

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018
e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu



KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

7. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

A 2021.09.27-ÉN MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021.09.27-i rendes nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

11/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok

- 101/2021.(IX.27.) határozat napirendi pontok elfogadásáról
102/2021.(IX.27.) határozat az Önkormányzat és intézményei 2021. I. félévi tájékoztatójáról
103/2021.(IX.27.) határozat a fogorvosi körzet ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés 5. módosításáról
104/2021.(IX.27.) határozat a Kicsi-Csimota Családi Napközi Nonprofit Betéti Társasággal kötött ellátási szerződés módosításáról
105/2021.(IX.27.) határozat a Csimplilimpi Nonprofit Kft-vel kötött ellátási szerződés módosításáról
106/2021.(IX.27.) határozat a Mákvirág Virágai Gyermekellátási és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött ellátási szerződés módosításáról
107/2021.(IX.27.) határozat a Heiden Ferencnével kötött ellátási szerződés módosításáról
108/2021.(IX.27.) határozat az adóztatásról szóló 2020. évi beszámoló elfogadásáról
109/2021.(IX.27.) határozat a közzétételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatóról
110/2021.(IX.27.) határozat a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2020 évi beszámolójának elfogadásáról
111/2021.(IX.27.) határozat az Olaj telepi ingatlanok belterületbe vonásáról
112/2021.(IX.27.) határozat Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Kutas sori és a Bem utcai járda felújítására
113/2021.(IX.27.) határozat Műszaki ellenőr kiválasztása és fedezet biztosítása a Kutas sori és a Bem utcai járda felújítása projektben
114/2021.(IX.27.) határozat Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Fehérvári úti járda felújítására
115/2021.(IX.27.) határozat Műszaki ellenőr kiválasztása és fedezet biztosítása a Fehérvári úti járda felújítása projektben
116/2021.(IX.27.) határozat egyházi szervezetek 2021. évi önkormányzati támogatásáról
117/2021.(IX.27.) határozat a civil szervezetek 2020. évi támogatásainak pénzügyi elszámolásáról
118/2021.(IX.27.) határozat a civil szervezetek 2021. évi önkormányzati támogatásáról
119/2021.(IX.27.) határozat a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátásiszolgáltató rendszerről
120/2021.(IX.27.) határozat a kötelező felvételt biztosító iskola felvételi körzetének módosításáról
121/2021.(IX.27.) határozat Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról
122/2021.(IX.27.) határozat Kápolnásnyék 41/3 hrsz. ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában
123/2021.(IX.27.) határozat a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról
124/2021.(IX.27.) határozat a javaslat elfogadásáról
125/2021.(IX.27.) határozat a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda SZMSZ-nek és Háziarendjének elfogadásáról
126/2021.(IX.27.) határozat a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda intézményvezetőjének 2020/2021 nevelési évre vonatkozó Beszámolójának, az Óvoda 2021/2022 évi Munkatervének és Pedagógiai Programjának elfogadásáról
127/2021.(IX.27.) határozat a Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesülettel bérleti szerződés megkötésére
128/2021.(IX.27.) határozat a Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület támogatásáról
129/2021.(IX.27.) határozat a Kápolnásnyéki Közterület Fenntartó Kft megszüntetéséről

Jegyzőkönyv

amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 27. napján megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyék – Polgármesteri Hivatal, Díszterem (2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.)

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester
Keilbach János alpolgármester
Kupi László alpolgármester
Galambos Valéria képviselő
Kovács Gábor képviselő
Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő

Vurczinger Zsuzsanna képviselő igazoltan távol.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
dr.Kiszler Judit aljegyző
Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről nem volt jelenlévő.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm. referens

Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület rendes nyilvános ülését 18.00 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes. Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokkal egyetért kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

101/2021.(IX.27.)

Határozata

napirendi pontok elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2021.09.27-ei rendes nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetési rendeletmódosítása
2. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2021. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló pénzügyi tájékoztató
3. A fogorvosi körzet ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés 5. módosítása
4. A Kicsi Csimota Családi Napközi Nonprofit Bt-vel (Kicsi-Csimota Családi Bölcsőde), a Csimpilimpi Nonprofit Kft-vel (Ákombákom Családi Bölcsőde), Mákvirág Virágai Gyermekellátási és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel (Mákvirág Családi Bölcsőde) és Heiden Ferencné egyéni vállalkozóval (Babakert Családi Bölcsőde) kötött ellátási szerződés módosítása
5. Beszámoló a 2020. évi önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról
6. A költségvetés, a pénzügyi beszámoló, valamint a pénzügyi szakmai tevékenységről szóló beszámoló közzétételi módjának tudomásul vétele
7. Beszámoló a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2020 évi munkájáról
8. Döntés belterületbe vonási kérelmekről
9. Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Bem utcai és a Kutas sori járdafelújítás kivitelezésére
10. Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Fehérvári úti járdafelújítás kivitelezésére
11. Egyházi szervezetek részére támogatás megállapítása

12. Civil szervezetek 2020. évi támogatásának elszámolása, és a 2021. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázatok elbírálása
 13. A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
 14. Javaslat a kötelező felvételt biztosító iskola felvételi körzetének módosítása tárgyában
 15. Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról
 16. Javaslat a 41/3 hrsz. ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában
 17. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról
 18. Javaslat az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló 4/2017. (III. 28.) önkormányzati rendeletére vonatkozóan
 19. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda SZMSZ-nek, Házirendjének, Munkatervének, Beszámolójának és Pedagógiai Programjának elfogadása
 20. Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület műfüves pályabérlés iránti kérelme
 21. Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület támogatási kérelme
 22. Kápolnásnyéki Közterület Fenntartó Kft megszüntetése
 23. Egyebek (Bölcsőde eszköz beszerzés, Fő utca 66. szám alatti ingatlan ügye, Lakossági megkeresés-gyakoribb buszjárat Pettendre)
- A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetési rendeletmódosítása
2. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2021. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló pénzügyi tájékoztató
3. A fogorvosi körzet ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés 5. módosítása
4. A Kicsi Csimota Családi Napközi Nonprofit Bt-vel (Kicsi-Csimota Családi Bölcsőde), a Csimpilimpi Nonprofit Kft-vel (Ákombákom Családi Bölcsőde), Mákvirág Virágai Gyermekellátási és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel (Mákvirág Családi Bölcsőde) és Heiden Ferencné egyéni vállalkozóval (Babakert Családi Bölcsőde) kötött ellátási szerződés módosítása
5. Beszámoló a 2020. évi önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról
6. A költségvetés, a pénzügyi beszámoló, valamint a pénzügyi szakmai tevékenységről szóló beszámoló közzétételi módjának tudomásul vétele
7. Beszámoló a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2020 évi munkájáról
8. Döntés belterületbe vonási kérelmekről
9. Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Bem utcai és a Kutas sori járdafelújítás kivitelezésére
10. Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Fehérvári úti járdafelújítás kivitelezésére
11. Egyházi szervezetek részére támogatás megállapítása
12. Civil szervezetek 2020. évi támogatásának elszámolása, és a 2021. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázatok elbírálása
13. A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
14. Javaslat a kötelező felvételt biztosító iskola felvételi körzetének módosítása tárgyában
15. Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról
16. Javaslat a 41/3 hrsz. ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában
17. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról
18. Javaslat az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló 4/2017. (III. 28.) önkormányzati rendeletére vonatkozóan
19. Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda SZMSZ-nek, Házirendjének, Munkatervének, Beszámolójának és Pedagógiai Programjának elfogadása
20. Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület műfüves pályabérlés iránti kérelme
21. Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület támogatási kérelme
22. Kápolnásnyéki Közterület Fenntartó Kft megszüntetése
23. Egyebek (Bölcsőde eszköz beszerzés, Fő utca 66. szám alatti ingatlan ügye, Lakossági megkeresés-gyakoribb buszjárat Pettendre)

1. Napirend

Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetési rendeletmódosítása
(1.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Nagyon sok napirendi pontunk van, igyekszem gyors és lényegre törő lenni, hiszen az előbb sok dologban részletesen már egyeztettünk a pénzügyi bizottsági ülésen.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
11/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet a 1.számú mellékletben)

2. Napirend

Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2021. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló pénzügyi tájékoztató
(2.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Ez a napirendünk tulajdonképpen összefügg az előző napirendi pontunkkal. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
102/2021.(IX.27.)

Határozata

az Önkormányzat és intézményei 2021. I. félévi tájékoztatójáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2021. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

3. Napirend

A fogorvosi körzet ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés 5. módosítása
(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
103/2021.(IX.27.)
Határozata

a fogorvosi körzet ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés 5. módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Gerhát-Dentál Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli: Dr. Gerhát Márta, székhely: 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi út 16./B) kérelemének megfelelően a fogorvosi körzet ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződést alábbiak szerint módosítja:

1. A fogorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés 14. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„14. A Megbízott saját költségére és kockázatára vállalja, hogy tevékenységét a jogszabályban előírt megfelelő szakképzettségű asszisztens foglalkoztatásával látja el, aki felett gyakorolja a munkáltatói jogokat.
Fogorvosi asszisztens: Vígh Judit (születési hely és idő: Budapest, 1968.09.03., anyja neve: Szalai Ágnes, lakóhely: 2475 Kápolnásnyék, Tulipán utca 3./2.)”

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződést, mely jelen határozat 1. mellékletét képezi Kápolnásnyék Község Önkormányzata képviseletében aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

103/2021. (IX.27) határozat 1. melléklete

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
FOGORVOSI KÖRZET ELLÁTÁSÁRA

mely 2012. december 19. napján kelt, és a 2013. május 27-én kelt I. számú módosítással (62/2013.V.27. KT határozat alapján), és a 2013. október 17-én kelt II. számú módosítással (92/2013.X.17.) KT határozat alapján), és a 2020. március 23-án kelt III. számú módosítással (33/2020.(III.23. KT határozat alapján), és a 2021. február 2-án kelt IV. számú módosítással (12/2021.(II.2.) KT határozat alapján), valamint a 2021. szeptember 27-én kelt V. számú módosítással (103/2021.(IX.27.) KT határozat alapján) egységes szerkezetbe foglalt szövegezést tartalmazza, melyet *jelöl

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-2-07, képviseli: ***Podhorszki István*** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv – továbbiakban: **Megbízó** –, másrészről **Dr. Gerhát-Dentál Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi út 16./B, cégjegyzékszám: 07-09-0224500, KSH statisztikai számjele: 23946673-8623-113-07, adószáma: 23946673-1-07, képviselőre jogosult neve: *** dr. Gerhát Márta* ügyvezető, üzletvezetésre jogosult tag**, a személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: dr. Gerhát Márta, orvosi nyilvántartási száma: 42 818), mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** –, jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy 2012. április 23. napján 2012. április 23. napjától határozatlan időre szóló vállalkozói szerződést kötöttek a fogorvosi körzet működtetésére /a vállalkozói szerződést nem módosítottak/, melyet közös megegyezéssel 2012. december 31. napjával jelen feladat-ellátási szerződéssel megszüntetnek, tekintettel arra, hogy 2013. január 1-jei hatállyal az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B.§-ban foglalt követelményeknek megfelelő feladat-ellátási szerződést kötnek egymással.
2. A Megbízó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ban foglaltak alapján az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény /továbbiakban: Eütv./152.§ (1) bekezdés b) és e) pontjában, valamint a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 4. § (4) - (5) bekezdésben meghatározott fogorvosi alapellátási és iskola fogorvosi feladatok ellátásával a feladat-ellátási szerződés – továbbiakban: szerződés – 1. számú mellékletében foglalt közigazgatási területre és intézményekre, a fogorvosi körzetre vonatkozóan területi ellátási kötelezettséggel megbízza a Megbízottat, aki a megbízást vállalja.
3. Ezen megbízás teljesítése során a fogorvosi feladatokat Dr. Gerhát Márta. személyesen köteles ellátni, aki nyilatkozik, miszerint rendelkezik a megbízás ellátásához szükséges jogszabályban előírt praxisengedéllyel, feltételekkel, szakképzettséggel, s alkalmas a megbízás ellátására.
4. A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés érvényességének feltétele az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján kötött hatályos finanszírozási szerződés – továbbiakban: finanszírozási szerződés –. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízás ellátásához szükséges engedélyek beszerzéséről, valamint a szükséges felelősségbiztosítási szerződés megkötéséről a megbízás teljes időtartama alatt gondoskodik, annak költségeit viseli.
Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés megkötésekor a Megbízott működési engedéllyel és finanszírozási szerződéssel rendelkezik a 2. pontban rögzített feladatok vonatkozásában, így működése folyamatos.
5. A Megbízott köteles ellátni az ellátási területén lakó, az ellátási területéhez tartozó intézményben óvodai/tanulói jogviszonnyal rendelkező személyeket, továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
6. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az ellátandó körzetet - az Eütv. 152. § (2) bekezdésben biztosított hatáskörében eljárva - egyoldalú jognyilatkozattal is, jelen szerződés fennállása alatt is bármikor megváltoztathatja. Körzetmódosítás esetén az érintett lakosság megfelelő tájékoztatásával kapcsolatos kötelezettségek a Megbízót terhelik.
 - 6.1. Amennyiben a körzetmódosítás a Megbízott kérésére, vagy írásbeli hozzájárulásával történik, vagy közterület el-, illetve átnevezés, házsámrendezés miatt válik szükségessé, úgy a Megbízót kártalanítási kötelezettség nem terheli a Megbízott felé. A Megbízott jelen pontban felsorolt eseteiben kötelezi magát a változásnak megfelelően jelen szerződés módosításának aláírására.
 - 6.2. A Megbízót a 6.1. pontban felsorolt eseteken kívüli körzethatár módosításakor az Öotv. 2/B. §-ban meghatározott kártalanítási kötelezettség terheli.
7. A Megbízott vállalja, hogy a megbízás teljesítésekor – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet /továbbiakban: Kormányrendelet/ 2. § (2) – (3) bekezdésben leírt esetek kivételével – a mindenkor érvényes szakmai szabályoknak, valamint az Eütv. 121. §-ban előírt belső minőségügyi rendszer követelményeinek megfelelően folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából a személyes ellátásra kötelezett személyen keresztül.

8. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a személyes ellátásra kötelezett személy - Kormányrendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben történő - távolléte esetén gondoskodik a helyettesítéséről, s annak pénzügyi fedezetét biztosítja. A helyettesítés időtartama alatt a napi rendelés elsősorban a 9. pontban megjelölt rendelőben történik. A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személy távolléte esetén köteles a helyettesítő személyéről, annak rendelője címéről és rendelési idejéről a hozzátartozó lakosságot írásbeli tájékoztató kifüggesztésével tájékoztatni.
- A Megbízott helyettesítését a következő személyek látják el:
- 8.1.* Dr. Vargyasi-Dávid Kata (orvosi nyilvántartási szám: 83470)
- 8.2. Dr. Szegedi József (orvosi nyilvántartási száma: 49056)
9. Megbízó a megbízás ellátásához a Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1. szám alatti fogorvosi rendelőt - körzetre jutó terület: 50 m², mely áll egy rendelő helyiségből (30 m²), betegváróból (15 m²), közös helyiségekből (5 m²) - továbbiakban: Rendelő - Megbízott térítésmentes használatába adja. A Megbízott a megbízást a Rendelőben, indokolt esetben a beteg otthonában látja el.
- 9.1. A használatba adott Rendelő berendezési tárgyainak, eszközeinek - továbbiakban: Ingóságok - leltár szerinti jegyzékét a jelen szerződés 1. sz. függeléke tartalmazza. A Szerződő felek kijelentik, hogy a Rendelő, valamint az Ingóságok rendeltetésszerű használatra alkalmasak, és azok megfelelnek az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben /továbbiakban: miniszteri rendelet/ leírtaknak.
- 9.2. A miniszteri rendeletben meghatározott szakmai minimum feltételek biztosítása a Megbízott kötelezettsége. A Megbízott a használatba adott eszközök selejtezését a Megbízónál kezdeményezheti.
- 9.3. A Szerződő felek megállapodnak, miszerint a megbízás teljesítésével kapcsolatosan a Megbízott által okozott dologi kár esetében a jelen szerződés 1. sz. függelékében lévő eszközökre a károkozással kapcsolatos Megbízotti magatartást figyelembe véve kártérítési felelősség terheli a Megbízottat.
- 9.4. A Megbízott köteles a térítésmentesen használatba adott Rendelőt és Ingóságokat rendeltetésszerűen, az elvárható gondossággal kezelni és a szerződés megszűnését követően használatra alkalmas állapotban a jelen szerződés 1. sz. függelékében foglaltaknak megfelelően hiánytalanul, jól karbantartva visszaszolgáltatni. A Megbízott köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a Rendelő és az Ingóságok értékét és állagát védje.
- 9.5. Amennyiben a Megbízó értéknövelő beruházást végez a Rendelőben, úgy a jelen szerződés 1. sz. függelékében a változást ennek megfelelően szükséges átvezetni. A jelen szerződés 1. sz. függelékének naprakészen tartásáról a Megbízó gondoskodik.
- 9.6. A Rendelő átalakítására, bővítésére, más értéknövelő beruházás kivitelezésére a Megbízott kizárólag a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulását követően külön megállapodás alapján jogosult.
- 9.7. A használatba adás tulajdonjog változással nem jár, a Rendelő és az Ingóságok továbbra is a Megbízó tulajdonát képezik, annak a Megbízott részéről történő egyoldalú bármilyen megterhelése vagy elidegenítése tilos. A Megbízó hozzájárul, hogy a Rendelőt a Megbízott telephelyeként megjelölhesse és a cégbíróság felé bejelentse.
- 9.8. A Megbízó a térítésmentesen átadott Ingóságok, valamint a Rendelő használati jogát kizárólagosan a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt fogorvosi feladatok ellátása céljából biztosítja a Megbízottnak. A Megbízott a Rendelőben egyéb, folyamatosan végzett

egészségügyi tevékenységet csak a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulásával folytathat, azt hasznosításra harmadik személynek időlegesen sem engedheti át.

- 9.9. A rendeltetésszerű működéshez szükséges valamennyi nyomtatvány és fogyóeszköz beszerzéséről, valamint azok és az Ingóságok pótlásáról a Megbízott köteles gondoskodni azzal, hogy a pótoltt Ingóság a Megbízott tulajdonába kerül.
10. A Rendelő közüzemi díjait (víz- és csatornadíj, villamos energia díja, gázszolgáltatás díja, kommunális szemét szállítás díja) a Megbízó köteles megfizetni, a telefonköltség és internet szolgáltatás díját a Megbízott köteles megfizetni.
11. A Rendelő takarításáról a Megbízó saját költségén köteles gondoskodni.
12. A veszélyes hulladék kezeléséről és ártalmatlanításáról a Megbízott a saját költségén köteles gondoskodni.
13. A Megbízott köteles a finanszírozási szerződésben meghatározott rendelési időben a Rendelőben rendelni az alábbi megosztás szerint:
- | | |
|------------|---|
| hétfő: | nincs rendelés |
| kedd: | 11.30 – 19.00 óra között |
| szerda: | 11.30 – 19.00 óra között |
| csütörtök: | 07.30 – 11.00 óra között iskolafogaszát
11.00 – 15.00 óra között |
| péntek: | 07.30 – 15.00 óra között |
- A Megbízott a szerződés, illetve az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedélyének módosításával egyidejűleg a rendelési időről, annak változásáról köteles a lakosságot előre, időben tájékoztatni.
- 14.* A Megbízott saját költségére és kockázatára vállalja, hogy tevékenységét a jogszabályban előírt megfelelő szakképzettségű asszisztens foglalkoztatásával látja el, aki felett gyakorolja a munkáltatói jogokat.
Fogorvosi asszisztens: Vígh Judit (születési hely és idő: Budapest, 1968.09.03., anyja neve: Szalai Ágnes, lakóhely: 2475 Kápolnásnyék, Tulipán utca 3./2.).
15. A Megbízott köteles érvényes felelősségbiztosítással rendelkezni, a szerződés időtartama alatt köteles mindazon károk megtérítésére, amelyet betegellátás során a beteg részére okozott.
16. A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a feladat ellátására közvetlenül kössön finanszírozási szerződést.
- *16.1. Megbízó részére Megbízott 2013. évben :
2013. október 20. napjáig 206.400.-Ft összegű praxistámogatást biztosít.
Megbízó 2014. évtől kezdődően a praxistámogatás mértékét az éves költségvetésében, annak alakulásától függően állapítja meg.*
17. A Megbízó a feladat ellátásáért külön megbízási díjat nem fizet.
- 17.1. Fogorvosi alapellátási feladatként díjazás ellenében végzendő – jogszabályban meghatározott – tevékenységből eredő pénzbevételek a Megbízottat illetik meg. A Megbízott által megállapított térítési díj összegéről köteles a Megbízót tájékoztatni.
- 17.2. A Megbízott köteles a térítésmentesen és a térítés ellenében végzendő kezelések listáját a rendelő várójában jól látható helyen kifüggeszteni.

18. A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személy, valamint az asszisztens szakmai képzéséről, továbbképzéséről gondoskodik és viseli annak költségeit.
19. Szerződő felek jelen szerződést 2013. január 1-jétől határozatlan időre, de minimum 5 évre kötik.
20. Jelen szerződést - a hatályba lépést követő 5 éven túl - hat havi felmondási idő mellett Megbízott jogosult indoklással egyoldalúan felmondani. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szolgáltatás biztosítására.
21. Jelen szerződést Szerződő felek - a hatályba lépést követő 5 éven belül is – írásban, közös megegyezéssel bármikor módosíthatják vagy megszüntethetik, valamint a Megbízó hat havi felmondási idő mellett felmondja, ha:
 - 21.1. Megbízott a szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.
 - 21.2. A személyes ellátásra kötelezett orvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
 - 21.3. Megbízottnak a fogorvosi ellátás végzéséhez szükséges bármely engedélyét visszavonták.
 - 21.4. Megbízó területi ellátási kötelezettsége megszűnik.
A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szolgáltatás biztosítására.
22. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályban előírt módon eleget tesz adatszolgáltatási kötelezettségének, és lehetővé teszi tevékenységének az arra jogosultak általi ellenőrzését az adatvédelmi szabályok betartásával. Külön kérésre a Megbízót tájékoztatja a 2. pontban foglalt feladat teljesítéséről.
23. A Megbízott tudomásul veszi, hogy jelen szerződésben leírt jogok és kötelezettségek harmadik személyre nem ruházhatók át.
24. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben fent megjelölt jogszabályok, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, az egészségügyi szolgáltatások gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet, az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet, illetve a helyükbe lépő szabályozások, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
25. A Szerződő felek jelen szerződésből eredő jogvitájukat békés úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén kikötik - értékhatártól függően - a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
26. A Megbízott képviselője kijelenti, hogy a Megbízott képviselőjére és jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik, ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint tartozik felelősséggel a Megbízó felé.
27. A Megbízó képviselője Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2012.(XII.12.), 62/2013.(V.27.), 92/2013.(X.17.), 33/2020.(III.23.), 12/2021.(II.2.) valamint .../2021.(IX.27.) számú határozatában kapott felhatalmazás alapján jogosult jelen szerződés aláírására.

A Szerződő felek jelen szerződést – mely 5 (öt), egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 27 (huszonhét) pontból áll – annak elolvasása és közös értelmezése,

tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kápolnásnyék, 2021. szeptember 27.

**Kápolnásnyék Község
Önkormányzata
képviselőjében**

**dr. Gerhát-Dentál
Korlátolt Felelősségű
Társaság képviselőjében:**

**/: Podhorszki István. :/
polgármester
Megbízó**

**/: dr. Gerhát Márta :/
üzletvezetésre jogosult tag
Megbízott**

Feladat-ellátási szerződés 1. számú melléklete

**Fogorvosi körzet
Dr. Gerhát Márta fogorvos körzete
utcajegyzék**

Ady utca	Ipar utca	Semmelweis tér
Akácfavirág utca	Iskola utca	Széchenyi utca
Antall József utca	Jókai utca	Szegfű utca
Arany János utca	József Attila utca	Szent Gellért tér
Aranyeső utca	Kazinczy utca	Szent István utca
Árpád fejedelem utca (Pettend)	Kenessey utca (Pettend)	Szent László utca
Bágyom utca	Kiss utca	Szép Ilonka utca
Bajcsy-Zsilinszky utca	Kossuth Lajos út (Pettend)	Szív utca
Balassa utca	Kossuth utca	Táncsics Mihály utca
Bartók utca	Központi tanya (Pettend)	Tó utca
Bem utca	Kutas sor	Tompa Mihály utca
Bethlen Gábor utca	Lehel utca	Tulipán utca
Bodza utca	Liliom utca	Vándor utca
Bogyó köz	Mátyás király utca	Vasvári utca
Búzavirág utca (Pettend)		
Csekés szőlő	Mikszáth utca	Vízmű utca
Deák Ferenc utca	Móra Ferenc utca	Vörösmarty utca
Dózsa utca	Mű út	
Ercsi út	Németh László utca	
Erzsébet utca	Olaj telep	

Fehérvári út (Pettend)	Ország út
Felső major (Pettend)	Összekötő út
Fő utca	Petőfi Sándor út (Pettend)
Gárdonyi út	Petőfi utca
Géza utca	Rákóczi Ferenc utca
Hunyadi utca	Ravasz László utca
Ibolya utca	Rózsa utca

Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Gimnázium
2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi út 29.

Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda
2475 Kápolnásnyék, Fő utca 41.

Feladat-ellátási szerződés 1. sz. függeléke

Önkormányzati vagyon egészségügyi szolgáltató általi használatáról

1. 1 db röntgen
2. 1 db kompresszor
3. 1 db autókláv

4. Napirend

A Kicsi Csimota Családi Napközi Nonprofit Bt-vel (Kicsi-Csimota Családi Bölcsőde), a Csimpilimpi Nonprofit Kft-vel (Ákombákom Családi Bölcsőde), Mákvirág Virágai Gyermekeellátási és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel (Mákvirág Családi Bölcsőde) és Heiden Ferencné egyéni vállalkozóval (Babakert Családi Bölcsőde) kötött ellátási szerződés módosítása (4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Keilbach János alpolgármester:

Nem vagyunk túl optimisták az időpontot illetően?

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

De igen, optimisták vagyunk, de a szerződésben azért ez az időpont van, mivel a bölcsőde elkészültének határideje január 31., ezért első körben így kötjük meg a szerződéseket. De valószínű, hogy tolongni fog az engedélyezési eljárások miatt. Természetesen ezt a bölcsődékkal egyeztetjük.

Podhorszki István polgármester:

Négy határozatot kell hoznunk, külön-külön fogunk dönteni.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Kicsi-Csimota Családi Napközi Nonprofit Betéti Társasággal kötött ellátási szerződés módosításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs,

a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
104/2021.(IX.27.)

Határozata

a Kicsi-Csimota Családi Napközi Nonprofit Betéti Társasággal kötött ellátási szerződés módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kicsi-Csimota Családi Napközi Nonprofit Betéti Társasággal (székhelye: 2481 Velence, Halász utca 27.) a családi bölcsődei ellátás biztosítására kötött ellátási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetértve az alábbi szerint módosítja:

1. Az Ellátási Szerződés 13. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„13. Jelen szerződés 2019. január 1. napjától 2022. január 31. napjáig, határozott időre jön létre.”
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a módosítások átvezetése után - az egységes szerkezetbe foglalt Ellátási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal, illetve értelem szerint

104/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklet

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(egységes szerkezetben)

Amely létrejött egyrészről Kápolnásnyék Község Önkormányzata (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., adószáma: 15364500-2-07, KSH száma: 15364500-8411-321-07, képviseli: Podhorszki István polgármester – (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a Kicsi-Csimota Családi Napközi Nonprofit Betéti Társaság – székhelye: 2481 Velence, Halász utca 27. adószáma: 25360088-107, képviseli: Balom Józsefné - által fenntartott és működtetett Kicsi-Csimota Családi Bölcsőde (2481 Velence, Halász utca 27.) és a Kicsi-Csimota Családi Bölcsőde 2. (2481 Velence, Halász utca 27.) (a továbbiakban: Feladatellátó) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 97. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 120. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Gyvt. 44/A. §-ában meghatározott *családi bölcsőde*, mint a gyermekek napközbeni ellátását biztosító gyermekjóléti alapellátás feladatára az Önkormányzat és a Feladatellátó ellátási szerződést köt.

