

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018
e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu



KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2021.07.05-ÉN MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021.07.05-i rendkívüli nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

9/2021.(VII.6.) önkormányzati rendelet az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól

Határozatok

55/2021.(VII.5.) határozat napirendi pontok elfogadásáról

56/2021.(VII.5.) határozat a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

57/2021.(VII.5.) határozat beszámoló a Humán Család- és Gyermejköltségtérítési Szolgálat 2020. évi működéséről

58/2021.(VII.5.) határozat a Humán Család- és Gyermejköltségtérítési Szolgálat 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

59/2021.(VII.5.) határozat Kápolnásnyék Község Önkormányzatának 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadásáról

60/2021.(VII.5.) határozat a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

61/2021.(VII.5.) határozat a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről

62/2021.(VII.5.) határozat az Olaj telepi ingatlanok belterületbe vonásáról

63/2021.(VII.5.) határozat fedezet biztosítása játszótéri eszközök felújítására

64/2021.(VII.5.) határozat projektmódosítás az épülő bölcsődében

65/2021.(VII.5.) határozat többletforrás igénylése „Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” projektben

66/2021.(VII.5.) határozat állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

67/2021.(VII.5.) határozat Keilbach János alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésnek megállapítására irányuló döntéshozatalból való kizárásról

68/2021.(VII.5.) határozat Kupi László alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésnek megállapítására irányuló döntéshozatalból való kizárásról

69/2021.(VII.5.) határozat Keilbach János alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

70/2021.(VII.5.) határozat Keilbach János alpolgármester költségtérítésének megállapításáról

71/2021.(VII.5.) határozat Kupi László alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

72/2021.(VII.5.) határozat Kupi László alpolgármester költségtérítésének megállapításáról

73/2021.(VII.5.) határozat Podhorszki István polgármester jutalmának megállapítására irányuló döntéshozatalból való kizárásról

74/2021.(VII.5.) határozat a polgármester jutalmáról

75/2021.(VII.5.) határozat a jegyző jutalmáról

76/2021.(VII.5.) határozat a Kápolnásnyék 171/2 hrsz-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté minősítéséről és a településrendezési eszközök módosításának kezdeményezéséről

77/2021.(VII.5.) határozat Varjú Gyuláné településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

78/2021.(VII.5.) határozat Csákvári József településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

79/2021.(VII.5.) határozat Balogh Annamária településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

80/2021.(VII.5.) határozat Farkas Andrásné településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

81/2021.(VII.5.) határozat a Kutas sor Kutas közig lévő szakaszának egyirányúsításáról

Jegyzőkönyv

amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 5. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyék – Polgármesteri Hivatal, Díszterem (2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.)

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester
Keilbach János alpolgármester
Kupi László alpolgármester
Galambos Valéria képviselő
Kovács Gábor képviselő
Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő

Vurczinger Zsuzsanna képviselő igazoltan távol.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
dr.Kiszler Judit aljegyző

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről jelen 3 fő.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm. referens

Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 17.46 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes. Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokkal egyetért kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, a rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjait elfogadta, Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 55/2021.(VII.5.) Határozata napirendi pontok elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2021.07.05-i rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2020. évben végzett munkájáról
2. Beszámoló a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás 2020. évi működéséről
3. A Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi beszámolója, és Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló értékelése
4. Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről
5. Polgármesteri tájékoztató a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről
6. Döntés belterületbe vonási kérelmekről
7. Fedezet biztosítása a játszótéri eszközök karbantartására
8. Projektmódosítás az épülő bölcsődében
9. Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása
10. Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása, és az alpolgármesterek tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása
11. Polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazására vonatkozó javaslat megvitatása

12. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet, valamint a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendeletet módosítására irányuló kezdeményezés
13. Döntés a településrendezési eszközök módosítására irányuló lakossági kérelmekről
14. Egyebek (Kutas sor egyirányúsítása, civil szervezetek pályázati kiírása, támogatási kérelmek, díszpolgári cím, önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos vételi szándék)

