

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100
e-mail: titkarsag@kapolnasnyek.hu



KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET

6. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYV

A 2025.04.28-ÁN MEGTARTOTT
RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025.04.28-ai rendes nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

4/2025.(IV.28.) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

39/2025.(IV.28.) határozat napirendi pont felvételéről
40/2025.(IV.28.) határozat napirendi pontok elfogadásáról
41/2025.(IV.28.) határozat Kápolnásnyék teljes területére vonatkozó Településszerkezeti Terv elfogadásáról szóló 137/2018. (XI.19.) határozat módosításáról
42/2025.(IV.28.) határozat a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása
43/2025.(IV.28.) határozat a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról
44/2025.(IV.28.) határozat a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi beszámolójának elfogadásáról
45/2025.(IV.28.) határozat az önkormányzat 2025-2029. időszak gazdasági programjáról
46/2025.(IV.28.) határozat a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó pályázat benyújtásáról
47/2025.(IV.28.) határozat a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásról szóló beszámoló, mérleg és a 2025. évi üzleti terv elfogadásáról
48/2025.(IV.28.) határozat Dr. Pauli Szilárd háziorvos feladat-ellátási szerződésének VII. módosítása
49/2025.(IV.28.) határozat a Kápolnásnyék 060/12 helyrajzi számú külterületi, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
50/2025.(IV.28.) határozat Tervező kiválasztása TOP pályázathoz kapcsolódóan
51/2025.(IV.28.) határozat a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógus-Továbbképzési Intézményi Programjának elfogadásáról

Jegyzőkönyv
amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 28. napján megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyék – Polgármesteri Hivatal, Díszterem (2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.)

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester
Kupi László alpolgármester
Farkas Károly képviselő
Kovács Gábor képviselő
Szabóné Ános Ildikó képviselő
Vurczinger Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Bognár Dalma jegyző
Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető
Póder Tamás külsős pénzügyi bizottsági tag
Szabó József külsős pénzügyi bizottsági tag

Dr. Pauli Szilárd képviselő jelezte távollétét.

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről 1 fő volt jelen.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó irodavezető

Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a jelenlévőket és a képviselő-testület rendes nyilvános ülését 15.30 órakor megnyitotta. Megállapította, a testület 6 fő részvételével határozatképes. Kérte a „Javaslat a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógus Továbbképzési Intézményi Program 2025/2026 évre történő elfogadása” napirend felvételét tárgyalni. Kérte, aki a szóbeli indítvány alapján a napirendi pont felvételével egyetért, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
39/2025.(IV.28.)
Határozata
napirendi pont felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete szóbeli indítvány alapján egyhangúlag elfogadta a 2025.04.28-ai rendes nyilvános ülés napirendi pontjai közé felvenni tárgyalni:

1. Javaslat a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógus Továbbképzési Intézményi Program 2025/2026 évre történő elfogadása

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokkal a módosítással együtt egyetért kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2025.(IV.28.)
határozata
napirendi pontok elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2025.04.28-ai rendes nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Döntés a településrendezési eszközök módosítására
2. A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása és az új szervezeti és működési szabályzat elfogadása
3. Beszámoló a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról
4. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Gazdasági programja 2025-2029. időszakra
5. Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására
6. A Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló, valamint a 2025. évi üzleti terv elfogadása
7. Dr. Pauli Szilárd háziorvos feladat-ellátási szerződés módosítása
8. A Kápolnásnyék 060/12 helyrajzi számú külterületi, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
9. Tervező kiválasztása TOP pályázathoz kapcsolódóan
10. Javaslat a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógus Továbbképzési Intézményi Program 2025/2026 évre történő elfogadása
11. Egyebek

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Döntés a településrendezési eszközök módosítására
2. A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása és az új szervezeti és működési szabályzat elfogadása
3. Beszámoló a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról
4. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Gazdasági programja 2025-2029. időszakra
5. Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására
6. A Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló, valamint a 2025. évi üzleti terv elfogadása
7. Dr. Pauli Szilárd háziorvos feladat-ellátási szerződés módosítása
8. A Kápolnásnyék 060/12 helyrajzi számú külterületi, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
9. Tervező kiválasztása TOP pályázathoz kapcsolódóan
10. Javaslat a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógus Továbbképzési Intézményi Program 2025/2026 évre történő elfogadása
11. Egyebek

