

*Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete*  
*2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.*  
*Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018*  
*e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu*



**KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**11. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE**

**A 2019.06.24-ÉN MEGTARTOTT  
SOROS NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019.06.24-i soros nyilvános ülésen hozott döntései

### **Rendeletek:**

**9/2019.(VI.25.) önkormányzati rendelete a köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

### **Határozatok**

94/2019.(VI.24.) határozat napirendi pontok elfogadásáról

95/2019.(VI.24.) határozat megállapodás megkötéséről az agárdi Popstrand főrendezőjével, Turbók János egyéni vállalkozóval

96/2019.(VI.24.) határozat a településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

97/2019.(VI.24.) határozat polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazása

98/2019.(VI.24.) határozat a Vörösmarty Mihály Emlékház ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről

99/2019.(VI.24.) határozat Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvány között létrejövő közszolgáltatási szerződés tárgyában

100/2019.(VI.24.) határozat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

101/2019.(VI.24.) határozat a védőnői helyettesítés jóváhagyásáról

102/2019.(VI.24.) határozat Kápolnásnyék Lehel utca forgalom mérsékléséről

103/2019.(VI.24.) határozat a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről

104/2019.(VI.24.) határozat 2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatása pályázat benyújtására

105/2019.(VI.24.) határozat Szerződés-kötés és fedezet biztosítása az Önkormányzat tulajdonában álló konyha javítási munkáira

## Jegyzőkönyv

### amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 24. napján megtartott soros nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyék – Díszterem (2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.)

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester  
Szabó József alpolgármester  
Ballér István képviselő  
Farkas Károly képviselő  
Kovács Gábor képviselő  
Kupi László képviselő  
Vurczinger Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző  
dr. Kiszler Judit aljegyző

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről 7 fő volt jelen.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm.referens

#### Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület soros nyilvános ülését 17.35 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes.

Ismertette a meghirdetett napirendi pontokat. Kérte, aki a napirendi pontokkal egyetért kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, a soros nyilvános ülés napirendi pontjait elfogadta, Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 94/2019.(VI.24.) Határozata napirendi pontok elfogadásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2019.06.24-i ülés előzetesen meghirdetett napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. Agárdi Popstrand rendezvény támogatása – megállapodás
3. Kápolnásnyék község településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárása
4. Polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazására vonatkozó javaslat megvitatása
5. Döntés a Vörösmarty Mihály Emlékház ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről
6. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvány között létrejövő közszolgáltatási szerződés elfogadása
7. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
8. Megállapodás megkötése Pázmánd Község Önkormányzatával védőnői helyettesítés tárgyában
9. Fedezet biztosítás Kápolnásnyék Lehel utca forgalom mérséklésére
10. A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
11. 2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás pályázat benyújtása
12. Fedezet biztosítása az Önkormányzat tulajdonában álló konyha javítási munkáira

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

### **A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:**

1. A köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. Agárdi Popstrand rendezvény támogatása – megállapodás
3. Kápolnásnyék község településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárása
4. Polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazására vonatkozó javaslat megvitatása
5. Döntés a Vörösmarty Mihály Emlékház ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről
6. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvány között létrejövő közszolgáltatási szerződés elfogadása
7. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
8. Megállapodás megkötése Pázmánd Község Önkormányzatával védőnői helyettesítés tárgyában
9. Fedezet biztosítás Kápolnásnyék Lehel utca forgalom mérséklésére
10. A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
11. 2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás pályázat benyújtása
12. Fedezet biztosítása az Önkormányzat tulajdonában álló konyha javítási munkáira

### **1. Napirend**

#### **A köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

(1.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

#### **Podhorszki István polgármester:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

#### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2019.(VI.25.) önkormányzati rendelete a köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet az 1.1.számú mellékletben)

### **2.Napirend**

#### **Agárdi Popstrand rendezvény támogatása – megállapodás**

(2.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

#### **Podhorszki István polgármester:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Eddig minden évben támogatta a testület ezt a rendezvényt, s ezért a kápolnásnyéki lakosok 50%-os kedvezményvel vehettek részt ezeken a koncerteken.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**95/2019.(VI.24.)**  
**Határozata**  
**megállapodás megkötéséről az agárdi Popstrand főrendezőjével,**  
**Turbók János egyéni vállalkozóval**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerint megállapodást köt Turbók János egyéni vállalkozóval, az agárdi Popstrand főrendezőjével.
2. A megállapodás 2. pontjában rögzített 200.000 Ft összeg fedezetét a Képviselő-testület a Önkormányzat 2019. évi költségvetése szabad tartaléka terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja, továbbá gondoskodjon a fedezetbiztosítással kapcsolatos költségvetési rendelet módosítás előkészítéséről és Képviselő-testület elé történő előterjesztéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

95/2019.(VI.24.) számú határozat melléklete

**Megállapodás**

amely létrejött, egyrésztől **Kápolnásnyék Önkormányzata**( 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.képviseli: **Podhorszki István polgármester** adószám: .....), mint Önkormányzat (továbbiakban: **Önkormányzat**),valamint

másrésztől **Turbók János egyéni vállalkozó** az Agárdi Popstrand főrendezője, (2484 Agárd, Chernel I. u. 1. adószáma: 62050210-2-27, nyilvántartási száma: 4122193), a továbbiakban:**Popstrand főrendezője** között az alábbiak szerint:

