

*Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete*  
*2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.*  
*Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018*  
*e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu*



**KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**14. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE**

**A 2019.08.16-ÁN MEGTARTOTT  
SORON KÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019.08.16-i soron kívüli nyilvános ülésen hozott döntései

### **Rendeletek:**

**10/2019.(VIII.17.) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018.(XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**11/2019.(VIII.17.) önkormányzati rendelet a pénzübeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

### **Határozatok**

119/2019.(VIII.16.) határozat napirendi pontok elfogadásáról

120/2019.(VIII.16.) határozat Kupi Lászlónéval kötött bérleti szerződés módosításáról

121/2019.(VIII.16.) határozat 107/2019.(VII.5.) határozat módosításáról

122/2019.(VIII.16.) határozat Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

123/2019.(VIII.16.) határozat hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez

124/2019.(VIII.16.) határozat Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának módosításáról

125/2019.(VIII.16.) határozat döntés védőnői helyettesítésről

126/2019.(VIII.16.) határozat Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

127/2019.(VIII.16.) határozat a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról

128/2019.(VIII.16.) határozat tervezési szerződés megkötéséről az „Óvodafejlesztés” pályázat beadásához

129/2019.(VIII.16.) határozat „Kápolnásnyék közvilágításának korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

## Jegyzőkönyv

### amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 16. napján megtartott soron kívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyék – Díszterem (2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.)

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester  
Szabó József alpolgármester  
Ballér István képviselő  
Kovács Gábor képviselő  
Kupi László képviselő  
Vurczinger Zsuzsanna képviselő

Farkas Károly képviselő igazoltan távol.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről 1 fő volt jelen.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm.referens

#### Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését 08.40 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes.

Ismertette a meghirdetett napirendi pontokat. Kérte, aki a napirendi pontokkal egyetért kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, a soron kívüli nyilvános ülés napirendi pontjait elfogadta, Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**119/2019.(VII.16.)**

#### **Határozata**

#### **napirendi pontok elfogadásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2019.08.16-i ülés előzetesen meghirdetett napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és Kupi Lászlóné vállalkozó közötti bérleti szerződés módosítása
4. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2019. (VII.5.) határozatának módosítása
5. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
6. Hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez
7. A Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának módosítása
8. Döntés a védőnői helyettesítésről
9. Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
10. Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” pályázati kérésre
11. Javaslat a „Kápolnásnyék közvilágításának korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

### **A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:**

1. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és Kupi Lászlóné vállalkozó közötti bérleti szerződés módosítása
4. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2019. (VII.5.) határozatának módosítása
5. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
6. Hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez
7. A Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának módosítása
8. Döntés a védőnői helyettesítésről
9. Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
10. Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” pályázati kiírásra
11. Javaslat a „Kápolnásnyék közvilágításának korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

### **1. Napirend**

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása**  
(1.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Megkaptuk az Állami Főépítész hozzájáruló záró szakmai véleményét, ezért az előírásoknak megfelelően döntenünk kell a rendelet módosításáról.

Vurczinger Zsuzsanna képviselő:

Az összes Vt-1 övezetre most ez az előírás vonatkozik?

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Nem, ez kizárólag csak erre a területre, mert Vt-1 \*-gal külön jelölték. A többi Vt-1 övezet előírásai változatlanok, mert a főépítész is így járult hozzá a módosításhoz.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2019.(VIII.17.) önkormányzati rendelete  
a helyi építési szabályzatról szóló  
14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.  
(A rendelet az 1.1.számú mellékletben)

## **2. Napirend**

### **A pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása**

(2.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Kupi László képviselő a 2. és 3. napirendi pontra vonatkozóan bejelentette érintettségét, tartózkodik a szavazások során.

#### **Podhorszki István polgármester:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. 10%-os áremelkedésről kell határoznunk. Van-e valakinek kérdése?

#### **Ballér István képviselő:**

Hogy van megállapítva, hogy az óvodánál 1-4-ig ennyi, 4-8-ig ennyi, az iskolánál ennyi az étkezési díj? Van erre valami előírt rendszer?

#### **Kupi László képviselő:**

Igen van, külön kell bontani. Nyilván egy óvodás nem annyit eszik, mint egy gimnazista.

#### **Ballér István képviselő:**

Így már értem a megbontásokat, köszönöm.

