



1. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Képviselő-testület 2020. 03. 04-ei rendkívüli, nyilvános ülésére

Tárgy: Kápolnásnyék Gárdonyi úti gyalogátkelőhely tervezése – árajánlatok értékelése

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: dr. Kiszler Judit aljegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat normatív

egyedi

A döntéshez egyszerű

minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Kápolnásnyék községben már évek óta probléma, hogy a Kutas sor – Gárdonyi utca között a gyalogosok nem tudnak biztonságosan átkelni a települést átszelő 8116. jelű nagy forgalmú közúton. Ez a csomópont Kápolnásnyék központjában található, és nagyon sok iskolás gyerek közlekedik erre reggel és délután.

A költségvetést előkészítő munkamegbeszélésen már volt róla szó, hogy 2020-ban mindenképpen szeretnénk itt egy biztonságos, közlekedési jelzőlámpával ellátott gyalogátkelőhelyet építeni.

Az átkelőhely országos közúthálózatot érint, ezért a megvalósítandó átkelőhelyről egyeztetni kellett a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel is.

Ennek megtörténte után tudtunk árajánlatot kérni az átkelőhely megtervezésére vonatkozóan az alábbi tartalommal: Fő utca – Gárdonyi út – Kutas sor csatlakozásában közlekedési jelzőlámpával ellátott, új gyalogátkelőhely kiépítésének tervezése, kiviteli tervének elkészítése:

- közműegyeztetések, közműkezelői nyilatkozatok beszerzése, közműkezelői tervegyeztetések,
- gyalogátkelőhelyhez vezető járdaszakaszok tervezése,
- gyalogátkelőhely kiépítés kiviteli terve, tervegyeztetés a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel és Kápolnásnyék Község Önkormányzatával,
- a tervvel érintett útszakaszok csapadékvíz elvezetési tervének elkészítése,
- költségvetési kiírás és tervezői költségbecslés elkészítése,
- a kész terv engedélyeztetése, szükséges engedélyek beszerzésében közreműködés.

Megkeresésünkre az alábbi árajánlatok érkeztek.

ajánlattevő	székhely	bruttó ajánlati ár	összevethető ajánlati ár	összevetéshez levont tételek
Fejér Európa Kft.	8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I./1.	1 657 350 Ft	590 000 + áfa 749.300 Ft	220.000 Ft + áfa 495.000 Ft + áfa
Tordillo Tanácsadó és Szolgáltató Bt.	2463 Tordas, Szabadság út 150.			
Fogarasi Gábor	8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.	950.000 Ft	950.000 Ft	

Az ajánlatok összehasonlítása során felvettük a kapcsolatot az ajánlattevőkkel, tekintettel arra, hogy az ajánlatok egyes elemei más elnevezéssel illetve más tartalommal szerepelnek.

Ez alapján az értékeléskor az alábbi körülményeket kell figyelembe venni.

Alapvető különbség, hogy Fogarasi Gábor árajánlata nem tartalmazza a gyalogátkelőhely megvilágítási terv készítését és a jelzőlámpa energiaellátásának tervezését.

A Fejér Európa Kft. ügyvezetője úgy nyilatkozott, hogy a közvilágítási terv (új oszlopok és hálózatba kötés tervezése) mely 220.000 Ft-tal szerepel, olyan tétel, ami mindenképpen a terv része, nélkülözhetetlen elem.

A Fejér Európa Kft. ajánlata tartalmazza a jelzőlámpa fázistervet is 495 000 Ft összeggel, ami álláspontunk szerint túlzó ár. Kérdésre az ajánlattevő úgy nyilatkozott, hogy a tervezési szolgáltatást e tétel nélkül is vállalja az árajánlatban szereplő feltétekkel.

- A mindkét ajánlatban szereplő tételek összevetésével megállapítható, hogy a Fejér Európa Kft. ajánlati ára 590.000 Ft + Áfa, mindösszesen 749.300 Ft,
- Fogarasi Gábor ajánlati ára mindösszesen 950.000 Ft.

Javaslom tehát a két árajánlat összevetését a fentiek alapján. Ennek az összehasonlításnak az eredménye, hogy a Fejér Európa Kft. árajánlata komplexebb és több szükséges szolgáltatást tartalmaz, mint a másik árajánlat, tehát összességében kedvezőbb. Amennyiben a Képviselő-testület a fenti érvelést elfogadja, és a Fejér Európa Kft.-vel történő szerződéskötést támogatja, a jelzőlámpa fázisterv kapcsán javaslom, hogy a tervezést e tétel nélkül rendelje meg az Önkormányzat, és erre vonatkozóan szerezzen be további ajánlatokat.

Kérem a Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot támogassa.

Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
.../2020. (III. 04.)
HATÁROZATA

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Fő utca – Gárdonyi út – Kutas sor csatlakozásában közlekedési jelzőlámpával ellátott, új gyalogátkelőhely kiépítésének tervezése, kiviteli tervének elkészítése tárgyában érkezett árajánlatokat áttekintette.

A Bizottság támogatja és javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a jelzőlámpa fázisterv elkészítésére új árajánlatokat szerezzen be, e tétel kivételével a Fejér Európa Kft-vel a szerződést az árajánlatban foglalt feltételekkel megkösse, és a munkát a jelzőlámpa fázisterv tétel kivételével tőle megrendelje 810.000 Ft + Áfa, mindösszesen 1.028 .700 Ft vállalkozói díj fejében.

A Bizottság rögzíti, hogy a tervezési szolgáltatás fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2020. (III. 04.)
HATÁROZATA

Kápolnásnyék

Fő utca – Gárdonyi út – Kutas sor csatlakozásában közlekedési jelzőlámpával ellátott, új gyalogátkelőhely kiépítésének tervezése, kiviteli tervének elkészítése tárgyában

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fő utca – Gárdonyi út – Kutas sor csatlakozásában közlekedési jelzőlámpával ellátott, új gyalogátkelőhely kiépítésének tervezése, kiviteli tervének elkészítése tárgyában a Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre, utca

26. I./1.képviseli: Grosz Kirsztina ügyvezető igazgató) ajánlatát a jelzőlámpa fázisterv tétel kivételével elfogadja.

1. A Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelzőlámpa fázisterv tétel kivételével az árajánlatban rögzített feltételekkel a szerződést a tervezővel megkösse, és a tervezést a jelzőlámpa fázisterv tétel kivételével tőle megrendelje 810.000 Ft + Áfa, mindösszesen 1.028 .700 Ft vállalkozói díj fejében.
A Testület rögzíti, hogy a szerződés tárgyának speciális szakmai jellegére tekintettel a szerződéstervezetet a tervezőtől várja.
2. A Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelzőlámpa fázistervre vonatkozóan új árajánlatokat szerezzen be, és azzal a tervezővel, aki erre a legkedvezőbb ajánlatot teszi, szerződést kössön. A Testület rögzíti, hogy legkedvezőbbnek e tekintetben az az ajánlat minősül, amely a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazza.
3. A Testület a tervezés fedezetét, 1.028.700 Ft-ot Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



előzetes megítélés 2020.02.19. K/344-1/2020



Fejér Európa Kft. • 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I./I. • Telefonszám: +36 30 942 29 50

E-mail: info@fejereuropa.hu • Url: www.fejereuropa.hu

Kápolnásnyék Községi Önkormányzat	
Dátum: 2020 FEBR 19.	
Dokumentum: K/344-1/2020	Mell.: db.

AJÁNLAT



Feladat: Kápolnásnyék, Fő út - Kutas sor- Gárdonyi utca között a 8116. jelű közúton gyalogátkelő tervezése. ~1+840 km szelvényben (Kápolnásnyék- Pákozdi összekötő út)

Feladat részletezése:

A Magyar Közúttal egyeztetett helyen jelzőlámpás gyalogátkelőhely tervezése, engedélyezése, kiviteli tervek elkészítése. Az átkelőt szabványosan meg kell világítani, így közvilágítás tervezése.

A., Geodéziai munkarész:

Műszerállomással a szakaszok teljes szelvényű felmérése és digitális (földhivatali) alaptérképre bedolgozás, közművek bedolgozása.

<i>szállítás:</i>	sz szerződés +2 hét
<i>példányszám:</i>	digitális állomány
<i>vállalkozási díj:</i>	90.000 Ft +Áfa

B., Talajmechanikai szakvélemény:

Megrendelő biztosítja (eltekinthető)

C., Közlekedési és közvilágítási munkarész:

Egyesített terv:

1. - műszaki leírás
2. - részletes helyszínrajz
3. - mintakeresztszelvény
4. - ideiglenes forgalomtechnika
5. - kitézési terv
6. - részletrajzok
7. - költségvetési kiírás

<i>szállítása:</i>	geodézia +6 hét
<i>dokumentáció:</i>	3 példány
<i>tervezési díj:</i>	350.000 Ft +Áfa

A Nemzeti Közlekedési hatóságnak csatolni kell a közvilágítási tervet.

Új oszlopok és hálózatba kötés tervezése:

220.000.- Ft + Áfa

Jelzőlámpa fázis terv készítése:

495.000 Ft +Áfa

D., Engedélyezési eljárás lebonyolítása

Közmű üzemeltetői hozzájárulás beszerzése, Közút kezelői és befogadói nyilatkozat beszerzése, engedélyezési eljárás lebonyolítása, dokumentációk másolása.