1.Az Önkormányzat a Popstrand főrendezőjétől megvásárol az önkormányzat, valamint az intézményeiben dolgozók részére: az Agárdi Popstrand 2019. évi saját rendezésű koncertjeire érvényes 8 db – családon belül átruházható - állandó belépőt, (értéke: 8x40.000 Ft, azaz 320.000 Ft), valamint 9 koncertre 81 db ( 9 x 9 db) tiszteletjegyet (értéke: 81x3.800 Ft, azaz 307.800 Ft). A tiszteletjegyeket és az állandó belépőket jelen szerződés aláírását követő 10 napon belül, a Popstrand főrendezője átadja, az Önkormányzat képviselőjének. A nem betervezhető vis maior történések miatt bekövetkező koncert elmaradás esetén: a tiszteletjegyek ügyében megegyeznek a felek, az állandó belépőket, nem érinti az esetleges vis maior történések. (A koncert terv, a szerződés 1. sz. mellékletét képezi)

2. A szerződő felek az 1. pont szerinti jegyek vételárát 200.000 Ft + áfa, azaz kettőszázezer Ft + áfa összegben (bruttó 254.000 Ft) határozzák meg, mely összeget a tiszteletjegyek átadását követő teljesítési igazolás alapján kiállított számla ellenében, a számla benyújtását követő 8 munkanapon belül, az Önkormányzat átutalja a Popstrand főrendezőjének a 14100048-27802849-01000007 számú számlájára. A teljesítési igazolás kiállítására, ..... jogosult. A számla a teljesítési igazolás kiadását követően nyújtható be.

3. Popstrand főrendezője, az 1. és 2. pontban rögzített jogügylettől függetlenül saját költségén vállalja, hogy a 2019. évben megrendezésre kerülő saját rendezésű koncert rendezvényein alanyi jogon, 50 % kedvezményű belépőjegyet biztosít, a Kápolnásnyék településen lakcímmel rendelkező lakosok részére. Vállalkozó a kedvezmény igénybevételéhez kéri, a lakcímet is tartalmazó személyi igazolvány, vagy egyéb személyazonosításra alkalmas igazolvány (jogosítvány, útlevél) és lakcímkártya együttes felmutatását, a jogosultság helyszíni igazolása érdekében.

4. Az Önkormányzat vállalja, hogy saját média és egyéb informáló eszközeivel - és kiemelten Kápolnásnyék honlapján-, tájékoztatja a lakosságot a nekik járó kedvezményről. Továbbá tájékoztatja a Popstrand főrendezőjét, a helyi média ügyek felelősének a személyéről és elérhetőségéről annak érdekében, hogy a kapcsolatok felvétele után, a lakosság több információt kaphasson a kedvezményekről.

5. Az Önkormányzat vállalja, hogy az aktuális plakátokra - a Polgármesteri Hivatal Titkárságán történt leadást követően -, felragasztja a Popstrand főrendezője által biztosított települési információ csíkokat, majd az önkormányzat által használt hirdetési helyekre kihelyezi a plakátokat.

6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

7. A megállapodást a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Agárd, 2019. június 3.

**Önkormányzat**                      **Agárdi popstrand**  
**Podhorszki István polgármester**   **Turbók János egyéni vállalkozó**

### **3. Napirend**

**Kápolnásnyék község településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárása**

(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Farkas Károly képviselő:

Csak azt szeretném megtudni, hogy a korábban már jelzett Balassa utcai temető rendezésének kérdése hogy áll?

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Kértünk a Völgyzugoly Kft-től árajánlatot mennyibe kerülne a változtatás, mennyiért vezetné át, mert ezzel csak az a baj, hogy ugyanúgy végig kell futtatni az egész folyamaton: államigazgatási eljáráson, partnerségi egyeztetésen, stb., de az ajánlatot még nem kaptuk meg.

Farkas Károly képviselő:

De ezt nem a Völgyzugolynak kellene megcsinálnia, nem ő hibázott? Ezt a területet ők térképezték fel rosszul, nem mi. Én úgy tudom a főépítész tájékoztatása alapján, ez egy pontatlansági hibajavítás lenne. Szeretném jelezni, ezt helyre kell tenni.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Természetesen ez nincs elfelejtve. Nem mondanám, hogy a Völgyzugoly Kft hibázott, mert a testület így fogadta el a rendeletet. Én inkább azt mondanám, hogy ez inkább a mi hibánk, mert mi nem figyeltünk oda erre, és így fogadtuk el. Sajnos ennek akkor is meg van az előírt eljárási menete, s természetesen költségvonzata, ezzel ez a gond.

Kupi László képviselő:

Az a probléma, hogy az előzetes egyeztetések során, akkor az egyház még nem tudta mi lesz ezzel a területtel. Ha az egyház ezt az egyeztetési eljárás során időben jelzi, akkor könnyebben megoldható lett volna.

Vurczinger Zsuzsanna képviselő:

De ők azt sem kérték, hogy legyen megváltoztatva a terület besorolása.

Kupi László képviselő:

Azért azt is mindnyájan tudjuk ez a terület már régóta nem funkcionál temetőként, egy elhanyagolt rész, melyet nem gondozott az egyház sem.

Szabó József alpolgármester:

Itt most arról van szó, hogy amikor ez az egész településrendezési téma terítéken volt, az egyház nem foglalkozott azzal a területtel, mert akkor azt még nem tudta, hogy annak a rekonstrukciójára majd lesz pályázati lehetősége. Miután minden el lett fogadva, s befejeződött az településrendezési eljárás, akkor jött az egyház számára a lehetőség az elhagyott temető felújítására, így észlelte a besorolási módosítást. Tehát itt akkor nem csak a Völgyzugoly Kft, nem csak mi hibáztunk, hanem az egyház is. Nyilvánvaló ezzel foglalkoznunk kell, de az egyszerűsített eljárást is végig kell zongorázni, de nem mondható ki egyedüli hibásnak a Völgyzugoly Kft.

Podhorszki István polgármester:

Természetesen foglalkozunk a témával, s megkeressük a lehető legjobb megoldást. Tény, hogy mindenkinek lehetősége volt és nem kevés ideje arra, hogy amiben érintett abban tájékozódjon, változtatást kezdeményezzen.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**96/2019.(VI.24.)**

**Határozata**

**a településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megállapítja,** hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé;
- 2. megállapítja,** hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel,
- 3. úgy dönt,** hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, azt a tervanyagban átvezeti, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;
- 4. felkéri a Polgármestert,** hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Fejér megyei kormányhivatal részére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

#### **4. Napirend**

**Polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazására vonatkozó javaslat megvitatása**  
(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Személyes érintettség miatt ezen napirendi pontban nem kívánok szavazni, egyúttal átadom a szót az előterjesztőnek Szabó József alpolgármester úrnak.

Szabó József alpolgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

A közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011.évi CXCV. törvény 225/H§(1) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy a testület a polgármester részére jutalmat állapítson meg. (Az előterjesztésben részletezetteket felolvassa az alpolgármester úr.)

Farkas Károly képviselő:

Említetted, hogy 2017. novemberében került utoljára polgármester részére jutalom megállapítva, 2018. évben semmi. Csak megjegyzésként, hogy 2018. évben valóban ettől eltekintettünk, mivel akkor égett le a Finom Étkek Háza, ezért nem kaptak a köztisztviselők sem fizetésemelést, ezért nem volt jutalmazva a polgármester sem. Így nem 2018-tól, hanem 2019. januárjától kell érteni a három hónap jutalmat.

Szabó József alpolgármester:

Az értékelés van 2018. évtől 2019. május végéig.

Podhorszki István polgármester:

2018. évben is kaphattam volna jutalmat, de én lemondtam róla.

Lakos 1:

Az értékelés mi alapján történik?

Szabó József alpolgármester:

A polgármester főbb feladatait Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi LXXXIX. törvény 67-68.§-ai rögzítik, s ezen pontok alapján történik.

Hozzá szeretném tenni, hogy hat havi jutalom megállapítására lenne lehetőség ez évben, a testület a költségvetés elfogadásakor mégis csak három havi jutalmat tervezett, mert ez az év csak töredék év, tehát erre is figyeltünk a törvényesség értelmében.

Vurczinger Zsuzsanna képviselő:

Én nagyon örülök ennek a szónak: jelentős tartalék, ami benne van a polgármester munkájának értékelésében. Örülök, hogy jelentős tartalékunk van.

Szabó József alpolgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**97/2019.(VI.24.)**  
**Határozata**  
**polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazása**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV. törvény 225/H.§ (1) bekezdésében foglaltakra – Podhorszki István polgármester részére 2018. január 1. és 2019.május 27. között végzett munkájának értékelése alapján bruttó 3 havi illetményének megfelelő, azaz bruttó 1.645.200,- Ft összegű jutalmat állapít meg. A jutalom fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.



A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a megállapított jutalom kifizetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2019.06.30.

(Szabó József alpolgármester úr vissza adta a szót Podhorszki István polgármester úrnak.)

## **5. Napirend**

**Döntés a Vörösmarty Mihály Emlékház ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről**

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Ez egyelőre egy előzetes állásfoglalási felmérés az önkormányzatoktól, nem végleges érdemi döntést hozunk az ügyben.

Vurczinger Zsuzsanna képviselő:

Jelenleg ott egy 220 M Ft-os beruházás zajlik, komoly parkosítás. Látna az önkormányzat költségeit, ez a felmérés szerinti 3 M Ft állami támogatás a működtetéshez semmire nem lesz elég, így gondoljuk át ezt.

Podhorszki István polgármester:

Ez abszolút így van, én is így látom. De én úgy gondolom, ez úgy működne, hogy megkapjuk az állami támogatást és a bevételi díj is az önkormányzaté lenne, akkor is ráérünk dönteni, hogy akarjuk-e ezt.

dr. Kiszler Judit aljegyző:

Jelenleg van egy 15 éves szóló közszolgáltatási szerződésünk, mely szerint a bevétel és a kiadási költségek is az intézményfenntartóé.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Igen, ez így van. 15 éves, ha nem hosszabbítjuk meg a szerződést.

Ez a felmérés nem tudjuk meddig jut, de ha sok olyan válasz megy vissza, hogy az önkormányzatok szeretnék visszakapni saját tulajdonba, akkor kezdeményezik a kormánynál, az országgyűlésnél, hogy alkossanak erre jogszabályt, de akkor még mindig ott van a végleges döntési lehetősége a testületnek, szóval ez nem megy olyan gyorsan.

Szabó József alpolgármester:

Addigra a felújítás is befejeződik, s lehet egy új helyzet adódik, hisz egy értékhez juthat az önkormányzat, persze állapotfelmérés, értékbecslés után. Érzelmi oldalról megközelítve – mert Kápolnásnyék lakossága azt hitte a múzeum mindig is az önkormányzaté volt, holott sosem volt az – lehet megdobban a szívünk, hogy ezt az áhított tulajdont megszerezhetné az önkormányzat, végre a miénk lesz, de majd, ha a költségeket is meglátjuk, azt mondjuk álljon meg a menet. Miután ez egy felmérés jelenleg nincs kötelezettségünk, ez csak egyelőre véleményfelmérés.

Farkas Károly képviselő:

Egy ellentmondásra szeretném felhívni a figyelmet. Tavaly ugyanennél az asztalnál nagy vita ment a múzeumról, szeretném idézni polgármester úr szavait arra, mikor én mondtam, hogy újítsuk fel mi a múzeumot, azt mondta miért kell nekünk a gond és a baj. Akkor kérdezem én, most mégis nyakunkba vennénk ezt a gondot. Nekünk van egy 15 éves szerződésünk, de nem látunk egy üzleti tervet, milyen bevételek vannak, semmit. Bízom benne, hogy nem arról van szó, hogy elfogy a pénz és akkor majd a nyakunkba kapjuk koloncként. Nekem az az álláspontom ne vegyük ezt a nyakunkba.