2. Feladatellátó nyilatkozik arról, hogy ismeri az általa működtetett családi bölcsődére vonatkozó jogszabályi előírásokat és szakmai követelményeket és azoknak megfelelően végzi a gyermekek napközbeni ellátását, továbbá ismeri a nyilvántartási kötelezettség, az adatkezelés és az adatvédelem vonatkozó szabályait és azokat betartja.

3. Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt a Gyvt.44/A. §-ában meghatározott feladatot folyamatosan ellátja, a szolgáltatás minőségét garantálja, a feladatellátáshoz szükséges, jogszabályi előírásokban foglalt hatósági engedélyeket beszerzi, a szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja.

4.1.Szerződő felek rögzítik, hogy a Kicsi-Csimota Családi Bölcsőde 7 férőhelyéből 4 férőhelyre, a Kicsi-Csimota Családi Bölcsőde 2. (a működési engedély megszerzését követően) 7 férőhelyéből 6 férőhelyre (a szolgáltatás nyújtásának helye: 2481 Velence Halász utca 27.) kápolnásnyéki lakóhellyel

rendelkező, a Gyvt. 42/A. §-ában meghatározott életkorú gyermek vehető fel. A fennmaradó férőhelyek tekintetében Feladatellátó szabadon rendelkezik.

4.2. A Feladatellátó 2019. január 1. napjától 4 férőhely, 2019. április 1. napjától további 6 férőhely biztosítására köteles.

4.3. Feladatellátó vállalja, hogy amennyiben az ő érdekkörében felmerült bármely ok miatt a jelen szerződést nem tudja teljesíteni, úgy a szükséges férőhelyek más megfelelő intézményben történő biztosításáról gondoskodik. E körben Feladatellátó garantálja a bölcsődei ellátás biztosításának folyamatosságát.

Felek rögzítik, hogy amennyiben az érintettek (az ellátottak törvényes képviselői) emiatt kártérítési igényt támasztanak az Önkormányzat felé, úgy az a Feladatellátóra tovább hárítható.

5.1. Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenység ellátására a ténylegesen betöltött férőhely alapján havi 20.000.-Ft/fő hozzájárulást fizet gyermekenként a Feladatellátó részére. A személyi térítési csökkentéséhez, illetve elengedéséhez az Önkormányzat egyéb támogatást nem biztosít.

5.2. A kifizetés a tárgyhónapban ténylegesen ellátott gyermekek létszáma alapján történik. A Feladatellátó tárgyhót követő hónap 5. napjáig a férőhelyek kihasználtságára vonatkozó igazolást és az ellátott gyermekek szülei részére a térítési díjról kiállított számlák másolatait becsatolja.

5.3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pénzbeli támogatás összegét a Feladatellátó által kiállított számla alapján minden hónap 10. napjáig átutalja a Feladatellátó B3 Takarékszövetkezetnél vezetett 57800167-10055544 számú bankszámlájára.

6.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Feladatellátó által nyújtott szolgáltatás igénybevétele az igénylők részére önkéntes, az kérelem alapján történik. Az ellátás igénybevételéről az intézményt fenntartó, vagy az általa megbízott személy és az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője megállapodást köt, annak tartalmára a Gyvt. rendelkezései az irányadók.

6.2. A Feladatellátó a hozzá beérkezett felvételi kérelmeket Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott Bölcsődei felvételi szabályzatban foglaltaknak megfelelően bírálja el és döntéséről tájékoztatja a polgármestert.

7. Feladatellátónak a kérelmezőt (szülőt) a kérelem benyújtásakor, illetve az ellátás megkezdésekor tájékoztatnia kell a Gyvt. 33. § (2-3) bekezdésében foglaltakról.

8. Feladatellátó az önkormányzati támogatással érintett ellátással kapcsolatosan benyújtott panaszokról, azok kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint a megtett intézkedésekről nyolc napon belül köteles az Önkormányzat polgármesterét írásban tájékoztatni. Amennyiben az önkormányzati támogatással érintett ellátást igénybe vevő szülő, törvényes képviselő a Feladatellátó panasszal kapcsolatosan tett intézkedésével nem ért egyet, nyolc napon belül írásban az Önkormányzat polgármesteréhez fordulhat. Ez esetben a panasz kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint megtett intézkedéséről a polgármester nyolc napon belül értesíti az érintetteket.

9. Feladatellátó évente egy alkalommal köteles a tevékenységéről és a feladat-ellátási szerződésben foglaltakról az Önkormányzatnak – a képviselő-testület munkatervében meghatározottak szerint - írásban beszámolni.

10. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a feladat-ellátási szerződésben foglaltakat.

11. Feladatellátó köteles az ágazati jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségeknek és statisztikai jelentéseknek eleget tenni, továbbá az Önkormányzat megkeresésére statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat rendelkezésre bocsátani.

12. Felek az ellátottakkal kapcsolatban tudomásukra jutott személyes adatokat bizalmasan kezelik, az adatvédelmi jogszabályok és előírások betartásával.

13. Jelen szerződés 2019. január 1. napjától 2022. január 31. napjáig, határozott időre jön létre.

14. Jelen szerződést bármelyik fél írásban, két hónapos felmondási idővel a hónap utolsó napjával felmondhatja. A felmondási idő lejártáig Feladatellátó köteles az ellátást folyamatosan biztosítani.

15. A szerződő felek jelen szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalás útján rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, jogvitájuk rendezésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.

16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, valamint a Gyvt. és a kapcsolódó ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17. Feladatellátó tudomásul veszi, hogy az ellátási szerződés létrejöttét a Gyvt. 97. § (4) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

Jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt szerződő felek helybenhagyólag aláírják.

Kápolnásnyék, 2021. szeptember 27.

Podhorszki István
polgármester
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
képviselőjében

Feladatellátó képviselőjében

Záradék:

Az ellátási szerződést Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 168/2018. (XII. 10.) számú határozatával fogadta el, 17/2019. (II. 11.), 45/2020.(VI.29.) és 104/2021.(IX.27.) határozatával módosította az ellátási szerződést.

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Csimpilimpi Nonprofit Kft-vel kötött ellátási szerződés módosításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
105/2021.(IX.27.)
Határozata
a Csimpilimpi Nonprofit Kft-vel kötött ellátási szerződés módosításáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csimpilimpi Nonprofit Kft-vel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Attila utca 60.) a családi bölcsődei ellátás biztosítására kötött

ellátási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetértve az alábbi szerint módosítja:

1. Az Ellátási Szerződés 13. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„13. Jelen szerződés 2021. április 1. napjától 2022. január 31. napjáig, határozott időre jön létre.”
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a módosítások átvezetése után - az egységes szerkezetbe foglalt Ellátási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal, illetve értelem szerint

105/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklete

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS (egységes szerkezetben)

Amely létrejött egyrészről Kápolnásnyék Község Önkormányzata (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., adószáma: 15364500-2-07, KSH száma: 15364500-8411-321-07, képviseli: Podhorszki István polgármester – (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a Csimpilimpi Nonprofit Kft – székhelye: 8000 Székesfehérvár, Attila utca 60., adószáma: 27980730-1-07, képviseli: Bíró Éva - által fenntartott és működtetett Ákombákom Családi Bölcsőde (8000 Székesfehérvár, Szeder utca 46.) (a továbbiakban: Feladatellátó)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 97. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 120. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Gyvt. 44/A. §-ában meghatározott *családi bölcsőde*, mint a gyermekek napközbeni ellátását biztosító gyermekjóléti alapellátás feladatra az Önkormányzat és a Feladatellátó ellátási szerződést köt.

2. Feladatellátó nyilatkozik arról, hogy ismeri az általa működtetett családi bölcsődére vonatkozó jogszabályi előírásokat és szakmai követelményeket és azoknak megfelelően végzi a gyermekek napközbeni ellátását, továbbá ismeri a nyilvántartási kötelezettség, az adatkezelés és az adatvédelem vonatkozó szabályait és azokat betartja.

3. Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt a Gyvt.44/A. §-ában meghatározott feladatot folyamatosan ellátja, a szolgáltatás minőségét garantálja, a feladatellátáshoz szükséges, jogszabályi előírásokban foglalt hatósági engedélyeket beszerzi, a szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja.

4.1.Szerződő felek rögzítik, hogy az Ákombákom Családi Bölcsőde szabad férőhelyeiből 1 férőhelyre, (a szolgáltatás nyújtásának helye: 8000 Székesfehérvár, Szeder utca 46.) kápolnásnyéki lakóhellyel rendelkező, a Gyvt. 42/A. §-ában meghatározott életkorú gyermek vehető fel. A fennmaradó férőhelyek tekintetében Feladatellátó szabadon rendelkezik.

4.2. Feladatellátó vállalja, hogy amennyiben az ő érdekkörében felmerült bármely ok miatt a jelen szerződést nem tudja teljesíteni, úgy a szükséges férőhelyek más megfelelő intézményben történő biztosításáról gondoskodik. E körben Feladatellátó garantálja a bölcsődei ellátás biztosításának folyamatosságát.

Felek rögzítik, hogy amennyiben az érintettek (az ellátottak törvényes képviselői) emiatt kártérítési igényt támasztanak az Önkormányzat felé, úgy az a Feladatellátóra tovább hárítható.

5.1. Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenység ellátására a ténylegesen betöltött férőhely alapján havi 20.000.-Ft/fő hozzájárulást fizet gyermekenként a

Feladatellátó részére. A személyi térítési csökkentéséhez, illetve elengedéséhez az Önkormányzat egyéb támogatást nem biztosít.

5.2. A kifizetés a tárgyhónapban ténylegesen ellátott gyermekek létszáma alapján történik. A Feladatellátó tárgyhót követő hónap 5. napjáig a férőhelyek kihasználtságára vonatkozó igazolást és az ellátott gyermekek szülei részére a térítési díjról kiállított számlák másolatait becsatolja.

5.3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pénzbeli támogatás összegét a Feladatellátó által kiállított számla alapján minden hónap 10. napjáig átutalja a Feladatellátó 11736006-21471533 számú bankszámlájára.

6.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Feladatellátó által nyújtott szolgáltatás igénybevétele az igénylők részére önkéntes, az kérelem alapján történik. Az ellátás igénybevételéről az intézményt fenntartó, vagy az általa megbízott személy és az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője megállapodást köt, annak tartalmára a Gyvt. rendelkezései az irányadók.

6.2. A Feladatellátó a hozzá beérkezett felvételi kérelmeket Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott Bölcsődei felvételi szabályzatban foglaltaknak megfelelően bírálja el és döntéséről tájékoztatja a polgármestert.

7. Feladatellátónak a kérelmezőt (szülőt) a kérelem benyújtásakor, illetve az ellátás megkezdésekor tájékoztatnia kell a Gyvt. 33. § (2-3) bekezdésében foglaltakról.

8. Feladatellátó az önkormányzati támogatással érintett ellátással kapcsolatosan benyújtott panaszokról, azok kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint a megtett intézkedésekről nyolc napon belül köteles az Önkormányzat polgármesterét írásban tájékoztatni. Amennyiben az önkormányzati támogatással érintett ellátást igénybe vevő szülő, törvényes képviselő a Feladatellátó panasszal kapcsolatosan tett intézkedésével nem ért egyet, nyolc napon belül írásban az Önkormányzat polgármesteréhez fordulhat. Ez esetben a panasz kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint megtett intézkedéséről a polgármester nyolc napon belül értesíti az érintetteket.

9. Feladatellátó évente egy alkalommal köteles a tevékenységéről és a feladat-ellátási szerződésben foglaltakról az Önkormányzatnak – a képviselő-testület munkatervében meghatározottak szerint - írásban beszámolni.

10. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a feladat-ellátási szerződésben foglaltakat.

11. Feladatellátó köteles az ágazati jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségeknek és statisztikai jelentéseknek eleget tenni, továbbá az Önkormányzat megkeresésére statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat rendelkezésre bocsátani.

12. Felek az ellátottakkal kapcsolatban tudomásukra jutott személyes adatokat bizalmasan kezelik, az adatvédelmi jogszabályok és előírások betartásával.

13. Jelen szerződés 2021. április 1. napjától 2022. január 31. napjáig, határozott időre jön létre.

14. Jelen szerződést bármelyik fél írásban, két hónapos felmondási idővel a hónap utolsó napjával felmondhatja. A felmondási idő lejártáig Feladatellátó köteles az ellátást folyamatosan biztosítani.

15. A szerződő felek jelen szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalás útján rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, jogvitájuk rendezésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.

16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, valamint a Gyvt. és a kapcsolódó ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17. Feladatellátó tudomásul veszi, hogy az ellátási szerződés létrejöttét a Gyvt. 97. § (4) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

Jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt szerződő felek helybenhagyólag aláírják.

Kápolnásnyék, 2021. szeptember 27.

Podhorszki István
polgármester
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
képviselőjében

Bíró Éva
Feladatellátó képviselőjében

Záradék:

Az ellátási szerződést Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 29/2021. (III.23.) számú határozatával elfogadta, és 105/2021.(IX.27.) határozatával módosította az ellátási szerződést.

Szabóné Ános Ildikó
jegyző

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Mákvirág Virágai Gyermekellátási és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött ellátási szerződés módosításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
106/2021.(IX.27.)
Határozata**

**a Mákvirág Virágai Gyermekellátási és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött ellátási szerződés
módosításáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mákvirág Virágai Gyermekellátási és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel (székhelye: 8000 Székesfehérvár Olaj utca 22.) a családi bölcsődei ellátás biztosítására kötött ellátási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetértve az alábbi szerint módosítja:

1. Az Ellátási Szerződés 13. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. Jelen szerződés 2019. augusztus 1. napjától 2022. január 31. napjáig, határozott időre jön létre.”

