

*Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete*  
*2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.*  
*Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018*  
*e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu*



## KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

### 9. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

A 2017. MÁJUS 9-ÉN MEGTARTOTT  
SORON KÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 9-i soron kívüli nyilvános  
ülésein hozott döntései**

**Rendeletek**

-

**Határozatok**

62/2017. (V. 09.) határozat

63/2017. (V. 09.) határozat

64/2017. (V. 09.) határozat

65/2017. (V. 09.) határozat

66/2017. (V. 09.) határozat

## Jegyzőkönyv

### amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 9. napján megtartott soron kívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal, Díszterem, Kápolnásnyék Fő utca 28.

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester  
Farkas Károly alpolgármester  
Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke  
Kovács Gábor képviselő  
Ballér István képviselő  
Szabó József képviselő  
Vurczinger Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dornyai Sándor jegyző

#### Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület nyilvános ülését 09.00-kor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 7 fő jelenlétével, majd ismertette a meghirdetett napirendi pontokat. Kérdezte, hogy van-e valakinek kiegészítése a napirendi pontokhoz. A meghirdetett napirendi pontokon túl egy további napirend felvételét javasolta.

A további napirend:

- 3. napirend: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok támogatásával kapcsolatos 40/2017. (III. 27.) számú határozatának módosítása
- 4. napirend: Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2017-2021 közötti időszakra vonatkozó sportfejlesztési koncepciójának elfogadása

Kérte a meghirdetett napirendek, valamint két további napirend elfogadását. Hozzászólás hiányában kérte, aki az új napirend felvételét elfogadja, kézfeltartással jelezze. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a további napirend tárgyában az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 62/2017. (V. 09.) határozata**

#### **3. napirend felvételéről**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. május 9-i ülésen szóbeli előterjesztés alapján a meghívóban rögzítettekhez képest a 3. napirend felvételéről dönt:

- 3. napirend: „Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok támogatásával kapcsolatos 40/2017. (III. 27.) számú határozatának módosítása
- 4. napirend: Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2017-2021 közötti időszakra vonatkozó sportfejlesztési koncepciójának elfogadása

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Jelzi, hogy a napirendi pontok mindegyikét tárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. Kérdezte, hogy van-e valakinek kiegészítése a napirendi pontokhoz. Hozzászólás hiányában kérte, aki a napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, alakszerű határozat mellőzésével a Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait elfogadta.

### **A nyilvános ülés napirendjei:**

1. Javaslat „Óvoda bővítése és átépítése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására, nyertes ajánlattevő kiválasztására
2. Javaslat 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi u. 29/A. szám alatti ingatlan bérbeadása kapcsán
3. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az adóssághozjárati törvényben nem részesült települési önkormányzatok támogatásával kapcsolatos 40/2017. (III. 27.) számú határozatának módosítása

#### **1. napirend**

**Javaslat „Óvoda bővítése és átépítése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására, nyertes ajánlattevő kiválasztására**

Kupi László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Dornyai Sándor jegyző:

Jelezte, hogy a kérdésben a napirend tárgyára, ill. az Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatára tekintettel név szerinti szavazás szükséges.

Név szerinti szavazás:

Podhorszki István polgármester – igen szavazat

Farkas Károly alpolgármester – igen szavazat

Kupi László képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke – igen szavazat

Ballér István képviselő – igen szavazat

Szabó József képviselő – igen szavazat

Vurcinger Zsuzsanna képviselő – igen szavazat

Podhorszki István polgármester:

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

## 63/2017. (V. 09.) határozata

### az „Óvoda bővítése és átépítése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az „Óvoda bővítése és átépítése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú eljárást lezáró döntési javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a következő ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja:
  - E-KOVÁCS-BAU Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Gépállomás u. 14.)
  - Fenyő KHT Kft. (2475 Kápolnásnyék, Balassa u. 2.)
  - MAVÁ PLAN Kft. (2484 Agárd, Mező u. 10/a)
  - MOKER Bt. (2483 Gárdony, Vízárók u. 24.)
- 2.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a következő ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja: Nem releváns
- 3.) a Képviselő-testület a bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a fenti közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 4.) Az eljárás nyertesének a következő ajánlattevőt hirdeti ki:
  - MAVÁ PLAN Kft. (2484 Agárd, Mező u. 10/a)

	Ajánlat
Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár (nettó Ft-ban)	nettó 26.651.547.- Ft + ÁFA
Jótállási idő (hónap)	60 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	5 %

- 5.) a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás eredményéről szóló tájékoztató („Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” c. dokumentum) elkészítésére és az ajánlattevők részére történő megküldésére, egyúttal a szerződéskötési moratórium lejártával a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Felelős: Podhorszki István polgármester

Határidő: Azonnal

## 2. napirend

### Javaslat 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi u. 29/A. szám alatti ingatlan bérbeadása kapcsán

Kupi László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, a határozattervezeteket az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester:

E napirend vonatkozásában két kérdésben kell döntenie a Testületnek, az egyik a jelenlegi bérlő bérleti jogviszonyának meghosszabbítása további 1 évre, a másik pedig Szurkos Kincső Mária óvodai dolgozó kérelméről való döntés.

Podhorszki István polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása a bérleti jogviszony megszűnésére vonatkozó határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**64/2017. (V. 09.)**

#### **H a t á r o z a t a**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péternek a 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi u. 29/A. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének 2018. májusig történő meghosszabbítására vonatkozó kérelmét elutasítja.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a szerződő felek között 2014. május 15-én létrejött szerződés 3. pontja szerint a bérleti jogviszony 2017. május 14. napján a szerződés erejénél fogva megszűnik.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2017. május 14.

Podhorszki István polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása az új bérleti szerződés megkötésére vonatkozó határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**65/2017.(V. 09.)**

#### **H a t á r o z a t a**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szurkos Kincső Mária 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi utca 29/A. szám alatt található, önkormányzati tulajdonban álló ingatlan bérletére irányuló kérelmét jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megötésére 2017. június 1. napjával, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjának megállapításáról szóló 5/2013. (III. 19.) rendeletben foglalt feltételekkel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

### **3. napirend**

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok támogatásával kapcsolatos 40/2017. (III. 27.) számú határozatának módosítása**

Kupi László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Podhorszki István polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**66/2017. (V. 09.)**

### **H a t á r o z a t a**

fejlesztési támogatás módosításáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 8. pont szerinti az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázati kiírt pályázaton elnyert 112.000.000,- Ft vissza nem térítendő fejlesztési támogatás felhasználásával kapcsolatosan a 40/2017. (III. 27.) számú határozatának 2. pontjában rögzített fejlesztési célokat és az ahhoz kapcsolódó előirányzatot az alábbiak szerint módosítja:

2. Az 1. pontban meghatározott fejlesztési támogatás felosztása és felhasználásának célonkénti részletezése:

a) Belterületi út és járda építésére, felújítására, karbantartására 57.787.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 73.389.490 Ft

c) Köztemető közlekedési út, járda felújításra 3.318.060 Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.213.936.-Ft

db) Óvodai nevelést szolgáló épület fejlesztésére, felújítására 27.230.841 Ft + Áfa, azaz bruttó 34.583.168 Ft, melyből tervezési díj 579.294 Ft + Áfa.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a támogató szervezetet a határozat megküldésével tájékoztassa és kezdeményezze a Támogatói Okirat módosítását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

#### **4. napirend**

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2017-2021 közötti időszakra vonatkozó sportfejlesztési koncepciójának elfogadása**

Dornyai Sándor jegyző:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az Önkormányzat korábban, a 2011-2014 közötti időszakra szóló sportfejlesztési koncepciója felülvizsgálatra került, a felülvizsgálat eredményeként javasolja, hogy a 2017-2021 közötti időszakra vonatkozóan új sportfejlesztési koncepciót fogadjon el a Képviselő-testület. A sportkoncepció elfogadásának kötelezettségét, valamint az önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatait a sportról szóló 2004. évi I. törvény tartalmazza. Fentiekre figyelemmel javasolja, hogy a Képviselő-testület vitassa meg az előterjesztést, és fogadja el az új sportfejlesztési koncepciót.

Podhorszki István polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása a határozat-tervezettel kapcsolatban. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

Szavazást követően megállapította, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**67/2017. (V. 09.)**

**H a t á r o z a t a**

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzatának 2017-2021 közötti időszakra vonatkozó sportfejlesztési koncepciója**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra figyelemmel, a törvény 55. § (1) bekezdés b), c), d) pontjaiban, valamint (2) bekezdésében foglalt feladatok megvalósítása érdekében a 2017-2021 időszakra vonatkozó sportfejlesztési koncepciót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Az elfogadott sportfejlesztési koncepció a határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

#### **Egyebek**

Ballér István képviselő:

A temetőben építik a vizesblokkot, ki ellenőrzi a kivitelezési munkálatokat az Önkormányzat részéről?