<i>engedélyre beadható:</i>	~ C pont elkészülte + 5 hét
<i>példányszám:</i>	3 pld. hatóságnak+
	3 pld közútnak, + digitális
<i>vállalkozási díj:</i>	150.000 Ft +Áfa



Az ár nem tartalmazza, de az engedélyeztetéshez szükséges:
hivatalos földhivatali térképet és tulajdoni lapot
az engedélyezési eljárások díját és illetékét
szakhatóságok díját
szomszédos tulajdonosok név és címjegyzékét

Az ár nem tartalmazza:

forgalmi mérést
behajlás mérést
meglévő csapadékvíz levezetők felülvizsgálatát
10.000 Ft-nál nagyobb összegű közmű egyeztetési díjat, illetékbélyeget,
adatszolgáltatási díjat
távközlés kiváltás munkarészt
időközben felmerülő egyéb közműtervezések és közmű kiváltások szaktervezői díját
szikkasztási próbát és szikkasztási szakvéleményt
az esetleg szükségessé váló szolgalmi jogi és megosztási munkákat,
a megépítésre kerülő közművek geodéziai bemérését
a tender tervet
organizációs tervet
kivitelezéskor 2-nél több kooperációs tárgyalást
tervezett létesítmények által érintett tulajdonosokkal történő egyeztetéseket,
megállapodások megkötését.
Az esetlegesen előírásra kerülő vizsgálatok díját. (pl.: talajtani
vizsgálat, környezetvédelmi hatástanulmány, régészeti
hatástanulmány, engedéllyel nem rendelkező olajfogó vizsgálata,
meglévő rendszerek hidraulikai felülvizsgálatát.)
Meglévő hálózatok felülvizsgálatát.
A területen több helyen vízmennyiség és nyomás mérés-, esetlegesen
nagyobb területre vonatkozó hidraulikai vizsgálat szükséges
megvalósulási terv elkészítése
bármely más mérnöki szolgáltatás, melyet ajánlatunk feladatunkként nem nevesít

Vállalkozás adatai:

Fejér Európa Kft.
Grosz Krisztina ügyvezető igazgató
Cím: Székesfehérvár 8000, Ady Endre u. 26.
Mobil: 30/74-099-46
www.fejereuropa.hu, grosz.krisztina@fejereuropa.hu
Adószám: 12997802-2-07, Cg: 07-09-009263
Bsz: Budapest Bank 10102952-49750700-01000009
Jogosultság: Ké-K, VZ-TEL/07-0743



Fizetési feltételek:

Tervezői díjak tervrészenként egy összegben, tervleadást követően, kerülnek leszámlásra.

Társaságunk vállalási feltételeit külön mellékletként csatoljuk. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy amennyiben az árajánlatunk alapján egyéb kikötés, egyéb feltétel nélkül társaságunktól megrendeli a munkát, a szerződés társaságunk vállalási feltételei szerint jön létre.

Az ajánlat kizárólag olyan adatokat tartalmaz, amelyeket az üzleti életben használnak, illetve nyilvános adatbázisban, vagy nyilvános honlapon elérhetőek. Az ajánlatkérésben és az árajánlatban feltüntetett adatokat üzleti adatként kezeljük és időbeli korlátozás nélkül nyilvántartjuk.

Ajánlatomban részletezett feltételeket két hétig érvényben tartom, és esetleges részlet-kérdésekben szívesen igazodom a tisztelt Megrendelő igényeihez.
Tisztelt ajánlatkérő, köszönöm a megtisztelő megkeresést. Kérem ajánlatom szíves visszaigazolását elfogadása esetén tervezési szerződést küldünk.

Székesfehérvár, 2020. február 18.

Tisztelettel:

Grosz Krisztina
Ügyvezető igazgató



FOGARASI GÁBOR ev.

☒ 8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.

☎ és fax: +36 22 320-038, ☎ : +36 30 413-0286,

E-mail cím: gabor.fogarasi57@gmail.com, Webcím: www.kreszterv.hu

Szám: 6 – 1 / 2020

Tárgy: Kápolnásnyék, Fő utca – Kutas sor –
Gárdonyi G. út kereszteződésében jelzőlámpás
gyalogátkelőhely tervezése, ajánlat.

Kápolnásnyék Község Polgármestere
Podhorszki István Polgármester

2475 KÁPOLNÁSNYÉK

Fő utca 28.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata	
Erkezett: 2020 FEBR 26.	
Ikt. szám:	Mell.: db
K/9Kk-5/2020	

Tisztelt Podhorszki István polgármester Úr!

Hivatkozással a K/685/2020 számú ajánlat kérő levelében foglaltakra az alábbi ajánlatot adom a Fő utca – Kutas sor – Gárdonyi G. út kereszteződésében létesítendő jelzőlámpás gyalogátkelőhely tervezésére.

Tervezési feladat:

- a Fő utca – Kutas sor – Gárdonyi G. út kereszteződésében jelzőlámpás irányítású gyalogátkelőhely egyesített engedélyezési – kivitelei tervének elkészítése.

1. Az ajánlat tartalma:

- Geodéziai felmérés, tervezési alaptérkép készítése, hiteles alaptérkép beszerzéssel,
- Közműegyeztetések,
- Közműkezelői tervegyeztetések, adatbeszerzés,
- Közműkezelői nyilatkozatok beszerzése,
- Gyalogátkelőhely egyesített engedélyezési – kiviteli terv készítése az ÚT2-1.201:2008 UME szerint tartalommal, járda tervezéssel,
- Csapadékvíz elvezetés tervezése,
- Fő utca – Gárdonyi utca – Kutas sor útsatlakozásának átépítési tervezése,
- A terv egyeztetése a Megrendelővel, a Magyar Közút Nrt. Igazgatóságával.
- Jelzőlámpa telepítési egyesített terv készítése,
- Költségvetési kiírás és tervezői költségbecslés készítése
- A terv engedélyeztetési eljárásában részvétel, engedélyek beszerzésében közreműködés,
- A terv engedélyezéshez szükséges + 6 pl.-os papír alapú dokumentálása, + 1 pl. PDF formátumú terv.

2. Tervezési díj: bruttó 950.000,- Ft. (AÁM, kisadózó)

3./ Tervezési határidő: szerződéskötést követő 45 nap.

4./ Megbízói adatszolgáltatás:

Az engedélyezési eljáráshoz szükséges Önkormányzati közútkezelői, tulajdonosi, csapadékvíz befogadói nyilatkozatok kiadása.

A kivitelezéssel érintett, és szomszédos ingatlanok hiteles földhivatali adatainak legyűjtése a Takarnet rendszerből (tulajdonos neve és címe).

A tervezési munka során minden, a tervezési feladatot befolyásoló egyeztetés intézése,

Tevékenységek: Út-és esomópontervezés, parkoló-és térburkolat tervezés,
Jelzőlámpás forgalomirányítás tervezés,
Forgalomkorlátozási tervek készítése,
Forgalomtechnikai tervek készítése,
a legmodernebb AutoCad, CIVIL 3D számítógépes programokkal
KRESZ, reklámtáblák és tartozékaik árusítása,



FOGARASI GÁBOR *ev.*

✉ 8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.
☎ és fax: +36 22 320-038, ☎ : +36 30 413-0286,

E-mail cím: gabor.fogarasi57@gmail.com, Webcím: www.kreszterv.hu

állásfoglalások kiadása. Az egyeztetések személyesen, faxon és e-mailben is történhetnek, és teljes értékűnek tekintendők.

5. Számlázás, fizetés:

Az elkészült engedélyezési terv díját a Megrendelőnek történt tervátadáson készített teljesítés igazolás alapján egy összegben leszámoljuk, fizetés banki átutalással, utalási határidő 15 nap.

A számlázás az engedélyezési terv leadásakor 80 %, az építési engedély kiadása után a fennmaradó 20% a tervezési díjnak.

6. Egyebek:

A tervezési díj nem tartalmazza az alábbiakat:

- Engedélyeztetési eljárások díját (Közlekedési hatóság, Vízügyi hatóság, Környezetvédelmi hatóság, Földhivatal szolgalmából való kivonás díja, stb.), a geotechnikai vizsgálatok, hidak tervezésének, közmű kiváltási és védelembe helyezési tervek, kisajátítási terv, valamint az esetleges környezetvédelmi vizsgálatok díját, az érintett földtulajdonosok hozzájárulásának beszerzését!
- A földhivatali adatok beszerzését (térképmásolat, érintett tulajdonosok név és címjegyzéke.
- A gyalogátkelőhely megvilágítási terv készítését.
- Közlekedési zajszámítást,
- A jelzőlámpa 220 v-os energia ellátásának tervezését,

Az engedélyeztetési eljárás során az engedélyező hatóság, vagy szakhatóságok által előírt egyéb tervek, vizsgálatok elkészítése, nem tartozik jelen ajánlatunkba, ezek hiánya nem akadály a teljesítésigazolásnak és tervezői díj megfizetésének.

A tervezői díj 100%-nak megfizetéséig a terv a TERVEZŐ tulajdona!

Az elkészült terv a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 1.§ (2) bekezdés I. pontja szerint (a műszaki létesítmény terve) szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező a szerzői jogát kiköti!

Az elkészült terv csak a Tervező előzetes írásbeli hozzájárulása mellett használható fel más célra (áttervezés, módosítás, stb.). A Tervező a hozzájárulás kiadását költségtérítéshez kötheti.

Árajánlatom 90 napig érvényes.

Székesfehérvár, 2020. február 25.

