

Kápolnásnyék Község Önkormányzat
Képviselő testületének
12/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelete

A közterület használatáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el

1. A rendelet célja és hatálya

1. § (1) A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a meghatározása, amelyek a településképi, közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi szempontok, valamint a rendezvények megtartásával kapcsolatos követelmények figyelembevételével meghatározzák a közterületek eredeti funkciójától eltérő használatát.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Kápolnásnyék község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére.

(3) A rendelet szabályai minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a település területén tartózkodnak és tevékenykednek.

(4) Nem terjed ki a rendelet hatálya az önkormányzat által szervezett rendezvényre, illetve az ott folytatott árusításhoz szükséges területhasználatra.

2. A közterület igénybevétele

2. § A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja. A rendeltetészerű használat mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

3. § (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, információs tábla, transzparens elhelyezésére,
- b) árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés elhelyezésére,
- c) építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép 48 órás időtartamot meghaladó elhelyezésére,
- d) vendéglátó helyiségekhez előkert céljára,

- e) alkalmi árusításra,
- f) reklámtáblák, hirdető berendezések, elhelyezésére,
- g) cirkuszi és mutatványos, egyéb szórakoztató célú tevékenység gyakorlásához,
- h) mozgóboltoi árusításra,
- i) üzemképtelen jármű 30 napot meg nem haladó tárolására, vagy
- j) a közút területén kívüli gépjármű-várakozóhely létesítéshez.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút vagy járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút vagy járda területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen vagy az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, valamint ezek lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza,
- d) közvetlen életveszély elhárításához szükséges területhasználatához,
- e) kerékpártárolók elhelyezéséhez,
- f) önkormányzati, állami szervezésű kulturális-, szórakoztató-, sportrendezvények tartásához, vagy
- g) őstermelői jellegű értékesítéshez, 1 m²-nél nem nagyobb területen.

(4) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) szeszital közterületen történő forgalmazására, kivéve az önkormányzat által engedélyezett rendezvények helyszíneit, és a vendéglátó-ipari előkertek területét,
- d) a lakosság nyugalmaát erősen zavaró vagy a közérkölcstörtő tevékenység végzésére vagy
- e) a forgalomból kivont gépjármű vagy mezőgazdasági gép, eszköz (traktor, pótkocsi, vetőgép, eke, borona stb.) közterületen történő tárolására.

3. A közterület-használati engedély iránti kérelem

4.§ (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület használata építési vagy létesítési engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.

(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék vagy más anyag, eszköz elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

5.§ (1) A közterület-használati kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó-, vagy székhelyének címét,
- b) a használni kívánt közterület megjelölését, nagyságát m²-ben és helyszínrajzát;
- c) a közterület-használat célját (ott folytatandó tevékenység célját);
- d) a közterület-használat időtartamát;

- e) építmény esetében a műszaki dokumentációt, látványtervet;
 - f) reklámhordozó esetében a reklámfelület méretét, darabszámát, látványtervét, a felirat szövegét,
 - g) a törvény által meghatározott illetéket és
 - h) a kérelemben megjelölt tevékenység folytatásához – a más jogszabályokban előírt – már meglévő szakhatósági hozzájárulásokat.
- (2) A közterület-használati engedély iránti kérelemhez csatolni kell a tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát, társas vállalkozás esetén közölni kell a cégbejegyzés számát, statisztikai számjelét, adószámát.
- (3) A közterület-használati engedély a kérelmezőt nem mentesíti az egyéb - jogszabályokban meghatározott - engedélyek beszerzése alól.
- (4) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.
- (5) A közterület-használati engedély iránti kérelmet a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatalban vagy a helyi Önkormányzati Hivatalban kell beadni. A kérelem nyomtatványt az 1. melléklet tartalmazza.

4. A közterület-használati engedélyezési eljárás

6.§ (1) A közterület-használati engedély elbírásáról, a használat időtartamáról és feltételeiről a polgármester dönt.

- (2) A közterület használati engedély megadható:
 - a) ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
 - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, vagy
 - c) határozatlan időre, visszavonásig.
- (3) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 1 év, mely kérelemre meghosszabbítható.
- (4) Az engedély meghosszabbítását 15 nappal az engedélyben megállapított határidő lejártát megelőzően, írásban kell kezdeményezni.
- (5) Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

7.§ (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterület használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat pontos helyszínének, módjának, a terület nagyságának meghatározását,
- d) a használat feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedélyezési eljárásban közreműködők előírásait,
- f) közterület-használati díj mértékét és fizetési módját,
- g) a közterület folyamatos tisztántartásának, a közterület létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
- h) az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményire való figyelmeztetést,
- i) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, figyelmeztetést,
- j) az engedély érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget, és

k) hangosító, egyéb zajkeltő berendezés alkalmazása esetén a hatályos zajvédelmi jogszabályokban foglalt zajkibocsátási határértéket.

(2) Az engedély megadása, megtagadása vagy visszavonása ügyében hozott határozatot közölni kell

- a) a kérelmezővel
- b) az engedélyezési eljárásban közreműködőkkel, és
- c) díjfizetés esetén a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodájával.

