

Kápolnásnyék Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018
e-mail: jegyzo@kapolnasnyek.hu



KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

12. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2016. JÚNIUS 2-ÁN MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL**

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. június 2-i rendkívüli,
nyilvános ülésen hozott döntései**

Rendeletek:

-

Határozatok

88/2016.(VI.02.) határozat óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton történő részvételről

89/2016.(VI.02.) határozat támogatási kérelem benyújtásáról a TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívásra

90/2016.(VI.02.) határozat Kárpátaljai magyar gyermekek nyaraltatásának támogatásáról

91/2016.(VI.02.) határozat Éden Fészek Kft bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos bejelentésről

Jegyzőkönyv

amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 2. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal, Díszterem, Kápolnásnyék Fő utca 28.

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester
Farkas Károly alpolgármester
Ballér István képviselő
Kupi László képviselő
Kovács Gábor képviselő
Szabó József képviselő
Vurczinger Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dornyai Sándor jegyző

Meghívott vendég: Sinka Ágnes óvodavezető

Jegyzőkönyvvezető: dr. Somogyi Réka igazgatási ügyintéző

Nyilvános ülés:

Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület nyilvános ülését 15.00 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 7 fő jelenlétével, majd ismertette a meghirdetett napirendi pontokat. Kérdezte van-e valakinek kiegészítése a napirendi pontokhoz. Hozzászólás hiányában kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, alakszerű határozat mellőzésével a Képviselő-testületi ülés napirendi pontját elfogadta:

Napirendek:

1. Javaslat az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton történő részvételre
2. Javaslat " Terület és Területfejlesztési Operatív Program (TOP-3.2.1.-15) keretében önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" tárgyában kiírt pályázaton történő részvételre
3. Kárpátaljai magyar gyermekek nyaraltatásának támogatása
4. Éden Fészek Kft bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos bejelentése

1./Napirendi pont

Javaslat az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton történő részvételre

(1. számú mellékletben az előterjesztés és a határozati javaslat)

Podhorszki István polgármester:

Az új óvoda épületet a mai napon a bizottsági ülés előtt meg lehetett nézni, kérdezi, hogy van-e valakinek egyéb kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

59 millió forintba lehet pályázni, amihez 8.850.000.-Ft önerő szükséges. Az épület vételára 30 millió Ft és az előzetes becslések alapján a felújítása 29 millió Ft-ba fog kerülni.

A témát előzetesen a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta, kéri Kupi Lászlót, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét tájékoztassa a testületet a Bizottság döntéséről.

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dornyai Sándor jegyző:

A pályázathoz be kell nyújtani egy adásvételi szerződés tervezetét és a felújításra vonatkozó költségbecslést is. A felújítás költsége az árajánlat alapján közel 25 millió Ft, a tervezett eszközbeszerzés kb 4 millió Ft.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

88/2016.(VI. 2.)

Határozata

óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton történő részvételről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetgazdasági Miniszter által Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3.melléklet II. 4.pont szerinti óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton részt kíván venni.

1. A fejlesztési támogatás igénybevételének célja: az önkormányzat fenntartásában működő Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda kapacitásbővítése ingatlan (telek és épület) vásárlás útján.

Kapacitásbővítés mértéke: a jelenlegi 5 óvodai csoportról 6 csoportra történő bővítés 25 fő férőhellyel.

A fejlesztés teljes költsége:

bruttó 59.000.000,- Ft

- ebből: ingatlan (épület és telek) vásárlás költsége: 30.000.000,- Ft

épület felújításának, korszerűsítésének költsége: 24.931.106,- Ft

eszközbeszerzés költsége 4.068.894,-Ft

A fejlesztés költségeinek fedezetét az önkormányzat az alábbiak szerint biztosítja:

- vissza nem térítendő központi költségvetési forrás pályázati úton 50.150.000,- Ft

