



1. napirend

Ügyiratszám: K/2878/2019

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2019. augusztus 28-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvoda udvar” fejlesztés pályázati kiírásra

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat  normatív határozat  
határozat

A döntéshez egyszerű többség szükséges

minősített többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „óvodai udvar/óvodai sport” alprogramja alapján az ország teljes területén működő, 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzat(ok) (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő óvodák játszóudvar-, udvar- és eszközfejlesztésének támogatására.

A pályázat célja az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú településeken az óvodai udvar és kültéri eszközfejlesztés, támogatása, ezáltal a vidéki kistelepüléseken élő gyermekek egészséges testi és lelki fejlődésének segítése.

A támogatás formája: vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatás.

A projekt keretében önállóan támogatható tevékenységek:

- Óvodaudvar, játszóudvar kialakítása, felújítása, korszerűsítése (pl. kerékpártároló, babakocsi tároló létesítése, kerítés építése, javítása, zöldterület fejlesztése, ivókút építése, új burkolat kialakítása, kültéri játszóeszköz és berendezés fejlesztésére, egyéb fejlesztések ideértve a kültéri tároló kialakítását, felújítását);
- A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 2. melléklete szerinti játszóudvar követelményeknek megfelelő, jelen kiírás 5. számú mellékletében szereplő eszközök és felszerelések beszerzése.

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani., legkésőbb 2019. szeptember 10-ig.

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege 5 millió forint.

A tartalmi értékelést követően a pályázatról a Támogató a pályázati kiírás zárásától számított 65 napon belül dönt, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésének, megválaszolásának időtartama.

A döntésről történő tájékoztatást a Támogató elektronikusan, a pályázó hivatali kapuján keresztül küldi meg a pályázó részére.

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/ rendelkezésre állása.

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 12 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2020. december 31..

A pályázati kiírás értelmében lehetőségünk adódik az önkormányzat tulajdonában és fenntartásban működő Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda kültéri játszóeszközeinek és udvari berendezéseinek fejlesztésére.

Az óvodavezetővel történt egyeztetést követően ajánlatot kértünk több helyről is olyan udvari játszóeszközök beszerzésére, amelyek a kisgyermek mozgáskultúráját, mozgásfejlődését segítő, mozgásigényüket kielégítő játszóeszközök. Az ajánlat tartalmazza a játszóeszközök beszerzési árát és a telepítés költségeit.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fenti pályázati kiírásra az Önkormányzat nyújtsa be pályázatát a 2.1.1 pontban meghatározott „Óvoda udvarának kialakítása, felújítása,

korszerűsítése és a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. melléklet 1. pontja szerinti követelményeknek megfelelő eszközök és felszerelések beszerzése" önállóan támogatható tevékenységre 5.000.000.-Ft támogatási összegre.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem elfogadásra a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület elé.

#### Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
/2019. (VIII.28.)  
határozata

pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvoda udvar” pályázati kiírásra

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek „a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvoda udvar” alprogram pályázati kiírásra" a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda játszóudvarának felújításával, korszerűsítésével, játszóeszközökkel történő fejlesztésével kapcsolatos pályázat benyújtását az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kupi László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

#### Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2019.(VIII.28.)  
Határozata

pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvoda udvar” pályázati kiírásra

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében "Óvoda udvar" című alprogramra pályázatot nyújt be a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda játszóudvarának felújításával, korszerűsítésével, játszóeszközökkel történő fejlesztésével kapcsolatos pályázati kiírás 2.1.1 pontjában meghatározott „Óvoda udvarának kialakítása, felújítása, korszerűsítése és a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. melléklet 1. pontja szerinti követelményeknek megfelelő eszközök és felszerelések beszerzése" önállóan támogatható tevékenységre 5.000.000.-Ft támogatási összegre.
2. Nyertes pályázat esetén a beruházás támogatási összegén felüli költségére a Képviselő-testület a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, és a pályázat benyújtásáról, valamint felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatokat, intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2019. szeptember 10.

Kápolnásnyék, 2019. augusztus 26.

  
Podhorszki István  
polgármester





## Árajánlat

Sorszám: 2019/267

Ajánlatkérő	
Név	Kápolnásnyék Község Önkormányzata
Cím	2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28
Adószám	15364500-2-07
Képviseli	Podhorszki István polgármester
telefon	06-22-574-100
E-mail	<a href="mailto:jegyzi@kapolnasnyek.hu">jegyzi@kapolnasnyek.hu</a>

Tisztelt Podhorszki István!

Kérésére az alábbi árajánlatot készítettük óvodaudvarra telepítendő játszótér-építésre

**Helyszín:** Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda, 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 41. hrsz 904

**Minőség-megfelelőség:** játszótéri eszközeink megfelelnek az MSZ EN 1176-os szabvány biztonságtechnikai követelményeinek és az MSZT, valamint a SZAMEI Kft. által tanúsítottak.

**Garancia:** Termékeinkre három év teljes körű- és öt év a fa részek korhadás elleni védelmére szóló garanciát vállalunk, kivéve a vandálságból, a szándékos rongálásból és az elemi károkból eredő sérülésekre. A csúszdatest esetében a garancia kizárólag a gyártási hibából eredő esetleges sérülésekre terjed ki. A garancia feltétele továbbá a kezelési és karbantartási útmutató szerinti üzemeltetés, valamint a karbantartási napló vezetése és másolatának évenkénti megküldése.

**Szállítási határidő:** megbeszélés szerint.

**Fizetési feltételek:** telepítést követően 8 napon belül banki átutalással

**Használatbavétel:** a játszótérrel használatba venni csak egy, a GKM által kijelölt ellenőrző szervezet által végzett, a biztonságossági követelményeknek való megfelelést ellenőrző vizsgálatot követően lehet.

**Árajánlatunk a kiállítástól számítva 12 hónapig érvényes.**

## ACER KFT

Cím: 2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.

Tel/Fax: +36-22/569-021; [www.acerkft.hu](http://www.acerkft.hu); [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)

Adószám: 12623244-2-07

### Műszaki tartalom:

**B3-22-04 Magas kéttornyos vár fix híddal gyártása, szállítása, telepítése, 1 db**

Legnagyobb szabadesés magasság: 1,40 m

Esési felület: T=54 m<sup>2</sup>, K=32,0 m

Ütközőfelület: homok ütéscsillapító talaj.

Elhelyezéshez biztosítandó felület: 7,5 m x 8,5 m.

Tanúsítvány: SZ-S-HU008-002-1312

Alapozás: beton pontalapozás kialakításával.



**B4-21 Kötélpálya gyártása, szállítása, telepítése,**

**1 db**

Legnagyobb szabadesés magasság: 0,95 m

Esési felület: T=116,0 m<sup>2</sup>, K=66,0 m

Ütközőfelület: gyep/felső talaj.

Elhelyezéshez biztosítandó felület: 4,0 x 29,0 m.

Tanúsítvány: SZ-S-HU008-014-1409

Alapozás: beton pontalapozás kialakításával.



**B5-01-1 Babaház gyártása, szállítása, telepítése, 1 db**

Legnagyobb szabadesés magasság: 0,15 m

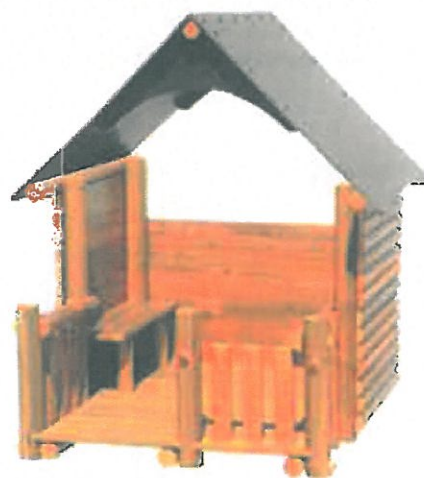
Esési felület: T=22,5 m<sup>2</sup>, K=19,0 m

Ütközőfelület: gyep/felső talaj.

Elhelyezéshez biztosítandó felület: 4,6 x 4,9 m.

Tanúsítvány: SZ-S-HU008-010-1201

Alapozás: beton pontalapozás kialakításával.





## ACER KFT

Cím: 2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
Tel/Fax: +36-22/569-021; [www.acerkft.hu](http://www.acerkft.hu); [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)  
Adószám:12623244-2-07

**B4-21-k Kötélpályához indítódobogó**  
gyártása, szállítása, telepítése,  
1 db

Legnagyobb szabadesés magasság: 0,95 m  
Esési felület: T=116,0 m<sup>2</sup>, K=66,0 m  
Ütközőfelület: gyep/felső talaj.  
Elhelyezéshez biztosítandó felület: 4,0 x 29,0 m.  
Tanúsítvány: SZ-S-HU008-014-1409  
Alapozás: beton pontalapozás kialakításával.

