



1. napirend

Ügyszám:

ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2019. december 10-ei ülésére

Tárgy: Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2019. évi költségvetési rendeletmódosítása

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	normatív egyéb
-----------	-------------------

A döntéshez	egyszerű	<input checked="" type="checkbox"/>	
	minősített		többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

A képviselőtestület 2019. február 11.-i ülésén megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetését, ehhez az 1/2019. (II. 12.) rendeletében biztosította a fedezetet. E-rendeletét a képviselő-testület 2019. március 25-i ülésnapján a 6/2019. (III.26.) önkormányzati rendeletében, 2019. szeptember 23.-i ülésnapján a 14/2019. (IX.24.) önkormányzati rendeletében módosította.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei a 14/2019. (IX.24.) rendeletében meghatározott **bevételi főösszegét 923.528.858 Ft-ban,**

A főösszegen belül a működési bevételek előirányzatát 473.210.136 Ft-ban, melyből:

- aa) Kápolnásnyék Önkormányzata működési bevételek előirányzatát 470.177.596 Ft-ban
- ab) Közös Hivatalnál működési bevételek előirányzatát 3.022.540 Ft-ban
- ac) Napsugár Óvoda működési bevételeinek előirányzatát 10.000 Ft-ban

A főösszegen belül a felhalmozási bevételek előirányzatát 24.918.012 Ft-ban, melyből:

- ba) Kápolnásnyék Önkormányzata felhalmozási bevételeinek előirányzata 24.918.012 Ft

A főösszegen belül a finanszírozási bevételek előirányzatát 425.400.710 Ft-ban, melyből:

- ca) Kápolnásnyék Önkormányzata finanszírozási bevételeinek előirányzatát 423.669.598 Ft-ban
- cb) Közös Hivatalnál finanszírozási bevételek előirányzatát 41.029 Ft-ban
- cc) Napsugár Óvoda finanszírozási bevételeinek előirányzatát 1.690.083 Ft-ban

állapította meg.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei e rendeletében meghatározott **kiadási főösszegét 923.528.858 Ft-ban,**

A főösszegen belül a működési kiadások előirányzatát 563.848.062 Ft-ban, melyből:

- aa) Kápolnásnyék Önkormányzata működési kiadásainak előirányzatát 351.044.207 Ft-ban,
- ab) Közös Hivatal működési kiadásainak előirányzatát 100.812.665 Ft-ban,
- ac) Napsugár Óvoda működési kiadásainak előirányzatát 111.991.190 Ft-ban,

A főösszegen belül a felhalmozási kiadások előirányzatát 351.716.496 Ft-ban, melyből:

- ba) Kápolnásnyék Önkormányzata felhalmozási kiadásainak előirányzatát 348.439.896 Ft-ban,
- bb) Közös Hivatal felhalmozási kiadásainak előirányzatát 165.100 Ft-ban,
- bc) Napsugár Óvoda felhalmozási kiadásainak előirányzatát 3.111.500 Ft-ban állapította meg.

A főösszegen belül a finanszírozási kiadások előirányzatát 7.964.300 Ft-ban, melyből

- ca) Kápolnásnyék Önkormányzata finanszírozási kiadásainak előirányzatát 7.964.300 Ft-ban állapította meg.

Ezen főösszegeket javasoljuk módosítani az III. negyedévben történt változások függvényében

az alábbiak szerint:

Bevételek:

Működési bevételek:

Önkormányzatok működési támogatás előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

Központosított előirányzatként bérkompenzációra folyósított támogatás **41.831 Ft.**

2019. évben szociális tűzifa pályázaton az önkormányzat **2.461.260 Ft** támogatást nyert.

A garantált bérminimum emelése miatt az önkormányzat **6.426.000 Ft** kiegészítő támogatást kapott.

Az önkormányzat 2018. évi beszámoló keretében elszámolt az igénybe vett támogatásokkal, így az előző évre vonatkozóan **287.725 Ft** póttámogatásban részesült. (ebből szociális étkeztetés 55.360 Ft, gyermekétkeztetés 228.000 Ft, szünidei gyermekétkeztetés 4.365 Ft)

A fentiekből következően az önkormányzatok költségvetési támogatása kiemelt bevételi előirányzatot összességében 9.216.816 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Működési célú támogatások ÁHT-n belül előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

A Munkaügyi Központ a közfoglalkoztatottak foglalkoztatására **677.615 Ft** támogatást biztosított a III. negyedévben, míg a diákmunkát **525.222 Ft-tal** finanszírozta.

A működési célú támogatások ÁHT-n belül előirányzatát összességében 1.202.837 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Működési célú átvett pénzeszközök előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

A képviselő-testület 136/2019. (VIII. 28.) határozatában döntött a településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelem elfogadásáról, a tervezési díj 50 %-át **111.125 Ft-ot** az érdekeltnek (Kápolnásnyéki Református Egyházközség) kell befizetni az önkormányzat részére, mellyel az előirányzatot módosítani szükséges.

A működési célú átvett pénzeszközök előirányzatát összességében 111.125 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Működési bevételek előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

A működési bevételek előirányzatát **700.000 Ft-tal** a szociális étkeztetést igénybe vevők létszámának emelkedése miatt szükséges módosítani.

A képviselő-testület 148/2019. (IX.23.) határozatában döntött a Vörösmarty Sportegyesület részére **720.000 Ft** többlettámogatásról a többletbevételek terhére.

A működési bevételek kiemelt előirányzatot 1.420.000 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fentiek alapján a bevételi előirányzatot összességében 11.950.778 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fenti pótelőirányzatok átvezetésével Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2019. évi bevételi főösszegét 935.479.636 Ft-ban,

A főösszegen belül a működési bevételek előirányzatát 485.160.914 Ft-ban, melyből:

- aa) Kápolnásnyék Önkormányzata működési bevételek előirányzatát 482.128.374 Ft-ban
- ab) Közös Hivatalnál működési bevételek előirányzatát 3.022.540 Ft-ban
- ac) Napsugár Óvoda Működési bevételeinek előirányzatát 10.000 Ft-ban

A főösszegen belül a felhalmozási bevételek előirányzatát 24.918.012 Ft-ban, melyből:

- ba) Kápolnásnyék Önkormányzata felhalmozási bevételeinek előirányzata 24.918.012 Ft

A főösszegen belül a finanszírozási bevételek előirányzatát 425.400.710 Ft-ban, melyből:

- ca) Kápolnásnyék Önkormányzata finanszírozási bevételeinek előirányzatát 423.669.598 Ft-ban
- cb) Közös Hivatalnál finanszírozási bevételeinek előirányzatát 41.029 Ft-ban
- cc) Napsugár Óvoda finanszírozási bevételeinek előirányzatát 1.690.083 Ft-ban javasoljuk megállapítani.

Kiadások:

Működési kiadások:

Személyi juttatások előirányzat módosítása

Önkormányzat:

Az önkormányzat költségvetésében a személyi kiadások előirányzatát **35.400 Ft-tal** szükséges megemelni a bérkompenzáció, **623.094 Ft-tal** a közcélú foglalkoztatás, **446.997 Ft-tal** a diákmunka támogatása miatt.

A személyi juttatások előirányzatát összességében 1.105.491 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Munkaadókat terhelő járulékok előirányzatának módosítása:

Önkormányzat:

A bérkompenzáció miatt **6.431 Ft-tal** szükséges az előirányzatot módosítani. A közfoglalkoztatás bérköltségének járulékvonzata **54.521 Ft**, a diákmunkáé **78.225 Ft**.

A munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát összességében 139.177 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Dologi kiadások előirányzatának módosítása:

Önkormányzat:

A képviselő-testület 114/2019 (VII.15.) határozata alapján a Bem utcában az átmenő forgalom mérséklésére sebességcsökkentő bordák kihelyezésére **445.541 Ft** fedezetet biztosított.

A szociális tűzifa vásárlást az eddigi gyakorlattól eltérően a dologi kiadások készletbeszerzések során kell kimutatni, így a 2018. évi támogatás **3.981.450 Ft** összegét az ellátottak pénzbeli juttatásai kiemelt előirányzatról átcsoportosítani szükséges.

Az önkormányzat a 2019. évi szociális tűzifa pályázaton **2.461.260 Ft** támogatást nyert.

A szociális étkeztetést igénybe vevők létszámának emelkedése miatt az előirányzatot **700.000 Ft-tal** módosítani szükséges.

A dologi kiadások előirányzatát összességében 7.588.251 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzat módosítása:

Önkormányzat

A szociális tűzifa vásárlást az eddigi gyakorlattól eltérően a dologi kiadások készletbeszerzések során kell kimutatni, így a 2018. évi támogatás **3.981.450 Ft** összegével az ellátottak pénzbeli juttatásai kiemelt előirányzat csökkenteni szükséges.

Az EFOP pályázat keretében kifizetésre kerültek az ösztöndíjak, így az **1.000.000 Ft** előirányzatot a céltartalékként elhelyezett összegből szükséges beemelni.

Az ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzatát 2.981.450 Ft-tal javasoljuk csökkenteni.

Működési célú támogatások ÁHT-n belülre előirányzatának módosítása:

Önkormányzat

A képviselő-testület a 116/2019. (VII.15.) határozatában **100.000 Ft** előirányzatot biztosított Bicske Város Önkormányzata részére a Kárpátaljai gyerekek táboroztatásához.

Az egyéb működési célú kiadás ÁHT-n belül előirányzatát összességében 100.000 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Egyéb működési célú kiadás ÁHT-n kívülre előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

A képviselő-testület a 123/2019. (VIII.16.) határozatában **100.000 Ft** előirányzatot biztosított a Velencei Mentőállomás támogatására.

A képviselő-testület a 148/2019. (IX.23.) határozatában döntött a Vörösmarty Sportegyesület részére **720.000 Ft** támogatásról.

Egyéb működési célú kiadás ÁHT-n kívülre előirányzatát 820.000 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Tartalék előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

a) Céltartalék:

Céltartalékként terveztük az EFOP pályázati támogatás terhére teljesítendő kiadások fedezetét, így a kifizetésre került **1.000.000 Ft** ösztöndíj támogatással az előirányzatot csökkenteni szükséges.

b) Általános tartalék:

A képviselő-testület 114/2019 (VII.15.) határozata alapján a Bem utcában az átmenő forgalom mérséklésére sebességcsökkentő bordák kihelyezésére **445.541 Ft** fedezetet biztosított.

A képviselő-testület a 116/2019. (VII.15.) határozatában **100.000 Ft** előirányzatot biztosított Bicske Város Önkormányzata részére a Kárpátaljai gyerekek táboroztatásához.

A 117/2019. (VII.15.) határozat alapján a képviselő-testület **1.600.594 Ft** előirányzatot biztosított a nyugdíjas klubhoz vezető járda felújítására, valamint **292.516 Ft**-ot a Fő utcai játszótéren elhelyezett ping -pong asztal alatti terület térkőburkolására.

A képviselő-testület a 123/2019. (VIII.16.) határozatában **100.000 Ft** előirányzatot biztosított a Velencei Mentőállomás támogatására.

A képviselő-testület a 128/2019 (VIII.16.) határozata alapján **2.340.000 Ft** fedezetet különített el az óvodabővítéssel kapcsolatos műszaki tervdokumentáció összeállítására, valamint a kiviteli tervek elkészítésére.

A képviselő-testület 136/2019. (VIII. 28.) határozatában döntött a településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelem elfogadásáról, a tervezési díj 50 %-át **111.125 Ft**-ot az önkormányzat szabad tartaléka terhére biztosította.

A 146/2019. (IX.23.) határozat alapján iskolakonyha felújításának pótmunkáira **461.518 Ft** fedezetet biztosított a képviselő-testület.

A 147/2019. (IX.23.) határozat alapján iskolakonyha teljes felújításának kiviteli terveire **4.064.000 Ft**-ot, míg a konyhatechnológiai tervdokumentáció elkészítésére **450.000 Ft** fedezetet biztosított a képviselő-testület.

A 149/2019.(IX.23.) határozat alapján további traktor munkagép beszerzésére **258.640 Ft** fedezetbiztosítás történt.

A garantált bérminimum emelése miatt az önkormányzat **6.426.000 Ft** kiegészítő támogatást kapott, a 2018. évi beszámoló keretében előző évre vonatkozóan **287.725 Ft** póttámogatásban részesült, mely összegekből javasolunk szabad tartalékot képezni.

(összességében 3.510.209 Ft előirányzat csökkenés)

A fentiek alapján a tartalék előirányzatát 4.510.209 Ft-tal javasoljuk csökkenteni.

Felhalmozási kiadások

Beruházások előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

A 117/2019. (VII.15.) határozat alapján a képviselő-testület **292.516 Ft** előirányzatot biztosított a Fő utcai játszótéren elhelyezett ping -pong asztal alatti terület térkőburkolására.

A 149/2019.(IX.23.) határozat alapján további traktor munkagép beszerzésére **258.640 Ft** fedezetbiztosítás történt.

HÉSZ módosítással összefüggő kiadások fedezetére összességében **222.250 Ft** fedezetbiztosítás történt. *(összességében 773.406 Ft előirányzat növekedés)*

Óvoda

Az óvodaudvar felújítása játszótéri eszközök beszerzésével valósult meg, így a tervezett **1.905.000 Ft** előirányzatot a felújítások előirányzatáról szükséges átcsoportosítani a beruházások kiemelt előirányzatára.

A beruházások előirányzatát 2.678.406 Ft-tal javasoljuk megemelni.

Felújítások előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

A 117/2019. (VII.15.) határozat alapján a képviselő-testület **1.600.594 Ft** előirányzatot biztosított a nyugdíjas klubhoz vezető járda felújítására.

A képviselő-testület a 128/2019 (VIII.16.) határozata alapján **2.340.000 Ft** fedezetet különített el az óvodabővítéssel kapcsolatos műszaki tervdokumentáció összeállítására, valamint a kiviteli tervek elkészítésére.

A 146/2019. (IX.23.) határozat alapján iskolakonyha felújításának pótmunkáira **461.518 Ft** fedezetet biztosított a képviselő-testület.

A 147/2019. (IX.23.) határozat alapján iskolakonyha teljes felújításának kiviteli terveire **4.064.000 Ft-ot**, míg a konyhatechnológiai tervdokumentáció elkészítésére **450.000 Ft** fedezetet biztosított a képviselő-testület. *(összességében 8.916.112 Ft előirányzat növekedés)*

Óvoda

Az óvodaudvar felújítása játszótéri eszközök beszerzésével valósult meg, így a tervezett **1.905.000 Ft** előirányzatot a felújítások előirányzatáról szükséges átcsoportosítani a beruházások kiemelt előirányzatára.

A felújítások előirányzatát 7.011.112 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fentiek alapján a kiadási előirányzatot összességében 11.950.778 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fenti pótelőirányzatok átvezetésével Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2019. évi kiadási főösszegét 935.479.636 Ft-ban,

A főösszegen belül a működési kiadások előirányzatát 566.109.322 Ft-ban, melyből:

- aa) Kápolnásnyék Önkormányzata működési kiadásainak előirányzatát 353.305.467 Ft-ban,
- ab) Közös Hivatal működési kiadásainak előirányzatát 100.812.665 Ft-ban,
- ac) Napsugár Óvoda működési kiadásainak előirányzatát 111.991.190 Ft-ban,

A főösszegen belül a felhalmozási kiadások előirányzatát 361.406.014 Ft-ban, melyből:

- ba) Kápolnásnyék Önkormányzata felhalmozási kiadásainak előirányzatát 358.129.414 Ft-ban,
- bb) Közös Hivatal felhalmozási kiadásainak előirányzatát 165.100 Ft-ban,
- bc) Napsugár Óvoda felhalmozási kiadásainak előirányzatát 3.111.500 Ft-ban,

A főösszegen belül a finanszírozási kiadások előirányzatát 7.964.300 Ft-ban, melyből:

- ca) Kápolnásnyék Önkormányzata finanszírozási kiadásainak előirányzatát 7.964.300 Ft-ban javasoljuk megállapítani.

Döntési javaslat:

Kérjük a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy elfogadásra javasolja, a Képviselő-testületet, hogy fogadja el Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei jelen előterjesztését a 2019. évi költségvetési rendelet módosításáról.

Kápolnásnyék, 2019. december 4.


Podhorszki István
polgármester



Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
/2019.(XII....)

H a t á r o z a t a

a 2019. évi költségvetési rendelet módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet tervezet elfogadását az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: azonnali

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (XII....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.12.)
önkormányzati rendelet módosításáról
rendelettervezet**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: az R.) 2.§. helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§ (1) A képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének bevételi főösszegét 935.479.636 Ft-ban, ezen belül:

a) működési bevételeinek összegét 485.160.914 Ft-ban, ezen belül:

aa) Kápolnásnyék Község Önkormányzata működési bevételeinek összegét 482.128.374 Ft-ban

ab) Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal működési bevételeinek összegét 3.022.540 Ft-ban

ac) Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda működési bevételeinek összegét 10.000 Ft-ban,

b) felhalmozási bevételeinek összegét 24.918.012 Ft-ban, ezen belül:

ba) Kápolnásnyék Község Önkormányzata felhalmozási bevételeinek összegét 24.918.012 Ft -ban

c) finanszírozási bevételeinek összegét 425.400.710 Ft-ban, ezen belül:

ca) Kápolnásnyék Község Önkormányzata finanszírozási bevételeinek összegét 423.669.598 Ft-ban

cb) Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal finanszírozási bevételeinek összegét 41.029 Ft-ban

cc) Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda finanszírozási bevételeinek összegét 1.690.083 Ft-ban állapítja meg.

(2) Az önkormányzat és intézménye 2019. évi költségvetésének kiadási főösszegét 935.479.636 Ft-ban, ezen belül:

a) a működési kiadásainak összegét 566.109.322 Ft-ban, ezen belül:

aa) Kápolnásnyék Község Önkormányzata működési kiadásainak összegét 353.305.467 Ft-ban,

ab) Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal működési kiadásainak összegét 100.812.665 Ft-ban,

ac) Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda működési kiadásainak összegét 111.991.190 Ft-ban,

b) felhalmozási kiadásainak összegét 361.406.014 Ft-ban, ezen belül:

ba) Kápolnásnyék Község Önkormányzata felhalmozási kiadásainak összegét 358.129.414 Ft-ban,

bb) Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal felhalmozási kiadásainak összegét 165.100 Ft-ban,

bc) Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda felhalmozási kiadásainak összegét 3.111.500 Ft-ban állapítja meg.

c) finanszírozási kiadásainak összegét 7.964.300 Ft-ban, ezen belül

ca) Kápolnásnyék Község Önkormányzata finanszírozási kiadásainak összegét 7.964.300 Ft-ban állapítja meg.

(3) A működési bevételekből 5.122.447 Ft EFOP pályázati támogatás a kötött tartalék részét képezi. A tartalék összegével csökkentett működési kiadások és az 5.122.447 Ft EFOP pályázati támogatás összegével csökkentett működési bevételek különbözete 17.475.346 Ft működési hiány, melynek fedezete az előző évi pénzmaradvány.

(4) A felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások különbözete 336.488.002 Ft felhalmozási hiány, melynek fedezete előző évi pénzmaradvány.

(5) A 7.964.300 Ft finanszírozási kiadás fedezete előző évi pénzmaradvány.”

2.§ Az R. 5.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5 § (1) A képviselő-testület 58.649.307 Ft céltartalékot tervez, melynek fedezete 5.122.447 Ft EFOP pályázati támogatás, 50.000.000 Ft OTP hosszú lejáratú hitelfelvétel és 3.526.860 Ft előző évi pénzmaradvány. A céltartalék terhére kötelezettséget vállalni 3.319.107 Ft-ig környezetvédelmi feladatok végrehajtására lehet, míg 5.122.447 Ft az EFOP pályázati támogatás 2020 költségvetési évre áthúzódó kiadások fedezetére szolgál. A költségvetésben céltartalékként szerepel 197.991 Ft fel nem használt ASP pályázati támogatás. 9.762 Ft normatíva visszafizetés kamataira került elkülönítésre. Az 50.000.000 Ft bölcsődei pályázat önjelölt sikeres pályázat esetén a bölcsőde építés kivitelezési munkálataira lehet felhasználni.

(2) A képviselő-testület a 2019. évi költségvetésébe 9.946.202 Ft szabad tartalékot képez, melynek fedezete előző évi pénzmaradvány.”

- 3.§. (1) Az R. 1. melléklet 1. táblázata helyébe e rendelet 1. melléklet 1 táblázata lép.
(2) Az R. 1 melléklet 2. táblázata helyébe e rendelet 1. melléklet 2. táblázata lép.
(3) Az R. 1. melléklet 3. táblázata helyébe e rendelet 1. melléklet 3. táblázata lép.
(4) Az R. 1. melléklet 4. táblázata helyébe e rendelet 1. melléklet 4. táblázata lép.
(5) Az R. 2. melléklet 1 táblázata helyébe e rendelet 2. melléklet 1. táblázata lép.
(6) Az R. 2. melléklet 2 táblázata helyébe e rendelet 2. melléklet 2. táblázata lép.
(7) Az R. 2. melléklet 3. táblázata helyébe e rendelet 2. melléklet 3. táblázata lép.
(8) Az R. 2 melléklet 4. táblázat helyébe e rendelet 2. melléklet 4. táblázata lép.
(9) Az R. 3 melléklet 1. táblázata helyébe e rendelet 3. melléklet 1. táblázata lép.
(10) Az R. 3. melléklet 2. táblázata helyébe e rendelet 3. melléklet 2. táblázata lép.
(11) Az R. 3. melléklet 3. táblázata helyébe e rendelet 3. melléklet 3. táblázata lép.
(12) Az R. 4. melléklet 1 táblázata helyébe e rendelet 4. melléklet 1. táblázata lép.
(13) Az R. 4. melléklet 2. táblázata helyébe e rendelet 4. melléklet 2. táblázata lép.
(14) Az R. 4. melléklet 3. táblázata helyébe e rendelet 4. melléklet 3. melléklete lép.
(15) Az R. 4. melléklet 4. táblázata helyébe e rendelet 4. melléklet 4. táblázata lép.
(16) Az R. 5. melléklet 1 táblázata helyébe e rendelet 5. melléklet 1. táblázata lép.
(17) Az R. 5. melléklet 2 táblázata helyébe e rendelet 5. melléklet 2. táblázata lép.
(18) Az R. 5. melléklet 3. táblázata helyébe e rendelet 5. melléklet 3. táblázata lép.

- (19) Az R. 5. melléklet 4. táblázata helyébe e rendelet 5. melléklet 4. táblázata lép.
- (20) Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.
- (21) Az R. 9. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.
- (22) Az R. 12. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.
- (23) Az R. 13. melléklet 1. táblázata helyébe e rendelet 9. melléklet 1. táblázata lép.
- (24) Az R. 13. melléklet 2. táblázata helyébe e rendelet 9. melléklet 2. táblázata lép.
- (25) Az R. 13. melléklet 3. táblázata helyébe e rendelet 9. melléklet 3. táblázata lép.

4.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő első napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Podhorszki István
polgármester

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja 2019. december

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

1. melléklet/2019. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat és intézményei 2019. évi tervezett bevételei címenként, kiemelt előirányzatonként forintban

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Kápolnásnyék Község Önkormányzata			
II. Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal			
III. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda			
Önkormányzatok működési támogatásai	233 388 517	248 582 594	0
Elvonások és befizetések bevételei	0	1 690 083	0
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belül	31 951 419	36 322 511	0
Jövedelemadók (termőföld SZJA)	50 000	50 000	0
Vagyoni típusú adók (helyi adók)	28 000 000	28 000 000	0
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)	120 000 000	120 000 000	0
Gépjárműadók	13 000 000	13 000 000	0
Egyéb áruhasználati és szolgálati adók (talajterhelési díj)	0	0	0
Egyéb közhatalmi bevételek	200 000	200 000	0
Közhatalmi bevételek	161 250 000	161 250 000	0
Működési célú átvett pénzeszközök	3 879 036	7 499 031	0
Működési bevételek (intézményi)	10 594 349	29 816 695	0
Működési bevételek összesen	441 063 321	485 160 914	0
Felhalmozási célú tám. ÁHT.-n belül	15 819 212	15 819 212	0
Felhalmozási bevételek	0	0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	9 098 800	0
Felhalmozási bevételek összesen	15 819 212	24 918 012	0
Költségvetési bevételek	456 882 533	510 078 926	0
Hosszú lejáratú hitel vállalkozástól	50 000 000	50 000 000	0
Előző évi maradvány igénybevétele	355 290 559	375 400 710	0
Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0
Finanszírozási bevételek	405 290 559	425 400 710	0
	0		
Bevételek mindösszesen	862 173 092	935 479 636	0

2. Táblázat

Az önkormányzat 2019. évi tervezett bevételei címenként, kiemelt előirányzatonként
forintban

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Kápolnásnyék Község Önkormányzata			
Önkormányzatok működési támogatásai	233 388 517	248 582 594	
Elvonások és befizetések bevételei		1 690 083	
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belül	31 951 419	34 454 971	
Jövedelemadók (termőföld SZJA)	50 000	50 000	
Vagyoni típusú adók (helyi adók)	28 000 000	28 000 000	
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)	120 000 000	120 000 000	
Gépjárműadók	13 000 000	13 000 000	
Egyéb áruhasználati és szolgálati adók (talajterhelési díj)	0		
Egyéb közhatalmi bevételek	200 000	200 000	
Közhatalmi bevételek	161 250 000	161 250 000	0
Működési célú átvett pénzeszközök	3 879 036	7 499 031	
Működési bevételek (intézményi)	9 429 349	28 651 695	
Működési bevételek összesen	439 898 321	482 128 374	0
Felhalmozási célú tám. ÁHT.-n belül	15 819 212	15 819 212	
Felhalmozási bevételek	0		
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		9 098 800	
Felhalmozási bevételek összesen	15 819 212	24 918 012	0
Költségvetési bevételek	455 717 533	507 046 386	0
Hosszú lejáratú hitel felvétele pü.-ívállalkozástól	50 000 000	50 000 000	
Előző évi maradvány igénybevétele	355 290 559	373 669 598	
Államháztartáson belüli megelőlegezések	0		
Finanszírozási bevételek	405 290 559	423 669 598	0
Bevételek mindösszesen	861 008 092	930 715 984	0

3. Táblázat

Az önállóan működő és gazdálkodó intézmény 2019. évi tervezett bevételei címenként, kiemelt előirányzatonként

Megnevezés	forintban		
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
II. Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal			
Önkormányzatok működési támogatásai	0		
Elvonások és befizetések bevételei			
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belül	0	1 867 540	
Jövedelemadók (termőföld SZJA)			
Vagyoni típusú adók (helyi adók)			
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)			
Gépjárműadók			
Egyéb áruhasználati és szolgálati adók (talajterhelési díj)			
Egyéb közhatalmi bevételek			
Közhatalmi bevételek	0		
Működési célú átvett pénzeszközök	0		
Működési bevételek (intézményi)	1 155 000	1 155 000	
Működési bevételek összesen	1 155 000	3 022 540	0
Felhalmozási célú tám. ÁHT.-n belül			
Felhalmozási bevételek			
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
Felhalmozási bevételek összesen	0	0	0
Költségvetési bevételek	1 155 000	3 022 540	0
Előző évi maradvány igénybevétele		41 029	
Államháztartáson belüli megelőlegezések			
Finanszírozási bevételek	0	41 029	0
Bevételek mindösszesen	1 155 000	3 063 569	0

Tájékoztató adat: Közös Hivatal finanszírozás

92 084 996

97 914 196

4. Táblázat

Az önállóan működő intézmény 2019. évi tervezett bevételei címenként, kiemelt előirányzatonként forintban

Megnevezés	Eredeti előirányzat		Teljesítés
III. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda			
Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0
Elvonások és befizetések bevételei			
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belül	0	0	0
Jövedelemadók (termőföld SZJA)			
Vagyoni típusú adók (helyi adók)			
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)			
Gépjárműadók			
Egyéb áruhasználati és szolgálati adók (talajterhelési díj)			
Egyéb közhatalmi bevételek			
Közhatalmi bevételek	0		
Működési célú átvett pénzeszközök	0		
Működési bevételek (intézményi)	10 000	10 000	
Működési bevételek összesen	10 000	10 000	0
Felhalmozási célú tám. ÁHT.-n belül	0		
Felhalmozási bevételek	0		
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
Felhalmozási bevételek összesen	0		
Költségvetési bevételek	10 000	10 000	0
Előző évi maradvány igénybevétele	0	1 690 083	
Államháztartáson belüli megelőlegezések			
Finanszírozási bevételek	0	1 690 083	0
Bevételek mindösszesen	10 000	1 700 083	0