#### **Podhorszki István polgármester:**

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen 1 nem 1 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2019.(VIII.17.) önkormányzati rendelete  
A pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi  
szabályairól szóló 3/2015.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet az 2.1.számú mellékletben)

## **3. Napirend**

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzata és Kupi Lászlóné vállalkozó közötti bérleti szerződés módosítása**

(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

#### **Podhorszki István polgármester:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Új szerződést kell kötnünk, mert a régi lejárt.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**120/2019.(VIII.16.)**  
**Határozata**  
**az iskolakonyha bérleti szerződésének módosításáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kápolnásnyék Község Önkormányzata és Kupi Lászlóné vállalkozó között 2014.05.03-án kelt, és többször módosított bérleti szerződés 9. pontját az alábbiak szerint módosítja: „Szerződő felek jelen szerződést határozott időre, 2020. június 15-ig kötik.”.

A Képviselő-testület a szerződés 13. pontját hatályon kívül helyezi. A szerződésnek a jelen módosítással nem érintett rendelkezései a korábbi módosításokat követő változatlan formában hatályban maradnak.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

#### **4. Napirend**

##### **Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2019. (VII.5.) határozatának módosítása**

(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. A pályázatnak van egy kis költségemelkedés, melyről kell döntenünk.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**121/2019.(VIII.16.)**  
**Határozata**  
**a Képviselő-testület 107/2019.(VII.5.) határozatának módosításáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19 kódszámú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról szóló 107/2019.(VII.5.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

*„Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázati felhívásra figyelemmel pályázatot nyújt be újonnan létrehozandó bölcsődei ellátást nyújtó intézmény megvalósítására. A tervezett fejlesztés 2475 Kápolnásnyék Semmelweis tér 900/53 hrsz ingatlanon valósul meg. A beruházás összege bruttó 371.238.241.-Ft, azaz Háromszázhetvenegymillió-kettőszázharmincnolcezer-kettőszáznegyvenegy forint.”*

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

#### **5. Napirend**

##### **Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása**

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Szabóné Ános Ildikó jegyző:

Minden településnek rendelkeznie kell egy esélyegyenlőségi programmal, amelyben igazából statisztikai adatokat kell összeállítani a lakosságról, főleg a munkanélküliek, roma, gyermekek, idősek és fogyatékkal élők tekintetében. Kápolnásnyék lakossága jelentősen nőtt, ebből kifolyólag nőtt a gyermekek létszáma, kellett egy intézkedési tervet készíteni, hogy az önkormányzat miben tudna segíteni a különféle hátrányos helyzetű csoportoknak, pld. segíti a nők munkába állását, óvodabővítést, akadálymentesítés elvégzése a fogyatékkal élők számára, ügyintézésben segítség létrehozása a családsegítő szoros együttműködésével, sok idősebb ember szeretné megtanulni a számítógép kezelését, erre lesz a lehetőség úgy, hogy a fiatalok egy ösztöndíj program keretében tanfolyam jelleggel segítenének ebben. Tulajdonképpen erről szól ez az ötéves program.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**122/2019.(VIII.16.)**  
**Határozata**  
**a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2019.-2023. közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját a határozati javaslat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felkéri a polgármester, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság és az érintettek részére a Helyi Esélyegyenlőségi Programot küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

**6. Napirend**

**Hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez**  
(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Eddig minden évben tudunk támogatást adni a mentőállomásnak, javasolom lehetőségeinkhez mérten támogassuk az eszközbeszerzésüket.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**123/2019.(VIII.16.)**  
**Határozata**  
**Hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 100.000.-Ft egyszeri támogatást biztosít a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez.
2. A támogatás fedezetét a Képviselő-testület az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás kedvezményezett számlaszámára történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a Képviselő-testület döntéséről az Országos Mentőszolgálat Alapítvány vezetőjét tájékoztassa, továbbá gondoskodjon a fedezetbiztosítással kapcsolatos költségvetési rendelet módosítás előkészítéséről és Képviselő-testület elé történő előterjesztéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

## **7. Napirend**

### **A Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának módosítása**

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

#### Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Május végén elfogadtuk már a módosítást a hatszoros létszámra vonatkozóan, de formai elírás miatt nem felelt meg, ezért kell újra határozatot hozni a testületnek, tartalmilag semmi nem változott.

#### Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**124/2019.(VIII.16.)**

#### **Határozata**

#### **az óvoda Alapító Okiratának módosításáról**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést. A Képviselő-testület az Alapító Okiratot Módosító Okiratot az 1.számú melléklet szerinti tartalommal, az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a 2.számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartási adatokat érintő változások bejegyzéséhez szükséges további intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1. melléklet Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
124/2019.(VIII.16.) határozatához

Okirat száma:

Módosító okirat



A Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda a Kápolnásnyék Község Önkormányzata által 2014. június 16. napján kiadott, 53/2014. (VI.16.) számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a 85/2019. (V. 27.) számú és ...../2019. (VIII..) számú határozatokra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

**1. Az alapító okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda”

2. Az alapító okirat 2. pontja elhagyásra kerül.

**3. Az alapító okirat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 41.”

**4. Az alapító okirat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

”

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013. július 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Kápolnásnyék Község Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Gárdonyi Óvoda <del>Napsugár Tagóvoda</del>	2483 Gárdony, Óvoda utca 25.

”

**5. Az alapító okirat 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

”

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Kápolnásnyék Község Önkormányzata **Képviselő-testülete**

3.1.2. székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Kápolnásnyék Község Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 2475 Kápolnásnyék Fő utca 28.

”

**6. Az alapító okirat 6., 7., 8., és 9. pontja elhagyásra kerül.**

**7. Az alapító okirat 10. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

4.1. ” A költségvetési szerv közfeladata: A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdése 6. pontja alapján óvodai ellátás, a „nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nktv.) 4. § 1.1. pontja alapján óvodai nevelés, az Nktv. 4. § 1.21. pontja alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése. Az Nktv. 8. § (1) bekezdése alapján az óvoda a gyermek 3 éves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. „A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról” szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 21. §-a alapján gyermekétkeztetés, a Gyvt. 21/A. §-a és 21/B. §-a alapján intézményi gyermekétkeztetés, ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés ellátása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- a) A költségvetési szerv alaptevékenysége: Óvodai nevelés, ellátás szakmai és működtetési feladatai,
- b) A többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése, oktatása
  - ba) beszéd fogyatékos,
  - bb) enyhe autizmus spektrumzavarral vagy
  - bc) egyéb pszichés fejlődési (súlyos tanulási, figyelem vagy magatartásszabályozási) zavarral küzdő
- c) gyermekétkeztetés ellátása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Kápolnásnyék Község közigazgatási területe”

8. Az alapító okirat 11. és 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

”

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályázat útján Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel az Möt. 41. § (7) bekezdése, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 23. §-a, továbbá a Nkt. 67. § (7) bekezdésének előírásai szerint. A kinevezés legfeljebb öt éves határozott időre szól.

A nyilvános pályázati eljárásra a Kjt.20/B. §-ban, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogkört a polgármester gyakorolja.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a „pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm.rendelet
2	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

”

9. Az alapító okirat 13. és 14. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

”

- 6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1.

6.1.2. típusa: óvoda

- 6.1.3. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: A Nkt. 1.1. pontja, 1.21. pontja és 8. §-a szerint a köznevelési intézmény alapfeladata:

- óvodai nevelés,

- valamint a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése.

- 6.1.4. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: A költségvetési szerv saját éves költségvetéssel és költségvetési beszámolóval rendelkezik, mely Kápolnásnyék Község Önkormányzata költségvetési és zárszámadási

rendeletébe épül be. Pénzügyi-gazdálkodási feladatait – munkamegosztási megállapodás alapján – a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	2475 Kápolnásnyék, Fő utca 41.	óvoda – 6 csoport	160

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2475 Kápolnásnyék, Fő utca 41.	904	használati jog	óvoda


„

10. Az alapító okirat 15. pontja elhagyásra kerül.

Jelen alapító okiratot 2019. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Kápolnásnyék, „időbélyegző szerint”

P.H.

  
Podhorszki István

polgármester

2. melléklet Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2019.(VIII.16.) határozatához

Okirat száma:

Alapító okirat  
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

## 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. .... m  
egnevezése: Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 41.

## 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013. július 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Kápolnásnyék Község Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Gárdonyi Óvoda <b>Napsugár Tagóvoda</b>	2483 Gárdony, Óvoda utca 25.

## 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

**3.1.1.** megnevezése: Kápolnásnyék Község Önkormányzata **Képviselő-testülete**

3.1.2. székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Kápolnásnyék Község Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 2475 Kápolnásnyék Fő utca 28.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

