

Kápolnásnyék Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018
e-mail: jegyzo@kapolnasnyek.hu



1. napirend

K/

ELŐTERJESZTÉS
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete és a Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottság
2023. november 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása, szolgáltatási koncessziós szerződés módosítása, valamint a szolgáltatási önköltségszámítás elfogadása

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat normatív
határozat

A döntéshez egyszerű minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testület az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 22/2022. (XII.6.) önkormányzati rendeletben szabályozta a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait, és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjait.

A Képviselő-testület az új intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendeletet a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1) bekezdésében és 162. § (5) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 115. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján alkotta meg.

Az Szt. 92. § (1) bekezdése értelmében a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot. Az Szt. 92.§ (2) bekezdése f) pontja szerint, ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat az (1) bekezdés szerinti rendeletben szabályozza az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit a személyes gondoskodásért fizetendő térítési díjak mértékét, a fizetésre kötelezettek körét, a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait. Az Szt. 115. § (3) bekezdése alapján a személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.

A Szt. 115. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjak megállapítását a fenntartóra bizza a szociális törvény, tárgyév április 1-jéig kötelezővé teszi az önköltség dokumentálását. Az önköltség meghatározásának azért van jelentősége, mert ez támasztja alá az állami támogatás igénylését. Az önköltség a teljes ráfordítást jelenti, melyből az egy egységre jutó támogatást levonva a maximálisan megállapítható intézményi térítési díjat kapjuk meg.

A hatályos jogszabály értelmében az intézményi térítési díj legnagyobb mértéke nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget, ugyanakkor lehetőséget biztosít alacsonyabb mértékű díj megállapítására. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat szolgáltatásonként kell meghatározni.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Szolgáltatási Koncessziós Szerződést kötött a Prizma Junior Közétkeztetési Zrt-vel a közétkeztetés biztosítására, így 2020. június 16. napjától szociális étkeztetés szolgáltatást ők végzik.

A Prizma Junior Zrt. 2023. szeptember 14-én benyújtotta vállalkozási díj emelési kérelmét az elmúlt időszak, és a jövő év várható áremelkedései miatt a hivatkozottakhoz képest egy nagyobb mértékű, 25%-os áremelést kíván érvényesíteni, mely díjemelés a szerződésnek megfelelően 2024. január 1-jétől lépne hatályba.

A Képviselő-testület 86/2023.(IX. 25.) határozatával úgy döntött, hogy a vállalkozó által kért 25%-os emeléssel szemben 2024.01.01-től a vállalkozói díj 20%-os emelését támogatja.

A szolgáltatási szerződés 13.3. bekezdés c) pontja rendelkezik a szociális étkeztetés szolgáltatás teljes költségéről. 2024. január 1-től a 20 %-os emeléssel az étkeztetés díja nettó 1.373.-Ft/adag, azaz bruttó 1.744 Ft/adag, mely a házhozszállítás díját is tartalmazza.

Az intézményi önköltség számítás – a 2024. évi tervezési adatok – alapján a szociális étkeztetés intézményi térítési díj maximális összeg bruttó 1.426 Ft. Javaslom, hogy a rendeletünkben az intézményi térítési díjat bruttó 1.320-Ft/fő/ellátási nap, azaz nettó (1.039,37.-Ft) 1.040 Ft/fő/ellátási nap összegben állapítsuk meg, ami a házhozszállítás díját is tartalmazza.

A szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének meghatározása az intézményi térítési díj megállapításához

Szociális étkeztetés térítési díj számítása 2024. évre vonatkozóan:

2024. évi tervezett ellátottak száma: 28 fő

2024. évi tervezett étkezési nap: 250 nap

2024. évi szolgáltatás bruttó díja (önköltség): 1.744 Ft/fő/nap

2024. évi tervezett önköltség: 1.744 Ft/ fő x 28 fő x 250 nap = 12.208.000 Ft

2024. évi normatíva összege: 79.610 Ft/fő x 28 fő = 2.229.080.- Ft

Önköltség:	12.208.000 Ft
Normatíva:	- 2.229.080 Ft
	<u>9.978.920 Ft</u>

Az önköltség számítás szerint a szociális étkeztetés maximális bruttó intézményi térítési díja szállítási költséggel együtt: 9.978.920 Ft/ 28 fő / 250 nap = 1.426 Ft /fő/nap

A hatályos rendeletnek megfelelően továbbra is sávosan állapítanánk meg az intézményi térítési díj összegét és a fizetendő személyi térítési díjakat a nyugdíjak és egyéb jövedelmek összege alapján:

- a) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 500%-a felett (142.501 Ft) van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 1.040 Ft/fő/ellátási nap,
- b) öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450%-a felett (128.251 Ft) és 500%-a (142.500 Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 900 Ft/fő/ellátási nap,
- c) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400%-a felett (114.001 Ft) és 450%-a (128.250 Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 720 Ft/fő/ellátási nap,
- d) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-a felett (99.751 Ft) és 400%-a (114.000 Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 600 Ft/fő/ellátási nap,
- e) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300%-a felett (85.501 Ft) és 350%-a (99.750 Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 480 Ft/fő/ellátási nap,
- f) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250%-a felett (71.251 Ft) és 300%-a (85.500 Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 420 Ft/fő/ellátási nap,
- g) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-a felett (57.001 Ft) és 250%-a (71.250 Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 360 Ft/fő/ellátási nap,
- h) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 1%-a (285 Ft) és 200%-a (57.000 Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 240 Ft/fő/ellátási nap.

A Gyvt. 29. § (1) bekezdése értelmében a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot. A Gyvt. 29.§ (2) bekezdés e) pontja alapján, ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat rendeletben szabályozza a fizetendő térítési díjak mértékét, csökkentésének és elengedésének eseteit, módjait. A Gyvt. 162 § (5) bekezdése szerint felhatalmazást kap a nevelési-oktatási intézményt fenntartó helyi önkormányzat, hogy rendeletben határozza meg azokat a szabályokat, amelyek keretei között a nevelési-oktatási intézmény vezetője egyéni rászorultság alapján kedvezményt állapít meg a gyermekétkeztetés térítési díjának megfizetésére.

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint, ha a 21/A. § (1), (4) és (6) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint, a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az étkezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A Gyvt. 151. § (3a) bekezdése értelmében, ha a fenntartó vagy a települési önkormányzat a gyermekétkeztetést vásárolt szolgáltatás útján biztosítja, az intézményi térítési díj megállapítása érdekében az étkeztetést biztosító szolgáltató köteles elkülönítetten kimutatni a gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő nyersanyagköltséget.

A Gyvt. 151. § (4) bekezdése határozza meg a gyermekétkeztetés személyi térítési díja megállapításának módját, ez az összeg lesz az, amit a szülő/törvényes képviselő egy adott hónapban ténylegesen kifizet. E szerint a személyi térítési díj az intézményi térítési díj (étkezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege) általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a normatív kedvezmények figyelembevételével állapítható meg.

Az óvodások és az általános iskolások – jogszabályi előírás alapján - az étkeztetés nyersanyagköltségével azonos összegű térítési díjat fizetnek.

A szolgáltató részére fizetendő bruttó eladási díj (vételár, amennyiért az önkormányzat az ételt megvásárolja) nyersanyag- és rezsiköltséget tartalmaz, melynek rezszi része az óvodások és iskolások esetében az önkormányzatot terheli, illetve az állam által a gyermekétkeztetéshez biztosított támogatás fedez.

A Prizma Junior Zrt. 2023. szeptember 14-én benyújtotta vállalkozási díj emelési kérelmét az elmúlt időszak, és a jövő év várható áremelkedései miatt a hivatkozottakhoz képest egy nagyobb mértékű, 25%-os áremelést kíván érvényesíteni, mely díjemelés a szerződésnek megfelelően 2024. január 1-jétől lépne hatályba.

A Képviselő-testület 86/2023.(IX. 25.) határozatával úgy döntött, hogy a vállalkozó által kért 25%-os emeléssel szemben 2024.01.01-től a vállalkozói díj 20%-os emelését támogatja.

A szolgáltatási szerződés 13.3. bekezdés c) pontja tartalmazza a közétkeztetési szolgáltatás teljes költségét.

A Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. megküldte az új nyersanyagnorma, valamint az eladási árakat tartalmazó táblázatot. (az előterjesztés mellékletében)

2024. január 1-től	Nettó nyersanyag norma Ft/ adag	Nettó rezsiköltség Ft/adag	Nettó eladási ár Ft/adag
Óvoda			
tízórai	155	257	412
Ebéd	463	825	1.288
Uzsonna	155	257	412
Összesen	773	1.339	2.112

2024. január 1-től	Nettó nyersanyag norma Ft/ adag	Nettó rezsiköltség Ft/adag	Nettó eladási ár Ft/adag
Általános iskola (1-4. osztály)			
tízórai	155	275	430
Ebéd	498	858	1.356
Uzsonna	155	275	430
Összesen	808	1.408	2.216

2024. január 1-től	Nettó nyersanyag norma Ft/ adag	Nettó rezsiköltség Ft/adag	Nettó eladási ár Ft/adag
Általános iskola (5-8. osztály)			
tízórai	164	266	430
Ebéd	508	865	1.373
Uzsonna	164	266	430
Összesen	836	1.397	2.233

2024. január 1-től	Nettó nyersanyag norma Ft/ adag	Nettó rezsiköltség Ft/adag	Nettó eladási ár Ft/adag
Gimnázium és szünidei gyermekétkeztetés			
Ebéd	508	865	1.373
Összesen	508	865	1.373

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011.(XII.29.) Kormányrendelet 5.§ (2) bekezdés értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges

kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni. A kerekítés szabályai a következők:

- a) 0,01 forinttól 2,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 0;
- b) a 2,50 forinttól 4,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 5;
- c) az 5,01 forinttól 7,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 5;
- d) a 7,50 forinttól 9,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 0 forintra végződő összegre kell kerekíteni.

Az étkezés térítési díja befizetésének szabályait, valamint a lemondás feltételeit is szabályozni szükséges a rendeletben, mivel arra már nincs lehetőség, hogy az aznapi lemondás esetén az aznapi étkezési díj ne kerüljön számlázásra.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet alapján az Önkormányzatoknak 2022. július 1-jétől újból lehetőségük van díjat emelni azzal a kitételrel, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a alapján: fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie, így 2023. novemberében meg kell alkotni az új rendelet ahhoz, hogy 2024. január 1-től hatályba léphessen.

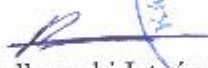
A térítési díjak emelésére vonatkozó javaslat kidolgozása során felülvizsgáltuk a teljes hatályos rendelet, és úgy gondoltuk, hogy a módosítási javaslat túl sok szakaszt érintene, így a módosítás helyett új rendelet megalkotására teszünk javaslatot.


A rendelet elfogadása előtt a Képviselő-testületnek határozattal el kell fogadnia a Szolgáltatási Koncessziós Szerződés 3. módosítását, amely lényegében csak az Alapszerződés 13. 3. c) pontját (a szolgáltató részére fizetendő adag-egységárak összegét) módosítja.

A Képviselő-testületnek szintén határozattal kell elfogadnia a szociális étkeztetés intézményi térítési díjának megállapításához szükséges szolgáltatási önköltség meghatározásának számítását.

Kérem a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, valamint a Képviselő-testületet, hogy a leírtakat figyelembe véve szíveskedjen megtárgyalni, majd elfogadni az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet, valamint a határozati javaslatokat az előterjesztésnek megfelelően.

Kápolnásnyék, 2023. november 10.


Podhorszki István *
polgármester



Határozati javaslat 1.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
.../2023.(XI. .)
határozata

a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződést az előterjesztésnek megfelelően módosítsa.

A szerződésmódosítás fedezetét a Bizottság Kápolnásnyék Község Önkormányzat mindenkori költségvetésében javasolja rögzíteni.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat 2.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
.../2023.(XI.5)
H a t á r o z a t a

a szolgáltatási önköltségszámítás jóváhagyásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2024. évre vonatkozó szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségszámítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat 3.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
.../2023.(XI.)
H a t á r o z a t a

az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat 1.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2023.(XI.....)
határozata

a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződést az előterjesztésnek megfelelően módosítja.
2. A szerződésmódosítás fedezetét a Képviselő-testület Kápolnásnyék Község Önkormányzat mindenkor költségvetésében biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntése értelmében a határozat 1. mellékletét képező szerződésmódosítást aláírja, és intézkedjen annak közzététele felől.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

.../2023.(XL.) határozat 1. melléklete

SZOLGÁLTATÁSI KONCESSZIÓS SZERZŐDÉS 3.sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Kápolnásnyék Község Önkormányzata

Székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő út 28.
Adószám: 15364500-2-07
Bankszámlaszám: 11736082-15364500
Képviseli: Podhorszki István, polgármester
mint megrendelő

- a továbbiakban: **Megrendelő,**

másrészről

Prizma-Junior Közétkeztetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 2209 Péteri, Bereki u. 30.
Cégjegyzékszám: 13-10-042017
Adószám: 10929764-2-13
Bankszámlaszám: 12001008-013 84628-00100001
Képviseli: Laczikó Péter, Boros Attila igazgatósági tagok
mint szolgáltató
a továbbiakban: **Szolgáltató**

(Megrendelő és Szolgáltató a továbbiakban együttesen, mint **Felek** vagy **Szerződő Felek**) között,
alulírott napon és helyen az alább meghatározott feltételekkel:

I. ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK

- 1.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2020. április 24. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) negyedik rész 118.§ (1) bek. szerinti nyílt eljárást indított (EKR000409342020) „**Közétkeztetés biztosítása és az azt kiszolgáló konyha felújítása Kápolnásnyéken**” elnevezéssel, amelynek eredményeként a Megrendelő és a Szolgáltató 2020. június 16. napján szolgáltatói koncessziós szerződést (a továbbiakban: alapszerződés) kötöttek egymással.

II. A MÓDOSÍTÁST SZÜKSÉGESSÉ TEVŐ KÖRÜLMÉNYEK

- 3.1. Az alapszerződés 13.4.) pontja értelmében a szolgáltatási díj havi összegét évente egy alkalommal a Szolgáltató akkor jogosult emelni, amennyiben a jogszabályban meghatározott garantált bérminimum változások, továbbá járulékváltozások, továbbá az, alapszerződés 5 sz. melléklete szerint meghatározott élelmiszerek alapanyagáinak KSH által megállapított fogyasztóiár-index növekedésének adott évi emelkedése alapján indokolt. Szerződő felek megállapították, hogy a korábbi a Szolgáltató által Fizetendő minimálbér és garantált bérminimum változása 2022-ről 2023-re vonatkozóan 14 %, 2023-ről 2024-re vonatkozóan pedig várhatóan 14-18%-os mértékű.

Az alapszerződésben előre meghatározott módon, a Kbt. 141. § (4) bek. a.) pont szerint történő szerződéses áremelkedése mellett Szolgáltató jelezte, hogy a 2023-as évre vonatkozó előkészületeivel kapcsolatban nemcsak a szerződésben meghatározott élelmiszer alapanyagok

kalkulálhatónál magasabb árváltozására került sor, hanem olyan, az ellátáshoz szükséges egyéb nyersanyagok ára is a korábbiaknál magasabb arányú emelkedésére is, amely az ételek elkészítéséhez, az alapanyag-, valamint a kész ételek szállításához nélkülözhetetlen; ilyen a villamos energia, földgáz és a benzin fogyasztói ára is. A KSH adatai alapján a 2023. évre vonatkozó teljes élelmiszerekre vonatkozó inflációs adat jelen pillanatban még nem ismert, de a jelenlegi tendenciákat figyelembe véve év végére 26 % körüli átlag érték várható.

Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti, előre tervezhető, és a közbeszerzési dokumentumokban jelzett áremelkedésen felül mind a világgazdaságban, mind pedig Magyarországon olyan ellátási-lánc nehézségek, továbbá ehhez kapcsolódó, illetve ezen problémáktól független inflációs hatások jelentkeztek, amelyekre sem az eljárás ajánlatkérői előkészítésekor, sem pedig az ajánlattételkor számítani nem lehetett. Az áremelkedés jelen szerződés módosításban meghatározott mértékű emelése nélkül a szerződés teljesítése nem lehetséges, így a szerződésmódosítás - dokumentumokkal és számításokkal igazolt - szükségessége igazolt.

III. A JOGALAP VIZSGÁLATA

- 3.1. A Felek álláspontja szerint az alapszerződés a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) és c) pontjai alapján módosítható:

A Kbt.141.§ (4) bekezdés az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

„A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

- a.) A Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

a) ha a szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának (ideértve az opció gyakorlásának) pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét

- b.) A Kbt. 141.§ (4) bekezdés c) pontja az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.”