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Beszámoló a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2020. évben végzett munkájáról
2. Beszámoló a Humán Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás 2020. évi működéséről
3. A Humán Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 2020. évi beszámolója, és Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló értékelése
4. Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről
5. Polgármesteri tájékoztató a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről
6. Döntés belterületbe vonási kérelmekről
7. Fedezet biztosítása a játszótéri eszközök karbantartására
8. Projektmódosítás az épülő bölcsődében
9. Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása
10. Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása, és az alpolgármesterek tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása
11. Polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazására vonatkozó javaslat megvitatása
12. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet, valamint a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendeletet módosítására irányuló kezdeményezés
13. Döntés a településrendezési eszközök módosítására irányuló lakossági kérelmekről
14. Egyebek (Kutas sor egyirányúsítása, civil szervezetek pályázati kiírása, támogatási kérelmek, díszpolgári cím, önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos vételi szándék)

1. Napirend

Beszámoló a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2020. évben végzett munkájáról

(1.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Budavári Árpád r.ezredes, rendőrségi főtanácsos, mb.kapitányságvezető:

Rövid bemutatkozása, tájékoztatása után, melyben méltatta elődje munkáját, felajánlotta, ill. biztosította a testületet a továbbiakban is a kapitányság maximális támogatásáról a település biztonsága érdekében.

Podhorszki István polgármester:

Megköszönte a kapitányság minden munkatársa részére az eddigi munkájukat.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

56/2021.(VII.5.)

Határozata

a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2020. évi munkájáról készített beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kapitányság vezetőjét értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. Napirend

Beszámoló a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás 2020. évi működéséről

(2.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Éves beszámoló kötelezettsége van a társulásnak, melyet ez évben is időben megkaptunk. Fontosnak tartom elmondani, hogy minden nehézség ellenére a gyermekjóléti szolgálat dolgozói maximális felelősséggel látják el a munkájukat.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

57/2021.(VII.5.)

Határozata

beszámoló a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi működéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. § 14. pontja alapján elfogadja a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi működéséről szóló beszámolót.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3. Napirend

A Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi beszámolója, és Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló értékelése

(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

Most sem tudok mást mondani, mint hogy maximálisan el kell ismerni a munkájukat, bármilyen probléma esetén lehet számítani rájuk. Két határozatot kell hoznunk, először a beszámolóról, majd a Kápolnásnyéket érintő feladatok ellátásáról.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt 2020. évi beszámolóról szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
58/2021.(VII.5.)

Határozata

a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

1. A Képviselő-testület a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi beszámolóját elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót a Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásnak határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt kápolnásnyéki gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékeléséről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
59/2021.(VII.5.)

Határozata

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadásáról

1. A Képviselő-testület Kápolnásnyék Község Önkormányzatának 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót a Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásnak határideje: 2021. május 31.

4. Napirend

Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről

(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Körzetileg Dunaújvároshoz tartozunk, jogszabályi kötelezettség írja elő az éves beszámolót.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
60/2021.(VII.5.)

Határozata

a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről készített beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság vezetőjét értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

5. Napirend

Polgármesteri tájékoztató a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Röviden tájékoztatta a testületet a jelenleg folyamatban lévő ügyekről, pályázatokról: elindult a temetőben az urnafal kiépítése, folyamatban van a jelzőlámpás gyalogátkelőhely a Gárdonyi út-Fő utca kereszteződésénél, melynek következményeképp a Kutas-sor egy szakaszát egyirányúsítani kell a biztonság érdekében. Azt kérném, most kérdezetek, ha bármi felmerült a meghozott döntésekkel kapcsolatban.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

BM pályázat volt a Bem utca felújítására, sikeres pályázat esetén esetleg teljes hosszában térköves lehetne Kutas soron is a járda, ez is egy régi probléma, még hivatalos értesítést nem kaptunk a pályázat eredményéről, de bízunk benne, hogy nyerünk és megtudjuk csinálni.

Keilbach János alpolgármester:

Kutas sor egyirányúsítása, ha jól értem, akkor a Kutas közig lenne egyirányúsítva, csak az a szakasz lesz így változtatva.

Podhorszki István polgármester:

Igen, az annyira szűk ott és a kilátás a kanyarodáshoz nem igazán jó, azért kell azt ott megoldani. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
61/2021.(VII.5.)
Határozata
a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Podhorszki István polgármester Polgármesteri tájékoztatóját a veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntésekről, és azt elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

6. Napirend

Döntés belterületbe vonási kérelmekről

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. A bizottsági ülésen mindenki jelen volt, részletesen átbeszéltük.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

62/2021.(VII.5.)

Határozata

az Olaj telepi ingatlanok belterületbe vonásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Olaj telepi ingatlantulajdonosok (0104/2, 0104/3, 0104/5, 0104/6, 0104/7, 0104/8, 0104/9, 0104/11, 0104/12, 0104/13, 0104/15, 0104/16, 0104/19, 0104/20, 0104/21, 0104/23, 0104/24, 0104/25, 0103/9, és 0103/10 hrsz) belterületbe vonási eljárás kezdeményezéséről szóló kérelmét és támogatja az érintett ingatlanok belterületbe vonását.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az érintett ingatlantulajdonosokat az előzetes hozzájárulásról tájékoztassa, és a megállapodásokat készítse elő, valamint a következő képviselő-testületi ülésre az ingatlanok belterületbe vonásához kapcsolódó előterjesztést, és döntési javaslatot készítse elő.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

7. Napirend

Fedezet biztosítása a játszótéri eszközök karbantartására

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Kötelező felülvizsgálatról van, ezt feltétlenül szükségesnek látom a biztonságos használat érdekében.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

63/2021.(VII.5.)

Határozata

fedezet biztosítása játszótéri eszközök felújítására

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az ACER Kft (2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u.1.) 021/158 sorszámú ajánlatát az önkormányzati tulajdonú játszótérek játszóeszközeinek szabványossági hibák elhárítására vonatkozóan nettó 2.718.700,- Ft + 27 % ÁFA 734.049,- Ft, azaz bruttó 3.452.750,- Ft összegben.
2. A testület a felújítási munkák fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, ill. a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. Napirend

Projektmódosítás az épülő bölcsődében

(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Két határozatot kell hoznunk, külön-külön fogunk szavazni. Tulajdonképpen arról van szó, hogy a tervek szerint úgy volt, hogy épül itt egy konyhánk, de tárgyaltunk a Prizma-Junior Zrt-vel és tudják vállalni az étkeztetést. Utána jártunk, az esetleges ez irányú változtatás nem ütközik jogszabályba, de ezt még a támogatónak engedélyeznie kell, mi csak kezdeményezzük a módosítást. Sajnos, amit most látunk és hallunk az építőanyag árakban az borzasztó, félek, hogy jóval több forrásra lesz még szükség a bölcsőde építése során. Ez nem helyi probléma, hanem országos, ezek az árak az egekig emelkedtek most.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt projektmódosításról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

64/2021.(VII.5.)

Határozata

projektmódosítás az épülő bölcsődében

4. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy indítványozza a „Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” című és TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00009 azonosító számú projekt módosítását, és kezdeményezi, hogy az eredetileg tervezett főzőkonyha helyett tálalókonyha kerülhessen kialakításra az épületben. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a módosítási kérelem kizárólag a projekt eszközbeszerzésre vonatkozó részét érinti.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt többletforrás igényléséről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

65/2021.(VII.5.)

Határozata

többletforrás igénylése „Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” projektben

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” című és TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00009 azonosító számú projekt megvalósítására az árak váratlan és számottevő emelkedése miatt többletforrást igényel a támogatótól.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igény benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. Napirend

Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

(9.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Nem tudom néztétek-e a rajzokat, amiket az előterjesztéssel kiküldtünk? Az állam felajánlott nekünk négy területet. Kimentem és megnéztem mindegyiket. Véleményem szerint, ha még több plusz feladatot és költséget akarunk hivatalunknak, akkor fogadjuk el. Arra jutottunk, hogy mivel nem is hasznosítható, én javasolom ezeket nem elfogadni, de döntsünk közösen.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

66/2021.(VII.5.)

Határozata

állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy nem kezdeményezi a felajánlott ingatlanok (50/3, 95/1, 828/2, és 1055/2 hrsz) ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

10. Napirend

Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása, és az alpolgármesterek tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása

(10.számú mellékletben az előterjesztés, rendelet- és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot. Ott elhangzott egy szóbeli módosító indítvány, melyet a bizottság egyhangúlag javasolt a testület felé elfogadásra.

A módosító indítvány arra vonatkozott, hogy a képviselők és bizottsági tagok ne a határozati javaslatban szereplő összeget, hanem az általam visszavont ún. „régí”, magasabb összeget most kapják meg. A tiszteletdíjakat nem az előterjesztés szerinti július 01-től, hanem június 16-tól alkalmazzuk.

Kovács Gábor képviselő, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság javasolja a képviselő-testület felé elfogadásra, hogy az eredeti tiszteletdíjak kerüljenek kifizetésre a képviselők és bizottsági tagok részére, mely bruttó 103.000,- Ft-ot jelent. 53.500,- Ft képviselői és 49.500,- Ft bizottsági tiszteletdíj.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Ez akkor a rendelet módosítását érinti, mert ezt ugye rendeletben kell szabályoznunk. A rendelet szavazásánál már a szóbeli indítvány szerinti módosításról döntsön a testület.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása a szóbeli módosító indítványban foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában kéri, aki a tervezetet a szóbeli módosítással elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

9/2021.(VII.6.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet a 10.számú mellékletben)

Podhorszki István polgármester:

Akkor most a két alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről kell döntenünk.

Keilbach János alpolgármester:

Bejelentem érintettségem ezen határozatok szavazásánál.

Kupi László alpolgármester:

Szintén bejelentem érintettségem e tárgyban a szavazásoknál.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

A bejelentések alapján először döntsön a testület, hogy az alpolgármestereket kizárja -e a szavazásokból vagy sem. Külön-külön kell határozatot hozni.

Podhorszki István polgármester:

Javaslom az alpolgármestereket ne zárjuk ki a szavazásból.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása Keilbach János alpolgármester döntéshozatalból való kizárásról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában kéri, aki a javaslatot az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

67/2021.(VII.5.)

Határozata

Keilbach János alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésnek megállapítására irányuló döntéshozatalból való kizárásról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Keilbach János alpolgármestert nem zárja ki az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésnek megállapítására irányuló döntéshozatalból.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása Kupi László alpolgármester döntéshozatalból való kizárásról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában kéri, aki a javaslatot az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
68/2021.(VII.5.)

Határozata

**Kupi László alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésnek megállapítására irányuló
döntéshozatalból való kizárásról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kupi László alpolgármestert nem zárja ki az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésnek megállapítására irányuló döntéshozatalból.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása Keilbach János alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában kéri, aki a javaslatot az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
69/2021.(VII.5.)

Határozata

Keilbach János alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Keilbach János alpolgármester tiszteletdíjának összegét 2021. június 16. napjától havi bruttó 125.000.-Ft-ban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása Keilbach János alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában kéri, aki a javaslatot az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
70/2021.(VII.5.)

Határozata

Keilbach János alpolgármester költségtérítésének megállapításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Keilbach János alpolgármester költségtérítésének összegét 2021. június 16. napjától havi bruttó 18.800.-Ft-ban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása Kupi László alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában kéri, aki a javaslatot az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
71/2021.(VII.5.)
Határozata
Kupi László alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kupi László alpolgármester tiszteletdíjának összegét 2021. június 16. napjától havi bruttó 125.000.-Ft-ban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása Kupi László alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában kéri, aki a javaslatot az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
72/2021.(VII.5.)
Határozata
Kupi László alpolgármester költségtérítésének megállapításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kupi László alpolgármester költségtérítésének összegét 2021. június 16. napjától havi bruttó 18.800.-Ft-ban határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

11. Napirend

Polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazására vonatkozó javaslat megvitatása

(11.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Kupi László alpolgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek.

Podhorszki István polgármester:

Bejelentem érintettségem a napirendi pont tárgyalásánál.

Kupi László alpolgármester:

A bejelentés alapján először arról határozzunk, hogy a szavazás során kizárjuk-e polgármestert a döntésnél. Javasolom ne zárjuk ki őt a szavazásból.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása Podhorszki István polgármester jutalmának megállapítására irányuló döntéshozatalból való kizárásáról. További hozzászólás hiányában kéri, aki a javaslatot, mely szerint a polgármester személyét a jutalmáról szóló szavazásból nem zárja ki, elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
73/2021.(VII.5.)

Határozata

Podhorszki István polgármester jutalmának megállapítására irányuló döntéshozatalból való kizárásról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Podhorszki István polgármestert nem zárja ki a polgármester jutalmának megállapítására irányuló döntéshozatalból.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kupi László alpolgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Kupi László alpolgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt polgármester jutalmáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
74/2021.(VII.5.)

Határozata

a polgármester jutalmáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV. törvény 225/H.§ (1) bekezdésében foglaltakra – Podhorszki István polgármester részére 2019. október 13. és 2021.június 15. között végzett munkájának értékelése alapján bruttó 6 havi illetményének megfelelő, azaz bruttó 3.291.000,- Ft összegű jutalmat állapít meg. A jutalom fedezetére az önkormányzat 2021. évi költségvetési tartaléka biztosít fedezetet.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a megállapított jutalom kifizetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Kupi László alpolgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság szóbeli javaslatot tett a jegyző részére is hat havi jutalom megállapítására, mely javaslatot egyhangúlag támogatta és elfogadásra javasolta a testület felé.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása a szóbeli javaslatban elhangzott jegyző részére történő hat havi illetményének megfelelő jutalmával kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a szóbeli indítványt. Kéri, aki a szóbeli indítványt elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
75/2021.(VII.5.)

Határozata

a jegyző jutalmáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabóné Ánosi Ildikó jegyző részére a vírushelyzet alatt végzett kiváló munkájának értékelése alapján 6 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

12. Napirend

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet, valamint a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendeletet módosítására irányuló kezdeményezés

(12.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Három ponton szeretnének módosítást kérni, rendelet módosítást is érintene az esetleges változtatás.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 76/2021.(VII.5.)

Határozata

a Kápolnásnyék 171/2 hrsz-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté minősítéséről és a településrendezési eszközök módosításának kezdeményezéséről

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 171/2 hrsz. alatti ingatlan építetőinek képviseletében eljáró Balog Gáspár (2483 Gárdony. Mészáros Lázár utca 26.) kérelmében megjelölt fejlesztési cél megvalósításával – mely szerint a 171/2 hrsz-ú ingatlanon 4 kereskedelmi funkciójú rendeltetési egység és 6 lakás épüljön – egyetért. Támogatja a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: HÉSZ), valamint a településkép védelméről szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) módosítását a kérelemben megfogalmazott módosítási javaslatoknak megfelelően.
2. A Képviselő-testület a Kápolnásnyék belterület 171/2 hrsz-ú ingatlan teljes területét a kérelemben megjelölt fejlesztés megvalósítása céljából kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a HÉSZ és a TKR módosításra vonatkozóan kérjen ajánlatot szakirányú végzettségű, tervezői jogosultsággal rendelkező tervezőtől, valamint a TKR módosítására, felülvizsgálatára vonatkozóan vegye igénybe önkormányzati főépítész közreműködését.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett tervezési ajánlat, valamint a főépítész közreműködés költségének ismeretében (a módosítások teljes költségére vonatkozóan) kössön Településrendezési szerződést az építetők képviselőjével, Balog Gáspárral.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló tárgyalásos eljárást megindítsa, és a módosításból eredő feladatokat a képviselő-testület nevében ellássa.
6. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, és a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

13. Napirend

Döntés a településrendezési eszközök módosítására irányuló lakossági kérelmekről

(13.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek mind a négy határozati-javaslatra tekintve.

Az első kérelemben telekmegosztásról van szó. Ennél a kérelemnél a pénzügyi bizottság javasolta, hogy a módosítás terjedjen ki a szomszédos ingatlanokra is. Kérem, hogy a bizottság módosító javaslatának figyelembevételével szavazzon a testület.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Varjú Gyuláné kérelméről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
77/2021.(VII.5.)

Határozata

Varjú Gyuláné településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Varjú Gyuláné, Kápolnásnyék Vörösmarty utca 20. szám alatti lakos (a kérelemmel érintett 25 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. A kérelemben megjelölt Helyi Építési Szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletet 2. mellékletének módosítását támogatja, és hozzájárul, hogy a kérelemben megjelölt Lf-1 es övezetben a kialakítható telekméret megengedett legkisebb területe 1000 m² legyen, vagy az ingatlan övezeti besorolása változzon Lke-2-re.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan kérjen ajánlatot szakirányú végzettségű tervezőtől, majd a településrendezési eszközök ezen módosításának költségviselésére vonatkozóan folytasson tárgyalást a terület tulajdonosával településrendezési szerződés kötése céljából.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy
 - amennyiben Varjú Gyuláné, a kérelemmel érintett ingatlan tulajdonosa a benyújtott tervezői díj költségeinek viselését vállalja, a Településrendezési szerződést a tervező által benyújtott tervezési ajánlat alapján a kérelmezővel írja alá,
 - a Településtervezési szerződést a kiválasztott tervezővel kösse meg és
 - a Helyi Építési Szabályzat módosításából eredő feladatokat lássa el.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

A második kérelemnél a pénzügyi bizottság javasolta egy járda kiépítésének lehetőségét megnézni, melyet én is jó ötletnek tartok. Kérem a testületet ezzel a módosítással szavazzon a kérelemről.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Csákvári József kérelméről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
78/2021.(VII.5.)

Határozata

Csákvári József településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

Podhorszki István polgármester:

A pénzügyi bizottsági ülésen részletesen átbeszéltük, melynek figyelembevételével javasolom elfogadásra.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Farkas Andrásné kérelméről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
80/2021.(VII.5.)

Határozata

Farkas Andrásné településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelméről

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Farkas Andrásné (Kápolnásnyék, Petőfi utca 33.) szám alatti lakos (Kápolnásnyék, Petőfi utca 735, 736, 737, 738, 739 hrsz-ú ingatlanulajdonosok képviseletében) településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. 1.A kérelemben megjelölt településrendezési eszközök (HÉSZ, TSZT) módosítását támogatja, és hozzájárul, hogy a kérelemben megjelölt Lf-2 es övezetben a kialakítható telekméret megengedett legkisebb területe 650-700 m² legyen, azzal, hogy az érintett ingatlanulajdonosok a telekalakítási engedélyezési eljárás során egy legalább 6 méter szélességű útnak megfelelő területet is kialakítanak a meglévő telkek területéből, és vállalják az újonnan kialakult ingatlanok közművekkel történő ellátását.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat és Településszerkezeti terv módosítására vonatkozóan kérjen ajánlatot szakirányú végzettségű tervezőtől, majd a településrendezési eszközök ezen módosításának költségviselésére vonatkozóan folytasson tárgyalást a terület tulajdonosával településrendezési szerződés kötése céljából.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy
 - amennyiben a kérelemmel érintett ingatlanok tulajdonosai a benyújtott tervezői díj költségeinek viselését vállalják, a Településrendezési szerződést a tervező által benyújtott tervezési ajánlat alapján a kérelmezőkkel írja alá,
 - a Településtervezési szerződést a kiválasztott tervezővel kösse meg és
 - a Helyi Építési Szabályzat módosításából eredő feladatokat lássa el.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

14. Napirend

Egyebek

Keilbach János alpolgármester:

A Vörösmarty utcai kérelemmel kapcsolatban felajánlom segítségemet, ott a biológiai aktivitást pótolni kell, nem tehetünk be szabad lakóterületet, ezt a részét én körbejárom, onnan már látjuk nyílik-e erre a kérelemre lehetőség. A következő ülésen ezt felkészülten elővezetem, vagy az előterjesztés elkészítésében segídek.

Podhorszki István polgármester:

Szóba került a Kutas sor egy szakaszának egyirányúsítása a kialakuló gyalogátkelőhellyel kapcsolatban, erről kellene most azért határoznunk is.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása a szóbeli indítványban elhangzott határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet a szóbeli indítványban elhangzottaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
81/2021.(VII.5.)
Határozata
a Kutas sor Kutas közig lévő szakaszának egyirányúsításáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kutas sor Ország úthoz csatlakozó Kutas közig tartó szakaszának egyirányúsításáról döntött.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntés végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Megkerestek minket, hogy keddenként itt a téren, a Vörösmarty parknál egy piacot, vásárt tartanának. Javaslom, ha egyetértetek velem, és a kérelmező valóban egy olyan vásárt tartana, ami esetleg a lakosságot is érdekelné, akkor nyújtson be egy közterülethasználati kérelmet erre és majd meglátjuk mi erre az igény.

Keilbach János alpolgármester:

Ha az a terve, hogy keddenként jönne, akkor véleményem szerint biztosítsunk neki három alkalomra lehetőséget, egy alkalomból nem derül ki milyen lenne a termékeire az érdeklődés.

Podhorszki István polgármester:

Rendben van, akkor első körben legyen három alkalomra lehetőség biztosítva számára.

Más: a díszpolgári címre a javaslatokat hirdessük meg, legyen ennek a beadási határideje augusztus 10. A beérkezett javaslatok alapján majd a testület eldönti, hogy idei évben kinek vagy egyáltalán adományozunk-e ilyen címet valakinek.

Más: Több civil szervezettől érkezett már be hozzánk támogatási kérelem, most még nem összegekről kell beszélnünk, hanem egyáltalán kiírjuk-e számukra ezt a pályázatot az idei évben.

Szabó József külsős pénzügyi bizottsági tag:

Költségvetésben szerepel, terveztünk-e ezzel?

Podhorszki István polgármester:

Nem. Pontosan tudjátok a gépjárműadó elment, iparüzési adót jóval kevesebbet kaptunk, mint amire számítottunk, ezt valóban körülbelül jövő év, azaz 2022. októberében látjuk tisztán.

Keilbach János alpolgármester:

Mi fér bele a keretünkbe?

Podhorszki István polgármester:

A kérelmek alapján közel 10 M Ft összegekről beszélünk. Véleményem szerint írjuk ki a pályázat lehetőségét, és meglátjuk mit is lehet majd tenni, meg kell vizsgálni a pénzügyi lehetőségeinket.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Szeptember végén már pontosabb adatokkal láthatjuk a pénzügyi helyzetünk. A pályázatot kiírjuk, beadási határideje július 31.

Más: a Pauger Kft szeretné megvásárolni az önkormányzati út részét.

Keilbach János alpolgármester:

A sarki telek megközelítése ezzel elbukik, ez így nem igazán lenne elfogadható, erről ne döntsünk most, ezt fontoljuk meg.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Nem kell azonnal dönteni, csak tájékoztattam a testületet a kérelemről, mert ez ma érkezett.

Keilbach János alpolgármester:

Ha benyújtott egy kérelmet, akkor arra választ vár, mindenképpen foglalkozzunk vele, én is megnézem a területet személyesen.

Kupi László alpolgármester:

Lakossági kérés, hogy a Rózsa köznél a gaz legyen elszállítva.

Podhorszki István polgármester:

Utána nézek és intézkedem.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Ma érkezett egy útterület felajánlása a Bajcsy-Zsilinszky út 885 hrsz.

Keilbach János alpolgármester:

Adjuk meg a felhatalmazást az ügy intézésére, előterjesztésére.

Kovács Gábor képviselő:

Szintén lakossági kérés, hogy a híd utáni területen kialakított depót szüntessük meg, nagyon zavarja a lakosságot, szeretnének ott egy közparkot, ahogy az régen meg lett tervezve és ígérve.

Podhorszki István polgármester:

Tudok róla, tényleg voltak ilyen tervek, de a múlttal nem tudunk mit kezdeni, hogy az miért is nem valósult meg akkor. Minden önkormányzatnak kell egy hely, egy un. depó, ahova átmenetileg tárolni tudja azokat az anyagokat, amiket később majd fel tud használni.

Keilbach János alpolgármester:

Minden felvetés jó, kell egy depózásra alkalmas hely az önkormányzatnak, de az a rész valóban többet érdekel, mint ami most ott van. Nagy feladat ennek a megoldása, keressünk máshol a depózásra alkalmasabb helyet, ami nem ennyire zavaró, ezen gondolkodni kell még.

Podhorszki István polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a rendkívüli nyilvános ülést 19.14 órakor bezárta.

Kmf.

Podhorszki István
polgármester



Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