Podhorszki István polgármester:

Ha most úgy nyilatkozunk, hogy egyáltalán nem gondolkodunk a visszavétel lehetőségéről, akkor úgy veszik, hogy nem érdekel. Szerintem adjuk meg az esélyt, legyen meg a döntési lehetőség később.

Farkas Károly képviselő:

Akkor kérdem én, miért nem vállaltuk be mi a felújítást, mi kaptuk volna meg rá a pénzt a 440 M Ft-ot.

Podhorszki István polgármester:

Valóban annak idején nagy vita volt arról, hogy miért nem az önkormányzat újítja fel a múzeumot. Akkor is elmondtuk, elmondjuk most is: mivel nem a miénk az az intézmény nem mi kapjuk meg a pénzt sem, nem lesz beleszólásunk semmibe sem, abba sem pld. hogy ki lesz a kivitelező, és az ÁFA jelentős összegét is elbuktuk volna, de ezt már ezerszer átbeszéltük. Erre az összegre nem az önkormányzat pályázott, így nem is a miénk.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**98/2019.(VI.24.)**

**Határozata**

**a Vörösmarty Mihály Emlékház ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának  
kezdeményezéséről**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a kápolnásnyéki belterületi 57 hrsz-ú, kivett múzeum, szántó, kert megnevezésű, Vörösmarty Mihály emlékház műemléki ingatlan igénylésével kapcsolatos, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi az ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. §-ában meghatározott, a helyi közművelődési tevékenység támogatásának biztosítása közfeladat elősegítése érdekében, múzeum működtetése konkrét felhasználási célból,
2. tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan országos védelem alatt álló műemléki építmény, helyi jelentőségű természetvédelmi terület és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését,
3. nyilatkozik, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 50. § (2) bekezdés b) pontjában előírtak szerint vállalja az 1. pontban írt ingatlan tulajdonba adása érdekében felmerülő költségek megtérítését,
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatában foglaltak alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezze, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet VIII. fejezet, 50-51. §-ai alapján az 1. pontban meghatározott ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását,
5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen,
6. felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben a térítésmentes tulajdonba adásról döntés születik, úgy az 1. pontban meghatározott ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja,

7. felkéri a Polgármestert, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésének előkészítésekor a tulajdonba adással kapcsolatos költségek tervezéséről gondoskodjon.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

## **6. Napirend**

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvány között létrejövő közszolgáltatási szerződés elfogadása**

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Ez az alapítvány megkereste hivatalunkat azzal a kéréssel, hogy kössünk közszolgáltatási szerződést, melynek lényege, hogy az alapítvány akkor jut állami támogatáshoz, ha egy önkormányzattal közszolgáltatási szerződést köt. Ezért felajánlottak különböző előadásokat iskolának, óvodának, és önkormányzati rendezvényeken részvételt, melyhez nekünk semmivel nem kell hozzájárulnunk, nekünk ez pénzünkbe ne kerüljön. Sok helyen szerepelnek az országban is. Ez a szerződés hároméves időtartamra szól, ez a legrövidebb időtartam.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 99/2019.(VI.24.)**

#### **Határozata**

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvány között létrejövő közszolgáltatási szerződés tárgyában**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvány (székhely: 1052 Budapest, Semmelweis utca 4.) együttműködjenek a közművelődés és a művészet területén.
2. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megfogalmazott cél érdekében egyetért azzal, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvány között közszolgáltatási szerződés kerüljön megkötésre.
3. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvánnyal történő szerződéskötésről, mely szerződéstervezet a határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

99/2019.(VI.24.) határozat melléklete

## **KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** /2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.); képviseli: Podhorszki István polgármester; adószám: 15364500-2-07; / mint **Megbízó** (továbbiakban Megbízó) másrészről

a **Kortárs Táncért és Jelelő Színházért Alapítvány** / 1052 Budapest, Semmelweis utca 4. Postacím: 1052 Budapest, Semmelweis utca 4., képviseli: Igaz Bálint Gergely ügyvezető; nyilvántartási szám: 01-01-0007340; adószám: 18093982-2-41/ mint **Megbízott** (továbbiakban Megbízott) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó, mint egyes társadalmi közös szükségletek kielégítésért felelős szerv, megbízza a Megbízottat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában foglalt helyi közművelődési tevékenység támogatásának, ellátásának elősegítésével, illetve a 2008. évi XCIX. évi törvény az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló jogszabály 13. § előírásaira figyelemmel.
2. Felek kijelentik, hogy a közművelődés és művészet területén – egymás érdekeinek kölcsönös figyelembevételével – együtt kívánnak működni. Tevékenységük összehangolásával és lehetőségeik színvonalas kihasználásával a közművelődési és művészeti szolgáltatások minőségének javítását, a község polgárságának érdeke és igénye szerinti választék bővítését célozzák meg.
3. A Felek a Megbízott feladatainak tartalmát a következőkben határozzák meg:
  - a) a község gyermekeinek megismertetése a magyar kortárs táncművelődéssel előadások és foglalkozások keretében: évente 2 (két) kortárs táncművelődési workshopok tartása ifjúsági korosztály számára,
  - b) a község oktatási, kulturális intézményeivel való együttműködés: évente 2 (két) beavatkozó foglalkozás tartása a város kulturális intézményeinek szervezésében,
  - c) évente 2 (két) megjelenés állami kulturális ünnepeken, megemlékezéseken, városi rendezvényeken,
  - d) a község képviselete hazai és külföldi kulturális fesztiválokon.
4. A Megbízott 3. pontban felsorolt szolgáltatásai nyitottak a helyi lakosság minden csoportja és személye számára, korra, nemre, iskolai végzettségre, felekezetre, etnikai hovatartozásra való tekintet nélkül.
5. A Megbízott vállalja, hogy a 3. pontban felsorolt közcélú feladatokat közhasznú – a társadalom közös szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenység keretében látja el.
6. A Felek megállapodnak abban, hogy a 3. pontban felsorolt szolgáltatások a Megbízó számára díjmentesek, ugyanakkor Megbízó a 3. pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez a 2020-2022-ig terjedő időszakban, a tárgyévi költségvetés rendeletében meghatározott összegű önkormányzati támogatást biztosíthat, melyet adott év május 31-ig utal át a Megbízott számlájára.
7.  **Szolgáltatások ellátásának feltételei:** A szolgáltatás ellátásának személyi feltételeit a Megbízott struktúrája, társulata, vezetése, művészeti és műszaki személyzete biztosítja, esetenként vendégművészek alkalmazásával.
8.  **A szolgáltatások folyamatos nyújtását biztosító feltételek:**
  - a) A Megbízott, mint a Frenák Pál Társulat üzemeltetője, a hatályos Előadó-művészeti törvény szerint nyilvántartott szervezet, jogosult állami támogatás igénybevitelére.
  - b) A Megbízott éves mérlegbeszámolója szerint pénzügyileg stabil szervezet.
  - c) A Megbízott által üzemeltetett Frenák Pál Társulat éves bemutatóinak száma és minősége biztosítja a folyamatos működést.
  - d) A Megbízott a 3. pontban felsorolt szolgáltatások nyújtására és lebonyolítására alkalmas művészeti és műszaki személyzettel, illetve technikával rendelkezik.
9.  **Vagyon eszközök tulajdonviszonyai, használatuk szabályai:**

- a) A szolgáltatások teljesítéséhez szükséges eszközök (díszletek, jelmezek, kellékek, teher- és személyszállító járművek) a Megbízott tulajdonában lévő, vagy hosszú távú bérleti szerződések által számára biztosított eszközök.
- b) A szolgáltatások színhelyeül szolgáló intézmények és az azokba beszerelt technika eszközök a Megbízó tulajdonát képezik.
- c) A Megbízó tulajdonában levő ingatlanokat és tárgyi felszereléseket használhatja a Megbízott, azok karbantartása a tulajdonos feladata, a bizonyítható káresemény megtérítése a Megbízott kötelessége.

**10. A szervezet vállalt szolgáltatásaival összefüggő jogok és kötelezettségek:**

- a) A vállalt szolgáltatások díszleteit, jelmezeit, kellékeit, művészeti állományát, technikai és irodai személyzetét a Megbízott biztosítja.
- b) A bemutatott produkciók, művészeti termékek szerzői jogainak biztosítása a Megbízott feladata.
- c) A Megbízott saját szervezésű szolgáltatásaihoz saját arculatának megfelelő reklám- és propagandaanyagot biztosít.

**11. A szervezet tevékenységére vonatkozó adatok szolgáltatására és az ellenőrzésére vonatkozó szabályok:**

- a) Megbízott vállalja, hogy a Közzolgáltatási Szerződésben nyújtott ellentételezéssel, valamint a központi költségvetés által biztosított művészeti támogatással, működési támogatással és a vonatkozó törvények szerinti egyéb támogatással a tárgyévet követő 45 napon belül, célhoz kötött támogatás esetén a támogatási cél megvalósulása után 45 napon belül hitelesített számlamásolatokkal elszámol.
- b) A Megbízott a 11. a. pontban megjelölt összegeket elkülönítetten tartja nyilván.
- c) Megbízott vállalja továbbá, hogy tevékenységének szakmai eredményeiről és tapasztalatairól évenként (a következő év május 31-ig) a Képviselő-testületnek a Megbízott éves beszámolójának keretében számol be.
- d) A Megbízott vállalja a vonatkozó adatok folyamatos szolgáltatását, pénzügyi és szakmai ellenőrizhetőségét.
- e) A Megbízó jogosult a 6. pont szerinti támogatás utalása esetén a támogatás felhasználásának ellenőrzésére, ennek során az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat kérhet be, illetve írásban előre egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tarthat.
- f) A Megbízó által utalt, 6. pont szerinti támogatás összegét a Megbízott köteles az adott évben az egyéb pénzeszközöitől elkülönítetten kezelni, nyilvántartani, illetve a szerződésben meghatározott feladatok elvégzésének megíúsulása esetén zárolni, a zárolást követő nyolc napon belül a Megbízó részére visszafizetni, és hatvan napon belül pénzügyi elszámolást készíteni.
- g) Megbízó és Megbízott tíz évig köteles a közzolgáltatással járó ellentételezéssel kapcsolatos minden dokumentum megőrzésére.

**12. A gyermek- és ifjúsági korosztály védelmét szolgáló nézőtájékoztatásra vonatkozó előírások:**

A Megbízott által üzemeltetett Frenák Pál Társulat a gyermek- és ifjúsági korosztály védelmében maximálisan figyelembe veszi a korosztályok életkori, értelmi-érzelmi sajátosságait és ennek, valamint a korosztályok színházi igényeinek megfelelően végzi ilyen irányú tevékenységét. Gyermek és ifjúsági előadásai esetében plakátjain, propagandaanyagain felismerhetően jelzi, ismertetőiben világosan megfogalmazza, hogy milyen életkorú nézőknek szánja a produkciót. Különleges színpadi effektusok esetén ezekről az oktatási intézményeket és a szülőket tájékoztatja.

**13. Az előadó-művészeti közzolgáltatás megkezdésének időpontja és a szerződés időbeli hatálya:**

- a) A Közzolgáltatási Szerződés 2019. július 1-től – 2022. december 31-ig határozott időre jött létre.

- b) A Felek a Közzolgáltatási Szerződés 13.a. pontban meghatározott lejárata előtt megállapodhatnak annak meghosszabbításáról, amennyiben a Közzolgáltatási Szerződésben foglalt célkitűzések a Közzolgáltatási Szerződés időtartama alatt eredményesen megvalósultak.

**14. A Közzolgáltatási szerződés módosításának, felmondásának feltételei:**

- a) A Közzolgáltatási Szerződés pontjait Felek közös megegyezéssel, illetve törvénymódosítás esetén, kizárólag írásban módosíthatják.
- b) A Közzolgáltatási Szerződést bármelyik fél jogosult írásban, 3 (három) hónap felmondási idővel felmondani. A felmondás benyújtását megelőzően a Felek kötelesek egyeztetni.
- c) A Megbízott szerződésszegése esetén a Megbízó jelen szerződést rendkívüli felmondás keretében azonnali hatállyal felmondja. Szerződésszegésnek minősül különösen az esetleges 6. pont szerinti támogatás összegének a szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt szolgáltatások azonnali és indokolatlan lemondása, megszüntetése, illetve – ismételt, írásbeli felszólítást követően – a szakmai és pénzügyi ellenőrzés akadályozása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek megszegése.
- d) A Megbízó szerződésszegése esetén a Megbízott jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondás keretében azonnali hatállyal felmondani.

**15. A Közzolgáltatási Szerződésben meghatározott kötelezettségek megszegése esetére vonatkozó jogkövetkezményeket, valamint a közzolgáltatási szerződés teljesítésével kapcsolatos esetleges jogviták rendezésének módja, általános rendelkezések:**

- a) Felek kötelezik magukat, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos jogviták rendezését peren kívüli megegyezés keretén belül kísérlik meg, ennek eredménytelensége esetén a jogviták rendezése a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességében állapodnak meg.
- b) Megbízott kijelenti, hogy lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik. Amennyiben a támogatási összeg meghaladja az 500.000,- Ft-ot, úgy erről benyújtja a 30 napnál nem régebbi NAV igazolást. Amennyiben a pénzeszköz átadás időtartama alatt lejárt esedékességű köztartozás keletkezett, úgy azt haladéktalanul bejelenti Megbízó képviselőjének.
- c) Megbízó kötelezettséget vállal arra és Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó a jelen Közzolgáltatási Szerződést a helyben szokásos módon közzéteszi.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.  
Jelen szerződés a Képviselő-testület jóváhagyását követően lép életbe.

.....  
Podhorszki István  
Kápolnásnyék Község Önkormányzata

.....  
Kortárs Táncért és  
Jelelő Színházért Alapítvány

Ellenjegyzem:  
Kápolnásnyék, 2019. ....

.....  
Jegyző

**7. Napirend**

**A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Arról van szó, hogy itt minden évben változnak a tulajdonosi arányok, mert sokan kilépnek, vagy éppen belépnek, de ez egy kötelező tájékoztatás, melyről határoznunk kell.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**100/2019.(VI.24.)**  
**Határozata**  
**a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási**  
**Megállapodásának módosításáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1. **A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a 2018. szeptember 30. nappal történt kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata.**

2. **A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.**

3. **A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dunaújváros térség megnevezés alatt szereplő Apostag Község Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatetőtlen Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata,**

4. **A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés.**

5. **A Társulási Megállapodás jelen módosítása valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete elfogadó határozathozatalát követően, az időrendben legutolsó határozat időpontját követő nappal lép hatályba az 6. pontban foglalt kivétellel.**

6. **Amennyiben valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete jelen módosítást 2019. szeptember 30. nap előtt elfogadja, úgy a Társulási Megállapodás jelen módosításának 2. és 3. és 4. pontja 2019. október 1. nappal lép hatályba.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

## **8. Napirend**

**Megállapodás megkötése Pázmánd Község Önkormányzatával védőnői helyettesítés tárgyában**  
(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Pázmánd már régóta védőnő hiánnyal küzd, egyszerűen nem találnak embert. Korábban a mi egyink védőnőnk már vállalta és döntöttünk is a helyettesítésről, de most ezt a megállapodást kérnék még 2 hónapra meghosszabbítani. Tovább sajnós a mi védőnőink sem tudják elvállalni a helyettesítést, mert nem fér már bele az idejükbe, ők is túlterheltek. Tudni kell, hogy Pázmándhoz Vereb is bele tartozik, tehát nem kevés a feladat.

Szabó József alpolgármester:

Én úgy gondolom ezt a plusz két hónapot is csak úgy tudja a mi védőnőnk is bevállalni, mert iskolaszünet lesz és így talán kicsit kevesebb az elfoglaltsága, de persze az ő kapacitásuk is véges.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**101/2019.(VI.24.)**  
**Határozata**  
**a védőnői helyettesítés jóváhagyásáról**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Védőnői helyettesítésre vonatkozó előterjesztést, és hozzájárul, hogy Gelencsér Zoltánné kápolnásnyéki védőnő további 2 hónap időtartamban (2019.07.01.-2019.08.31.) helyettesítést végezzen Pázmánd és Vereb településeken.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az érintett önkormányzatokat értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

## **9. Napirend**

### **Fedezet biztosítás Kápolnásnyék Lehel utca forgalom mérséklésére**

(9.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt elfogadásra javasolja a testületnek.

Megkerestek minket a fekvőrendőr elhelyezésére, mi azt kértük, hogy ha a többség így akarja, ők egyezzenek meg egymás között az ott lakók, pontosan hova szeretnék, ne mi döntsük el, ha támogatjuk ezt a kérést.