- 3.2. A jogszabályi feltételek teljesülésének vizsgálata:

- a) pont szerinti körülmény

A közbeszerzési dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezet, ennek következményeként az aláírt alapszerződés 13.4.) pontja szerint a szolgáltatási díj emelésére akkor kerülhet sor, ha

- jogszabályban meghatározott garantált bérminimum változások, és/vagy
- jogszabályban meghatározott járulékváltozások, és/vagy

- jelen szerződés 5. sz. mellékletében meghatározott élelmiszerek alapanyag-árainak KSH fogyasztói árindex alapján számított növekedése állapítható meg. Ezek növekedésének mértékéig a szerződés a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerint módosítható. Felek a hivatkozott változások mértékéig az alapszerződést a Kbt. 141. § (4) bek. a) pont szerint módosítják.

ca) pont szerinti körülmény

Az alapszerződés módosítását szükségessé teszi továbbá az előre nem ismert és nem tervezhető, azonban a szolgáltatás további szerződésszerű teljesítéséhez szükséges egyéb nyersanyagok nagymértékű változása és az infláció ezen nyersanyagok vonatkozásában történő követése.

cb) pont szerinti körülmény

A módosítás nem változtatja meg az alapszerződés általános jellegét. A Szolgáltató kötelezettsége a megkötött szolgáltatási koncessziós szerződéshez képest nem változik. A módosítás kizárólag a teljesítés elvárt színvonalához kapcsolódó, előre nem tervezhető beszerzési árak nagymértékű változásának eredménye.

cc) pont szerinti körülmény

Az alapszerződés ellenértékének növekedése nem éri el az 50%-ot.

IV. AZ ALAPSZERZŐDÉS MÓDOSULÓ PONTJAI

- 4.1. Az alapszerződés 13. 3. c) pontja, a Szolgáltató részére fizetendő adag-egységárak vonatkozásában 2024. január 1-től az alábbi tartalomra változik:

ellátotti kör	tízórai nettó Ft/adag	ebéd nettó Ft/adag	uzsonna nettó Ft/adag
óvodás	412	1.288	412
alsó tagozat	430	1.356	430
felső tagozat	430	1.373	430
gimnázium	/	1.373	/
szociális, intézményi (házhozszállítással, az ellátott által biztosított ételhordóban)	/	1.373	/
szülői gyermekétkeztetés (tálalókonyhai, felújítást követően pedig főzőkonyhai átvétel mellett, az ellátott által biztosított ételhordóban)	/	1.373	/

V. EGYÉB MEGÁLLAPÍTÁSOK

- 5.1. Szerződő Felek megállapítják, hogy az alapszerződésnek a jelen szerződést módosító megállapodással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

- 5.2. Jelen módosító megállapodás 4 azonos, a Szerződő Felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből 2 példány a Vállalkozót, 2 példány pedig a Megrendelőt illeti meg.
- 5.3. Felek megállapítják, hogy jelen szerződésmódosítást az ajánlatkérő Kápolnásnyék Község Önkormányzata /2023. sz. határozatával (XI....) jóváhagyta.
- 5.4. Felek kijelentik, hogy a Jelen Szerződést módosító megállapodást elolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2023. év november hó napján

.....
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
Podhorszki István, polgármester
Megrendelő

.....
Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt.
Laczikó Péter, Boros Attila igazgatósági
tagok
Szolgáltató

Határozati javaslat 2.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023.(XI....) határozata

a szolgáltatási önköltségszámítás jóváhagyásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évre vonatkozó szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségszámítást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és ez alapján a szociális étkeztetés szolgáltatás intézményi térítési díjának emeléséről dönt.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

.../2023.(XI.....) határozat 1.melléklete

A szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének meghatározása az intézményi térítési díj megállapításához

Személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások térítési díjához önköltség számítás:

Kápolnásnyék

2024. év

Szociális étkeztetés térítési díj számítása 2024. évre vonatkozóan:

2024. évi tervezett ellátottak száma: 28 fő

2024. évi tervezett étkezési nap: 250 nap

2024. évi szolgáltatás bruttó díja (önköltség): 1.744 Ft/fő/nap

2024. évi tervezett önköltség: 1.744 Ft/ fő x 28 fő x 250 nap = 12.208.000 Ft

2024. évi normatíva összege: 79.610 Ft/fő x 28 fő = 2.229.080.- Ft

Önköltség: 12.208.000 Ft

Normatíva: - 2.229.080 Ft

9.978.920 Ft

Az önköltség számítás szerint a szociális étkeztetés maximális bruttó intézményi térítési díja szállítási költséggel együtt: 9.978.920 Ft/ 28 fő / 250 nap = 1.426 Ft /fő/nap

Rendelet-tervezet

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023. (XI.)
önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjak megállapításáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és 162. § (5) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 115. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A köznevelési intézményekben nyújtott gyermekétkeztetés térítési díjai

1. §

Az óvodában az étkeztetés intézményi térítési díja (ÁFA nélkül) 775 Ft, ebből:

- a) tízórai: 155 Ft
- b) ebéd: 465 Ft és
- c) uzsonna: 155 Ft

2. §

Az általános iskola 1.-4. osztályában az étkeztetés intézményi térítési díja (ÁFA nélkül) 810 Ft, ebből:

- a) tízórai 155 Ft
- b) ebéd: 500 Ft és
- c) uzsonna: 155 Ft.

3. §

Az általános iskola 5.-8. osztályában az étkeztetés intézményi térítési díja (ÁFA nélkül) 835 Ft, ebből:

- a) tízórai: 165 Ft
- b) ebéd: 505 Ft és
- c) uzsonna: 165 Ft.

4. §

A gimnáziumi tagozaton, és a szünidei gyermekétkeztetésben részesülők esetén az ebéd intézményi térítési díja (ÁFA nélkül) 510 Ft/adag.

5. §

Az óvodában és az általános iskolában a táplálékallergiás étkeztetés intézményi térítési díja megegyezik a normál étkeztetés intézményi térítési díjával.

6. §

(1) A személyi térítési díjat a tárgyhónap 15. napjáig Kápolnásnyék Község Önkormányzata házi pénztárába kell befizetni, vagy Kápolnásnyék Község Önkormányzat 11736082-15364500 számú költségvetési elszámolási számlájára kell utalni.

(2) Az étkezés lemondását tárgynapot megelőző nap 08.00 óráig írásban kell jelezni a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáján.

(3) A fizetésre kötelezett a gyermek, a tanuló távolmaradása idejére jutó étkezési térítési díj fizetése alól a bejelentést követő naptól mentesül.

7. §

A képviselő-testület az intézményi térítési díjból a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXX. törvény 21/B. §-ban meghatározott normatív kedvezményen felül további étkeztetési kedvezményt nem állapít meg.

2. Szociális étkeztetés intézményi térítési díja

8. §

A képviselő-testület a szociális étkeztetés intézményi térítési díját (Áfa nélkül) 1.040 Ft/fő/ellátási nap összegben határozta meg.

9. §

A Képviselő-testület az ellátottak jövedelmi helyzetére tekintettel a szociális étkeztetés személyi térítési díjait az alábbiak szerint csökkenté, ha az ellátásban részesülő jövedelme:

- a) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 500%-a felett van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 1.040 Ft/fő/ellátási nap,
- b) öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450%-a felett és 500%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 900 Ft/fő/ellátási nap,
- c) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400%-a felett és 450%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 720 Ft/fő/ellátási nap,
- d) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-a felett és 400%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 600 Ft/fő/ellátási nap,
- e) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300%-a felett és 350%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 480 Ft/fő/ellátási nap,
- f) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250%-a felett és 300%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 420 Ft/fő/ellátási nap,
- g) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-a felett és 250%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 360 Ft/fő/ellátási nap,
- h) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 1%-a és 200%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 240 Ft/fő/ellátási nap.

10. §

Az étkezést lemondani munkanapokon reggel 8.00 óráig lehet a következő (lemondással érintett) napra, illetve napokra vonatkozóan a Megállapodásban rögzített elérhetőségeken.

11. §

Az étkezés személyi térítési díját utólag, tárgyhónapot követő hónap 5-éig kell megfizetni Kápolnásnyék Község Önkormányzata házi pénztárába, vagy Kápolnásnyék Község Önkormányzat 11736082-15364500 számú költségvetési elszámolási számlájára kell utalni.

