

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.  
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018  
e-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu**



**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2021.(IV.09.)  
határozata**

**„Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Polgármestere – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint, Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes véleményének kikérésével – Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00009 azonosítószámú, „Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” című projektje keretében a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nemzeti eljárásrendben nyílt közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság döntési javaslata alapján az eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. Nyertes ajánlattevőnek a KÁP-NYÉK ÖKOBÁU Korlátolt Felelősségű Társaságot (adószám: 14931059-2-07, székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7.) nevezi meg.
3. A jelen határozat „DÖNTÉSI ZÁRADEK II” c. 1. sz. mellékletét jóváhagyja.
4. A jelen határozat 2. sz. melléklete szerinti összegezés kiküldését jóváhagyja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István  
polgármester



Szabóné Ános Ildikó  
jegyző



## DÖNTÉSI ZÁRADÉK II.

Alulírott Podhorszki István polgármester Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Ajánlatkérő által indított, „Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” tárgyú közbeszerzési eljárás során elfogadom a Bírálóbizottság eljárás eredményére vonatkozó döntési javaslatát, melyre való tekintettel az alábbi döntést hozom:

1. Az Ajánlatkérő a **KÁP-NYÉK ÖKOBÁU Kft.** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7. 14/2.) Ajánlattevő **ajánlatát érvényesnek** nyilvánítja, mert ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn.

2. Az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel a **KÁP-NYÉK ÖKOBÁU Kft.** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7. 14/2.) Ajánlattevőt nyilvánítja **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő (legkedvezőbb) ajánlatot adó ajánlattevőnek.**

3. Tekintettel arra, hogy **a legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevő által megajánlott ellenszolgáltatás összegével az Ajánlatkérő rendelkezik,** így az Ajánlatkérő **a közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti** és **az eljárás nyerteseként** a **KÁP-NYÉK ÖKOBÁU Kft.** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7. 14/2.) ajánlattevőt hirdeti ki.

A **KÁP-NYÉK ÖKOBÁU Kft.** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7. 14/2.) Ajánlattevő **Ajánlata érvényes, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn, Ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,** Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján Ajánlata **a legkedvezőbbnek minősül, az Ajánlattevő által megajánlott ellenszolgáltatás összegével az Ajánlatkérő rendelkezik.**

4. Az Ajánlatkérő a tárgybeli közbeszerzési eljárás kapcsán **elfogadja** a mellékelt **írásbeli összegezt.**

Kápolnásnyék, 2021. április 9.

.....  
Kápolnásnyék Község Önkormányzata  
Podhorszki István  
polgármester  
Ajánlatkérő képviselője



 **ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI**

**Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000032302021  
E50 - Bírálati szakasz**

Közbeszerzés **Bölcsőde építése Kápolnásnyéken**  
tárgya:

Ajánlatkérő **Kápolnásnyék Község Önkormányzat**  
neve:

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Nemzeti azonosítószám: 15364500207  
Postai cím: Fő Utca 28.  
Város: Kápolnásnyék NUTS-kód: HU211 Postai irányítószám: 2475 Ország: Magyarország  
Kapcsolattartó személy: Dr. Kiszler Judit  
E-mail: kiszler.judit@kapolnasnyek.hu Telefon: +36 704274977 Fax:  
Internetcím(ek)  
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)  
A felhasználói oldal címe: (URL)

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám: 25462166207  
Postai cím: Szent István Tér 9.  
Város: Székesfehérvár NUTS-kód: HU211 Postai irányítószám: 8000 Ország: Magyarország  
Kapcsolattartó személy: Dr. Czink Henrietta  
E-mail: czink.albensis@fejer.hu Telefon: +36 202173711 Fax:  
Internetcím(ek)  
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)  
A felhasználói oldal címe: (URL)

## II.szakasz: Tárgy

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

##### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Bölcsőde építése Kápolnásnyéken

#### II.2) A beszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

- akadálymentesítés: 1 tétel
- világítás és teljes villamos hálózat építése 1 tétel
- fűtési rendszer kiépítése meglévő rendszerre csatlakoztatva: 1 tétel
- víz és csatornarendszer kiépítése meglévő rendszerhez csatlakoztatva: 1 tétel
- parkoló építése 1673 m<sup>2</sup>
- felvonulás 1 tétel
- földmunkák - 1 tétel
- alapozási munkák
- helyszíni beton és vasbeton munkák
- előregyártott szerkezetek
- kőműves munkák - 1872 m<sup>2</sup>
- ácsmunkák
- tetőfedés - 1024 m<sup>2</sup>
- nyílászáró szerkezetek elhelyezése - 90 db
- bódogos munkák
- szigetelési munkák - földm: 821,44 m<sup>2</sup>, padlóburkolat - 720,81 m<sup>2</sup>, lábazat: 134,10 m<sup>2</sup>
- burkolási munkák - 888,82 m<sup>2</sup>
- festés mázolás - 2073,80 m<sup>2</sup>
- A műszaki átadás-átvételkor a Vállalkozó átadja Megrendelő részére a megvalósulási tervdokumentációt.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

##### IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

##### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

##### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

##### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a

EKR000032302021

Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.01.29

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikusútló eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikusútló eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V.szakasz: Az eljárás eredménye

### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

#### V.2 Az eljárás eredménye

##### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

##### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
KÁP-NYÉK ÓKOBÁU SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT, Magyarország 2475 KÁPOLNÁSNYÉK, RAVASZ LÁSZLÓ UTCA 7 14/2	14931059207

Az Ajánlatkérő a KÁP-NYÉK ÓKOBÁU Kft. (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7. 14/2.) Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, mert ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn.

1. részszerpont: Teljes nettó ajánlati ár (nettó Ft): 239.794.224,-

2. részszerpont: A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember magasépítési projekt kivitelezésében szerzett projektvezetői / építésvezetői / munkavezetői szakmai tapasztalata [a magasépítésre vonatkozó kivitelezések/beruházások darabszámát megadva, 0-5 darab között]: 5

3. részszerpont: Többlet jótállási idő (az Ajánlatkérő által előírt 36 hónap jótállási időtartamon túli további jótállás, a vállalt

többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, az ajánlati elem minimum értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 24 hónap): 60

4. részszerpont: A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje a Megrendelő általi értesítést követő első munkanaptól számítva (munkanap) (1-10 munkanap): 1

##### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: KÁP-NYÉK ÓKOBÁU SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként: 100

Szöveges értékelés:

##### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

##### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeknek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Az 1. és 4. részszerpont esetében:

A Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló Utmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.ab) pontjában foglaltak szerinti fordított arányosítás:

EKR000032302021

$P = \{(Alegjobb / Avizsgált) \times (Pmax-Pmin)\} + Pmin$ , ahol:  
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
Pmax: a pontskála felső határa  
Pmin: a pontskála alsó határa  
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme  
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. és 3. részszerpont esetében:

A Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló Útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.aa) pontjában foglaltak szerinti egyenes arányosítás:

$P = \{(Avizsgált / Alegjobb) \times (Pmax-Pmin)\} + Pmin$ , ahol:  
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
Pmax: a pontskála felső határa  
Pmin: a pontskála alsó határa  
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme  
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

KÁP-NYÉK ÓKOBÁU SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT, Magyarország 2475 KÁPOLNÁSNYÉK, 14931059207  
RAVASZ LÁSZLÓ UTCA 7 14/2

1. Az Ajánlatkérő a KÁP-NYÉK ÓKOBÁU Kft. (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7. 14/2.) Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, mert ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben az eljárásban előírt kizáró okok nem állnak fenn.

2. Az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel a KÁP-NYÉK ÓKOBÁU Kft. (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7. 14/2.) Ajánlattevőt nyilvánítja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő (legkedvezőbb) ajánlatot adó ajánlattevőnek.

3. Tekintettel arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevő által megajánlott ellenszolgáltatás összegével az Ajánlatkérő rendelkezik, így az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti és az eljárás nyerteseként a KÁP-NYÉK ÓKOBÁU Kft. (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Ravasz László utca 7. 14/2.) ajánlattevőt hirdeti ki.

Az ellenszolgáltatás összege: 239.794.224,- Ft

Igen

#### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Projektvezető/építésvezető/ munkavezető

#### V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Szemeti Krisztina e. v. 65064061-1-27

#### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

EKR000032302021

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
DIBU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft, Magyarország 2045 Törökbálint, Hrsz 0152/12	12525122213

Ervénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Ervénytelenség indoka:

Az Ajánlatkérő a DIBU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2045 Törökbálint, 0152/12. hrsz.) Ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek minősíti a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára való tekintettel, mivel az Ajánlattevő a számítási hiba javítására való felhívásnak nem tett eleget.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

EKR000032302021

## ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ↕

Indítás dátuma ↕

Indító felhasználó ↕

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)