1. Napirend

Döntés a településrendezési eszközök módosítására

(1.számú mellékletben az előterjesztés, a rendelet- és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, egyhangúlag elfogadásra javasolta. Az M7-es autópálya három sávossá történő felújításáról van szó, melyhez szükséges a jelenlegi döntés. Nekünk ez plusz költséggel nem jár, javaslom elfogadásra. Először a rendelet kérdésében döntünk, utána a határozatról szavazunk. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti rendelet-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek

jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2025.(IV.28.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet az 1.számú mellékletben)

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2025.(IV.28.)
határozata
Kápolnásnyék teljes területére vonatkozó Településszerkezeti Terv elfogadásáról szóló
137/2018. (XI.19.) határozat módosításáról

Kápolnásnyék Község hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan a Képviselő-testület az egyeztetési eljárást maradéktalanul lezártnak nyilvánítja és az alábbi döntéseket hozza:

- 1) Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a településszerkezeti terv elfogadásáról szóló 137/2018. (XI.19.) számú Képviselő-testületi határozatot (Továbbiakban Határozat). A Határozat 6. mellékletét képező TSZT jelű M=1:10000 méretarányú tervlap a jelen módosítással érintett területrészen hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 1. mellékletét képező TSZT jelű M=1:10000 méretarányú tervlap lép.
- 2) A Határozat 2. melléklete kiegészül jelen határozat szerinti 2. melléklettel.
- 3) A Határozat 3. melléklete szerinti területi mérleg helyébe jelen határozat 3. melléklete szerinti táblázat lép.
- 4) A Határozat 4. melléklete szerinti területrendezési tervvel való összhang igazolása kiegészül jelen határozat 4. melléklete szerinti megállapításokkal.
- 5) A tervezett módosítás során újonnan beépítésre szánt terület nem került kijelölésre. A település közigazgatási területén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja szerinti biológiai aktivitásérték számítás nem vált szükségessé.
- 6) A jelen határozattal módosított településszerkezeti terv alapján a Helyi Építési Szabályzatot és a szabályozási tervet módosítani kell.
- 7) Jelen határozat az elfogadást követő napon hatályba lép.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. Napirend

A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása és az új szervezeti és működési szabályzat elfogadása

(2.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

Jogszabályi módosításról van szó, két határozatot kell hoznunk, külön-külön szavazunk.

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Annyi kiegészítést tennék, hogy január 1-vel volt 10 éve, hogy megalapításra került Kápolnásnyék, Nadap és Vereb települések önkormányzatai által a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal. Az alapító okirat és a szervezeti és működési szabályzat 2015. óta nem került módosításra, ezért szükséges most a jogszabályi követéseknek megfelelni.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti okirat módosításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2025.(IV.28.)

határozata

a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testület a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési szerv alapító okiratának módosítását, ezzel együtt a költségvetési szerv módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti új szabályzat elfogadásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

43/2025.(IV.28.)

határozata

a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatára vonatkozó előterjesztést és azt elfogadja, a korábbi szabályozást hatályon kívül helyezi.

A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata jelen határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

3. Napirend

Beszámoló a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról

(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Dr. Bognár Dalma jegyző:

Ahogy eddig is minden évben számot kell adni a hivatal munkájáról. Igyekeztem részletesen beszámolni az előterjesztésben mindenről, mind a képviselő-testület, mind a hivatal munkáját illetően. A tavalyi év

az Európai Parlament és a helyi önkormányzati választás éve is volt, többünknek ez volt az első. Megragadom az alkalmat és szeretném mind a kollegáimnak, mind a képviselő-testületnek megköszönni a munkáját.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

44/2025.(IV.28.)

határozata

a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 1991.évi CLXXXIX. törvény 81.§ (3) bekezdés f) pontjában foglaltakra – megvitatta a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Dr. Bognár Dalma jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. Napirend

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Gazdasági programja 2025-2029. időszakra

(4.számú mellékletben az előterjesztés és határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolta. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

45/2025.(IV.28.)

határozata

az önkormányzat 2025-2029. időszak gazdasági programjáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2025-2029. időszakra vonatkozó gazdasági programjának elfogadását az 1. mellékletnek megfelelően.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

5. Napirend

Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

(5.számú mellékletben az előterjesztés és határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ezt a napirendet is tárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolta. 178 m³ mennyiségű tüzelőanyagra pályázunk, nem tudjuk ténylegesen mennyit kapunk meg ebből, de mindenképpen benyújtjuk a pályázatot. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

46/2025.(IV.28.)

határozata

a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó pályázat benyújtásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális célú tüzifavásárláshoz kapcsolódó pályázatát benyújtja 178 m³ keménylombos fafajta igénylésére vonatkozóan.