3. Záró rendelkezések

12. §

(1) Ez a rendelet 2024. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 22/2022. (XII.6.) önkormányzati rendelete.

Podhorszki István
polgármester

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Kápolnásnyék, 2023. november .

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
az intézményi térítési díjak megállapításáról
szóló /2023. (XI.) önkormányzati rendelet-tervezet
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdése alapján**

Társadalmi hatása:

A rendelet elfogadásának társadalmi hatása az étkeztetést igénybevevők és az étkezési térítési díj fizetésre kötelezettek részéről nem lesz kedvező, mivel kiadásaik növekednek. A díjemelés hatására várható, hogy többen nem veszik igénybe a szolgáltatást.

Gazdasági, költségvetési hatása:

A megemelt térítési díjak a szolgáltatás nyújtásához szükséges önkormányzati hozzájárulást csökkentik, így az Önkormányzat étkeztetéssel összefüggő költségnövekedésből eredő, saját bevételt érintő kiadása kis mértékben csökken.

Környezeti, egészségi következményei:

A rendelet-tervezet végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása és egészségügyi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet elfogadását követően az adminisztratív terhek lényegi változása nem várható.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a növekvő nyersanyagárak további terhet rónának az önkormányzatra a gyermekétkeztetési feladat ellátása során.

A képviselő-testület rendeletalkotási kötelezettségét jogszabály írja elő, elmaradása esetén a Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján törvényességi felügyeleti eljárást indíthat az önkormányzat ellen mulasztásos törvénytértés miatt.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, a pénzügyi feltételek az önkormányzat adott évi költségvetésében biztosítottak

Indokolás**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló
/2023. (XI. .) önkormányzati rendelet-tervezethez****Általános indokolás**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdése alapján a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29.§ (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet (továbbiakban: Tr.) 2.§ (1) bekezdése értelmében a fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért térítési díjat (a továbbiakban: intézményi térítési díj) állapít meg. A Tr. 3.§ (4) bekezdése értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.

1.§-hoz Az óvodai étkeztetés intézményi térítési díját tartalmazza.

2.§-hoz Az általános iskola 1. -4. évfolyamán az étkeztetés intézményi térítési díját tartalmazza.

3.§-hoz Az általános iskola 5. – 8. osztályában az étkeztetés intézményi térítési díját határozza meg.

4.§-hoz A gimnázumi tagozaton és a szünidei gyermekétkeztetés esetén az ebéd intézményi térítési díját tartalmazza.

5.§-hoz Az óvodában és az általános iskolában a táplálékallergiás étkeztetés intézményi térítési díját határozza meg.

6. -7.§-hoz A gyermekétkeztetés személyi térítési díjának befizetési módjáról, valamint egyéb kedvezmény megállapításáról és az ellátás lemondásáról rendelkezik.

8.§-hoz A szociális étkeztetés intézményi térítési díját határozza meg.

9. §-hoz Az ellátottak jövedelmi helyzetére tekintettel határozza meg a térítési díjakat.

10. – 11.§-hoz A szociális étkezés személyi térítési díjának befizetési módjáról, valamint az ellátás lemondásáról rendelkezik.

12.§-hoz Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal

Vadasné Frideczki Magdolna
pénzügyi irodavezető részére

penzugy@kapolnasnyek.hu

Tárgy: 2024. évi nyersanyagnorma és rezszi költségek

Tisztelt Vadasné Frideczki Magdolna!

Elektronikus úton történő megkeresésükre válaszul küldjük tájékoztatónkat a nyersanyagnormák és rezszi költségek alakulásáról a 2024. január 1-jétől - 2024. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan.

	Nettó nyersanyagnorma (Ft/adag)	Nettó rezszi költség (Ft/adag)	Nettó eladási ár (Ft/adag)
Óvoda			
Tízórai:	155,00	257,00	412,00
Ebéd:	463,00	825,00	1288,00
Uzsonna:	155,00	257,00	412,00
Általános iskola (1-4. osztály)			
Tízórai:	155,00	275,00	430,00
Ebéd:	498,00	858,00	1356,00
Uzsonna:	155,00	275,00	430,00
Általános iskola (5-8. osztály)			
Tízórai:	164,00	266,00	430,00
Ebéd:	508,00	865,00	1373,00
Uzsonna:	164,00	266,00	430,00
Szülinidei gyermekétkeztetés	508,00	865,00	1373,00
Gimnáziumi ebéd:	508,00	865,00	1373,00
Szociális ebéd:	508,00	865,00	1373,00

Budapest, 2023. november 07.

Üdvözlettel:


Babinszki Gábor
Fejlesztési és projektigazgató

Prizma-Junior Zrt.
2209 Péteri, Bereki u. 30.
Adószám: 10929764-2-13
CE: 13-10-042017
12.



ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2023. november 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Fedezet biztosítás személyi juttatások és járulékaik kifizetésére

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	X	normatív egyéb
------------------	----------	---------------------------

A döntéshoz	egyszerű minősített	x	többség szükséges.
-------------	--------------------------------	----------	--------------------

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kápolnásnyék Község Önkormányzata valamennyi munkavállalója a 2023. év folyamán folyamatosan ellátta feladatát a település működése, fejlődése érdekében.

Így év végéhez közeledve az önkormányzati gazdálkodást tekintve el lehet mondani, hogy a lakosság érdekeit figyelembe véve igyekeztünk a feladatainkat elvégezni. Az önkormányzat az intézmények és a közterületek tekintetében is kiemelt figyelmet fordít a közfeladatok megfelelő színvonalon történő ellátásra. Ebben az önkormányzati dolgozók nem kevés feladatot vállalnak. Összességében elmondhatom, hogy az idei évet is eredményesen sikerül lezárunk. Az önkormányzati dolgozóknak a közfoglalkoztatottakkal együtt év végén karácsony közeledtével szeretnénk megköszönni a munkájukat jutalmazás keretében. A jutalom kifizetéséhez a személyi juttatásokra 4.000.000 Ft a munkaadókat terhelő járulékokra 520.000 Ft fedezet az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az év végi jutalom kifizetését és az önkormányzat általános tartaléka terhére biztosítsa a kifizetéshez a 4.520.000 Ft fedezetet.

Kápolnásnyék, 2023. 11.13.

Tisztelettel:


Podhorszki István
polgármester



Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
.../2023. (XI. 16.)
HATÁROZATA

Fedezet biztosítás személyi juttatások és járulékaik kifizetésére

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe a személyi juttatásokra jutalom kifizetésére 4.000.000 Ft, a munkaadókat terhelő járulékokra 520.000 Ft fedezet biztosítását az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (XI. 16.)
HATÁROZATA

Fedezet biztosítás személyi juttatások és járulékaik kifizetésére

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe a személyi juttatásokra jutalom kifizetésére 4.000.000 Ft, a munkaadókat terhelő járulékokra 520.000 Ft fedezetet biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali



3. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2023. november 16-ai rendkívüli, nyilvános ülésére**

Tárgy: Polgármester munkájának értékelése, jutalmazására vonatkozó javaslat megvitatása

Előterjesztő: Kupi László alpolgármester

Készítette: Kupi László alpolgármester, Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	x	normatív
		egyedi

A döntéshez	egyszerű	x
-------------	----------	---

minősített	többség szükséges.
------------	--------------------

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
------	---

nem	
-----	--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H.§ (1) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy a Képviselő-testület meghatározott időszakban végzett munkájának értékelése alapján a polgármester részére jutalmat állapítson meg.

A jutalom mértéke éven belül nem haladhatja meg a polgármester 6 havi illetményének, vagy tiszteletdíjának megfelelő összegét.

A megállapítás feltétele, hogy a jutalmazás alapjául szolgáló időszakra vonatkozóan a Képviselő-testület értékelje a polgármester által elvégzett munkát.

Podhorszki István polgármester jelenlegi tisztségé 2019. október 13-ai megválasztásával keletkezett. Mint köztudott, ezt megelőzően is ő töltötte be a polgármesteri tisztséget Kápolnásnyéken. A polgármester a község megalapozására végezte és végzi munkáját, ezt mutatta a választás eredménye is. Megállapítható, hogy az önkormányzat a polgármester vezetésével az elmúlt időszakban végzett munkája alatt eredményesen gazdálkodott, az önkormányzati törvényben meghatározott feladatait teljesítette. Számos projekt, kiemelt beruházás került megvalósításra, illetve van folyamatban, tervben. A község gazdálkodása kiegyensúlyozott, ez köszönhető annak is, hogy a polgármester - személyes kapcsolatait is igénybe véve - mindent elkövet annak érdekében, hogy a beruházások költsége minél alacsonyabb legyen.

