

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.  
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018  
e-mail: jegyzo@kapolnasnyek.hu

---



## **KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

### **4. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE**

**A 2017. MÁRCIUS 8-ÁN MEGTARTOTT  
SORON KÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL**

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. március 8-i soron kívüli nyilvános  
ülésen hozott döntései**

**Határozatok**

- 18/2017. (III. 08.) határozat Kápolnásnyék Község Önkormányzatának tulajdonában lévő vízi közmű állami tulajdonba adásáról
- 19/2017. (III. 08.) határozat Kápolnásnyék Község településszerkezeti terve véleményezési eljárásra előkészített dokumentációjának jóváhagyásáról
- 20/2017. (III. 08.) határozat a kápolnásnyéki köztemető ravatalozójának bővítése, vizesblokk kialakítása tárgyában ajánlatkérés megindításáról
- 21/2017. (III. 08.) határozat Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kápolnásnyék településközpontjának rehabilitációjával kapcsolatos projektmenedzseri és pénzügyi szakértői feladatok ellátása tárgyában ajánlatkérés megindításáról
- 22/2017. (III. 08.) határozat Kápolnásnyék Község polgármestere illetményének megállapításáról
- 23/2017. (III. 08.) határozat Kápolnásnyék Község polgármestere költségtérítésének megállapításáról
- 24/2017. (III. 08.) határozat Kápolnásnyék Község Önkormányzata és az EGRA 2003. Bt. között létrejött bérleti szerződés megszűnésének megállapításáról
- 25/2017. (III. 08.) határozat határozott idejű bérleti szerződés megkötéséről a Plusz & Roll Kft-vel
- 26/2017. (III. 08.) határozat támogatási kérelem benyújtásáról az EFOP-1.5.2-16 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben pályázati felhívásra
- 27/2017. (III. 08.) határozat A Velencei-tavi Terület és Településfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésnek módosításáról
- 28/2017. (III. 08.) határozat a Velencei Központi Orvosi Ügyelet ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosításáról
- 29/2017. (III. 08.) határozat a Kutas-sori településrészre vonatkozó szabályozási előírások módosításáról

## Jegyzőkönyv

### amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 8. napján megtartott soron kívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal, Díszterem, Kápolnásnyék Fő utca 28.

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester  
Farkas Károly alpolgármester  
Kovács Gábor képviselő  
Kupi László képviselő  
Ballér István képviselő  
Szabó József képviselő  
Vurczinger Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dornyi Sándor jegyző  
Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Meghívott vendég:

#### Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület nyilvános ülését 09.30-kor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 7 fő jelenlétével, majd ismertette a meghirdetett napirendi pontokat.

A Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta a 10. napirendi pont elfogadását „Javaslat a kutas-sori településrészeire vonatkozó szabályozási előírások módosítására” címmel. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, alakszerű határozat mellőzésével a 10. napirendi pont felvételét elfogadta.

#### Podhorszki István polgármester:

Kérdezte, hogy van-e valakinek kiegészítése a napirendi pontokhoz. Hozzászólás hiányában kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, alakszerű határozat mellőzésével a Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait elfogadta.

#### Napirendek:

1. Javaslat Kápolnásnyék Község Önkormányzatának tulajdonában lévő víziközmű vagyoni állami tulajdonba adására
2. Kápolnásnyék Község településszerkezeti terve véleményezési eljárásra előkészített dokumentációjának jóváhagyása
3. Javaslat nyilvános illemhely létesítésére vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindítására
4. Javaslat Kápolnásnyék településközpontjának rehabilitációjával kapcsolatos projektmenedzseri és pénzügyi szakértői feladatok ellátása tárgyában ajánlatkérési eljárás megindítására
5. Kápolnásnyék Község polgármestere illetményének és költségtérítésének megállapítása
6. EGRA 2003 Bt. szerződés megszűnésének megállapítása
7. Plusz & Roll Kereskedelmi Kft. szerződésének meghosszabbítása