**4.1.** A költségvetési szerv közfeladata: **A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdése 6. pontja alapján óvodai**

ellátás, a „nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nktv.) 4. § 1.1. pontja alapján óvodai nevelés, az Nktv. 4. § 1.21. pontja alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése. Az Nktv. 8. § (1) bekezdése alapján az óvoda a gyermek 3 éves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. „A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról” szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 21. §-a alapján gyermekétkeztetés, a Gyvt. 21/A. §-a és 21/B. §-a alapján intézményi gyermekétkeztetés, ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés ellátása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- a) A költségvetési szerv alaptevékenysége: Óvodai nevelés, ellátás szakmai és működtetési feladatai,
- b) A többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése, oktatása
  - ba) beszéd fogyatékos,
  - bb) enyhe autizmus spektrumzavarral vagy
  - bc) egyéb pszichés fejlődési (súlyos tanulási, figyelem vagy magatartásszabályozási) zavarral küzdő
- c) gyermekétkeztetés ellátása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Kápolnásnyék Község közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályázat útján Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel az Möt. 41. § (7) bekezdése, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 23. §-a, továbbá a Nkt. 67. § (7) bekezdésének előírásai szerint. A kinevezés legfeljebb öt éves határozott időre szól.

A nyilvános pályázati eljárásra a Kjt.20/B. §-ban, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogkört a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a „pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm.rendelet
2	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: A Nkt. 1.1. pontja, 1.21. pontja és 8. §-a szerint a köznevelési intézmény alapfeladata:

- óvodai nevelés,
- valamint a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése.

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: A költségvetési szerv saját éves költségvetéssel és költségvetési beszámolóval rendelkezik, mely Kápolnásnyék Község Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeletébe épül be. Pénzügyi-gazdálkodási feladatait – munkamegosztási megállapodás alapján – a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	2475 Kápolnásnyék, Fő utca 41.	óvoda – 6 csoport	160

### 6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2475 Kápolnásnyék, Fő utca 41.	904	használati jog	óvoda

## 7. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2019. szeptember 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. június 18. napján kelt, 53/2014.(VI.16.) okiratszámú alapító alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Kápolnásnyék, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Podhorszki István

polgármester

## 8. Napirend

### Döntés a védőnői helyettesítésről

(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

#### Podhorszki István polgármester:

Itt arról van szó tulajdonképpen, hogy megkeresett bennünket a két védőnő, mivel saját körzetükön belül is nagyon leterheltek, problémás szeptembertől a helyettesítés és segítsünk nekik ennek a megoldásában, szeptembertől már nem tudják bevállalni.

#### Vurczinger Zsuzsanna képviselő:

Megbeszéltük, hogy a nyárra vonatkozik a helyettesítés, amíg az iskolában szünet van.

#### Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**125/2019.(VIII.16.)**  
**Határozata**  
**döntés a védőnői helyettesítésről**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a védőnői helyettesítésre vonatkozó előterjesztést, és úgy dönt, hogy 2019. szeptember 1. napjától nem járul hozzá, hogy Szita Ildikó és Gelencsér Zoltánné kápolnásnyéki védőnők más településen védőnői feladatokat lássanak el helyettesítéssel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az érintett önkormányzatokat értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

### **9. Napirend**

#### **Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása**

(9.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

#### Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Az önkormányzati választások előtt a korábban megválasztott bizottsági tagok mandátuma lejár, újakat kell választani. A tagokra a jegyző tesz javaslatot. A korábbi bizottságban is ugyanezen tagok voltak, ők hozzájárultak a további tagsághoz, erről nyilatkoztak is. Igazából augusztus 24. lesz nekik feladatuk már, addig esküt is tesznek, ha a testület most elfogadja a javasolt tagokat.

#### Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**126/2019.(VIII.16.)**  
**Határozata**  
**a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2014. évi XXXVI. Törvény 23. §-ban biztosított jogkörében a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Helyi Választási Bizottság: (cím: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Önkormányzati Hivatal)

Tagok:	Vass János	2475 Kápolnásnyék, Ibolya utca 2.
	Cselkó Béla	2475 Kápolnásnyék, Táncsics Mihály utca 4/A.
	Dr. Vöcsey Rita	2475 Kápolnásnyék Dózsa utca 27/B
Póttagok:	Szabó Ferenc	2475 Kápolnásnyék, Erzsébet utca 10/A
	Szlávik János	2475 Kápolnásnyék, Erzsébet utca 5.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2019. szeptember 1.

### **10. Napirend**

#### **Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” pályázati kiírásra**

(10.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Két határozatot kell majd hoznunk, külön-külön fogunk szavazni.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés” pályázati kiírásról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**127/2019.(VIII.16.)**

**Határozata**

**pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodafejlesztés”  
pályázati kiírásra**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében "Óvodafejlesztés" című alprogramra pályázatot nyújt be a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda bővítésére vonatkozó pályázati kiírás 2.1.1 pontjában meghatározott „Működő óvoda bővítése férőhelybővítéssel” önállóan támogatható tevékenységre 100.000.000,- Ft, és a 2.1.2. pontban meghatározott eszközbeszerzés támogatására 5.000.000.-Ft támogatási összegre.
2. Nyertes pályázat esetén a beruházás támogatási összegén felüli költségére a Képviselő-testület a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, és a pályázat benyújtásáról, valamint felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatokat, intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2019. augusztus 21.

