



Jegyzőkönyvi kivonat

Készült: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023.09.25. napján megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2023.(IX.25.)
határozata

a Kápolnásnyék 151 hrsz-ú ingatlanon épült lakóház épület helyi védettségének megszüntetése

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kápolnásnyék 151 hrsz-ú ingatlanon épült lakóház helyi védettségének megszüntetése, valamint a településkép védelméről szóló 7/2018 (V. 29.) önkormányzati rendelet módosítási tervezetének elfogadásáról szóló előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

1. A Kápolnásnyék 151 hrsz-ú ingatlanon épült lakóház épületének helyi védettségét megszünteti.
2. **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet 1. függelékének 1.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:**
1.2. Helyi védelem
Helyi egyedi védelem

	cím	hrsz	védett érték megnevezése	védelem megnevezése
1.	Vörösmarty utca 14.	29/1	református templom és udvara	H1
2.	Deák utca 8. szám előtt	(457)	feszület	H2
3.	Kossuth Lajos u. 4. szám előtt	1187/1	feszület	H2
4.	Deák F. utca 8.	436/54	Dabasi Halász-kastély	H1
4.	Fő utca 51-2	897	katolikus templom és az ingatlanon található épületegyüttes	H1
5.	Gárdonyi utca	(255)	Balassa emlékmű	H2
6.		066/2	Pettend kápolna	H1
7.	Szent Gellért tér 19.	772	Lakóépület	H1
8.				
9.	Gárdonyi G. 11.	202	Lakóépület	H1
10.	Balassa utca 2.	906	Egykori iskola	H1
11.	Kazinczy utca 35.	436/42	Jégverem	H2

- 3.1. A Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletét képező Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetét elfogadja.
- 3.2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a rendelet-tervezet elfogadásához szükséges egyeztetési eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet rendelkezésinek megfelelően folytassa le.
- 3.3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az egyeztetési eljárást lefolytatását követően a rendelet-tervezetet terjessze a testület elé elfogadásra.

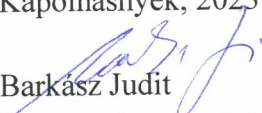
A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

K.m.f.

Podhorszki István polgármester s.k.
Bognár Dalma jegyző s.k.

A jegyzőkönyvkivonat hiteles.
Kápolnásnyék, 2023.09.25.


Barkász Judit
igazgatási ügyintéző

78/2023.(XI.25.) határozat 1. melléklete

Rendelet-tervezet
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (IX...) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.5.) Korm.rendelet 70.§ a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya valamint a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.
2. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Podhorszki István
Polgármester

Bognár Dalma
Jegyző

Kihirdetve:

Kápolnásnyék, 2023.

Bognár Dalma
Jegyző

1. melléklet a .../2023.(. .) önkormányzati rendelethez

„2.melléklet a 7/2018.(V. 29.) önkormányzati rendelethez

HELYI EGYEDI ÉS TERÜLETI VÉDELEM

2/A: Helyi egyedi védelem

	cím	hrsz	védett érték megnevezése	védelem megnevezése
1.	Vörösmarty utca 14.	29/1	református templom és udvara	H1
2.	Deák utca 8. szám előtt	(457)	feszület	H2
3.	Kossuth Lajos u. 4. szám előtt	1187/1	feszület	H2
4.	Fő utca 51-2	897	katolikus templom és az ingatlanon található épületegyüttes	H1
5.	Gárdonyi utca	(255)	Balassa emlékmű	H2
6.		066/2	Pettend kápolna	H1
7.	Szent Gellért tér 19.	772	Lakóépület	H1
8.				
9.	Gárdonyi G. 11.	202	Lakóépület	H1

10.	Balassa utca 2.	906	Egykori iskola	H1
11.	Kazinczy utca 35.	436/42	Jégverem	H2

2/B: Helyi területi védelem

	cím	hrsz	védett érték megnevezése és területe	védelem megnevezése
1.	Fő utca 31.	36/3	központi díszpark, 1848-as emlékművel és Vörösmarty szoborral (2075 m ²)	díszpark
2.	Fő utca 39.	1	Hősök tere díszpark, I. és II. világháborús, 1956-os emlékművel (904 m ²)	díszpark
3.	Fő utca 83-87	840, 843, 844	(5837 m ²) lakóházak utcaképe	utcakép
4.	Zsidó temető	874	(1956 m ²) temető	sírkövek és a temető
5.	Bajcsy Zs. u. 3-5-7.	890,889,888	(4200 m ²) lakóházak utcakép	utcakép

”