8. Javaslat az "EFOP-1.5.2-16 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben pályázati felhívás " tárgyában kiírt pályázaton történő részvételre
9. A Velencei Központi Orvosi Ügyelet ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosítása
10. Javaslat a kutas-sori településrészre vonatkozó szabályozási előírások módosítására

## 1. Napirend

### Javaslat Kápolnásnyék Község Önkormányzatának tulajdonában lévő vízi közmű vagyon állami tulajdonba adására

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A határozat-tervezetet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, azt jóváhagyta és elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2017. ( III. 08.) határozata**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva, mint ellátásért felelős - a vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 79.§ (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – a tulajdonában lévő vízi közmű vagyont (ivóvíz és közüzemi csatornahálózat) 2017. július 1. napjával nyilvántartási értéken a Magyar Állam tulajdonába kívánja adni.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Vksztv.18.§-ában meghatározott vízi közmű fejlesztésre fel nem használt forrás a vagyonelemek állami tulajdonba kerülésével egyidejűleg a Magyar Államot illeti.

Az átadandó vízi közmű vagyon bruttó nyilvántartási értéke 2016.01.01-én: 364.496.812,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyonelemek és fejlesztési források átadás-átvételéről a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel 2017. június 30-ig a megállapodást aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos, megállapodás megkötésére:2017.06.30.

## 2. Napirend

**Kápolnásnyék      Község      településszerkezeti      terve      véleményezési      eljárásra      előkészített**

## **dokumentációjának jóváhagyása**

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A határozat-tervezetet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, azt jóváhagyta és elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2017. (III. 08.) határozata**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárása keretében megtárgyalta a településszerkezeti terv módosítására vonatkozó – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság által véleményezett – munkaközi anyagot, melyet a véleményezési eljárás megkezdése érdekében az abban foglalt tartalommal jóváhagy.

Felkéri a polgármestert, hogy a településszerkezeti terv véleményezési eljárásra küldendő dokumentációjának elkészítése érdekében a megbízott tervezővel egyeztessen, és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A településszerkezeti terv jóváhagyott munkaközi anyaga e határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

## **3. Napirend**

### **Javaslat nyilvános illemhely létesítésére vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A határozat-tervezetet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, azt jóváhagyta és elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
20/2017. (III. 08.)  
határozata**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kápolnásnyéki köztemető ravatalozójának bővítése, vizesblokk kialakítása tárgyában beszerzési eljárást indít az alábbiak szerint:

1. Az ajánlattételre felkért szervezetek:

Cégnév	Székhely	Kapcsolattartó
Moker Bt.	2483 Gárdony, Vízárók utca 24.	Molnár László +36 30 969 3990 <b>moker@mail.datanet.hu</b>
E-Kovács-Bau Kft.	2490 Pusztaszabolcs, Gépállomás u. 14.	Kovács Endre +36 70 550 7745 <b>ekovacsbaukft@gmail.com</b>
Mava-Plan Kft.	2484 Agárd, Mező u. 10/A.	Marjanek József +36 30 9565161 <b>info@mavaplan.hu</b>

2. Az ajánlattétel részleteit a jelen határozat mellékletében foglalt ajánlattételi felhívás tartalmazza.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlatkérési eljárás megindítása kapcsán szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester  
Dornyai Sándor jegyző

A határozat végrehajtásának határideje:

- ajánlatkérési eljárás megindítása: azonnal

#### 4. Napirend

**Javaslat Kápolnásnyék településközpontjának rehabilitációjával kapcsolatos projektmenedzseri és pénzügyi szakértői feladatok ellátása tárgyában ajánlatkérési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A határozat-tervezetet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, azt jóváhagyta és elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2017. (III. 08.)  
határozata**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kápolnásnyék településközpontjának rehabilitációjával kapcsolatos projektmenedzseri és pénzügyi szakértői feladatok ellátása tárgyában beszerzési eljárást indít az alábbiak szerint:

1. Az ajánlattételre felkért szervezetek:

Cégnév	Székhely	Kapcsolattartó
VTT Nonprofit Kft.	2481 Velence, Tópart utca 26.	Yilmaz Beáta vtnkft@gmail.com +36 30 829 2952
Projekt Doktor Iroda Kft.	2085 Pilisvörösvár, Órhegy u. 7761. hrsz.	Dr. Dobsi Erik dr.dobsi.erik@pdi.hu info@pdi.hu Posta: 1152 Budapest, Szilas park 10. fszt. 4-5. +36 30 524 1227
MDG Expert Kft.	2481 Velence, XI. utca 27.	Kóbor Csilla info@mdg.hu +36 70 708 6522

2. Az ajánlattétel részleteit a jelen határozat mellékletében foglalt ajánlattételi felhívás tartalmazza.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlatkérési eljárás megindítása kapcsán szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester  
Dornyai Sándor jegyző

A határozat végrehajtásának határideje:

- ajánlatkérési eljárás megindítása: azonnal
- egyebekben: folyamatos

## 5. Napirend

### Kápolnásnyék Község polgármestere illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Farkas Károly alpolgármester

Podhorszki István polgármester:

Jelzi, hogy személyes érintettsége miatt nem kíván részt venni sem az illetményre, sem a költségtérítésre vonatkozó szavazásban. Átadja a szót és az ülés vezetését Farkas Károly alpolgármesternek.



Farkas Károly alpolgármester:

Két határozati javaslatról kell szavazni, egyik az illetményről, másik a hozzá kapcsolódó költségtérítésről szól.

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A határozat-tervezeteket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, azt jóváhagyta és elfogadásra javasolja.

Farkas Károly alpolgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az illetményre vonatkozó határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
22/2017. (III. 08.)  
határozata**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményét 2017. január 1. napjától Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja szerint, bruttó 548 443,- Ft összegben, kerekítve 548 400,- Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az illetmény számfejtéséhez szükséges lépéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dornyi Sándor jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

Farkas Károly alpolgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a költségtérítésre vonatkozó határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
23/2017. (III. 08.)  
határozata**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester költségtérítését 2017. január 1. napjától Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdés szerint, havonta az illetményének (bruttó 548 443,- Ft, kerekítve 548 400,- Ft) 15%-ában, 82 260,- Ft összegben, kerekítve 82 300,- Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a költségtérítés számfejtéséhez szükséges lépéseket tegye meg.



A határozat végrehajtásáért felelős: Dornyi Sándor jegyző  
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

## 6. Napirend

### EGRA 2003 Bt. szerződés megszűnésének megállapítása

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A határozat-tervezetet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, azt jóváhagyta és elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

#### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 24/2017. (III. 8.) határozata**

3. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az EGRA 2003. Bt. kérelmére megállapítja a Kápolnásnyék Község Önkormányzata mint bérbeadó, és az EGRA 2003. Bt. mint bérlő között 2015. július 23. napján kelt szerződés (iktatószám: 1742-2/2015/K) 2015. december 31. napján történt megszűnését.
4. A Képviselő-testület a hivatkozott jogviszony kapcsán az EGRA 2003. Bt.-vel szemben igényt nem ismer el, követelése nincs.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester  
A határozat végrehajtásának határideje: 2017. március 31.

## 7. Napirend

### Plusz & Roll Kereskedelmi Kft. szerződésének meghosszabbítása

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

**Határozati javaslat**  
**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**25/2017. (III. 8.)**  
**határozata**

5. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott időre szóló bérleti szerződést köt a Plusz & Roll Kereskedelmi Kft-vel.
6. A szerződés részleteit a Határozat melléklete tartalmazza.
7. A Képviselő-testület felkéri Podhorszki István polgármestert, hogy intézkedjék a szerződés megkötése felől.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali.