- önkormányzati önerő 15% 8.850.000,- Ft

2. A Képviselő-testület az 1. pontban megjelölt önkormányzati önerőt Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírásban foglaltak figyelembe vételével intézkedjen a pályázat és mellékletei határidőben történő benyújtása érdekében. Egyúttal gondoskodjon a költségvetési átcsoportosítás miatt szükségessé váló rendeletmódosítás előkészítéséről és Képviselő-testület elé terjesztéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Dornyai Sándor jegyző

A határozat végrehajtásának határideje:

- pályázat benyújtására: elektronikus úton 2016.06.15. 16.00 óra, papír alapon legkésőbb 2016.06.16.,
- egyebekben: folyamatos

2./Napirendi pont

Javaslat " Terület és Területfejlesztési Operatív Program (TOP-3.2.1.-15) keretében önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" tárgyában kiírt pályázaton történő részvételre

(2. számú mellékletben az előterjesztés és határozati javaslat)

Podhorszki István polgármester

Az önkormányzat pályázhat az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére, ami 100 %-osan támogatott, és csak az önkormányzatokra vonatkozik. Az igényelhető támogatás összege: 10-400 millió Ft. A pályázat segítségével az Önkormányzati Hivatal, az Óvoda, az Orvosi Rendelő és a Sportöltöző épületeire történő napelemes rendszer telepítésével jelentős energia megtakarítást érhető el. Az esetlegesen megtermelt plusz energiáért az áramszolgáltató fizet. A hivatal és az óvoda napelemes rendszerét 50-50 kW, az orvosi rendelőt 25 kW, az öltözőt 10kW teljesítményűre tervezzük. Az előzetes számítások alapján a tervezett korszerűsítés a 4 épületre vetítve bruttó 77 millió Ft, míg a pályázathoz kapcsolódó egyéb költség további 2 millió Ft, így a pályázat összköltsége bruttó 79 millió Ft körül alakul.

A témát előzetesen a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta, kéri Kupi Lászlót, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét tájékoztassa a testületet a Bizottság döntéséről.

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

89/2016.(VI. 2.)

Határozata

támogatási kérelem benyújtásáról a TOP-3.2.1-15 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívásra

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Javaslat " Terület és Területfejlesztési Operatív Program (TOP-3.2.1.-15) keretében önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" tárgyában kiírt pályázaton történő részvételről szóló előterjesztést és alábbi döntést hozta:

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a TOP-3.2.1-15 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra az Önkormányzat tulajdonában álló: Önkormányzati Hivatal (Fő utca 28.), Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda (Fő utca 41.), Orvosi rendelő (Simmelweis tér 1.) és Sportöltöző (Szent Gellért tér 15.) korszerűsítésére bruttó 79 millió forintos támogatási igénnyel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására, és nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Dornyai Sándor jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: pályázat benyújtása: 2016.06.07. ,

egyebekben: folyamatos

3./Napirendi pont

Kárpátaljai magyar gyermekek nyaraltatásának támogatása

(3.számú mellékletben az előterjesztés és határozati javaslat)

Podhorszki István polgármester:

Mivel az önkormányzat anyagi helyzete lehetővé teszi, javasolja a határozati javaslat elfogadását. A témát előzetesen a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta, kéri Kupi Lászlót, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét tájékoztassa a testületet a Bizottság döntéséről.

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

90 /2016. (VI.2.)

H a t á r o z a t a

Kárpátaljai magyar gyermekek nyaraltatásának támogatásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 40 kárpátaljai diák - Bicske Város Önkormányzata által szervezett – nyári táboroztatásához 100.000,- Ft egyszeri támogatást biztosít.
2. A támogatás fedezetét a Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás kedvezményezett számlaszámára történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a Képviselő-testület döntéséről

Bicske Város polgármesterét tájékoztassa, továbbá gondoskodjon a fedezetbiztosítással kapcsolatos költségvetési rendelet módosítás előkészítéséről és Képviselő-testület elé történő előterjesztéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4./Napirendi pont

Éden Fészek Kft bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos bejelentése

(4.számú mellékletben az előterjesztés és határozati javaslat)

Podhorszki István polgármester:

Felkéri Dornyai Sándor jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dornyai Sándor jegyző:

Mindenki megkapta a bérlő levelét az előterjesztéshez csatolva.

A bérlő jelezte az önkormányzatnak hogy a bérleti jogviszonyt 2016. június 30. napjával meg kívánja szüntetni a felek közös megegyezésével. A felmondáshoz nem kell képviselő-testületi döntés, azonban a közös megegyezéssel történő megszüntetéshez igen. El kell majd számolni a bérlővel az esetleges értéknövelő beruházásokról, és vissza kell fizetni a kauciót. Június 30. után megtörténik a hivatalos átadás átvétel, melyről jegyzőkönyv készül, majd ezt követően ki kell írni egy pályázatot az üzlethelyiség bérletére vonatkozóan.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

91 /2016. (VI.2.)

H a t á r o z a t a

Éden Fészek Kft bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos bejelentésről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Éden Fészek Kereskedelmi és Szolgáltató Kft, bérlő kérelme alapján tulajdonosi jogkörében eljárva, mint bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő kápolnásnyéki 494. hrsz-ú, 2475 Kápolnásnyék Fő u. 32. szám alatti 32 m² alapterületű üzlethelyiség bérletére kötött határozott idejű szerződést a felek a határidő lejárta előtt közös megegyezéssel 2016.06.30. napjával megszüntessék.

Felkéri a polgármestert, hogy az üzlethelyiség átadás-átvétele érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a jogviszony megszüntetésére vonatkozó megállapodást – melyben, ha szükséges a bérlő által elvégzett értéknövelő beruházások elszámolása rögzítésre kerül – a bérbeadó képviselőjében eljárva aláírja.

Felhatalmazza továbbá, hogy a bérleti szerződés 3.pontjában rögzített 300.000,- Ft összegű kauciónak a bérleti jog lejártának napján történő kifizetése érdekében a szükséges intézkedéseket


tegye meg.


A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester


A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Megköszönte a részvételt, és miután kérdés és észrevétel nem hangzott el, a Képviselő-testület ülését 15.20-kor bezárta.


Podhorszki István
polgármester




Dornyai Sándor
jegyző

Kápolnásnyék Község Polgármestere
2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018
e-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu



MEGHÍVÓ

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. június 2-án (csütörtök) 15.00 órakor rendkívüli nyilvános ülést tart,

melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Hivatal Díszterme (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.)

A nyilvános ülés napirendjei:

1. Javaslat az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton történő részvételre
2. Javaslat " Terület és Területfejlesztési Operatív Program (TOP-3.2.1.-15) keretében önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" tárgyában kiírt pályázaton történő részvételre
3. Kárpátaljai magyar gyermekek nyaraltatásának támogatása
4. Éden Fészek Kft bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos bejelentése

Kápolnásnyék, 2016. május 31.

Tisztelettel



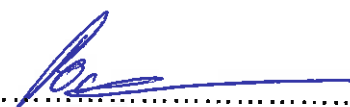

Póshorszki István
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. június 2-i rendkívüli nyilvános ülésén

Podhorszki István polgármester



Farkas Károly alpolgármester



Kovács Gábor "



Kupi László "



Ballér István "



Szabó József "

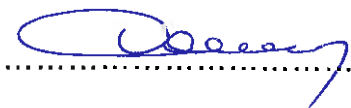


Vurczinger Zsuzsanna "



Tanácskozási joggal:

Dornyai Sándor jegyző



Szabóné Ánosi Ildikó aljegyző

.....

Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

.....

DR. SOMOGYI RÉKA ikt. vez.



Meghívottak:

Sági Tibor a Fejér Megyei
Kormányhivatal Gárdonyi Járási
Hivatala Hivatalvezetője

.....

SINKA ÁGNES óvodavez.