Tájékoztató adat: Óvoda finanszírozás

113 402 607 113 402 607

2. melléklet/2019. (XII..). önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetési kiadásai címenként, kiemelt előirányzatonként

forintban

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Kápolnásnyék Község Önkormányzata			
II. Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal			
III. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda			
Személyi juttatások	219 762 083	228 529 418	0
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	43 488 234	45 040 150	0
Dologi kiadások	164 281 799	192 966 609	0
Elvonások befizetések	0	3 212 015	0
Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 222 800	4 241 350	0
Működési célú támogatások ÁHT-n belülre	11 653 946	11 765 271	0
Egyéb működési célú támogatás Áht-n kívülre	9 939 000	10 759 000	0
Tartalék	74 159 343	68 595 509	0
ebből: Általános tartalék	13 849 798	9 946 202	0
Céltartalék	60 309 545	58 649 307	0
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	1 000 000	1 000 000	0
Működési kiadások	531 507 205	566 109 322	0
Felújítások	1 905 000	30 648 805	0
Beruházások	328 760 887	330 757 209	0
Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0
Felhalmozási kiadások	330 665 887	361 406 014	0
Költségvetési kiadások	862 173 092	927 515 336	0
Finanszírozási kiadások	0	7 964 300	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	862 173 092	935 479 636	0

2. Táblázat

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési kiadásai címenként, kiemelt előirányzatonként

forintban

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Kápolnásnyék Község Önkormányzata			
Személyi juttatások	68 881 821	71 296 374	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	13 636 217	13 915 108	
Dologi kiadások	141 599 975	170 222 248	
Elvonások befizetések	0	1 521 932	
Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 222 800	4 241 350	
Működési célú támogatások ÁHT-n belülre	11 653 946	11 753 946	
Egyéb működési célú támogatás Áht-n kívülre	9 939 000	10 759 000	
Tartalék	74 159 343	68 595 509	
ebből: Általános tartalék	13 849 798	9 946 202	
Céltartalék	60 309 545	58 649 307	
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	1 000 000	1 000 000	
Működési kiadás	328 093 102	353 305 467	0
Felújítások	0	30 648 805	
Beruházások	327 427 387	327 480 609	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	0		
Felhalmozási kiadások	327 427 387	358 129 414	0
Költségvetési kiadások	655 520 489	711 434 881	0
Finanszírozási kiadások	0	7 964 300	
KIADÁSOK ÖSSZESEN	655 520 489	719 399 181	0

Tájékoztató adat: Közös Hivatal finanszírozás
Óvoda

92 084 996 97 914 196
113 402 607 113 402 607

3. Táblázat

Az önállóan működő és gazdálkodó intézmény 2019. évi költségvetési kiadásai címenként, kiemelt előirányzatonként

	forintban		
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
II. Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal			
Személyi juttatások	68 801 030	75 153 812	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	13 592 335	14 865 360	
Dologi kiadások	10 719 631	10 782 168	
Elvonások befizetések	0		
Ellátottak pénzbeli juttatásai	0		
Működési célú támogatások ÁHT-n belülre	0	11 325	
Egyéb működési célú támogatás Áht-n kívülre	0		
Tartalék	0		
ebből: Általános tartalék	0		
Céltartalék	0		
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	0		
Működési kiadás	93 112 996	100 812 665	0
Felújítások	0		
Beruházások	127 000	165 100	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	0		
Felhalmozási kiadások	127 000	165 100	0
Költségvetési kiadások	93 239 996	100 977 765	0
Finanszírozási kiadások	0		
KIADÁSOK ÖSSZESEN	93 239 996	100 977 765	0

4. Táblázat

Az önállóan működő intézmény 2018. évi költségvetési kiadásai címenként, kiemelt előirányzatonként

forintban			
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
III. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda			
Személyi juttatások	82 079 232	82 079 232	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 259 682	16 259 682	
Dologi kiadások	11 962 193	11 962 193	
Elvonások befizetések	0	1 690 083	
Ellátottak pénzbeli juttatásai	0		
Működési célú támogatások ÁHT-n belülre			
Egyéb működési célú támogatás Áht-n kívülre	0		
Tartalék	0		
ebből: Általános tartalék	0		
Céltartalék	0		
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	0		
Működési kiadások	110 301 107	111 991 190	0
Felújítások	1 905 000	0	
Beruházások	1 206 500	3 111 500	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	0		
Felhalmozási kiadások	3 111 500	3 111 500	0
Költségvetési kiadások	113 412 607	115 102 690	0
Finanszírozási kiadások	0		
KIADÁSOK ÖSSZESEN	113 412 607	115 102 690	0

3. melléklet/2019. (XII....) önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat 2019. évi felhalmozási kiadásai

Forintban

Megnevezés	Felhalmozás megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Megjegyzés
I. Kápolnásnyék Község Önkormányzat					
Immateriális javak beszerzése	Office program 2 db (33.7500 Ft/ db) HÉSZ módosítás 254.000 Ft	0	622 387		
Ingatlan beszerzés létesítés	Kerékpárút kiépítése	255 000 000	257 002 022		TOP pályázat
	Mátyás király utca vízhálózat kiépítése	2 616 200	2 616 200		Central Bau Kft
	Köztéri illemhely kivitelezési költsége	7 321 810	8 019 804		saját forrás
	Gárdonyi utcai gyalogátkelő	1 360 522	151 492		saját forrás
	Járdaépítés Ország út	17 000 000	0		saját forrás
	Közvilágítási hálózat kiépítése, bővítése	4 000 000	4 000 000		saját forrás
	Halász Gedeon utca csatornahálózat kiépítése	6 032 500	6 032 500		Talajterhelési díj
	Gyalogátkelő Ország út	10 000 000	10 000 000		saját forrás
	Vasvári utca víz és szennyvízhálózat kiépítés végszámla		9 098 800		Lakossági hozzájárulás
	Olajtelep szennyvízelvezetés tervezési díja		508 000		saját forrás
	Pingpong asztal alatti térköj játszótér		292 516		saját forrás
Informatikai eszközök beszerzése	Laptop, kártyaolvasó beszerzés	0	476 022		saját forrás
Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	Erőgép és rézsűvágó vásárlás	17 826 355	22 184 995		VP6 pályázat
	Kisértékű eszközök	1 270 000	1 475 871		saját forrás
Részesedés vásárlás	Kft jegyzett tőke emelés	5 000 000	5 000 000	0	saját forrás
Beruházások összesen		327 427 387	327 480 609	0	0
Ingatlan felújítás	Járdaépítés Ország út		17 000 000		saját forrás
	Óvodai tűzjelző kiépítése		3 801 237		saját forrás
	Iskolakönyha felújítása		1 392 974		saját forrás
	Nyugdíjas klubhoz vezető járda felújítás		1 600 594		saját forrás
	Óvodaépület átalakítás pályázati terve		2 340 000		saját forrás
	Útfelújítás pályázat tervezői közreműködés,				saját forrás
	Konyhafelújítás, konyhatechnológia tervezési díj		4 514 000		saját forrás
Felújítás összesen		0	30 648 805	0	0
Felhalmozási kiadás összesen		327 427 387	358 129 414	0	0

2. Táblázat

Az önállóan működő és gazdálkodó intézmény 2019. évi felhalmozási kiadásai

Forintban

Megnevezés	Felhalmozás megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
II. Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal				
	Kisértékű informatikai eszköz beszerzés	127 000	165 100	
Beruházások összesen		127 000	165 100	0
Felújítás összesen		0	0	0
Felhalmozási kiadás összesen		127 000	165 100	0

3. Táblázat

Az önállóan működő intézmény 2019. évi felhalmozási kiadásai

Forintban

Megnevezés	Felhalmozás megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
III. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda	Kisértékű informatikai eszköz beszerzés (kártyaolvasó)		279 452	
	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés (nyitott autó beálló)	635 000	1 317 993	
	Bútor, szőnyeg beszerzés	571 500	529 805	
	Játszóterei eszköz telepítése		984 250	
Beruházások összesen		1 206 500	3 111 500	0
Ingatlan felújítás	Óvoda udvar felújítása	1 905 000		
Felújítás összesen		1 905 000	0	0
Felhalmozási kiadás összesen		3 111 500	3 111 500	0

4. melléklet a..../2019. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat és intézményei 2019. évi bevételai kormányzati funkcióként, kiemelt előirányzatokként

forintban

		2019. ÉVI BEVÉTELEK										BEVÉTELEK ÖSSZESEN		
CÍMREND Korm. Funkció	Aldím, Alcím, Funkció	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK					FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK			FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK				
		Közhatalmi bevételek	Működési bev.	Működési célú támogatások ÁHT-n belül	Önkormányzatok működési támogatása	Működési célú átvett peszk. kölcsön vtér.	Felhalmozási célú támogatások	Felhalmozási bevételek	Költségvetési maradvány	ÁHT-n belüli megelőlegezések				
I. Kápolnásnyéki Község Önkormányzat Összesen	Eredeti	161 250 000	9 429 349	31 951 419	233 388 517	3 879 036	15 819 212	0	355 290 559	50 000 000				861 008 092
	Módosított	161 250 000	28 651 695	34 454 971	250 272 677	7 499 031	15 819 212	9 098 800	373 669 598	50 000 000				930 715 984
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
II. Kápolnásnyéki Község Önkorm. Hivatal	Eredeti	0	1 155 000	0	0	0	0	0	0	0	0	92 084 996	0	93 239 996
	Módosított	0	1 155 000	1 867 540	0	0	0	0	41 029	0	0	97 914 196	0	100 977 765
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
III. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda	Eredeti	0	10 000	0	0	0	0	0	0	0	0	113 402 607	0	113 412 607
	Módosított	0	10 000	0	0	0	0	0	1 690 083	0	0	113 402 607	0	115 102 690
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Halmazódás miatti finanszírozás levonás	Eredeti											-205 487 603		-205 487 603
	Módosított											-211 316 803		-211 316 803
	Teljesítés											0		0
I-III. Kápolnásnyéki Önk. és intézményei	Eredeti	161 250 000	10 594 349	31 951 419	233 388 517	3 879 036	15 819 212	0	355 290 559	50 000 000				862 173 092
	Módosított	161 250 000	29 816 695	36 322 511	250 272 677	7 499 031	15 819 212	9 098 800	375 400 710	50 000 000				935 479 636
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0

2. Táblázat

Az önkormányzat 2019. évi bevételi funkcionként, kiemelt előirányzatokként

forintban

		2019. ÉVI BEVÉTELEK										BEVÉTELEK ÖSSZESEN	
		MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK					FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK					FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	
CÍMREND Korm. Funkció	Alcím, Korm. Funkció	Eiőrányzat	Közhatalmi bevételek	Működési bev. (saját)	Működési célú támogatások ÁHT-n belül	Önkormányzatok működési támogatása Elvonások és befizetések bevételei	Működési célú átvett peszk. Kölcsön vtér.	Felhalmozási célú támogatások	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Felhalmozási bevételek	Költségvetési maradvány	ÁHT-n belüli megalételezések Hitelek kölcsönök bevételei	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	
												Eredeti	Módosított
	011130	Önk. Jogalkotás		332 000	525 222		479 036					811 036	1 637 883
				332 000			780 661					0	0
	013320	Köztisztviselői fenntartás		36 000								36 000	36 000
				36 000								0	0
	013350	Önk. Vagyonnal való gazd.		5 829 949								5 829 949	6 549 949
				6 549 949								0	0
	018010	Önkorm. Elsz. Kp-i kfgvet				233 388 517						233 388 517	248 582 594
						248 582 594						0	0
	018030	Tám. Célú finansz. műveletek			5 897 853	1 690 083				355 290 559		361 188 412	381 257 534
					5 897 853				373 669 598			0	0
	041233	Hosszabb távú közfogl.			1 978 330							1 978 330	1 978 330
												0	0
	052020	Szennyvíz gyűjtése kezelése					3 400 000					3 400 000	14 955 476
							5 856 676	9 098 800				0	0

2. Táblázat
Az önkormányzat 2019. évi bevételai kormányzati funkcióként, kiemelt előirányzatokként

forintban

		2019. ÉVI BEVÉTELEK																
		MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK					FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK					FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			BEVÉTELEK ÖSSZESEN			
CÍMREND Korm. Funkció	Alcím, Előirányzat	Közhatalmi bevételek	Működési bev. (saját)	Működési célú támogatások ÁHT-n belül	Önkormányzatok működési támogatása Elvonások és befizetések bevételei	Működési célú átvett peszk. Kölcsön vtér.	Felhalmozási célú támogatások	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Felhalmozási bevételek	Kötségvetési maradvány	ÁHT-n belüli meggőlegezések Hitelek kölcsonök bevételei								
	063020					861 694										0	861 694	0
Víztermelés kezelés, ellátás																		
	066020		788 000				15 819 212										16 607 212	
Közseggyazálkodás			788 000				15 819 212										16 607 212	
	074031			11 032 800													11 032 800	
Család és növédelmi gondozás				11 032 800													11 032 800	
	082063																	
Múzeumi kiállítási tevékenység			15 075														15 075	
	096015																	
Gyermekékeztetés közn. intézményben			17 787 271														17 787 271	
	107051																	
Szociális étk.			2 438 400														2 438 400	
			3 138 400														3 138 400	
	107080																	
Esélyegyenlőségi programok				15 020 766													15 020 766	
				15 020 766													15 020 766	

2. Táblázat

Az önkormányzat 2019. évi bevételi funkcionként, kiemelt előirányzatokként

forintban

CÍMREND Körm. Funkció	Alicím, Közhatalmi bevételek	2019. ÉVI BEVÉTELEK										BEVÉTELEK ÖSSZESEN			
		MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK					FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK		FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK						
		Előirányzat	Működési bev. (saját)	Működési célú támogatások ÁHT-n belül	Önkormányzatok működési támogatása Elvonások és befizetések bevételei	Működési célú átvett persz. Kölcsön vtér.	Felhalmozási célú támogatások	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök bevételek	Költségvetési maradvány	ÁHT-n belüli megelőlegezések Hitelek kölcsönök bevételei					
900020	Eredeti	161 250 000	5 000												161 255 000
	Módosított	161 250 000	5 000												161 255 000
	Teljesítés														0
900060	Eredeti														50 000 000
	Módosított														50 000 000
	Teljesítés														0
	Eredeti														0
	Módosított														0
	Teljesítés														0
	Eredeti														0
	Módosított														0
	Teljesítés														0
I. Képviselőtestület	Eredeti	161 250 000	9 429 349	31 951 419	233 388 517	3 879 036	15 819 212	0	355 290 559	50 000 000	861 008 092				
	Módosított	161 250 000	28 651 695	34 454 971	250 272 677	7 499 031	15 819 212	9 098 800	373 669 598	50 000 000	930 715 984				
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				

3. Táblázat

Az önállóan működő és gazdálkodó intézmény 2019. évi bevételai kormányzati funkcióként, kiemelt előirányzatokként

forint

		2019. ÉVI BEVÉTELEK										
		MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK				FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK			FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK			BEVÉTELEK ÖSSZESEN
CÍMRENDELÉSI Kód	Alcím, Kormányzati funkció	Közhatalmi bevételek	Működési bev.	Működési célú támogatások ÁHT-n belül	Önkormányzatok működési támogatása	Működési célú átvett eszközök	Felhalmozási célú támogatások	Felhalmozási bevételek	Költségvetési maradvány	ÁHT-n belüli megelőlegezések Központi irányítású szervi támogatás		
	Előirányzat											
	Eredeti											0
	Módosított											0
	Teljesítés											0
018010	Önkorm. Elsz. Kp-i ktvet											0
018030	Tám. Célú finansz. műveletek								41 029	92 084 996	97 914 196	92 084 996
074031	Család és nővéd.											97 955 225
	Eredeti											0
	Módosított											0
	Teljesítés											0
011130	Önk. Jogalkotás		1 155 000									1 155 000
	Eredeti		1 155 000									1 155 000
	Módosított		1 155 000									0
	Teljesítés											0
016010	Országgyűlési, önkorm. és ep választáshoz kap.			1 867 540								1 867 540
	Eredeti			1 867 540								1 867 540
	Módosított											0
	Teljesítés											0
900020	Kamat											0
	Eredeti											0
	Módosított											0
	Teljesítés											0
II. Kápolnásnyéki Közös Önkorm. Hivatal	Eredeti	0	1 155 000	0	0	0	0	0	0	92 084 996	97 914 196	93 239 986
	Módosított	0	1 155 000	1 867 540	0	0	0	0	41 029	97 914 196	0	100 977 765
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

8. melléklet az /2019. (XII....) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat és intézményei 2019. évi kiadásai és bevételei előirányzatainak felhasználási útemterve

Megnevezés	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Összesen
Forintban													
Személyi juttatások összesen	18 313 507	18 313 507	23 262 299	18 337 107	19 805 997	19 510 469	18 682 004	18 682 004	18 682 004	18 313 507	18 313 507	18 313 506	228 529 418
Munkaadókat terhelő járulékok	3 624 019	3 624 019	4 589 033	3 628 621	3 949 288	3 741 873	3 670 411	3 670 411	3 670 412	3 624 019	3 624 019	3 624 025	45 040 150
Dologi kiadások	13 690 150	13 690 150	13 690 150	33 934 097	14 542 762	13 690 150	18 817 141	16 151 410	13 690 150	13 690 150	13 690 150	13 690 149	192 966 609
Elvonások, befizetések	0	0	1 521 932	0	1 690 083	0	0	0	0	0	0	0	3 212 015
Egyéb működési célú kiadás	0	0	0	9 939 000	0	0	0	820 000	0	0	0	0	10 759 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai	353 446	353 446	353 446	353 446	353 446	353 446	353 446	353 446	353 446	353 446	353 446	353 444	4 241 350
Egyéb működési célú bevételei ÁHT-n belülre	971 162	971 162	971 162	971 162	971 162	982 487	1 071 162	971 162	971 162	971 162	971 162	971 164	11 765 271
Működési célú kölcsönök ÁHT-n kívültre		100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	200 000	100 000	100 000	100 000			1 000 000
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	36 952 284	37 052 284	44 488 022	67 263 433	41 412 738	38 378 425	42 794 164	40 748 433	37 467 174	37 052 284	36 952 284	36 952 288	497 513 813
E-elhalmozási kiadások	1 542 433	5 724 670	10 641 233	6 378 527		10 963 956	19 719 465	33 573 110	11 223 298	1 542 433	1 542 433	1 552 434	361 406 014
Finanszírozási kiadások	7 964 300												7 964 300
KIADÁS ÖSSZESEN	46 459 017	42 776 954	55 129 255	73 641 960	298 414	49 342 381	62 513 629	74 321 543	48 690 472	38 594 717	38 494 717	38 504 722	866 894 127
Működési bevételek	2 662 618	1 662 618	2 662 618	1 662 618	2 092 819	2 677 693	2 662 618	2 662 618	3 082 618	2 662 618	2 662 618	2 662 621	29 816 695
Önkormányzatok működési támogatásai	25 837 716	16 682 620	21 376 746	16 507 375	16 500 325	15 475 041	22 189 766	19 171 610	22 947 424	23 964 657	25 185 336	22 743 978	248 582 594
Közhatalmi bevételek	1 874 900	1 874 900	71 250 500	1 874 900	1 874 900	1 874 900	1 874 900	1 874 900	71 250 500	1 874 900	1 874 900	1 874 900	161 250 000
Működési célú támogatások Áht-n belül	2 882 862	2 882 862	2 935 056	3 339 538	2 882 862	2 899 317	2 882 862	2 882 862	4 085 699	2 882 862	2 882 862	2 882 867	36 322 511
Működési célú átvett pénzeszközök	323 253	323 253	1 375 447	2 779 929	323 253	323 253	323 253	434 378	323 253	323 253	323 253	323 253	7 499 031
Elvonások és befizetések bevételei					1 690 083								1 690 083
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	33 581 349	23 426 253	99 600 367	26 164 360	25 364 242	23 250 204	29 933 399	27 026 368	101 699 494	31 708 290	32 928 969	30 487 619	485 160 914
E-elhalmozási bevételek, felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	9 098 800	0	15 819 212	0	0	0	0	0	0	0	24 918 012
Hosszú lejáratú hitel pénzügyi vállalkozástól											50 000 000		50 000 000
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	33 581 349	23 426 253	108 699 167	26 164 360	41 183 454	23 250 204	29 933 399	27 026 368	101 699 494	31 708 290	32 928 969	30 487 619	560 078 926

7. melléklet a ... /2019. (XII....) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat 2019. évi ellátottak pénzbeli juttatásai, működési célú támogatásai és pénzeszköz átadásai

forintban

Pénzeszközátadás	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Családsegítő szolgálat	7 138 346	7 138 346	
Szociális gondozás	420 000	420 000	
Orvosi ügyelet	3 495 600	3 495 600	
Emberi Erőforrások Minisztériuma (Bursa)	600 000	600 000	
Bicske Város Önkormányzata (Kárpátaljai gyerekek táboroztatása)		100 000	
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülre	11 653 946	11 753 946	0
Praxistámogatás	750 000	750 000	
Civil szervezetek támogatása	4 000 000	4 520 000	
Egyházak támogatása		300 000	
VTT. Nonprofit Kft múzeum támogatása	3 149 000	3 149 000	
Kicsi-Csikota Családi Bölcsőde támogatás	2 040 000	2 040 000	
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n kívülre	9 939 000	10 759 000	0
Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai		1 000 000	
Óvodáztatási támogatás	0		
Családi támogatások	0		
Lakhatással kapcsolatos támogatások	0		
Köztemetés	500 000	200 000	
Iskolakezdési támogatás	150 000	150 000	
Rendkívüli települési támogatás	1 200 000	871 350	
<i>ebből: átmeneti</i>	900 000	571 350	
<i>rendkívüli gyvt</i>	0		
<i>temetési</i>	300 000	300 000	
Települési támogatás (gyógyszer)	700 000	700 000	
Szociális Tűzifa	4 672 800	1 320 000	
Egyéb nem intézményi ellátások	7 222 800	3 241 350	0
Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 222 800	4 241 350	0

8. melléklet .../2019. (XII...) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat és intézménye bevételeinek és kiadásainak költségvetési mérlege

forintban

Megnevezés	2019.évi terv	Megnevezés	2019. évi terv
I. Kápolnásnyék Község Önkormányzata			
II. Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal			
III. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda			
Önkormányzatok működési támogatásai	248 582 594	Személyi juttatások	228 529 418
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belül	36 322 511	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	45 040 150
Közhatalmi bevételek	161 250 000	Dologi kiadások	192 966 609
Működési célú átvett pénzeszközök	7 499 031	Elvonások befizetések	3 212 015
Működési bevételek (intézményi)	29 816 695	Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 241 350
<i>ebből eszközhasználati díj</i>	0	Egyéb műk. célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	1 000 000
Elvonások és befizetések bevételei	1 690 083	Egyéb működési célú tám. Áht-n kívülre	10 759 000
		Egyéb működési célú tám. Áht-n belülre	11 765 271
		Tartalék	68 595 509
Működési bevételek összesen	485 160 914	Működési kiadások összesen	566 109 322
Felhalmozási célú tám. ÁHT.-n belül	15 819 212	Felújítások	30 648 805
Felhalmozási bevételek	0	Beruházások	330 757 209
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	9 098 800	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
Felhalmozási bevételek összesen	24 918 012	Felhalmozási kiadások összesen	361 406 014
Hosszú lejáratú hitel felvétele pénzügyi vállalkozástól	50 000 000		
Előző évi maradvány igénybevétele	375 400 710		
Finanszírozási bevételek	425 400 710	Finanszírozási kiadások összesen	7 964 300
Bevételek mindösszesen	935 479 636	Kiadások mindösszesen	935 479 636

9. melléklet/2019. önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

forint

KIADÁSOK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019 évi módosított előirányzathoz		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (közfoglalkoztatottakkal együtt)	38 730 940	40 164 020	40 164 020		
Normatív jutalmak	2 420 700	2 420 700		2 420 700	
Készlet, ügylet, helyettesítés, túlóra	0	125 000	125 000		
Végkielégítés	0	0			
Jubileumi jutalom	699 270	939 840	939 840		
Béren kívüli juttatások (cafeteria)	1 895 912	1 895 912	1 895 912		
Közlekedési költségtérítés	270 000	270 000	270 000		
Egyéb költségtérítések					
Foglalkoztatottak egyéb személyi j. (bérkompenzáció, betegszabadság)		916 903	916 903		
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	44 016 822	46 732 375	44 311 675	2 420 700	0
Választott tisztségviselők juttatásai (polgármester, alpolgármester, képviselők, bizottsági tagok)	21 523 999	21 523 999	19 878 799	1 645 200	
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony (kisbíró kihordás, orvosi rendelő helyettesítés takarítás, műfüves pálya gondnoki feladatok, nyugdíjas klub takarítása)	1 941 000	1 640 000	1 640 000		
Egyéb külső személyi juttatások (Reprezentáció)	1 400 000	1 400 000	1 400 000		
Külső személyi juttatások	24 864 999	24 563 999	22 918 799	1 645 200	0
SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	68 881 821	71 296 374	67 230 474	4 065 900	0
Szociális hozzájárulási adó	13 017 622	13 101 958	12 311 107	790 851	
Egészségügyi hozzájárulás		66 155	66 155		
Táppénz hozzájárulás		128 400	128 400		
Munkáltatót terhelő SZJA	618 595	618 595	618 595		
MUNKAADÓKAT TERHELŐ JÁRULÉKOK ÉS SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	13 636 217	13 915 108	13 124 257	790 851	0
Gyógyszerbeszerzés (védőnő részére)	150 000	150 000	150 000		
Könyv, folyóirat beszerzése	100 000	100 000	100 000		
Szakmai anyagok beszerzése	250 000	250 000	250 000	0	0
Irodaszer, nyomtatvány (védőnő, hivatal, múzeum)	280 000	280 000	280 000		
Hajtó- és kenőanyagok beszerzése	4 250 000	4 150 000	4 150 000		
Gépkocsikba gázolaj: 1.600.000 Ft					
Fűnyírókba benzin: 1.100.000 Ft					
Traktor gázolaj: 1.550.000 Ft					
Munkaruha, védőruha (védőnő, parkfenntartók)	140 000	140 000	140 000		
Tisztítószer (hivatal, orvosi rendelő)	750 000	750 000	750 000		

9. melléklet .../2019. önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

forint

KIADÁSOK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019 évi módosított előirányzathból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Karbantartási és egyéb anyagok	10 020 469	9 520 469	9 520 469		
Virágosítás: 2.000.000 Ft					
Fűnyíró alk. damil: 550.000 Ft					
Karb. anyag (közúti táblák, temető) 550.000 Ft					
Egyéb anyagok, közterületre készletbeszerzés, festékek, homok, autó alkatrész, stb: 3.000.000 Ft					
Iskolai játszótér 475.500 Ft					
Hivatalba, védőnőnek egyéb a. 550.000 Ft					
Védőital közfoglalkoztatottak: 200.000 Ft					
Rendezvények : 2.660.000 Ft					
VP6 traktor pályázat 34.969 Ft					
Szociális tűzifa		5 073 000	5 073 000		
Üzemeltetési anyagok beszerzése	15 440 469	19 913 469	19 913 469	0	0
Készletbeszerzés	15 690 469	20 163 469	20 163 469	0	0
Rendszergazda	1 200 000	1 200 000	1 200 000		
Vírusirtó, takarék, digitális aláírás	173 000	173 000	173 000		
Védőnői program	138 700	138 700	138 700		
Internet (védőnő, orvosi rendelő Pettend)	135 144	135 144	135 144		
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 646 844	1 646 844	1 646 844	0	0
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	807 440	807 440	807 440		
Kommunikációs szolgáltatások	2 454 284	2 454 284	2 454 284	0	0
Gázenergia-szolgáltatás (hivatal, orvosi rendelő, művház, nyugdíjas klub, sportöltöző)	3 650 000	3 650 000	3 650 000		
Villamosenergia-szolgáltatás (hivatal, közvilágítás, orvosi rendelő, művház, nyugdíjas klub, sportöltöző)	14 370 000	14 370 000	14 370 000		
Víz- és csatornadíjak (hivatal, orvosi rendelő, művház, nyugdíjas klub, sportöltöző, közutak)	1 250 000	1 250 000	1 250 000		
Közüzemi díjak	19 270 000	19 270 000	19 270 000	0	0
Szociális étkeztetés	3 600 000	4 151 181	4 151 181		
Óvodai étkeztetés	14 000 000	16 001 600	16 001 600		
Iskolai étkeztetés	26 000 000	38 004 125	38 004 125		
Szünidei gyermekétkeztetés	300 000	300 000	300 000		
Rendezvényekre vásárolt ételmezés (idősek napi étk. Mihálynap)	390 000	390 000	390 000		
Vásárolt ételmezés	44 290 000	58 846 906	58 846 906	0	0
Bérleti és lízingdíjak	924 000	924 000	924 000		
(Fő u. 31. , egyéb eseti bérleti díj) 224.000 Ft				0	
Rendezvények (színpad, mobil wc stb) 700.000 Ft				0	

9. melléklet/2019. önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

forint

KIADÁSOK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019 évi módosított előirányzathoz		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Utak, épületek karbantartása közutak fenntartása: 3.200.000 Ft	3 200 000	3 550 820	3 550 820		
Eszközök: (térfigyelő, fénymásoló, gépkocsik, fűnyírók, gázkazánok karbantartása)	3 440 000	3 676 220	3 676 220		
Iskolai játszótér földmunka	260 000	260 000	260 000		
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	6 900 000	7 487 040	7 487 040	0	0
Továbbszámlázott szolgáltatás ÁHT-n kívül (csapágybolt, zöldséges, ravatalozó, szolgálati lakások)	988 000	938 000	938 000		
Közvetített szolgáltatások	988 000	938 000	938 000	0	0
Közdattár feltöltés, ügyvédi díj,	528 000	528 000	528 000		
Laborvizsgálat	360 000	360 000	360 000		
Belső ellenőrzés	80 000	80 000	80 000		
Közbeszerzések lebonyolításának ügyvédi díjai, pályázatírás	1 100 000	1 150 000	1 150 000		
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	2 068 000	2 118 000	2 118 000	0	0
Vagyonbiztosítás	679 274	679 274	679 274		
Munka és tűzvédelmi szolgáltatás	840 000	840 000	840 000		
Szemétszállítás (temető, orvosi rendelő, múzeum nyugdíjas klub)	1 550 000	1 564 355	1 564 355		
Hóeltakarítás, síkosságmentesítés	914 000	914 000	914 000		
Gyepmester, kártevőirtás, szúnyoggyérítés	855 640	855 640	855 640		
Kisbíró nyomdaköltsége	1 600 000	1 600 000	1 600 000		
Riasztó távfelügyelet	75 588	179 588	179 588		
Kéményseprés, tűzoltókészülék ellenőrzés	60 000	60 000	60 000		
Pénzügyi szolgáltatások (bankköltség)	2 900 000	2 900 000	2 900 000		
Egyéb (közös költség, térképmásolat stb.)	2 222 037	3 050 517	3 050 517		
Rendezvények szolgáltatási költsége	2 990 000	2 990 000	2 990 000		
Továbbképzés (védőnő)	80 000	80 000	80 000		
Szállítási költség (szoc. Tűzifa, egyéb szállítás, iskolai játszótér)	1 451 000	1 451 000	1 451 000		
Egyéb szolgáltatások	16 217 539	17 164 374	17 164 374	0	0
Szolgáltatási kiadások	90 657 539	106 748 320	106 748 320	0	0
Kiküldetések kiadásai	976 000	976 000	976 000		
Reklám- és propaganda kiadások	50 000	50 000	50 000		
Kiküldetések, reklám és propagandakiadások	1 026 000	1 026 000	1 026 000	0	0
ÁFA	27 246 281	32 748 097	32 748 097		
Fizetendő Áfa	1 982 428	4 539 104	4 539 104		
Vtki tagdíj	388 400	388 400	388 400		
Hulladékgyűjtés (Polgárdi)	388 400	388 400		388 400	
Velencei Térségfejlt. (tagdíj)	70 000	70 000		70 000	
Ügyeleti tagdíj	186 432	186 432	186 432		
Humán családszolgálat (tagdíj)	419 742	419 742	419 742		
Védőnői tagdíjak	40 000	40 000	40 000		
TDM tagdíj	50 000	50 000		50 000	
Egyéb adók, díjak	1 000 000	1 000 000	1 000 000		
Egyéb dologi kiadások	2 542 974	2 542 974	2 034 574	508 400	0

9. melléklet .../2019. önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

forint

KIADÁSOK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019 évi módosított előirányzataból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	31 771 683	39 830 175	39 321 775	508 400	0
DOLOGI KIADÁSOK	141 599 975	170 222 248	169 713 848	508 400	0
Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai		1 000 000	1 000 000		
Óvodáztatási támogatás					
Családi támogatások	0	0	0	0	0
Lakhatással kapcsolatos ellátások	0	0	0	0	0
Köztemetés	500 000	200 000	200 000		
Iskolakezdési támogatás	150 000	150 000	150 000		
Települési támogatás	1 900 000	571 350	571 350		
Szociális tűzifa	4 672 800	1 320 000	1 320 000		
Egyéb nem intézményi ellátások	7 222 800	3 241 350	3 241 350	0	0
ELLÁTOTTAK PÉNZBELI JUTTATÁSAI	7 222 800	4 241 350	4 241 350	0	0
Helyi önk. előző évi elsz. származó kiadásai		1 521 932	1 521 932		
Helyi önk. törv. előíráson alapuló befizetései (iskola működési hozzájárulás)					
Elvonások és befizetések	0	1 521 932	1 521 932	0	0
Családsegítő szolgálat támogatása	7 138 346	7 138 346	7 138 346		
Szociális gondozás	420 000	420 000	420 000		
Orvosi ügyelet	3 495 600	3 495 600	3 495 600		
Emberi Erőforrások Min (Bursa)	600 000	600 000	600 000		
Bicske Város Önkormányzata (Kárpátaljai táborozt.)		100 000	100 000		
Működési célú támogatások ÁHT-n belülre	11 653 946	11 753 946	11 753 946	0	0
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	1 000 000	1 000 000	1 000 000		
Egyéb vállalkozások támogatás (Praxistámogatás)	750 000	750 000		750 000	
Non profit szervezetek támogatása	5 189 000	5 189 000	5 189 000		
VTT Kft múzeum: 3.149.000 Ft			0		
Családi bölcsőde: 2.040.000 Ft			0		
Egyházak támogatása		300 000		300 000	
Egyéb civil szervezetek támogatása	4 000 000	4 520 000		4 520 000	
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	9 939 000	10 759 000	5 189 000	5 570 000	0
Céltartalék (Efop pályázat, talajterhelési díj, Bölcsőde pályázat önrész))	60 309 545	58 649 307	8 649 307	50 000 000	
Általános tartalék	13 849 798	9 946 202	9 946 202		
Tartalék	74 159 343	68 595 509	18 595 509	50 000 000	0
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK	96 752 289	93 630 387	38 060 387	55 570 000	0
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	328 093 102	353 305 467	292 370 316	60 935 151	0
Immateriális javak beszerzése létesítése		610 000	610 000		
Ingatlan beszerzése létesítése	239 132 578	237 627 503	237 627 503		
Informatikai eszközök beszerzése		374 941	374 941		
Egyéb tárgyi eszköz beszerzése létesítése	15 036 500	18 039 559	18 039 559		
Részesedés vásárlás (Kft jegyzett tőke emelés)	5 000 000	5 000 000	5 000 000		
Beruházás Áfa	68 258 309	65 828 606	65 828 606		
BERUHÁZÁSOK	327 427 387	327 480 609	327 480 609	0	0

9. melléklet/2019. önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása
forint

KIADÁSOK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019 évi módosított előirányzathból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Ingtalan felújítás		25 590 067	25 590 067		
Egyéb tárgyi eszközök felújítása			0		
Felújítás Áfa		5 058 738	5 058 738		
FELÚJÍTÁSOK	0	30 648 805	30 648 805		
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	327 427 387	358 129 414	358 129 414	0	0
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	655 520 489	711 434 881	650 499 730	60 935 151	0
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafiz.		7 964 300	7 964 300		
Közös Hivatal Finanszírozása	92 084 996	97 914 196	92 025 565	5 888 631	
Óvoda Finanszírozása	113 402 607	113 402 607	103 194 076	10 208 531	
Központi irányító szervek támogatás folyósítása	205 487 603	211 316 803	195 219 641	16 097 162	0
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	205 487 603	219 281 103	203 183 941	16 097 162	0
			0		
KIADÁSOK ÖSSZESEN	861 008 092	930 715 984	853 683 671	77 032 313	0

9. melléklet/2019. önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

forint

BEVÉTELEK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019 évi módosított előirányzathból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	82 020 156	84 204 048	84 204 048		
Hivatal támogatása: 70.257.200 Ft					
Közvilágítás: 5.445.799 Ft					
Köztemető fenntartás 2.019.837 Ft					
Közutak fenntartása 4.054.220 Ft					
Polg. III. támogatása 243.100 Ft					
Települési önkormányzatok köznevelési feladatainak támogatása (óvoda)	90 659 533	92 414 533	92 414 533		
Települési önk. szoc. gyermekjóléti és gyermekékt. feladatainak támogatása	52 860 188	55 378 188	55 378 188		
Gyermekétkeztetés: 42.977.488 Ft					
Szociális étkeztetés: 1.439.360 Ft					
Egyéb szociális támogatás: 8.443.340 Ft					
Települési önk. Kulturális feladatainak támogatása	7 848 640	8 007 640	8 007 640		
Múzeum: 3.149.000 Ft					
Könyvtár és közművelődés: 4.699.640 Ft					
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások		8 290 460	8 290 460		
Elszámolásból származó bevételek		287 725	287 725		
ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSAI	233 388 517	248 582 594	248 582 594	0	0
Elvonások és befizetések bevételei		1 690 083	1 690 083		
Fejezeti kezelésű ei.			0		
Védőnői ellátás támogatása TB Alapból	11 032 800	11 032 800	11 032 800		
Diák munka támogatása		525 222	525 222		
Közfoglalkoztatottak támogatása elkülönített állami pénzalapoktól		1 978 330	1 978 330		
Működési támogatás EU-s programokra (EFOP)	15 020 766	15 020 766	15 020 766		
Közös Hivatal támogatása Nadaptól	2 542 885	2 542 885	2 542 885		
Közös Hivatal támogatása Verebttől	3 354 968	3 354 968	3 354 968		
Egyéb működési célú támogatások ÁHT belülről	31 951 419	34 454 971	34 454 971	0	0
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁHT-N BELÜL	265 339 936	284 727 648	284 727 648	0	0
Termőföld bérbeadásából származó SZJA	50 000	50 000	50 000		
Magánszemélyek jövedelemadói	50 000	50 000	50 000	0	0
Jövedelemadók	50 000	50 000	50 000	0	0
Építményadó	8 000 000	8 000 000	8 000 000		
Magánszemélyek kommunális adója	20 000 000	20 000 000	20 000 000		
Telekadó			0		
Vagyoni típusú adók	28 000 000	28 000 000	28 000 000	0	0
Iparüzési adó	120 000 000	120 000 000	120 000 000		
Értékesítési és forgalmi adók	120 000 000	120 000 000	120 000 000	0	0
Gépjárműadók	13 000 000	13 000 000	13 000 000		
Talajterhelési díj			0		
Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	0	0	0
Termékek és szolgáltatások adói	133 000 000	133 000 000	133 000 000	0	0

9. melléklet/2019. önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

forint

BEVÉTELEK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019 évi módosított előirányzathból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Szabálysértési bírság			0		
Késedelmi pótlék	100 000	100 000	100 000		
Talajterhelési díj	100 000	100 000	100 000		
Egyéb közhatalmi bevételek	200 000	200 000	200 000	0	0
KÖZHATALMI BEVÉTELEK	161 250 000	161 250 000	161 250 000	0	0
Készletértékesítés ellenértéke			0		
Bérelti díj (Csapágybolt, Vodafone, Kristályház, Ravatalozó, Kupi Lászlóné, Művelődési ház, műfüves pálya)	3 537 229	4 257 229	4 257 229		
Lakbér (Gárdonyi u. 29. 2 lakás, Semmelweis tér 2 lakás, Nyugdíjas Klub lakás)	2 292 720	2 292 720	2 292 720		
Egyéb szolg. (hirdetési díj, könyvtári beiratkozás)	100 000	100 000	100 000		
Szolgáltatások ellenértéke	5 929 949	6 649 949	6 649 949	0	0
Közvetített szolgáltatások értéke (továbbszámlázott rezsiköltség Szabó S. Sárközy Cs. Csapágybolt, Kristályház, dolgozói telefonok)	950 802	965 157	965 157		
Eszközhasználati díj					
Tulajdonosi bevétel (osztalék)	0	0	0	0	0
Térítési díj (szoc.)	1 920 000	2 471 181	2 471 181		
Térítési díj (óvoda)		2 001 600	2 001 600		
Térítési díj (iskola)		12 004 125	12 004 125		
Ellátási díjak	1 920 000	16 476 906	16 476 906	0	0
Kiszámlázott ÁFA	582 598	4 513 683	4 513 683		
Kamatbevételek	5 000	5 000	5 000		
Biztosító által fizetett kártérítés			0		
Egyéb bevétel	41 000	41 000	41 000		
Egyéb működési bevételek	41 000	41 000	41 000	0	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	9 429 349	28 651 695	28 651 695	0	0
Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése ÁHT-n kívülről	479 036	479 036	479 036		
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Kápolnásnyéki Víziközmű Társulat)	3 400 000	5 856 676	5 856 676		
Működési célú átvett pénzeszköz háztartásoktól		190 500	190 500		
Működési célú átvett pénzeszköz egyházaktól		111 125	111 125		
Működési célú átvett pénzeszköz egyéb vállalkozásoktól		861 694	861 694		
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	3 879 036	7 499 031	7 499 031	0	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	439 898 321	482 128 374	482 128 374	0	0
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			0		
Egyéb felhalmozási célú támogatások (VP6 traktor pályázat)	15 819 212	15 819 212	15 819 212		
FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁHT-N BELÜL	15 819 212	15 819 212	15 819 212	0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		9 098 800	9 098 800		
Ingatlanok értékesítése			0		
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK			0		
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	15 819 212	24 918 012	24 918 012	0	0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	455 717 533	507 046 386	507 046 386	0	0

9. melléklet .../2019. önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása
forint

BEVÉTELEK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019 évi módosított előirányzathból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Hosszú lejáratú hitel felvétele pénzügyi vállalkozástól	50 000 000	50 000 000		50 000 000	
<i>Hitel kölcsön felvétele pénzügyi vállalkozástól</i>	50 000 000	50 000 000	0	50 000 000	0
Előző évi szabad pénzmaradvány	70 000 000	80 414 739	53 382 411	27 032 328	
Előző évi kötött felhasználású pénzmaradvány	285 290 559	293 254 859	293 254 859		
<i>Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele</i>	355 290 559	373 669 598	346 637 270	27 032 328	0
<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések</i>			0		
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	405 290 559	423 669 598	346 637 270	77 032 328	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	861 008 092	930 715 984	853 683 656	77 032 328	0

2. Táblázat

A közös hivatal kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forintban

KIADÁSOK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzatból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Törvény szerinti illetmények, munkabérek	59 812 339	64 374 214	64 374 214		
Normatív jutalmak	4 927 725	4 927 725		4 927 725	
Készenlét, ügyelet, helyettesítés, túlóra		595 000	595 000		
Végkielégítés					
Jubileumi jutalom	580 000	580 000	580 000		
Béren kívüli juttatások	2 081 786	2 259 230	2 259 230		
Közlekedési költségtérítés	909 180	868 736	868 736		
Egyéb költségtérítések (szemüveg)	240 000	240 000	240 000		
Foglalkoztatottak egyéb személyi j. (esküvő)	250 000	359 617	359 617		
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	68 801 030	74 204 522	69 276 797	4 927 725	0
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony					
Egyéb külső személyi juttatások		949 290	949 290		
Külső személyi juttatások	0	949 290	949 290	0	0
SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	68 801 030	75 153 812	70 226 087	4 927 725	0
Szociális hozzájárulási adó 19,5%	13 208 753	14 374 779	13 413 873	960 906	
Egészségügyi hozzájárulás		1 139	1 139		
Táppénz hozzájárulás		105 860	105 860		
Munkáltatót terhelő SZJA	383 582	383 582	383 582		
MUNKAADÓKAT TERHELŐ JÁRULÉKOK ÉS SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	13 592 335	14 865 360	13 904 454	960 906	0
Könyv , folyóirat beszerzése	48 000	230 400	230 400		
Szakmai anyagok beszerzése	48 000	230 400	230 400	0	0
Irodaszer, nyomtatvány	1 100 000	946 295	946 295		
Munkaruha	78 740	78 740	78 740		
Egyéb anyagok	50 000	50 000	50 000		
Üzemeltetési anyagok beszerzése	1 228 740	1 075 035	1 075 035	0	0
Készletbeszerzés	1 276 740	1 305 435	1 305 435	0	0
CD jogtár, internet , földszoftver stb	1 803 155	1 803 155	1 803 155		
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 803 155	1 803 155	1 803 155	0	0
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	996 000	996 000	996 000	0	0
Kommunikációs szolgáltatások	2 799 155	2 799 155	2 799 155	0	0
Villamosenergia-szolgáltatás	300 000	301 620	301 620		
Közüzemi díjak	300 000	301 620	301 620	0	0
Béretti és lízingdíjak					
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások					
Továbbszámlázott szolgáltatás ÁHT-n belül	660 000	407 100	407 100		
(önkormányzat, óvoda telefon)					
Továbbszámlázott szolgáltatás ÁHT-n kívül	240 000	240 000	240 000		
(dolgozói telefon)					
Közvetített szolgáltatások	900 000	647 100	647 100	0	0
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	0	0	0	0	0
Postai szolgáltatás	1 800 000	1 800 000	1 800 000		
Pénzügyi szolgáltatások	300 000	300 000	300 000		
Egyéb (üzemorvos, kezelési ktg)	128 000	128 000	128 000		
Továbbképzés	918 638	1 171 538	1 171 538		
Egyéb szolgáltatások	3 146 638	3 399 538	3 399 538	0	0

2. Táblázat

A közös hivatal kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forintban

KIADÁSOK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzathoz		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Szolgáltatási kiadások	4 346 638	4 348 258	4 348 258	0	0
Kiküldetések kiadásai	950 000	950 000	950 000		
Reklám- és propaganda kiadások					
Kiküldetések, reklám és propagandakiadások	950 000	950 000	950 000	0	0
ÁFA	1 337 098	1 369 320	1 369 320		
Fizetendő Áfa					
Egyéb dologi kiadások	10 000	10 000	10 000		
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	1 347 098	1 379 320	1 379 320	0	0
DOLOGI KIADÁSOK	10 719 631	10 782 168	10 782 168	0	0
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülre		11 325	11 325		
Egyéb működési célú támogatások	0	11 325	11 325	0	0
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	93 112 996	100 812 665	94 924 034	5 888 631	0
Informatikai eszközök beszerzése létesítése		130 000	130 000		
Egyéb tárgyi eszköz beszerzése létesítése	100 000				
Beruházás Áfa	27 000	35 100	35 100		
BERUHÁZÁSOK	127 000	165 100	165 100	0	0
Egyéb tárgyi eszközök felújítása					
Felújítás Áfa					
FELÚJÍTÁSOK	0	0	0	0	0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	127 000	165 100	165 100	0	0
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	93 239 996	100 977 765	95 089 134	5 888 631	0
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK					
KIADÁSOK ÖSSZESEN	93 239 996	100 977 765	95 089 134	5 888 631	0

2. Táblázat

A közös hivatal kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forintban

BEVÉTELEK:	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzathból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Készletértékesítés ellenértéke					
Egyéb szolg.					
Szolgáltatások ellenértéke	0	0			
Továbbszámlázott szolgáltatás ÁHT-n belül (önkormányzat, óvoda telefon)	660 000	660 000	660 000		
Továbbszámlázott szolgáltatás ÁHT-n kívül (dolgozói telefon)	240 000	240 000	240 000		
Közvetített szolgáltatások értéke	900 000	900 000	900 000	0	0
Kamatbevételek					
Biztosító által fizetett kártérítés					
Egyéb bevétel (házasságkötés)	255 000	255 000	255 000		
Egyéb működési bevételek	255 000	255 000	255 000	0	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	1 155 000	1 155 000	1 155 000	0	0
Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről		1 867 540	1 867 540		
Működési célú támogatások ÁHT-n belülről	0	1 867 540	1 867 540	0	0
Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése ÁHT-n kívülről					
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	0	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 155 000	3 022 540	3 022 540	0	0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN					
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	1 155 000	3 022 540	3 022 540	0	0
Előző évi szabad pénzmaradvány		41 029	41 029		
Előző évi kötött felhasználású pénzmaradvány					
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	0	41 029	41 029	0	0
Irányító szervi támogatás	92 084 996	97 914 196	92 025 565	5 888 631	
ebből állami támogatás: 70.257.200 Ft					
Kápolnásnyék 73 %	15.929.944 Ft				
Vereb 15 %	3.354.968 Ft				
Nadap 12 %	2.542.885 Ft				
Önkorm. Tám. Összesen: 21.827.796 Ft					
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	92 084 996	97 955 225	92 066 594	5 888 631	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	93 239 996	100 977 765	95 089 134	5 888 631	0

3. Táblázat

Az óvoda kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forintban

KIADÁSOK	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzathoz		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Törvény szerinti illetmények, munkabérek	70 653 681	69 845 381	69 845 381		
Normatív jutalmak	4 000 000	4 000 000		4 000 000	
Készenlét, ügyelet, helyettesítés, túlóra	225 000	255 000	255 000		
Végkielégítés					
Jubileumi jutalom	1 872 675	1 872 675	1 872 675		
Béren kívüli juttatások	1 380 000	1 380 000		1 380 000	
Közlekedési költség térítés	605 616	605 616	605 616		
Egyéb költség térítések					
Foglalkoztatottak egyéb személyi j.	2 466 260	3 244 560	3 244 560		
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	81 203 232	81 203 232	75 823 232	5 380 000	0
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony	576 000	576 000	576 000		
Egyéb külső személyi juttatások	300 000	300 000	300 000		
Külső személyi juttatások	876 000	876 000	876 000	0	0
SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	82 079 232	82 079 232	76 699 232	5 380 000	0
Szociális hozzájárulási adó 19,5 %	15 955 309	15 900 063	14 850 963	1 049 100	
Egészségügyi hozzájárulás		22 958	22 958		
Táppénz hozzájárulás		32 288	32 288		
Munkáltatót terhelő SZJA	304 373	304 373	60 113	244 260	
MUNKAADÓKAT TERHELŐ JÁRULÉKOK ÉS SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	16 259 682	16 259 682	14 966 322	1 293 360	0
Gyógyszer, könyv, folyóirat beszerzése	250 000	250 000	250 000		
Szakmai anyagok beszerzése (ebből 250 e Ft karácsonyi ajándék csoportokba)	700 000	700 000	700 000		
Szakmai anyagok beszerzése	950 000	950 000	950 000	0	0
Irodaszer, nyomtatvány	100 000	100 000	100 000		
Munkaruha	362 204	362 204	362 204		
Tisztítószerek	450 000	450 000	450 000		
Karbantartási és egyéb anyagok	450 000	446 362	446 362		
Üzemeltetési anyagok beszerzése	1 362 204	1 358 566	1 358 566	0	0
Készletbeszerzés	2 312 204	2 308 566	2 308 566	0	0
Internet előfizetés, sztgép karbantartás	229 200	229 200	229 200		
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	229 200	229 200	229 200	0	0
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	156 000	158 910	158 910		
Kommunikációs szolgáltatások	385 200	388 110	388 110	0	0

3. Táblázat

Az óvoda kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forintban

KIADÁSOK	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzatból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Gázenergia-szolgáltatás	1 500 000	1 500 000	1 500 000		
Villamosenergia-szolgáltatás	600 000	600 000	600 000		
Víz- és csatornadíjak	1 300 000	1 300 000	1 300 000		
Közüemi díjak	3 400 000	3 400 000	3 400 000	0	0
Bérlési és lízingdíjak					
Egyéb karbantartás (kazán, fénymásoló stb.)	592 000	592 000	592 000		
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	592 000	592 000	592 000	0	0
Továbbszámlázott szolgáltatás ÁHT-n kívül		728		728	
Közvetített szolgáltatások	0	728	0	728	0
Úszásoktatás	200 000	75 000		75 000	
Szállítás uszodába	300 000	300 000		300 000	
Táncoktatás	234 000	234 000		234 000	
Szállítás korcsolya oktatásra	768 000	768 000		768 000	
Logopédiai foglalkozások		100 000		100 000	
Egyéb szakmai szolgáltatások		25 000		25 000	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 502 000	1 502 000	0	1 502 000	0
Vagyonbiztosítás	209 248	209 248	209 248		
Postai szolgáltatás	30 000	30 000	30 000		
Szemétszállítás	170 000	170 000	170 000		
Riasztó távfelügyelet	63 800	63 800	63 800		
Kéményseprés, tűzoltókészülék ellenőrzés	30 000	30 000	30 000		
Pénzügyi szolgáltatások	240 000	240 000	240 000		
Egyéb (üzemorvos, munkavédelem)	584 000	584 000	584 000		
Továbbképzés	150 000	150 000	150 000		
Egyéb szolgáltatások	1 477 048	1 477 048	1 477 048	0	0
Szolgáltatási kiadások	6 971 048	6 971 776	5 469 048	1 502 728	0
Kiküldetések kiadásai					
Reklám- és propaganda kiadások					
Kiküldetések, reklám és propagandakiadások	0	0	0	0	0
ÁFA	2 283 741	2 283 741	1 941 381	342 360	
Fizetendő Áfa					
Egyéb dologi kiadások	10 000	10 000	10 000		
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	2 293 741	2 293 741	1 951 381	342 360	0
DOLOGI KIADÁSOK	11 962 193	11 962 193	10 117 105	1 845 088	0

3. Táblázat

Az óvoda kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forintban

KIADÁSOK	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzathól		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Elvonások, befizetések		1 690 083		1 690 083	
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	110 301 107	111 991 190	10 178 659	10 208 531	0
Informatikai eszközök beszerzése létesítése		220 041	220 041		
Egyéb tárgyi eszköz beszerzése létesítése (Kisértékű t.esz. 500.000 Ft Bútor csere: 450.000 Ft)	950 000	2 229 959	2 229 959		
Beruházás Áfa	256 500	661 500	661 500		
BERUHÁZÁSOK	1 206 500	3 111 500	3 111 500	0	0
Ingatlan felújítás (óvodaudvar)	1 500 000				
Egyéb tárgyi eszközök felújítása					
Felújítás Áfa	405 000				
FELÚJÍTÁSOK	1 905 000	0	0	0	0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	3 111 500	3 111 500	3 111 500	0	0
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	113 412 607	115 102 690	104 894 159	10 208 531	0
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK					
KIADÁSOK ÖSSZESEN	113 412 607	115 102 690	104 894 159	10 208 531	0

3. Táblázat

Az óvoda kiadásainak és bevételeinek kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forintban

KIADÁSOK	2019. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzatból		
	Eredeti	Módosított	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
Készletértékesítés ellenértéke					
Egyéb szolg.					
Szolgáltatások ellenértéke	0				
Közvetített szolgáltatások értéke					
Kamatbevételek					
Biztosító által fizetett kártérítés					
Egyéb bevétel	10 000	10 000	10 000		
Egyéb működési bevételek	10 000	10 000	10 000	0	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	10 000	10 000	10 000	0	0
Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése ÁHT-n kívülről					
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0				
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	10 000	10 000	10 000	0	0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN					
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	10 000	10 000	10 000	0	0
Előző évi szabad pénzmaradvány		1 690 083	1 690 083		
Előző évi kötött felhasználású pénzmaradvány					
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	0	1 690 083	1 690 083	0	0
Irányító szervi támogatás	113 402 607	113 402 607	103 194 076	10 208 531	
ebből állami támogatás: 90.659.533 Ft					
önkorm. támogatás: 22.743.074 Ft					
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	113 402 607	115 092 690	104 884 159	10 208 531	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	113 412 607	115 102 690	104 894 159	10 208 531	0



2. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2019. december 10-ei ülésére

Tárgy: Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:
Rendelet

Határozat

		normatív
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez **egyszerű**
minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:
igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) alapján a belső ellenőrzési feladat ellátása továbbra is kötelező. A 15. § szerint a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről a költségvetési szerv vezetője (jegyző) köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani. A 2020. évi belső ellenőrzési tervet jelen előterjesztéshez csatoljuk. A belső ellenőri feladatokat külső szervezet a Vincent Auditor Kft látja el.

Az ellenőrzések - az előre nem látható teendők miatt - nem feltétlenül a tervben rögzített időpontokban fognak megvalósulni, előfordulhat ahhoz képest korábbi vagy későbbi kezdés is, természetesen az érintettekkel való egyeztetés mellett.


A tervbe beállításra került Kápolnásnyék Község Önkormányzata esetében a szociális tűzifa igénylésére való jogosultság megállapítása, bizonylatolása

Az ellenőrzés célja: Célja: annak megállapítása, hogy a szociális tűzifa jogosultság megállapításának, bizonylatolásának rendje megfelelően szabályozott-e, a gyakorlati alkalmazás megfelel-e az előírásoknak, a rendszer zártsága biztosított-e.

Az ellenőrzést a mellékelt árajánlat szerint a Vincent Auditor Kft 80.000 Ft + Áfa munkadíjért vállalja. Az ellenőrzés költsége a 2020. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést vitassa meg és hagyja jóvá.

Kápolnásnyék, 2019. november 29.


Podhorszki István
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottsága
...../2019.(XII....)
H a t á r o z a t a
az önkormányzat 2020. évi belső-ellenőrzéséről.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

HATÁROZATI JAVASLAT
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2019.(XII....)
H a t á r o z a t a
az önkormányzat 2020. évi belső-ellenőrzéséről.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő –testülete az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2020. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	<u>Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal</u> (<u>Kápolnásnyék Község Önkormányzata vonatkozásában</u>)	Célja: annak megállapítása, hogy a szociális tűzifa jogosultság megállapításának, bizonylatolásának rendje megfelelően szabályozott-e, a gyakorlati alkalmazás megfelel-e az előírásoknak, a rendszer zártsága biztosított-e. Tárgya: szociális tűzifa igénylésre való jogosultság megállapítása, bizonylatolása Időszak: 2019. év	- A jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok - Dokumentáltság esetleges hiányosságai	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok, nyilvántartások szűrőpróbaszerű ellenőrzése	2020. március Jelentés: 2020. április 30.	4 belső ellenőri nap

* Csatlólt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önerőből folyamatosan biztosítottak

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 4 ellenőri nap

Dátum: 2019. november 26.

Készítette:

Jóváhagyta:

Lisztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Szabóné Ánosi Ildikó
Jegyző

Kápolnásnyék Község Önkormányzata

Szabóné Ánosi Ildikó
Jegyző részére

Tárgy: árajánlat

Tisztelt Jegyző Asszony!

Megkeresésükre hivatkozva árajánlatot teszek a következő feladat ellátására 2019. évre vonatkozóan:

1. A 2019. évi szociális tűzifa igénylésére való jogosultság megállapításának, bizonylatolásának ellenőrzése

A jelzett feladatot 80.000 Ft + ÁFA, azaz nyolcvanezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

Az árajánlatunkban feltüntetett összeg tartalmazza a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 22. §-ában kötelezően előírt belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátását.

Bkr. 22. § (1) A belső ellenőrzési vezető feladata: a)

a belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése;

b) a kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a költségvetési szerv vezetőjének - helyi önkormányzatok esetén képviselő-testület - jóváhagyása után a tervek végrehajtása, valamint azok megvalósításának nyomon követése;

c) a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtásának irányítása; d) az ellenőrzések összehangolása;

e) amennyiben az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja merül fel, a költségvetési szerv vezetőjének, illetve a költségvetési szerv vezetőjének érintettsége esetén az irányító szerv vezetőjének a haladéktalan tájékoztatása és javaslatétel a megfelelő eljárások megindítására;

f) a lezárt ellenőrzési jelentés, illetve annak kivonatának a költségvetési szerv vezetője számára történő megküldése a 43. § (4) bekezdésének megfelelően;

g) az éves ellenőrzési jelentés, illetve az összefoglaló éves ellenőrzési jelentés 48. §-ban foglaltak szerinti összeállítása.

Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
Levelezési cím: 2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Telefon:+36-70-575-9844
Email:vincentauditor@vincentauditor.hu
www.vincentauditor.hu

Cégünk lehetőséget biztosít továbbá tanácsadói feladatok ellátására, a Megbízó igényeinek megfelelően szakértők helyszíni biztosítására a működés során felmerülő gazdálkodással összefüggő kérdésekben a gazdaságos és hatékony működtetés érdekében. A megrendelésre kerülő tanácsadás témakörét a Megbízó határozza meg, melynek díját cégünkkel egyeztetni szükséges.

Dabas, 2019. november 26.

Tisztelettel:

Vincent Auditor Kft.
2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Adószám: 13115214-2-13
Cégi sz.: 13-09-120438

Lisztes-Tóth Linda
Ügyvezető igazgató
Vincent Auditor Kft



3. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2019. december 10-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Beszámoló a Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság döntéseiről

Előterjesztő: Kovács Gábor, képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság Elnöke

Készítette: Kovács Gábor Bizottsági Elnök, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző,

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat			normatív
	x		egyéb
A döntéshez	egyszerű	x	
	minősített		többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen **x**
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 38. § (4) bekezdése rögzíti, hogy az önkormányzati képviselő megválasztásától számított harminc napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba (a továbbiakban: adatbázis). Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét.

A polgármester, 6 fő képviselő és 3 külsős bizottsági tag eleget tett az Mötv-ben előírt kötelezettségének, igazolását a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételről bemutatta. A korábbi időszakban bejelentkezett képviselők ellenőrzése is megtörtént, mindenki szerepel az adatbázisban. A Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság személyenként külön határozatot hoz az adatbázisba való felvétel megtörténtéről a benyújtott igazolások alapján, tekintettel arra, hogy személyhez kötődő döntésről van szó.

Az Mötv. 39. § (1) szerint az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonnyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonnyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házastárs- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonnyilatkozatát.

A polgármester, 6 fő képviselő és 3 külsős bizottsági tag eleget tett az Mötv-ben előírt kötelezettségének, vagyonnyilatkozatát határidőben eljuttatta a Bizottság részére. A Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság személyenként külön határozatot hoz a vagyonnyilatkozatok nyilvántartásba vételéről.

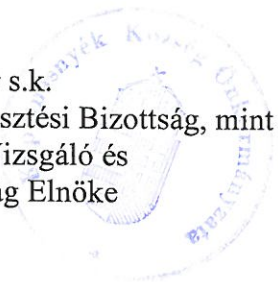
A Bizottság elnökének kötelezettsége, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a Bizottság döntéseiről, mely beszámolót a Képviselő-testület határozatával tudomásul vesz.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot valamint a Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Kápolnásnyék, 2019. november 25.

Tisztelettel:

Kovács Gábor s.k.
a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, mint
Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és
Nyilvántartó Bizottság Elnöke



Határozati javaslat I.
 Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
 Vagyonyilatközt Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
 /2019.(XII.10.)

Határozata

Podhorszki István polgármester köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatközt Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Podhorszki István polgármester a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat II.
 Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
 Vagyonyilatközt Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
 /2019.(XII.10.)

Határozata

Kupi László alpolgármester köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatközt Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Kupi László alpolgármester a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat III.
 Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
 Vagyonyilatközt Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
 /2019.(XII.10.)

Határozata

Galambos Valéria képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatközt Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Galambos Valéria képviselő a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat IV.
 Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
 Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
 /2019.(XII.10.)

Határozata

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat V.
 Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
 Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
 /2019.(XII.10.)

Határozata

Vurczinger Zsuzsanna képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Vurczinger Zsuzsanna képviselő a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat VI.
 Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
 Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
 /2019.(XII.10.)

Határozata

Keilbach János képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Keilbach János képviselő a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat VII.
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
/2019.(XII.10.)

Határozata

Kovács Gábor képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Kovács Gábor képviselő a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat VIII.
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
/2019.(XII.10.)

Határozata

Pintér Beáta külsős bizottsági tag köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Pintér Beáta külsős bizottsági tag a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat IX.
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
/2019.(XII.10.)

Határozata

Póder Tamás külsős bizottsági tag köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Póder Tamás külsős bizottsági tag a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat X.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
/2019.(XII.10.)

Határozata

Szabó József külsős bizottsági tag köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Szabó József külsős bizottsági tag a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételével kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, igazolását határidőben bemutatta, az adatbázisban szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XI.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
/2019.(XII.10.)

Határozata

Podhorszki István polgármester vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Podhorszki István polgármester vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonynyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XII.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
/2019.(XII.10.)

Határozata

Kupi László alpolgármester vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Kupi László alpolgármester vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XIII.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
/2019.(XII.10.)

Határozata

Galambos Valéria képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Galambos Valéria képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XIV.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság
/2019.(XII.10.)

Határozata

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XV.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint
Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság

/2019.(XII.10.)

Határozata

Vurczinger Zsuzsanna képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Vurczinger Zsuzsanna képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XVI.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint

Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság

/2019.(XII.10.)

Határozata

Keilbach János képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Keilbach János képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XVII.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint

Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság

/2019.(XII.10.)

Határozata

Kovács Gábor képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Kovács Gábor képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XVIII.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint

Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság

/2019.(XII.10.)

Határozata

Pintér Beáta külsős bizottsági tag vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Pintér Beáta külsős bizottsági tag vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XIX.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint

Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság

/2019.(XII.10.)

Határozata

Póder Tamás külsős bizottsági tag vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Póder Tamás külsős bizottsági tag vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat XX.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint

Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság

/2019.(XII.10.)

Határozata

Szabó József külsős bizottsági tag vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság megállapította, hogy Szabó József külsős bizottsági tag vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett, ennek megfelelően vagyonyilatkozatát nyilvántartásba veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat I.**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének****/2019.(XII.10.)****határozata**

beszámoló a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság beszámolóját a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételének igazolásáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019.(XII.10.)
határozata**

beszámoló a képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság beszámolóját a képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről, a vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vételéről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



4. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési és Kulturális Bizottságának 2019. december 10-ei ülésére

Tárgy: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkaterve

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint Kulturális Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet
Határozat X normatív
határozat

A döntéshez egyszerű x
minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:
igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 44. §-ban foglaltak szerint a képviselő-testület évente– a Szervezeti és Működési Szabályzatban (továbbiakban: SZMSZ) meghatározott számú - legalább 6 ülést tart.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelete alapján a képviselő-testület munkaterv szerinti rendes ülést és rendkívüli ülést tart. Munkáját általában a munkaterv alapján végzi, mely 1-1 naptári évet felölelő terv, mely tartalmazza a testületi ülések tervezett időpontját, napirendjét. A munkatervi javaslatban főleg a jogszabályi kötelezettségek határidejéhez kerültek meghatározásra az ülések időpontjai.


A munkatervtől függetlenül sürgős döntést igénylő ügyekben rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívására kerülhet sor.

A munkaterv összeállításához javaslatot kellett kérni valamennyi települési képviselőtől, bizottságtól és a jegyzőtől.

A polgármester az összegyűjtött javaslatok és a jogszabályi kötelezettségek figyelembevételével a Képviselő-testület, a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint Kulturális Bizottság 2020. évi munkaterv-javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint Kulturális Bizottságot, és a Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést és a mellékletét képező 2020. évi munkatervet megtárgyalni, (esetleges javaslatokkal kiegészítve) majd a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Kápolnásnyék, 2019. november 26.


Podhorszki István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
/2019.(XII.10)
határozata

A 2020. évi munkaterv elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és bizottságai 2020. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

HATÁROZATI JAVASLAT
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Kulturális Bizottsága
/2019.(XII.10)
határozata

A 2020. évi munkaterv elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és bizottságai 2020. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Galambos Valéria a Kulturális Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

HATÁROZATI JAVASLAT
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019.(XII.10.)
H a t á r o z a t a

A 2020. évi munkaterv elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Képviselő-testület, a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint a Kulturális Bizottság 2020. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos, illetve 2020. december 31.

**KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÉS
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS
KULTURÁLIS BIZOTTSÁGA**

2020. ÉVI MUNKATERVE

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
a ./2019.(XII.10.) határozatával elfogadta**

**Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. évi munkaterve

Január 20. (hétfő)

1. Közbeszerzési eljárás megindítása a közétkeztetés biztosítására
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2. Döntés a HUMÁN Család- és Gyermejköltségi Szolgálat Intézményi Társulás és Intézménye 2020. évi működéséhez a tagdíj és önkormányzati hozzájárulás, a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás működéséhez tagdíj biztosításáról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
3. Kiegyenlítő bérrendezés támogatására pályázat benyújtása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:

Munkaértekezlet:

1. 2020. évi költségvetés tervezése
2. Házi orvosok kérelmének megbeszélése

Február 10. (hétfő)

1. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása.
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2. A köztisztviselők 2020. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
3. Beszámoló a képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
Véleményezi:
4. Döntés a teljesítménykövetelmények alapját képező célokról – a jegyző és a foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
5. A polgármester előző évi, igénybevett szabadság mértékének megállapítása, és a polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:

6. A polgármester éves cafetéria juttatásának meghatározása
Előterjesztő: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
7. A község 2020. évi kulturális programtervezete
Előterjesztő: Galambos Valéria a Kulturális Bizottság elnöke
Véleményezi: Kulturális Bizottság
8. A civil szervezetek támogatására pályázat kiírása
Előterjesztő: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
Véleményezi:
9. A 2020/21 tanévre vonatkozóan az iskolai felvételi körzet véleményezése
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
10. Iskolánk jelene és jövője - munkaértekezlet a POK és a Székesfehérvári Tankerületi
Központ igazgatóival
Előterjeszt: Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő

Március 13. (szerda)

Megemlékezés az 1848-as szabadságharc és forradalom évfordulójáról, valamint a Pro-Civitate Díj átadása

Március 23. (hétfő)

1. Éves összesített közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves
költségelszámolás elfogadásáról szóló döntés
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
3. Óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzététele
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
4. Beszámoló az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről,
elszámolás a 2019. évi önkormányzati támogatással
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester, civil szervezetek vezetői
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
5. Civil szervezetek pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

6. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi működéséről
Előterjesztő: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
Véleményezi:

Április 20. (hétfő)

1. Az önkormányzat likviditási tervének elfogadása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2. A kötelező adatkezelés szabályairól szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
3. Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat elfogadása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
4. Sportkoncepció elfogadása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
5. Helyi közúthálózatra vonatkozó fejlesztési terv elfogadása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
6. Beszámoló az önkormányzat parkfenntartó munkatársainak tevékenységéről

Május 25. (hétfő)

1. Az önkormányzat és intézménye 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2. Az önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
3. Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzéséről szóló éves összefoglaló jelentés jóváhagyása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
4. Beszámoló az önkormányzat 2019. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
5. A Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2019. évi beszámolója

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester, Horváth Zsuzsanna családgondozó
Véleményezi:

6. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység értékelése
Előterjesztő: Török Ágnes a Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény vezetője
Véleményezi:
7. Beszámoló az orvosi ügyeleti társulás 2019. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Társulás Elnöke
Véleményezi:
8. Térítési díj felülvizsgálata (szükség esetén rendeletmódosítás)
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
9. Tájékoztató a VHG Kft 2019. évi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester, Kovács Attila ügyvezető igazgató
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Képviselői fogadóóra Pettend településrészen

Június 4. (csütörtök)

Megemlékezés a Nemzeti Összetartozás Napjáról

Június 22. (hétfő)

1. A Rendőrkapitány beszámolója a Rendőrkapitányság 2019. évi munkájáról
Előterjesztő: Dr. Sági János rendőrkapitány
Véleményezi:
2. Beszámoló a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
3. Szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
4. Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

5. A költségvetés, a pénzügyi beszámoló, valamint a pénzügyi szakmai tevékenységről szóló beszámoló közzétételi módjának tudomásul vétele
Előterjesztő: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
Véleményezi:
6. Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
7. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:

Képviselői fogadóóra Kápolnásnyéken

Augusztus 20. (csütörtök)

Az állami ünnep alkalmából megemlékezés a katolikus templomban

Szeptember 28. (hétfő)

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézménye 2020. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
3. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
4. A Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda 2019/2020 tanévről szóló beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester, Domakné Vagyóczki Erika óvodavezető
Véleményezi:
5. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához történő csatlakozásról, javaslat az Ösztöndíjpályázat önkormányzati keretösszegének meghatározásáról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
6. Döntés a díszpolgári cím adományozásáról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Kibővített kulturális bizottság
7. Döntés a Szép Otthon, Példás Porta Díj átadásáról

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Kibővített kulturális bizottság

8. Vörösmarty Mihály születésének 220. évfordulója – megemlékezés előkészítése
Előterjesztő: Kupi László alpolgármester
Véleményezi: Kulturális bizottság

Október 6. (kedd)

Koszorúzás és gyertyagyújtás az 1848-as emlékműnél

Október 8. (csütörtök)

Idősek Világnapja alkalmából megrendezésre kerülő Nyugdíjas nap

Október 23. (péntek)

Megemlékezés az 1956. évi forradalom és szabadságharc 64. évfordulójáról

November 2. (hétfő)

Lakossági fórum Pettend településrészen

November 9. (hétfő)

Közmeghallgatás

1. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:

December 7. (hétfő)

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézménye 2020. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2. Az Önkormányzat 2021. évi Belső ellenőrzési terve
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
3. Képviselői tájékoztató a képviselők éves tevékenységéről

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:

4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat elbírálása
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
5. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:
6. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Podhorszki István polgármester
Véleményezi:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Január 20. (hétfő)

1. Közbeszerzési eljárás megindítása a közétkeztetés biztosítására
2. Döntés a HUMÁN Család- és Gyermejköltségtérítési Szolgálat Intézményi Társulás és Intézménye 2020. évi működéséhez a tagdíj és önkormányzati hozzájárulás, a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás működéséhez tagdíj biztosításáról

Február 10. (hétfő)

1. Önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vétele
2. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása.
3. A köztisztviselők 2020. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet
4. A polgármester éves cafetéria juttatásának meghatározása

Március 23. (hétfő)

1. Éves összesített közbeszerzési terv elfogadása
2. Beszámoló az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről, elszámolás a 2019. évi önkormányzati támogatással
3. Civil szervezetek pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálása

Április 20. (hétfő)

1. Az önkormányzat likviditási tervének elfogadása

Május 25. (hétfő)

1. Az önkormányzat és intézménye 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása

2. Az önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása
3. Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzéséről szóló éves összefoglaló jelentés jóváhagyása
4. Térítési díj felülvizsgálata (szükség esetén rendeletmódosítás)
5. Tájékoztató a VHG Kft 2019. évi gazdálkodásáról

Június 22. (hétfő)

1. Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Szeptember 28. (hétfő)

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézménye 2020. évi költségvetési rendelet módosítása
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
3. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
4. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához történő csatlakozásról, javaslat az Ösztöndíjpályázat önkormányzati keretösszegének meghatározásáról

December 7. (hétfő)

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézménye 2020. évi költségvetési rendelet módosítása
2. Az Önkormányzat 2021. évi Belső ellenőrzési terve
3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat elbírálása

Kulturális Bizottság

Január

Rendezvéynaptár összeállítása
Nőnap bál előkészületei

Március 15. előtt

Megemlékezés az 1848-as szabadságharc és forradalom évfordulójáról, valamint a Pro-Civitate Díj átadása - műsor szervezése
Húsvéti tojáskeresés megszervezése

Május 31. előtt

Gyermeknap program szervezése
Megemlékezés a Nemzeti Összetartozás Napjáról

Augusztus 20.

Az állami ünnep alkalmából megemlékezés a katolikus templomban

Szeptember 25.,26. előtt

Javaslat a díszpolgári cím adományozására

Mihály Napi vigasságok szervezése

Vörösmarty Mihály születésének 220. évfordulója – megemlékezés előkészítése

Október 8. előtt

Koszorúzás és gyertyagyújtás az 1848-as emlékműnél

Idősek Világnapja alkalmából megrendezésre kerülő Nyugdíjas nap szervezése

Megemlékezés az 1956. évi forradalom és szabadságharc 64. évfordulójáról

December 8. előtt

Mikulás és Adventi időszak rendezvényeinek szervezése



5. napirend

Ügyiratszám: K//2019

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. december 10-ei soros, nyilvános ülésére

Tárgy: A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1154-1/2019. számú javaslata

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	<input checked="" type="checkbox"/>	normatív
		egyéb

A döntéshez	egyszerű	
	minősített	többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott "Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 133.§ (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva FE/02/1154-1/2019. szám alatt javaslattal élt Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felé a Képviselő-testület 2019. október 31-én tartott alakuló üléséről készült jegyzőkönyvvel kapcsolatosan.

Az alakuló ülésről készült jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy a polgármester, alpolgármester, képviselők, külsős bizottsági tagok aláírták az esküokmányt, azonban a jegyzőkönyvhöz nem kerültek csatolásra az aláírt esküokmányok másolatai. (A javaslatra adott döntés megküldésével egyidejűleg pótoljuk.)

A Képviselő-testület alakuló ülésén megválasztotta a szavazatszámoló bizottság tagjait, azonban egy határozatban döntött mindkét tag megválasztásáról. Ez a döntés személyhez kötődő, egyedi döntés, így a tagokat külön határozattal kellett volna megválasztani.



Az alpolgármester választás idejére a polgármester szünetet rendelt el, azonban az ülés folytatását követően nem került rögzítésre a jegyzőkönyvben, hogy a polgármester ismételt megállapítja a határozatképességet.

A Kormányhivatal javaslata tartalmazza még a meghívó hiányosságát, mivel azon nem szerepeltek a napirendi pontok előterjesztői.

A javaslatban foglaltak megvizsgálása a Képviselő-testületnek jogszabályban előírt kötelezettsége, melynek eredményéről és a tett intézkedésekről a Kormányhivatal vezetőjét köteles tájékoztatni.
(A javaslat az előterjesztés mellékletét képezi.)

Javaslom, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Kápolnásnyék, 2019. december 2.


Podhorszki István
polgármester


Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019.(XII.10.)
határozata

a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1156-1/2019. számú javaslatának elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának FE/02/1156-1/2019. ügyiratszámú javaslatában foglaltakat

megismerte, az abban foglaltakat elfogadja, és a jövőben a javaslatban foglaltaknak megfelelően jár el.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali



Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FE/02/1154-1/2019
Ügyintéző: dr. Váczai Csilla
Telefon: 06/22/526-907

Tárgy: Javaslát
Hiv. szám: -

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Kápolnásnyék
Fő utca 28.
2475

**Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2019. év október 31. napján, 18.00 órától tartotta alakuló ülését, mely ülésről készült jegyzőkönyv (a továbbiakban: jegyzőkönyv) a Fejér Megyei Kormányhivatalhoz 2019. november 15. napján került felterjesztésre.

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 133.§ (2) bekezdése alapján

javaslattal

élek a Tisztelt Képviselő-testület felé a Képviselő-testület alakuló ülésére vonatkozóan.

**I.
1.**

Az Möt.v. 28. § (2) bekezdése és a 63. §-ában foglaltak szerint a polgármester és az önkormányzati képviselők a képviselő-testület előtt az Möt.v. 1. mellékletében meghatározott tartalommal esküt tesznek és erről okmányt írnak alá.

Az Möt.v. 52. § (1)-(2) bekezdései előírják, hogy a képviselő-testületi ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni. A hivatkozott szakaszok meghatározzák a jegyzőkönyv minimális tartalmi elemeit és rögzítik a jegyzőkönyv közokirati jellegét.

„52. § (1) A képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza:

- a) a testületi ülés helyét;
- b) időpontját;
- c) a megjelent önkormányzati képviselők nevét;
- d) a meghívottak nevét, megjelenésük tényét;
- e) a javasolt, elfogadott és tárgyalta napirendi pontokat;
- f) az előterjesztéseket;
- g) az egyes napirendi pontokhoz hozzászólók nevét, részvételük jogcímét, a hozzászólásuk, továbbá az ülésen elhangzottak lényegét;
- h) a szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalmát;
- i) a döntéshozatalban résztvevők számát;

- 1 -

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejerv.gov.hu

Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Törvényességi Felügyeleti Osztály

Tel.:22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: torvenyesség@fcjerv.gov.hu

- j) a döntésből kizárt önkormányzati képviselő nevét és a kizárás indokát;
k) a jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzését;
l) a szavazás számszerű eredményét;
m) a hozott döntéseket és
n) a szervezeti és működési szabályzatban meghatározottakat.
(2) A képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyv közokirat, amelynek elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet az ülést követő tizenöt napon belül a jegyző köteles megküldeni a kormányhivatalnak."

Az alakuló ülésről készített jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy a polgármester, az alpolgármester és a képviselők aláírták az esküokmányt. A törvényességi felügyeleti kapcsolattartásra kijelölt portálon (www.njt.hu) a felterjesztett képviselő-testületi üléshez kapcsolódó anyagok között nem találhatóak meg az aláírt esküokmányok, így a jegyzőkönyv nem felel meg az Möt. 52. § (1)-(2) bekezdéseinek, ezért az törvényt sértő.

2.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

**„Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
163/2019.(X.31.)
Határozata
a szavazatszámlláló bizottság tagjainak megválasztásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester választás titkos szavazását lebonyolító szavazatszámlláló bizottság tagjainak Marosánné dr. Gáti Gabriella és Keilbach János képviselőket választja meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali"

Az Möt. 58. § (1)-(2) bekezdései szerint:

„58. § (1) A bizottság elnökének és tagjainak megbízása a képviselő-testület által történő megválasztással jön létre, a képviselő-testület megbízásának időtartamára. A bizottság elnökét és – az elnökkel együtt számított - tagjainak több mint a felét az önkormányzati képviselők közül kell választani. Nem lehet a bizottság elnöke vagy tagja a polgármester.

(2) A képviselő-testület a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztésére bármikor megváltoztathatja, a kötelezően létrehozandó bizottság kivételével a bizottságot megszüntetheti."

A bizottság tagjainak személyéről szóló döntés olyan döntés, amely személyhez kötődő, egyedi döntés. Ebből kifolyólag nem felel meg az Möt. 58. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltaknak a képviselő-testület határozata, mivel abban egy döntéssel több bizottsági tagot választott meg a képviselő-testület.

3.

A Képviselő-testület ülése során egy alkalommal:18:19 perckor szünetet rendelt el a polgármester. Az ülés 18:31 folytatódott.

Az Möt. 47. § (1) bekezdése értelmében:

„47. § (1) A képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen az önkormányzati képviselőknek több mint a fele jelen van. A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni.”

Kápolnásnyék község képviselő testületének „a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról” szóló 2/2015 (II.10.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 17.§ (2) bekezdése szerint:

„17. § (2) Az ülés megnyitásakor, valamint határozathozatal előtt a polgármester számszerűen megállapítja a határozatképességet, melyet az ülés teljes időszaka alatt köteles figyelemmel kísérni.”

A képviselő-testület döntéshozatalával kapcsolatban a legelemibb követelmény a határozatképesség. A képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen a megválasztott önkormányzati képviselőknek több mint a fele jelen van. A határozatképesség meglétét az ülésen, a határozathozatalok előtt is folyamatosan ellenőrizni kell, hiszen a határozatképesség hiányában történő döntéshozatal, és az így meghozott döntés is törvénysértő.

A felterjesztett jegyzőkönyv alapján megállapítottam, hogy a szünet után a polgármester nem állapította meg újra, hogy a képviselő-testület határozatképes-e, mely jogszabálysértő.

4.

Az SZMSZ 10.§ (4) bekezdése szerint:

„10.§ (4) A meghívó tartalmazza:

a) az ülés időpontját és helyét,

b) az ülés nyilvánosságát, vagy zártságát, vagy zártságára vonatkozó javaslatot (napirend megjelölésével),

c) a megtárgyalásra javasolt napirendeket és azok előterjesztőjét,

d) utalást az előterjesztés szóbeli jellegére,

e) a polgármester aláírását, a polgármesteri körbélyegző lenyomatát.”

A meghívóban szereplő napirendi pontok mellett nem szerepel, hogy ki az adott napirendi pont előterjesztője.

Az Möt. 133.§ (2) bekezdése szerint, a Kormányhivatal javaslattal élhet a helyi önkormányzat felé, melyet a képviselő-testület köteles megtárgyalni és arról döntést hozni.

A javaslat elutasításának indokát a helyi önkormányzat köteles a Kormányhivatallal ismertetni.

Kérem, hogy javaslatom megtárgyalásáról és az arról született döntésükről, illetve annak esetleges elutasításáról **2019. december 31.** napjáig tájékoztatni szíveskedjen.

Székesfehérvár, 2019. november 27.

Tisztelettel:



Dr. Simon László
kormány megbízott

- 3 -





6. napirend

Ügyiratszám: K/3169/2019

ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságnak 2019. december 10-ei soros, nyilvános ülésére

Tárgy: A településkép védelméről szóló 7/2018 (V. 29.) önkormányzati rendelet módosítása - a kápolnásnyéki Halász-kastély kertjében levő jégverem helyi védelem alá helyezésének kérelme

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Kupi László alpolgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	X	
Határozat		normatív egyéb
A döntéshez egyszerű		
minősített	x	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen **x**
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Rodics Eszter, a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány (2475 Kápolnásnyék, Deák Ferenc utca 10.) elnöke az előterjesztés mellékletéhez csatolt levelében kereste meg Kápolnásnyék jegyzőjét, hogy az alapítvány tulajdonában álló ingatlanon, a Kápolnásnyék, Deák Ferenc utca 10. szám alatti „Halász-kastély szomszédságában Kazinczy utca 35. (Hrsz:436/42.) található, a valaha a kastélyhoz tartozó jégverem romos épülete” helyi védelem alá kerüljön, mivel az épület, a műtárgy a hagyományos településkép megőrzése érdekében építészeti, településtörténeti, helytörténeti szempontból jelentős alkotás.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 7/2018 (V. 29.) önkormányzati rendelete szabályozza a helyi védelem alá helyezés célját, eljárási rendjét.

A rendelet 3.§-a értelmében a helyi védelem célja Kápolnásnyék község településképe és történelme szempontjából meghatározó, országos védettséget nem élvező építészeti örökségének és jellemző karakterének a jövő nemzedékek számára történő megővése. A helyi védelem alatt álló helyi építészeti örökség (a továbbiakban: helyi védett érték) a nemzet közös kulturális kincsének része, ezért megővése, fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.

A rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése alapján a helyi védelem alá helyezési, illetve annak megszüntetése iránti eljárást bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vagy az önkormányzat hivatalból kezdeményezheti.

A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a helyi védelemre javasolt építészeti örökség megnevezését, egyedi védelem esetén a címét és helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület térképi lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
- b) a helyi védelem alá helyezés kezdeményezésének indoklását,
- c) a kezdeményező megnevezését, lakcímét vagy székhelyét, egyéb elérhetőségét,
- d) a helyi védelemre javasolt építészeti örökséget bemutató értékvizsgálatot.

A rendelet 7.§ (2) és (3) bekezdése szerint a helyi védelem alá helyezés vagy a helyi védelem megszüntetése iránti eljárás kezdeményezéséről, az értékvizsgálat vagy szakvélemény közzétételével egyidejűleg, az önkormányzat honlapján 15 napon belül tájékoztatást kell közzétenni, továbbá helyi egyedi védelemre irányuló kezdeményezés esetén írásban értesíteni kell az 6. § szerinti érdekelteket. A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek az értesítés átvételét követő 15 napon belül írásban észrevételt tehetnek.

A rendelet 7.§ (5) és (6) bekezdése értelmében a helyi védelem alá helyezéssel vagy a helyi védelem megszüntetésével kapcsolatos képviselő-testületi döntésről az Önkormányzat honlapján a döntés napjától számított 15 napon belül tájékoztatást kell közzétenni, továbbá helyi egyedi védelemmel kapcsolatos képviselő-testületi döntés esetén írásban értesíteni kell az 6. § szerinti érdekelteket. Helyi védelem elrendelése, illetve megszüntetése csak jelen rendelet módosításával történhet.

A rendelet 2. melléklete tartalmazza a helyi egyedi védelem alatt álló védett értékek felsorolását.

Kupi László alpolgármester indoklása, tájékoztatása:

„A fenti kérés jogosságát alátámasztják a következő dokumentumok:

- Bóna István Népvándorlás kora Fejér Megyében (Székesfehérvár-1971) könyvében, a Longobárdok fejezetében a 15. oldaltól, a 20. oldalig leírja a térségünkben (Kápolnásnyéken, a jelzett területen) talált longobárd sírleletek történetét, amelyeket képekkel is illusztrált. A leírásban jelzi azt is, hogy a talált sírok száma még növekedhet is, ugyanis a jégverem ásása közben 1931-ben gazdag longobárd női sír leletei kerültek elő. Akkor „Fettich Nándor MNM további ásatását akadályozták. Majd 1957 novemberében Bóna István MNM, még további két gazdag temetkezést tár fel, jelezve, hogy a családi temető sírsora még nincs biztonságosan kimerítve”.
- Kupi László Kápolnásnyék története (Kápolnásnyék-2000) könyvében, a 12-13. oldalon szintén foglalkozik az 526-568 között térségünkben élő longobárd családok történetével, s a kápolnásnyéki sírleletekkel, ugyancsak az ásatási sírleletről illusztrál képet.”


Rodics Eszter kérelmező a szükséges dokumentumokat csatolta kérelméhez, melyből megállapítható, hogy valóban helytörténeti és építészeti szempontból is jelentős alkotás a jégverem épülete, műtárgya, ezért javaslom helyi védelem alá helyezését. Az önkormányzat honlapján a kérelem, valamint az értékvizsgálat közzététele megtörtént, észrevétel nem érkezett.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelete mellett Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet 1. függelékének 1.2. pontja is tartalmazza a Helyi védelem alá tartozó védett értékek felsorolását.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület módosítsa a településkép védelméről szóló 7/2018 (V. 29.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének tartalmát és a 436/42 hrsz-ú ingatlanon épült jégverem épületét helyezze helyi védelem alá. Ezzel egyidejűleg hozzon határozatot az építési szabályzat 1. függelékének módosításáról is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni, majd a rendeletmódosítást és határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Kápolnásnyék, 2019. december 2.


Podhorszki István
polgármester

Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
/2019.(XII.10)
határozata

a 436/42 hrsz-ú ingatlanon épült jégverem épületének helyi védelem alá helyezéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja és elfogadásra javasolja a

Képviselő-testületnek a Kápolnásnyék 436/42 hrsz-ú ingatlanon épült jégverem épületének, műtárgyának helyi védelem alá helyezését, és az ezzel összefüggésben Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének, valamint Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet 1. függelékének módosítását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019.(XII.10)
határozata

a 436/42 hrsz-ú ingatlanon épült jégverem épületének helyi védelem alá helyezéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kápolnásnyék 436/42 hrsz-ú ingatlanon épült jégverem épületének helyi védelem alá helyezéséről szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy

- a Kápolnásnyék 436/42 hrsz-ú ingatlanon épült jégverem épületét helyi védelem alá helyezi, valamint
- Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet 1. függelékének 1.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1.2. Helyi védelem

Helyi egyedi védelem

	cím	hrsz	védett érték megnevezése	védelem megnevezése
1.	Vörösmarty utca 14.	29/1	református templom és udvara	H1
2.	Deák utca 8. szám előtt	(457)	feszület	H2
3.	Kossuth Lajos u. 4. szám előtt	1187/1	feszület	H2
4.	Deák F. utca 8.	436/54	Dabasi Halász-kastély	H1
4.	Fő utca 51-2	897	katolikus templom és az ingatlanon található épületegyüttes	H1
5.	Gárdonyi utca	(255)	Balassa emlékmű	H2
6.		066/2	Pettend kápolna	H1
7.	Szent Gellért tér 19.	772	Lakóépület	H1
8.	Gárdonyi G. 12.	151	Lakóépület	H1
9.	Gárdonyi G. 11.	202	Lakóépület	H1
10.	Balassa utca 2.	906	Egykori iskola	H1
11.	Kazinczy utca 35.	436/42	Jégverem	H2

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Rendelet-tervezet
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkársága, valamint a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya valamint a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.
2. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és azt követő napon hatályát veszti.

Podhorszki István
Polgármester

Szabóné Ánosi Ildikó
Jegyző

Kihirdetve:

Kápolnásnyék, 2019. december

Szabóné Ánosi Ildikó
Jegyző

1. melléklet a .../2019.(XII. .) önkormányzati rendelethez

„2.melléklet a 7/2018.(V. 29.) önkormányzati rendelethez

HELYI EGYEDI ÉS TERÜLETI VÉDELEM

2/A: Helyi egyedi védelem

	cím	hrsz	védett érték megnevezése	védelem megnevezése
--	-----	------	-----------------------------	------------------------

1.	Vörösmarty utca 14.	29/1	református templom és udvara	H1
2.	Deák utca 8. szám előtt	(457)	feszület	H2
3.	Kossuth Lajos u. 4. szám előtt	1187/1	feszület	H2
4.	Fő utca 51-2	897	katolikus templom és az ingatlanon található épületegyüttes	H1
5.	Gárdonyi utca	(255)	Balassa emlékmű	H2
6.		066/2	Pettend kápolna	H1
7.	Szent Gellért tér 19.	772	Lakóépület	H1
8.	Gárdonyi G. 12.	151	Lakóépület	H1
9.	Gárdonyi G. 11.	202	Lakóépület	H1
10.	Balassa utca 2.	906	Egykori iskola	H1
11.	Kazinczy utca 35.	436/42	Jégverem	H2

2/B: Helyi területi védelem

	cím	hrsz	védett érték megnevezése és területe	védelem megnevezése
1.	Fő utca 31.	36/3	központi díszpark, 1848-as emlékművel és Vörösmarty szoborral (2075 m ²)	díszpark
2.	Fő utca 39.	1	Hősök tere díszpark, I. és II. világháborús, 1956-os emlékművel (904 m ²)	díszpark
3.	Fő utca 83-87	840, 843, 844	(5837 m ²) lakóházak utcaképe	utcakép
4.	Zsidó temető	874	(1956 m ²) temető	sírkövek és a temető
5.	Bajcsy Zs. u. 3-5-7.	890,889,888	(4200 m ²) lakóházak utcakép	utcakép

”

Előzetes hatásvizsgálat a rendelet-tervezethez

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (...) önkormányzati rendelete

a településképi védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi hatása:

A módosítás hatására megvalósul Kápolnásnyék község településképe és történelme szempontjából meghatározó, országos védettséget nem élvező építészeti örökségének és

jellemző karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása. A helyi védelem alatt álló helyi építészeti örökség a nemzet közös kulturális kincsének része, ezért megóvása, fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.

Gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet-tervezetnek gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti, egészségi következményei:

A rendelet-tervezetnek környezeti, egészségi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet végrehajtása, az általa rögzített eljárások lefolytatása kis mértékben növeli az adminisztratív terheket.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A község településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökségének és jellemző karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása a településen élők számára fontos és szükséges. A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdése előírja a rendelt megalkotásának kötelezettségét, ennek hiányában mulasztásos törvénysértés lép fel.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak, a megalapozott szakmai döntések érdekében főépítész megbízása indokolt lehet.

Indokolás a rendelet-tervezethez

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete**

a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

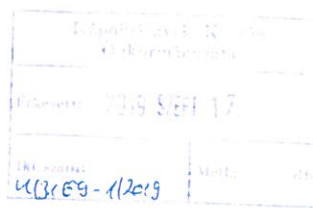
Általános indokolás

A helyi védelem célja Kápolnásnyék község településképe és történelme szempontjából meghatározó, országos védettséget nem élvező építészeti örökségének és jellemző karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása. Helyi védelem alá helyezéssel megóvhatjuk ezen építményeket a pusztulástól.

Részletes indokolás

1.§-hoz A rendelet módosítása a helyi védettség alá helyezett építmények, műtárgyak felsorolását tartalmazza.

2.§-hoz Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.



Szabóné Ánosi Ildikó jegyzőasszony
részére

Kápolnásnyék

Fő utca 28.

2475

Tárgy: Jégverem helyi védettség alá vétele

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány komoly és intenzív munkába kezdett annak érdekében, hogy a kulturális decentralizáció jegyében a Lezsák Sándor nevével fémjelzett Népfőiskolai rendszer újabb jelentős és hiánypótló intézménnyel gazdagodjon Fejér megyében, a Velencei-tó partján.

A fejlesztés részeként a következő javaslatot terjesztem elő. A Halász-kastély szomszédságában (Hrsz: 436/42) található a valaha a kastélyhoz tartozó jégverem romos épülete. Az építmény műemléki környezete, története és elhelyezkedése egyaránt indokolja, hogy helyi védelem alá kerüljön. Nagyon fontosnak tartjuk, hogy minden épített örökség, amely valahogyan a Halász-kastélyhoz kötődik megmeneküljön a teljes pusztulástól.

Kérem Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy kezdeményezze a jégverem helyi védettség alá vételét.

Kápolnásnyék, 2019. szeptember 10.

Köszönettel és üdvözlettel,

Rodics Eszter

elnök

Kárpát-medencei Művészeti

Népfőiskola Alapítvány

Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány

2475 Kápolnásnyék, Deák Ferenc utca 10.

www.muveszetinepfiskola.hu

Megalapozó értékvizsgálat és szakvélemény

a Kápolnásnyéken a Deák Ferenc utca 10. szám alatti Halász-kastély szomszédságában (Hrsz:436/42.) található, valaha a kastélyhoz tartozó jégverem romos épületével kapcsolatban.

1. A helyszín pontos megnevezése: Halász-kastély jégverme.
2. Cím: 2475 Kápolnásnyék Deák Ferenc utca 10. (Kápolnásnyék 30.)
3. Ingatlan megjelölése, helyrajzi számmal: Kápolnásnyék Hrsz:436/42.
4. Építmény: a) megnevezése: jégverem
 - b) fajtája: romos épület
 - c) típusa: 4 méter mélységű falazással kirakott jégverem
 - d) stílusa: nem határozható meg egyértelműen
 - e) jellemző datálása: 1931-ben jégverem céljára épült
 - f) eszmei értéke és jelentősége:

1931-ben a Halász család a kastély kertjében jégvermet ásított. A 4 méter mélységű verem ásásakor, gazdag longobárd női sír leletei kerültek elő, amelyeket Fettich Nándor a Székesfehérvári Múzeum régésze tárt fel, majd a múzeumba szállította. Kiderült, hogy a leletek egy népvándorlás kori népcsoport, a longobárdok családi temető részlete lehetett, amely tagjai, 526-568 közötti időszakban éltek és temetkeztek itt a területen. A további feltárásokat a család nem engedélyezte. 1957. novemberében Bóna István MNM régésze, még további két gazdag temetkezést tár fel, jelezve, hogy a családi temető sírsora még nincs biztonságosan kimerítve.

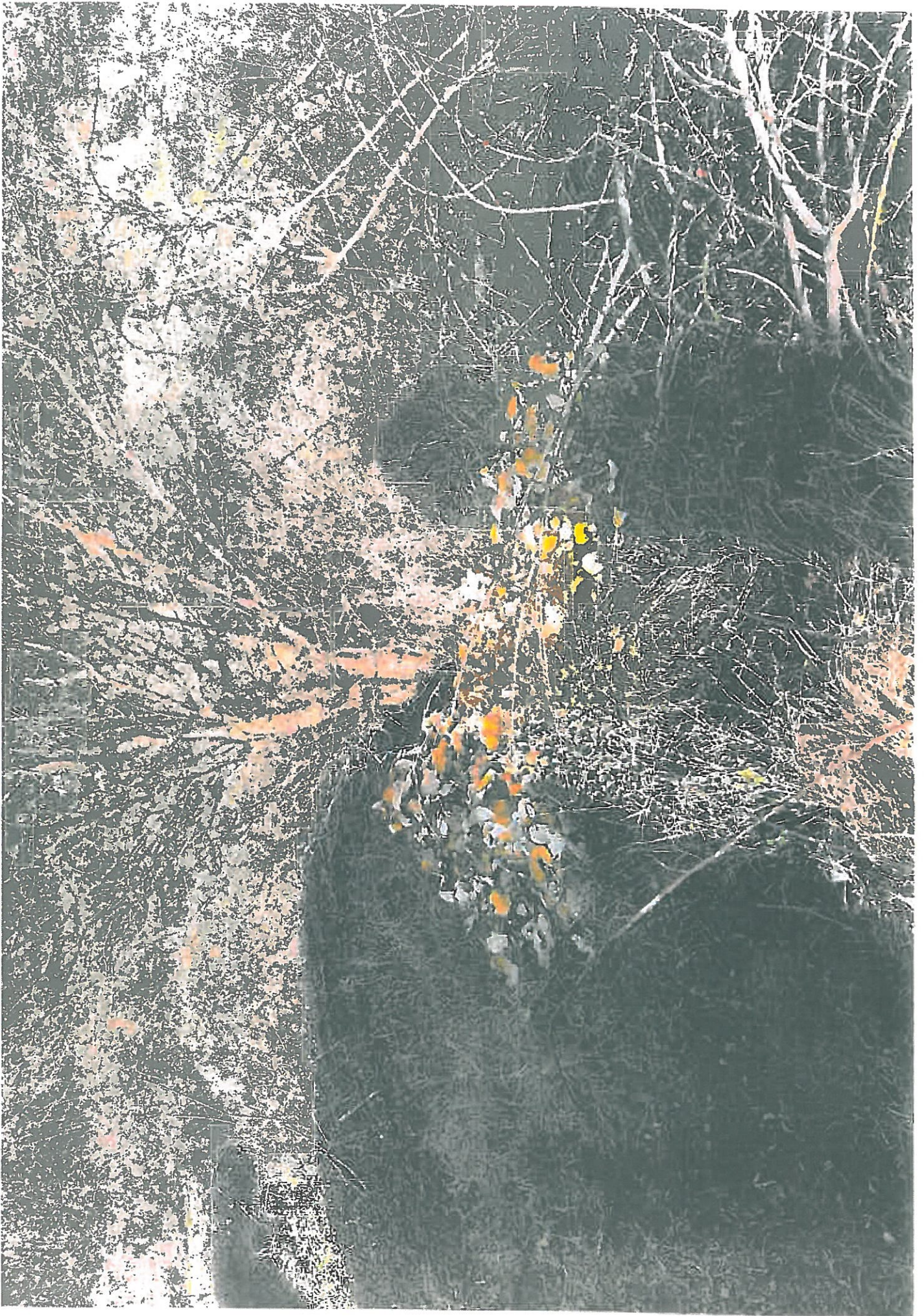
5. Az építmény történeti értéke: egyrészt, mint 1930-as években épült nemesi családi jeges verem, amelyből a Velencei-tó mellett már nem találunk hasonlót. Másrészt a verem melletti terület, amely a longobárd temető része, s ahol nagy valószínűséggel további sírleletek kerülhetnek elő, amely miatt mindenképpen helyi védelem alá helyezést javasolunk.
6. Fotó dokumentáció: csatolt mellékletben a jégverem és környékének képei 1-5 sz. és a leletek egy részének képei 6-7. sz. képek. (8. hivatkozásból)
7. Hivatkozások: Kupi László Kápolnásnyék története (Kápolnásnyék-2000) könyvében, a 12-13. oldal
8. Fejér Megye Története Óskortól a Honfoglalásig 5. Székesfehérvár-1971 Bóna István

A fentiekre való hivatkozással, Kápolnásnyéken a Deák Ferenc utca 10. szám alatti Halász-kastély szomszédságában, a Hrsz: 436/42. található, valaha a kastélyhoz tartozó jégverem romos épületével kapcsolatban, javasoljuk a Kápolnásnyék Község Önkormányzata általi helyi védelem alá helyezést.





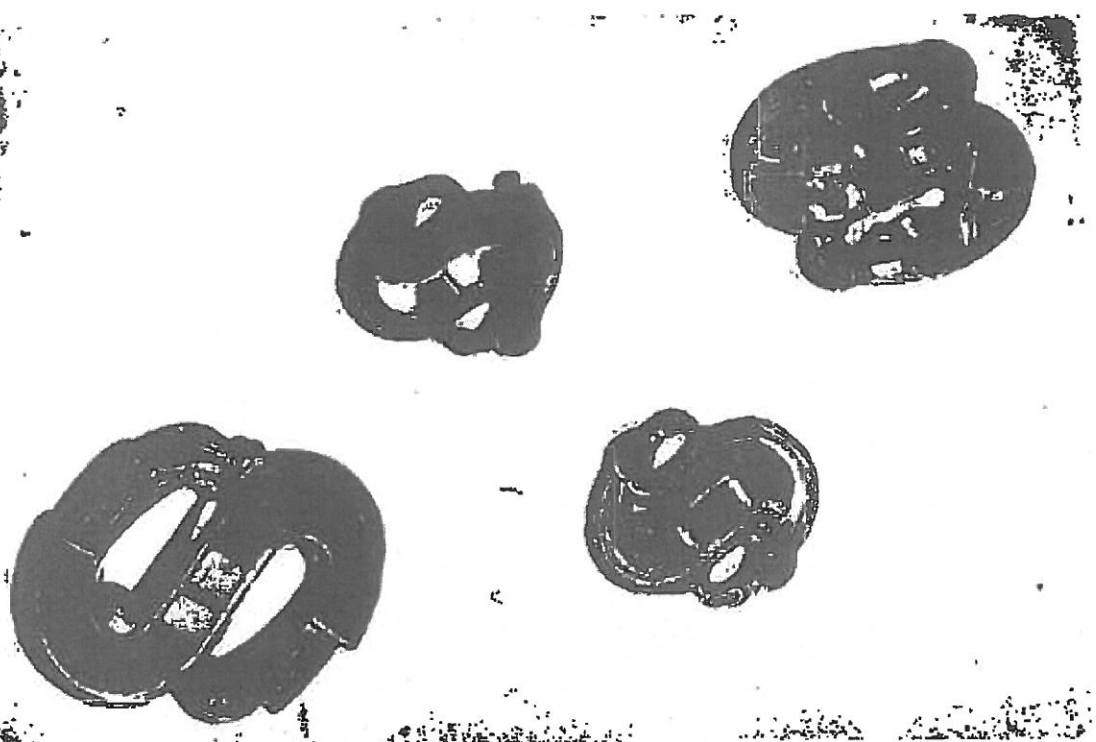




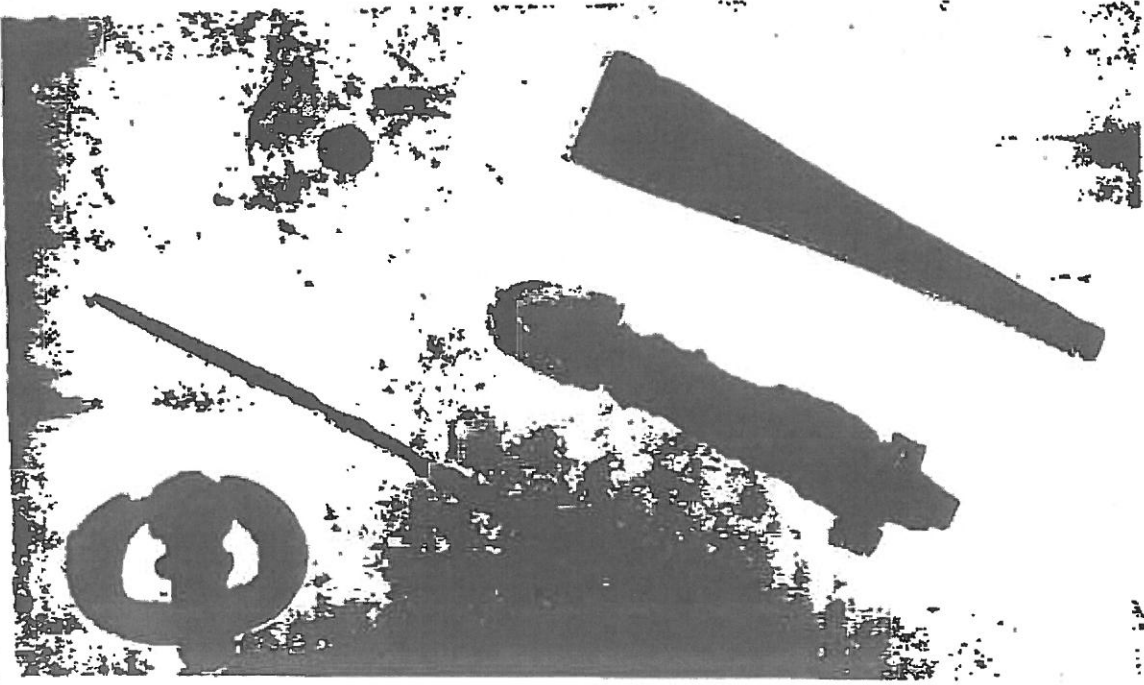




19. Foto: Langobard-Schildfunde, Kappelenberg bei Biedersheim



20. Foto: Schwert, Hf. 100 in erweiterter Exposition, Kappelenberg bei Biedersheim



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Földhivatali Hivatal

Földhivatali Levélcím: 8000 Szekesfehervar, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megjelenés szám: 30003/127934/2019

2019.11.25

Község: Szekesfehervar

Szektor: 45

Községi terület: 436/48 helyrajzi szám

2475 községi terület, Kaszás utca 35. "Földhivatal alatt"

IRÁNY

1. Az ingatlan adatai: alreszt adatak mivelési ág/hívott megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jlv. k.Fi11	alresztály adatak kat.jlv ha m2 k.Fi11
- kivett beépítetlen terület	0	996	0,00	

IRÁNY

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyzés határozat, árverési írás: 57103/3/2010.10.02
jogosi: márvótel
jogállás: tulajdonos
név: KÁRPÁK-RENYHÉZSI MÁRVÓTEL ÉPÍTŐVÁLLALAT
cím: 2475 KÁRPÁKRENYHÉZSI MÁRVÓTEL ÉPÍTŐVÁLLALAT
törzsszáma: 10130206

IRÁNY

1. bejegyzés határozat, árverési írás: 57357/2009.2002.08.28

Összítő művegen bejegyzés a képaláírási 436/19, a 436/24, valamint a 436/37 helyrajzi számú ingatlanok művege, majd megnevezés 436/23, és 436/20-tól 436/40-ig helyrajzi számú ingatlanokra.

3. bejegyzés határozat, árverési írás: 37150/2009.08.11

Összítő művegen bejegyzés ingatlan címváltozás bejegyzése.

En a tulajdoni lap közzétételére a hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONILAP VÉGÉN

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Huszár Mihály György Kápolnásnyék, Ország út 1. szám alatti lakos - a Kápolnásnyék 418/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak képviselőjében - megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy a Kápolnásnyék 418/3 hrsz-ú kivett út megnevezésű ingatlant Kápolnásnyék Község Önkormányzata részére kívánja ajándékozni. Az ingatlan tulajdonosai között szerepel egy kiskorú gyermek is, az ő tulajdon része - 4/24-ed tulajdoni hányad - csak adásvételi szerződés útján kerülhet az önkormányzat tulajdonába. Az ingatlan forgalmi értékének megállapításához Pázmánd Község Jegyzője által kiállított adó-és értékbecslési bizonyítvány alapján a 418/3 hrsz-ú kivett út művelési ágú ingatlan 4/24-ed részének értéke 47.500.-Ft.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018 (XI. 20.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében meghatározott szabályozási tervnek (SZT 3) megfelelően a 418/3 hrsz-ú, kivett út megnevezésű ingatlan a Mátyás király utca folytatását képezné.


Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013.(II.19.) önkormányzati rendeletének 13. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről és átruházásáról a Képviselő-testület határoz.


Dr. Tóth Károly ügyvéd elkészítette az ajándékozási és adásvételi szerződés tervezetét, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület biztosítson 47.500.-Ft fedezetet az ingatlan 4/24-ed részének vételárára, fogadja el a 418/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai által ingyenesen felajánlott kivett út megnevezésű ingatlant- összesen 190 m² földrészletet - útkialakítás céljából, valamint hagyja jóvá az ajándékozási és a adásvételi szerződés-tervezetet és vállalja az ingatlannyilvántartásban történő átvezetés költségeit.

A fentiekre tekintettel kérem a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy elfogadásra javasolja, a Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Kápolnásnyék, 2019. december 2.


Podhorszki István
polgármester



Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
...../2019.(XII.10.)

Határozata

a 418/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adásvételi és ajándékozási szerződés-tervezet
elfogadásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Huszár Mihály György 2475 Kápolnásnyék Ország út 1., Simon Mária 1116 Budapest Iharfa utca 20., Simon Gabriella 1116 Budapest Iharfa utca 20., Huszár Márta 2475 Kápolnásnyék, József Attila utca 9. szám alatti lakosok, mint Ajándékozók által tett, a Kápolnásnyék 418/3 hrsz alatt felvett, 190 m² alapterületű kivett út megnevezésű ingatlan térítésmentes Önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó ajánlatát.
2. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 418/3 hrsz-ú ingatlan 4/24-ed részének 47.500.-Ft-os vételárára az Önkormányzat 2019. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítson fedezetet.
3. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja az adásvételi és az ajándékozási szerződés tervezetét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.
4. A Bizottság ajándékozási szerződés megkötéséhez kapcsolódó földhivatali eljárás lefolytatása költségének fedezetét Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére javasolja biztosítani.

Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2019.(XII.10.)

Határozata

a 418/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adásvételi és ajándékozási szerződés-tervezet
elfogadásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Huszár Mihály György 2475 Kápolnásnyék Ország út 1., Simon Mária 1116 Budapest Iharfa utca 20., Simon Gabriella 1116 Budapest Iharfa utca 20., Huszár Márta 2475 Kápolnásnyék, József Attila utca 9. szám alatti lakosok, mint Ajándékozók által tett, a Kápolnásnyék 418/3 hrsz alatt felvett, 190 m² alapterületű kivett út megnevezésű belterületi ingatlan térítésmentes Önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó ajánlatát és a mellékelt ajándékozási szerződés tervezetét jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület megvásárolja a kápolnásnyéki 418/3 hrsz alatt felvett, 190 m² nagyság, kivett út megjelölésű belterületi ingatlan 4/24-ed tulajdoni hányadát kk. Neukum Veronika 2475 Kápolnásnyék, József Attila utca 9. (törvényes képviselője Huszár Márta 2475 Kápolnásnyék, József Attila utca 9.) szám alatti tulajdonostól 47.500.-Ft vételárért, melyre fedezetet Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére biztosít.
3. A Képviselő-testület az ajándékozási és adásvételi szerződés megkötéséhez kapcsolódó földhivatali eljárás lefolytatásának költségére az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére biztosít fedezetet.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező ajándékozási és adásvételi szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

—

AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: **Huszár Mihály György** – egyben születési név – (Kápolnásnyék, 1944.11.19., a.n.: Pályovics Julianna, szem.az.: 1-441119-1278) **2475 Kápolnásnyék, Ország út 1., Simon Márta** – egyben születési név – (Budapest, 1970.04.29., a.n.: Huszár Mária, szem.az.: 2-700429-5438) **1116 Budapest, Iharfa utca 20., Simon Gabriella** – egyben születési név – (Budapest, 1975.03.28., a.n.: Huszár Mária, szem.az.: 2-750328-5717) **1116 Budapest, Iharfa utca 20., Huszár Márta** – egyben születési név (Székesfehérvár, 1978.12.20., a.n.: Fogas Márta, szem.az.: 2-781220-1296) **2475 Kápolnásnyék, József Attila utca 9. szám** alatti lakos – egyben özvegyi jog jogosult -, mint ajándékoztatók (továbbiakban: **ajándékoztatók**, másrészről: **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (KSH jelzőszám: 15364500-8411-321-07, adószám: 15364500-2-07) **2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28. szám** (képviselő: Podhorszki István polgármester), mint megajándékozott (továbbiakban: **megajándékozottak**) között az alulírott helyen, időben és feltételek szerint:

1. Az **ajándékoztatók** a **megajándékozott** részére 1/1 arányban elajándékozzák a **kápolnásnyéki 418/3.** helyrajzi szám alatt felvett, 190 m² nagyságú, kivett út megjelölésű belterületi ingatlanon fennálló (Huszár Mihály György: 10/24-ed, Simon Mária: 5/24-ed, Simon Gabriella: 5/24-ed) összesen: **20/24-ed** tulajdoni hányad tulajdonjogát.
A **felek** kijelentik, hogy az ajándékozás jogi tartalmáról, az ajándék visszakövetelésének lehetőségeiről jelen okiratot ellenjegyző ügyvédtől részletes tájékoztatást kaptak. Ennek tudatában az **ajándékoztatók** kijelentik, hogy az ajándék nyújtására való tekintettel nincs semmilyen külön kikötésük.
2. A **megajándékozott** az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan tulajdoni hányad ajándékot az **ajándékoztatóktól** köszönettel elfogadja.
3. **Felek** az ügylet tárgyát képező **kápolnásnyéki 418/3.** számú ingatlan **20/24-ed** tulajdoni hányad forgalmi értékét **237.500,-Ft-ban**, azaz **Kettőszázharminchétezer-ötszáz forintban** jelölik meg.
4. Az **ajándékoztatók** feltétlen szavatosságot vállalnak arra, hogy az ajándék tárgyát képező ingatlan 20/24-ed tulajdoni hányada per-, igény- és tehermentes.
5. Az **ajándékoztatók** büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy magyar állampolgárok, és cselekvőképességüket sem jogszabály, sem bírósági határozat nem korlátozza. **Kápolnásnyék Község Önkormányzat megajándékozott** képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet jogképes szervezet, és képviselői minősége a Székesfehérvári Járási Földhivatal előtt 65275/2015. számon lefolytatott eljárásban a képviselői minősége igazolásra került, és a képviselő személyében változás nem történt.

6. Az **ajándékozók** jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezésüket adják ahhoz, hogy az 1. pontban részletesen körülírt **kápolnásnyéki 418/3.** helyrajzi számú ingatlan **20/24-ed** tulajdoni hányadára vonatkozóan a tulajdonjog 1/1 arányban, **ajándékozás** jogcímén a **megajándékozott** javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.

Kápolnásnyék Község
Önkormányzata

..... Huszár Mihály György ajándékozó Simon Mária ajándékozó Simon Gabriella ajándékozó Huszár Márta ajándékozó Kápolnásnyék Község Önkormányzata megajándékozott dr.Tóth Károly ügyvéd ellenjegyző
---	------------------------------------	---	-------------------------------------	---	---

7. **Felek** megállapodnak abban, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatás-szolgáltatási díja a **megajándékozottat** terheli. A **megajándékozottat** az Itv. 5.§ (1) b. pontja alapján teljes személyes illetékmentesség illeti meg.
8. **Felek** meghatalmazzák a **TÓTH Ügyvédi Irodát** (2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám) - dr. Tóth Károly ügyvéd és/vagy dr. Halász Attila ügyvéd ügyintézésében -, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban képviselőket – Az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvényben foglaltak szerint - teljes körűen a hatóságok előtt lássa el, gondoskodjék a változások ingatlan-nyilvántartáson történő keresztülvezetéséről.
Felek rögzítik, hogy jelen okiratban foglaltakat megbízási szerződésnek is minősítik. Jelen okiratot ellenjegyző ügyvéd a fenti megbízást (meghatalmazást) jelen okirat aláírásával fogadja el.

Felek jelen szerződést - mely áll 2 oldalból és 8 pontból - elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és időben, 8 egymással azonos példányban jóváhagyólag aláírják.

Felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a személyi azonosságukat igazoló okiratokat fénymásolással rögzítse, és egyben megerősítik, hogy az ügyfél-azonosítás akként történt, hogy az okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a személyi azonosságukat igazoló okiratokban szereplő adatokat fénymásolás útján rögzítette.

Kelt: Kápolnásnyéken, 2019. év ... hó napján

Kápolnásnyék Község
Önkormányzata

..... Huszár Mihály György ajándékozó Simon Mária ajándékozó Simon Gabriella ajándékozó Huszár Márta ajándékozó Kápolnásnyék Község Önkormányzata megajándékozott képv.: Podhorszki István polgármester
---	------------------------------------	--	-------------------------------------	---

Alulírott: dr.Tóth Károly ügyvéd (KASZ.: 36070432., 2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám), mint jelen okirat szerkesztője és ellenjegyzője kijelentem, hogy jelen szerződésben szereplő megajándékozottat ismerem, ezért az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 32.§ (9) bekezdésében foglaltakat mellőztem, Az ajándékozók vonatkozásában elvégeztem 2017. évi LXXVIII. törvény 32.§ (9) előírt ügyfél azonosítást, az azonosítás alapjául képező okiratokból az

adatok irat-fénymásolással kerültek rögzítésre. Jelen okirat ellenjegyzésével a 2017. évi LXXVIII. törvény 44.§ (1)-ben foglaltakat tanúsítom.

Jelen okirat ellenjegyzésével tanúsítom, hogy a felek jelen szerződést előttem írták alá.

Jelen okiratot Kápolnásnyéken, 2019. év hó . napján "**ellenjegyzem**"

TÓTH Ügyvédi Iroda
2475 Kápolnásnyék, Fő u. 31.
36/22-574-067,-068
E-mail: tothugyv@t-online.hu

dr. Halász Attila ügyvéd
Fejér Megyei Ügyvédi Kamara
KASZ: 36061158

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS TERVEZET

mely létrejött egyrészről: **Neukum Veronika** születési név: **Neukum Veronika** (Székesfehérvár, 2007.07.05., a.n.: Huszár Márta, szem.az.: 4-070705-61029 **2475 Kápolnásnyék, József Attila utca 9. szám** alatti lakos, mint eladó (továbbiakban: **eladó**) – képviseletében: **Neukum Attila** – egyben születési név – (mór,1973.10.29. a.n.: Haizer Julianna, szem.az.: 1-731029-2439) és **Huszár Márta** – egyben születési név - (Székesfehérvár, 1978.12.20., a.n.: Fogas Márta, szem.az.: 2-81220-1296) **2475 Kápolnásnyék, József Attila utca 9. szám** alatti lakosok törvényes képviselők, másrészről: **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (KSH jelzőszám: 15364500-8411-321-07, adószám: 15364500-2-07)**2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28. szám** (képviseletében: Podhorszki István polgármester, mint vevő (továbbiakban: **vevő**) között az alulírott helyen, időben és feltételek szerint:

1. Az **eladó** eladja a **vevő** 1/1 arányban megveszi a **kápolnásnyéki 418/3.** helyrajzi szám alatt felvett, 190 m² nagyság, kivett út megjelölésű belterületi ingatlan **eladó** kizárólagos tulajdonát képező **4/24-ed** tulajdoni hányadát. Felek rögzítik, hogy az ingatlan további 20/24-ed tulajdoni hányadának várományi tulajdonosa a **vevő**, figyelemmel arra, hogy azon tulajdoni hányadot a 2019. ... napján kelt ajándékozási szerződéssel megszerezte.
2. **Szerződő felek** az 1. pontban részletesen körülírt **kápolnásnyéki 418/3.** helyrajzi számú ingatlan **4/24-ed** tulajdoni hányad vételárát: **47.500,-Ft-ban azaz Negyvenhétezer-ötszáz forintban** állapítják meg, mely összeget a **vevő** ... az **eladó** - törvényes képviselője: Huszár Márta - 12023101-00187396-00100009 számú számlájára utalja át, aki a vételár maradéktalan átvételét a fenti bankszámlára történő megérkezéssel egyidejűleg ismeri el.
3. A **vevő** elismeri, hogy jelen szerződés megkötése előtt megismerte az adásvétel tárgyát képező ingatlan 2019. . napján kiváltott tulajdoni lap másolatát, a változási vázrajzot, és a hivatkozott határozatokat, és a **vevő** a fent írt iratokban feltüntetett jogilag jelentős tények ismeretében írta alá jelen szerződést.
4. **Vevő** jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy az e szerződés tárgyát képező ingatlan tulajdoni hányad állapotával, fekvésével, határpontjaival tisztában van.
Az **eladó** jelen szerződés aláírásával feltétlen szavatosságot vállal arra, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan tulajdoni hányad per-, igény- és tehermentes

5. Az **eladó** és a **vevő képviselője** büntetőjogi felelősségük tudatában kijelenti, hogy magyar állampolgár és cselekvőképességüket – kk. Neukum Veronika eladó kivételével - sem jogszabály, sem bírósági határozat nem korlátozza.
A **vevő** képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet jogképes szervezet, és képviselői minősége a Székesfehérvári Járási Földhivatal előtt 65275/2015. számon lefolytatott eljárásban a képviselői minősége igazolásra került, és a képviselő személyében változás nem történt.
6. Az **eladó** jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a **kápolnásnyéki 418/3.** helyrajzi számú ingatlan **4/24-ed** tulajdoni hányadára vonatkozóan a tulajdonjog 1/1 arányban, **vétel** jogcímén a **vevő** javára az inatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.

..... Neukum Veronika eladó képviselő: Neukum Attila törv.képv. Neukum Veronika eladó képviselő: Huszár Márta törv.képv. Kápolnásnyék Község Önkormányzat vevő képv.: Podhorszki István polgármester dr. Halász Attila ügyvéd
--	---	---	--------------------------------------

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés érvényességéhez – figyelemmel arra, hogy kk. Neukum Veronika eladó kiskorú – a gyámhatóság jóváhagyása szükséges. A törvényes képviselők kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül a Gyámhatóságnál eljárnak az engedély beszerzése érdekében, és azt jelen szerződést szerkesztő és ellenjegyző ügyvédnek átadja. Jelen szerződés a gyámhatósági jóváhagyással válik érvényessé.

7. **Felek** megállapodnak abban, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatás-szolgáltatási díja a **vevőt** terheli. Felek rögzítik, hogy a vevő az **Itv. 5. § (1) b. pontja** alapján teljes személyes illetékmentességet élvez.
8. **Felek** meghatalmazzák a **TÓTH Ügyvédi Irodát** (2475 Kápolnásnyék, Fő út 31.szám) - dr. Halász Attila ügyvéd és/vagy dr. Tóth Károly ügyvéd ügyintézésében -, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban képviseletüket – Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. tv 32.§ törvényben foglaltak szerint - teljes körűen a hatóságok előtt lássa el, gondoskodjék a változások ingatlan-nyilvántartáson történő keresztülvezetéséről.
Jelen meghatalmazás a földhivatali határozat szerződő felek részére történő kézbesítésére nem terjed ki.
Felek rögzítik, hogy jelen okiratban foglaltakat ügyvédi tényvázlatnak, és megbízásnak is minősítik. Jelen okiratot ellenjegyző ügyvéd a fenti megbízást jelen okirat aláírásával **fogadja el**.

Felek jelen szerződést - mely áll 2 oldalból és 8 pontból - elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, azonos helyen és időben, 5 egymással azonos példányban jóváhagyólag aláírják. **Felek** elismerik, hogy az általuk aláírt szerződés 1-1 eredeti példányát átvették.

Kelt: Kápolnásnyék, 2019. év hó napján

..... Neukum Veronika eladó képviselő: Neukum Attila törv.képv. Neukum Veronika eladó képviselő: Huszár Márta törv.képv. Kápolnásnyék Község Önkormányzat vevő képv.: Podhorszki István polgármester
--	---	---

Alulírott: dr. Halász Attila ügyvéd (KASZ.: 36061158., 2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám), mint jelen okirat szerkesztője és ellenjegyzője kijelentem, hogy jelen szerződésben szereplő felek azonosítását az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltak szerint nem végeztem a feleket ismerem. Felek vonatkozásában elvégeztem a 2017. évi LIII. törvényben előírt ügyfél azonosítást - az azonosítás alapját képező okiratokból az adatok irat fénymásolással kerültek rögzítésre - és jelen okiratot a felek előttem írták alá.
Jelen okiratot Kápolnásnyék, 2019. év hó napján **"ellenjegyzem"**

2019-2020.

418/3 hrsz-ú területen
ajándékos tulajdon-
lás

Huszár Mihály György

an: Pályovics Julianna

született: 1944.11.19. Kápolnásnyék

lakcím: 2475 Kápolnásnyék, Ország út 1.

tel.: 22 368 038

Kápolnásnyéki Községi Önkormányzat	
Helyi Önkormányzat	
Érték: 20	20
Érték: 11,146-1(2019)	

418/3 hrsz kivett út területét Kápolnásnyék Község Önkormányzat részére oda kívánja ajándékozni.

2.12.22.

Székesfehérvári Járási Hivatal Földhivatali Osztály 1-2.	
Iktatás dátuma: 2015 OKT 29.	Ügyintéző:
Iktatószám: 800204	Melléklet: Előzetes iktatószám:



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Lovászúti cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/25915/2019

2019.03.07

KÁPOLNÁSNYÉK

Szektor : 63

Beltérület 418/3 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv. adatak

k.Fill.

kat.jöv

ha m2 k.Fill

. Kivett út

0

190

0,00

II. R É S Z

1. tulajdoni hányad: 4/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27

jogcím: öröklés 69460/2006.09.12

jogállás: tulajdonos

név : Huszár Mihály György

sz.név: Huszár Mihály György

szül. : 1944

a.név : Pályovics Julianna

cím : 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Ország út 1

2. tulajdoni hányad: 4/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27

jogcím: ajándékozás 43877/2/2010.06.24

jogállás: tulajdonos

kikerő

név : Neukam Veronika

sz.név: Neukam Veronika

szül. : 2007

a.név : Huszár Márta

cím : 2475 KÁPOLNÁSNYÉK József Attila utca 9

3. tulajdoni hányad: 6/24

bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27

jogcím: szerződéses öröklés 39360/3/2013.02.27

jogállás: tulajdonos

név : Huszár Mihály György

sz.név: Huszár Mihály György

szül. : 1944

a.név : Pályovics Julianna

cím : 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Ország út 1

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/25915/2019

2019.03.07

KÁPOLNÁSNYÉK

Szektor : 62

Belterület 418/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 3/24
bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27
jogcím: szerződéses öröklés 39360/3/2013.02.27
jogállás: tulajdonos
név : Simon Mária
sz.név: Simon Mária
szül. : 1970
a.név : Huszár Mária
cím : 1161 BUDAPEST XVI.KER. Iharka utca 18-20

5. tulajdoni hányad: 3/24
bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27
jogcím: szerződéses öröklés 39360/3/2013.02.27
jogállás: tulajdonos
név : Simon Gabriella
sz.név: Simon Gabriella
szül. : 1975
a.név : Huszár Mária
cím : 1161 BUDAPEST XVI.KER. Iharka utca 18-20

6. tulajdoni hányad: 2/24
bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27
jogcím: öröklés 35194/2/2016.02.11
jogállás: tulajdonos
név : Simon Mária
sz.név: Simon Mária
szül. : 1970
a.név : Huszár Mária
cím : 1161 BUDAPEST XVI.KER. Iharka utca 18-20

7. tulajdoni hányad: 2/24
bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27
jogcím: öröklés 35194/2/2016.02.11
jogállás: tulajdonos
név : Simon Gabriella
sz.név: Simon Gabriella
szül. : 1975
a.név : Huszár Mária
cím : 1161 BUDAPEST XVI.KER. Iharka utca 18-20

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levélcsofai cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/25915/2019

2019.03.07

KÁPOLNÁSNYÉK

Szektor : 61

Belterület 418/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27

eredeti határozat: 43877/2/2010.06.24

Özvegyi jog

utalás: II /2.

jogosult:

név : Humzár Márta

sz.név: Humzár Márta

szül. : 1978

a.név : Fogas Márta

cím : 2475 KÁPOLNÁSNYÉK József Attila utca 9

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36969/2019.02.27

Önálló özvegyes bejegyzés a 418 hrsz. megalapítva: 418/1 - 418/3 hrsz-ra.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Pázmánd Község jegyzője
2476 Pázmánd, Fő u. 80.
Tel. / Fax: 06-22-238-004
KRID: 205133118
jegyzo@pazmand.hu

Kápolnásnyék Község Önkormányzata	
Érkezett: 2019 DEC 03.	
Ikt. szám: 4/146-4(2019)	Mell.: db

Ügyirat száma: P/ 3038-2/2019.
Ügyintéző: Farcasas Mária
Tel: 0622238004/205

ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY

Ingalanok forgalmi értékének megállapításához

adásvételi és gyámügyi eljárás céljára Kápolnásnyék községben felvett ingatlanról. 418/3 hrsz-ú

A tulajdonos(ok) adatai

Neve: Neukum Veronika
Szül. hely, ideje: Székesfehérvár, 2007.07.05.
An.: Huszár Márta
Lakcíme: 2475 Kápolnásnyék, József Attila utca 9.
Tulajdoni hányad: 4/24

Az ingatlan adatai

Hrsz	Megnevezése (jellege, műv. ága)	Területe ha m2	Kat. tiszta jövedelme	A földrészleten lévő építmények felsorolása	Egészének	Megszerzett 4/24 részének
					Forgalmi értéke Ft	
418/3	Kivett út	190 m2		-		47.500.-Ft

Azaz Negyvenhétezer-ötszáz forint.

Pázmánd, 2019.12.02.



dr. Járfás Andrea
dr. Járfás Andrea
jegyző



8. napirend

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2019. 12. 10-i rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés vételi ajánlatról 2475 Kápolnásnyék, Kenessey utca 13. 1101/17 hrsz ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: dr. Kiszler Judit

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat normatív határozat

határozat

A döntéshez **egyszerű többség szükséges**

minősített többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 182/2019. (XI. 25.) határozatával elutasította az önkormányzati tulajdonú, 2475 Kápolnásnyék-Pettend, Kenessey utca 13. szám alatt található, kivett beépítetlen terület besorolású 1101/17 hrsz ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatot, és úgy döntött, hogy az ingatlant 4.000.000 Ft ellenében nem kívánja értékesíteni.

2019. 12. 02. napján a korábbi ajánlattevő, István Tamás (2475 Kápolnásnyék, Tompa Mihály utca 6.) újabb, 7.000.000 Ft-ról szóló vételi ajánlatot tett az ingatlanra, és az alábbiak szerint nyilatkozott:

- ajánlott vételár: 7.000.000 Ft;
- ajánlat feltétele, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjában az ingatlan per- teher- és igénymentes legyen, az ingatlan átruházásának akadálya ne legyen;
- az ingatlanszerzés célja letelepedés, családi ház építése;
- az ajánlat 2020.01.31-ig érvényes.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (II. 19.) önkormányzati rendelet 20. § (2) úgy rendelkezik, hogy az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy elidegenítésére (...) irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét: a) ingatlan és ingó vagyon esetén aa) a Képviselő-testület által jóváhagyott forgalmi érték, vagy ab) 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbécslés alapján (...) kell meghatározni (a továbbiakban forgalmi érték).


Nagy Attila ingatlanvagyon-értékelő 2019.10. 01. napján kelt ingatlan értékbécslésében rögzített forgalmi érték 7.633.080 Ft.

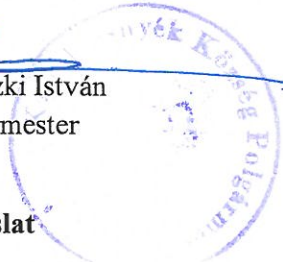
Az értékbécslés rögzíti, hogy „a (...) ingatlanérték a szakvéleményben rögzített adatok, tények és az azokból levont következtetések ellenére is csak becsült érték. Az értékesítés során az eladó ettől +/- 10%-kal eltérhet”

Az értékbécslés eredménye alapján a vételi ajánlat elfogadását nem javaslom.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az „A” határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Az előterjesztés két alternatívát tartalmaz: a vételi ajánlat elutasítását tartalmazó „A” változatot, és az ajánlat elfogadását tartalmazó „B” változatot. Részemről az „A” változatot támogatom.

Kápolnásnyék, 2019. 12. 02.


Podhorszki István
polgármester



„A” Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
...../2019. (XII. 10.)
HATÁROZATA

2475 Kápolnásnyék Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra érkezett vételi ajánlat elutasításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2475 Kápolnásnyék, Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra (1101/17 hrsz) 2019.12.02. napján érkezett, 7.000.000 Ft vételárról szóló vételi ajánlatot (azonosító: K/2985-3/2019).

A Bizottság a Képviselő-testületnek a vételi ajánlat elfogadását és az ingatlan 7.000.000 Ft ellenében történő értékesítését nem javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

„B” Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
...../2019. (XII. 10.)
HATÁROZATA

2475 Kápolnásnyék Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra érkezett vételi ajánlat elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2475 Kápolnásnyék, Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra (1101/17 hrsz) 2019.12.02. napján érkezett, 7.000.000 Ft vételárról szóló vételi ajánlatot (azonosító: **K/2985-3/2019**). A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a vételi ajánlat elfogadását és az ingatlan 7.000.000,- Ft-ért történő értékesítését.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a polgármester felhatalmazását a szerződéskötéshez szükséges intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

„A” Határozati Javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (XII. 10.)
HATÁROZATA

2475 Kápolnásnyék Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra érkezett vételi ajánlat elutasításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2475 Kápolnásnyék, Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra (1101/17 hrsz) 2019.12.02. napján érkezett, 7.000.000 Ft vételárról szóló vételi ajánlatot (azonosító: **K/2985-3/2019**).

A Képviselő-testület a vételi ajánlatot nem fogadja el, az ingatlant 7.000.000 Ft ellenében nem kívánja elidegeníteni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a döntésről tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

„B” Határozati Javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (XII. 10.)
HATÁROZATA

2475 Kápolnásnyék Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra érkezett vételi ajánlat

elfogadásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2475 Kápolnásnyék, Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra (1101/17 hrsz) 2019.12.02. napján érkezett, 7.000.000 Ft vételárról szóló vételi ajánlatot (azonosító: K/2985-3/2019).
2. A Képviselő-testület a vételi ajánlatot elfogadja, az ingatlan tulajdonjogának 7.000.000 Ft ellenében az ajánlattevőre, István Tamás (2475 Kápolnásnyék, Tompa Mihály utca 6.) vevőre történő átruházását jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges lépéseket megtegye.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018
e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu



Jegyzőkönyvi kivonat

Készült: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019.11.25. napján megtartott soros nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
182/2019.(XI.25.)
határozata

2475 Kápolnásnyék Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra érkezett vételi ajánlat elutasításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2475 Kápolnásnyék, Kenessey utca 13. szám alatt található ingatlanra (1101/17 hrsz) 2019.08.21. napján érkezett, 4.000.000 Ft vételárról szóló vételi ajánlatot (azonosító: K/2985-1/2019).

A Képviselő-testület a vételi ajánlatot nem fogadja el, az ingatlant 4.000.000 Ft ellenében nem kívánja elidegeníteni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a döntésről tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Kápolnásnyék, 2019.11.25.


K.m.f.


Podhorszki István polgármester s.k.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző s.k.

A jegyzőkönyvkivonat hiteles.

Kápolnásnyék, 2019.11.26.


Tóthné Kovács Barbara
igazgatási ügyintéző



VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Kápolnásnyék Község Önkormányzata	
Érkezett:	2019 DEC 02.
Ikt. szám:	Mell.: db

Az ajánlattevő neve: István Tamás
Született: Budapest, 1988.07.25.
Sz.ig.sz: 447189DE
Lakcím: 2475 Kápolnásnyék, Tompa Mihály utca 6.
a továbbiakban ajánlattevő,

Az ajánlat címzettje: Kápolnásnyék Község Önkormányzata
Cím: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.

Alulírott Ajánlattevő, az előző, elutasított vételi szándékomra, ismételten vételi ajánlatot teszek a Kápolnásnyék ingatlannyilvántartásban 1101/17 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 2475 Kápolnásnyék-Pettend, Kenessey u. 13. szám alatt található ingatlanra, letelepedés, családi ház építésére vonatkozóan.

Az ingatlan adatai: 1092 négyzetméter.

Az ajánlott vételár 7.000.000 Ft, azaz hétmillió forint.

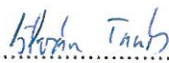
Ajánlattevő ajánlatának feltétele, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjában az ingatlan per- teher- és igénymentes, legyen, az ingatlan átruházásának akadálya ne legyen.

Az ajánlat 2020.01.31-ig érvényes.

További egyeztetésre várom jelentkezésüket a fent megjelölt címre, vagy az alábbi telefonszámon: +3630/235-5823

Kápolnásnyék, 2019.11.29.

Tisztelettel


.....

Ajánlattevő

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levélcím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy u 1

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 1277670/6/2019

2019. 08. 14

KÁPOLNÁSNYÉK

Szektor : 53

Beltérület 1101/17 helyrajzi szám

2475 Kenessey u. 13. "Felülvizsgálat alatt"

LRÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 1123 (m2) törölő határozat: 102/2002/2003.02.15

1. Az ingatlan adatai:

szérszlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

k.f.ill

ter. kat. jöv

ha m2

k.f.ill

ter. kat. jöv

ha m2

k.f.ill

Kivett beépítetlen terület

0

HRÉSZ

1092

1. hányad: 1/1 törölő határozat: 39504/1996.03.19

bejegyző határozat, érkezési idő: 31333/1994.04.19

törölő határozat: 39504/1996.03.19

jogcím: földrendezés

jogállás: tzv. földhasználati jog

név: VÖRÖSHARTY MEZŐGAZDASÁGI KFT.

cím: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Ercsi út 9

törzsszám: 24770642

2. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 35430/1999.02.17

bejegyző határozat, érkezési idő: 39504/1996.03.19

törölő határozat: 35430/1997.02.17

jogcím: Átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: VÖRÖSHARTY MEZŐGAZDASÁGI KFT.

cím: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Ercsi út 9

törzsszám: 24770642

3. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 32850/2000/1999.11.03

bejegyző határozat, érkezési idő: 39504/1996.03.19

törölő határozat: 32850/2000/1999.11.03

jogcím: Átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: VÖRÖSHARTY MEZŐGAZDASÁGI KFT.

cím: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Ercsi út 9

törzsszám: 24770642

4. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 61863/2000.12.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 32850/2000/1999.11.03

törölő határozat: 61863/2000.12.08

jogcím: apport

jogállás: tulajdonos

név: AGRÁRTERVEZŐ 2000 MEZŐGAZDASÁGI, MŰSZAKI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

cím: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Fehérvári út 3

törzsszám: 10868923

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levélcím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 1277670/6/2019

2019.08.14

KÁPOLNÁSNYÉK

Szektor : 53

Beltörület 1101/17 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 61063/2000.12.08
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Fő utca 28
törzsszám: 15364500

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 57803/1995.10.12

Onálló szöveges bejegyzés a 1101/9 hrsz-ú ingatlan megosztva 1101/11-1101/18 hrszú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 102/2002/2001.10.15

Onálló szöveges bejegyzés a Kápolnásnyéki 1101/12-1101/18 hrsz-ú ingatlanokra területészámítási hiba javítómegtorént.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 57041/2/2016.07.05

Vezetékjog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal.
14 m² területre, a Kápolnásnyék elnevezésű, Bennálló 0,4 KV-os közcélú légvezetékhez és földkábeles hálózatra, a FES-01/2186-2/2013. számú határozat alapján.
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:
10741980
cím : 9027 CXÓR Kandó Kálmán utca 11-13

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

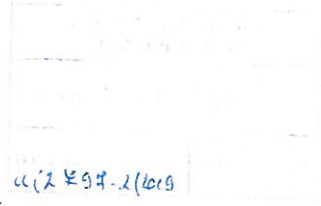
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzata

2475 Kápolnásnyék-Pettend, (1101/17 hrsz.) alatti

kivett, beépítetlen terület



2019

TARTALOMJEGYZÉK

1.	Előzmények	3. old.
1.1	A szakértő megbízása	3. old.
1.2	Az értékelés célja	3. old.
2.	Értékelési metodika	3. old.
2.1	Az értékelés lefolytatása	3. old.
2.2	Az értékelés módszere	3. old.
3.	A vizsgálat módszere	4. old.
4.	Felhasznált segédanyagok	4. old.
5.	Szakértői megállapítások	4. old.
5.1	Az ingatlan elhelyezkedése	4. old.
5.2	A vizsgálati ingatlan leírása	4. old.
5.3	Ingatlan-nyilvántartási adatok	4. old.
5.4	Közműellátottság, felszereltség	5. old.
5.5	Infrastrukturális kiépítettség	5. old.
6.	Értékmeghatározás	5. old.
6.1	Értékbefolyásoló tényezők	5. old.
6.2	Értékképzés	5. old.
6.3	Értékösszesítés	6. old.

Mellékletek

- tulajdoni lap másolat
- térképmásolat
- fotómelléklet

1. Előzmények

1.1 A szakértő megbízása

Kápolnásnyék Község Önkormányzata (2475 Kápolnásnyék Fő utca 28) képviselőjében eljárva Szabóné Anyosi Ildikó jegyző megbízta Nagy Attila vagyonértékelő műszaki szakértőt (8000 Székesfehérvár, Gáz u. 1/b.) az Önkormányzat tulajdonát képező Pettend, 1101/17 hrsz. alatti, az ingatlan-nyilvántartás tanúsága szerint **kivett beépítetlen terület** megnevezésű ingatlan forgalmi értékbecslésével.

1.2 Az értékelés célja

Az ingatlan aktuális nyilvántartási forgalmi értékének megállapítása értékesítés miatt.

2. Értékelési metodika

2.1 Az értékelés lefolytatása

A megbízásban foglalt feladat elvégzése érdekében:

- helyszíni szemlét és felmérést végeztem az ingatlanon 2019.szeptember 13.-án.
- megvizsgáltam az ingatlan településszerkezeten belüli elhelyezkedését, környezetét,
- piaci háttér információkat gyűjtöttem a kereslet-kínálati feltételek rendszerében,
- összesítettem az ingatlantípusra vonatkozó trendeket és tendenciákat, befektetői igényeket és elképzeléseket,

2.2 Az értékelés módszere

Értékelésem a 25/1997. (VIII.1.) PM rendelet módszertani iránymutatásai alapján piaci összehasonlító módszer alkalmazásával készült.

a.) piaci összehasonlító érték megállapítás

1./ összehasonlító adatok kiválasztása és elemzése: A korábban értékesítésre került, vagy felajánlott, hasonló adottságokkal és paraméterekkel rendelkező ingatlanok kiválasztása a megfelelő adatbázisokból.

2./ fajlagos alapérték meghatározása: Az összehasonlító adatokra vonatkozó Ft/m² ár képzése.

3./ értékmodosító tényezők elemzése: Az összehasonlító adatokhoz mért erősségek és gyengeségek felsorolása és értékmodosító hatásuk vizsgálata.

4./ alapértékek módosítása: Az összehasonlító fajlagos adat korrekciója a 3. pontban kalkulált tényezők segítségével.

5./ végső érték számítása: A korrigált fajlagos érték és az ingatlan volumen szorzatának kiszámítása.

3. A vizsgálat módszere

Vizsgálatomat a megrendelő által rendelkezésemre bocsátott adatok felhasználásával, készítettem. A kapott adatokat hitelesnek fogadom el, az adatok helyességéért a megrendelő szavatol.

Felelősséget vállalok a megrendelő felé az érték meghatározástól elvárható szakszerűségért és figyelemért, viszont semmiféle felelősséget nem vállalok bármely harmadik fél irányában.

Felhasznált segédanyagok

Megrendelői adatszolgáltatás keretén belül kézhez kaptam a vizsgált ingatlan tulajdoni lap másolatát valamint térképmásolatát. A helyszíni szemle alkalmával fényképeket készítettem az ingatlanról, valamint annak környezetéről. A piaci kereslet-kínálati viszonyok tanulmányozása során háttér információ gyűjtésére felhasználtam saját adatbázisomat, valamint az ingatlanirodák kínálati adatait az interneten.

5. Szakértői megállapítások

5.1 Az ingatlan elhelyezkedése

Pettend község Fejér megyében a Gárdonyi járásban található, Kápolnásnyéktől kb. 5 kilométer Budapest felé. A község minden irányból gyorsan, kiépített útvonalakon közelíthető meg, vasútállomással rendelkezik.

A Fehérvári út a község főutcája. Az értékbecslés tárgyát képező ingatlan az ebből leágazó Petőfi Sándor utcából kiinduló Kenessey u. 13. sz. alatt található.

5.2 A vizsgált ingatlan leírása

A belterületi ingatlan az aszfaltozott Kenessey út végén lévő sík fekvésű telek. Tereprendeztett, bekerítetlen szabályos négyszög alakú terület.

5.3 Ingatlan-nyilvántartási adatok

Címe	: 2475 KápolnásnyékPettend Kenessey u. 13
Helyrajzi száma	:1101/17
Megnevezése	: kivett, beépítetlen terület
Területe	: 1092 m ²
Tulajdonos	:Kápolnásnyék Község Önkormányzata
Tulajdoni hányad	1/1
Vagyoni értékű jog	:tehermentes

5.4 Közműellátottság

Az ingatlan csak gáz közművel rendelkezik. Az összes többi közmű az utcából könnyen beköthető.

5.5 Infrastrukturális kiépítettség

Községi alapellátás tekintetében pozíciója rosszabb a nyéki telkeknél.

6. Értékmeghatározás

6.1 Értékbefolyásoló tényezők

- elhelyezkedése
- építésre alkalmas terep
- megközelíthetőség problémája
- közművesítés lehetősége

6.2 Értékképzés

a., Összehasonlító módszer

Ssz.	Az ingatlan címe	A telek nagysága (m ²)	Ára (Ft)	Ügyleti vagy kínálati ár	Fajlagos érték (Ft/m ²)
1.	Kápolnásnyék	1009	7.900 000	kínálati	7.829
2.	Pettend	1600	9.500 000	kínálati	5.938
3.	Kápolnásnyék	1185	7.900 000	kínálati	6.666
4.	Kápolnásnyék	1183	10.640 000	kínálati	8.994
Fajlagos átlagár					7.357 Ft/m²

Értékmódosító tényezők:

Értékcsökkentő tényezők	
1. az összehasonlító adatok kínálati árak	-10%
2. közművek hiánya	-5%
3. megközelíthetőség	+5%
4. rendezett terület	+5%
Összes korrekció	-5%
7357 Ft/m² x 0.95=6989 Ft/m²	
Módosított/ korrigált/ fajlagos alapérték:	
6.990 Ft/m²	

forgalmi érték: 1092 Ft/ m² x 6990 m²=7 633 080 Ft	7.633 080 Ft
---	---------------------

Az ingatlan becsült forgalmi értéke kerekítve: 7.633 000 Ft
--

6.3 Értékösszesítés

A jelenleg kialakult ingatlanpiaci helyzetben az összehasonlító módszer tükrözi a legbiztosabban a valós értéket.

Az értékelés tárgyát képező ingatlan becsült forgalmi értékét kerekítve

7.633 000,- Ft

azaz: **hétmillió hatszázharminchárom ezer forint**
értékben határozom meg.

A meghatározott érték a jelenlegi állapotot tükrözi.

Az értékbecslés érvényességi ideje a változó piaci viszonyok miatt 90 nap.

Megjegyzem, hogy a fenti ingatlanérték a szakvéleményben rögzített adatok, tények és az azokból levont következtetések ellenére is csak becsült érték.

Az értékesítés során az eladó ettől +/-10%-kal eltérhet.

Székesfehérvár, 2019. október 01.



Nagy Attila
Ingatlanvagyon-értékelő

Nagy Attila
okl. mg. gépészmérnök
Ingatlanforg. és Vagyoneértékelési
szakértő: 3526/91.
Munkahelyi azonosító: 1354/1901.

Fotó melléklet



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Jársi Hivatala

Székesfehérvár Levélcím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mégrendelés szám: 30005/99775/2019

2019.09.13

KÁPOLNÁSNYÉK

Szektor : 5

Belterület 1101/17 helyrajzi szám

2475 Kenessey u. 13. "Felülvizsgálat alatt"

L R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 1123 (m2) tör16 határozat:102/2002/2006.10.23

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/ min.o terület ha m2 kat.t.jöv k.fíll. per. kat.jöv ha m2 k.fíll

. Kivett beépítetlen terület 0 1092 000

H R É S Z

tör16 határozat: 39504/1996.03.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 31333/1994.04.19

tör16 határozat: 39504/1996.03.19

jogcím: Földrendezés

jogállás: tsv. földhasználati jog

név: VÖRÖSNARTY MEZŐGAZDASÁGI KFT.

címsz: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Ercsi út 9

törzsszám: 24770642

tör16 határozat: 35430/1997.02.17
bejegyző határozat, érkezési idő: 39504/1996.04.19

tör16 határozat: 35430/1997.02.17

jogcím: Átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: VÖRÖSNARTY MEZŐGAZDASÁGI KFT.

címsz: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Ercsi út 9

törzsszám: 24770642

tör16 határozat: 32850/2000/1999.11.03
bejegyző határozat, érkezési idő: 39504/1996.03.19

tör16 határozat: 32850/2000/1999.11.03

jogcím: Átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: VÖRÖSNARTY MEZŐGAZDASÁGI KFT.

címsz: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Ercsi út 9

törzsszám: 24770642

tör16 határozat: 61863/2000.12.08
bejegyző határozat, érkezési idő: 32850/2000/1999.11.03

tör16 határozat: 61863/2000.12.08

jogcím: apport

jogállás: tulajdonos

név: AGRÁRTERMELŐI ÉS SZÉKESFEHÉRVÁRI MEZŐGAZDASÁGI, MŰSZAKI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

címsz: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Fehérvári út 3

törzsszám: 1186125

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levélcsofai cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/99775/2019

2019.09.13

KÁPOLNÁSNYÉK

Szektor : 53

Belterület: 1101/17 helyrajzi szám

Felvitelre az eljáró lakó
H. R. É. S. Z.

5. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 61863/2000.12.08
 jogcím: adásvétel
 jogállás: tulajdonos
 név: KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 2475 KÁPOLNÁSNYÉK Fő utca 28
 törzsszám: 15364500

H. R. É. S. Z.

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 57803/1995.10.12

Önálló szöveges bejegyzés a 1101/9 hrsz-ú ingatlan megosztva 1101/11-1101/18 hrsz-ú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 102/2002/2001.10.15

Önálló szöveges bejegyzés a Kápolnásnyéki 1101/12-14/18 hrsz-ú ingatlanokra területszámitási hiba javítás megtörtént.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 57041/2/2018.07.03

Vezeték jog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal.
 14 m2 területre, a Kápolnásnyék elnevezésű, Bennálló 0,4 kv-os közcélú légvezetékén és földkábelvezeték hálózatára, a PES-01/2186-7/2013. számú határozat alapján,
 jogosult:
 név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:
 10741980
 cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

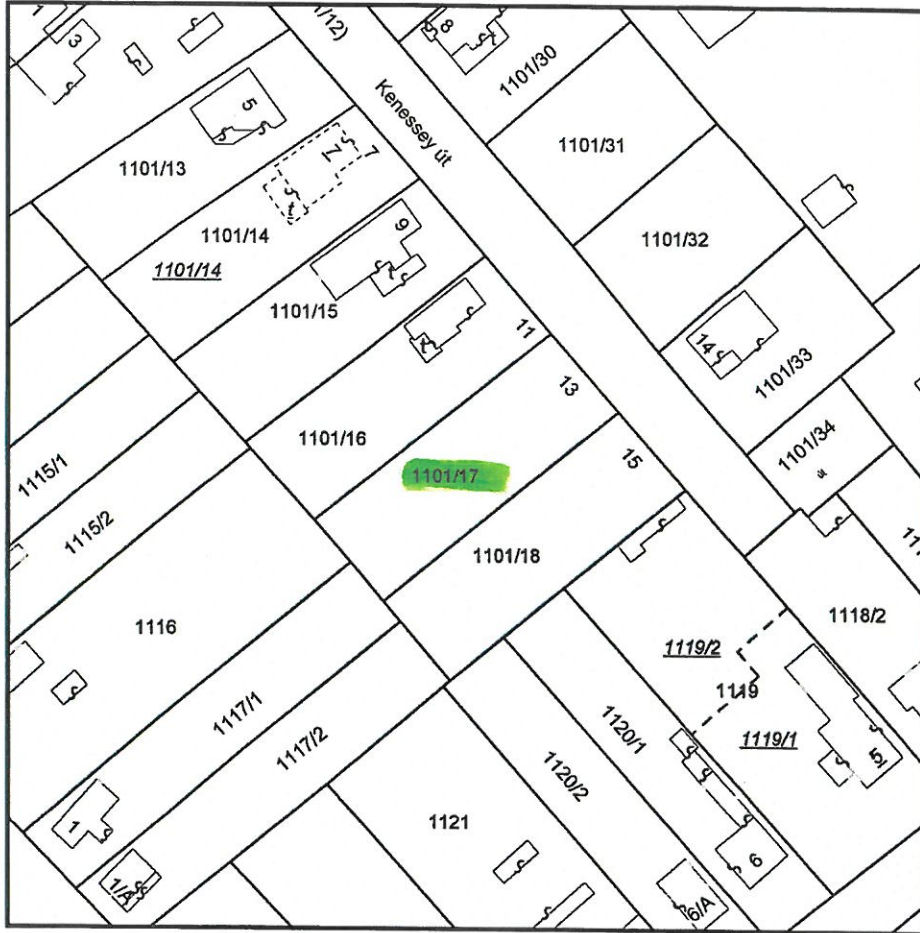
FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala
Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

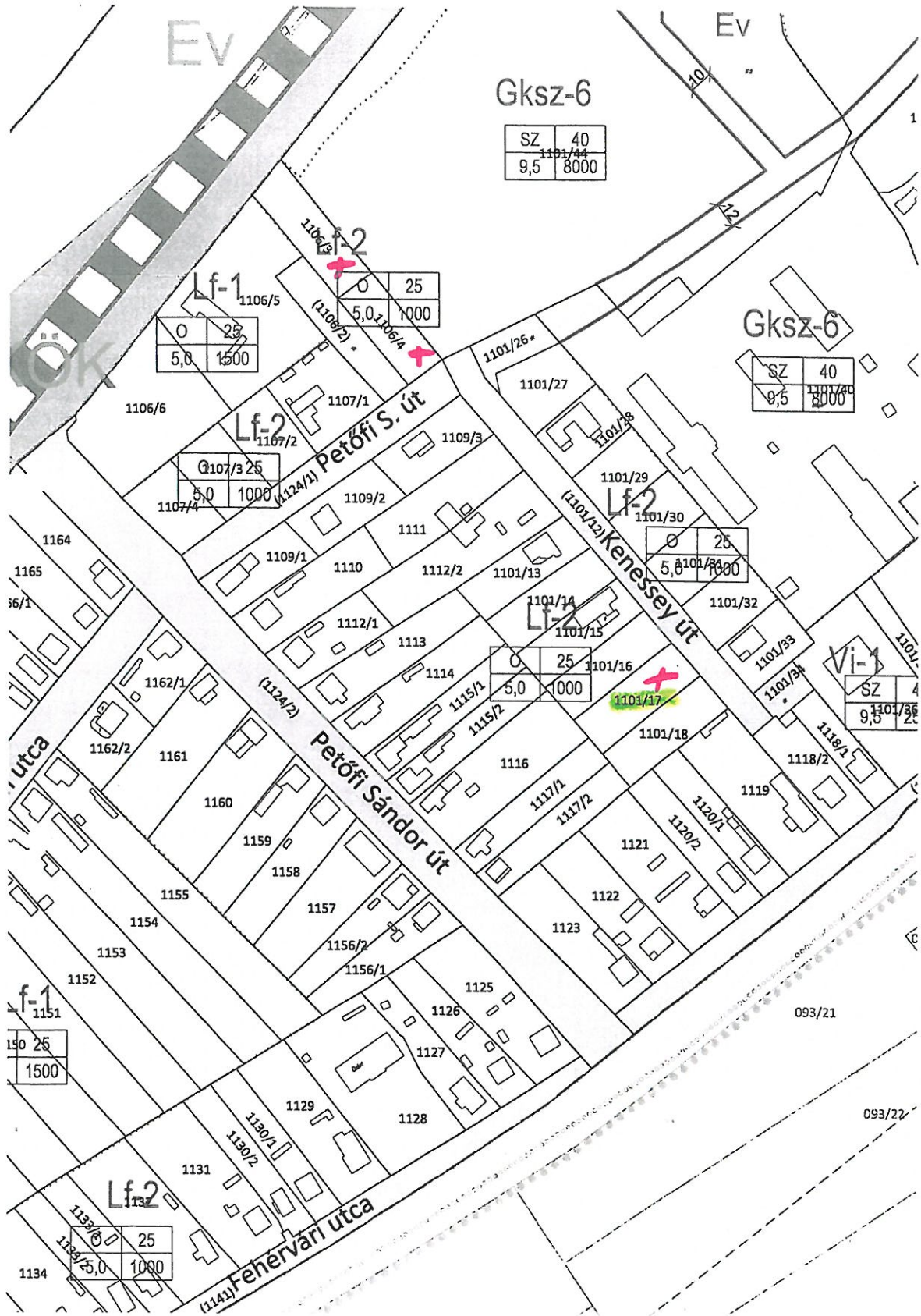
2019.09.13 09:09:35

Helyrajzi szám: KÁPOLNÁSNYÉK belterület 1101/17
Méretarány: 1 : 1000

Megrendelés szám: 7/3618/2019
Térrajzsám: 39812190002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



Gksz-6

SZ	40
9,5	8000

Lf-1

0	25
5,0	1000

Gksz-6

SZ	40
9,5	8000

Lf-2

0	25
5,0	1000

Lf-2

0	25
5,6	1000

Lf-2

0	25
5,0	1000

Vi-

SZ	4
9,5	1000

f-1

150	25
1500	

Lf-2

0	25
5,0	1000



10. napirend

Ügyiratszám: K//2019

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2019. december 10-ei soros, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a településrendezési eszközök módosítására irányuló lakossági kérelmekről

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat		normatív
	x	egyéb

A döntéshez	egyszerű	x
-------------	----------	---

minősített	többség szükséges.
------------	--------------------

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.	x
---	----------

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. novemberében fogadta el a Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban HÉSZ).

Az idei évben több lakossági kérelem érkezett a HÉSZ módosítására vonatkozóan, ezek támogatásáról vagy elutasításáról a Képviselő-testület dönt.

1. Reményiné Gyúró Judit, Kápolnásnyék Fő utca 130. szám alatti lakos kérelme a tulajdonában álló 800 hrsz-ú 1083 m² területű ingatlanra vonatkozik. A telek megoszthatóságát kéri felülvizsgálni, kisebb méretű telek kialakításának lehetőségét kéri biztosítani. (kérelem az előterjesztés mellékletében)

A hatályos HÉSZ szerint a 800 hrsz-ú ingatlan Falusias lakóterületen található, Lf-2 építési övezetben, ahol a kialakítható telek megengedett legkisebb területe 1000 m². Az ingatlan környékén, az Lf-2 övezetben a kialakult telekméreték 1000 m² fölöttiek és nem megoszthatók, mivel a kialakuló telkek köz- vagy magánútról gépjárművel közvetlenül nem lennének megközelíthetők. A 800 hrsz-ú ingatlan talán az egyetlen abban az övezetben, amelynek a megosztását követően közterületi csatlakozása lehetne, azonban az újonnan kialakuló telkek mérete csak 520 m² körül alakulna.

A Kérelmező által tervezett telekalakítás csak abban az esetben valósulhat meg, ha a jelenlegi építési övezetben (Lf-2) a Képviselő-testület megváltoztatja a kialakítható telek legkisebb területének nagyságát, melyet a HÉSZ szabályoz.

2. Windhager Anna Kápolnásnyék Kutas sor 10 szám alatti lakos kérelme a tulajdonában álló 389/4 hrsz-ú 1222 m² területű ingatlanra vonatkozik. A telek megoszthatóságát kéri felülvizsgálni, kisebb méretű telek kialakításának lehetőségét kéri biztosítani. Az ingatlan megosztását követően kialakulna egy 600 m² és 622 m² alapterületű telek, az egyik nyúlványos (nyeles) telekként. (kérelem az előterjesztés mellékletében)

A hatályos HÉSZ szerint a 389/4 hrsz-ú ingatlan Kertvárosias lakóterületen található, Lke-2 építési övezetben, ahol a kialakítható telek megengedett legkisebb területe 700 m². A Kérelmező által tervezett telekalakítás csak abban az esetben valósulhat meg, ha a jelenlegi építési övezetben (Lke-2) a Képviselő-testület megváltoztatja a kialakítható telek legkisebb területének nagyságát, melyet a HÉSZ szabályoz.

Amennyiben a Képviselő-testület hozzájárulna a telekméret módosításához, módosítania kellene HÉSZ 6.§ (2) bekezdését is, mely szerint. A település építési övezeteiben nyeles telek kizárólag meglévő zárványtelek feltárására alakítható ki, a teleknyúlvány szélessége nem lehet kisebb 4 méternél.”

3. Horváth Jánosné Kápolnásnyék, Ravasz László utca 2. lakos kérelme az ő és házastársa tulajdonában álló 19/18 hrsz-ú 1041 m² területű ingatlanra vonatkozik. A telek megoszthatóságát kéri felülvizsgálni, kisebb méretű telek kialakításának lehetőségét kéri biztosítani. (kérelem az előterjesztés mellékletében).

A hatályos HÉSZ szerint a 19/18 hrsz-ú ingatlan Kertvárosias lakóterületen található, Lke-2 építési övezetben, ahol a kialakítható telek megengedett legkisebb területe 700 m².

A Kérelmező által tervezett telekalakítás csak abban az esetben valósulhat meg, ha a jelenlegi építési övezetben, (Lke-2) a Képviselő-testület megváltoztatja a kialakítható telkek legkisebb területének nagyságát, melyet a HÉSZ szabályoz.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: 9B.§ (2) bekezdés a) és b) pontja értelmében a településrendezés eszközei a településszerkezeti terv, amelyet a településfejlesztési koncepció alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete dolgoztat ki és állapít meg, és a helyi építési szabályzat, amelyet a településszerkezeti terv alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete dolgoztat ki és állapít meg.

Fentiek alapján a helyi építési szabályzat és szabályozási terv elfogadása a települési önkormányzat képviselő-testületének feladata, ezáltal a módosítási eljárások megindítása és a végső változat elfogadása is a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A HÉSZ módosítását kizárólag szakirányú tervező végezheti.

Az Étv. 30/A. §-a szerint a települési önkormányzat a településrendezési eszközök (településrendezési tervek, helyi építési szabályzat) kidolgozásának finanszírozására településrendezési szerződést köthet külső befektetővel, aki a felmerülő költséget vállalja.


Javaslom, hogy amennyiben a képviselő-testület a kérelmekre vonatkozóan a fenti módosítások mellett dönt, a településrendezési eszközök ezen módosításának költségviselésére (a szakirányú végzettségű tervező közreműködésének díja) vonatkozóan kérjen ajánlatot a tervezésre jogosult szakembertől, majd folytasson tárgyalásokat a területek tulajdonosaival településrendezési szerződés kötése céljából, tekintettel arra, hogy ezen módosítás az Ő érdekkörüket szolgáló módosítás.

A képviselő-testület pozitív döntése esetén és amennyiben a kérelmezők a költségek viselését vállalják, az önkormányzat a tervezési feladat ellátására kössön Településtervezési szerződést a kiválasztott tervezővel.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület foglaljon állást és hozzon határozatot arra vonatkozóan, hogy támogatja-e a kérelmezők által megjelölt HÉSZ módosításra vonatkozó kérelmeket.