Az önkormányzat az intézmények és a közterületek tekintetében is kiemelt figyelmet fordít a közfeladatok megfelelő színvonalon történő ellátására.

Döntéseit - a Képviselő-testülettel történt előzetes egyeztetést követően - megfontoltan, körültekintően hozza. Munkáját felelősségteljesen, lelkesedéssel, szabadidejét sem kímélve, a település érdekeit szem előtt tartva végezte és végzi.

Az előterjesztéshez csatolt értékelés alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület Podhorszki István polgármester úr részére 3 havi bruttó illetményének megfelelő összeget, azaz bruttó 2.340.000.- Ft összegű jutalmat állapítson meg.

A Képviselő-testület a 2023. évi költségvetés elfogadásakor a polgármester 6 havi illetményének megfelelő összeget hagyott jóvá jutalmazásra.

A Képviselő-testület legutóbb 2023. május 22-ei soros, nyilvános ülésén értékelte a polgármester korábbi időszakban végzett munkáját.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslat elfogadását kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságtól.

Kápolnásnyék, 2023. november 14.

Kupi László
alpolgármester



Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
...../2023.(XI. 16.)
határozata

a polgármester jutalmáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a polgármester számára 3 havi illetményének megfelelő, bruttó 2.340.00.- Ft jutalom megállapítását az előterjesztésnek megfelelően.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023.(XI.16.)
Határozata
a polgármester jutalmáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV. törvény 225/H.§ (1) bekezdésében foglaltakra Podhorszki István polgármester részére 2023.06.01.óta végzett munkájának értékelése alapján 3 havi illetményének megfelelő, azaz bruttó 2.340.000.- Ft összegű jutalmat állapít meg.

A jutalom összegére az önkormányzat 2023. évi költségvetése biztosít fedezetet.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a megállapított jutalom kifizetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Kápolnásnyék Község Polgármestere
2023. június 01. óta végzett
munkájának értékelése

A polgármesteri tisztségből adódó főbb feladatokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LXXXIX. törvény 67-68. §-ai rögzítik.

I. Kápolnásnyék Község Polgármestere Képviselő-testülettel összefüggő tevékenysége
Podhorszki István polgármestert 2019. október 13-án választották meg Kápolnásnyék Község főállású polgármesterének. A Képviselő-testület 2023.06.01-től tartó időszakban maradéktalanul megtartotta soros üléseit, valamint ezen túl – szükség szerint – rendkívüli üléseit.

A Képviselő-testület az értékelési időszakban összesen 8 képviselő-testületi ülést (rendes, rendkívüli, nyilvános, zárt) tartott, melyen összesen 38 döntést hozott, ezen belül 34 határozatot és 4 önkormányzati rendeletet fogadtak el a képviselők. A Képviselő-testület és a polgármester által hozott döntések maradéktalanul végrehajtásra kerültek. A polgármester a Képviselő-testület üléseit minden esetben a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon hívta össze, az üléseket az abban foglaltaknak megfelelően vezette le.

A Képviselő-testület tagjaival rendszeres és folyamatos munkakapcsolatot tart, melynek eredményeképp az értékelési időszakban egyetlen ülés sem maradt el határozatképtelenség miatt.

A Képviselő-testület döntéseinek megalapozottsága és a képviselők véleményének széleskörű megismerése érdekében több esetben munkaértekezlet megtartását kezdeményezte, mely elősegítette a konszenzuson alapuló döntések meghozatalát.

Rendszeresen részt vett a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság.

Megállapítható, hogy a Képviselő-testület működésével kapcsolatos feladatait a polgármester maradéktalanul ellátta, az ezzel összefüggő kötelezettségeinek eleget tett.

II. A polgármester hivatal működésével összefüggő tevékenysége

Jogszályban előírt kötelezettségének eleget téve irányítja a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal munkáját. E tekintetben szorosan együttműködik a Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó Verek és Nadap községk polgármestereivel, velük jó munkakapcsolatot alakított ki.

Szintén jó munkakapcsolatot alakított ki a Hivatalt vezető jegyzővel és a Hivatal köztisztviselőivel, valamint az Önkormányzat alkalmazásában álló munkavállalókkal, intézményvezetőkkel. Munkáltatói jogosítványa keretében folyamatosan gondoskodik az irányítása alá tartozó személyek és szervezetek munkájának felügyeletéről.

A Képviselő-testület elé kerülő előterjesztések, a döntések előkészítése során a polgármester koordinálja a hivatali munkát, melynek eredményeként a döntési javaslatokat, előterjesztéseket a Bizottság és a Képviselő-testület tagjai határidőben és írásos előterjesztés formájában kapták meg.

III. A polgármester költségvetés végrehajtásával kapcsolatos tevékenysége

Az éves költségvetés tervezése során az ésszerűség és takarékoság elvét szem előtt tartva a jegyző közreműködésével készítette elő a költségvetési rendelet tervezetét. A költségvetési rendeletet a Képviselő-testület a jogszabályban előírt határidőn belül fogadta el. A reális

tervezés és ésszerű gazdálkodás eredményeként az önkormányzatnak év közben finanszírozási gondjai nem voltak, minden fizetési kötelezettségének határidőben eleget tett és tartalékkal is rendelkezik.

IV. A polgármester fejlesztésekkel, beruházásokkal összefüggő tevékenysége

Kiemelt feladatának tekinti a település fejlesztését szolgáló célok meghatározását és azok megvalósítását a Képviselő-testület döntéseinek megfelelően.

Munkáját lelkesedéssel, szabadidejét sem kímélve, a község érdekeit szem előtt tartva végzi.

Nagy gondot fordít a település rendezett képének és köztisztaságának megőrzésére, ennek érdekében rendszeresen meghatározza az önkormányzat közterület-fenntartó brigádjának és közfoglalkoztatottjainak feladatait, ellenőrzi azok elvégzését.

A polgármester úr szervezésében a nyár folyamán megvalósult az Arany János utcai felnőtt játszótér kibővítése egy gyermekjátszóterrel.

A takarékos és átgondolt gazdálkodásnak köszönhetően lehetőség nyílik a Polgármester Úr elképzelése alapján az önkormányzat tulajdonát képező munkagépek, szerszámok, karácsonyi díszek tárolására alkalmas raktárhelyiség és tároló megépítésére is.

A pályázati lehetőségeket szem előtt tartva igyekszik minden lehetőséget megragadni annak érdekében, hogy a település fejlesztéséhez külső forrásokra is szert tegyen a település.

V. A polgármester intézményi működéssel összefüggő tevékenysége

A polgármester munkakapcsolatot tart a településen működő Kápolnásnyéki Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Gimnázium igazgatójával, igazgatóhelyettesével, bár a kapcsolat nem mindig zökkenőmentes. Rendszeresen tájékozódik az önkormányzat fenntartásában lévő Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde működéséről, konzultál az intézményt érintő kérdésekről annak vezetőjével.

Részt vesz a településen működő intézmények rendezvényein és gondoskodik az önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi, szociális és oktatási intézmények zavartalan működéséről.

VI. Társadalmi és hatósági kapcsolatok

A településen élők rendszeresen felkeresik problémáikkal, melyek megoldásában legjobb tudása szerint segít. Lakossági kapcsolattartását a formalitások nélküli segítőkészség jellemzi. Megválasztását követően korrekt és jó kapcsolatot alakított ki a településen működő civil és társadalmi szervezetekkel, egyházakkal, sportegyesületekkel.

A felsorolt szempontok alapján, valamint az önkormányzat jelenleg is biztosított, jó működésének figyelembevételével megállapítható, hogy Podhorszki István polgármester tisztségéből eredő tevékenységét kiválóan végezte, ezért a 2011.évi CXCV. törvény 225/H.§ (1) bekezdésében meghatározottak alapján számára 3 havi bruttó illetményének megfelelő jutalom megállapítása javasolt és indokolt.

Kápolnásnyék, 2023. november 14.