A pályázathoz szükséges önrészt 452.120 Ft-ot, valamint a szállítás összegének költségét 1.243.330 Ft-ot, összesen bruttó 1.695.450 Ft-ot, azaz Egymillió-hatszázkilencvenötezer-négyszázötven forintot a Képviselő-testület Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. április 30.

6. Napirend

A Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló, valamint a 2025. évi üzleti terv elfogadása

(6.számú mellékletben az előterjesztés és határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és mindkét tárgyban egyhangúlag elfogadásra javasolta. Sokkal jobban teljesített a Kft, mint előző évben, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

47/2025.(IV.28.)

határozata

a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásról szóló beszámoló, mérleg és a 2025. évi üzleti terv elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadta a VHG Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját, mérlegét, valamint a 2025. évi üzleti tervét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a gazdasági társaság ügyvezető igazgatóját a határozat megküldésével tájékoztassa.

határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. május 31.

7. Napirend

Dr. Pauli Szilárd háziorvos feladat-ellátási szerződés módosítása

(7.számú mellékletben az előterjesztés és határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A jelenlegi módosítás nem a tervezett rezsiköltséggel kapcsolatos módosítás, hanem a NEAK jelzett kisebb módosításokat végeztük el. A képviselő-testület döntése, illetve a határozata értelmében természetesen a rezsiköltség sincs elfelejtve, csak úgy gondoltam úgy tisztességes, hogy még egyszer beszélünk az orvosokkal személyesen és egyeztetünk. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2025.(IV.28.)

határozata

Dr. Pauli Szilárd háziorvos feladat-ellátási szerződésének VII. módosítása

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Dr. Pauli Szilárd Ferenc egyéni vállalkozó** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Hunyadi utca 9., telephelye: 2475 Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1., működési engedély száma: 07010697-1, KSH statisztikai számjele: 46538215-8621-231-07, adószáma: 46538215-1-27, egyéni vállalkozó nyilvántartási száma: 5932482, képviselőre jogosult neve: **Dr. Pauli Szilárd Ferenc**, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Pauli Szilárd Ferenc, orvosi nyilvántartási száma: 40693), mint Egészségügyi szolgáltató, mint Megbízott, valamint Kápolnásnyék Község Önkormányzata (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: Podhorszki István polgármester) Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, mint Megbízó között a Kápolnásnyéki háziorvosi körzet ellátására 2012. december 19. napján kötött feladatellátási szerződést módosítja.
2. A feladat-ellátási szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:
„Ezen megbízás teljesítése során a háziorvosi feladatokat Dr. Pauli Szilárd köteles ellátni, aki nyilatkozik, miszerint rendelkezik a megbízás ellátásához szükséges jogszabályban előírt praxisengedéllyel, feltételekkel, szakképzettséggel, s alkalmas a megbízás ellátására.
Dr. Pauli Bence alkalmazott orvos, aki az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003.(VII.15.) Korm.rendelet 12/D.§-ban meghatározott rendelkezések alapján láthatja el feladatát.”
3. A feladat-ellátási szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:
„Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII.törvény 6.§ szerint (1) * Az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben meghatározott praxiskezelő (a továbbiakban: praxiskezelő) jogszabályban meghatározott szempontok alapján, a települési önkormányzatok bevonásával alakítja ki az egészségügyi alapellátások körzeteit. (2) Az (1) bekezdés szerinti körzetek megállapítása és kialakítása során a praxiskezelő kikéri a működési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező egészségügyi államigazgatási szerv és az egészségbiztosítási szerv véleményét is, amelyet szükség szerint figyelembe vesz. (3) * A praxiskezelőnek a körzetek kialakításánál a körzetek határát közterületek és házszámok, házszámok hiányában helyrajzi számok által határoltan kell meghatározni, kivéve, ha a település teljes területe az adott szakmában egy alapellátási körzethez tartozik. (4) * Nem kell alkalmazni a települési önkormányzatnak a körzethatárok megállapításáról szóló rendeletét, ha a praxiskezelő az egészségügyi alapellátási körzetet az (1) bekezdés szerint kialakította. Körzetmódosítás esetén az érintett lakosság megfelelő tájékoztatásával kapcsolatos

kötelezettségek a Megbízót terhelik.”