(3) Az engedélyes köteles a közterület használatra jogosító határozatot, a közterület használati díj befizetését igazoló bizonylatot, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket a helyszínen tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

5. A közterület használat megszűnése, megszüntetése, az engedély visszavonása

8.§ (1) A közterület használati jogosultság megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) az engedélyes megszüntetésre vonatkozó kérelme alapján,
- c) az engedély visszavonásával, vagy
- d) az engedélyes elhalálozásával, jogutód nélküli megszűnésével.

(2) Az engedély visszavonható:

- a) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
- b) közérdekből bármikor,
- c) ha az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fent,
- d) díjbefizetési kötelezettség elmulasztása esetén, vagy
- e) az engedély átruházásából adódó jogosulatlan használat esetén.

6. A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja, mentesség a díjfizetés alól

9. § (1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni Kápolnásnyék Község Önkormányzat költségvetési számlájára (11736082-15364500). A díj mértékét a rendelet 2. melléklet tartalmazza, a fizetendő díjat és megfizetésének határidejét, módját a határozatban kell meghatározni.

(2) A 2. mellékletben fel nem sorolt közterület-használatot díjfizetés nem terheli.

(3) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

- a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
- b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó, és
- c) minden megkezdett nap, hónap, m² egy egésznek számít.

(4) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(5) A díjat az igénybevevőnek az engedélyben meghatározott időtartamra vonatkozóan az engedélyező határozat közlésekor, de legkésőbb a közterület-használat megkezdését megelőzően előre kell megfizetni. A befizetés tényét a közterület-használat megkezdése előtt

igazolni kell a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatalban vagy a helyi Önkormányzati Hivatalban.

10. § (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezése,
- b) a közműveknek, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése,
- c) a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
- d) a közforgalmú közúti, vízi és légi közlekedési vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése,
- e) a szobrok, emlékművek, dísz kutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és a köztárgyak elhelyezése,
- f) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges létesítmények tárgyak és eszközök elhelyezése, és
- g) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítmények és tárgyak elhelyezése esetén.

(2) Mentés a közterület-használati díj megfizetése alól:

- a) az állami, önkormányzati szervek és intézményei, valamint a tömegszervezetek által alkalmanként szervezett rendezvények közterület-használata,
- b) az önkormányzat és intézményei az önkormányzati ingatlanok helyreállításával, felújításával kapcsolatos közterület-használata, és
- c) a jótékonyági, humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenységet végző természetes, vagy jogi személyek közterület használata.

7. A jogellenes közterület-használat következményei

11. § A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzését, az előírások megtartását a polgármester illetve a jegyző által megbízott köztisztviselők a helyszínen ellenőrzik.

12.§ (1) Aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a polgármester vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására.

(2) Az eredeti állapot helyreállítási kötelezettség elmulasztása esetén a polgármester az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(3) A polgármester az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és a (2) bekezdésében megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni

13.§ (1) Aki a közterületet engedély nélkül, illetve az engedélytől eltérő mértékben vagy módon használja, azzal szemben százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság vagy ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság szabható ki, a fizetendő közterület-használati díj megfizetése mellett.

(2) A közterület-használat megszegése miatti eljárásban közigazgatási bírság kiszabására a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester jogosult

(3) A közterület-használat megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénz átutalási megbízáson vagy banki utalással Kápolnásnyék Község Önkormányzat költségvetési számlájára (11736082-15364500) kell befizetni az elsőfokú határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül.

8. Záró rendelkezések

14. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2008. (IX.17.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról.

(3) Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelveknek való megfeleltetést szolgálja.

Podhorszki István
polgármester

Dornyai Sándor
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:
Kápolnásnyék, 2015. augusztus 28.

Dornyai Sándor
jegyző

1. melléklet a 12/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelethez

Közterület használati kérelem

1. A kérelmező neve: _____

2. Állandó lakhely, székhely címe: _____

3. Közterület-használat:

a) célja: _____

b) időtartama: _____

c) napi árusítás időtartamának pontos meghatározása:

4. A közterület-használat:

a) helye: _____

b) módja, mértéke, m²-ben: _____

c) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, az utóbbi nevét és lakcímét:

5) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma: _____

A kérelemhez csatolnia kell:

a mezőgazdasági kistermelők és őstermelők esetében az őstermelő igazolvány másolatát,

vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány, cégbírósági végzés másolatát

(a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát),

20..... _____ hó _____ nap

kérelmező aláírása

2. melléklet a 12/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelethez

Az alkalmazandó közterület használati díjak

	A	B	C	D	E
1.	A tevékenység megnevezése	Díj mértéke (Ft/m ² /nap)	Díj mértéke (Ft/m ² /hó)	Díj mértéke (Ft/m ² /év)	Díj mértéke (Ft/ hó)
2.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla		200		
3.	Mobil elárusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezése		300		
4.	Önálló hirdető berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezése (a tábla felületével számolva)		1000		
5.	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék ideiglenes, 48 órán túli tárolása	100			
6.	Üzemképtelen járművek 30 napot meg nem haladó tárolása	500			
7.	Alkalmi árusításra	500			
8.	Vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére		500		
9.	Mozgóbolton kereskedelmi tevékenységre:				2000
10.	cirkuszi és mutatványos tevékenységre:	400			