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt tervezési szerződés megkötése „Óvodafejlesztés” pályázat beadásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**128/2019.(VIII.16.)**

**Határozata**

**tervezési szerződés megkötése „Óvodafejlesztés” pályázat beadásához**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „Óvodafejlesztés” című alprogramra benyújtandó pályázat műszaki dokumentációjának összeállítására, illetve nyertes pályázat esetében a kiviteli tervek elkészítésére tervezési szerződést köt Ulrich Péter tervezővel.
2. Nyertes pályázat esetén a szerződés költségére a Képviselő-testület a szükséges fedezetet, 2 340 000 Ft-ot a pályázati forrásból, a támogatási kérelem elutasítása esetén 840 000 Ft-ot az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat mellékletét képező szerződés megkötéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

## TERVEZÉSI- ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

Nem engedélyköteles munkák építészeti műszaki dokumentációja és kivitelezési dokumentáció készítésére

amely létrejött egyrészről:

### MEGRENDELŐ:

Megrendelő neve: Kápolnásnyék Község Önkormányzata  
Székhelye (lakhelye): 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.  
Adószáma (adóazonosítója): 15364500-2-07  
Képviselőjében eljár: Podhorszki István polgármester  
a továbbiakban: mint „**Megrendelő**”

másrészről:

### TERVEZŐ

Tervező neve: Ulrich Péter  
Székhelye (lakhelye): 2464 Gyúró, Sport utca 3.  
Kamarai tagszám: 01-3977  
Jogosultság: É 01-3977  
a továbbiakban: mint „**Tervező**”, együttesen „**Felek**”

között a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

### SZERZŐDÉS TÁRGYA:

A szerződés tárgya: Kápolnásnyék meglévő épület átalakításával 2 csoportos óvoda épület kialakítása, kiszolgáló helyiségekkel  
Helyszíne: 2475 Kápolnásnyék, Balassa u. 2.

## I. RÉSZ

### Preambulum

Megrendelő pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében „Óvodafejlesztés” című alprogramban jelenleg nem óvodai funkciót betöltő épület óvodává történő átépítése, átalakítása tárgyában (a továbbiakban: pályázat). A pályázati cél megvalósítását Megrendelő az 1.1 pontban részletezett ingatlan megvásárlásával és megfelelő átalakításával tervezi. A pályázathoz szükséges műszaki dokumentáció összeállítására vonatkozóan Felek a 2. pont szerinti tervezői alapszolgáltatásokra

kötnek megállapodást. Nyertes pályázat esetén Felek együttműködése a 3. pont szerinti tervezői különszolgáltatásokra is kiterjed.

## **1. Tervezési feladat:**

- 1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja az ingatlan-nyilvántartásban 906 hrsz. alatt felvett, természetben: Kápolnásnyék település Balassa utca 22. házszám alatt található ingatlanon álló épület átalakításával 2 csoportok óvoda épület kialakítására vonatkozó pályázati műszaki dokumentáció elkészítését.
- 1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Tervező az elkészült Dokumentációt átadja a jelen szerződésben meghatározott, egyszeri felhasználásra a Megrendelőnek a projekt megvalósítása (kivitelezése) céljából.
- 1.3. Nyertes pályázat esetén jogszabályokban meghatározott részletességű és tartalmú kiviteli terv készítése.
- 1.4. Tervező a fenti megbízást elfogadja.

## **2. Tervezői alapszolgáltatás**

- 2.1. Tervező a szakági tervezőkkel együttműködve vállalja a Magyar Falu Program keretében „Óvodafejlesztés” című alprogramhoz tartozó pályázati kiírásnak megfelelő dokumentáció összeállítását az alábbiak szerint:
  - helyszíni felmérések és vizsgálatok
  - tanulmányterv készítése
  - egyeztetések, konzultációk a tervezett projekt elemeiről
  - szükséges nyilatkozatok elkészítése
  - műszaki leírás elkészítése
  - tervezői költségbecslés
- 2.2. Tervező elkészíti az óvoda vázlattervét, mely bemutatja az épület telepítését, építészeti megjelenését, funkcionális rendszerét.
- 2.3. A Megrendelő által elfogadott vázlatterv alapján Tervező elkészíti a jóváhagyási tervet, mely bemutatja az épület térbeli összefüggéseit, alaprajzi és metszeti elrendezését, építészeti megjelenését, műszaki megoldásait, teljesítmény adatait, valamint a megvalósítás költségbecslését.
- 2.4. A Megrendelő által elfogadott jóváhagyási terv alapján Tervező elkészíti a pályázat beadásához szükséges Dokumentációt.