## **8. Napirend**

**Javaslat az "EFOP-1.5.2-16 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben pályázati felhívás " tárgyában kiírt pályázaton történő részvételre**

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

A létrehozandó konzorcium tagjai közösen pályáznának. Ehhez szükséges egyrészt a konzorciumi megállapodás megkötése, másrészt a társasági szerződés módosítása, tehát két határozat-tervezetről kell dönteni.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a konzorciumi megállapodásra vonatkozó határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen, 5 nem szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**26/2017. (III. 08.)**  
**határozata**

támogatási kérelem benyújtásáról az EFOP-1.5.2-16 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben pályázati felhívásra

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a "Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben" tárgyú EFOP-1.5.2-16 kódszámú pályázati felhívásra "Humán szolgáltatások komplex fejlesztése a Velencei-tó térségében" című pályázati projekt megvalósítása céljából Gárdony Város Önkormányzatával, Velence Város Önkormányzatával, Pákozd Község Önkormányzatával, Sukoró Község Önkormányzatával és a Velencei-tavi Terület és Településfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal konzorciumi együttműködési megállapodás keretében.
2. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete konzorciumot hoz létre a projekt megvalósítása érdekében Gárdony Város Önkormányzatával, Velence Város Önkormányzatával, Pákozd Község Önkormányzatával, Sukoró Község Önkormányzatával és a Velencei-tavi Terület és Településfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal.

A határozat 1.számú mellékletét képező konzorciumi megállapodást a Képviselő-testület az abban foglalt szövegtartalommal jóváhagyja és annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására, és nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Dornyai Sándor jegyző  
A határozat végrehajtásának határideje: pályázat benyújtása: 2017.04.01.,  
egyebekben: folyamatos

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a társasági szerződés módosítására vonatkozó határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
27/2017. (III. 08.)  
határozata**

A Velencei-tavi Terület és Településfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésnek módosításáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Velencei-tavi Terület és Településfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Társasági szerződésnek 3. pontja, a „Társaság tevékenységi köre(i)”, ezen belül a 3.2. pontja „Egyéb tevékenységi kör(ök)” közé az alábbi tevékenységi körök is felvételre kerüljenek:

8412 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása;  
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés;  
7830 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás;  
9319 Egyéb sporttevékenység;  
8899 Mns egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül;  
9609 Mns egyéb személyi szolgáltatás;  
6619 - egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység;  
7320 - piac-, közvélemény kutatás;  
8230 - konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése;  
7010 Üzletvezetés;  
7810 Munkaközvetítés;  
8552 Kulturális képzés;  
9329 Mns egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység;

Teaor nélkül:

Projektmenedzsment;

Pénzügyi menedzsment;

Térségi és területfejlesztési tanácsadás

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a Társasági Szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket és az Önkormányzat képviselőjében szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, a Társasági Szerződést aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

## **9. Napirend**

### **A Velencei Központi Orvosi Ügyelet ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosítása**

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Podhorszki István polgármester:

Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**28/2017. (III. 08.)**  
**határozata**

a Velencei Központi Orvosi Ügyelet ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a Velencei Központi Orvosi Ügyelet ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltakkal egyetértve az alábbi döntést hozza:

**I.**

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás, s a Társulás keretében együttműködő a Társulás tagi Önkormányzatai és a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. között 2012. október 1-i hatállyal létrejött ellátási szerződést 2017. február 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja, mely a VII. számú módosítás:

1. Az ellátási szerződés 12.d) pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi megállapodás lép:

„d) A Társulás 10.1.-10.9. pontban nevesített a Tagi Önkormányzatai egymás között lakosságárányosan megosztva 2017. február 1-napjától kezdődő 2017. december 31. napjáig terjedő időtartamra vállalják, hogy a hétköznapiokon hétfőtől – péntekig délután 17<sup>00</sup> órától reggel 7<sup>00</sup> óráig és szombat, vasárnap és ünnepnapokon este 19<sup>00</sup> órától reggel 7<sup>00</sup> óráig a készenléti feladatot teljesítő orvos foglalkoztatási költségei fedezetére az egészségügyi szolgáltató részére havi 300.000,-Ft önkormányzati támogatást biztosítanak, mely időtartam lejártát követően a betegforgalmi adatok tükrében a készenléti orvos rendelkezésére állási szükségességét szerződő felek felülvizsgálják.”

2. A feladatellátási szerződés kiegészül a 2017. február 1-jei hatályú módosítást elfogadó képviselő-testületi határozatok megjelölésével, mely a szerződés 30. pontját képezi s a 31. pontként szereplő a társulási tanács feladatellátási szerződést jóváhagyó határozatának számával az alábbiak szerint:

„30. Jelen ellátási szerződés 2017. február 1-jei hatályú módosítását:

- 30.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
- 30.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
- 30.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
- 30.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
- 30.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
- 30.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
- 30.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,

- 30.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,  
30.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

31. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 4/2017 (II.9.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.”

## II.

A Képviselőtestület a feladat ellátási szerződést a határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint egységes szerkezetbe foglalja, s felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Podhorszki István  
polgármester

Határidő: azonnal

### 10. Napirend

#### Javaslat a kutas-sori településrészre vonatkozó szabályozási előírások módosítására

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 29/2017. (III. 8.) határozata**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kutas-sor településrész beépítésére vonatkozó szabályozási előírások módosítását javasolja oly módon, hogy a közműves ivóvíz hálózat kiépítéséig a 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet 46.§ (1) bekezdésében foglalt feltételek megléte esetén az építmények rendeltetésszerű használata engedélyezhető legyen.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat) folyamatban lévő felülvizsgálata, ill. módosítása



során a határozatban foglaltakat vegye figyelembe és a tervezőt a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

## **Egyebek**

Podhorszki István polgármester:

Az iskola 540.000.000 Ft támogatást kap az idén, amit információink szerint év végéig el kell költeni. Ez nem lesz egyszerű. Nyílászárócsere, szigetelés, némi gépészeti felújítás, lámpatestek cseréje szerepel a tervekben. A tulajdonos az Önkormányzat, a vagyongazdálkodó az állam.

Szabó József képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Az Önkormányzatnak van köze az ütemezéshez, kivitelezéshez?

Dornyai Sándor jegyző:

Ez a KLIK és az igazgató közötti megállapodás, amihez az Önkormányzatnak tulajdonosként hozzá kellett járulnia.

Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető:

A beruházás nem a mi könyveinkben fog szerepelni, hanem a KLIK könyveiben.

Dornyai Sándor jegyző:

A településközpont-rehabilitáció kapcsán az anyag a napokban elkészül. Ez egy nagy terjedelmű anyag lesz, mindenki készüljön rá. Szükség esetén munkaértekezletet tartunk erről. A pénzügyi irodavezetőnek javasoltam, hogy a költségvetésbe betervezett beruházásokat addig nem kezdjük meg, amíg nem látjuk, hogy a legkedvezőbb ajánlat milyen ajánlati árat tartalmaz. Ha ez a költségvetésbe betervezett összeget meghaladja, akkor a szerződést csak úgy lehet aláírni, ha a Testület biztosítja a fedezetet, tehát bele kell rakni az önkormányzat pénzét. A lehetséges forrásokról már gondolkodunk. Tervben van egy 2015-ös 112.000.000 Ft, még el nem költött támogatásra vonatkozó előterjesztés is. Itt két tétel nincs elkölthető, a rendezési terv és a Vasvári utca. Ez utóbbi valószínűleg ki kell venni, mert határidőre nem tudjuk befejezni. Javasolni fogjuk, hogy ezt az összeget másra fordítsuk. Az óvoda engedélyezése folyamatban van, van rá egy hozzávetőleges költségvetés. Ha módosítani akarjuk a támogatási szerződést, ahhoz háttérként be kell csatolni az elfogadott ajánlatot.

Kovács Gábor képviselő, a Kulturális Bizottság elnöke:

8 éve én vagyok a Kisbíró főszerkesztője. Amióta az új nyomdában készül a kiadvány, azóta úgy érzem, hogy a pozícióm felesleges lett, annál is inkább, mert az aljegyző állítja össze az újságot. A főszerkesztői tisztségről tehát egyoldalúan le kívánok mondani.

Németh Ildikó:

Ennek muszáj egy kézben lennie.

Podhorszki István polgármester:

Kovács Gábortól, a Kulturális Bizottság elnökétől kérdőzöm, hogy március 15. kapcsán mi várható?

Kovács Gábor képviselő, a Kulturális Bizottság elnöke:



Március 15-én 15.00 órakor lesz az ünnepség, az iskola egy nagyon színvonalas, Horváth Gábor táncpedagógus által rendezett 25-30 perces műsorral készül, utána Farkas Károly alpolgármester mond beszédet, majd ezt követően megtartjuk a hagyományos koszorúzást.

Ballér István képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Álláspontom szerint az iskola épületére nem szabad költeni, ez egy felvonulási épület. A Szent István utcában a problémás teleknél a kerítés szabálytalan, és az aszfalt le van szakadva. Feltétlenül egyeztetni kellene az ingatlan tulajdonosával.

Podhorszki István polgármester:

A kerítés már évek óta ott van, ehhez nekünk nincs közünk. A kivitelező a kerítést nem bonthatja le, és az aszfalt a teherautók miatt szakadt le.

Dornyai Sándor jegyző:

Az ügyvédi irodát célszerű lenne megkeresni ebben a kérdésben, felszólíttatni a tulajdonost a károk elhárítására.

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Az iskola kapcsán látni kell, hogy rengeteg ilyen épület van az országban.

Dornyai Sándor jegyző:

Az iskola az Önkormányzat tulajdona, azonban, mint már elhangzott, nem mi vagyunk a vagyonkezelők, nem mi költünk rá. Ebből kár problémát csinálni, az alapfokú oktatás nem önkormányzati feladat.

Miután további kérdés és észrevétel nem hangzott el, megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület ülését 10.45-kor bezárta.

  
Podhorszki István  
polgármester



Kmf.

  
Dornyai Sándor  
jegyző



Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.  
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018  
e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu



## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. március 8-án (szerda)  
09.00 órakor tartandó soron kívüli, nyilvános ülésére

Helye: Hivatal Díszterme (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.)

### A nyilvános ülés napirendjei:

1. Javaslat Kápolnásnyék Község Önkormányzatának tulajdonában lévő víziközmű vagydon állami tulajdonba adására
2. Kápolnásnyék Község településszerkezeti terve véleményezési eljárásra előkészített dokumentációjának jóváhagyása
3. Javaslat nyilvános illemhely létesítésére vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindítására
4. Javaslat Kápolnásnyék településközpontjának rehabilitációjával kapcsolatos projektmenedzseri és pénzügyi szakértői feladatok ellátása tárgyában ajánlatkérési eljárás megindítására
5. Kápolnásnyék Község polgármestere illetményének és költségtérítésének megállapítása
6. EGRA 2003 Bt. szerződés megszűnésének megállapítása
7. Plusz & Roll Kereskedelmi Kft. szerződésének meghosszabbítása
8. Javaslat az "EFOP-1.5.2-16 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben pályázati felhívás " tárgyában kiírt pályázaton történő részvételre
9. A Velencei Központi Orvosi Ügyelet ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosítása

Kápolnásnyék 2017. március 6.

Tisztelettel







**JELENLÉTI ÍV**

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. március 8-i soron kívüli, nyilvános testületi ülésén**

Podhorszki István	polgármester	
Farkas Károly	alpolgármester	
Kovács Gábor	képviselő	
Kupi László	képviselő	
Ballér István	képviselő	
Szabó József	képviselő	
Vurczinger Zsuzsanna	képviselő	.....
Tanácskozási joggal:		
Dornyai Sándor	jegyző	
Szabóné Ánosi Ildikó	aljegyző	.....
Vadasné Frideczki Magdolna	pénzügyi irodavezető	
Meghívottak:		
Sági Tibor	a Fejér Megyei Kormányhivatal Gárdonyi Járási Hivatala Hivatalvezetője	.....
.....	.....	.....