Kupi László
alpolgármester



4. napirend

Ügyiratszám: K/2984/2023

ELŐTERJESZTÉS

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat
Képviselő-testülete 2023. november 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére**

Tárgy: Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségről

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat normatív

egyéb

A döntéshez egyszerű
minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétételre:

igen

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) szabályozza az önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségét, valamint képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatási kötelezettséget.

Az Mőtv. 32. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzati képviselő a település (fővárosi kerület, megye) egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit. Az önkormányzati képviselők jogai és kötelességei azonosak.

Az Mőtv. 32.§ (2) bekezdése tartalmazza az önkormányzati képviselők jogait és kötelezettségeit.

Az Mőtv. 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerint az önkormányzati képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

Fenti jogszabályi hivatkozásra tekintettel az Önkormányzat képviselői megküldték tájékoztatójukat, melyet a képviselő-testület határozattal vesz tudomásul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatókat hagyja jóvá.

Kápolnásnyék, 2023. november 14.

Tisztelettel


Podhorszki István
polgármester



Határozati javaslat I.
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023.(XI.16.)
határozata

Kupi László képviselő, alpolgármester tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Kupi László alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023.(XI.16.)
határozata

Vurczinger Zsuzsanna képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Vurczinger Zsuzsanna képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat III.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023.(XI.16.)

határozata

Marosánné Dr. Gáti Gabriella képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Marosánné Dr. Gáti Gabriella képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat IV.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023.(XI.16.)

határozata

Galambos Valéria képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Galambos Valéria képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat V.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023.(XI.16.)

határozata

Keilbach János képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Keilbach János képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat VI.
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023.(XI.16.)
határozata
Kovács Gábor képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Kovács Gábor képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2023. november 16-ai nyilvános, rendkívüli ülésére

Tárgy: Hozzájárulás a Kápolnásnyék Szent Gellért tér 779 hrsz-ú ingatlan Viz- és Szennyvíz közmű gerincezeték átadással kapcsolatos vízvezetési és szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Bognár Dalma jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	X	normatív egyéb
------------------	---	-------------------

A döntéshez	egyszerű	X	többség szükséges.
	minősített		

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	X
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. X

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Frits János e.v. 2023. november 13. napján iktatott iratban kérte, hogy a Tisztelt Képviselő-testület járuljon hozzá a Szent Gellért téri Vízes és Szennyvíz közmű gerincevezeték vagyonátadással kapcsolatos, Kápolnásnyék 779 hrsz. szám alatti ingatlanra vonatkozó szolgálmi jog bejegyzéséhez.

Az alábbi Kápolnásnyék Községi ingatlan, 1/1 tulajdoni illetőségben Kápolnásnyék Község Önkormányzata tulajdonát képezi:

Helyrajzi szám	Művelési ága	Terület nagysága (m ²)
779	kivett közterület	10.831

A Magyar Állam javára közérdekből ivóvízvezeték elhelyezése és (szolgálmi sáv) céljából vízvezetési szolgálmi jog az alábbi területnagyságokban érinti:

Helyrajzi szám	Vezetékjoggal terhelendő területrész (m ²)
779	206

A Magyar Állam javára közérdekből szennyvízvezeték elhelyezése és (szolgálmi sáv) céljából szennyvízvezetési szolgálmi jog az alábbi területnagyságokban érinti:

Helyrajzi szám	Vezetékjoggal terhelendő területrész (m ²)
779	167

Az előterjesztés

1. melléklete: Vízes és szennyvízvezetési szolgálmi jogi megállapodás
2. melléklete: Változási Vázrajz (vízes, szennyvízes)
3. melléklete: Területkimutatás (vízes, szennyvízes)

Javasolom, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a Kápolnásnyék 779 hrsz. szám alatti ingatlanra vonatkozó vízvezetési és szennyvízvezetési szolgálmi jog bejegyzéséhez.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kápolnásnyék, 2023. november 13.

Tisztelettel:


Podhorszki István
polgármester



Határozat javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
/2023.(XI.16.)

határozata

**Hozzájárulás a Kápolnásnyék Szent Gellért tér 779 hrsz-ú ingatlan Víz- és Szennyvíz
közmű gerincezeték átadással kapcsolatos vízvezetési és szennyvízvezetési
szolgalmi jog bejegyzéséhez**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja az ivóvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötését Kápolnásnyék belterület 779 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában 206 m² vezetékjoggal terhelendő terület nagyságban, továbbá a szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötését Kápolnásnyék belterület 779 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában 167 m² vezetékjoggal terhelendő terület nagyságban.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2023.(XI.16.)

határozata

**Hozzájárulás a Kápolnásnyék Szent Gellért tér 779 hrsz-ú ingatlan Víz- és Szennyvíz
közmű gerincezeték átadással kapcsolatos vízvezetési és szennyvízvezetési
szolgalmi jog bejegyzéséhez**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az ivóvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséhez Kápolnásnyék belterület 779 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában 206 m² vezetékjoggal terhelendő terület nagyságban, továbbá a szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséhez Kápolnásnyék belterület 779 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában 167 m² vezetékjoggal terhelendő terület nagyságban.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező ivóvízvezetési és szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodások aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás

amely létrejött egyrészről a

Magyar Állam, mint szolgalmi jogi jogosult (továbbiakban: **Szolgalmi Jogosult**), törvényes képviselőként az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján eljáró **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112, statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, adószám: 28950334-2-43) meghatalmazotti képviseletében, egyben mint a szolgalmi jog gyakorlója, a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (székhely: 8600, Siefok Tanácsház u. 7. Cg: 14-10-300050, statisztikai számjel: 11226002-3600-114-14, adószám: 11226002-2-14, képviseli Fazekas Csaba gazdasági és stratégiai igazgató és Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető) (továbbiakban: **Szolgalmi Joggyakorló**),

másrészről

Kápolnásnyék Község Önkormányzata, képviseli: Podhorszki István polgármester, (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28., adószám: 15364500-2-07, törzkönyvi nyilvántartási száma: 364504) mint a szolgálommal érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa, egyben a szolgalmi jog kötelezettje (továbbiakban: **Szolgalmi Kötelezett**), között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum:

A Felek rögzítik, hogy 2021. január 1. napjától az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése feletti az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A magyar állam kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Vízművek Zrt. e feladatát a Nemzeti Vagyonért felelős Tárca Nélküli Minisztertől vette át.

Ezen túlmenően szintén 2021. január 1. napjától a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (3) bekezdése alapján az állami tulajdonú víziközmű feletti az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A 87/D. § akként rendelkezik, hogy az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Az MNV Zrt. a 2016. november 28. napján kelt, SZT-111393 számú Megbízási Szerződéssel megbízta és egyben meghatalmazta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t – egyéb feladatok között – a vízvezetési szolgalmi jogok alapítására vonatkozó szerződések előkészítésével és az MNV Zrt. képviseletében történő aláírásával. A Vksztv. előzőekben hivatkozott 87/D §-a alapján az MNV Zrt. által adott megbízási szerződésben a Nemzeti Vízművek Zrt. jogutódnak tekintendő, ezért a jogutódlás a Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. részére adott megbízás és meghatalmazás érvényességét és hatályát nem érinti.

Előkészítő
Aradi Péter

1. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint az alábbi ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségben **Kápolnásnyék Község Önkormányzata tulajdonát képezi:**

Helyrajzi szám	Művelési ága	Terület nagyság
Kápolnásnyék 779 hrsz.	kivett közterület	10,831 m ²

2. A Felek rögzítik, hogy a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35700/5109-1/2023 ált. számú nyilatkozatukban hozzájárultak a „Kápolnásnyék, Szent Gellért köz víziközmű tervei 745/6 hrsz-ú ingatlan bekötéséhez” tárgyú beruházás vonatkozásában. A beruházás során ivóvíz- és szennyvízvezeték került megépítésre, amely az 1. pontban megjelölt ingatlant érinti.
3. **A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett** megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanra a Magyar Állam javára közérdekből ivóvíz- és szennyvízvezeték elhelyezése és (szolgalmi sáv) céljából víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jogot alapítanak. A Szolgalmi Jogosult szolgalmi jogosultsága a Fejér Megyei Kormányhivatal 604673/2023 számon záradékolt és a M-100-1/2023 munkaszámon készített (szennyvíz), valamint a 605227/2023 számon záradékolt és a M-100-2/2023 munkaszámon készített (ivóvíz) és e szerződés 1. számú mellékletét képező változási vázrajzokon és területkimutatásokban feltüntetett módon
- **a Kápolnásnyék 779 helyrajzi számú ingatlant ivóvíz tekintetében 206 m² szennyvíz tekintetében 167 m² területnagyságokban érinti.**

A Felek kijelentik, hogy a vázrajzok és a területkimutatások a valósággal és akaratukkal egyező.

4. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6 § -ának (2) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.” **A Felek rögzítik, hogy a víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlója a DRV Zrt..**
5. A Szolgalmi Kötelezett a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy a Szolgalmi Jogosult képviselői, különösen a víziközmű mindenkori üzemeltetője, a Szolgalmi joggyakorló az 1. pontban körülírt ingatlant a víziközmű üzemeltetése során végzendő tevékenységek, ezen belül különösen a víz- és szennyvízvezeték karbantartása, vagy az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása céljából, a 3. pontban meghatározott területnagyságokban igénybe vehetik.
6. **A víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.**
7. A Szolgalmi Kötelezett tudomásul veszi, hogy az 1. számú mellékletként csatolt változási vázrajzokon és területkimutatásokban feltüntetett szolgalmi sávban az alábbi tevékenységeket nem folytathatja:
- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - fás növényzet ültetése - bármilyen építmény építése - szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezése | <ul style="list-style-type: none"> - ipari és kommunális hulladék lerakása - szennyvízsztikkasztás - vegyszerezés |
|--|--|

Elkészítő
Aradics Péter

8. A Szolgalmi Jogosult a szolgalmi sávban történő munkavégzésről a Szolgalmi Kötelezettel a Szolgalmi Joggyakorló útján előzetesen tájékoztatja. Amennyiben a szolgalmi sávban végzett munkavégzés során az 1. pontban részletezett ingatlanon igazoltan a munkavégzéssel okozati összefüggésben kár keletkezik, a Szolgalmi Joggyakorló az igazolt károkat a Szolgalmi Kötelezett részére megtéríti.

9. A víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről a Szolgalmi Jogosult saját költségén meghatalmazottja, a Szolgalmi Joggyakorló útján gondoskodik.

10. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések:

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése során, a jelen szerződéssel összefüggésben, munkavállalóik, természetes személy szerződő felek, jogi személyek esetén cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő”) személyes adata kerül közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél, akinck a személyes adatot átadja, a címzett.

A Szolgalmi Joggyakorló tájékoztatja a Szolgalmi Jogosultat és a Szolgalmi Kötelezette(ke)t, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, a DRV számára címzettként tudomására jutott személyes adatokat a 'Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása' céljából kezeli, mellyel kapcsolatos részletes adatvédelmi tájékoztató a <http://www.driv.hu> honlapon a Jogi nyilatkozat menüpontban érhető el. (Adatkezelési tájékoztató egyéb szerződéseinkben lévő személyes adatok kezeléséről elnevezéssel).

A Szolgalmi Joggyakorló kijelenti, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatta.

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett kijelenti, hogy a fenti adatkezelési tájékoztatót elolvasta, megértette és az abban foglaltakat tudomásul veszi, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatja.

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett a jelen pontban foglalt kötelezettsége nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, az ezzel összefüggésben a DRV-vel szemben támasztott igény, követelés alól a DRV-t teljes körűen mentesíti és az ilyen igényért, követelésért harmadik személlyel szemben helytáll. A kártérítési kötelezettség kiterjed a fentiekkel összefüggésben bármely eljáró hatóság (pl. Nemzeti Adatvédelmi és Információs szabadság Hatóság, uniós hatóság), bíróság vagy más harmadik személy által kiszabásra kerülő bírság vagy bírság jellegű szankció maradéktalan megtérítésére is.

11. A Szerződő felek kéri, a Szolgalmi Kötelezett ezennel hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt Kápolnásnyék 779 helyrajzi számú ingatlanra a 3. pontban

Előkészítő:
Aradios Péter

meghatározott területnagyságokban a víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (2-2 méter) a Szolgalmi Jogosult **Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön**, valamint a „Víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg” feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló **DRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön**.

12. A Felek és képviselőik kijelentik, hogy magyar honosságú jogi személyek, illetve magyar cselekvőképes állampolgárok, jognyilatkozataik megtételében akadályozva nincsenek.
13. A Felek esetleges jogvita esetén előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ennek eredménytelensége esetére értékhatártól függően a Siófoki Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk., illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek.

A szerződést a felek a kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 8 eredeti példányban írják alá.

Siófok,

a Magyar Állam, mint Szolgalmi Jogosult
meghatalmazotti képviseletében
egyben, mint a Szolgalmi Joggyakorló:

Tóth Attila
vagyongazdálkodási osztályvezető

Fazekas Csaba
gazdasági és stratégiai igazgató
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

Kápolnásnyék, 2023.

.....
Podhorszki István
polgármester
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
Szolgalmi Kötelezett

Előkészítő
Aradios Péter

Geofény Kft
2481 Velence, Hunyadi u. 6

Geodéziai vállalkozás neve
Munka száma M-100-2/2023

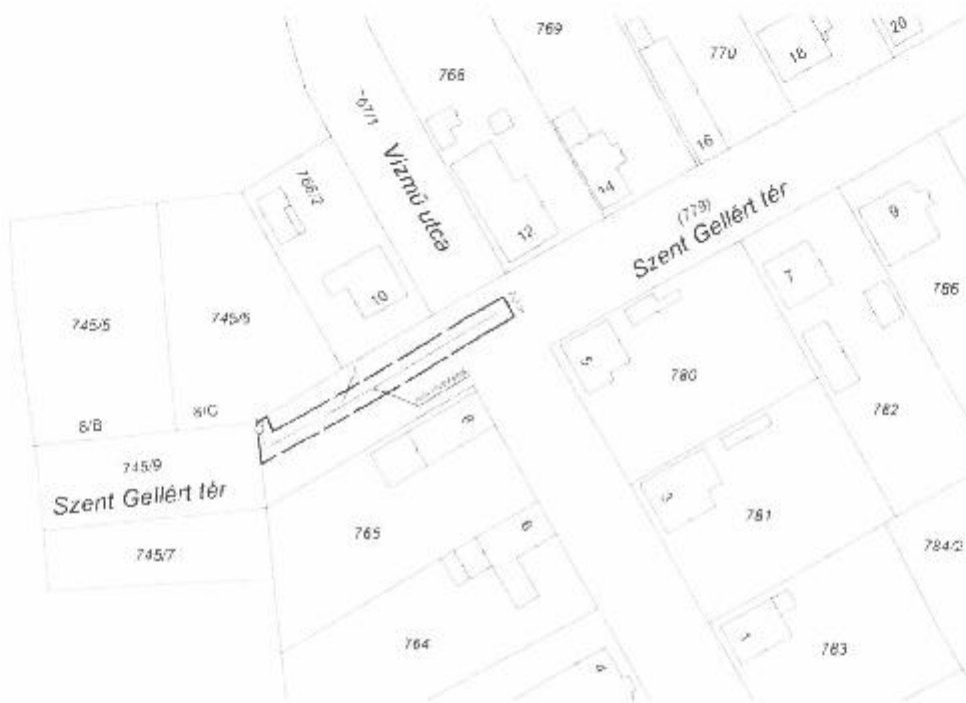
605227/2023

KÁPOLNÁSNYÉK
belterület

Adatszolgáltatás Azonosítója: 2-2447/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 779 helyrajzi számú földrészletre vonatkozó ivóvíz vezetési szolgálmi jog
bejegyzéséhez
Méretarány: 1:1000



A szolgálmi jog ábrázolása akaratuknak
megfelelően történt



A vázrajz méretek lévétele nem alkalmas

A területkimutatásban szereplő földrészletekben lévő ivóvízvezeték
valamint a hozzátartozó biztonság övezet - 1. jelű összesen 296 m²
területű - területére a szolgálmi jog a Magyar Államot és a szolgálmi
jog gykezőit a DRV Zrt (8500 Soltész Tanácskő u. 7) illeti meg

Kápolnásnyék, 2023. szeptember 26.

Készítette: Fényes Tamás
Munka száma: M-100-2/2023
Készítés dátuma: 2023.09.26.

Készítő: Minőségirányító: Fényes Tamás
Földrajzi: 6589/2014
Ing. rend. n. sz.: 1804/2003
Kamara: Ing. sz.: GD-7/07-0716

A változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes.

Az állami alapadat-ban az állami nyilvántartások térképi
adattal tartalmak megegyeznek. Ez a képeket a kellezestől számított
egy évig hatályos.

Székesfehérvár, 2023. hó. nap.

P.H. Záróbejegyzés

Ing. rend. n. sz.: 1804/2003

2023. szeptember 26.

Geofény Kft.
2481 Velence, Hungyadi u. 6.
Cévszéki/vállalkozás neve

Munka száma: M-100-2/2023

6 0 5 2 2 7 / 2 0 2 3

KÁPOLNÁSNYÉK
telopólis
bellenület

Akadémszolgálatok iktatószáma: 2-2447/2023

TERÜLETKIMUTATÁS

a 779 helyrajzi számú földrészleire vonatkozó ivóvíz vezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez

A területkimutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes!

A területkimutatásban szereplő földrészletekre kizárólag a területi, valamint a
helyrajzi leírás alapján kerül a szolgalmi jog bejegyzésre. A területi leírás a
szolgalmi jog a földrajzi leírás és a vázrajz, míg a helyrajzi leírás a 2017. évi
Közföldtörvény 122. § (1) b) pontja szerinti területi leírás.

Ingatlanmérnöki Iroda
Tervezői és Építési Iroda
1135 Budapest, Fehérvári út 122/A-1

Kapornacsnyék 2023. Szeptember 26.
Készítette: Mészáros István

Földrajzi sz. 6590/2014
Ingatlanmérnöki sz. 1904/2003
Kamatlan jog sz. 60-107-07B

Az alábbi vázrajz készítése az állam, a területi, a helyrajzi és a földrajzi leírás alapján történt. Ez a vázrajz a területi leírás és a vázrajz egyaránt érvényes.

Szeptember 2023. 10.000 1/1

Zemnévség
Ingatlanmérnöki sz. P.H.



Gardm Kft.
2811 Velence, Harsalföld u. 6.
Munka-szám: M-001-2023

A SZÉKESVÁSÁRK utópólcs.
helyreállítási
műveletgazdálkodásának
számvetésgazdálkodási beszámolója
2023. évről

SZÉKESVÁSÁRK UTÓPÓLCS. HELYREÁLLÍTÁSI MŰVELETGAZDÁLKODÁS SZÁMVETÉSGAZDÁLKODÁSI BESZÁMOLÓJA 2023. ÉVRŐL

1. melléklet a 10/2017. (II. 15.) Korm. rendelethez

Száma	Tulajdonosi adatok	Helyrajtszám	Helyrajtszám	Terület (m ²)	Alkalmi (m ²)	Szállított anyagok	Szállított anyagok	Szállított anyagok	SZÉKESVÁSÁRK UTÓPÓLCS. HELYREÁLLÍTÁSI MŰVELETGAZDÁLKODÁS SZÁMVETÉSGAZDÁLKODÁSI BESZÁMOLÓJA 2023. ÉVRŐL			Működési költségvetés kiadásai
									Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	
1	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet	100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet
Összesen:												

A gazdálkodásról a költségvetésről szóló törvény szerinti

2023. évi beszámoló

Készült: Munkaügyi Központ

2023. június 28. napján
Készült: 2023. június 28. napján
Készült: 2023. június 28. napján

100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet
100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet
100/2017. (II. 15.) Korm. rendelet

Geofény Kft.
2481 Velence, Hunyadi u. 6

Geodéziai vállalkozás neve
Munka száma: **M-100-1/2023**

604673/2023

KÁPOLNÁSNYÉK
belterület

Adatszolgáltatás iratlétszáma: Z-2446/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 779 helyrajzi számú földrészletre vonatkozó szennyvíz elvezetési szolgálmi jog bejegyzéséhez
Méretarány: 1:1000



A szolgálmi jog ábrázolása akarataknak megfelelően történt

[Handwritten mark]

A vázrajz méretei levelekre nem alkalmas

A területmutatásban szereplő földrészletekben lévő szennyvízvezeték vélemről a hozzá tartozó közművelődési és szociális igazgatóságok részéről a Magyar Államot és a szolgálmi jog gyakorolóját a DRV Zrt-t (8600 Sálók, Törőcsanak) illeti meg.

A változási vázrajz a területmutatással együtt érvényes

Az állam alapulterítésként az állam igazgatási nyilvántartási tervébe adatként tartalmával megkezdte. Ez a záradék a közzététel számától egy hónap hatályos.

Székelyháza, 2023

2023. szeptember 1. nap

Kápolnásnyék, 2023. szeptember 1.

Fényes Tamás
Irattartórendező feladatok
földrendező mérnök
Ing. rend. min. sz. 1804/2003
Kamara i. rend. min. sz. GD-T/07-0716

Készítő, Minőségellenőrző: Fényes Tamás
Kam. i. rend. min. sz. 6590/2014
Ing. rend. min. sz. 1804/2003
Kamara i. rend. min. sz. GD-T/07-0716



Záradékoltó

[Handwritten signature]
Fényes Tamás
Ing. rend. min. sz. 6590/2014
Kamara i. rend. min. sz. GD-T/07-0716

KÁPOLNÁSNYÉK település
belfterület

Geofény Kft.
2481 Velence, Hanyadi u. 6.
Geodéziai vállalkozás neve

Adatszolgáltatás Iktalószáma: 2-2446/2023

604673/2023

Munka száma: M-100-1/2023

TERÜLETKIMUTATÁS

a 779 helyrajzi számú földrészeletről vonatkozó szennyvíz elvezetési szolgálmi jog bejegyzéséhez

A területkimutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes!

A területkimutatásban szereplő földrészeletről kiadó szennyvízvezeték, valamint a hozzá tartozó biztonságos övezet - I. jelű, összesen 167 m² nagyságú - területére a szennyvíz elvezetési szolgálmi jog a Magyar Állam és a szennyvíz elvezetési joggyakorlóját a DRV Zrt. (8500 Salföld, Tuzsolya ut. 7.) illeti meg.

Kápolnásnyék, 2023. szeptember 1.

Készítő: Művészet / tanács

Fodm. g.sz.: 6580/2014
Ing. rend. min. sz.: 1864/2003
Kamatari terv. jog. sz.: GD-107-0716

Fényes Tamás
Ingatlanrendező (tűzvédelmi)
földmérési mérnök

Ing. rend. min. sz.: 1424/2002

Az általam készített területkimutatás az állam hontervezéséről szóló 2013. évi XL. törvény 111. § (1) bekezdésének a) pontjában foglalt előírások szerinti módon készített és ellenőrzött.

Székessége: 2023. szeptember 11.

Zárókérdés:
Ing. rend. min. sz.: P.H.

Fényes Tamás
Ingatlanrendező (tűzvédelmi)
földmérési mérnök

Ing. rend. min. sz.: 934/1390



Görfőcsanak Községi Önkormányzat
2481 Védence, Hunyadi u. 6.
Munka szám: M-1004/2023

KAPOLTSÁNYVEK RÉSZÉRE
belföldi
Munka szám: M-2446/2023

SZOCIÁLIS JÓLLÉTTÉGI TERÜLETI FÖLDREHÉLYEZÉSI TERV ÉRINTETT FÖLDREHÉLYEZÉSI TERÜLETI FÖLDREHÉLYEZÉSI TERV
a 77% helyrajzi számú földterületre vonatkozó személyes elvezetési szolgáltatási jog bejegyzéséhez.

Méretarány: 1:1000
Változás után

Műhely	Tulajdonosi adatok	Helyrajzi szám	Helyrajzi terület	m ² terület	m ² terület	ak. föltér	SZOCIÁLIS JÓLLÉTTÉGI TERÜLETI FÖLDREHÉLYEZÉSI TERV ÉRINTETT FÖLDREHÉLYEZÉSI TERV		Mozgáskorlátozottak, Elvezetés, munkakörnyék						
							terület	terület							
1	2. sz. ingatlanügyi irattartó szoba	77/1	4.	5.	6.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.			
Összesen:											10831	0,008	37,76	167	167

A területkiszármazás a változás vizuálisan együttesen:

Képfelrakás dátuma: 2023. szeptember 1.

Ingatlanügyi Osztály
Földrendelési Osztály
1052-2713-1000-1000-1000-1000

Készítette: Munkaügyi Osztály

Földrajzi szám: 6580/2014
Ing. rend. min. sz.: 1804/2063
Kamatlak. ter. jog. sz.: GD-1/07-0716