## **3. Tervezői különszolgáltatások**

- 3.1. Különszolgáltatások azok a munkarészek, amelyeket a Tervező – Megrendelő megbízása alapján és külön díjazásért - az alapszolgáltatásokkal összefüggésben, de ezeknek a kiterjesztése képen végez akkor, ha a pályázat támogatásban részesül.

- 3.2. A különszolgáltatások csak akkor válnak a Szerződés részévé, ha ebben a pontban felsorolásra kerülnek. A megrendelt különszolgáltatások nyertes pályázat esetén:
- jogszabályokban meghatározott részletességű és tartalmú kiviteli terv a tervezett állapotról (építészet + szakágak)
  - Településképi véleményezési eljárás,
  - Egyeztetés az építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal,
  - Szükséges gépész, ill. technológiai tervek készítése
  - Költségvetés árazása
  - Kivitelezői ajánlatok értékelése
  - Szakvélemények elkészítése
  - Tervezői művezetés

#### **4. Megrendelői adatszolgáltatás és annak határidői**

- |  |  |
|--|--|
| 4.1. Tervezéshez szükséges alapinformációk     | Szerződés aláírásával egyidejűleg      |
| 4.2. Földhivatali térképmásolat és tulajdonlap | Szerződés aláírásával egyidejűleg      |
| 4.3. Tájékoztatás a pályázat eredményéről      | Tudomásszerzéstől számított 5 munkanap |

## **II. RÉSZ**

#### **5. Dokumentáció szállítási határideje, módja, teljesítés:**

- 5.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Tervező a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott dokumentációt – alapszolgáltatás vonatkozásában a szerződéskötéstől számított 5 naptári nap, különszolgáltatások vonatkozásában a Tervezőnek a nyertes pályázatról történő értesítésétől számított 15 naptári nap alatt köteles a Megrendelő teljesíteni. A teljesítés módja, a tervek elektronikus formában történő átadása a Tervező által.
- 5.2. A Megrendelő minden részteljesítéstől (vázlatterv, jóváhagyási terv, Dokumentáció) számított 5 napon belül jogosult megalapozott kifogásait a Tervezővel írásban közölni. Tervező az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 3 munkanapon belül köteles a leszállított terveket kijavítani. Amennyiben a Tervező fenti határidőben a kifogásokat kijavítja, és a Megrendelőnek átadja, úgy nem esik késedelembé a teljesítésével. Megrendelő a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, ill. ha a Tervező a megalapozott észrevételek alapján a tervet kijavította, köteles a részteljesítés igazolását haladéktalanul kiadni, továbbá aláírni a leszállított dokumentációt is. Megrendelő - a Dokumentációnak Tervező által történt átadását követő 2 munkanapon belül – köteles a tervezés végteljesítésének igazolását kiadni.
- 5.3. Tervező akkor teljesít szerződésszerűen, ha az elkészült Dokumentáció a pályázati kiírásnak, a hatályos jogszabályoknak, a tervezésre vonatkozó előírások (magyar szabványok, szakmai standardok, MÉK szabályzatok) rendelkezéseinek megfelel.

#### **6. Tervezési- és felhasználási díj, fizetés módja, határideje**

- 6.1.

A Szerződés 1.1. pontjában meghatározott Dokumentációtervezési díja – tervezői alapszolgáltatás:	2 100 000 Ft+Áfa, azaz kettőmillió-egyszázezer forint + Áfa, melynek 50 %-a, a Dokumentáció egyszeri, szerződés szerinti felhasználási díja.
A Szerződés 1.3. pontjában meghatározott Kiviteli terv – tervezői különszolgáltatás	1.500.000 + Áfa, azaz egymillió-ötszázezer forint + Áfa

6.2. A Megrendelő köteles a jelen Szerződés 6.1. pontjában meghatározott díjat, a szerződés szerinti teljesítésétől számított 8. naptári napig, a Tervező által kiállított számla alapján, átutalás útján a Tervező.....számú számlájára megfizetni.

6.3. A fizetés teljesítésének időpontja az a nap, amikor az átutalt tervezési díj a Tervező bankszámláján jóváírásra került.

### III. RÉSZ

#### 7. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

- 7.1. Kötelezettségek Tervező a Dokumentáció elkészítésére, átadására, valamint jelen Szerződésben megjelölt egyéb különszolgáltatások elvégzésére köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.
- 7.2. Utasítások Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.
- 7.3. Titoktartás Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a Szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.
- 7.4. Felelősség Tervező felelős:
- az általa készített Dokumentáció műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített Dokumentáció műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a Megrendelő igényeit kielégíti;
  - a terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért; Tervező a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért

- úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el;
- c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért;
  - d) a jogszabályban előírt szakmai felelősségbiztosítás megkötéséért, ill. meglétéért.
  - e) hogy a Dokumentáción sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná; Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőre háruló valamennyi kárért;

7.5. **Tervmódosítás** Tervező a Megrendelő által elfogadott jóváhagyási terven, ill. a Dokumentáción a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ill. amennyiben ez a kivitelezés során szükséges, ezen esetekben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

7.6. **Tervező kijelenti, hogy rendelkezik jelen szerződés megkötésének időpontjában a 155/2016 (VI.13.) Korm. rendelet 6/A-6/E.§-oknak megfelelő tervezői felelősségbiztosítással.**

## 8. Megrendelő kötelezettsége és jogai

- 8.1. **Kötelezettségek** Megrendelő jogosult a Tervező által készített Dokumentáció jóváhagyására, - vagy amennyiben az nem felel meg a pályázati kiírásnak – annak jóvá nem hagyására. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített Dokumentáció átvételére, az alapszolgáltatások és a vállalt különszolgáltatások díjának, valamint a Tervező felmerült és igazolt – szerződésszerű – költségeinek megfizetésére. A Tervező kérésére a Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított. Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni. Megrendelő köteles Tervező számára a Dokumentáció elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni. Megrendelő köteles a Tervező kérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben 5 naptári napon belül állást foglalni, utasítást adni. Megrendelő köteles Tervezőnek a tervezéssel érintett ingatlanra a Szerződés teljesítése érdekében a bejutást biztosítani.
- 8.2. **Adatszolgáltatások** Megrendelő a 4. pontban rögzített adatokat és dokumentumokat az ott rögzített határidőkben köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani:
- 8.3. **Alapinformációk** Megrendelő feladata, hogy céljairól az Tervezőt teljes körűen tájékoztassa, igényeit rögzítse. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell különösen Megrendelő előírásait, kikötéseit, feltételeit, a létesítmény elhelyezésére vonatkozó elképzelését, a megvalósítás ütemezését, a szerkezetek elvárt teljesítményadatait, a helyiségigényeket és

funkcionális kapcsolatokat, a bővíthetőség, szakaszolhatóság, átrendezhetőség szempontjait és a különleges berendezéseket, valamint a megvalósítás tervezett költségkeretét.

8.4. A hatósági engedélyek beszerzése a Megrendelő feladata.

## IV. Rész

### 9. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

- 9.1. Késedelem Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően – ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel. Megrendelő fizetési késedelve esetén a tervezési határidők a késedelemmel azonosan automatikusan meghosszabbodnak.
- 9.2. Szüneteltetés Megrendelő – előzetes értesítés és költségtérítés mellett – a Tervező szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, Tervező követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.  
Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Tervező a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.
- 9.3. Szolgáltatás megtagadása Ha a Megrendelő az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.
- 9.4. Késedelmi kamat Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén Tervezőt késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.
- 9.5. Késedelmi kötbér Amennyiben a Tervező a Dokumentáció átadásával késlekedik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely a 6.1. pontban rögzített, a 2. sz. mellékletben részletezett - késedelembe esett - tervezési munkarész nettó tervezési díjának 0,3 %-a naponta, legfeljebb azonban a 6.1. pontban rögzített nettó tervezési díj 15%-a. Tervező hozzájárul, hogy Megrendelő a kölcsönösen elfogadott késedelmi kötbér összegét az aktuális részszámlába beszámítsa. Nem esik Tervező mindaddig késedelembe, amíg a Megrendelő a szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítésével késedelemben van és ez a késedelem a Tervező teljesítését akadályozza.
- 9.6. Megrendelőnek felróható meghiúsulás jogkövetkezményei:  
Ha a Szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a Szerződés



megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére,  
továbbá meghiúsulási kötbérként a Szerződésben rögzített díj 20 %-ra.

#### 9.7. Egyéb szerződésszegés:

Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:

- a) Hibás teljesítés esetén a Tervező elsődlegesen a Dokumentáció kijavítására köteles.  
Ha a Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, a Megrendelő a Szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat, és felróhatóság esetén, a b) pontban meghatározott összegre tarthat igényt.
- b) A Dokumentáció Tervezőnek felróható nem teljesítése, vagy alkalmatlan teljesítése esetén, Megrendelőt kizárólag a 6.1. pontban rögzített- késedelembe esett - tervezési munkarész nettó tervezési díja 40%-nak megfelelő összeg, mint átalány-kártérítés illeti meg.
- c) A 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést bármelyik fél súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a Szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (szankciós elállás vagy felmondás), amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

## V. RÉSZ

### 10. Szerzői jogok, jog- és kötelezettségszavatosság

10.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Tervező által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll. A jelen Szerződés alapján elkészített terv és ehhez kapcsolódó munkarészek a Tervező tulajdonában maradnak.

10.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelőt a jelen Szerződés alapján elkészített kiviteli tervdokumentáció vonatkozásában egyszeri felhasználási jog illeti meg. A Megrendelő azt csak a jelen Szerződésben rögzített célra, a Szerződés szerinti építmény kivitelezésére jogosult felhasználni. Megrendelő a terv egyszeri felhasználásának jogát a tervezési díj teljes megfizetésével szerzi meg.

10.3. A tervdokumentáció (vagy annak részei) ismételt felhasználásához, másnak történő átadásához, illetve átengedéséhez a Tervező külön írásbeli engedélye vagy a szerződő felek írásbeli megállapodása szükséges. Ennek megszegése esetén a Megrendelő kártérítési felelősséggel tartozik a Tervező felé.

10.4. A Tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

## VI. RÉSZ

## 11. Együttműködés

11.1. A szerződő felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, így különösen a megrendelő véleményezi/véleményezheti az egyes tervezési munkarészeket. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.

A szerződő felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetőek figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

11.2. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen Szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselő:

Megrendelő részéről:

név, beosztás: Podhorszki István polgármester

Tervező részéről:

név, beosztás: Ulrich Péter tervező

A Tervező más személyektől észrevételt, kifogást nem fogadhat el.

11.3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat (ideértve a Tervező által kibocsátott számlákat, műszaki-, illetve jognyilatkozatokat) az alábbi címekre küldhetik meg:

Megrendelő részéről:

levelezési cím: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.

e-mail: [polgarmester@kapolnasnyek.hu](mailto:polgarmester@kapolnasnyek.hu), [jegyzo@kapolnasnyek.hu](mailto:jegyzo@kapolnasnyek.hu),

[kiszler.judit@kapolnasnyek.hu](mailto:kiszler.judit@kapolnasnyek.hu)

telefon: 06 22 574 100

Tervező részéről:

levelezési cím: 2464 Gyúró, Sport utca 3.

e-mail: [upeter.mail@gmail.com](mailto:upeter.mail@gmail.com)

telefon: +3620 972 0458

11.4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. és az 1999. évi LXXVI. tv vonatkozó szabályai - az irányadóak.

Ezt követően a Felek törvényes képviselői, a jelen Szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt:.....

.....  
Megrendelő

.....  
Tervező

## 11. Napirend

### **Javaslat a „Kápolnásnyék közvilágításának korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

(11.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Ballér István képviselő:

Választásig meglesz ez?

Podhorszki István polgármester:

Egyelőre a testületnek döntenie kell, aztán meglátjuk, bár rövid az idő addig, nem tudom.

Kérdezi van-e valakinek véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**129/2019.(VIII.16.)**  
**Határozata**  
**a „Kápolnásnyék közvilágításának korszerűsítése” tárgyú**  
**közbeszerzési eljárás eredményéről**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a „*Kápolnásnyék közvilágításának korszerűsítése*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület:

- 1.) Az eljárást eredményessé nyilvánítja.
- 2.) Nyertes ajánlattevőnek az **E.ON Energiakereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot** (1134 Budapest Váci Út 17.) ajánlattevőt nevezi meg.
- 3.) Felhatalmazza polgármestert az összegezés kiküldésére.
- 4.) Felhatalmazza polgármesterét a szerződéskötési moratórium lejártát követően a szállítási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

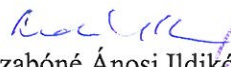
Podhorszki István polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így az ülést 08.58 órakor bezárta.

Kmf.

  
Podhorszki István  
polgármester



  
Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző