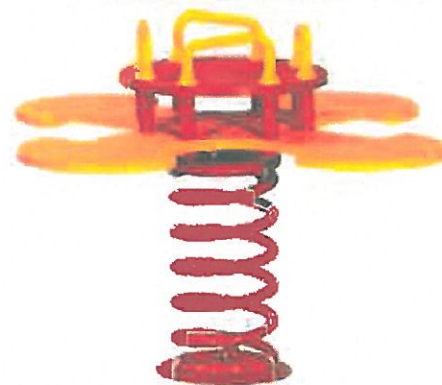


**B5-06-N300 HDPE Homokozó** gyártása, szállítása,  
telepítése, bányahomokkal feltöltve  
2 db 300 cm x 300 cm.  
Ütközőfelület: gyep/felső talaj.  
Elhelyezéshez biztosítandó felület: 6,0 x 6,0 m.  
Tanúsítvány: gyártói megfelelőségi nyilatkozat



**B6-02 Lóhere** gyártása, szállítása, telepítése,  
1 db

Legnagyobb szabadesés magasság: 0,5 m  
Esési felület: T=16,0 m<sup>2</sup>, K=16,0 m  
Ütközőfelület: gyep/felső talaj.  
Elhelyezéshez biztosítandó felület: 4,0 x 4,0 m.  
Tanúsítvány: SZ-S-HU008-013-1409  
Alapozás: beton pontalapozás kialakításával.



**A5-25 Játékasztal padokkal** gyártása,  
szállítása, telepítése  
1 db  
Megfelelőség: gyártói megfelelőségi  
nyilatkozat



**ACER KFT**  
 Cím: 2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
 Tel/Fax: +36-22/569-021; [www.acerkft.hu](http://www.acerkft.hu); [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)  
 Adószám: 12623244-2-07

**Összeen:**

Megnevezés	ME	Anyaméret	Munkadíj	Nettó ár/é	ÁFA 27%	Bruttó érték
	összesen	összesen	összesen	összesen	összesen	összesen
Műszaki eszközök és szerelés költségei	2 596 150 Ft		117 250 Ft	2 753 400 Ft	743 418 Ft	3 496 818 Ft
Alponti költségek	82 895 Ft		290 140 Ft	872 535 Ft	100 584 Ft	473 119 Ft
Ütőcsillapító talaj kialakítás szerelés anyagból	137 200 Ft		136 360 Ft	273 560 Ft	73 861 Ft	347 421 Ft
Szegélyezés kialakítás ütőcsillapító talajhoz	52 960 Ft		95 760 Ft	148 720 Ft	40 154 Ft	188 874 Ft
Szállítási díj	0 Ft		11 440 Ft	11 440 Ft	3 089 Ft	14 529 Ft
Normálzdíj munkák	17 500 Ft		7 438 Ft	24 938 Ft	6 733 Ft	31 671 Ft
Kiemelt föld/bontási munkák elvégzése	0 Ft		165 000 Ft	165 000 Ft	44 550 Ft	209 550 Ft
Műszaki eszközök beszerzésével előtti felhívásdíj	0 Ft		48 760 Ft	48 760 Ft	13 165 Ft	61 925 Ft
<b>Nettó Összesen:</b>				<b>3 798 933 Ft</b>		
<b>ÁFA 27% Összesen:</b>					<b>1 025 555 Ft</b>	
<b>Bruttó Összesen:</b>						<b>4 824 488 Ft</b>

**Tételek részletezve:**

**ACER KFT**  
 Cím: 2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
 Tel/Fax: +36-22/569-021; [www.acerkft.hu](http://www.acerkft.hu); [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)  
 Adószám: 12623244-2-07

**Műszertári eszközök és szerelési költségek**

Időszám	Eszök megnevezése	M. E.	Telphelyi nettó egységár	Szerelési költség	Anyagköltség összesen	Munkadíj összesen	Nettó érték anyag + m. díj
B3-22-04	Kéttornyos vár fix híddal, két tetővel - magas	1 db	1 033 175 Ft	35 000 Ft	1 033 175 Ft	35 000 Ft	1 068 175 Ft
B4-21	Közpályva 25m	1 db	759 000 Ft	49 000 Ft	759 000 Ft	49 000 Ft	808 000 Ft
B4-21-k	Indítódobogó közpályvához	1 db	77 000 Ft	7 000 Ft	77 000 Ft	7 000 Ft	84 000 Ft
B5-01-01	Babaház	1 db	251 900 Ft	10 500 Ft	251 900 Ft	10 500 Ft	262 400 Ft
B5-06-N90C	HDPE homokozó 3 x 3 m - N	1 db	269 363 Ft	12 250 Ft	269 363 Ft	12 250 Ft	281 613 Ft
B6-02	Lóhere	1 db	163 900 Ft	1 750 Ft	163 900 Ft	1 750 Ft	165 650 Ft
A5-25	Acer játékasztal	1 db	81 813 Ft	1 750 Ft	81 813 Ft	1 750 Ft	83 563 Ft

**Nettó összesen: 2 783 408 Ft**

**Nettó anyagköltség összesen: 2 636 150 Ft**

**Nettó munkadíj összesen: 117 250 Ft**

**Szállítási díj**

Megnevezés	M. E.	Anyag egységár	Díj/egység	Anyagköltség összesen	Díj összesen	Nettó érték anyag + m. díj
<b>Szállítási díj</b>						
Martonvásár - Kápolnásnyék 2 x-i kiszállítás	52 km	0 Ft	220 Ft	0 Ft	11 440 Ft	11 440 Ft

**Nettó összesen: 11 440 Ft**

**Nettó anyagköltség összesen: 0 Ft**

**Nettó munkadíj összesen: 11 440 Ft**



**ACER KFT**  
 Cím: 2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
 Tel/Fax: +36-22/569-021; www.acerkft.hu; [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)  
 Adószám:12623244-2-07

**Alapozási költségek**

Megnevezés	M.E.	Anyag egységár	Munkadíj egység	Anyagköltség összesen	Munkadíj összesen	Nettó Ár/Érték Bélyeg + m. díj
<b>Földmunka</b>						
Lyukfúrás rugózó tömbebeton alapozások részére kézi erővel, 0,7 m mélységig, 0,30 m átmérőig, talajosztály: I. - IV.	12 db	0 Ft	2 275 Ft	0 Ft	27 300 Ft	27 300 Ft
Lyukfúrás rugózó tömbebeton alapozások részére kézi erővel, 0,7 m mélységig, 0,31 - 0,50 m átmérő között, talajosztály: I. - IV.	18 db	0 Ft	3 675 Ft	0 Ft	66 150 Ft	66 150 Ft
Lyukfúrás rugózó tömbebeton alapozások részére kézi erővel, 0,7 m mélységig, 0,51 - 0,70 m átmérő között, talajosztály: I. - IV.	9 db	0 Ft	9 100 Ft	0 Ft	81 900 Ft	81 900 Ft
Kiemelt föld helyszíni depóniálása	6 m <sup>3</sup>	0 Ft	700 Ft	0 Ft	4 200 Ft	4 200 Ft
Földvisszatöltés kézi erővel alapokhoz járóköltség, helyszíni depóniából, tereprendezéssel.	26 db	0 Ft	875 Ft	0 Ft	22 750 Ft	22 750 Ft
<b>Betonozás</b>						
Beton tömbealap építés C12/15 - X0b(H) kavicsbeton keverék felhasználásával, 0,30 m átmérőig 10 cm sódéreggyazattal	12 db	795 Ft	1 470 Ft	9 540 Ft	17 640 Ft	27 180 Ft
Beton tömbealap építés C12/15 - X0b(H) kavicsbeton keverék felhasználásával 0,31 - 0,50 m átmérő között 10 cm sódéreggyazattal	18 db	2 200 Ft	2 355 Ft	39 600 Ft	42 390 Ft	81 990 Ft
Beton tömbealap építés C12/15 - X0b(H) kavicsbeton keverék felhasználásával 0,51 - 0,70 m átmérő között 10 cm sódéreggyazattal	9 db	3 695 Ft	3 090 Ft	33 255 Ft	27 810 Ft	61 065 Ft
<b>Nettó összesen:</b>						<b>972 535 Ft</b>
<b>Nettó anyagköltség összesen:</b>						<b>82 395 Ft</b>
<b>Nettó munkadíj összesen:</b>						<b>290 140 Ft</b>

**PAJZSOK-JÁRTÓTEREK**

**ACER KFT**  
 Cím: 2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
 Tel/Fax: +36-22/569-021; www.acerkft.hu; [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)  
 Adószám:12623244-2-07

**Útösszellapító talaj kialakítás szerződés anyagból**

Megnevezés	M.E.	Anyag egysége	Munkadíj egysége	Anyagköltség összege	Munkadíj összege	Nettó érték anyag + m. díj
<b>Földmunka</b>						
Munkagödör földkiemelés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával 0,3 m mélységig 30,0 - 100,0 m <sup>2</sup> körzet	16,8 m <sup>3</sup>	0 Ft	2 925 Ft	0 Ft	49 140 Ft	49 140 Ft
Tökrékszűrés tömörítés nélkül, sík felületen	56,0 m <sup>2</sup>	0 Ft	120 Ft	0 Ft	6 720 Ft	6 720 Ft
Kiemelt föld helyszíni depónálása	19,4 m <sup>3</sup>	0 Ft	700 Ft	0 Ft	13 580 Ft	13 580 Ft
<b>Útösszellapító talaj kialakítás</b>						
0,2 - 2 mm osztályozott agyagmentes mosott homok OH 0,2/2 feltöltés 30 cm vastagságban	56,0 m <sup>2</sup>	2 450 Ft	1 195 Ft	137 200 Ft	66 920 Ft	204 120 Ft
<b>Nettó összesen:</b>						<b>278 560 Ft</b>
<b>Nettó anyagköltség összesen:</b>						<b>137 200 Ft</b>
<b>Nettó munkadíj összesen:</b>						<b>136 360 Ft</b>

**Szegélyezés kialakítás útösszellapító talajhoz**

Megnevezés	M.E.	Anyag egysége	Munkadíj egysége	Anyagköltség összege	Munkadíj összege	Nettó érték anyag + m. díj
<b>Földmunka</b>						
Munkadírok földkiemelés kézi erővel 50 cm szélességig, 40 cm mélységig, dőlcolat nélkül	32,0 fm	0 Ft	1 120 Ft	0 Ft	35 840 Ft	35 840 Ft
Főlévesszőtűtés kézi erővel szegély/betonlemez mellé létréksídig, helyszíni depónálással, tereprendezéssel.	32,0 fm	0 Ft	245 Ft	0 Ft	7 840 Ft	7 840 Ft
Kiemelt föld helyszíni depónálása	2,4 m <sup>3</sup>	0 Ft	700 Ft	0 Ft	1 680 Ft	1 680 Ft
<b>Szegélyezés</b>						
Beton kerésszegély felkötése beton advarlapba, 5x20x100 cm - szőrke kerésszegélykő, beton gerenda-alap építés C12/15 - K0b(H) kavicsbeton keverék felhasználásával	32,0 fm	1 655 Ft	1 575 Ft	52 860 Ft	50 400 Ft	103 360 Ft
<b>Nettó összesen:</b>						<b>148 720 Ft</b>
<b>Nettó anyagköltség összesen:</b>						<b>52 960 Ft</b>
<b>Nettó munkadíj összesen:</b>						<b>95 760 Ft</b>

FAJÁTÉKOK - JÁTEGTEREK

**ACER KFT**  
 Cím: 2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
 Tel/Fax: +36-22/569-021; [www.acerkft.hu](http://www.acerkft.hu); [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)  
 Adószám:12623244-2-07

**Homokozó homok**

Megnevezés	M.E.	Anyag egységár	Munkadíj egység	Anyagköltség összesen	Munkadíj összesen	Nettó érték anyag + m. díj
<b>Homokozó homok</b>						
Homokozóba homok	2,5 m3	7 000 Ft	2 975 Ft	17 500 Ft	7 438 Ft	24 938 Ft
<b>Nettó összesen:</b>						<b>24 938 Ft</b>
<b>Nettó anyagköltség összesen:</b>						<b>17 500 Ft</b>
<b>Nettó munkadíj összesen:</b>						<b>7 438 Ft</b>

**Kiemelt föld/bontási törmelék elszállítás**

Megnevezés	M.E.	Anyag egységár	Munkadíj egység	Anyagköltség összesen	Munkadíj összesen	Nettó érték anyag + m. díj
<b>Bontási törmelék elszállítás</b>						
Munkahelyi depóniából kiemelt föld/bontási törmelék konténerbe rakása, törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerrel szállítva	5 db	0 Ft	33 000 Ft	0 Ft	165 000 Ft	165 000 Ft
<b>Nettó összesen:</b>						<b>165 000 Ft</b>
<b>Nettó anyagköltség összesen:</b>						<b>0 Ft</b>
<b>Nettó munkadíj összesen:</b>						<b>165 000 Ft</b>

**ACER KFT**  
 Cím: 2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
 Tel/Fax: +36-22/569-021; www.acerkft.hu; [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)  
 Adószám:12623244-2-07

**Játszóterei eszközök használatbavétel előtti felhívásai**

Rendelés	Működés	M.E	Anyag egység	Munkadíj egység	Anyagköltség összesen	Munkadíj összesen	Teljes érték anyag + m. díj
<i>Játszóterei eszközök használatbavétel előtti felhívásai</i>							
03-22-04	Kéttornyos vár fix híddal, két tetővel - magas	1 db	0 Ft	15 000 Ft	0 Ft	15 000 Ft	15 000 Ft
04-21	Közpályás 25m	1 db	0 Ft	8 000 Ft	0 Ft	8 000 Ft	8 000 Ft
04-21-k	Indítódobogó közpályához	1 db	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
05-01-01	Babaház	1 db	0 Ft	8 000 Ft	0 Ft	8 000 Ft	8 000 Ft
05-02	Lóhere	1 db	0 Ft	6 000 Ft	0 Ft	6 000 Ft	6 000 Ft
Budapest 10. - Kápolnásnyék		98 km	0 Ft	120 Ft	0 Ft	11 760 Ft	11 760 Ft

Nettó összesen: 48 760 Ft

Nettó anyagköltség összesen: 0 Ft

Nettó munkadíj összesen: 48 760 Ft

Martonvásár, 2019. 08. 26.

Tisztelettel:



Telegdy László  
 Gyvezető  
 Acer Kft.  
 +36/20-424-8768

**ACER KFT.**  
 2462 Martonvásár,  
 Bajcsy-Zsilinszky u. 1.  
 Tel.: 06 22/569 021  
 Adósz.: 12623244-2-07



**JÁTSZÓTEREK**

FALMATEKOR-JÁTSZÓTEREK







2. napirend

Ügyiratszám: K/2906/2019

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2019. augusztus 28-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” pályázati kiírásra

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

**Határozat**  **normatív határozat**  
határozat

A döntéshez **egyszerű többség szükséges**  
minősített többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

nem

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII. 10.) Korm. határozat „Önkormányzati útfelújítás” alprogramja alapján az ország teljes területén az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzat(ok) (a továbbiakban: önkormányzat) kizárólagos tulajdonában lévő önkormányzati utak fejlesztésének támogatására (a továbbiakban: kiírás).

A pályázati kiírás célja az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzatok tulajdonában lévő utak felújítása, ezáltal a vidéki kistelepülések hátrányainak mérséklése.

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása. Ezen céllal összhangban az alprogram vonatkozásában a Kormány célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, ezáltal az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását, a településkép épülését, ezzel elősegítve a lakosság életminőségének javítását.

A vidéki települések épített környezetének infrastrukturális állapota az elmúlt évek fejlesztései ellenére is elmaradnak a városokétól. Szinte valamennyi hazai település esetében beszélhetünk felújításra szoruló önkormányzati útról. Az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések esetében ez hatványozottan igaz. A kisebb településeken a gondos gazdálkodás ellenére sem tudnak forrást biztosítani ezen felújítási munkákra.

Jelen támogatás megoldási javaslatot tartalmaz az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatainak tulajdonában lévő, önkormányzati utak felújítására.

A támogatás formája: vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatás.

A projekt keretében önállóan támogatható tevékenységek:

- Kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő utak felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása, portalanítás, valamint földút kavicsal vagy közúzalékkal történő leszórása, földút szilárd burkolattal való ellátása.
- Új kerékpárút építése, meglévő kerékpárutak felújítása;
- Hídfelújítás, korszerűsítés.

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani., legkésőbb 2019. szeptember 2-ig.

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege 30 millió forint.

A tartalmi értékelést követően a pályázatról a Támogató a pályázati kiírás zárásától számított 65 napon belül dönt, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésének, megválaszolásának időtartama.

A döntésről történő tájékoztatást a Támogató elektronikusan, a pályázó hivatali kapuján keresztül küldi meg a pályázó részére.

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/ rendelkezésre állása.

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 18 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2021. június 30.

A pályázati kiírás értelmében lehetőségünk adódik újabb önkormányzati utak felújítására. A Képviselő-testülettel történt előzetes egyeztetés alapján a Vasvári, Rákóczi és Mátyás király utca, valamint a Petőfi Sándor út felújítására szerettünk volna pályázati forrást igényelni, azonban ezek az utcák nem szilárd burkolatúak, ezért mindenképpen szükséges a felújításukhoz, kiépítésükhöz jogerős építési engedély megléte. Mivel ezzel jelenleg nem rendelkezünk, és az idő rövidsége miatt nem is vállalta egy építész sem a tervezést, engedélyeztetést, más felújításra szoruló utcákat kerestünk.

A Petőfi Sándor út, a Kutas sor és a Fő utca 39. házszámtól 47. házsámig terjedő - szervízút - szakasza, amely meglehetősen rossz állapotban van, sok helyen beszakadt az útburkolat, kátyús, letöredezett az útpadka, vagy nincs is. A Kutas sornál az útfelújítás mellett a szikkasztó árok út felőli oldalának stabilizálása is szükséges.

Az ajánlat tartalmazza fenti utcák útburkolatnak felújítását, valamint a tervező által készített, a pályázat benyújtáshoz szükséges műszaki dokumentáció elkészítésnek összegét.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fenti pályázati kiírásra az Önkormányzat nyújtsa be pályázatát a 2.1.1 pontban meghatározott „Kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő utak felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása, portalanítás, valamint földút kavicsal vagy kőzúzalékkal történő leszórása, földút szilárd burkolattal való ellátása” önállóan támogatható tevékenységre 30.000.000.-Ft támogatási összegre.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem elfogadásra a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület elé.

#### Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
/2019. (VIII.28.)  
határozata

pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” pályázati kiírásra

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek „a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” alprogram pályázati kiírásra pályázat benyújtását, az önkormányzat tulajdonában lévő Kutas sor (401 hrsz), valamint a Petőfi Sándor út (1124/2 hrsz) vonatkozásban a teljes úthossz, és a Fő utca (40 hrsz) 37.- 47. közti szervízút szakaszának felújítására vonatkozóan.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kupi László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

#### Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2019.(VIII.28.)  
Határozata

pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” pályázati kiírásra

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében" pályázatot nyújt be az „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” alprogram pályázati kiírásra, az önkormányzat tulajdonában lévő Kutas sor (401 hrsz), valamint a Petőfi Sándor út (1124/2 hrsz) vonatkozásban a teljes úthossz, és a Fő utca (40 hrsz) 37.- 47. közti szervízút szakaszának felújítására vonatkozóan önállóan támogatható tevékenységre 5.000.000.-Ft támogatási összegre.
2. Nyertes pályázat esetén a beruházás támogatási összegén felüli költségére a Képviselő-testület a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, és a pályázat benyújtásáról, valamint felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatokat, intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2019. szeptember 10.

Kápolnásnyék, 2019. augusztus 26.

Podhorszki István  
polgármester





3. napirend

Ügyiratszám: K/2905/2019

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2019. augusztus 28-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temető fejlesztése” pályázati kiírásra

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat  normatív határozat  
határozat

A döntéshez egyszerű többség szükséges

minősített többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program (továbbiakban: MFP) kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „temető fejlesztés” alprogramja alapján az ország teljes területén működő és újonnan létrehozandó 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságszámú települési önkormányzat(ok) (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő temetők fejlesztésének támogatására (a továbbiakban: kiírás).

A pályázati kiírás célja az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságszámú települési önkormányzatok tulajdonában lévő temetők tekintetében a nagy terhet jelentő kötelező önkormányzati feladatok ellátásának biztosítása, és segítség nyújtás a feladatainak ellátásához a kiírás keretében megvalósítható fejlesztések által.

A pályázati kiírás célja a települési önkormányzatok számára a vidéki temetők állapotának javítására, karbantartásukra, felújításukra, működési nehézségeik megoldásaira irányuló támogatása nyújtása.

A támogatás formája: vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatás.

A projekt keretében önállóan támogatható tevékenységek:

I. Maximum 30 millió forint összeghatárig:

- Új ravatalozó építése;
- Meglévő ravatalozó bővítése (pl. filagóriával, illemhellyel);
- Meglévő ravatalozó külső és belső felújítási munkálatainak elvégzése;
- Temető akadálymentesítése.

vagy

II. Maximum 5 millió forint összeghatárig

- Temetőhöz kapcsolódó épület vagy építmény külső és belső felújítása (pl. vizesblokk, illemhely);
- Urnafal kialakítása, felújítása, kolumbárium (az urnafal elhelyezésére szolgáló épület) kialakítása;
- Temetőben található közlekedési utak és egyéb infrastruktúra (pl. vízvételi helyek, locsolókút telepítése, lámpatestek/lámpaoszlopok elhelyezése) építésére, felújítására;
- Jogszabályi kötelezettség megvalósítása érdekében, tárgyi eszköz beszerzésére (pl. halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló halott hűtő);
- Hulladék tároló;
- Temető bekerítése;
- A temetkezési helyek közvetlen környezetének megújítása (pl. kerítés, sétány, járda építése, felújítása, parkosítás, parkrendezés, parkoló kialakítása).

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani., legkésőbb 2019. szeptember 5-ig.

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege 5 millió forint.

A tartalmi értékelést követően a pályázatról a Támogató a pályázati kiírás zárásától számított 65 napon belül dönt, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésének, megválaszolásának időtartama.

A döntésről történő tájékoztatást a Támogató elektronikusan, a pályázó hivatali kapuján keresztül küldi meg a pályázó részére.

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/ rendelkezésre állása.

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 18 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2021. június 30.

A pályázati kiírás értelmében lehetőségünk adódik a Kápolnásnyéki Köztemető urnafalának bővítésére. A meglévő urnafal lassan megtelik és mint látjuk, egyre nagyobb kereslet mutatkozik a hamvasztásos temetéseknél urnafülkék igényére.

Az ajánlat tartalmazza a meglévő urnafalhoz hasonló új urnafülkés temetkezési hely kialakításának anyag és munkadíj költségét.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fenti pályázati kiírásra az Önkormányzat nyújtsa be pályázatát a 2.1.1 pontban II. alpontjában meghatározott „Temető fejlesztése - Urnafal kialakítása” önállóan támogatható tevékenységre 5.000.000.-Ft támogatási összeggel.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem elfogadásra a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület elé.

#### Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
/2019. (VIII.28.)  
határozata

pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temető fejlesztése” pályázati kiírásra

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek „a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temető fejlesztése” alprogram pályázati kiírásra pályázat benyújtását, az önkormányzat tulajdonában lévő köztemető területén új urnafal kialakítására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kupi László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

#### Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2019.(VIII.28.)  
Határozata

pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Temető fejlesztése”  
pályázati kiírásra

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében" pályázatot nyújt be a „Temető fejlesztése” alprogram pályázati kiírásra, az önkormányzat tulajdonában lévő Köztemető területén (703 hrsz) új urnafal kialakítására vonatkozóan önállóan támogatható tevékenységre 5.000.000.-Ft támogatási összeg határig.
2. Nyertes pályázat esetén a beruházás támogatási összegén felüli költségére a Képviselő-testület a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázathoz szükséges dokumentumok előkészítéséről, és a pályázat benyújtásáról, valamint felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatokat, intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2019. szeptember 2.

Kápolnásnyék, 2019. augusztus 26.

Podhorszki István  
polgármester



# ÁRAJÁNLAT

Megrendelő:

Vállalkozó: FENYŐ KHT KFT.

2475 Kápolnásnyék  
Balassa út 2.

Készült: 2019.08.17

A munka leírása

Kápolnásnyék Temetőkert 41 db urnafal készítése

	<i>Anyagköltség</i>	<i>Díjköltség</i>
<b>Osszesen:</b>	2 501 373	1 548 536
<b>Osszesen:</b>		4 049 909 Ft
Általános forgalmi adó	27,00 % +	1 093 475
<b>Osszesen:</b>		5 143 384 Ft

Készítette Hegyi

## 1/ 15-01-001

Lápatatl zsaluzás készítése és bontása zsaluzó deszkával -alap

Mennyiség:	4,50 m2			
Anyag egységára:		4 500,00	20 250	
Díj egységára:		6 250,00		28 125

## 2/ 15-02-01200

Koszorúzsaluzás készítése és bontása párkány nélkül - kétoldali

Mennyiség:	1,80 m2			
Anyag egységára:		6 255,00	11 259	
Díj egységára:		8 450,00		15 210

## 3/ 21-03-047

Munkaárok földkiemelése közművesített területen. Kézi erővel, bármely konzisztenciájú, I-IV osztályú talajban. A kitermelt föld depóniába rakásával dúcolás nélkül 2,0 m2 szelvényig III. osztályú talajban-alap ásás

Mennyiség:	3,51 m3			
Anyag egységára:		0,00	0	
Díj egységára:		10 450,00		36 680

## 4/ 21-K1- TÉTEL

Törmelék szállítása konténerbe, kézi berakodás

Mennyiség:	4,00 m3			
Anyag egységára:		5 880,00	23 520	
Díj egységára:		5 900,00		23 600

## 5/ 23-02-003-007

Sávalap készítése gépi és kézi bedolgozással, utókezeléssel C12 KK betonból - Transzportbeton szállítással 20 km belül.

Mennyiség:	3,51 m3			
Anyag egységára:		29 500,00	103 545	
Díj egységára:		19 100,00		67 041

## 6/ 31-01-002-003

Betonacél egyengetéssel, méretrevágással, hajlítással és kampózással beszerelve B 38.24 B minőségű szálaban 12 mm névleges átmérővel

Mennyiség:	0,15 t			
Anyag egységára:		245 500,00	36 825	
Díj egységára:		228 600,00		34 290

## 7/ 31-22-004-008

Kettős zsaluzat közötti lápatat készítése kavicsbetonból, kézi és gépi bedolgozásával, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel. C 16 KK beton - Tanszportbeton szállítással 20 km belül

Mennyiség:	1,40 m3			
Anyag egységára:		31 200,00	43 680	
Díj egységára:		22 750,00		31 850

## 8/ 31-22-004-008

Kettős zsaluzat közötti vasbeton koszorú készítése kavicsbetonból, kézi és gépi bedolgozásával, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel. C 16 KK beton - Tanszportbeton szállítással 20 km belül

Mennyiség:	0,20 m3			
Anyag egységára:		31 200,00	6 240	
Díj egységára:		22 750,00		4 550



9/ **33-03-019-001**

Falazat készítése B-30 kézi falazóblokkból ( 17 cm vastagságba) H10 falazó  
mészhabarccsal

Mennyiség:	9,00 m2			
Anyag egységára:		11 500,00	103 500	
Díj egységára:		7 500,00		67 500

10/ **36-01-006-020**

Oldalfalvakolás készítése 1,5 cm vastagságig Hvb 7 erősen javított vakoló  
mészhabarccsal téglafelületen

Mennyiség:	18,00 m2			
Anyag egységára:		1 455,00	26 190	
Díj egységára:		4 250,00		76 500

11/ **36-05-023-001**

Nemesvakolat felhordása alapvakolat nélkül 2 mm vastagságban fehér színben

Mennyiség:	18,00 m2			
Anyag egységára:		1 850,00	33 300	
Díj egységára:		2 050,00		36 900

## 12/ 36-07-001

Lábazati vakolat készítése Hsc60 simító cementhabarccsal vassimítóval eldolgozva  
2 cm vastagságban

Mennyiség:	3,80 m <sup>2</sup>			
Anyag egységára:		4 522,00	17 184	
Díj egységára:		7 350,00		27 930

## 13/ 42-04-059-026

Műkő urnatartó készítése helyszíni elhelyezéssel 4 cm vastag lapokból

Mennyiség:	54,00 m			
Anyag egységára:		37 855,00	2 044 170	
Díj egységára:		19 500,00		1 053 000

## 14/ 42-04-058-020

Műkő fedő burkolat készítése 5 cm vastagságban, felületi megdolgozással 26-35  
cm kiterített szélességig finom, -falra

Mennyiség:	4,20 m			
Anyag egységára:		7 550,00	31 710	
Díj egységára:		10 800,00		45 360

<b>Összesen:</b>		2 501 373		1 548 536
------------------	--	-----------	--	-----------



4. napirend

Ügyiratszám: K/2740/2019

### ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének, valamint Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2019. augusztus 28-ai ülésére

Tárgy: A pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

**Rendelet**

**Határozat**  normatív  
 egyéb

A döntéshez  egyszerű  
 **minősített**  többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen  x  
 nem

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**  x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2019. augusztus 16-ai ülésén fogadta el a 11/2019.(VIII. 17.) önkormányzati rendeletet, amellyel 2019. szeptember 1-ei hatállyal módosította a Kápolnásnyéki Napsugár Óvodában, és a Vörösmarty Mihály Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskolában biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait.

A rendelet módosítása idején még nem állt rendelkezésünkre a különböző ételérzékenységekben szenvedő gyermekek számára nyújtott közétkeztetés szolgáltatási díja, ezért erről a képviselő-testület még nem dönthetett.

Több ajánlatot is kértünk az ételallergiás gyermekek étkeztetésének biztosítására, azonban csak a HPM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (Érd, Kaktusz utca 32/B) vezetőjétől kaptunk árajánlatot. (az előterjesztés mellékletében az ajánlat)

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 151. § (2f) bekezdése szerint, ha a 21/A. § (1), (4) és (6) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint, a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A Gyvt. 151. § (3a) bekezdése értelmében, ha a fenntartó vagy a települési önkormányzat a gyermekétkeztetést vásárolt szolgáltatás útján biztosítja, az intézményi térítési díj megállapítása érdekében az étkeztetést biztosító szolgáltató köteles elkülönítetten kimutatni a gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő nyersanyagköltséget.

A Gyvt. 151. § (4) bekezdése határozza meg a gyermekétkeztetés személyi térítési díja megállapításának módját, ez az összeg lesz az, amit a szülő/törvényes képviselő egy adott hónapban ténylegesen kifizet. E szerint a személyi térítési díj az intézményi térítési díj (élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege) általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a normatív kedvezmények figyelembevételével állapítható meg.

A HPM Plus Kft megküldte az ételallergiában, ételérzékenységekben szenvedő gyermekek számára biztosított étkeztetés – ebéd - nyersanyagköltségét, valamint az eladási árakat tartalmazó táblázatot.

2019. szeptember 1-től	<b>Bruttó nyersanyag norma Ft/ adag</b>	<b>Bruttó rezsiköltség Ft/adag</b>	<b>Bruttó eladási ár Ft/adag</b>
<b>Óvoda</b>			
Ebéd	<b>387</b>	248	635
<b>Iskola 1-4.oszt</b>			
Ebéd	<b>429</b>	269,5	698,5

Iskola 5-8.oszt			
Ebéd	450	270	737
Gimnázium			
Ebéd	474	313	787

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011.(XII.29.) Kormányrendelet 5.§ (2) bekezdés értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érték bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni. A kerekítés szabályai a következők:

- a) 0,01 forinttól 2,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 0;
- b) a 2,50 forinttól 4,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 5;
- c) az 5,01 forinttól 7,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 5;
- d) a 7,50 forinttól 9,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 0 forintra végződő összegre kell kerekíteni.

Az önkormányzat a pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendeletében szabályozza a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait, így a változás miatt szükséges a rendelet 1. mellékletének módosítása.

Kérem a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, valamint a Képviselő-testületet, hogy a leírtakat figyelembe véve szíveskedjen megtárgyalni, majd elfogadni - a gyermekétkeztetés térítési díjával kapcsolatos - a pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztésnek megfelelően.

Kápolnásnyék, 2019. augusztus 27.

Podhorszki István  
polgármester



Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
.../2019.(VIII.28.)  
H a t á r o z a t a

a pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról



Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015 (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kupi László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2019.(VIII. .) önkormányzati rendelete  
A pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi  
szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(tervezet)

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) és (2) bekezdésében és 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§ (1) Ez a rendelet 2019. szeptember 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019.(VIII. 17.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Podhorszki István  
polgármester

Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Kápolnásnyék, 2019. augusztus .

Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző

1. melléklet a .../2019.(VIII..) önkormányzati rendelethez

Térítési díj 2019. szeptember 1-től

1. Az óvodában az étkeztetés intézményi térítési díja, amely az ÁFA-t is tartalmazza:

	<b>Intézményi térítési díj Ft/adag (bruttó)</b>
Tízórai	<b>115</b>
Ebéd	<b>350</b>
Uzsonna	<b>115</b>
Háromszori étkezés	<b>580</b>
Diétás ebéd	<b>385</b>

2. Az általános iskola 1.-4. osztályában az étkeztetés intézményi térítési díja, amely az ÁFA-t is tartalmazza:

	<b>Intézményi térítési díj Ft/adag (bruttó)</b>
Tízórai	<b>120</b>
Ebéd	<b>375</b>
Uzsonna	<b>120</b>
Háromszori étkezés	<b>615</b>
Diétás ebéd	<b>430</b>

3. Az általános iskola 5.-8. osztályában az étkeztetés intézményi térítési díja, amely az ÁFA-t is tartalmazza:

	<b>Intézményi térítési díj Ft/adag (bruttó)</b>
Tízórai	<b>125</b>
Ebéd	<b>380</b>
Uzsonna	<b>125</b>
Háromszori étkezés	<b>630</b>
Diétás ebéd	<b>450</b>

4. A gimnáziumi tagozaton az intézményi térítési díj, amely az ÁFA-t is tartalmazza

Ebéd	<b>400</b>
Diétás ebéd	<b>475</b>



## HPM PLUS KFT.

2030, Érd, Kaktusz utca 32/B  
Telefonszám: 06-30-558-29-16  
E-mail: [hppluskft@gmail.com](mailto:hppluskft@gmail.com)  
Web: [www.facebook.com/hpplus](http://www.facebook.com/hpplus)  
<https://hpplus.qb.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Képviselő Testület!

Hivatkozva megbeszélésünkre, az alábbiakban teszünk ajánlatot Kápolnásnyék község ételérzékenységekben szenvedő gyermekeinek közétkeztetési ellátására 2019.09.01-től:

	Ajánlati árak:	Ebből nyersanyagköltség:
Óvodai diétás ebéd:	500,- Ft / adag + ÁFA	305,- Ft / adag + Áfa
Iskola diétás ebéd alsós évfolyamok:	550,- Ft / adag + ÁFA	338,- Ft / adag + Áfa
Iskola diétás ebéd felsős évfolyamok:	580,- Ft / adag + ÁFA	354,- Ft / adag + Áfa
Középfiskolák diétás ebéd:	620,- Ft / adag + ÁFA	373,- Ft / adag + Áfa
Szállítás:	4.000,- Ft / alkalom + ÁFA	

Fenti árak a Vörösmarty Általános Iskola és a Napsugár Óvoda konyhájára szállítva értendők. A szállítási költség napi 1 kiszállítást jelent, tehát a napi fizetendő költség összesen 4.000,- Ft + Áfa.

A kiszállítást névre szóló éthordóban, vagy egyedileg lecsomagolva tudjuk megoldani, az étel a helyszínen mikrohullámú sütőben melegítendő.

Az ételallergiában és érzékenységekben szenvedő ellátottak esetén szakorvosi igazolás leadásával biztosítjuk a diétás étkeztetést.

A közétkeztetésre vonatkozó rendeletek betartása kiemelt feladatunk, melynek biztosítása dietetikusunk feladata. Kiépítettük az élelmiszerbiztonság szempontjából kiemelten fontos HACCP, MSZ En ISO 14001:2005, MSZ EN ISO 9001:2009, MSZ En ISO 22000:2015 rendszereket.

Martonvásár, 2019.08.15.

Tisztelettel

HPM Plus Kft. és Szolg. Kft.  
2030 ÉRD, Kaktusz u. 32/B.  
Adósz.: 158179812-13  
Cégj.sz.: 13-09-105837

Martonosi Tamás

HPM Plus Kft.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.

Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018

e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu



## 5. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

#### Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2019. augusztus 28-ai ülésére

Tárgy: Döntés a Kápolnásnyéki Református Egyházközség településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelemről

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat  normatív  
egyéb

A döntéshez egyszerű   
minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen   
nem

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Képviselő-testület!

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. november 19-én elfogadta a Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban HÉSZ) valamint 137/2018. (XI.19.) határozatával Kápolnásnyék község településszerkezeti tervét.

Ezt követően a Kápolnásnyéki Református Egyházközség tudomására jutott, hogy az újonnan elfogadott településrendezési eszközök módosítása érintette a tulajdonukban álló 0173 hrsz-ú terület besorolását, ami a korábbiakban kivett temető besorolású volt, az új szabályozás szerint Véderdő (EV) besorolású lett.

Az egyházközség szeretné rendbe hozni a köztemető területét (pályázati forrás igénybevételével), amihez azonban szükséges az eredeti állapot visszaállítására.

A 0173 hrsz-ú terület vonatkozásában településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmet nyújtottak be

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 9/A. § (3) bekezdése értelmében a településfejlesztési koncepciót és az integrált településfejlesztési stratégiát a települési önkormányzat képviselő-testülete állapítja meg. Az Étv. 9B.§ (2) bekezdés a) és b) pontja értelmében a településrendezés eszközei a településszerkezeti terv, amelyet a településfejlesztési koncepció alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete dolgoztat ki és állapít meg, és a helyi építési szabályzat, amelyet a településszerkezeti terv alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete dolgoztat ki és állapít meg.

Fentiek alapján a helyi építési szabályzat és szabályozási terv elfogadása a települési önkormányzat képviselő-testületének feladata, ezáltal a módosítási eljárások megindítása és a végső változat elfogadása is a Testület hatáskörébe tartozik.

A kérelemhez kapcsolódóan a község településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárás keretében történő módosítására árajánlatot kértünk a Völgyzugoly Műhely Területfejlesztő és Tervező Kft-től. Az ajánlat alapján **a tervezési idő 8 hét**, a jogszabályban meghatározott államigazgatási szervek véleményezési idejével kiegészítve kb. **összesen 3-4 hónap**, költsége bruttó **444.500,- Ft.** (Tervezési ajánlat az előterjesztéshez csatolva.)

A képviselő-testület a korábbiakban már szóbeli hozzájárulását adta a módosításhoz, valamint vállalta, hogy a tervezési díj 50%-át átvállalja, amennyiben kérelmező vállalja a tervezési díj fizetésének 50%-át.

A mai napon a Kápolnásnyéki Református Egyházközség írásban is megerősítette, hogy vállalják a módosítás rájuk eső költségeit.

javaslom, hogy amennyiben a képviselő-testület támogatja a településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmet, biztosítson fedezetet a településrendezési eszközök módosítása tervezői díjának 50%-ra. és kössön településrendezési szerződést a Kápolnásnyéki Református Egyházközséggel. Ezt követően a tervezési feladat ellátására kössön Településtervezési szerződést a kiválasztott tervezővel. Ennek keretén belül rögzítve lesz, hogy

- a megbízott tervező vállalja a módosítással kapcsolatos dokumentumok elkészítését,
- az Önkormányzat vállalja

- az elkészített dokumentumok jogszabályi előírásokban meghatározott szakhatóságoknak, továbbá állami főépítésznek történő eljuttatását,
- a beérkezett állásfoglalások tervezőnek történő továbbítását,
- a lakosság tájékoztatásához szükséges hirdetmény elkészítését és helyben történő kihirdetését, és
- a Képviselő-testületi döntéshez szükséges előterjesztés elkészítését és beterjesztését.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület foglaljon állást és hozzon határozatot arra vonatkozóan, hogy támogatja-e a kérelmező által megjelölt HÉSZ módosításra vonatkozó kérelmet, valamint biztosít-e fedezetet a HÉSZ módosítására.

Határozati javaslat  
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2019. (VIII. 28.)  
határozata

a Kápolnásnyéki Református Egyházközség településrendezési eszközök módosítására  
irányuló kérelméről

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kápolnásnyéki Református Egyházközség (2475 Kápolnásnyék, Vörösmarty utca 14.-18.) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. A kérelemben megjelölt településrendezési eszközök (szabályozási terv és helyi építési szabályzat) módosítását a 0173 hrsz-terület vonatkozásban támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2019. (VIII. 28.)  
határozata

fedezet biztosítása a településrendezési eszközök módosítására

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kápolnásnyéki Református Egyházközség (2475 Kápolnásnyék, Vörösmarty utca 14.-18.) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- 1.A Képviselő-testület a külön eljárás keretében folytatandó településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás során történő módosítási eljárására bruttó 222.250,- Ft, azaz Kettőszázhuszonkettőezer-kettőszázötven forint fedezetet biztosít az önkormányzat 2019. évi költségvetési tartaléka terhére, mely összeg a teljes tervezési díj 50%-ának felel meg.



2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a módosítási eljárást akkor kezdi meg, ha a kérelmező a díj további 50%-át az Önkormányzat számlájára befizette.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban rögzített feltétel teljesülése esetén a Településrendezési eszközök módosításából eredő feladatokat lássa el, és a Településtervezési szerződést a Völgyzugoly Műhely Kft-vel (székhelye: 2083 Solymár, Bimbó utca 20.) kösse meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Kápolnásnyék, 2019. augusztus 28.

Tisztelettel:

Podhorszki István  
polgármester



K/1567 - /2019

KÁPOLNÁSNYÉKI  
REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG  
KÁPOLNÁSNYÉK 2475  
'ÁRÓSMARTY UTCA 14-18

Kápolnásnyéki Önkormányzat részére

2475, Kápolnásnyék, Fő út 28.

tárgy: Kápolnásnyéki hrsz: 173 Balassa Temető Véderdövé nyilvánításának törlése és  
Hrsz: 703. működő temető Kápolnásnyéki Református Egyházközség tulajdonába  
való átíratása

Igen tisztelt Podhorszki István Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Köszönjük válaszukat a HRSZ: 173 számú nevezett Balassa Temető-vel kapcsolattal. Ajánlatukat szíves örömet vesszük. Természetesen azokkal a feltételekkel, amelyeket kértek. A 220ezer forintos tervezetési, engedélyeztetési, javítási költségeket, amely az egyházközséget terheli a Kápolnásnyéki Református Egyházközség állja.

Továbbá ebben a levelemben fordulok Önökhöz hivatalosan, hogy az 1992. július 20-án született Kápolnásnyéki Önkormányzat és Kápolnásnyéki Református Egyházközség közötti megállapodás értelmében 1993. január 1-től a Fő utcában lévő 703. hrsz számú terület ma is működő temetőként az egyházközség tulajdonába visszakerült. De a mai napig tehát 26 éve nem történt meg az átíratása. Mivel a 8. pont kifejezetten az Önkormányzatot jelöli meg, mint aki intézkedni köteles, ezért tisztelettel kérem Önöket legyenek szívesek ezt a 26 éve húzódó adminisztratív ügyintézkést elvégezni.

Köszönettel életükre és munkájukra Isten áldását kérve

Kápolnásnyék, 2019. 08. 28.



## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

### Megrendelő:

Neve / cégneve: Kápolnásnyék Község Önkormányzata  
Székhelye: 2475 Kápolnásnyék Fő u. 29.  
Adószáma: 15364500-2-07  
Bankszámlaszáma: 11736082-15364500-00000000  
Képviselője (tisztsége): Podhorszki István polgármester  
Elérhetősége: 22/574-100, 70/382-3748

A továbbiakban, mint **Megrendelő**

### Tervező:

Településtervező neve / cégneve: **Völgyzugoly Műhely Kft.**  
Fióktelep: 1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. II/5.  
Adószáma: 13634333-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-09-341347  
Bankszámlaszám: 11703006-29906053  
Képviselője: Ferik Tünde ügyvezető igazgató  
Elérhetősége: +36-20-913-8575

A továbbiakban, mint **Tervező**.

az alulírott napon és helyen tervezési szerződést kötnek az alábbi feltételekkel:

### 1. A TERVEZÉSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

Kápolnásnyék község településrendezési eszközeinek módosítása (Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat), a 0173 hrsz-ú ingatlan temető területbe való átsorolására

(a továbbiakban: Tervezési munka).

A tervezési munka nem vonatkozik a településrendezési eszközök egységes szerkezetbe foglalására.

### 2. TERVEZÉSI DÍJ

Tervezőt a Tervezési munka elvégzéséért

350.000,- Ft, azaz Háromszázötvenezer forint tervezési díj,  
94.500,- Ft, azaz Kilencvennégyezer-ötszáz forint ÁFA (27%),  
összesen:  
444.500,- Ft, azaz Négyszáznegyvennégyezer-ötszáz forint illeti meg.

A tervezési díjat a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott mértékű általános forgalmi adó terheli.

### 3. A SZERZŐDÉSBEN VÁLLALT TERVEZŐI SZOLGÁLTATÁSOK

3.1. A tervezési munka részletes tartalmát a 2. sz. melléklet tartalmazza. A szerződés nem vonatkozik a munka elvégzéséhez szükséges, a 2. sz. mellékletben nem rögzített feladatokra, dokumentációk elkészítésére, szakvélemények stb. beszerzésére.

3.2. Tervező köteles mindazon hatóságokkal, szakhatóságokkal, közmű szolgáltatókkal, valamint egyéb érintett szervekkel a munkaközi egyeztetést lefolytatni, és annak eredményét dokumentálni, amelyeket a munka jellege szükségessé tesz.

3.3. **Tervező** köteles, egyeztetési típusonként 1-1 alkalommal, az önkormányzat által igényelt egyeztetéseken, bizottsági és testületi üléseken, lakossági fórumokon részt venni, ott tervét ismertetni, a felmerült kérdésekre válaszolni.

3.4. **Megrendelő** által igényelt további egyeztetés honoráriumát szakértői díjként kell elszámolni (arra a Tervezési munka nem terjed ki):

- a) 4 óránál rövidebb idő esetén ½ mérnöknap,
- b) 4 óránál hosszabb idő esetén 1 mérnöknap,

a kamarai díjszabás alapján megállapított díjjal és az utazás költségével számolva. Amennyiben a jelen pontban meghatározott további egyeztetés szükségessége merül fel, arra vonatkozóan **Megrendelő** írásos megrendelést juttat el **Tervező** részére. **Tervező** a megrendelést írásban elfogadja, majd a teljesítést követően **Megrendelő** annak ellenértékét jelen szerződésben foglaltak szerint köteles **Tervező** részére megfizetni. Amennyiben a fent hivatkozott egyeztetés elvégzése a szerződés teljesítési határidejét módosítja, a határidő módosításhoz Felek írásbeli megállapodása szükséges.

#### 4. TERVEZŐ KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. **Tervező** kötelezettséget vállal arra, hogy a Tervezői munkát a tervezésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok ... stb), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlat alapján végzi el.

4.2. Amennyiben a szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a szerződés megváltoztatását teszi szükségessé, úgy a szerződő felek a szerződést ezen új jogszabálynak megfelelően módosítják.

4.3. **Tervező** kijelenti, hogy a tervezési munka elkészítéséhez szükséges „vezető tervező” jogosultságú tervezővel rendelkezik, egyben kijelenti, hogy személyében nincs olyan ok, amely akadályozná feladatainak ellátását.

4.4. **Tervező** a tervezési feladathoz jogosult a tervezési feladat elkészítéséhez megfelelő tervezői jogosultsággal rendelkező társtervező(ke)t és/vagy szakági tervező(ke)t alvállalkozóként igénybe venni, akik munkájának illeszkedéséért teljes körű felelősséggel tartozik, de azok szakmai tartalmáért minden tervező önállóan felelős. A közreműködőként bevont tervező(k) munkájának ellenértékét a jelen **Szerződés** szerinti tervezési díj - közvetített szolgáltatás díjaként - magában foglalja.

4.5. **Tervező** megfelelően teljesít, ha a szerződést annak feltételei szerint teljesítette, a szerződés tárgyát képező Tervezési munkát maradéktalanul elvégezte, a szükséges dokumentációkat **Megrendelő** részére átadta, és azt a **Megrendelő** hiánytalanul átvette.

#### 5. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. **Megrendelő** kötelezettsége, hogy céljairól **Tervezőt** teljes körűen tájékoztassa.

5.2. **Megrendelő** köteles a tervezés elvégzéséhez szükséges adatokat szolgáltatni:

- Településfejlesztési döntés, Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló képviselőtestületi döntés
- Vonatkozó tervek, tanulmánytervek.

5.3. **Megrendelő** köteles **Tervező** számára a tervdokumentációk elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden további adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

5.4. **Megrendelő** vállalja, hogy a tervezéshez szükséges adatigény felmerülésétől számított 8 napon belül az adatokat **Tervező** rendelkezésére bocsátja. Az adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű következmény kizárólag **Megrendelőt** terheli.

5.5. **Megrendelő** vállalja, hogy a Tervezési munkát figyelemmel kíséri, a konzultációkon részt vesz, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet) alapján szükséges egyeztetési folyamatot megszervezi, a terv elkészítése során Tervezővel teljes körűen és konstruktívan együttműködik, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban és a döntést igénylő kérdésekben szükség esetén állást foglal - illetve Képviselőtestületi döntés szüksége esetén a soron következő ülés alkalmával dönt -, az előkészített önkormányzati válaszokról dönt, **Tervező** részére utasítást ad.

5.6. **Megrendelő** törekszik arra, hogy a jóváhagyásával készült tervezési megoldást utólag ne kifogásolja. Amennyiben az ilyen jóváhagyott tervezési megoldással szemben mégis kifogás vagy módosítási igény merül fel, a módosítás miatt szükséges további ráfordítást **Megrendelő** 3.4. pontban szabályozott mértékben és eljárás alapján megtéríteni köteles.

5.7. **Megrendelő** kizárólag a hatályos jogszabályoknak megfelelő tervezési utasításokat adhat, a **Tervező** csak az ezekkel összhangban levő észrevételeket veheti figyelembe. Amennyiben **Megrendelő** szakszerűtlen, vagy célszerűtlen tervezési utasítást ad, azt **Tervező** írásban köteles jelezni **Megrendelő** felé. **Megrendelő** és **Tervező** ezt követően kölcsönösen törekednek arra, hogy a tervezési dokumentációk tartalma jogszerű és szakszerű legyen. Amennyiben **Megrendelő** az általa adott utasítást **Tervező** tájékoztatása ellenére fenntartja, úgy az abból származó mindennemű kárért **Megrendelő** teljes körű felelősséggel tartozik. **Tervező** ebben az esetben jogosult a szerződéstől elállni.

## 6. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE ÉS A DÍJAZÁS ÜTEMEZÉSE

6.1. **Felek** megállapodnak abban, hogy **Tervező** jelen szerződés szerinti teljesítési kötelezettsége **Megrendelő** adatszolgáltatási kötelezettségének teljesítésével kezdődik.

6.2. A szerződés teljesítésének határidejét, a teljesítés ütemezését, az egyes munkarészek szállítandó példányszámát az 2. sz. melléklet tartalmazza.

6.3. A mellékletben rögzítettek felül igényelt többletpéldányokat **Tervező** jogosult **Megrendelő**nek a tényleges másolati költségekkel leszámolni.

## 7. A DÍJ ESEDÉKESÉGE, FIZETÉS MÓDJA

7.1. A munkadíj kifizetése az 1. sz. mellékletben foglalt ütemezés szerint, a teljesítéssel egyidőben benyújtott számla ellenében történik, mely számlát **Megrendelő** a számla átvételétől számított 8 napon belül köteles **Tervező** OTP Bank Rt-nél vezetett 11703006-29906053 számú számlájára átutalni.

7.2. A tervdokumentációt **Megrendelő** mindaddig nem használhatja, amíg a számlában megjelölt tervezési díj összegét ki nem egyenlítette.

7.3. Abban az esetben, ha **Megrendelő** a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát **Tervező**nek fel nem róható okokból szüneteltetni kell, **Tervező** jogosult az addig elvégzett Tervezési munka készülségi foknak megfelelően arányos ellenértékére.

## 8. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM

8.1. **Tervező** késedelmes teljesítése esetén **Megrendelő**t késedelmi kötbér illeti, mely az adott tervfázis tervezési díjának 0,25%-a naponta, legfeljebb azonban az adott tervfázis tervezési díjának 20%-a. **Tervező** hozzájárul, hogy **Megrendelő** a késedelmi kötbér összegét a vég számlából levonja.

8.2. **Megrendelő** fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén **Tervező**t késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

8.3. Amennyiben **Tervező** teljesítésére vonatkozó határidő túllépésének oka nem róható fel **Tervező**nek, vagy ha az **Megrendelő** érdekkörébe tartozó egyéb ok, illetve **Megrendelő**



mulasztásának következménye, abban az esetben a teljesítésre jelen szerződésben megállapított határidők Tervezőt nem kötik, és a teljesítési határideje a késedelem idejével meghosszabbodik.

8.4. Amennyiben Megrendelő a 7.1. pont szerint fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, úgy Tervező teljesítési határideje a késedelem időtartamával egyező időtartammal hosszabbodik.

8.5. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés teljesítése Megrendelő érdekkörében fennálló okból vagy egyéb, nem a Tervező érdekkörébe eső okból hat hónapot meghaladóan tervezői tevékenység végzése nélkül szünetel, Tervező jogosult jelen szerződés feltételeinek (különösen tervezési díj, teljesítés határideje) Megrendelővel történő ésszerű újratárgyalására a megváltozott körülmények figyelembevételével. Amennyiben a szerződés feltételeinek újratárgyalása Felek között nem vezet eredményre, úgy Tervező jogosult jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal felmondani.

## 9. SZERZŐI JOG

9.1. Tervező által készített alátámasztó munkarészek kizárólagosan egy meghatározott célt szolgáló eszközök. Tervező által készített alátámasztó munkarészek szellemi alkotásnak minősülnek, amelynek szerzője és a tervek tulajdonosa Tervező, Megrendelő vagy harmadik személy a Tervező hozzájárulása és egyidejű megfelelő díjazása nélkül nem használhatja fel.

9.2. Megrendelő jogosult a tervek (többszörözésére is alkalmas) másolatait megtartani, és azokat a tervek egyeztetéseihez és jóváhagyásához, illetve azzal összefüggésben tájékoztatóként felhasználni.

## 10. EGYEBEK

10.1. Felek kötelesek a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, kölcsönösen együttműködve eljárni.

10.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy Tervező tevékenységének fontos eleme az ügyfeleivel történő kapcsolattartás. E körben az adatkezelés jogalapjának minősül az Európai Unió 2016/679 számú adatvédelmi rendelete 6. cikke alapján a hozzájáruláson túl a szerződés teljesítése is. Erre tekintettel Megrendelő jelen szerződés aláírásával hozzá is járul, hogy őt, törvényes képviselőjét vagy az általa megadott egyéb kontakt személyt Tervező jelen szerződés teljesítéséhez szükséges kommunikáción túl tájékoztassa aktuális ajánlatairól, híreiről jelen szerződésben megadott email-címeken vagy egyéb elérhetőségeken.

10.3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéskötéskor előre nem látható (a 2. sz. mellékletben nem rögzített), de a tervezés során szükségessé váló tervezési munka esetén a szerződést írásban módosítják.

10.4. Megrendelő a tervegyeztetéseken és a szükséges helyszíni bejárásokon való részvétellel, továbbá az esetleges Megrendelői utasítások, kiegészítések és állásfoglalások megtételével Podhorszki István polgármestert bízza meg (telefon: 22/574-100, 70/382-3748), illetve Tervező részéről a kapcsolatot Ferik Tünde ügyvezető, vezető településrendező tervező (telefon: 20/913-8575) biztosítja.

10.5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, így különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszűnése tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

10.6. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, úgy a Felek jogvitájukra a Budai Központi Kerületi Bíróság illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki a per tárgyatól, illetve a pertárgy értékétől függően.

10.7. Jelen szerződés az 1. és 2. sz. mellékletével együtt érvényes.



Kápolnásnyék, 2019. július ...

.....  
**Megrendelő**

.....  
**Tervező**

## 1. SZ. MELLÉKLET - PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

MUNKARÉSZ	Tervezési díj	Tervezési idő
I. MUNKAKÖZI TERVDOKUMENTÁCIÓ Megalapozó vizsgálat Helyi építési szabályzat módosítása	250.000,- + ÁFA	8 hét
II. EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS Partnerségi egyeztetés Állami főépítészeti eljárás anyagának elkészítése	50.000,- + ÁFA	2 hét
III. JÓVÁHAGYÁS Jóváhagyás előkészítése Jóváhagyott tervdokumentáció	50.000,- + ÁFA	2 hét

## 2. SZ. MELLÉKLET - TARTALMI RÉSZELTEZÉS ÉS HATÁRIDŐK

### I. MUNKAKÖZI TERVDOKUMENTÁCIÓ

#### 1. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

#### 2. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (HÉSZ) MÓDOSÍTÁSA

Jóváhagyandó munkarészek:

a) *Szabályozási tervlap* módosítása a változással érintett területre  
M= 1:4 000, vagy a szabályozás megértéséhez szükséges mélységben

b) *Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítása*

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendelet, valamint a településfejlesztési dokumentumok a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet előírásai alapján

Alátámasztó szakági munkarészek

*Határidő: az adatszolgáltatástól számított 8 hét*  
*Dokumentálás: 1 nyomtatott példány munkaközi anyag*  
*az önkormányzat véleményezése céljából*

### II. EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS

#### 1. *Partnerségi egyeztetés lefolytatása*

#### 2. *Állami főépítési eljárás anyagának elkészítése*

*Határidő: az önkormányzat véleményezését,*  
*valamint a partnerségi egyeztetés lezárását követő 2 hét*  
*Dokumentálás: 1 pl. papír alapú + 1 CD*

#### 3. *Egyeztetés eredményeinek átvezetése*

Véglegesített tervdokumentáció összeállítása az Állami Főépítész záró szakmai véleménye alapján

*Dokumentálás: 1 elektronikus példány*

### III. JÓVÁHAGYÁS

#### 1. *Jóváhagyás előkészítése*

Képviselő-testületi elfogadásra előkészített dokumentáció

#### 2. *Jóváhagyott tervdokumentáció*

Jóváhagyást követő véglegesítés

*Határidő: a képviselő-testület jóváhagyását követő 2 hét*  
*Dokumentálás: 2 pl. papír alapú + az államigazgatási*  
*egyeztetési eljáráshoz szükséges számú CD*