Podhorszki István polgármester:

Én a műszaki ügyintéző kollégával minden nap kimegyek, eddig minden rendben találtam.

Ballér István képviselő:



Az építkezés környékén nagyon nagy rendetlenség van, a szerszámok széthagyva, a cement ott van a homokban megkötve, a pozdorják áznak az esőben. A hozzáépítés nincs bekötve a ravatalozó épületébe, és a közfal sincs bekötve a főfalba.

Dornyai Sándor jegyző:

Építési területről van szó, ott a műszaki ellenőrön kívül senkinek semmi keresnivalója. Ez a cég már több építési beruházásban közreműködött itt Kápolnásnyéken, eddig soha semmi gond nem volt a munkájukkal.

Ballér István képviselő:

A tető is problémás, hézagos.

Podhorszki István polgármester:

A kivitelezést folyamatosan figyelemmel kísérjük, ebbe nem kell beleszólni. Ez a településközpont rehabilitáció kivitelezésére is vonatkozik. Kérek mindenkit, hogy ne beszéljen bele a kivitelezők munkájába.

Dornyai Sándor jegyző:


A településközpont rehabilitáció kivitelezése során a kivitelezővel a kapcsolatot kizárólag a polgármester jogosult tartani, és szerződést kötöttünk a műszaki ellenőrrel is.

Semmi szükség arra, hogy ott rajtuk kívül bárki észrevételeket fogalmazzon meg. Ez félreértésre, vitára adhat okot.

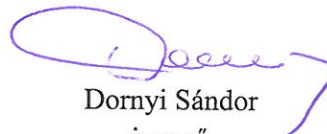
Podhorszki István polgármester:

Miután további kérdés és észrevétel nem hangzott el, megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület ülését 09.45-kor bezárta.

Kmf.

  
Podhorszki István  
polgármester



  
Dornyai Sándor  
jegyző





*Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete*  
*2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.*  
*Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018*  
*e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu*



## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2017. május 9-én (kedd)**

**09.00 órakor tartandó soron kívüli, nyilvános ülésére**

**Helye: Hivatal Díszterme (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.)**

**A nyilvános ülés napirendjei:**

1. Javaslat „Óvoda bővítése és átépítése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására, nyertes ajánlattevő kiválasztására
2. Javaslat 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi u. 29/A. szám alatti ingatlan bérbeadása kapcsán

Kápolnásnyék 2017. május 5.

Tisztelettel:

Podhorszki István  
polgármester

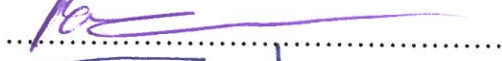
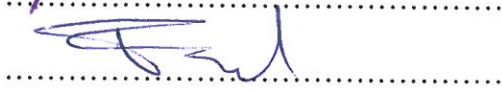

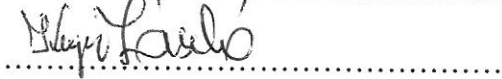
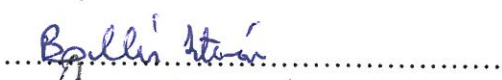
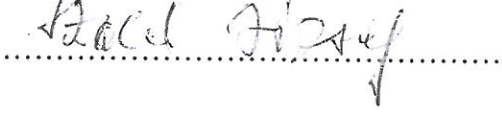











## JELENLÉTI ÍV

### Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 9-i soron kívüli nyilvános testületi ülésén

Podhorszki István	polgármester	
Farkas Károly	alpolgármester	
Kovács Gábor	képviselő	
Kupi László	képviselő	
Ballér István	képviselő	
Szabó József	képviselő	
Vurczinger Zsuzsanna	képviselő	
Tanácskozási joggal:		
Dornyai Sándor	jegyző	
Szabóné Ánosi Ildikó	aljegyző	
Vadasné Frideczki Magdolna	pénzügyi irodavezető	
Meghívottak:		
Sági Tibor	a Fejér Megyei Kormányhivatal Gárdonyi Járási Hivatala Hivatalvezetője	
.....	.....	.....