Üdvözlettel:

Fogarasi Gábor *ev.*
tervező

Tevékenységek: Út-és csomóponttervezés, parkoló-és térburkolat tervezés,
Jelzőlámpás forgalomirányítás tervezés,
Forgalomkorlátozási tervek készítése,
Forgalomtechnikai tervek készítése,
a legmodernebb AutoCad, CIVIL 3D számítógépes programokkal
KRESZ, reklámtáblák és tartozékaik árusítása,



2. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Képviselő-testület 2020. 03. 04-ei
rendkívüli, nyilvános ülésére

Tárgy: Kápolnásnyék Csekés dűlő felújítási munkálatai– árajánlatok értékelése

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: dr. Kiszler Judit aljegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat normatív
 egyedi

A döntéshez egyszerű
 minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Kápolnásnyék községben már évek óta probléma, hogy a Csekés dűlőhöz bevezető útszakaszon a hiányzó burkolat az ott élők közlekedését nagyon megnehezíti, különösen a nedves, sáros időszakokban.

Az előző képviselő-testületi ülésen már volt róla szó, hogy 2020-ban, a Kápolnásnyék-Pázmánd kerékpárút kivitelezéséhez kapcsolódva talán kapunk olyan árajánlatot, amely elfogadható a számunkra, hiszen helyben lesz az a személyi és tárgyi kapacitás, amelyet egyébként csak óriási költséggel lehetne itt felvonultatni. Emiatt bízunk benne, hogy az előzetes kalkulációinkhoz és informális tájékoztatáson alapuló számokhoz képest kedvezőbb áron tudjuk megcsináltatni ezt az útszakaszt.

Megkeresésünkre az alábbi árajánlatok érkeztek.

ajánlattevő	székhely	bruttó ajánlati ár
Orinoco 2002. Kft.	8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 9.	14.778.491 Ft
Útéppark Kft.	8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.	11.865.007 Ft
Duna-Via Építőipari Kft.	2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7.	15.124.490 Ft

Az ajánlatokból kitűnik, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az Útéppark Kft. adta.

Kérem a Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot támogassa.

Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

.../2020. (III. 04.)

HATÁROZATA

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Csekés dűlő felújítása tárgyában érkezett árajánlatokat áttekintette. A Bizottság támogatja és javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az Útéppark Kft-vel (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.), amely a legkedvezőbb ajánlatot tette, az előterjesztés mellékletében foglalt szerződést megkösse, és a munkát tőle megrendelje 9.342.525 Ft + Áfa, mindösszesen 11.865.007 Ft vállalkozói díj fejében.

A Bizottság a fedezetet az Önkormányzat 2020. évi szabad tartaléka terhére javasolja biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2020. (III. 04.)

HATÁROZATA

Kápolnásnyék

Csekési dűlő felújítás tárgyában

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csekési dűlő felújítása tárgyában az Útéppark Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) ajánlatát, mely a beérkezett ajánlatok között a legkedvezőbb, elfogadja.

A Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatban rögzített feltételekkel a szerződést a vállalkozóval megkösse, és a munkát 9.342.525 Ft + Áfa, mindösszesen 11.865.007 Ft vállalkozói díj ellenében megrendelje.

A Testület a Beruházás fedezetét Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2020. évi szabad tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről

Kápolnásnyék Község Önkormányzata (Címe: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., adószám: 15364500-2-07,) – továbbiakban, mint **Megrendelő** – képvisellet ellátja: **Podhorszki István polgármester,**
valamint az

ÚTÉPPARK KFT. (Címe: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., adószám: 24105099-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-022842) - továbbiakban **Vállalkozó** – képvisellet ellátja: **Skobrák László ügyvezető** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Kápolnásnyék, Csekés dűlő felújítási munkái

2. Vállalkozói díj:

**9.342.525.-Ft + 2.522.482.-Ft (27 % Áfa), = 11.865.007.-Ft
azaz Tizenegymillió-nyolcszázhatvanötezer-hét Forint**

1. sz. Melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához

3. Határidők:

Munkaterület átadása: 2020. március 16.

Befejezési határidő: 2020. április 30.

A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.

4. A szerződés alapja:

A szerződés 2.sz. Mellékletét képező költségvetés

5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:

A Vállalkozó a vonatkozó előírások szerinti teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti határidőre. Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

6. Jótállás és szavatosság:

Vállalkozót az építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti **szavatossági** kötelezettség terheli.

7. Alkalmazott munkaerő

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

8. Anyagnyerő-helyek:

A Vállalkozó jogosult bármely, általa ismert anyagnyerő-helyet igénybe venni-, amely a minőségi követelményeket kielégítő anyagot biztosít - a megrendelő megbízottjának előzetes jóváhagyásával.

9. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása:

A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagytatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

10. Az építés miatti korlátozások:

A Vállalkozó köteles továbbá a szervezés főbb térbeli, időbeni, és mindennemű a környezet korlátozásával járó tevékenységét Megrendelővel jóváhagytatni.

11. A műszaki ellenőrzés gyakorisága:

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre – munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 3 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó a naplóbejegyzésre hatályosan válaszolni.

12. Kapcsolattartás:

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

Megrendelő részéről felelős személy:

Podhorszki István polgármester

Cím 2475 Kápolnásnyék, Fő út 28.

Tel/fax: 22/574-100 v. 70/382-3748; E-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu

Vállalkozó részéről felelős személy:

Skobrák László ügyvezető, Mobil: 06-30-9391-590

Hered György főmérnök, Mobil: 06-30-2976-102

Péninger János építésvezető, Mobil: 06-30-4003-037

Cím: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.,

Irodai telefon: 0622/505-616, Fax: 0622/505-617, E-mail: info@uteppark.hu

13. Kifizetés:

13.1. A Megrendelő által leigazolt teljesítésigazolás alapján kiállított számlát, annak teljesítésétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Budapest Bank: 10102952-01940000-01005000 sz.egyszámlájára. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően.

13.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet egyszámláján rendelkezésre áll.

14. Alvállalkozók:

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban.

15. Biztonság:

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

16. Vis major esete:

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

17. Titoktartás

A jelen szerződés teljesítése során bármely Fél tudomására jutott bármilyen információ – különösen azok, amelyek a másik Fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak – üzleti titoknak minősülnek, és azokat a Felek kötelesek szigorúan bizalmasan kezelni. Felek vállalják továbbá, hogy a fenti adatok nem hozhatók nyilvánosságra, – kivéve bírósági vagy hatósági eljárásokat, a Felek jogi- és pénzügyi képviselőit – azt a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Vállalkozó a Megrendelő adatait és dokumentumait egyebekben az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint köteles kezelni és megsemmisíteni.

A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően korlátlan ideig fennmarad.

Megrendelő a Vállalkozó azon személyes adatait jogosult kezelni, amelyek a Vállalkozó és a Megrendelő közötti ajánlattétellel és szerződéssel, ezen belül annak létrejöttével, nyilvántartásával és teljesítésével összefüggenek. A kezelt adatok köre: az ajánlatkérésben, megrendelésben, szerződésben megadott adatok, kontaktinformációk, valamint a bizonylatok kiállításához szükséges adatok.

18. Vitás kérdések:

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Fejér Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

19. A szerződésben nem szabályozott kérdések:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

20. Egyéb nyilatkozatok:

Vállalkozó vállalja az ajánlati kiírásban foglalt egyéb feltételeket. Vállalkozó az esetleges pótmunkákat a megajánlott egységáron vállalja.

A szerződés kizárólag a mellékletekkel együtt érvényes!

- 1.sz. melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához
- 2.sz. melléklet: Költségvetés

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Székesfehérvár, 2020. március 10.

.....
Megrendelő
Kápolnásnyék Község Önkormányzata

.....
Vállalkozó
Útéppark Kft.



KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

2475 Kápolnásnyék
Fő u. 28.

Podhorszki István Polgármester Úr részére

E-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu

Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton adunk ajánlatot a "Kápolnásnyék, Csekés dűlő felújítási munkáira" a mellékelt költségvetés alapján.

Tisztelettel:

ORINOCO 2002 KFT.
8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 9.
K&H Bank: 10402908-50528871-50681008
Adószám: 128/3696-2-07
13

Varga Róbert
Orinoco 2002 Kft.

Kápolnásnyék, Csekés dűlő felújítása

Az 1. szakaszon (28 m) csak padkarendezést tartalmaz az ár, burkolatfelújítást nem.

1. szak.	Út hossz első 28 m aszfalt	28 m
	Szélesség:	3,7 m
2. szak.	Út hossz meglévő aszfalt makadám	189 m
	Szélesség:	3,1 m
3. szak.	Út hossz zúzottkő alap	420 m
	Szélesség:	3,1 m

Tétel	menny.	dim.	egységár	Összesen
Padka profilozás	1274	m2	350 Ft	445 900 Ft
Meglévő burkolat kátyúzása zuzalékkal	150	m2	781 Ft	117 150 Ft
Meglévő burkolat alap profilozása, kiegyenlítése mart aszfalttal átl. 6 cm vtg.-ban, finiszerrel (2. szakasz)	36	m3	38 150 Ft	1 373 400 Ft
Meglévő burkolat alap profilozása, kiegyenlítése 0/20 zúzottkővel átl. 6 cm vtg.-ban, finiszerrel (3. szakasz)	78,12	m3	15 525 Ft	1 212 813 Ft
AC-11 kopóréteg építése 5 cm vtg.-ban (3. szakasz)	95	m3	80 000 Ft	7 600 000 Ft
Nemesített padka építése kétoldalt 0,5-0,5 m szélességben	51	m3	15 688 Ft	800 088 Ft
Burkolat csatlakozások vágása, bontása	12	m2	2 063 Ft	24 756 Ft
Szakfelügyelet	1	gam.	31 250 Ft	31 250 Ft
Időiglenes forgalomterelés kiépítése	1	gam.	31 250 Ft	31 250 Ft
NETTÓ ÖSSZESEN:				11 636 607 Ft
ÁFA 27%				3 141 884 Ft
MINDÖSSZESEN:				14 778 491 Ft

ORINOCO 2002 Kft.
 8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.
 K&H Bank: 10402908-50526871-50661008
 Adószám: 12813696-2-07

3

KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Ikt.szám.: Á/ 29 /2020.