Kápolnásnyék, 2019. december 3.

Tisztelettel:


Podhorszki István
polgármester

1.

Határozati javaslat I.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
/2019. (XII.10.)
határozata

Reményiné Gyúró Judit településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **javasolja a Képviselő-testületnek Reményiné Gyúró Judit (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 130.) kérelmének támogatását.** Továbbá javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben Reményiné Gyúró Judit (a kérelemmel érintett 800 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) a

településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás (HÉSZ módosítás) költségeinek viselését vállalja, az Önkormányzat a kérelmezővel kössön Településrendezési szerződést, majd a kiválasztott tervezővel kösse meg a Településtervezési szerződést.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat II.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
/2019. (XII.10.)
határozata

Reményiné Gyúró Judit településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **nem javasolja a Képviselő-testületnek Reményiné Gyúró Judit (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 130.) (a kérelemmel érintett 800 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló (HÉSZ módosítás) kérelmének támogatását.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat I.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019. (XII.10.)
határozata

Reményiné Gyúró Judit településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Reményiné Gyúró Judit (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 130.) szám alatti lakos (A kérelemmel érintett 800 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. A kérelemben megjelölt Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletet 2. mellékletének **módosítását támogatja**, és hozzájárul, hogy a kérelemben megjelölt Lf-2 es övezetben a kialakítható telekméret megengedett legkisebb területe 500 m² legyen.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan kérjen ajánlatot szakirányú végzettségű tervezőtől, majd a településrendezési eszközök ezen módosításának költségviselésére vonatkozóan folytasson tárgyalást a terület tulajdonosával településrendezési szerződés kötése céljából.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy

- amennyiben Reményiné Gyúró Judit, a kérelemmel érintett ingatlan tulajdonosa a benyújtott tervezői díj költségeinek viselését vállalja, a Településrendezési szerződést a tervező által benyújtott tervezési ajánlat alapján a kérelmezővel írja alá,
- a Településtervezési szerződést a kiválasztott tervezővel kösse meg és
- a Helyi Építési Szabályzat módosításából eredő feladatokat lássa el.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019. (XII.10.)
határozata

Reményiné Gyúró Judit településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Reményiné Gyúró Judit (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 130.) szám alatti lakos (a kérelemmel érintett 800 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:
2. A kérelemben megjelölt településrendezési eszközök **(HÉSZ) módosítására irányuló kérelmet nem támogatja.**
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2.

Határozati javaslat I.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
/2019. (XII.10.)
határozata

Windhager Anna településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **javasolja a Képviselő-testületnek Windhager Anna (2475 Kápolnásnyék, Kutas sor 10.) kérelmének támogatását.** Továbbá javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben Windhager Anna (a kérelemmel érintett 389/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás (HÉSZ módosítás) költségeinek

viselését vállalja, az Önkormányzat a kérelmezővel kössön Településrendezési szerződést, majd a kiválasztott tervezővel kösse meg a Településtervezési szerződést.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat II.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

/2019. (XII.10.)

határozata

Windhager Anna településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **nem javasolja a Képviselő-testületnek Windhager Anna** (2475 Kápolnásnyék, Kutas sor 10.) (a kérelemmel érintett 389/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló (HÉSZ módosítás) **kérelmének támogatását.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat I.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

/2019. (XII.10.)

határozata

Windhager Anna településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmről

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Windhager Anna (2475 Kápolnásnyék, Kutas sor 10.) szám alatti lakos (a kérelemmel érintett 389/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. A kérelemben megjelölt Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletet 2. mellékletének **módosítását támogatja.** Hozzájárul, hogy a kérelemben megjelölt Lke-2 es övezetben a kialakítható telekméret megengedett legkisebb területe 600 m² legyen, valamint hozzájárul a 14/2018.(XI.20.) önkormányzati rendelet 6.§ (2) bekezdésének módosításához, mely szerint nyeles telek kialakítása ne csak zárványtelek feltárása céljából legyen kialakítható.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan kérjen ajánlatot szakirányú végzettségű tervezőtől, majd a településrendezési eszközök ezen módosításának költségviselésére vonatkozóan folytasson tárgyalást a terület tulajdonosával településrendezési szerződés kötése céljából.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy

- amennyiben Windhager Anna, a kérelemmel érintett ingatlan tulajdonosa a benyújtott tervezői díj költségeinek viselését vállalja, a Településrendezési szerződést a tervező által benyújtott tervezési ajánlat alapján a kérelmezővel írja alá,

- a Településtervezési szerződést a kiválasztott tervezővel kösse meg és

- a Helyi Építési Szabályzat módosításából eredő feladatokat lássa el.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019. (XII.10.)
határozata

Windhager Anna településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Windhager Anna (2475 Kápolnásnyék, Kutas sor 10.) szám alatti lakos (a kérelemmel érintett 389/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:
2. A kérelemben megjelölt településrendezési eszközök **(HÉSZ) módosítására irányuló kérelmet nem támogatja.**
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3.

Határozati javaslat I.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
/2019. (XII.10.)
határozata

Horváth Jánosné településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **javasolja a Képviselő-testületnek Horváth Jánosné és házastársa** (2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 2.) szám alatti lakosok **kérelmének támogatását.** Továbbá javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben Horváth Jánosné és házastársa (a kérelemmel érintett 19/18 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai) a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás (HÉSZ módosítás) költségeinek viselését vállalja, az

Önkormányzat a kérelmezővel kössön Településrendezési szerződést, majd a kiválasztott tervezővel kösse meg a Településtervezési szerződést.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat II.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

/2019. (XII.10.)

határozata

Horváth Jánosné településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **nem javasolja a Képviselő-testületnek Horváth Jánosné és házastársa (2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 2.) (a kérelemmel érintett 800 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló (HÉSZ módosítás) kérelmének támogatását.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat I.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének

/2019. (XII.10.)

határozata

Horváth Jánosné településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmről

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Jánosné és házastársa (2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 2.) (a kérelemmel érintett 19/18 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

2. A kérelemben megjelölt Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletet 2. mellékletének **módosítását támogatja**, és hozzájárul, hogy a kérelemben megjelölt Lke-2 es övezetben a kialakítható telekméret megengedett legkisebb területe 500 m² legyen.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan kérjen ajánlatot szakirányú végzettségű tervezőtől, majd a településrendezési eszközök ezen módosításának költségviselésére vonatkozóan folytasson tárgyalást a terület tulajdonosával településrendezési szerződés kötése céljából.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy
 - amennyiben Horváth Jánosné és házastársa, a kérelemmel érintett ingatlan tulajdonosai a benyújtott tervezői díj költségeinek viselését vállalják, a Településrendezési szerződést a tervező által benyújtott tervezési ajánlat alapján a kérelmezővel írja alá,
 - a Településtervezési szerződést a kiválasztott tervezővel kösse meg és

- a Helyi Építési Szabályzat módosításából eredő feladatokat lássa el.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2019. (XII.10.) határozata

Horváth Jánosné településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

4. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Jánosné és házastársa (2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 2.) (a kérelemmel érintett 800 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:
5. A kérelemben megjelölt településrendezési eszközök **(HÉSZ) módosítására irányuló kérelmet nem támogatja.**
6. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Polgármesteri Hivatal
Kápolnásnyék, Fő u. 28.
2475.

Tisztelt Polgármesteri Hivatal !

Alulírott Reményiné Gyuró Judit 2475. Kápolnásnyék, Fő u. 130 szám alatti lakos az alábbi kéréssel fordulok a Tisztelt Önkormányzathoz.

A 2475. Kápolnásnyék, Fő u. 130. alatti lakóház udvar hrsz: 800, sarok telek, nagysága 1083 m3. ingatlanról van szó.

Mivel a gyermekeim és nekem sincs szándékomban az ingatlant bővíteni, koromnál fogva a nagy kertet nehéz egyedül karbantartani, rendben tartani, továbbá az ingatlanra építkezni sincs, lehetőségem anyagilag nem tudom finanszírozni, így az eladás mellett döntöttem, de ehhez az ingatlan megosztására van szükség. Az eladásból befolyó összeg a megélhetésemhez szükséges.

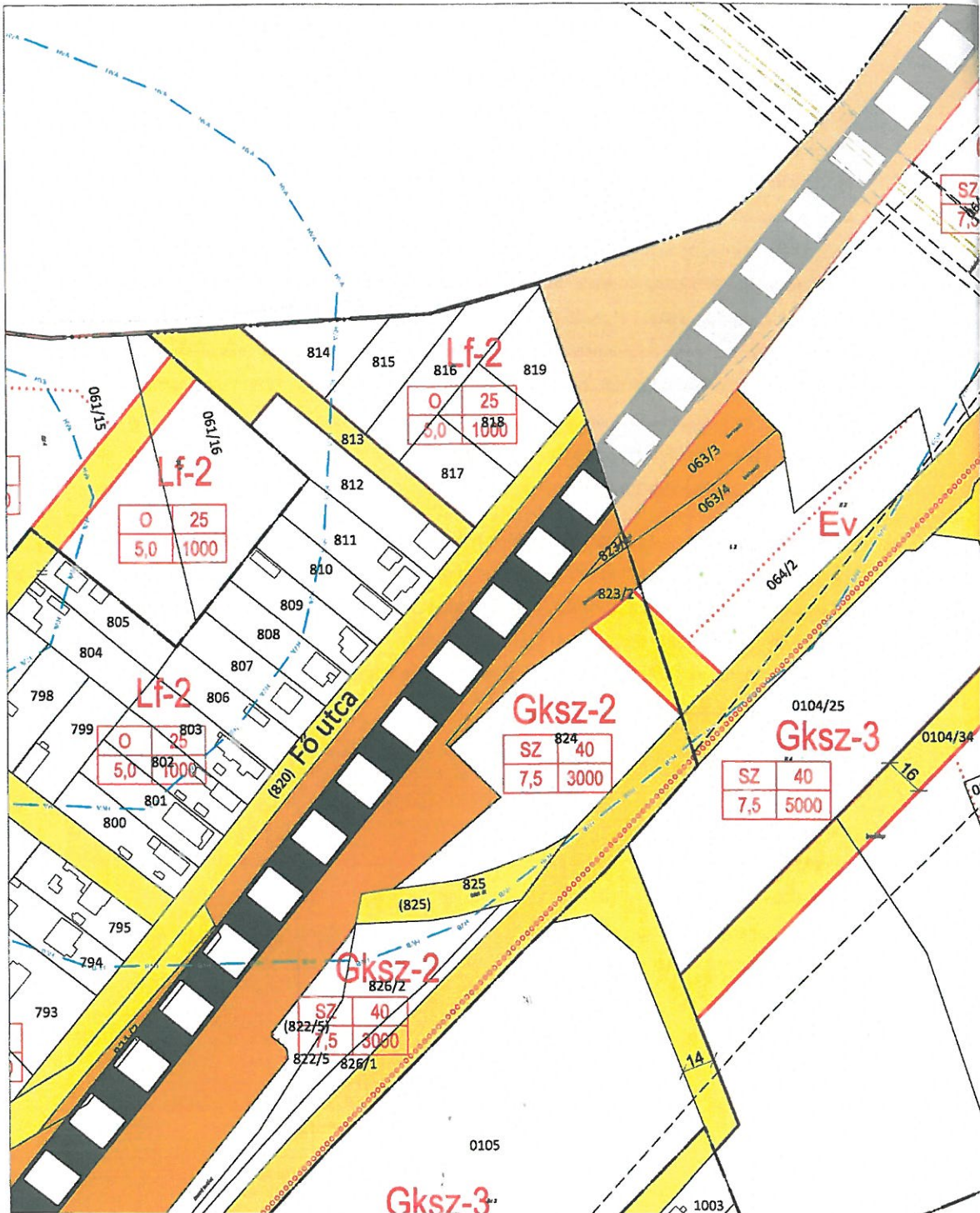
Kérem Tisztelt Önkormányzatot, hogy az ingatlan megosztását engedélyezze, vagy kérem a megosztását.

Kápolnásnyék, 2019 06 06

Maradok tisztelettel:

Reményiné Gyuró Judit
2475. Kápolnásnyék, Fő u. 130.

KÁPOLNÁSNYÉK
 HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
 VZM 1308/15



Tárgy: építési szabályzat módosítása iránti kérelem

Tisztelt Önkormányzat!

6(3233-1(2009)

Windhager Anna vagyok, kápolnásnyéki lakos, tulajdonosa a 2475 Kápolnásnyék, Kutas sor 10. sz. alatti családi háznak (389/4 HRSZ), ahol párommal élünk. A házat 1224 m²-es telekkel vásároltam tavaly, ennek a kertnek a nagy része jelenleg kihasználatlan, hiszen életformánkból adódóan (mind a ketten Budapestre járunk dolgozni) nem tudjuk hasznosítani a területet. Ezért gondoltunk arra, hogy a telket ketté osztanánk (külön helyrajzi számra, 600-624 m² elosztásban), az első kertet a házzal eladnánk, hogy a hátsó kertrészre építközhesünk, hiszen a meglévő ház családalapításhoz nem optimális méretű. Mellékelek egy térképet, amelyre berajoltam (389/4), hogy hogyan tartjuk lehetségesnek a megosztást (nyeles telket képzeltünk el). Sajnos a jelenlegi besorolásunk (Lke-1) az építési szabályzatban ezt nem teszi lehetővé. Mivel egyre több fiatal költözik a településre és ingázik Budapestre, így meggyőződésünk, hogy más is szívesebben választana egy házat kisebb telekmérettel (600 m²), így lehetőséget adhatnánk egy másik családnak is, hogy Kápolnásnyékre költözzön, mi pedig ezáltal megengedhetnénk magunknak, hogy felépítsünk egy új, nagyobb, korszerűbb házat, ahol kényelmesen családot alapíthatunk.

Kérem, hogy vizsgálják meg az építési szabályzat módosításának lehetőségét. Karnyújtásnyira tőlünk van olyan terület (Lke-3), ahol 550 m²-a minimum a telekmegosztáshoz, úgy gondoljuk, hogy egy 600 m²-es határ optimális lenne a besorolási blokkunkban, ez teljesen megfelelő méret azoknak a hozzánk hasonló ingázóknak, akik tisztességgel szeretnék rendben tartani kertjüket, és nincs idejük ennél nagyobb területre, nem céljuk a gazdálkodás, mégis ez a méret is tökéletes nagyságú ahhoz, hogy ne legyen túlszűfolt a falukép.

Pozitív elbírálásukban bízva, üdvözlettel,

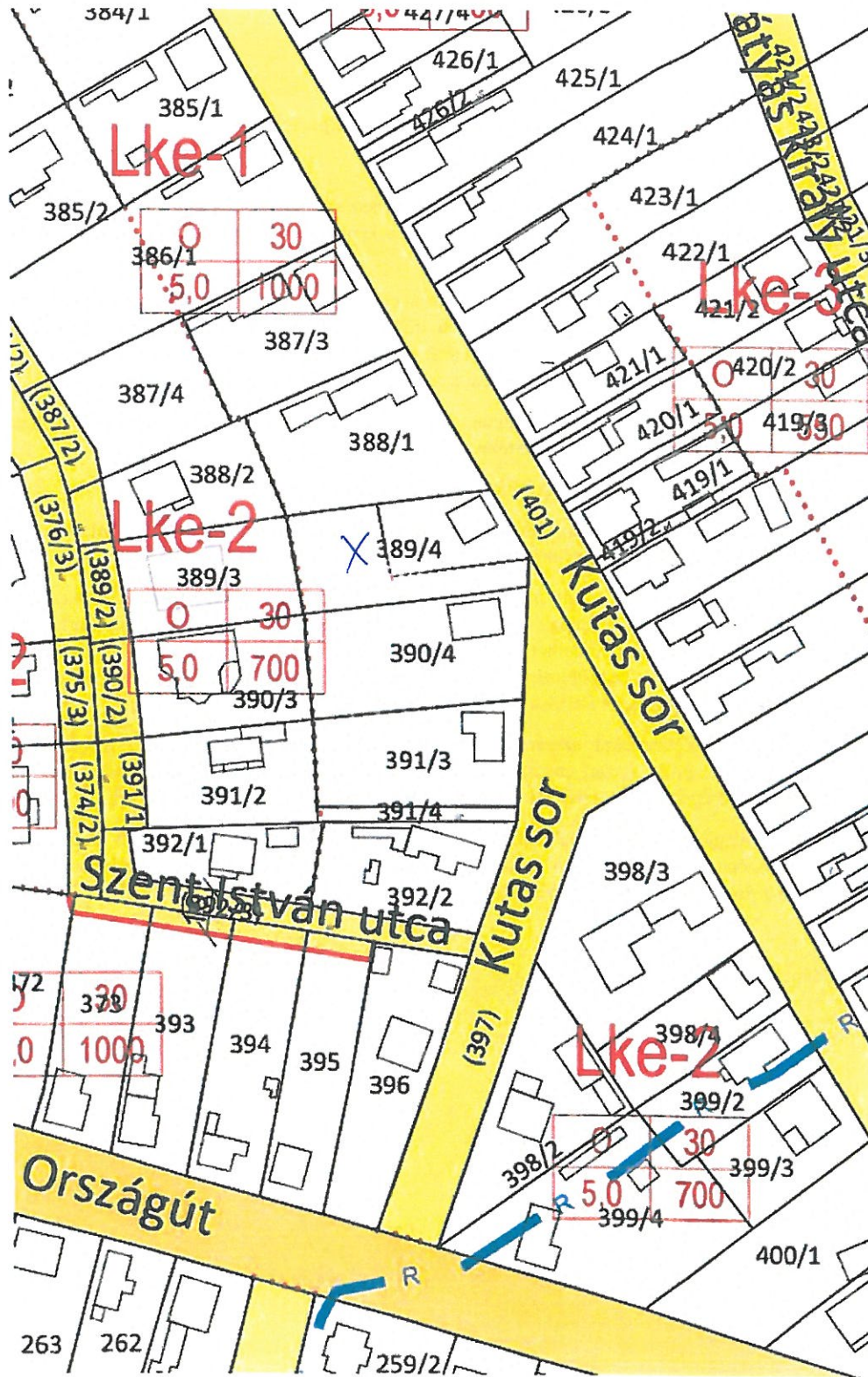
Windhager Anna

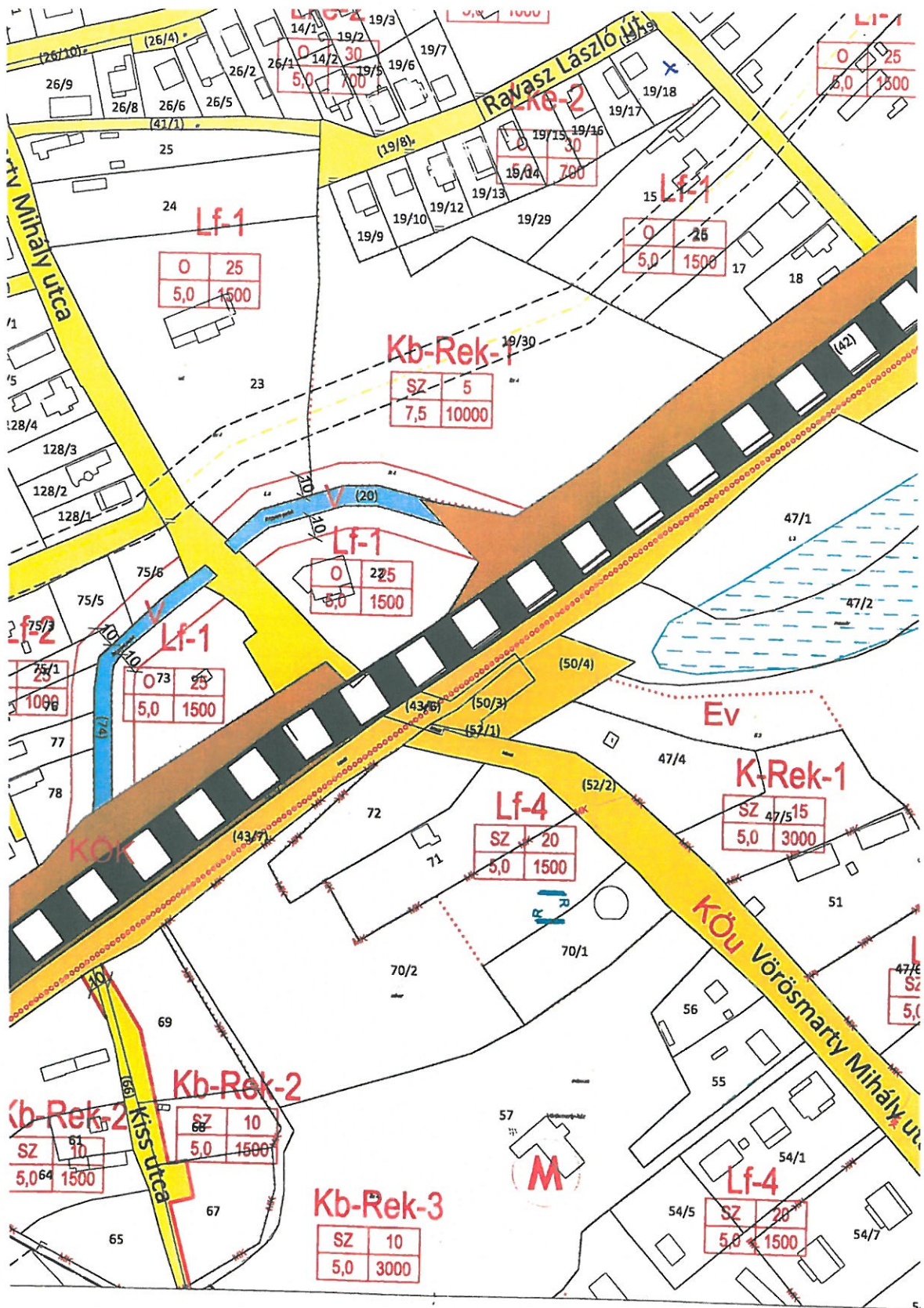
Windhager Anna

06-70-600-6404

annawindhager@gmail.com

Kápolnásnyék, 2019.10.01.







11. napirend

Ügyiratszám:

ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2019. december 10-ei soros nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás és Intézménye 2020. évi működéséhez a tagdíj és önkormányzati hozzájárulás, a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás működéséhez tagdíj biztosításáról

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Pintéerné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	X	normatív határozat
------------------	---	-----------------------

A döntéshez	egyszerű	x	
	minősített		többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!


A HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás Társulási Tanácsa 2019. december 6.-napján tartott ülését tárgyalta meg a Társulás és az általa fenntartott költségvetési szerve a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi költségvetési tervezetét, melynek alapján 42/2019. (XII.6.) számú határozatával döntött arról, hogy a Társulási Tanács 23/2014. (XII.19.) számú határozatával megállapított 9,-Ft/fő/hó tagdíj összegén változtatni nem kíván. A Társulási Tanács az önkormányzati működési hozzájárulások összegét mindösszesen 47.313.000,-Ft összegben állapította meg, mely a tagi Önkormányzatok között a 2019. január 1.-napján fennállt lakosságszámuk arányában oszlik meg. A Társulási Tanács felkérte a Társulás tagi Önkormányzatait, hogy a Társulási Megállapodásban foglaltak szerint a tagdíj és a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tekintetében a működési kiadások 2019. évi költségvetésben történő biztosítására alakszerű határozat meghozatalával vállaljanak kötelezettséget, mely határozat kivonatát a Társulási Tanács elnöke részére 2020. január 15.-napjáig küldjék meg.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 2019. december 6.-án szintén ülést tartott, melyen a 30/2019. (XII.6.) számú határozatával arról döntött, hogy a Társulási Tanács 22/2014. (XII.14.) számú határozatával megállapított 4,-Ft/fő/hó összegű tagdíj mértéken nem kíván változtatni. A Társulási Tanács a tagi Önkormányzatait ezen tagdíj biztosítására vonatkozó kötelezettségvállalásra kérte fel a fentiekkel azonos módon.

A tagdíjak és a működési költség összegszerű biztosítására vonatkozó kötelezettségvállalást a határozati javaslat tartalmazza.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Kápolnásnyék, 2019. december 9.


Podhorszki István
polgármester



Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottságának
/2019.(XII.10.)
határozata

a társulási tagi hozzájárulások megfizetésének vállalásáról.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a társulási tagi hozzájárulások megfizetésének vállalásáról szóló határozati javaslatot.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019.(XII.10.)
határozata

a HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja s intézményi működési hozzájárulás, továbbá a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja biztosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja s intézményi működési hozzájárulás, továbbá a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja biztosítására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntést hozza:

Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetésében vállalja az alábbi működési hozzájárulások (tagdíjak) és intézményi működési hozzájárulás biztosítását:

1. HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja 2019. január 1-jei állapot szerint állandó lakosság szám alapján 9,-Ft/fő/hó, azaz 419.040,-Ft.
2. A Képviselő-testület a Társulás keretében fenntartott HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 2020. évi működési költség hozzájárulás: 8.085.555,-Ft.
3. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja 2019. január 1-jei állapot szerint állandó lakosság szám alapján 4,-Ft/fő/hó, azaz 186.240,-Ft.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat kivonatát a Társulási Tanács elnöke részére küldje meg.
A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 2020. január 15.



12. napirend

Ügyiratszám:

ELŐTERJESZTÉS

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 10-ei soros nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Csajághy Laura Színpad Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság székhely bejegyzéshez hozzájáruló nyilatkozatáról

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	X	normatív határozat
------------------	---	-----------------------

A döntéshez	egyszerű	x	
	minősített		többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!


Rodics Eszter, a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány elnöke az alábbi kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

A Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola (2475 Kápolnásnyék, Deák Ferenc utca 10.) és a részben Kápolnásnyék Önkormányzata tulajdonában lévő Velencei-tavi Terület- és Településfejlesztési Nonprofit Kft. (2475 Kápolnásnyék Fő utca 28.) megvásárolt egy Közhasznú Nonprofit Kft-t, amelynek feladat az lesz, hogy a Vörösmarty Emlékház szomszédságában megnyíló Csajághy Laura színpadot működtesse. A Csajághy Laura Színpad Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője a Gárdonyban élő, népszerű színművész, Kelemen István lesz. A Kft. 40 millió forint támogatást kap a színpad teljes technikai felszerelésére (hangtechnika, fénytechnika, stb.), így közvetlenül a településnek is hasznot hoz már létrejöttékor és hosszú távon is létrejöttével.

A székhelyhasználati engedélyre a Csajághy Laura Színpad Közhasznú Nonprofit Kft. mielőbbi bejegyzéséhez van szükség.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Kápolnásnyék, 2019. december 9.


Podhorszki István
polgármester



Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019.(XII.10.)
határozata

Székhely bejegyzéshez hozzájáruló nyilatkozatról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Magyar Állam tulajdonát képező, Kápolnásnyék Község Önkormányzat vagyonkezelésében álló Kápolnásnyék, Vörösmarty utca 31. szám (57.hrsz) alatti ingatlanban a Csajághy Laura Színpad Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyet létesítsen és az ingatlant központi ügyviteli helyként használja, valamint székhelyeként hivatalos irataiban megjelölje. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletében található székhelynyilatkozat aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1. melléklet a .. /2019.(XII.10.) határozathoz

SZÉKHELYNYILATKOZAT

Alulírott Podhorszki István polgármester, Kápolnásnyék Község Önkormányzata (2475 Kápolnásnyék Fő utca 28.) képviseletében eljárva nyilatkozom, hogy a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonát képező és Kápolnásnyék Község Önkormányzata vagyonkezelésében álló **2475 Kápolnásnyék Vörösmarty utca 31. szám alatti ingatlan** kapcsán Kápolnásnyék Község Önkormányzata

hozzájárulást ad

ahhoz, hogy a **Csajághy Laura Színpad Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** a fentnevezett ingatlanban székhelyet létesítsen és az ingatlant központi ügyviteli helyként használja és székhelyeként hivatalos irataiban megjelölje.

Kápolnásnyék, 2019. _____

Kápolnásnyék Község Önkormányzata vagyonkezelő képviseletében
Podhorszki István polgármester

Előttünk, mint tanúk előtt:

1) Név: _____ 2) Név: _____

Lakcím: _____ Lakcím: _____