4. A feladat-ellátási szerződés 6.2. pontja az alábbiak szerint módosul:
„A Megbízót a 6.1. pontban felsorolt eseteken kívüli körzethatár módosításakor az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000.évi II. törvény 2/B.§ (5) bekezdése szerint „A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén az adott körzet megállapításáért felelős szerv kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.” meghatározott kártalanítási kötelezettség terheli.”
5. A feladat-ellátási szerződés 8. pontja az alábbiak szerint módosul:
„A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a személyes ellátásra kötelezett személy - Kormányrendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben történő - távolléte esetén gondoskodik a helyettesítéséről, s annak pénzügyi fedezetét biztosítja. A helyettesítés időtartama alatt a napi rendelés elsősorban a 10. pontban megjelölt rendelőben történik. A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személy távolléte esetén köteles a helyettesítő személyéről, annak rendelője címéről és rendelési idejéről a hozzátartozó lakosságot írásbeli tájékoztató kifüggesztésével tájékoztatni.”
6. A feladat-ellátási szerződés 8. pontjában az általános helyettes orvos megnevezése (8.1., 8.2. és 8.3. pont) elhagyásra kerül.
7. A feladat-ellátási szerződés 9. pontja az alábbiak szerint módosul:
„A Megbízott az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004.(V.11.) ESzCsM rendelet 15.§ (6) bekezdése szerint „Az ügyeleti szolgálatot, valamint a központi ügyeletet (a továbbiakban: ügyelet) a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvos az OMSZ-szal kötött szerződésének megfelelően látja el. A területi ellátási kötelezettség nélkül háziorvosi tevékenységet végző orvos az ügyelet működtetőjével kötött szerződésben rögzített feltételek szerint működik közre az ügyelet ellátásában.”, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény előírása szerint „6/A. § Az állami mentőszolgálat gondoskodik az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról.”
8. A képviselő-testület felhatalmazza Podhorszki István polgármestert a határozat mellékletét képező feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására, valamennyi kapcsolódó jognyilatkozat és intézkedés megtételére és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

8. Napirend

A Kápolnásnyék 060/12 helyrajzi számú külterületi, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

(8.számú mellékletben az előterjesztés és határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, azt egyhangúlag elfogadásra javasolta. Láttatok az értékecselő ajánlatát, melyet a Bizottság is reálisnak tartott, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2025.(IV.28.)
határozata

a Kápolnásnyék 060/12 helyrajzi számú külterületi, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyék 060/12 hrsz-ú, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonban álló, 5642 m² nagyságú, 15,68 AK értékű, szántó megjelölésű külterületi ingatlan értékesítésére vonatkozó előterjesztést áttekintette.
2. A Képviselő-testület az ingatlan becsült forgalmi értékét, mely 1.715.000 Ft összegben került megállapításra, jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy értékesíti a Kápolnásnyék 060/12 hrsz-ú külterületi ingatlant 1.543.500, -Ft., azaz egymillió-ötszáznegyvenháromezer-ötszáz forint vételár ellenében.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozati javaslat mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására és a további intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. Napirend

Tervező kiválasztása TOP pályázathoz kapcsolódóan

(9.számú mellékletben az előterjesztés és határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, azt egyhangúlag elfogadásra javasolta. Ahogy a bizottsági ülésen is beszéltük terveink szerint ezzel szeretnénk előkészülni egy esetleges pályázati lehetőségre, mely tervek természetesen nem egy évre szólnak.

Farkas Károly képviselő:

Ha már tervekről beszélünk, akkor itt szeretném megemlíteni az Arany János utcai játszótér biztonságos megközelítéséhez is szükség lenne egy gyalogátkelőhelyre. Nagyon nagy az átmenő forgalom, sok gyermek látogatja a játszótér.

Podhorszki István polgármester:

Jelenlegi tervekben ugyan nem szerepel, most nagyobb szakaszokra igyekszünk pályázni, mert a kisebbek megvalósítására nagyobb esélyünk van, mint önkormányzatnak. Természetesen figyelünk ennek a probléma mielőbbi megoldására is. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2025.(IV.28.)
határozata

Tervező kiválasztása TOP pályázathoz kapcsolódóan

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.1-21 - „Élhető települések” pályázathoz kapcsolódó műszaki tervezési feladatok elvégzése tárgyban beérkezett ajánlatokat áttekintette és az alábbi döntéseket hozza:
2. A Képviselő-testület Fogarasi Gábor e.v. (8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25., adószám: 72105074-1-27) ajánlatát a gyalogátkelőhelyek tekintetében, - mely a beérkezett ajánlatok között a legkedvezőbb – elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az

áránlatban rögzített feltételekkel a tervezési szerződést a vállalkozóval megkösse és a munkát bruttó 980.000,- Ft tervezési díj ellenében megrendelje.

3. A Képviselő-testület a KRESZ-TERV 2000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25., adószám: 13090197-2-07, képviselő: Fogarasi Gábor ügyvezető) ajánlatát az út/járdafelújítások és jelzőlámpa tekintetében, - mely a beérkezett ajánlatok között a legkedvezőbb – elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az áránlatban rögzített feltételekkel a tervezési szerződést a vállalkozóval megkösse és a munkát bruttó 8.128.000,- Ft tervezési díj ellenében megrendelje.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezési díjak összköltségét, azaz bruttó 9.108.000,- Ft összeget az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére rendeli biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

10. Napirend

Javaslat a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógus Továbbképzési Intézményi Program 2025/2026 évre történő elfogadása

(10.számú mellékletben az előterjesztés és határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Ennek semmi különös anyagi vonzata nincs, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztés szerinti határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2025.(IV.28.)

határozata

a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógus-Továbbképzési Intézményi Programjának elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógus-Továbbképzési Intézményi Programját – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Pedagógus-Továbbképzési Intézményi Program jóváhagyó záradékának aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az óvoda vezetőjét értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

11. Napirend

Egyebek

Podhorszki István polgármester:

Az a tervünk, hogy a jelenleg üresen álló, korábban csapágyboltként működő helyiséget kívülről felújítjuk és majd egy későbbi belső felújítás után átköltöztetjük a pénzügyi irodánkat ide. A rendelkezésünkre álló összegből, ami most 3 M Ft körüli, szeretnénk a szigetelést, színezést elvégeztetni és meglátjuk még mi hozható ki belőle.

A Vörösmarty utca vízmegoldása kicsit nehézkes, mert most úgy áll az ügy, hogy a kb. 30-33 ingatlant érintő tulajdonos közül 10-12 tulajdonos nem vállalja be a költségeket. Mi nem akarunk társulást

létrehozni erre, de azért, hogy ez most már megvalósulhasson be kell vállalnunk azok költségeit, akik most nem csatlakoznak. Természetesen kizárólag azzal, hogy a későbbi rákötés során ezt majd be kell fizetniük, tehát semmiképp sem tudnak kihátrálni a többiek rovására. Természetesen kötünk egy megállapodást a DRV-vel erre vonatkozóan. Erről most nem kell szavaznunk, csak szerettem volna tájékoztatni a testületet, hogy ezt a költséget be kell vállalnunk azok érdekében, akik jól állnak a megoldáshoz, de ez ügyben még lesz egy lakossági egyeztetés.

Van egy-két ingatlanunk, amikkel nem tudunk mit kezdeni, ilyen pld. a Táncsics Mihály utcai volt játszótér helye. A játszótér ott sajnos meg kellett szüntetnünk, mert már veszélyes volt, a még használható és szabályos eszközöket átköltöztetjük a jelenleg is üzemelő Fő utcai játszótérünkre. Tudjátok, hogy örököltünk egy házat a Petőfi utcában, melyről készítettünk már értébecslést, jelenleg folyik a hagyatéki tárgyalás, aminek még végig kell futni. Van a Szép Ilonka utcában is egy ingatlanunk, erről is készült értébecslés. Egyelőre még nincs érdeklődő, illetve vételi szándék, de ezekre versenyeztetési eljárást kell lefolytatnunk.

Kupi László alpolgármester:

Szeretném kezdeményezni egy Vörösmarty Emlékbizottság létrehozását. Decemberben lesz 225. évfordulója Vörösmarty születésének. 2000-ben is kezdeményeztem egy Emlékbizottság létrehozását, ahogy most is. Az elmúlt héten az államtitkár asszony itt volt a Halász kastélynál, és jeleztem neki ezt a szándékot, ő támogatásáról biztosított. Tessely Zoltán úr szintén vállalja a fővédnökséget. A Fejér Megyei Szent István múzeumot is és több szervezetet is megkerestem már ez ügyben. Összeállítok egy körkiállítást a saját gyűjteményemből, ez már folyamatban van. Én azt szeretném, ha a Szép Ilonka utcai önkormányzati ingatlanunk eladásra kerül, annak egy részéből támogassuk ezt a kiállítást, majd ez a kiállítás kerüljön az iskola tulajdonába oda az aula részbe. Szeretném kérni, ami Vörösmartyhoz kapcsolódik itt Kápolnásnyéken, ahhoz állítsunk emléktáblát. Úgy érzem állami támogatást is fogunk kapni ehhez a kezdeményezéshez. Kérem támogassatok ebben a dologban.

Podhorszki István polgármester:

Kérlek a kezdeményezést a számok törvénye szerint is kidolgozva írásban nyújtsd be.

Podhorszki István polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így megköszönte a részvételt és a rendes nyilvános ülést 16.04 órakor bezárta.

Kmf.


Podhorszki István
polgármester




Dr. Bognár Dalma
jegyző