2475 Kápolnásnyék
Fő u. 28.

Ügyintéző: Borbásné 22/505-616

Dátum: Székesfehérvár, 2020. 02. 20.

Podhorszki István Polgármester Úr részére

Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton adunk ajánlatot a „Kápolnásnyék, Csekés dűlő felújítási munkáira” a mellékelt költségvetés alapján.

További kérdés esetén állunk szíves rendelkezésére.

Tisztelettel:



Hered György
főmérnök

Kápolnásnyék, Csekés dülő felújítása

Az 1. szakaszon (28 m) csak padkarendezést tartalmaz az ár, burkolatfelújítást nem.

1. szak.	Út hossz első 28 m aszfalt	28 m
	Szélesség:	3,7 m
2. szak.	Út hossz meglévő aszfalt makadám	189 m
	Szélesség:	3,1 m
3. szak.	Út hossz zúzottkő alap	420 m
	Szélesség:	3,1 m
	Felület:	1992 m ²
	Felület deltával:	60 2052 m ²

Tétel	menny.	dim.	egységár	Összesen
Padka profilozás	1274	m ²		0 Ft
Meglévő burkolat kátyúzása zuzalékkal	150	m ²	738 Ft	110 700 Ft
Meglévő burkolat alap profilozása, kiegyenlítése mart aszfalttal átl. 6 cm vtg.-ban, finiszerrel (2. szakasz)	36	m ³	33 630 Ft	1 210 680 Ft
Meglévő burkolat alap profilozása, kiegyenlítése 0/20 zúzottkővel átl. 6 cm vtg.-ban, finiszerrel (3. szakasz)	78,12	m ³	14 868 Ft	1 161 488 Ft
AC-11 kopórteleg építése 5 cm vtg.-ban (3. szakasz)	95	m ³	75 520 Ft	7 174 400 Ft
Nemesített padka építése kétoldalt 0,5-0,5 m szélességben	51	m ³	13 570 Ft	692 070 Ft
Burkolat csatlakozások vágása, bontása	12	m ²	1 947 Ft	23 364 Ft
Szakfelületek	1	garn.	0 Ft	0 Ft
Időiglenes forgalomterelés kiépítése	1	garn.	0 Ft	0 Ft
NETTÓ ÖSSZESEN:				10 372 702 Ft
ÁFA 27%				2 800 630 Ft
MINDÖSSZESEN:				13 173 332 Ft

A fenti összegből az Útéppark Kft vállalja a felület kátyúzását és a zúzottkőves kiegyenlítést, a kerékpár út építéssel párhuzamosan.

Igy a vállalasi összeg nettó	9 150 000 Ft
ÁFA 27%	2 470 500 Ft
MINDÖSSZESEN:	11 620 500 Ft

Csekés dülő - 011/6-os hrsz között az út melletti felhízott padka anyag elszállítása az Önkormányzat által kijelölt lerakóhelyre.	127,5	m ³	1 510 Ft	192 525 Ft
Mindösszesen				9 342 525 Ft
ÁFA 27%				2 522 482 Ft
MINDÖSSZESEN:				11 865 007 Ft



Székesfehérvár, 2020.02.20.

Hered György
főmérnök

2. sz.



Útépítés kivitelezése, tervezése – Térkőburkolatok – Aszfaltburkolatok
Bontási munkák – Földmunkák – Közműépítés – Műtárgyépítés

H-2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7.
Telefon: (25) 229-111, fax: 36 (25) 409-840
E-mail: info@dunavia.hu

Céjegyzékszám: 07-09-012769
Adószám: 13878203-2-07

Kápolnásnyék Község Önkormányzat

Kápolnásnyék
Fő út 28.
2475

Podhorszki István Polgármester úr
részére

Tárgy: Ajánlat

Kápolnásnyék Község Önkormányzata	
Érkezett: 2020 FEBR 28.	
Tárgy: 1345-3/2020	Mell: db

Tisztelt Polgármester úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket a „Kápolnásnyék, Csekés dűlő felújítási munkáira”, melyre a mellékelt költségvetés alapján a következő ajánlatot adjuk:

Ajánlatunk összege: 11.909.047,-Ft + 3.215.443,-Ft (ÁFA) = **15.124.490,-Ft**

Ajánlatunkat változatlan tartalommal 30 napig tartjuk érvényesnek.

Kérjük, hogy ajánlatunk elbírálásáról értesítsenek bennünket, a felmerülő kérdések tekintetében pedig szívesen állunk rendelkezésükre.

Rácalmás, 2020. február.25.

Tisztelettel:

DUNA-VIA

DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT.
2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7.
Adószám: 13878203-2-07
Cégszám: 07-09-012769

Molnár Mihály
Molnár Mihály
ügyvezető

Kápolnásnyék, Csekés dűlő felújítása

Az 1. szakaszon (28 m) csak padkarendezést tartalmaz az ár, burkolatfelújítást nem.

1. szak.	Út hossz első 28 m aszfalt	28 m
	Szélesség:	3,7 m
2. szak.	Út hossz meglévő aszfalt makadám	189 m
	Szélesség:	3,1 m
3. szak.	Út hossz zúzottkő alap	420 m
	Szélesség:	3,1 m

Tétel	menny.	díj	egységár	Összesen
Padka profilozás	1274	m2	474 Ft	603 876 Ft
Meglévő burkolat kátyózása zuzalékkal	150	m2	923 Ft	138 450 Ft
Meglévő burkolat alap profilozása, kiegyenlítése mart aszfalttal átl. 6 cm vtg.-ban. finiszerrel (2. szakasz)	36	m3	37 540 Ft	1 351 440 Ft
Meglévő burkolat alap profilozása, kiegyenlítése 0/20 zúzottkővel átl. 6 cm vtg.-ban. finiszerrel (3. szakasz)	78,12	m3	14 785 Ft	1 155 004 Ft
AC-11 kopóréteg építése 5 cm vtg.-ban (3. szakasz)	95	m3	82 164 Ft	7 805 580 Ft
Nemesített padka építése kétoldalt 0,5-0,5 m szélességben	51	m3	15 437 Ft	787 287 Ft
Burkolat csatlakozások vágása, bontása	12	m2	2 030 Ft	24 360 Ft
Szakfelületek	1	garn.	24 600 Ft	24 600 Ft
Időiglenes forgalomterelés kiépítése	1	garn.	18 450 Ft	18 450 Ft
NETTÓ ÖSSZESEN:				11 909 047 Ft
ÁFA 27%				3 215 443 Ft
MINDÖSSZESEN:				15 124 490 Ft

DUNA-VIA

DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT.
2459 Rácalmás, Kerekesdők utcaja
Adószám: 13878203-2-07
Cég.szám: 07-09/12001

Handwritten signature



3. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Képviselő-testület 2020. 03. 04-ei rendkívüli, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16 kódszámú pályázat” benyújtásáról és energetikus közreműködő igénybevételeéről

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: dr. Kiszler Judit aljegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	x	normatív
		egyedi

A döntéshez	egyszerű	x
	minősített	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Kápolnásnyék község 2016-ban sikertelenül pályázott az önkormányzati tulajdonú épületek – óvoda, orvosi rendelő és a hivatal – energetikai korszerűsítésére.

Most a TOP-3.2.1-16 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú felhívás megjelenésével ismét lehetőség nyílt arra, hogy megpróbálkozzunk pályázati forrás megszerzésével.

Pályázat címe **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése – Fejér Megye**

Pályázat **TOP-3.2.1-16**

kódszáma

Pályázók köre

Jelen Felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:

- **Helyi önkormányzatok** kivéve a megyei jogú város önkormányzatát (GFO 321)
- Területi (megyei) önkormányzat (GFO 321)- (kizárólag a 3.1.1/g. tevékenység vonatkozásában konzorciumvezetői státusszal)
- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 322)
- Helyi nemzetiségi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 37);
- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
- Többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok (GFO 11; 572; 573; 575; 576).

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség.

Célok

Az intézkedés átfogó célja a felhívásban meghatározott önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése, amelyen belül alcélként jelenik meg:

- Többségi önkormányzati és/vagy Többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság(ok) tulajdonában lévő **épületek** illetve infrastrukturális létesítmények energiahatékonytárgy célzó felújítása és **fejlesztése**, amennyiben az egyes beruházások a fosszilis energiahordozókból származó üvegházhatású gázok (ÜHG) kibocsátásának csökkentését szolgálják;
- a hazai megújuló energiaforrások fokozottabb használata, mivel az elmarad az EU átlagtól, ugyanakkor Magyarország ilyen jellegű potenciálja több területen is kimagasló. Ezért további cél a projektek keretein belül a megújuló energiaforrások elérhetőbbé tétele, használatának ösztönzése, népszerűsítése.

**Támogatható
tevékenységek**

Önállóan támogatható tevékenységek:

- a) Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság-központú fejlesztése, külső határoló szerkezeteik korszerűsítése által
- b) Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése,
 - hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje (meglévő fosszilis alapú hőtermelő cseréje korszerűbb fosszilis alapú hőtermelőre vagy biomassza kazánrendszer telepítése);
 - fosszilis alapú távhőellátásban részesülő épületeknél a kedvezményezett tulajdonában lévő szekunder oldali gépészeti elemek korszerűsítései
 - fűtési és HMV rendszer korszerűsítése, cseréje;
 - hőleadó berendezések korszerűsítése, cseréje, szükség esetén a kapcsolódó kéménytechnikai fejlesztések elvégzésével;
 - épületgépészeti intelligens szabályzási rendszerek kiépítése, fejlesztése
- c) Napkollektorok telepítése és hőközlő rendszerre kötése,
- d) Maximum háztartási méretű kiserőmű (HMKE) fotovillamos rendszer kialakítása saját villamosenergia-igény kielégítése céljából (**napelemes rendszer telepítése**)
- e) Hőszivattyú rendszerek telepítése és hőközlő rendszerre kötése
- f) Fosszilis- vagy vegyes- (fosszilis és megújuló egyaránt) vagy tisztán megújuló energiaforrásokból táplálkozó helyi közösségi fűtőműre, vagy hulladékhőt hasznosító rendszerre való csatlakozás megteremtése
- g) Megyei önkormányzati konzorciumvezetői szinten összefogott és koordinált, a helyi önkormányzati konzorciumi tagok Fenntartható Energia Akciótervének (SEAP) felülvizsgálata illetve átdolgozása Fenntartható Energia és Klíma Akciótervvé (SECAP) vagy a saját SECAP-juk kidolgozása és/vagy a megye területén működő Helyi Fejlesztési Stratégiával rendelkező vidékfejlesztési közösségek SECAP-jainak összefogása.
 - Az intézkedés keretében megvalósuló tevékenységet illetően kizárólag a megyei önkormányzat, mint konzorciumvezető a támogatásra jogosult, aki koordinálja, szakmailag támogatja ezen tevékenységeket és rendszeres konzultációt folytat a nemzeti és/vagy regionális „Covenant koordinátorral”, a konzorciumi tagokkal (akik csak a helyi önkormányzatok lehetnek) és a Helyi Fejlesztési Stratégiával rendelkező településközösségekkel és településekkel.
 - Megyei önkormányzat, mint konzorciumvezető által a felhívás keretében csak 1 támogatási kérelem nyújtható be, ami az alábbiakat tartalmazhatja:
 - A helyi önkormányzat, mint konzorciumi tag által a saját akciótervének vonatkozásában végzendő szükséges adatgyűjtések, felmérések elvégzése, az akcióterv (SEAP) felülvizsgálata és átdolgozása, vagy a saját SECAP-juk kidolgozása, továbbá a tag csatlakozása a Covenant of Mayors (Európai Polgármesterek Szövetsége) szervezethez és annak vonatkozó programjához;
 - A megye területén működő Helyi Fejlesztési Stratégiával rendelkező vidékfejlesztési közösségek (akik nem lehetnek konzorciumi tagok) SECAP-jainak kidolgozása és a Közösség csatlakozása a Covenant of Mayors (Európai Polgármesterek Szövetsége) szervezethez és annak vonatkozó programjához.

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- a) Akadálymentesítés
- b) Azbesztmentesítés
- c) Nyilvánosság biztosítása
- d) Képzési anyag kidolgozása, képzés tartása
- e) Műemléki vagy a helyi védettséget megalapozó érték megőrzése

Támogatás mértéke

Maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a

Támogatás összege

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege **minimum 10 millió Ft, maximum 63,3 millió Ft.**

Előleg mértéke	Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg mértéke a megítélt támogatás 100 %-a központi, helyi önkormányzati vagy köztestületi költségvetési szerv, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság, helyi önkormányzat, köztestület kedvezményezett esetén
Keretösszeg	Támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg, összes elszámolható költség alapon: 1020 millió Ft.
Benyújtási határidő	A támogatási kérelmek benyújtása 2020. február 14-től 2020. március 13-ig lehetséges.

A pályázatból Kápolnásnyéken megvalósítható lenne régóta tervezett napelemes rendszer az óvoda, az orvosi rendelő és a hivatal épületében, ezáltal jelentősen csökkennének a rezsiköltségeink. Tájékoztatásul: 2019. évben Kápolnásnyéken az elfogyasztott energiamennyiség: Óvoda: 8.707 kWh, Hivatal: 4.848 kWh; és az alábbi összegeket fordítottuk elektromos energia vásárlására: Óvoda: 470.004 Ft + 117.920 Ft áfa, Bruttó: 587.924 Ft, Hivatal: 164.660 Ft + 40.364 Ft áfa, Bruttó: 205.024 Ft. A pályázat elkészítéséhez és műszaki tartalmának összeállításához szakértő igénybevételét javaslom. Erre vonatkozóan egy árajánlatunk van, több piaci szereplővel az idő rövidege miatt nem állt módunkban tárgyalni. Az érintett épületek felmérési tervei sajnos csak részben állnak rendelkezésre, amelyiknél hiányzik, ott a lenti díjjal kalkulálni kell.

ajánlattevő	székhely	ajánlati ár
BMR Kalkuláció Kft.	1133 Budapest, Vág utca 9.	Ha van felmérési terv az épületről: 250 000 Ft + ÁFA/épület, ha nincs felmérési terv az épületről: 300 000 Ft + ÁFA/épület. Támogatói Szerződés megkötése során történő szakmai közreműködés díja a támogatói döntést követő külön megállapodás szerint.

A vállalt feladatok:

- tanúsítvány a meglévő állapotról
- köztes állapot energetikai számítás
- tervezett állapot energetikai számítás
- projekt terv (szakmai részek, önkormányzat specifikus részekre információt várunk, annak beillesztését vállaljuk)
- projekt terv mellékletei (kivétel a : Projekt terv 15. Mellékletek XI., XII. Műemlékvédelmi szakértői nyilatkozat; XIII. Rehabilitációs szakértő nyilatkozat; XV. Statikai szakértő nyilatkozat. Ezeket a nyilatkozatokat pályázói nyilatkozattal helyettesítjük. Valamint az XVI. Áramszolgáltatói tájékoztató a telepíthetőségre bekérést a pályázónak kell elindítani (hiánypótolható))
- költségbecslés
- online EPTK felületen a pályázati dokumentáció összeállítása, elektronikus benyújtása
- hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolása
- kedvező döntés esetén Támogatói Szerződés megkötése során történő szakmai közreműködés

Kérem a Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot támogassa.

Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
.../2020. (III. 04.)
HATÁROZATA

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16 kódszámú pályázat” benyújtását támogatja.

A Bizottság támogatja és javasolja a Képviselő-testület részére a pályázati dokumentáció összeállításához energetikus közreműködő igénybevételét, és javasolja a BMR Kalkuáció Kft. (1133 Budapest, Vág utca 9.) ajánlatának elfogadását.

A Bizottság a szolgáltatás fedezetét az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére javasolja biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2020. (III. 04.)
HATÁROZATA

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16 kódszámú pályázat benyújtása tárgyában

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” TOP-3.2.1-16 kódszámú pályázat benyújtása mellett dönt.

A Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges lépéseket tegye meg.

2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához energetikus szakértelemmel rendelkező közreműködőt vesz igénybe, és e célból szerződést köt a BMR Kalkuáció Kft.-vel (1133 Budapest, Vág utca 9.) a határozat mellékletét képező árajánlatban foglalt feltételekkel.

A Testület a szolgáltatás fedezetét az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS t e r v e z e t

amely létrejött egyrészt

név:

székhely:

adószám:

képviseli:

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészt

név:

székhely:

céggjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli: ügyvezető

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK

A Terület- és Településfejlesztés Operatív Program (TOP) keretében az Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága hirdeti meg. A Megbízó a TOP-3.2.1-16. számú konstrukció keretében támogatási igényt kíván benyújtani.

Megbízó, mint ajánlatkérő ajánlatot kért a projekt előkészítéséhez szükséges, 1. pontban felsorolt szolgáltatások elvégzésére.

Megbízott az árajánlatkérést, mint a legalacsonyabb árat adó ajánlattevő megnyerte, így Felek az alábbi megbízási szerződést kötik.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megbízó megbízza Megbízottat az a „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című konstrukció keretében benyújtandó pályázat benyújtásához szükséges feladatokat elvégezze.

Részletezve:

- tanúsítvány a meglévő állapotról
- köztes állapot energetikai számítás
- tervezett állapot energetikai számítás
- projekt terv
- projekt terv mellékletei
- költségbecslés
- hiánypótlás során történő szakmai közreműködés (az energetikai tanúsítvány/számítások, szakértői nyilatkozat szükség szerinti javítása)
- Támogatói Szerződés megkötése során történő szakmai közreműködés (az energetikai tanúsítvány/számítások, szakértői nyilatkozat szükség szerinti javítása)

2. MEGBÍZÁSI DÍJ

2.1. Megbízott az 1. pontban felsorolt tevékenységért megbízási díjra jogosult az alábbiak szerint:

2.2. A megbízási díj 850.000 Ft + Áfa. Az ÁFA mértéke a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerinti.

3. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

- 3.1. A pályázat beadásával kapcsolatos, 1.1. pontban felsorolt feladatokat Megbízott legkésőbb 2020. március 12. napjáig teljesíti. Felek rögzítik, hogy a pályázat beadási határideje 2020.03.13. napja.
- 3.2. A támogatói döntést követően felmerülő, 1.2. pontban felsorolt feladatokat Megbízott a pályázattal eljárási eljárásban rögzített határidőben köteles teljesíteni.

4. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1. Megbízott a megbízási díjról egy részszámla, és egy végszámla kibocsátására jogosult. A részszámla kibocsátására Megbízott a pályázati dokumentáció benyújtásakor, a végszámla kibocsátására a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges szakmai közreműködés után jogosult. A megbízási díjat megbízó a számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással teljesíti.
- 4.2. A teljesítést a Megbízott bankszámláján történő jóváírásakor kell teljesítettnek tekinteni.
- 4.3. Megbízott számlaszáma:
- 4.4. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott megbízási díj összege tartalmazza a megbízással összefüggő feladatok elvégzésével kapcsolatos összes költségeket, kiadásokat.

5. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a megbízás megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen írásban tájékoztatják.
- 5.2. Szerződő Felek a szerződést módosítják, ha adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, harmadik személy magatartása, tevékenysége, a Megbízó rendelkezése, vagy annak hiánya akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet Megbízott a szerződés kidolgozásakor még nem vett figyelembe.
- 5.3. Megbízó és Megbízott által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás Szerződő Felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül azzal a feltétellel, hogy érvényesülnie kell az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII törvény 27. §-ban foglalt rendelkezéseknek. Megbízó és a Megbízott a megbízás teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás üzleti jó hírét megőrizni, továbbá a megbízás teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a megbízás megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, kivéve a Támogatást nyújtó képviselőjét és azokat az állami szerveket, melyek annak megismerésére jogosultak.
- 5.4. A Megbízó kijelenti, hogy a Megbízott által készített iratokat, dokumentációkat csak a szerződésben meghatározott célokra és jelen szerződés kereteiben használja fel, kivéve ha az ellenértékét maradéktalanul megfizette. Ez alól kivételt képez a 9.4. pontban foglalt eset.
- 5.5. A megbízás teljesítése során és az azzal kapcsolatos ügyekben a Felek utasításai, észrevételei, figyelmeztető közlései csak írásbeli nyilatkozatok formájában joghatályosak. Az írásbeli nyilatkozatokat a felek e-mail formában a következő címekre küldik meg: _____
- 5.6. A szóbeli közléseket utólagosan, késedelem nélkül, haladéktalanul írásban meg kell erősíteni. A Felek a szóbeli közlésekre csak akkor hivatkozhatnak, ha azt utólag írásba foglalták.

6. MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. Megbízó köteles a Megbízottat haladéktalanul írásban tájékoztatni minden, a jelen szerződés tekintetében lényeges változásról, döntésről.
- 6.2. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megbízást érintő döntéseit haladéktalanul, de legkésőbb az adott vonatkozó határidő lejártá előtt legalább 5 (öt) munkanappal közli Megbízottal. Megbízó késedelme esetén Megbízott nem vállal semminemű felelősséget.
- 6.3. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat hiánypótlási felhívásában rögzített dokumentumokat, amelyek elkészítése nem tartozik Megbízott feladatai közé, Megbízott rendelkezésére bocsátja a vonatkozó határidő lejártá előtt legalább 2 (kettő) munkanappal.

- 6.4. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat befogadásáról és az elbírálás eredményéről, az azokról szóló értesítések kézhezvételét követően haladéktalanul írásban tájékoztatja Megbízottat.
- 6.5. Megbízó magatartásával nem sodorhatja törvénytelen helyzetbe Megbízottat, ellenkező esetben Megbízott a szerződést azonnal felmondhatja és a jelen szerződés 2.1. pontjában szereplő megbízási díjról az elvégzett munka arányában (részletes elszámolás alapján) számlát bocsáthat ki Megbízó irányába, amelyet Megbízó köteles kifizetni.

7. MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1. Megbízott vállalja, hogy jelen szerződésben foglalt feltételekkel, szakértelmével teljesíti a megbízást.
- 7.2. Megbízó a jelen szerződés 1. pontjában írt feladattal kapcsolatos kizárólagos megbízást ad Megbízott részére. Ennek alapján Megbízó jelen szerződés aláírásával kifejezetten kijelenti, hogy a jelen szerződés vonatkozásában sem maga, sem általa megbízott harmadik személy egyéb tevékenységet nem végez.
- 7.3. Megbízott a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a megbízási díj erejéig a Ptk. szabályai szerint felel. Megbízott felelőssége az általa adott és dokumentált tanácsok, valamint az általa kiállított dokumentumok tartalmára terjed ki.
- 7.4. A Megbízott részéről személyesen, _____ a megbízott ügyvezetői járhatnak el. A Megbízott igénybe veheti azonban harmadik fél erőforrásait, minden további megbízási hozzájárulás nélkül. A Megbízott az igénybe vett személyért/szervezetért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
- 7.5. Megbízott nem végezhet élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, vagy jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vezető munkát.
- 7.6. Megbízott jogosult a Megbízót referenciái között feltüntetni

8. SZELLEMI ALKOTÁSOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

- 8.1. Mindkét fél jogosult – a felek által egyeztetett formában és tartalommal – egymás érdekeit nem sértő módon, a kölcsönös hivatkozás betartásával az együttműködés során elért eredményeket publikálni, illetve referenciaként megjelölni. Megbízó vállalja, hogy Megbízott kérésére referenciaigazolást bocsát ki.
- 8.2. A szellemi alkotások harmadik fél részére történő átadásához az együttműködő felek előzetes, írásbeli megegyezése szükséges, mindaddig, amíg szerződés tárgyát képező feladat meg nem valósul és fizetési kötelezettségeit Megbízó a Megbízott felé maradéktalanul nem rendezi. Amennyiben Megbízó ezen kötelezettségeit megsérti, azaz Megbízott írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy tudomására hozza a megbízással kapcsolatos szellemi alkotásokat, a teljes megbízási díjnak megfelelő mértékű kötbért köteles fizetni Megbízott részére. Ez alól kivételt képez a 9.4. pontban foglalt eset.

9. A JOGVISZONY MEGSZŰNÉSE

- 9.1. Ha a szerződés a megbízás teljesítése előtt, Megbízott érdekkörén kívül eső ok miatt szűnt meg, a Megbízott a díjnak tevékenységével arányos részét követelheti. Erre az esetre Felek napidíjas elszámolásban állapodnak meg, amelynek mértéke 10.000,-Ft + ÁFA/nap, azonban összesen nem haladhatja meg a megbízási díjat.
- 9.2. A szerződés 9.1 pont szerinti megszűnésekor a Megbízó köteles a Megbízottat a megbízás alapján harmadik személyekkel szemben vállalt kötelezettségei alól felmenteni, valamint szükséges és hasznos költségeit megtéríteni.
- 9.3. Amennyiben Megbízó jelen szerződés teljesítése során észleli, hogy a Megbízott nem szerződésszerűen teljesít, Megbízó köteles azonnali egyeztetést kezdeményezni. Amennyiben az egyeztetést követő Megbízó újra azt észleli, hogy a Megbízott nem szerződésszerűen teljesít, jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 9.4. Amennyiben Megbízott érdekkörében felmerült ok miatt a pályázat nem, vagy nem szabályszerűen kerül beadásra, úgy a Megbízott a 2. pontban rögzített díjra nem jogosult.
- 9.5. A megbízási szerződés alapos felmondási ok hiányában történő, azonnali hatályú felmondása esetén a Megbízó köteles a Megbízott kárát megtéríteni.
- 9.6. A felmondás kizárólag írásban érvényes. Szerződő Felek rögzítik, hogy a felmondási idő harminc nap, kivéve az azonnali felmondás esete. Megbízott a felmondási idő alatt köteles

megbízásának megfelelően tevékenységet végezni. Megbízó a felmondás esetén köteles megfizetni a megbízási díjnak a Megbízott tevékenységével arányos részét.

10. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Jelen szerződés tartalmazza a Felek teljes és kizárólagos tárgybani megállapodását és a Felek között a szerződéskötést megelőzően létrejött minden szóbeli vagy írásbeli megállapodást magában foglal. A jelen szerződés megkötését megelőző szóbeli megállapodások, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodások jelen szerződés megkötésével érvényüket veszítik.
- 10.2. Jelen szerződés csak írásban, tehát kétoldalú jogüggyellett módosítható és egészíthető ki. Szóbeli módosítás, nyilatkozat érvénytelen.
- 10.3. Felek képviselői jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy önálló képviseleti, aláírási joggal rendelkeznek a jelen szerződésben szerződő felek képviselőiként, s jogosultak önállóan a Felek nevében kötelezettséget vállalni és jelen szerződést aláírni. Az esetlegesen szükséges felhatalmazásokat egymás részére bemutatják a Felek jelen szerződés aláírásával együtt.
- 10.4. Felek kijelentik, hogy a szerződés feltételeinek rögzítése és aláírása során nem hallgattak el egymás elől olyan tényt vagy körülményt, amely a szerződés jogszerűségét érintené.
- 10.5. Megbízott jelen szerződés alapján teljesítendő minden szolgáltatást megbízási jogviszony alapján teljesít, mely a Megbízottat terhelő, jelen szerződésben megállapított egyetlen kötelezettség esetében sem vállalkozási jellegű jogviszony.
- 10.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó más hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak. A szerződés tartalmának értelmezése a magyar nyelvtan szabályai szerint történik.
- 10.7. Fentiek tanúsításaként Felek jelen szerződést akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezéseként – a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt.: .

- -

kiszler.judit@kapolnasnyek.hu

Feladó: Marsai Miklós (BMR Kalkuláció Kft.) <miklos.marsai@gmail.com>
Küldve: kedd 2020. február 25 10:19
Címzett: kiszler.judit@kapolnasnyek.hu
Másolatot kap: 'Kápolnasnyék Tiskárság (Németh Ildikó)'
Tárgy: RE: Kápolnasnyék energetikai korszerűsítés pályázat

Kedves Judit!
Itt az ajánlatunk:

Ezennel megküldöm ajánlatunkat, amely egy fix, és egy sikerdíjból tevődik össze:

FIX díj:

Ha van felmérési terv az épületről: 250 000 Ft+ÁFA/épület

Ha nincs felmérési terv az épületről: 300 000 Ft+ÁFA/épület

pályázati dokumentáció benyújtásakor (30 napos fizetés)

SIKER díj:

2,7%* nyertes támogatói döntést követően (60 napos fizetés)

*A sikerdíj vetítési alapja a támogatási összeg

Teljesítési határidő: 2020. március 12., de minimum 14 naptári nap a megrendeléstől (03.09-11-ig korlátozott az elérhetőségem).

A pályázat beadási határideje 2020.03.13.

a feladatok:

- tanúsítvány a meglévő állapotról
- közzes állapot energetikai számítás
- tervezett állapot energetikai számítás
- projekt terv (szakmai részek, önkormányzat specifikus részekre információt várunk, annak beillesztését vállaljuk)
- projekt terv mellékletei (kivételei a : Projekt terv 15. Mellékletek XI., XII. Műemlékvédelmi szakértői nyilatkozat; XIII. Rehabilitációs szakértő nyilatkozat; XV. Statikai szakértő nyilatkozat. Ezeket a nyilatkozatokat pályázói nyilatkozattal helyettesítjük. Valamint az XVI. Áramszolgáltatói tájékoztató a telepíthetőségre bekérést a pályázónak kell elindítani (hiánypótolható))
- költségbecslés
- online EPTK felületen a pályázati dokumentáció összeállítása, elektronikus benyújtása
- hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolása

Üdvözléssel:

Marsai Miklós



BMR Kalkuláció Kft.

+36/70-427-1881

www.megutuloenergiapalyazat.hu

Adószám: 22971342-2-41

Cg.01-09-947102/4

Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság



Az e-mail környezetének megfelelően gondíjon a természetrel

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

A közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Törvény) 76.§-a rögzíti a települési önkormányzat kötelező feladatait a helyi közművelődési tevékenység támogatása vonatkozásában.

A Törvényben előírt feladatok ellátása végrehajtása érdekében Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta 2/2019.(II. 12.) önkormányzati rendeletét a helyi közművelődési feladatok ellátásáról. A Törvény 77.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján a közművelődési tevékenységek folyamatos megvalósíthatósága érdekében az önkormányzat közösségi színteret, ill. közművelődési intézményt biztosít. A Törvény 79.§ (1) bekezdése, valamint a helyi önkormányzati rendelet 6.§ (5) bekezdése lehetőséget biztosít a települési önkormányzat számára, hogy az önkormányzati rendeletben meghatározott közművelődési feladatok megvalósítására a Törvény követelményeinek megfelelő jogi személlyel, magánszeméllyel közművelődési megállapodást, szerződést köthet.

Kárpát-medencei Művészeti Tematikus Népfőiskola Alapítvány (KMMNA) Kápolnásnyék

A Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány célja, hogy igazodva Magyarország kormányának stratégiai kultúrpolitikai céljaihoz, valamint a Nemzeti Művelődési Intézet és a Lakitelek Népfőiskola szakmai koncepciójához, a Velencei-tónál Kárpát-medencei Művészeti Tematikus Népfőiskolát működtessen. Ez a tematikáját tekintve egyedülálló intézmény. Az alapítvány központja a Kápolnásnyék szívében fekvő Halász-kastély, amelyben állandó kiállítás, időszakos kiállítóhely, kávézó és múzeumshop működik.

A Népfőiskola a 2016-ban megnyitott, jelenleg már sikeresen működő kulturális központra épül. Stratégiai cél, hogy a Kárpát-medence legkomplexebb – iskolarendszeren kívüli – művészeti képzését, továbbképzését, magyar nemzeti identitást erősítő művészeti nevelési programját megvalósító intézmény legyen.

A Népfőiskola egyedülálló közösségformáló és nevelő módszereket bevezető intézmény. Fontos, hogy az ország számos pontján alakuljon egy-egy újabb sejt, amely egyre több szinten köti össze a Kárpát-medence magyar ajkú közösségét. Az élethosszig tartó tanulás, a sokszínű és sokrétű felnőttképzés sajátos formáját nyújtja a KMMNA.

A KMMNA tevékenységei

A magyarság kortárs művészeti alkotótevékenységének összefogása, tudományos igényű dokumentálása; alkotóházak és művésztelepek működtetése; művészttáborok szervezése (kőfaragó, bronzöntő, keramikus, tűzzománc, ikonfestő, nemezelő stb.) kortárs gyűjtemény létrehozása, különös tekintettel a keresztény szakrális művészetre; oktatási tevékenység, művésztanárok számára pedagógus-továbbképzés; kiállítások rendezése, rendezvények, konferenciák szervezése; irodalmi, műfordító, drámaíró táborok szervezése együttműködve; a vidéki közgyűjteményi rendszer újra gondolásával kapcsolatos projektek indítása (együttműködve a helyi Vörösmarty Emlékházzal).

A KMMNA Kápolnásnyéken

A Népfőiskola Kápolnásnyék önkormányzatával és lakosságával jó kapcsolatra és hasznos együttműködésre törekszik. Ennek érdekében a közművelődés és művészet területén – egymás érdekeinek kölcsönös figyelembevételével – törekszik a gyümölcsöző közös munkára. Tevékenységük összehangolásával és lehetőségeik színvonalas kihasználásával a közművelődési és művészeti szolgáltatások minőségének javítását, a község lakosságának érdeke és igénye szerinti választék bővítését célozza meg.

Az előterjesztés célja, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a fenti célok elérése érdekében – egymás érdekeinek kölcsönös figyelembevételével – együttműködjön a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvánnyal (továbbiakban: Alapítvány), és megbízza határozott időtartamra az Alapítványt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában foglalt közművelődési közfeladatok ellátásának elősegítésével. Az Önkormányzat és az Alapítvány tevékenységük összehangolásával és lehetőségeik színvonalas kihasználásával a közművelődési és művészeti szolgáltatások minőségének javítását, a település polgárságának érdeke és igénye szerinti választék bővítését célozzák meg. Az így létrejövő programok nyitottak a helyi lakosság valamennyi tagja számára.

Az Alapítvány feladatai a közszolgáltatási szerződés alapján a következők:

- komplex kulturális oktatás és iskolarendszeren kívüli felnőttoktatás, továbbképzés,
- a község oktatási, kulturális intézményeivel való együttműködés: múzeum- és művészetpedagógia foglalkozások tartása a település kulturális intézményeivel együttműködésben,
- évente 2 (két) megjelenés állami kulturális ünnepeken, megemlékezéseken, városi rendezvényeken,
- a község képviselője hazai és külföldi kulturális fesztiválokon.

Az Alapítvány vállalja, hogy a feladatait nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenység keretében látja el. Az Önkormányzat számára az Alapítvány által vállalt feladatok díjmentesek, ugyanakkor a feladatok elvégzéséhez a szerződés szerinti 2020-2022-ig terjedő időszakban, a tárgyévi költségvetésben meghatározott összegű önkormányzati támogatást biztosíthat. Az Alapítvány a feladataihoz szükséges eszközöket (díszletek, kellékek, jelmezek, teher- és személyszállító járművek), az Önkormányzat pedig a rendezvények helyszínéül szolgáló intézményeket biztosítja.

Javasolom, hogy az előterjesztés mellékletét képező közművelődési szerződés tervezetét a Képviselő-testület fogadja el és kössön közművelődési szerződést a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvánnyal (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Deák Ferenc u. 10., képviseli: Rodics Eszter elnök). A megállapodásnak költségvetési kihatása nincs. A felek a megállapodást 2020. március 15-től – 2025. december 31-ig tartó határozott időre kötik.

Kérem a javaslat megvitatását és a megállapodás tervezet jóváhagyását.

Kápolnásnyék, 2020.02.26.



Határozati javaslat
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2020. (III.04.)
Határozata

Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány között létrejövő közszolgáltatási szerződés tárgyában

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Deák Ferenc u. 10., képviseli: Rodics Eszter elnök) együttműködjenek a közművelődés és a művészet területén.
2. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megfogalmazott cél érdekében egyetért azzal, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzata és a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány között közszolgáltatási szerződés kerüljön megkötésre.
3. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvánnyal történő szerződéskötésről, mely szerződéstervezet a határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Kápolnásnyék Község Önkormányzata /2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.); képviseli: Podhorszki István polgármester; adószám: 15364500-2-07; / mint Megbízó (továbbiakban Megbízó)

másrészről

a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány /2475 Kápolnásnyék, Deák Ferenc utca 10., képviseli: Rodics Eszter elnök; nyilvántartási szám: 07-01-0001131; adószám: 19138206-2-07/ mint Megbízott (továbbiakban Megbízott)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó, mint egyes társadalmi közös szükségletek kielégítésért felelős szerv, megbízza a Megbízottat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában foglalt helyi közművelődési tevékenység támogatásának, ellátásának elősegítésével.

2. Felek kijelentik, hogy a közművelődés és művészet területén – egymás érdekeinek kölcsönös figyelembevételével – együtt kívánnak működni. Tevékenységük összehangolásával és lehetőségeik színvonalas kihasználásával a közművelődési és művészeti szolgáltatások minőségének javítását, a község polgárságának érdeke és igénye szerinti választék bővítését célozzák meg.

3. A Felek a Megbízott feladatainak tartalmát a következőkben határozzák meg:

- a) komplex kulturális oktatás és iskolarendszeren kívüli felnőttoktatás, továbbképzés,
- b) a község oktatási, kulturális intézményeivel való együttműködés: múzeum- és művészetpedagógia foglalkozások tartása a település kulturális intézményeinek szervezésében,
- c) évente 2 (két) megjelenés előadóművészi produkció formájában állami kulturális ünnepeken, megemlékezéseken, települési rendezvényeken,
- d) a község képviselete hazai és külföldi kulturális fesztiválokon.

4. A Megbízott 3. pontban felsorolt szolgáltatásai nyitottak a helyi lakosság minden csoportja és személye számára. ~~korra, nemre, iskolai végzettségre, felekezetre, etnikai hovatartozásra való tekintet nélkül.~~

5. A Megbízott vállalja, hogy a 3. pontban felsorolt közcélú feladatokat közhasznú – a társadalom közös szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenység keretében látja el.

6. A Felek megállapodnak abban, hogy a 3. pontban felsorolt szolgáltatások a Megbízó számára díjmentesek, ugyanakkor Megbízó a 3. pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez a 2020-2025-ig terjedő időszakban, a tárgyévi költségvetés rendeletében meghatározott összegű önkormányzati támogatást biztosíthat, melyet adott év május 31-ig utal át a Megbízott számlájára.

7. Szolgáltatások ellátásának feltételei: A szolgáltatás ellátásának személyi feltételeit a Megbízott struktúrája, társulata, vezetése, művészeti és műszaki személyzete biztosítja, esetenként vendégművészek alkalmazásával.

8. A szolgáltatások folyamatos nyújtását biztosító feltételek:

a) A Megbízott 2011. évi CLXXV. az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény szerint nyilvántartott szervezet, jogosult állami támogatás igénybevételére.

b) A Megbízott éves mérlegbeszámolói szerint pénzügyileg stabil szervezet.

c) A Megbízott kulturális és információs, kommunikációs tevékenység (pl. helyi tömegkommunikáció, művészeti tevékenység, kulturális örökség megőrzése) biztosítja a folyamatos működést.

d) A Megbízott a 3. pontban felsorolt szolgáltatások nyújtására és lebonyolítására alkalmas művészeti és műszaki személyzettel, illetve technikával rendelkezik.

9. Vagyoni eszközök tulajdonviszonyai, használatuk szabályai:

a) A szolgáltatások teljesítéséhez szükséges eszközök (díszletek, jelmezek, kellékek, teher- és személyszállító járművek) a Megbízott tulajdonában lévő, vagy hosszú távú bérleti szerződések által számára biztosított eszközök.

b) A szolgáltatások színhelyeül szolgáló intézmények és az azokba beszerelt technikai eszközök a Megbízó tulajdonát képezik.

c) A Megbízó tulajdonában levő, szolgáltatással érintett ingatlanokat és tárgyi felszereléseket Megbízott a szolgáltatás nyújtás 3 c) pontban rögzített időpontjában használhatja, azok karbantartása a tulajdonos feladata, a bizonyítható káresemény megtérítése a Megbízott kötelessége.

10. A szervezet vállalt szolgáltatásaival összefüggő jogok és kötelezettségek:

a) A vállalt szolgáltatások díszleteit, jelmezeit, kellékeit, művészeti állományát, technikai és irodai személyzetét a Megbízott biztosítja.

b) A bemutatott produkciók, művészeti termékek szerzői jogainak biztosítása a Megbízott feladata.

c) A Megbízott saját szervezésű szolgáltatásaihoz saját arculatának megfelelő reklám- és propagandaanyagot biztosít.

11. A szervezet tevékenységére vonatkozó adatok szolgáltatására és az ellenőrzésére vonatkozó szabályok:

- a) Megbízott vállalja, hogy a Közzolgáltatási Szerződésben nyújtott ellentételezéssel, valamint a központi költségvetés által biztosított művészeti támogatással, működési támogatással és a vonatkozó törvények szerinti egyéb támogatással a tárgyévet követő 45 napon belül, célhoz kötött támogatás esetén a támogatási cél megvalósulása után 45 napon belül hitelesített számlamásolatokkal elszámol.
- b) A Megbízott a 11.a. pontban megjelölt összegeket elkülönítetten tartja nyilván.
- c) Megbízott vállalja továbbá, hogy tevékenységének szakmai eredményeiről és tapasztalatairól évenként (a következő év május 31-ig) a Képviselő-testületnek a Megbízott éves beszámolójának keretében számol be.
- d) A Megbízott vállalja a vonatkozó adatok folyamatos szolgáltatását, pénzügyi és szakmai ellenőrizhetőségét.
- e) A Megbízó jogosult a 6. pont szerinti támogatás utalása esetén a támogatás felhasználásának ellenőrzésére, ennek során az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat kérhet be, illetve írásban előre egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tarthat.
- f) A Megbízó által utalt, 6. pont szerinti támogatás összegét a Megbízott köteles az adott évben az egyéb pénzeszközektől elkülönítetten kezelni, nyilvántartani, illetve a szerződésben meghatározott feladatok elvégzésének meghiúsulása esetén zárolni, a zárolást követő nyolc napon belül a Megbízó részére visszafizetni, és hatvan napon belül pénzügyi elszámolást készíteni.
- g) Megbízó és Megbízott tíz évig köteles a közzolgáltatással járó ellentételezéssel kapcsolatos minden dokumentum megőrzésére.

12. A gyermek- és ifjúsági korosztály védelmét szolgáló nézőtájékoztatásra vonatkozó előírások:

A Megbízott maximálisan figyelembe veszi a korosztályok életkori, értelmi-érzelmi sajátosságait és ennek, valamint a korosztályok színházi igényeinek megfelelően végzi ilyen irányú tevékenységét. Gyermek és ifjúsági előadásai esetében plakátjain, propagandaanyagain felismerhetően jelzi, ismertetőiben világosan megfogalmazza, hogy milyen életkorú nézőknek szánja a produkciót. Különleges színpadi effektusok esetén ezekről az oktatási intézményeket és a szülőket tájékoztatja.

13. Az előadó-művészeti közzolgáltatás megkezdésének időpontja és a szerződés időbeli hatálya:

- a) A Közzolgáltatási Szerződés 2020. március 15-től – 2025. december 31-ig határozott időre jött létre.
- b) A Felek a Közzolgáltatási Szerződés 13.a. pontban meghatározott lejáratá előtt megállapodhatnak annak meghosszabbításáról, amennyiben a Közzolgáltatási Szerződésben foglalt célkitűzések a Közzolgáltatási Szerződés időtartama alatt eredményesen megvalósultak.

14. A Közzolgáltatási szerződés módosításának, felmondásának feltételei:

- a) A Közszolgáltatási Szerződés pontjait Felek közös megegyezéssel, illetve törvénymódosítás esetén, kizárólag írásban módosíthatják.
- b) A Közszolgáltatási Szerződést bármelyik fél jogosult írásban, 3 (három) hónap felmondási idővel felmondani. A felmondás benyújtását megelőzően a Felek kötelesek egyeztetni.
- c) A Megbízott szerződésszegése esetén a Megbízó jelen szerződést rendkívüli felmondás keretében azonnali hatállyal felmondja. Szerződésszegésnek minősül különösen az esetleges 6. pont szerinti támogatás összegének a szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt szolgáltatások azonnali és indokolatlan lemondása, megszüntetése, illetve – ismételt, írásbeli felszólítást követően – a szakmai és pénzügyi ellenőrzés akadályozása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek megszegése.
- d) A Megbízó szerződésszegése esetén a Megbízott jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondás keretében azonnali hatállyal felmondani.

15. A Közszolgáltatási Szerződésben meghatározott kötelezettségek megszegése esetére vonatkozó jogkövetkezményeket, valamint a közszolgáltatási szerződés teljesítésével kapcsolatos esetleges jogviták rendezésének módja, általános rendelkezések:

- a) Felek kötelezik magukat, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos jogviták rendezését peren kívüli megegyezés keretén belül kísérlik meg, ennek eredménytelensége esetén a jogviták rendezése a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességében állapodnak meg.
- b) Megbízott kijelenti, hogy lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik. Amennyiben a támogatási összeg meghaladja az 500.000,- Ft-ot, úgy erről benyújtja a 30 napnál nem régebbi NAV igazolást. Amennyiben a pénzeszköz átadás időtartama alatt lejárt esedékességű köztartozás keletkezett, úgy azt haladéktalanul bejelenti Megbízó képviselőjének.
- c) Megbízó kötelezettséget vállal arra és Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó a jelen Közszolgáltatási Szerződést a helyben szokásos módon közzéteszi.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Jelen szerződés a Képviselő-testület jóváhagyását követően lép életbe.

.....
Podhorszki István
polgármester

Kápolnásnyék Község Önkormányzata

.....
Rodics Eszter
elnök

Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola
Alapítvány

Ellenjegyzem:

Kápolnásnyék, 2020.

Jegyző