Farkas Károly képviselő:

Örülök ennek az előterjesztésnek, s szeretnék csatlakozni ehhez a kéréshez egy másik utcával, ahol szintén nem egy aláírás van, a Bem utca lakói szeretnék három fekvőrendőrt, ezt a kérést is sokan aláírták.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Hamarosan kell tartanunk a különböző közbeszerzések miatt egy rendkívüli ülést, ott tárgyalhat erről a testület.



Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**102/2019.(VI.24.)**  
**Határozata**

**Kápolnásnyék Lehel utca forgalom mérsékléséről**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kápolnásnyék Lehel utca átmenő forgalmának mérséklésére fekvőrendőr kihelyezéséről dönt a Lehel utca 7. szám előtti útszakaszon. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a forgalomlassító eszköz rendelkezésre áll, a 2 figyelemfelhívó táblához szükséges fedezet, bruttó 30.000 Ft az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezés megvalósítására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2019.08.31.

## **10. Napirend**

**A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről**  
(10.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Igazából a könyvtárunk már nem önálló intézményként működik, hanem a Megyei Könyvtár felügyelete alatt. Ez az éves kötelező beszámoló, testület pedig dönt a beszámoló elfogadásáról.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**103/2019.(VI.24.)**  
**Határozata**  
**a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2018. évi beszámolóját a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

## **11. Napirend**

### **2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás pályázat benyújtása**

(11.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

#### **Podhorszki István polgármester:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Ez a pályázat a lakosság érdekeit képviseli, minden évben pályázunk, így kevesebbet fizet a lakosság a szolgáltató felé.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**104/2019.(VI.24.)**

#### **Határozata**

### **2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatása pályázat benyújtására**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai I. Működési célú támogatások, 1. A lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, illetve a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén a támogatói okirat elfogadására.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Podhorszki István polgármester

**A határozat végrehajtásának határideje:** azonnali, illetve a pályázat benyújtási határideje, és a támogatói okirat közlésének időpontja

## **12. Napirend**

### **Fedezet biztosítása az önkormányzat tulajdonában álló konyha javítási munkáira**

(12.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

#### **Podhorszki István polgármester:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt elfogadásra javasolja a testületnek.

Vannak olyan kötelező feladatok, melyeket sajnos mindenképp meg kell csináltatnunk a feladatellátás érdekében. Erre egy vállalkozót találtunk, de ha tud majd valaki jobb ajánlatot szívesen vesszük.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 7 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**105/2019.(VI.24.)**

#### **Határozata**

### **Szerződéskötés és fedezet biztosítása az Önkormányzat tulajdonában álló konyha javítási munkáira**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület a kápolnásnyéki Iskolai Főzőkonyha felújítására a Káp-Nyék Ökobau Kft-vel a jelen határozat melléklete szerint szerződést köt.

A Képviselő-testület a beruházás fedezetét, 931.456,- Ft-ot (733.430, Ft + 27% áfa) Kápolnásnyék Önkormányzat 2019. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötéshez szükséges intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

105/2019.(VI.24.) határozat melléklete

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., KSH szám: 15364500-8411-321-07, adószám: 15364500-2-07, fizetési számla száma: 11736082-15364500, törzskönyvi azonosító: 364504; képviseli **Podhorszki István polgármester**) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről **KÁP-NYÉK ÖKOBÁU KFT.** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László u. 7., cégjegyzékszám:07-09-017272, adószám: 14931059-2-07, képviseli: **Pujzák Béla ügyvezető**) mint vállalkozó- továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### I. Bevezetés

A szerződés alapja Kápolnásnyék Község Önkormányzata képviselő-testületének .../2019. (VI. 24.) számú határozata.

Jelen vállalkozási szerződés Megrendelő által a „*Kápolnásnyéki Iskolai Főzőkonyha javítási munkái vállalkozási szerződés keretében*” tárgyában lefolytatott ajánlatkérési eljárása eredményeképpen jött létre Felek között. Felek rögzítik, hogy az ajánlatkérés során zajlott helyszínbemjáráson rögzített, és az ajánlat részévé tett műszaki tartalom a jelen szerződésnek részét képezi.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányaras) vállalási árát a helyszínbemjáráson tapasztalt figyelembevételével alakította ki.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy – noha kiválasztása nem közbeszerzési eljárásban zajlott – a Kbt. jelen szerződésben hivatkozott rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

### II. A Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **Kápolnásnyék Iskolai Főzőkonyha javítási munkálatainak elvégzését** - továbbiakban együtt: **Kivitelezés** - a szerződés I. pontban felsorolt dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak és követelményeknek megfelelően.
2. Teljesítés helye: 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi utca 29.
3. Teljesítési határidő: Vállalkozó a Kivitelezést a munkaterület átadástól számított **15** napon belül, legkésőbb 2019. augusztus 30. napjáig köteles elvégezni. Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó akkor teljesít határidőre, amennyiben – figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Kivitelezés átadás-átvételének időpontját jelen szerződés II/3. pontjában rögzített időtartamon belül jelöli meg és erről 5 nappal korábban írásban értesíti a megrendelőt – továbbiakban: Készre jelentés-.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Készre jelentésben az átadás-átvétel időpontjaként kizárólag olyan időpontot jelölhet meg, amely időpontra a Kivitelezés 100%-ban és maradéktalanul megvalósul.
6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a Készre jelentésben meghatározott átadás-átvétel napjától későbbi időpontban kezdi meg az átvételt - mely átvétel időpontja így a teljesítési határidőt túllépi - úgy Vállalkozó terhére jelen szerződés VI/1. pontjában foglalt jogkövetkezmény nem alkalmazható, Vállalkozó késedelme jogszerűen nem állapítható meg.
7. A Kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az I. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.
8. Megrendelő kijelenti, hogy a Kivitelezést illetően *az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról* szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 17. §. (1a) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

### **III. Vállalkozói díj**

1. A Kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja - továbbiakban: Vállalkozói díj- mindösszesen:  
**931 456,- Ft + ÁFA**, azaz **Kilencszázharmincegyezer-négyszázötvenhat** forint plusz ÁFA.
2. A Vállalkozói díj a Kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza.
3. Felek rögzítik, hogy a Kivitelezés építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz nem kötött, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a Vállalkozói díj ÁFA tartalmának megfizetésére az általános szabályok szerint kerül sor.

### **IV. A számlák kiegyenlítése**

1. Vállalkozó a Kivitelezés során 1 db számla - végszámla benyújtására jogosult.
2. Végszámla kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott jegyzőkönyv alapján kiállított teljesítésigazolás birtokában állítható ki. A teljesítésigazolás valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése, valamint a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése

esetén adható ki. Megrendelő a teljesítésigazolást a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásától számított 5 napon belül állítja ki. Amennyiben a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel időpontját követő tizenöt napon belül Megrendelő nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de azt a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt határidőn belül nem fejezi be, Vállalkozó kérésére Megrendelő a teljesítésigazolást köteles kiadni.

3. Vállalkozó a számlát a teljesítés igazolás kiadását követő 5 napon belül állítja ki.

#### **V. Kivitelezés megvalósítása**

1. A munkaterület Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadásának időpontja legkésőbb **2019. augusztus 12.** napja.
2. A munkaterület átadása Megrendelő kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a Megrendelő az átadást megelőzően kellő időben értesíti a Vállalkozót. Felek a Kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.
3. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben rögzített egyéb feltételeket a Vállalkozónak kell teljesíteni.
4. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben – és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző 3 nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtöbblet a Vállalkozót terheli.
5. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell Vállalkozónak és Megrendelő képviselőjének a műszaki ellenőrnek lefolytatnia.

#### **VI. Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai**

1. Amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős jelen szerződés II/3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 5 %-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól jelen szerződés II/4. és II/5. pontjaiban foglaltak betartásával a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel napjáig számítja fel.

2. Megrendelő hibás teljesítés esetére kötbért köt ki. A hibás teljesítési kötbér mértéke 5 %. A kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, illetve ha a hiba a szolgáltatás egészének rendeltetésszerű használatát nem akadályozza, a hiba miatt rendeltetésszerűen nem használható rész költségvetés szerinti értéke. Amennyiben Megrendelő kijavítást vagy kicserélést igényel, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig vagy kicsereléséig terjedő időtartamra.
3. Vállalkozó a Szerződés Vállalkozónak felróható okból történő nem teljesítése esetén meghíúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.
4. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor a jogszabálynak megfelelő építési naplót vezetni. Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.
5. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása és környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembe vételével. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség.
6. Vállalkozó köteles a Kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Vállalkozó a Kivitelezés során köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelővel.
7. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni. Az elszállított törmelék és hulladék hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a Megrendelőnek.
8. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.
9. A teljesítésben részt vevő Alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
10. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.
11. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.

## **VII. Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai**

1. Megrendelő az általa megjelölt időpontban, de legalább 5 naponként jogosult ellenőrizni a Kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.

### **VIII. Átadás-átvétel**

1. Az átadás-átvételi eljárásról Felek – mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Kivitelezési munka átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie valamely hatóság által előírt munkákat is. Szerződő felek az újabb átadás-átvételekre olyan póthatáridőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.
2. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt, a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.

### **IX. Jótállás**

1. Vállalkozó az elvégzett munkára **12 hónap** jótállást vállal. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges jótállási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 napon belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.
2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.

### **X. A szerződés módosítása**

1. Jelen szerződés csak írásban módosítható.
2. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, Felek szerződésmódosítás nélkül a Szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést. Felek rögzítik, hogy az Ajánlatban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ezért a Megrendelő - a műszaki ellenőr által jóváhagyott azokkal mindenben egyenértékű terméket elfogad a kivitelezés során. A műszaki ellenőr írásos nyilatkozatban elfogadott, a szükséges releváns dokumentumokkal alátámasztott

és műszakilag egyenértékűnek tartott, a kivitelezés során eszközölt termékkiváltást Felek szerződésmódosítással a Szerződés mellékletének tekintik, amennyiben a termékkiváltás nem jár a Vállalkozási díj módosításával.

## **XI. Kapcsolattartás**

1. Vállalkozó részéről a Kivitelezés elvégzésért felelős kapcsolattartó személy:

Név: **Pujzák Béla ügyvezető**  
Elérhetőségek:  
Cím: .....2475 Kápolnásnyék, Ravasz László u. 7.  
Tel.: .....06-30-235-7554  
E-mail: .....kapnyekbau@gmail.com

2. Megrendelő kapcsolattartója, műszaki ellenőre, teljesítésigazolója:

Kapcsolattartó:

Név: **Podhorszki István polgármester**  
Elérhetőségek:  
Cím: .....2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.  
Tel.: .....+36 (22) 574100  
E-mail: .....[polgarmester@kapolnasnyek.hu](mailto:polgarmester@kapolnasnyek.hu)

3. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, - amennyiben erre jogosult - az akadály elhárítása érdekében Megrendelő haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

## **XII. Egyéb rendelkezések**

1. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3 § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.



3. Felek rögzítik, hogy semmis - a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével - a szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Kápolnásnyék, 2019. ....

**Kápolnásnyék Község**  
**Önkormányzata**  
**Podhorszki István polgármester**  
Megrendelő

**KÁP-NYÉK ÖKOBÁU Szolgáltató és**  
**Kereskedelmi Kft.**  
**Pujzák Béla ügyvezető**  
Vállalkozó

Podhorszki István polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így az ülést 18.31 órakor bezárta.

Kmf.

  
Podhorszki István  
polgármester



  
Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző