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a módosítások átvezetése után - az egységes szerkezetbe foglalt Ellátási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal, illetve értelem szerint

106/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklete

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS (egységes szerkezetben)

Amely létrejött egyrészről Kápolnásnyék Község Önkormányzata (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., adószáma: 15364500-2-07, KSH száma: 15364500-8411-321-07, képviseli: Podhorszki István polgármester – (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a Mákvirág Virágai Gyermekellátási és Szolgáltató Nonprofit Kft – székhelye: 8000 Székesfehérvár Olaj utca 22., adószáma: 214943304-1-07, képviseli: Vereb-Györe Tünde - által fenntartott és működtetett Mákvirág Családi Bölcsőde (8000 Székesfehérvár, Olaj utca 22.) (a továbbiakban: Feladatellátó)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 97. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 120. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Gyvt. 44/A. §-ában meghatározott *családi bölcsőde*, mint a gyermekek napközbeni ellátását biztosító gyermekjóléti alapellátás feladatára az Önkormányzat és a Feladatellátó ellátási szerződést köt.

2. Feladatellátó nyilatkozik arról, hogy ismeri az általa működtetett családi bölcsődére vonatkozó jogszabályi előírásokat és szakmai követelményeket és azoknak megfelelően végzi a gyermekek napközbeni ellátását, továbbá ismeri a nyilvántartási kötelezettség, az adatkezelés és az adatvédelem vonatkozó szabályait és azokat betartja.

3. Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt a Gyvt.44/A. §-ában meghatározott feladatot folyamatosan ellátja, a szolgáltatás minőségét garantálja, a feladatellátáshoz szükséges, jogszabályi előírásokban foglalt hatósági engedélyeket beszerzi, a szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja.

4.1.Szerződő felek rögzítik, hogy a Mákvirág Családi Bölcsőde 7 férőhelyéből 1 férőhelyre, (a szolgáltatás nyújtásának helye: 8000 Székesfehérvár Olaj utca 22.) kápolnásnyéki lakóhellyel rendelkező, a Gyvt. 42/A. §-ában meghatározott életkorú gyermek vehető fel. A fennmaradó férőhelyek tekintetében Feladatellátó szabadon rendelkezik

4.3. Feladatellátó vállalja, hogy amennyiben az ő érdekkörében felmerült bármely ok miatt a jelen szerződést nem tudja teljesíteni, úgy a szükséges férőhelyek más megfelelő intézményben történő biztosításáról gondoskodik. E körben Feladatellátó garantálja a bölcsődei ellátás biztosításának folyamatosságát.

Felek rögzítik, hogy amennyiben az érintettek (az ellátottak törvényes képviselői) emiatt kártérítési igényt támasztanak az Önkormányzat felé, úgy az a Feladatellátóra tovább hárítható.

5.1. Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenység ellátására a ténylegesen betöltött férőhely alapján havi 20.000.-Ft/fő hozzájárulást fizet gyermekeként a Feladatellátó részére. A személyi térítési csökkentéséhez illetve elengedéséhez az Önkormányzat egyéb támogatást nem biztosít.

5.2. A kifizetés a tárgyhónapban ténylegesen ellátott gyermekek létszáma alapján történik. A Feladatellátó tárgyhót követő hónap 5. napjáig a férőhelyek kihasználtságára vonatkozó igazolást és az ellátott gyermekek szülei részére a térítési díjról kiállított számlák másolatait becsatolja.

5.3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pénzügyi támogatás összegét a Feladatellátó által kiállított számla alapján minden hónap 10. napjáig átutalja a Feladatellátó CIB banknál vezetett 10700095-49650905-51100005 számú bankszámlájára.

6.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Feladatellátó által nyújtott szolgáltatás igénybevétele az igénylők részére önkéntes, az kérelem alapján történik. Az ellátás igénybevételéről az intézményt fenntartó, vagy az általa megbízott személy és az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője megállapodást köt, annak tartalmára a Gyvt. rendelkezései az irányadók.

6.2. A Feladatellátó a hozzá beérkezett felvételi kérelmeket Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott Bölcsődei felvételi szabályzatban foglaltaknak megfelelően bírálja el és döntéséről tájékoztatja a polgármestert.

7. Feladatellátónak a kérelmezőt (szülőt) a kérelem benyújtásakor, illetve az ellátás megkezdésekor tájékoztatnia kell a Gyvt. 33. § (2-3) bekezdésében foglaltakról.

8. Feladatellátó az önkormányzati támogatással érintett ellátással kapcsolatosan benyújtott panaszokról, azok kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint a megtett intézkedésekről nyolc napon belül köteles az Önkormányzat polgármesterét írásban tájékoztatni. Amennyiben az önkormányzati támogatással érintett ellátást igénybe vevő szülő, törvényes képviselő a Feladatellátó panasszal kapcsolatosan tett intézkedésével nem ért egyet, nyolc napon belül írásban az Önkormányzat polgármesteréhez fordulhat. Ez esetben a panasz kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint megtett intézkedéséről a polgármester nyolc napon belül értesíti az érintetteket.

9. Feladatellátó évente egy alkalommal köteles a tevékenységéről és a feladat-ellátási szerződésben foglaltakról az Önkormányzatnak – a képviselő-testület munkatervében meghatározottak szerint - írásban beszámolni.

10. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a feladat-ellátási szerződésben foglaltakat.

11. Feladatellátó köteles az ágazati jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségeknek és statisztikai jelentéseknek eleget tenni, továbbá az Önkormányzat megkeresésére statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat rendelkezésre bocsátani.

12. Felek az ellátottakkal kapcsolatban tudomásukra jutott személyes adatokat bizalmasan kezelik, az adatvédelmi jogszabályok és előírások betartásával.

13. Jelen szerződés 2019. augusztus 1. napjától 2022. január 31. napjáig, határozott időre jön létre.

14. Jelen szerződést bármelyik fél írásban, két hónapos felmondási idővel a hónap utolsó napjával felmondhatja. A felmondási idő lejártáig Feladatellátó köteles az ellátást folyamatosan biztosítani.

15. A szerződő felek jelen szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalás útján rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, jogvitájuk rendezésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.

16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, valamint a Gyvt. és a kapcsolódó ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17. Feladatellátó tudomásul veszi, hogy az ellátási szerződés létrejöttét a Gyvt. 97. § (4) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

Jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt szerződő felek helybenhagyólag aláírják.

Kápolnásnyék, 2021. szeptember 27.

Podhorszki István
polgármester
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
képviselőtestületében

Vereb-Györe Tünde
Feladatellátó képviselőtestületében

Záradék:

Az ellátási szerződést Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 118/2019. (VII. 15.) számú határozatával elfogadta és 106/2021.(IX.27.) határozatával módosította az ellátási szerződést.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Heiden Ferencnével kötött ellátási szerződés módosításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
107/2021.(IX.27.)
Határozata
a Heiden Ferencnével kötött ellátási szerződés módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Heiden Ferencnével (2481 Velence Jókai utca 10., képviseli: Heiden Hajnalka.) a családi bölcsődei ellátás biztosítására kötött ellátási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetértve az alábbi szerint módosítja:

1. Az Ellátási Szerződés 13. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. Jelen szerződés 2019. január 1. napjától 2022. január 31. napjáig, határozott időre jön létre.”

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a módosítások átvezetése után - az egységes szerkezetbe foglalt Ellátási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal, illetve értelem szerint

107/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklet

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
(egységes szerkezetben)

Amely létrejött egyrészről Kápolnásnyék Község Önkormányzata (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., adószáma: 15364500-2-07, KSH száma: 15364500-8411-321-07, képviseli: Podhorszki István polgármester – (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről Heiden Ferencné – székhelye: 2481 Velence Jókai utca 10., adószáma: 68292904-1-27, képviseli: Heiden Hajnalka - által fenntartott és működtetett Babakert Családi Bölcsőde (2481 Velence Mandula utca 23. (a továbbiakban: Feladatellátó)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 97. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 120. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Gyvt. 44/A. §-ában meghatározott *családi bölcsőde*, mint a gyermekek napközbeni ellátását biztosító gyermekjóléti alapellátás feladatára az Önkormányzat és a Feladatellátó ellátási szerződést köt.

2. Feladatellátó nyilatkozik arról, hogy ismeri az általa működtetett családi bölcsődére vonatkozó jogszabályi előírásokat és szakmai követelményeket és azoknak megfelelően végzi a gyermekek napközbeni ellátását, továbbá ismeri a nyilvántartási kötelezettség, az adatkezelés és az adatvédelem vonatkozó szabályait és azokat betartja.

3. Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt a Gyvt.44/A. §-ában meghatározott feladatot folyamatosan ellátja, a szolgáltatás minőségét garantálja, a feladatellátáshoz szükséges, jogszabályi előírásokban foglalt hatósági engedélyeket beszerzi, a szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja.

4.1.Szerződő felek rögzítik, hogy a Babakert Családi Bölcsőde 7 férőhelyéből 6 férőhelyre, (a szolgáltatás nyújtásának helye: 2476 Velence Mandula utca 23.) kápolnásnyéki lakóhellyel rendelkező, a Gyvt. 42/A. §-ában meghatározott életkorú gyermek vehető fel. A fennmaradó férőhelyek tekintetében Feladatellátó szabadon rendelkezik.

4.2. Feladatellátó vállalja, hogy amennyiben az ő érdekkörében felmerült bármely ok miatt a jelen szerződést nem tudja teljesíteni, úgy a szükséges férőhelyek más megfelelő intézményben történő biztosításáról gondoskodik. E körben Feladatellátó garantálja a bölcsődei ellátás biztosításának folyamatosságát.

Felek rögzítik, hogy amennyiben az érintettek (az ellátottak törvényes képviselői) emiatt kártérítési igényt támasztanak az Önkormányzat felé, úgy az a Feladatellátóra tovább hárítható.

5.1. Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenység ellátására a ténylegesen betöltött férőhely alapján havi 20.000.-Ft/fő hozzájárulást fizet gyermekenként a Feladatellátó részére. A személyi térítési csökkentéséhez, illetve elengedéséhez az Önkormányzat egyéb támogatást nem biztosít.

5.2. A kifizetés a tárgyhónapban ténylegesen ellátott gyermekek létszáma alapján történik. A Feladatellátó tárgyhót követő hónap 5. napjáig a férőhelyek kihasználtságára vonatkozó igazolást és az ellátott gyermekek szülei részére a térítési díjról kiállított számlák másolatait becsatolja.

5.3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pénzügyi támogatás összegét a Feladatellátó által kiállított számla alapján minden hónap 10. napjáig átutalja a Feladatellátó Takarékbank Zrt banknál vezetett 50420142-10004184 számú bankszámlájára.

6.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Feladatellátó által nyújtott szolgáltatás igénybevétele az igénylők részére önkéntes, az kérelem alapján történik. Az ellátás igénybevételeéről az intézményt fenntartó, vagy az általa megbízott személy és az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője megállapodást köt, annak tartalmára a Gyvt. rendelkezései az irányadók.

6.2. A Feladatellátó a hozzá beérkezett felvételi kérelmeket Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott Bölcsődei felvételi szabályzatban foglaltaknak megfelelően bírálja el és döntéséről tájékoztatja a polgármestert.

7. Feladatellátónak a kérelmezőt (szülőt) a kérelem benyújtásakor, illetve az ellátás megkezdésekor tájékoztatnia kell a Gyvt. 33. § (2-3) bekezdésében foglaltakról.

8. Feladatellátó az önkormányzati támogatással érintett ellátással kapcsolatosan benyújtott panaszokról, azok kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint a megtett intézkedésekről nyolc napon belül köteles az Önkormányzat polgármesterét írásban tájékoztatni. Amennyiben az önkormányzati támogatással érintett ellátást igénybe vevő szülő, törvényes képviselő a Feladatellátó panasszal kapcsolatosan tett intézkedésével nem ért egyet, nyolc napon belül írásban az Önkormányzat polgármesteréhez fordulhat. Ez esetben a panasz kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint megtett intézkedéséről a polgármester nyolc napon belül értesíti az érintetteket.

9. Feladatellátó évente egy alkalommal köteles a tevékenységéről és a feladat-ellátási szerződésben foglaltakról az Önkormányzatnak – a képviselő-testület munkatervében meghatározottak szerint - írásban beszámolni.

10. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a feladat-ellátási szerződésben foglaltakat.

11. Feladatellátó köteles az ágazati jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségeknek és statisztikai jelentéseknek eleget tenni, továbbá az Önkormányzat megkeresésére statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat rendelkezésre bocsátani.

12. Felek az ellátottakkal kapcsolatban tudomásukra jutott személyes adatokat bizalmasan kezelik, az adatvédelmi jogszabályok és előírások betartásával.

13. Jelen szerződés 2019. október 1. napjától 2022. január 31. napjáig, határozott időre jön létre.

14. Jelen szerződést bármelyik fél írásban, két hónapos felmondási idővel a hónap utolsó napjával felmondhatja. A felmondási idő lejártáig Feladatellátó köteles az ellátást folyamatosan biztosítani.

15. A szerződő felek jelen szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalás útján rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, jogvitájuk rendezésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.

16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, valamint a Gyvt. és a kapcsolódó ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17. Feladatellátó tudomásul veszi, hogy az ellátási szerződés létrejöttét a Gyvt. 97. § (4) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

Jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt szerződő felek helybenhagyólag aláírják.

Kápolnásnyék, 2021. szeptember 27.

Podhorszki István
polgármester
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
képviselőjében

Heiden Hajnalka
Feladatellátó képviselőjében

Záradék:

Az ellátási szerződést Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 151/2019.(IX.23.) számú határozatával elfogadta, és 2/2021.(I.11.), valamint 107/2021.(IX.27.) számú határozatával módosította,

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

5. Napirend

Beszámoló a 2020. évi önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Kicsit javult az adófizetési morál, kevesebb kintlévőség van, mint tavaly.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
108/2021.(IX.27.)
Határozata
az adóztatásról szóló 2020. évi beszámoló elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2020. évi önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámolót és azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

6. Napirend

A költségvetés, a pénzügyi beszámoló, valamint a pénzügyi szakmai tevékenységről szóló beszámoló közzétételi módjának tudomásul vétele

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Ez tulajdonképpen egy kötelező döntés a testület részéről, az összes pénzügyi beszámoló tudomásul vétele, elfogadása után azok az előírt oldalon a Nemzeti Jogszabálytárban határidőben közzétételre kerülnek.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
109/2021.(IX.27.)
Határozata
a közzétételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatóról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 113.§-ban a jegyző számára előírt közzétételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt jóváhagyólag tudomásul vette.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

7. Napirend

Beszámoló a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról (7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Tulajdonképpen a hivatal munkájáról van szó, az előterjesztésben mindent részleteztünk.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

110/2021.(IX.27.)

Határozata

a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2020 évi beszámolójának elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 1991.évi CLXXXIX. törvény 81.§ (3) bekezdés f) pontjában foglaltakra – megvitatta a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 2020 évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. Napirend

Döntés belterületbe vonási kérelmekről

(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Az Olaj telepi 19 ingatlan belterületbe vonásáról van szó, melynek én személy szerint nagyon örülök. Az eljárás költségeit az ingatlan tulajdonosok vállalták.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

111/2021.(IX.27.)

Határozata

az Olaj telepi ingatlanok belterületbe vonásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Olaj telepi ingatlantulajdonosok belterületbe vonási eljárás kezdeményezéséről szóló kérelmét és úgy dönt, hogy azt támogatja és kezdeményezi az alábbi ingatlanok belterületbe vonását.

	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m2)	Területfelhasználási cél
1.	0104/2	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1330	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással

2.	0104/3	kivett lakóház, udvar, szántó	1016	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
3.	0104/5	kivett lakóház, udvar, szántó	1401	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
4.	0104/6	kivett lakóház, udvar, szántó	1481	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
5.	0104/7	kivett lakóház, udvar, szántó	1388	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
6.	0104/8	kivett lakóház, udvar, szántó	2650	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
7.	0104/9	kivett telephely	6586	Kereskedelmi, szolgáltató terület kialakítása belterületbe vonással
8.	0104/10	kivett közút	2080	Közlekedési célú terület kialakítása belterületbe vonással
9.	0104/11	kivett közpark	3045	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
10.	0104/12	kivett lakóház, udvar, szántó	1052	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
11.	0104/13	kivett lakóház, udvar	1007	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
12.	0104/15	kivett lakóház, udvar	1046	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
13.	0104/16	kivett lakóház, udvar	1093	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
14.	0104/18	kivett közút	3170	Közlekedési célú terület kialakítása belterületbe vonással
15.	0104/19	kivett lakóház, udvar, szántó	1184	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
16.	0104/20	kivett lakóház, udvar	987	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
17.	0104/21	lakóház, udvar, gazdasági épület	1197	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
18.	0104/23	kivett lakóház, udvar	703	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással
19.	0104/24	kivett lakóház, udvar, szántó	1078	Kertvárosias lakóterületen építési telek kialakítása belterületbe vonással

20.	0104/25	kivett telephely	10756	Kereskedelmi, szolgáltató terület kialakítása belterületbe vonással
-----	---------	------------------	-------	---

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosokkal a határozat 1. mellékletét képező Településrendezési szerződést aláírja, és felkéri, hogy a belterületbe vonási változási vázrajzok és a talajvédelmi tervek elkészíttetéséről gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belterületbe vonási eljárást a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatal Osztályánál megindítsa, és a belterületbe vonáshoz kapcsolódó valamennyi szükséges intézkedést és nyilatkozatot megtegye.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

111/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklete

Településrendezési szerződés

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., törzsszám: 364504, statisztikai számjel: 15364500 8411 321 07, adószám: 15364500-2-07) képviselőjében Podhorszki István polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről **név** (születési név: , születési hely, idő: , an:) **lakcím szám alatti lakos**, mint a fejlesztési cél megvalósítója (továbbiakban: Tulajdonos)

között az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A.§ (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, valamint az Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2021.(VII.5.) számú határozata alapján alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett.

1. Felek rögzítik, hogy a Tulajdonos ... arányú tulajdonát képezi a Kápolnásnyék, külterület hrsz alatt nyilvántartott, m² alapterületűmegnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan), mely Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) és annak 1. melléklete szerinti Szabályozási Tervlap (a továbbiakban: SZT) övezeti besorolású, és a HÉSZ belterületbe vonható Ingatlanként jelöli.
2. A Tulajdonos kötelezettséget vállal, hogy a belterületbe vonással érintett Ingatlant a HÉSZ és SZT szerinti övezetben létesíthető építési telek kialakítása céljára (településrendezési cél) 4 éven belül ténylegesen fel kívánja használni, mely településrendezési cél megvalósításának feltétele:
 - a) szükséges, de nem elégséges az Ingatlan belterületbe vonása, továbbá
 - b) az építési telek kialakításához szükséges (saját költségen, amennyiben még nem áll rendelkezésre)
 - a rendezési terv szerinti közterület biztosítása a HÉSZ és az SZT szerint,
 - közműhálózat,
 - felszíni vízelvezetés,
 - közvilágítási rendszer, és
 - szilárd burkolatú közút
terveztetése, engedélyeztetése, kiépítése és a meglévő hálózatok szükséges fejlesztésének megvalósítása a HÉSZ, valamint az SZT szerint és a mindenkor érvényes építési szabályoknak megfelelően.
3. A Tulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a 2. pont b) alpontban vállalt kötelezettségek megvalósításához önkormányzati tulajdonú ingatlan igénybevétele is szükséges, úgy arra a Tulajdonosnak kizárólag az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása alapján van lehetősége.

Önkormányzati ingatlant érintő építési tevékenység /építés esetén az Önkormányzati ingatlanokon megvalósult közműveket, utakat a Tulajdonos külön megállapodásban térítésmentesen a használatbavételi, -üzembe helyezési engedélyek véglegesessé válását követően az Önkormányzat tulajdonába adni a teljes körű műszaki dokumentációval együtt.

4. A 2. pont b) alpontja szerint vállalt kötelezettségek Tulajdonos általi átvállalása a 2. pont szerinti cél megvalósításának előfeltételei, és a jelen szerződésben kikötött és vállalt kötelezettségek, valamint a megvalósuló településrendezési cél között közvetlen összefüggés áll fenn.
5. Felek rögzítik, hogy a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15.§ (1) bekezdése szerint termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az Önkormányzat terjeszthet elő.
6. Felek jelen szerződést a 2. és 5. pontokra figyelemmel az Ingatlan belterületbe vonása érdekében kötik.
7. A Tulajdonos az Ingatlan belterületbe vonásának minden költségét (eljárási és átvezetési költségek/díjak, belterületbe vonási változási vázrajz és talajvédelmi terv készíttetése, földvédelmi járulék költsége) viseli.
8. A Tulajdonos vállalja, hogy a felmerülő hatósági díjakat a kérelem benyújtásakor vagy legkésőbb a Földhivatal hiánypótlására határidőben megfizeti az Önkormányzat helyett, vállalja továbbá, hogy a megállapított földvédelmi járulékot a Földhivatal határozata szerint az Önkormányzat helyett határidőben megfizeti. A járulék teljes összegének megfizetése a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése esetén az engedélyező határozat véglegesé válását követő 30 napon belül esedékes.
9. A Tulajdonos jogosult az eljárási díjak, a várható földvédelmi járulék, valamint a változási vázrajz és talajvédelmi terv költségének összegét az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736082-15364500-00000000 számú számlájára előzetesen átutalni (a közlemény rovatban a jelen szerződés ügyiratszámát meghivatkozva), mely esetben – amennyiben a rendelkezésre bocsátott összeg az előírt befizetésre fedezetet biztosít – az Önkormányzat az átutalt összeg terhére teljesíti a belterületbe vonással összefüggésben felmerült hatósági díjak, illetékek, földvédelmi járulék és egyéb költségek megfizetését.

Amennyiben a Tulajdonos által előzetesen rendelkezésre bocsátott összeg az előírt befizetésre fedezetet nem biztosít, úgy a Tulajdonos köteles a hiányzó összeget olyan időben átutalni az Önkormányzat számlájára, hogy a befizetés határidőben teljesíthető legyen.

10. A Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a hatósági díjak, a megállapított földvédelmi járulék, és a belterületbe vonási változási vázrajz és talajvédelmi terv költsége összegének meg nem fizetése, vagy határidőben történő meg nem fizetése esetén az Önkormányzat mindenféle kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség nélkül jogosult a belterületbe vonás iránti beadott kérelemtől elállni, vagy az engedélyezett belterületbe vonás esetén a fekvéshatár-változásnak az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetésére irányuló kérelem benyújtását megtagadni, a benyújtott kérelmet visszavonni.
11. A Tulajdonos vállalja, hogy a belterületbe vonási eljárás megindításához minden esetlegesen szükséges további tulajdonosi és hatósági nyilatkozatot beszerez.
12. Az Önkormányzat a jelen szerződés keretében kizárólag arra vállal kötelezettséget, hogy - a belterületbe vonással érintett ingatlanulajdonosok által aláírt Településrendezési szerződések beérkezését követően - elkészítteti az eljárás megindításához szükséges talajvédelmi tervet és a belterületbe vonási változási vázrajzot, majd a dokumentumok rendelkezésre állását és az eljárási díjak, egyéb költségek összegének az Önkormányzat számlájára történő érkezését

követően megindítja a belterületbe vonási eljárást a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a belterületbe vonás engedélyezésére azonban garanciát nem vállal.

13. A Tulajdonos a belterületbe vonás iránti kérelem esetleges elutasítása esetén sem jogosult az Önkormányzattal szemben kártalanítási vagy kártérítési igény érvényesítésére.
14. A Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés sikeres teljesülése érdekében, a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva folyamatosan együttműködnek.
15. A Felek közül a Tulajdonos belföldi bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgár, az Önkormányzat Magyarországon nyilvántartásba vett települési önkormányzat, nyilatkozattételi joguk semmilyen módon nem korlátozott, illetve akadályozott.
16. Jelen szerződés érvényes a Felek mindenkori jogutódaira is, ennek érdekében a Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés rendelkezését jogutódjával is megismerteti és nyilatkoztatja őket annak elfogadásáról. A Tulajdonos vállalja, hogy az Ingatlanra vonatkozó esetleges adásvételi szerződésben rögzíti, hogy a Vevő a jelen településrendezési szerződést megismerte és az abban foglalt feltételeket magára nézve kötelezőnek ismeri el.
17. A Felek megállapodása alapján, amennyiben a szerződés egyes pontjai érvénytelenek lennének, úgy ez nem érinti a szerződés egyéb részeinek érvényességét. Felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben erre jogszabály lehetőséget biztosít, olyan új kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak, kivéve, ha a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül kötötték volna meg.
18. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a szerződés aláírására a nevében eljáró polgármestert a Képviselő-testület/2021.(. .) határozatával feljogosította.
19. A Tulajdonos a szerződésben foglaltakat megértett és vállalja, hogy az építési telek kialakításával a későbbiekben elvégzendő feladatok és terhek tekintetében az Önkormányzat felé semminemű igényt nem támaszt.
20. A jelen szerződés által nem szabályozott kérdésekben a Ptk és az Étv. szabályai az irányadók.
21. A Felek kötelezik magukat arra, hogy az esetleges jogvitákat igyekezzenek békés úton rendezni, amennyiben ez nem járna eredménnyel, abban az esetben a jogviták rendezésére -hatáskörtől függően - kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
22. A Felek ezúton hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy személyes adataikat a mindenkor hatályos jogszabályok alapján, az azokban meghatározott időtartamban kezelje az Önkormányzat. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a személyes adatok kizárólag jelen okirat elkészítéséhez kerülnek felhasználásra.

Jelen szerződést az alulírott felek elolvasták, tartalmát megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyásuk jeléül a mai napon saját kezűleg aláírták.

Kápolnásnyék, 2021.

Podhorszki István
polgármester
Kápolnásnyék Község Önkormányzata

.....
tulajdonos

9. Napirend

Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Bem utcai és a Kutas sori járda felújítás kivitelezésére
(9.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Három ajánlatot kértünk, kettő érkezett be, javasolom a kedvezőbb ajánlattevőt elfogadásra. Két határozatot hozunk, külön-külön fogunk szavazni.

Keilbach János alpolgármester:

Egyetlen kérdés, itt már meglévő járda felújításáról van szó?

Podhorszki István polgármester:

Igen, nem építési engedély köteles, meglévő járda felújítása.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Kutas sori és a Bem utcai járda felújítására tárgyú határozat-tervezettel kapcsolatosan, melyben az Orisek Kft-t bízza meg a kivitelezéssel. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 112/2021.(IX.27.)

Határozata

Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Kutas sori és a Bem utcai járda felújítására

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyék Kutas sori és a Bem utcai járda felújítása tárgyában beérkezett ajánlatokat áttekintette és Orisek 2009 Kft. (2475 Kápolnásnyék, Dózsa György utca 23., adószám: 14688885-2-07) ajánlatát, - mely a beérkezett ajánlatok között a legkedvezőbb – elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatban rögzített feltételekkel a határozat mellékletét képező szerződést a vállalkozóval megkösse és a munkát bruttó 27.399.790,- Ft vállalkozói díj ellenében megrendelje.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Kutas sori és a Bem utcai járda felújítás kivitelezésének vállalkozási díjára az elnyert pályázati támogatás összege 17.809.863.-Ft-ig biztosít fedezetet, a fennmaradó 9.589.927.-Ft önerő összegét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére rendeli biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

112/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (Székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28. adószám: 15364500-2-07, statisztikai számjel: 15364500-8411-321-07, KSH azonosító: 0721926, bankszámlaszám: 11736082-15364500, képviseli **Podhorszki István polgármester**) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről **ORISEK 2009 Kft.** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Dózsa Gy. u. 23., cégjegyzékszám: 07-09-016118, adószám: 14688885-2-07, fizetési számla száma: 11736006-20382894, képviseli: **Orisek Sándor ügyvezető**) mint vállalkozó- továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Bevezetés

A szerződés alapja Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2021. (IX.27) számú határozata.

Jelen vállalkozási szerződés Megrendelőnek a „Kápolnásnyék, Kutas sori és a Bem utcai járda felújítása” tárgyában lefolytatott ajánlatkérési eljárása eredményeképpen jött létre Felek között. A Megrendelő által lefolytatott eljárás nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett. Ennek megfelelően az alább felsorolt a szerződéssel együtt értelmezendő, azzal együtt olvasandó Megrendelő teljes műszaki dokumentációja – továbbiakban: Dokumentáció.

Felek rögzítik, hogy az I. pontban meghatározott dokumentum fizikailag nem kerül csatolásra jelen szerződéshez, de tartalma Felek számára teljes körűen ismert és kötelező.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányaras) vállalási árát az I. pontban részletesen felsorolt- általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy – noha kiválasztása nem közbeszerzési eljárásban zajlott – a Kbt. jelen szerződésben hivatkozott rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

II. A Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Kápolnásnyék Kutas sori és a Bem utcai járda felújítási munkáinak elvégzését - továbbiakban együtt: Kivitelezés - a szerződés I. pontban felsorolt dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak és követelményeknek megfelelően.
2. Teljesítés helye: 2475 Kápolnásnyék Bem utca és Kutas sor.
3. Teljesítési határidő: Vállalkozó a Kivitelezést a munkaterület átadástól számított 30 munkanapon belül, de legkésőbb **2021. november 30. napjáig** köteles elvégezni. Megrendelő előteljesítést elfogad.
4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó akkor teljesít határidőre, amennyiben – figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Kivitelezés átadás-átvételének időpontját jelen szerződés II/3. pontjában rögzített időtartamon belül jelöli meg és erről 5 nappal korábban írásban értesíti a megrendelőt – továbbiakban: Készre jelentés.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Készre jelentésben az átadás-átvétel időpontjaként kizárólag olyan időpontot jelölhet meg, amely időpontra a Kivitelezés 100%-ban és maradéktalanul megvalósul.
6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a Készre jelentésben meghatározott átadás-átvétel napjától későbbi időpontban kezdi meg az átvételt - mely átvétel időpontja így a teljesítési határidőt túllépi - úgy Vállalkozó terhére jelen szerződés VI/1. pontjában foglalt jogkövetkezmény nem alkalmazható, Vállalkozó késedelme jogszerűen nem állapítható meg.
7. A Kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az I. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.
8. Megrendelő kijelenti, hogy a Kivitelezést illetően az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 17. §. (1a) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

III. Vállalkozói díj

1. A Kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja - továbbiakban: Vállalkozói díj- mindösszesen:

21.574.638 + ÁFA, azaz huszonegymillió-ötszázhetvennégyezer-hatszázharmincnyolc forint plusz ÁFA.

2. A Vállalkozói díj a Kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza.
3. Felek rögzítik, hogy a Kivitelezés építési hatósági engedélyezési eljáráshoz nem kötött, ezért a Vállalkozói díj ÁFA tartalmának megfizetésére az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően kerül sor.

IV. A számlák kiegyenlítése

1. Megrendelő előleget nem biztosít.
2. Vállalkozó egy részszámla és egy vég számla kibocsátására jogosult. A részszámla a beruházás minimum 50 %-os készültsége esetén bocsátható ki akkor, ha az átadás-átvétel megtörtént, és Megrendelő a teljesítést igazolta. A részszámla összege nem haladhatja meg a teljes vállalási ár 50%-át.
3. A szerződés szerinti ár a teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírását követően kiállított vég számla alapján kerül kiegyenlítésre.
4. A szerződés szerinti ár a teljesítési igazolás alapján Kápolnásnyék Község Önkormányzata nevére kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.

V. Kivitelezés megvalósítása

1. A munkaterület Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadásának időpontja legkésőbb **2021. 11. 01.** napja, Megrendelő a naplót a munkaterület átadásakor nyitja meg.
2. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően kellő időben értesíti a Vállalkozót. Felek a Kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.
3. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben rögzített egyéb feltételeket a Vállalkozónak kell teljesíteni.
4. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben – és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző 3 nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtöbblet a Vállalkozót terheli.
5. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell Vállalkozónak és Megrendelő képviselőjének a műszaki ellenőrnek lefolytatnia.
6. Az utófelülvizsgálati eljárást a műszaki ellenőr hívja össze az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követő egy év leteltének időpontjában.

VI. Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai

1. Amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős, jelen szerződés II/3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól jelen szerződés II/4. és II/5. pontjaiban foglaltak betartásával a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel napjáig számítja fel. A késedelmi kötbér maximuma a nettó vállalkozói díj 20%-a.
2. Megrendelő hibás teljesítés esetére kötbért köt ki. A hibás teljesítési kötbér mértéke 0,5 %/nap. A kötbér alapja a nettó vállalkozói díj. Amennyiben Megrendelő kijavítást vagy kicserélést igényel, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig vagy kicsereléséig terjedő időtartamra. A hibás teljesítési kötbér maximális összege a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-a.
3. Vállalkozó a Szerződés Vállalkozónak felróható okból történő nem teljesítése esetén meghúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.
4. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor a jogszabálynak megfelelő építési naplót vezetni. Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.
5. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása és környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség.
6. Vállalkozó köteles a Kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Vállalkozó a Kivitelezés során köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelővel.
7. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni. Az elszállított törmelék és hulladék hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek.
8. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.
9. A teljesítésben részt vevő Alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
10. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.
11. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljeskörűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.

VII. Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai

1. Megrendelő műszaki ellenőre az általa megjelölt időpontban, de legalább 5 naponként jogosult ellenőrizni a Kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.
2. Megrendelő műszaki ellenőre az ellenőrzés során köteles a Vállalkozó naplóbejegyzésére hatályosan válaszolni.

VIII. Átadás-átvétel

1. Az átadás-átvételi eljárásról Felek – mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Kivitelezési munka átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie valamely hatóság által előírt munkákat is. Szerződő felek az újabb átadás-átvételre olyan póthatáridőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.
2. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt, a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.

IX. Jótállás

1. Vállalkozó az elvégzett munkára **36 hónap** jótállást vállal. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges jótállási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 napon belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.
2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.

X. A szerződés módosítása

1. Jelen szerződés csak írásban módosítható.
2. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, Felek szerződésmódosítás nélkül a Szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést. Felek rögzítik, hogy az Ajánlatban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ezért a Megrendelő - a műszaki ellenőr által jóváhagyott, azokkal mindenben egyenértékű terméket elfogad a kivitelezés során. A műszaki ellenőr írásos nyilatkozatban elfogadott, a szükséges releváns dokumentumokkal alátámasztott és műszakilag egyenértékűnek tartott, a kivitelezés során eszközölt termékkiváltást Felek szerződésmódosítással a Szerződés mellékletének tekintik, amennyiben a termékkiváltás nem jár a Vállalkozási díj módosításával.

XI. Kapcsolattartás

1. Vállalkozó részéről a Kivitelezés elvégzésért felelős kapcsolattartó személy:

Név: Orisek Sándor
Elérhetőségek: +3670/3196728

2. Megrendelő kapcsolattartója, műszaki ellenőre, teljesítésigazolója:

Név: **Podhorszki István polgármester**
Elérhetőségek:
Cím: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: +36 70 382 3748
E-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu

Név: Bognár József egyéni vállalkozó
Elérhetőségek:

Cím: 2485 Gárdony Vajda János utca 14
Tel.: : 06-30-247-0013
E-mail: bognarj52@gmail.com

3. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét veszélyezteteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, amennyiben erre jogosult - az akadály elhárítása érdekében Megrendelő haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

XII. Egyéb rendelkezések

1. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Kápolnásnyék, 2021.

**Kápolnásnyék Község
Önkormányzata
Podhorszki István
polgármester
Megrendelő**

**ORISEK 2009 Kft
Orisek Sándor
ügyvezető
Vállalkozó**

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt műszaki ellenőri feladatok megbízásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra

javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
113/2021.(IX.27.)

Határozata

Műszaki ellenőr kiválasztása és fedezet biztosítása a Kutas sori és a Bem utcai járda felújítása projektben

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyék Kutas sori és a Bem utcai járda felújítása projektben a műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyában beérkezett ajánlatot áttekintette és Bognár József egyéni vállalkozó (2485 Gárdony-Dinnyés, Vajda J. út 14., adószám: 72139374-1-27) ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatban rögzített feltételekkel a határozat mellékletét képező szerződést megkösse és a munkát tőle 440.000,- Ft megbízási díj ellenében megrendelje.
2. A Képviselő-testület a megbízási díj fedezetét a Képviselő-testület Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2021. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére rendeli biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

113/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklete

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
(MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA)

Amely létrejött:

Egyrészről

Név: Kápolnásnyék Község Önkormányzata.

Székhely: 2475 Kápolnásnyék Fő út 28.

Adószáma: 15364500-2-07

Képviseli: Podhorszki István polgármester.

mint megbízó, (továbbiakban Megbízó)

Másrészről pedig

Név: Bognár József egyéni vállalkozó, műszaki ellenőr.

Lakcím: 2485 Gárdony-Dinnyés Vajda János ú. 14.

Adószám: 72139374-1-27

Számlaszám: 10402159-86755751-71681005

mint megbízott (továbbiakban Megbízott) között, alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint.

1. Megbízó megbízza a Megbízottat a Kápolnásnyék, Kutas sori és a Bem utcai járda felújítása kivitelezésének műszaki ellenőri feladatainak ellátásával. A kivitelezés az Önkormányzat ajánlatkérési dokumentációja alapján történik. A Ptk 474 §(1) bek. rendelkezései szerint- a megbízási szerződés alapján- a Megbízott köteles a rábízott ügyet ellátni.

2. A Megbízott személyesen köteles eljárni, más személy közreműködéséhez Megbízó hozzájárulása szükséges.

3. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni, különösen, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik szükségessé.

4. A Megbízó vállalja, hogy a Megbízott rendelkezésére bocsátja a munka végzéséhez szükséges kiviteli terveket, építési és egyéb engedélyeket, közműkezelői hozzájárulásokat.stb.

5. A megbízás időtartama: kezdete a munkaterület átadásának napja: 2021.....
Befejezése a Vállalkozótól- a műszaki átadáshoz szükséges – valamennyi dokumentum beszerzése, jóváhagyása, műszaki átadás – átvétel - várhatóan, 2021. november 30.

6. A megbízási díj összege: 440.000,- Ft, azaz négyszáznegyvenezer forint (alanyi ÁFA mentes, kisvállalkozói ár). A megbízási díjat a megbízás teljesítését követően- és annak igazolása alapján- a Megbízott által benyújtott számla alapján, 8 napon belül, Megbízó átutalja Megbízott K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402159-86755751-71681005 számú számlájára.

7. Felek képviselői:

Megbízó képviselője: Név: Podhorszki István polgármester.
Cím: 2475. Kápolnásnyék, Fő ú. 28.
Tel: 20 946 2000
E-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu

Megbízott képviselője: Név: Bognár József
Cím: 2485 Dinnyés Vajda János ú.14.
Tel: 30 247 0013
E-mail: bognarj52@gmail.com
MMK nyilvántartási szám: ME-É 07-50084
NŰJ szám: 353618318

8. Szerződő felek a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

9. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba. A szerződés a szerződő felek kötelezettségeinek maradéktalan teljesülésével szűnik meg.

10. E szerződés feltételeivel kapcsolatos, valamint a szerződés megkötését követően keletkezett viták tekintetében a felek a pertárgy értékétől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, ill. a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Kápolnásnyék, 2021.

.....
Megbízó

.....
Megbízott

10. Napirend

Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Fehérvári úti járdafelújítás kivitelezésére
(10.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Ennél a napirendi pontnál is két határozat szükséges, külön-külön fogunk szavazni. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt legkedvezőbb ajánlattevőként az Orisek Kft megbízásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben

foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
114/2021.(IX.27.)

Határozata

Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Fehérvári úti járda felújítására

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyék Fehérvári úti járda felújítása tárgyában beérkezett ajánlatokat áttekintette és Orisek 2009 Kft. (2475 Kápolnásnyék, Dózsa György utca 23., adószám: 14688885-2-07) ajánlatát, - mely a beérkezett ajánlatok között a legkedvezőbb – elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatban rögzített feltételekkel a határozat mellékletét képező szerződést a vállalkozóval megkösse és a munkát bruttó 16.432.492,- Ft vállalkozói díj ellenében megrendelje.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Fehérvári úti járdafelújítás kivitelezésének vállalkozási díjára az elnyert pályázati támogatás összege 4.999.983.-Ft-ig biztosít fedezetet, a fennmaradó 11.432.509.-Ft önerő összegét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére rendeli biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

114/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (Székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28. adószám: 15364500-2-07, statisztikai számjel: 15364500-8411-321-07, KSH azonosító: 0721926, bankszámlaszám: 11736082-15364500, képviseli **Podhorszki István polgármester**) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről **ORISEK 2009 Kft.** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Dózsa Gy. u. 23., cégjegyzékszám: 07-09-016118, adószám: 14688885-2-07, fizetési számla száma: 11736006-20382894, képviseli: **Orisek Sándor ügyvezető**) mint vállalkozó- továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

II. Bevezetés

A szerződés alapja Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2021. (IX.27) számú határozata.

Jelen vállalkozási szerződés Megrendelőnek a „Kápolnásnyék, Fehérvári úti járda felújítása” tárgyában lefolytatott ajánlatkérési eljárása eredményeképpen jött létre Felek között. A Megrendelő által lefolytatott eljárás nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett. Ennek megfelelően az alább felsorolt a szerződéssel együtt értelmezendő, azzal együtt olvasandó Megrendelő teljes műszaki dokumentációja – továbbiakban: Dokumentáció.

Felek rögzítik, hogy az I. pontban meghatározott dokumentum fizikailag nem kerül csatolásra jelen szerződéshez, de tartalma Felek számára teljes körűen ismert és kötelező.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányaras) vállalási árát az I. pontban részletesen felsorolt- általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy – noha kiválasztása nem közbeszerzési eljárásban zajlott – a Kbt. jelen szerződésben hivatkozott rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

II. A Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Kápolnásnyék Fehérvári úti járda felújítási munkálatainak elvégzését - továbbiakban együtt: Kivitelezés - a szerződés I. pontban felsorolt dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak és követelményeknek megfelelően.
2. Teljesítés helye: 2475 Kápolnásnyék Fehérvári út.
3. Teljesítési határidő: Vállalkozó a Kivitelezést a munkaterület átadástól számított 30 munkanapon belül, de legkésőbb **2021. november 30. napjáig** köteles elvégezni. Megrendelő előteljesítést elfogad.
4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó akkor teljesít határidőre, amennyiben – figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Kivitelezés átadás-átvételének időpontját jelen szerződés II/3. pontjában rögzített időtartamon belül jelöli meg és erről 5 nappal korábban írásban értesíti a megrendelőt – továbbiakban: Készre jelentés.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Készre jelentésben az átadás-átvétel időpontjaként kizárólag olyan időpontot jelölhet meg, amely időpontra a Kivitelezés 100%-ban és maradéktalanul megvalósul.
6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a Készre jelentésben meghatározott átadás-átvétel napjától későbbi időpontban kezdi meg az átvételt - mely átvétel időpontja így a teljesítési határidőt túllépi - úgy Vállalkozó terhére jelen szerződés VI/1. pontjában foglalt jogkövetkezmény nem alkalmazható, Vállalkozó késedelme jogszerűen nem állapítható meg.
7. A Kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az I. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.
8. Megrendelő kijelenti, hogy a Kivitelezést illetően az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 17. §. (1a) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

III. Vállalkozói díj

4. A Kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja - továbbiakban: Vállalkozói díj- mindösszesen:
12.938.970 + ÁFA, azaz tizenkettőmillió-kilencszázharmincnyolcezer-kilencszázhetven forint plusz ÁFA.
5. A Vállalkozói díj a Kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza.
6. Felek rögzítik, hogy a Kivitelezés építési hatósági engedélyezési eljáráshoz nem kötött, ezért a Vállalkozói díj ÁFA tartalmának megfizetésére az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően kerül sor.

IV. A számlák kiegyenlítése

5. Megrendelő előleget nem biztosít.

6. Vállalkozó egy részszámla és egy végszámla kibocsátására jogosult. A részszámla a beruházás minimum 50 %-os készültsége esetén bocsátható ki akkor, ha az átadás-átvétel megtörtént, és Megrendelő a teljesítést igazolta. A részszámla összege nem haladhatja meg a teljes vállalási ár 50%-át.
7. A szerződés szerinti ár a teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírását követően kiállított végszámla alapján kerül kiegyenlítésre.
8. A szerződés szerinti ár a teljesítési igazolás alapján Kápolnásnyék Község Önkormányzata nevére kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.

V. Kivitelezés megvalósítása

7. A munkaterület Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadásának időpontja legkésőbb 2021. 11. 01. napja, Megrendelő a naplót a munkaterület átadásakor nyitja meg.
8. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően kellő időben értesíti a Vállalkozót. Felek a Kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.
9. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben rögzített egyéb feltételeket a Vállalkozónak kell teljesíteni.
10. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben – és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző 3 nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtöbblet a Vállalkozót terheli.
11. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell Vállalkozónak és Megrendelő képviselőjének a műszaki ellenőrnek lefolytatnia.
12. Az utófelülvizsgálati eljárást a műszaki ellenőr hívja össze az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követő év leteltének időpontjában.

VI. Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai

12. Amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős, jelen szerződés II/3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól jelen szerződés II/4. és II/5. pontjaiban foglaltak betartásával a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel napjáig számítja fel. A késedelmi kötbér maximuma a nettó vállalkozói díj 20%-a.
13. Megrendelő hibás teljesítés esetére kötbért köt ki. A hibás teljesítési kötbér mértéke 0,5 %/nap. A kötbér alapja a nettó vállalkozói díj. Amennyiben Megrendelő kijavítást vagy kicserélést igényel, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig vagy kicsereléséig terjedő időtartamra. A hibás teljesítési kötbér maximális összege a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-a.

14. Vállalkozó a Szerződés Vállalkozónak felróható okból történő nem teljesítése esetén meghiúsulási kötbérré jogosult, melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.
15. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor a jogszabálynak megfelelő építési naplót vezetni. Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.
16. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása és környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség.
17. Vállalkozó köteles a Kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Vállalkozó a Kivitelezés során köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelővel.
18. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni. Az elszállított törmelék és hulladék hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek.
19. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.
20. A teljesítésben részt vevő Alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
21. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.
22. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljeskörűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.

VII. Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai

3. Megrendelő műszaki ellenőre az általa megjelölt időpontban, de legalább 5 naponként jogosult ellenőrizni a Kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.
4. Megrendelő műszaki ellenőre az ellenőrzés során köteles a Vállalkozó naplóbejegyzésére hatályosan válaszolni.

VIII. Átadás-átvétel

1. Az átadás-átvételi eljárásról Felek – mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Kivitelezési munka átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozónak a jegyzőkönyvben

rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie valamely hatóság által előírt munkákat is. Szerződő felek az újabb átadás-átvételre olyan póthatáridőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

2. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt, a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.

IX. Jótállás

1. Vállalkozó az elvégzett munkára **36 hónap** jótállást vállal. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges jótállási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 napon belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.
2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.

X. A szerződés módosítása

1. Jelen szerződés csak írásban módosítható.
2. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, Felek szerződésmódosítás nélkül a Szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést. Felek rögzítik, hogy az Ajánlatban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ezért a Megrendelő - a műszaki ellenőr által jóváhagyott, azokkal mindenben egyenértékű terméket elfogad a kivitelezés során. A műszaki ellenőr írásos nyilatkozatban elfogadott, a szükséges releváns dokumentumokkal alátámasztott és műszakilag egyenértékűnek tartott, a kivitelezés során eszközölt termékkiváltást Felek szerződésmódosítással a Szerződés mellékletének tekintik, amennyiben a termékkiváltás nem jár a Vállalkozási díj módosításával.

XI. Kapcsolattartás

4. Vállalkozó részéről a Kivitelezés elvégzésért felelős kapcsolattartó személy:

Név: Orisek Sándor
Elérhetőségek: +3670/3196728

5. Megrendelő kapcsolattartója, műszaki ellenőre, teljesítésigazolója:

Név: **Podhorszki István polgármester**
Elérhetőségek:
Cím: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: +36 70 382 3748
E-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu

Név: Bognár József egyéni vállalkozó

Elérhetőségek:

Cím: 2485 Gárdony Vajda János utca 14

Tel.: : 06-30-247-0013

E-mail: bognarj52@gmail.com

6. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, amennyiben erre jogosult - az akadály elhárítása érdekében Megrendelő haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

XII. Egyéb rendelkezések

1. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Kápolnásnyék, 2021.

**Kápolnásnyék Község
Önkormányzata
Podhorszki István
polgármester
Megrendelő**

**ORISEK 2009 Kft
Orisek Sándor
ügyvezető
Vállalkozó**

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt műszaki ellenőr megbízásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
115/2021.(IX.27.)
Határozata**

Műszaki ellenőr kiválasztása és fedezet biztosítása a Fehérvári úti járda felújítása projektben

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyék Fehérvári úti járda felújítása projektben a műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyában beérkezett ajánlatot áttekintette és Bognár József egyéni vállalkozó (2485 Gárdony-Dinnyés, Vajda J. út 14., adószám: 72139374-1-27) ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatban rögzített feltételekkel a határozat mellékletét képező szerződést megkösse és a munkát tőle 350.000,- Ft megbízási díj ellenében megrendelje.
2. A Képviselő-testület a megbízási díj fedezetét a Képviselő-testület Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2021. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére rendeli biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

115/2021.(IX.27.) határozat 1. melléklete

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA)

Amely létrejött:

Egyrészről

Név: Kápolnásnyék Község Önkormányzata.

Székhely: 2475 Kápolnásnyék Fő út 28.

Adószáma: 15364500-2-07

Képviseli: Podhorszki István polgármester.

mint megbízó, (továbbiakban Megbízó)

Másrészről pedig

Név: Bognár József egyéni vállalkozó, műszaki ellenőr.

Lakcím: 2485 Gárdony-Dinnyés Vajda János ú. 14.

Adószám: 72139374-1-27

Számlaszám: 10402159-86755751-71681005

mint megbízott (továbbiakban Megbízott) között, alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint.

1. Megbízó megbízza a Megbízottat a Kápolnásnyék, Fehérvári úti járda felújítása kivitelezésének műszaki ellenőri feladatainak ellátásával. A kivitelezés az Önkormányzat ajánlatkérési dokumentációja alapján történik. A Ptk 474 §(1) bek. rendelkezései szerint- a megbízási szerződés alapján- a Megbízott köteles a rábízott ügyet ellátni.

2. A Megbízott személyesen köteles eljárni, más személy közreműködéséhez Megbízó hozzájárulása szükséges.

3. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni, különösen, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik szükségessé.

4. A Megbízó vállalja, hogy a Megbízott rendelkezésére bocsátja a munka végzéséhez szükséges kiviteli terveket, építési és egyéb engedélyeket, közműkezelői hozzájárulásokat.stb.

5. A megbízási időtartama: kezdete a munkaterület átadásának napja: 2021..... Befejezése a Vállalkozótól- a műszaki átadáshoz szükséges – valamennyi dokumentum beszerzése, jóváhagyása, műszaki átadás – átvétel - várhatóan, 2021. november 30.

6. A megbízási díj összege: 350.000,- Ft, azaz Háromszázötvenezer forint (alanyi ÁFA mentes, kisvállalkozói ár). A megbízási díjat a megbízási teljesítését követően- és annak igazolása alapján- a Megbízott által benyújtott számla alapján, 8 napon belül, Megbízó átutalja Megbízott K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402159-86755751-71681005 számú számlájára.

7. Felek képviselői:

Megbízó képviselője: Név: Podhorszki István polgármester.
Cím: 2475. Kápolnásnyék, Fő ú. 28.
Tel: 20 946 2000
E-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu

Megbízott képviselője: Név: Bognár József
Cím: 2485 Dinnyés Vajda János ú.14.
Tel: 30 247 0013
E-mail: bognarj52@gmail.com
MMK nyilvántartási szám: ME-É 07-50084
NŰJ szám: 353618318

8. Szerződő felek a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

9. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba. A szerződés a szerződő felek kötelezettségeinek maradéktalan teljesülésével szűnik meg.

10. E szerződés feltételeivel kapcsolatos, valamint a szerződés megkötését követően keletkezett viták tekintetében a felek a pertárgy értékétől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, ill. a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Kápolnásnyék, 2021.

.....
Megbízó

.....
Megbízott

11. Napirend

Egyházi szervezetek részére támogatás megállapítása

(11.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Vurczinger Zsuzsanna lemondott képviselői tiszteletdíjáról és ezt egyenlő arányban felajánlja a két egyház részére. Úgy gondolom ez példaértékű felajánlás.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

116/2021.(IX.27.)

Határozata

egyházi szervezetek 2021. évi önkormányzati támogatásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Vurczinger Zsuzsanna Mária helyi önkormányzati képviselő tiszteletdíjának igénybevételéről történő lemondását és a

felajánlott 440.000.-Ft összeget a kápolnásnyéki egyházi szervezetek között az alábbiak szerint osztja fel:

<u>Támogatott szervezet megnevezése</u>	<u>Támogatási összeg /Ft</u>
Kápolnásnyéki Református Egyházközség	220.000,-
Kápolnásnyéki Római Katolikus Plébánia	220.000,-
Összesen:	440.000,- Ft

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített szervezetekkel a felhasználás módjára, feltételeire és elszámolás rendjére vonatkozó támogatási szerződést megkösse, és ezt követően intézkedjen a támogatási összeg kifizetéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

12. Napirend

Civil szervezetek 2020.évi támogatásának elszámolása és a 2021. évi pályázati kiírásra benyújtott pályázatok elbírálása

(12.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Ezt részletesen átbeszéltük a bizottsági ülésen. Itt is két határozatot kell hoznunk, külön fogunk szavazni. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt a civil szervezetek 2020. évi támogatásainak pénzügyi elszámolásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
117/2021.(IX.27.)**

Határozata

a civil szervezetek 2020. évi támogatásainak pénzügyi elszámolásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a civil szervezetek támogatásának elszámolásáról szóló 2020. évi pénzügyi beszámolót.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt a civil szervezetek 2021. évi önkormányzati támogatásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
118/2021.(IX.27.)**

Határozata

a civil szervezetek 2021. évi önkormányzati támogatásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 5/2018.(V.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a „Civil szervezetek 2021. évi önkormányzati támogatása” pályázati kiírásra benyújtott pályázatokat elbírálta, és az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a szabad tartalék terhére a pályázók között az alábbiak szerint osztja fel:

<u>Támogatott szervezet megnevezése</u>	<u>Támogatási összeg / Ft</u>
Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület	4.000.000,-
Kápolnásnyék és környéke Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület	1.000.000,-
Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület	300.000,-
Barátság Nyugdíjas Klub	300.000,-
Vörösmarty Nyugdíjas Klub	150.000,-
Római Katolikus Plébánia	200.000,-
Református Egyházközség	200.000,-
Összesen:	6.150.000,- Ft

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített szervezetekkel a felhasználás módjára, feltételeire és elszámolás rendjére vonatkozó támogatási szerződést megkösse, és ezt követően intézkedjen a támogatási összeg kifizetéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

13. Napirend

A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
(13.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Megkaptuk a beszámolót, ez minden évben kötelező. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete **119/2021.(IX.27.)**

Határozata

a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2020. évi beszámolóját a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

14. Napirend

Javaslat a kötelező felvételt biztosító iskola felvételi körzetének módosítása tárgyában
(14.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Ez is minden évben kötelezően tárgyalandó feladata a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
120/2021.(IX.27.)

Határozata

a kötelező felvételt biztosító iskola felvételi körzetének módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kápolnásnyéki Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Gimnázium, mint kötelező felvételt biztosító iskola felvételi körzetének valamint a Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Gárdonyi Tagintézménye működési körzetének jelenlegi kijelölésével egyetért.

A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma intézményi és tagintézményi bontásban: 6 gyermek (ebből tagintézménybe jár 0 gyermek).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy véleményéről a Székesfehérvári Tankerületi Központot tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2021. október 15.

15. Napirend

Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról

(15.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Nagyon sok lakossági megkeresés érkezik a változtatásokra, ezeket nem egyenként akarjuk elvégeztetni, hanem teljes felülvizsgálatra van szükség. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
121/2021.(IX.27.)

Határozata

Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés településrendezési eszközök felülvizsgálatáról” tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy a Településrendezési eszközök felülvizsgálatára, különös tekintettel az övezeti besorolások előírásaira vonatkozóan kezdeményezi a Településrendezési eszközök módosítását.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Településrendezési eszközök módosítására (a lakossági kérelmek ismeretében) kérjen ajánlatot tervezési jogosultsággal rendelkező cégtől, és felhatalmazza, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó tervező céggel kösse meg a Településtervezési szerződést.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, - a Településrendezési eszközök módosítása tervezői költségeinek ismeretében -, hogy tájékoztassa a módosítást kérőket a költségekről, majd a tervezési feladatok fedezetének biztosítása céljából a módosítást kezdeményező ingatlantulajdonosokkal kössön Településrendezési szerződést.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

16. Napirend

Javaslat a 41/3 hrsz. ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában

(16.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. A Vörösmarty utca végén kell átadnunk ezt a területet a csatornázás kialakítása, kivitelezhetősége érdekében. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

122/2021.(IX.27.)

Határozata

Kápolnásnyék 41/3 hrsz. ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kápolnásnyéki 41/3 hrsz. 70 m² nagyságú, kivett szennyvízátemelő művelési ágú ingatlant ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja a határozat melléklete szerinti szerződéstervezetben foglalt feltételekkel, vízellátás megnevezésű közfeladat ellátása érdekében.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Magyar Állam törvényes képviselőjében jogszabály alapján a Nemzeti Vízművek Zrt. jár el, és a Nemzeti Vízművek Zrt. meghatalmazottja a jogügyletben a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéskötéshez szükséges lépéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

122/2021.(IX. 27.) határozat 1.melléklete

MEGÁLLAPODÁS

önkormányzati vagyona tartozó ingatlan ingyenes állami tulajdonba adásáról

(a továbbiakban: jelen megállapodás)

amely létrejött:

egyrésztől **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28., adószám: 15364500-2-07; statisztikai számjel:, képviseli: Podhorszki István polgármester), mint tulajdonba adó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrésztől a **Magyar Állam, mint ellátásért felelős**, törvényes képviselőjében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján eljáró **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő**

Részvénytársaság (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112, statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, adószám: 28950334-2-43) meghatalmazotti képviseletében eljáró **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (székhely: 8600, Siófok Tanácsház u. 7., Cg. 14-10-300050, statisztikai számjel: 11226002-3600-114-14, adószám: 11226002-2-14, képviseli Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató

– együttesen: **Szerződő Felek**, külön-külön: **Szerződő Fél** – között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Preambulum:

A Felek rögzítik, hogy 2021. január 1. napjától az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A magyar állam kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Vízművek Zrt. e feladatát a Nemzeti Vagyonért felelős Tárca Nélküli Minisztertől vette át.

Ezen túlmenően szintén 2021. január 1. napjától a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (3) bekezdése alapján az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A 87/D. § akként rendelkezik, hogy az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Az MNV Zrt. a 2016. november 28. napján kelt, SZT-111393 számú Megbízási Szerződéssel megbízta és egyben meghatalmazta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t – egyéb feladatok között – a víziközművel érintett ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó szerződések előkészítésével és az MNV Zrt. képviseletében történő aláírásával. A Vksztv. előzőekben hivatkozott 87/D §-a alapján az MNV Zrt. által adott megbízási szerződésben a Nemzeti Vízművek Zrt. jogutódnak tekintendő, ezért a jogutódlás a Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. részére adott megbízás és meghatalmazás érvényességét és hatályát nem érinti.

a) Előzmények:

I.1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 108. § (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlan a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011 évi CCIX törvény 1 § (1) bekezdése, valamint 9. §-a, továbbá a nemzeti vagyronról szóló törvény 12. § (1) bekezdés d) pontja alapján meghatározott állami közfeladat ellátása érdekében kerül ingyenes állami tulajdonba adásra.

A vízellátás megnevezésű közfeladat megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény. 3/A. § (1) bekezdése szerinti közfeladatnak.

I.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az ingyenes vagyonátadás a Mötv. 108. § (3) bekezdése alapján az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti és az Önkormányzati feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az Önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

I.3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az ingyenes vagyonátadás tárgyát képező ingatlan nem képezi részét a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonnak.

I.4. Az Önkormányzat az ingyenes átadásról a számú képviselő-testületi határozatában döntött, ami jelen megállapodás 1. számú mellékletét képezi.

b) A jelen megállapodás tárgya:

II.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képezi alábbi ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan):

Település (cím)	Helyrajzi szám	Művelési ág	Területe (m ²)	Könyv szerinti nettó érték (Ft)
Kápolnásnyék	41/3	kivett szennyvízáttemelő	70	232.268.-

II.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Ingatlan per-, igény- és tehermentes.

c) Ingyenes tulajdonba adás:

III.1. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az II.1. pontban meghatározott Ingatlan tulajdonjogát ingyenesen átadja a Tulajdonba vevő részére, a Tulajdonba vevő pedig azt átveszi. A Felek tudomásul veszik, hogy a Tulajdonba vevő a tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével válik az Ingatlan tulajdonosává.

A Tulajdonba vevő az Ingatlant megtekintette, annak állapotát megismerte és azt az általa megtekintett állapotban szerzi meg.

III.2. A Tulajdonba vevő tudomásul veszi, hogy az Ingatlan tulajdonba vételével, a birtokátruházás, valamint a tulajdonjog átruházás ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a Tulajdonba vevőt terhelik.

III.3. A jelen megállapodással a Magyar Állam tulajdonába kerülő Ingatlanon a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján a Nemzeti Vízművek Zrt. gyakorolja.

III.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ingatlan birtokának átruházása a Szerződő Felek részvételével, átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével történik a jelen megállapodás létrejöttétől számított 15 munkanapon belül, előre egyeztetett időpontban.

d) Bejegyzési engedélyek, további nyilatkozatok:

IV.1. Az Önkormányzat a jelen megállapodás aláírásával **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja** ahhoz, egyúttal a Szerződő Felek **feltétlenül és visszavonhatatlanul kérik** az illetékes ingatlanügyi hatóságtól, hogy az Ingatlan 1/1 arányú kizárólagos tulajdoni hányadára vonatkozóan az Önkormányzat tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre, a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonjoga **ingyenes tulajdonba adás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön**, annak egyidejű bejegyzésével, hogy a Vtv. 3. § (1) bekezdése alapján az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként, ha törvény, vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik a Nemzeti Vízművek Zrt. gyakorolja.

IV.2. Az Önkormányzat a II.2. pontban írottakon túlmenően szavatol az Ingatlan per-, igény-, és tehermentességéért. Kijelenti továbbá, hogy harmadik személynek nem áll fenn olyan joga vagy követelése, amely az Ingatlan vonatkozásában a Tulajdonba vevő tulajdonjogának megszerzését, birtokba lépését vagy birtoklását, az Ingatlan használatát, vagy hasznosítását kizárná, megghiúsítaná, akadályozná, vagy korlátozná.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Magyar Állam tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséig az Ingatlannal összefüggésben semmiféle változást nem eszközöl, az Ingatlant nem terheli meg, tulajdonjogát harmadik félnek nem ruhazza át, az Ingatlanon vagyoni értékű jogot nem alapít, az Ingatlant biztosítékul nem ajánlja fel.

Az Önkormányzat vállalja, hogy az Ingatlan vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem annak képviseletét ellátó Nemzeti Vízművek Zrt-vel szemben semmilyen követelést sem most, sem a jövőben nem támaszt.

IV.3. A Tulajdonba vevő a jelen megállapodás III.4. pontja szerinti birtokátruházást követően szedi az Ingatlan hasznait, valamint viseli annak terheit és a bekövetkező károkat.

IV.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján az Ingatlan tulajdonjogának átruházásával kapcsolatosan illetékmentességet élveznek.

IV.5. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

IV.6. A Felek egyezően rögzítik, hogy a Vtv. 5. §-a alapján a jelen megállapodásban foglaltak a személyes adatok kivételével közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, erre tekintettel az adatok nyilvánosságra hozatalát a Felek tudomásul veszik.

e) **Egvebek:**

V.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos esetleges vitáikat elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Ennek eredménytelensége esetén az általános szabályok szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező rendes bírósághoz fordulnak jogorvoslatért.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv., a Vtv., az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

V.2. Jelen megállapodást a Szerződő Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. Kijelentik továbbá, hogy jelen megállapodás annak aláírása napján jön létre. Ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a szerződés létrejöttének időpontja a későbbi aláírás napja.

Jelen megállapodás 8 példányban készült és 4 számozott lapból, valamint 1 elválaszthatatlan mellékletből áll, amelyből 3 példány az Önkormányzatot, 5 példány a Tulajdonba vevőt illeti meg.

A Szerződő Felek – a jelen megállapodás tartalmát egyben tényvázlatnak tekintve – a jelen megállapodás elkészítésére, ellenjegyzésére, a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése során a földhivatali eljárásban képviseletükre megbízták, illetve meghatalmazták Fodorné dr. Máté Zsuzsanna ügyvédet (8600 Siófok, Batthyány utca 19., KASZ-szám 360601143).

Mellékletek:

- 1. számú melléklet a Möktv. 108.§ (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelő képviselő-testületi határozat (egyszerű másolatban)*

Kápolnásnyék, 2021.

Siófok, 2021.

Kápolnásnyék Község Önkormányzata

**Magyar Állam, mint Tulajdonba vevő
képviseletében eljáró NV Zrt. megbízásából
DRV Zrt.**

.....
Podhorszki István

.....
Volencsik Zsolt Mihály

polgármester
Önkormányzat

vezérigazgató
Tulajdonba vevő

Kápolnásnyék, 2021.

Siófok, 2021.

Az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem:
Siófok, 2021.

17. Napirend

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról
(17.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Javaslom elfogadásra, ha sikeres lesz a pályázatunk, akkor akár 18.000,- Ft támogatást tudunk biztosítani a rászoruló diákjaink részére. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
123/2021.(IX.27.)

Határozata

a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához
történő csatlakozásról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.
2. A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozás érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

18. Napirend

Javaslat az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló 4/2017.(III.28.) önkormányzati rendeletére vonatkozóan
(18.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Volt egy rendeletmódosításunk, amikor két védőnöi körzetet alakítottunk ki. A törvényességi javaslat arra vonatkozóan érkezett, hogy ezt a rendeletet egységes szerkezetben kell feltennünk a Nemzeti Jogszabálytárba. Ehhez kell a testület döntése.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
124/2021.(IX.27.)
Határozata
a javaslat elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának FE/02/1047-1/2021. ügyiratszámú javaslatában foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat elfogadja, és gondoskodik Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló 4/2017. (III. 28.) önkormányzati rendeletét egységes szerkezetű szövegének Nemzeti Jogszabálytárban történő közzétételéről.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

19. Napirend

Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda SZMSZ-nek, Házi rendjének, Munkatervének, Beszámolójának és Pedagógiai Programjának elfogadása

(19.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

Az előterjesztésben jó kis anyagot kaptunk, minden benne van. Két határozatot kell hoznunk, külön szavazunk. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda SZMSZ-nek és Házi rendjének elfogadásáról szóló foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
125/2021.(IX.27.)
Határozata

a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda SZMSZ-nek és Házi rendjének elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Házi rendjét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat és a Házi rend jóváhagyó záradékának aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal, illetve értelem szerint

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda intézményvezetőjének 2020/2021 nevelési évre vonatkozó Beszámolójának, az Óvoda 2021/2022 évi Munkatervének és Pedagógiai Programjának elfogadásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
126/2021.(IX.27.)**

Határozata

a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda intézményvezetőjének 2020/2021 nevelési évre vonatkozó Beszámolójának, az Óvoda 2021/2022 évi Munkatervének és Pedagógiai Programjának elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda intézményvezetőjének

- 2020/2021 nevelési évre vonatkozó beszámolóját,
- az Óvoda 2021/2022. nevelési évre szóló munkatervét,
- az Óvoda Pedagógiai Programját
- megtárgyalta és jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az óvoda vezetőjét értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő:

Rengeteg munka van ebben az anyagban, kérem továbbítani elismerésünk az óvodavezető felé.

20. Napirend

Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület műfüves pályabérlés iránti kérelme

(20.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
127/2021.(IX.27.)**

Határozata

a Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesülettel bérleti szerződés megkötésére

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a műfüves labdarúgó pályát a Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület részére havi 40 órában 10 hónapra 6.000 Ft/ óra bérleti díj ellenében a 2021/2022 évadra.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg. A bérleti díjra vonatkozó keretszerződést a bérbeadás feltételeire vonatkozóan a bérlővel kösse meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

21. Napirend

Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület támogatási kérelme

(21.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

128/2021.(IX.27.)

Határozata

a Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület támogatásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2018.(V.29.) államháztartáson kívüli forrás átadás-átvételének rendjéről szóló önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a 2021. évi költségvetésben a többletbevételek terhére a Vörösmarty Sportegyesület részére 1.345.000 Ft összegű támogatást állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg. A támogatásban részesített szervezettel a felhasználás módjára, feltételeire és elszámolás rendjére vonatkozó támogatási szerződést készítse elő, és a szerződéskötést követően intézkedjen a támogatási összeg kifizetéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

22. Napirend

Kápolnásnyéki Közterület Fenntartó Kft megszüntetése

(22.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolja azt a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

129/2021.(IX.27.)

Határozata

a Kápolnásnyéki Közterület Fenntartó Kft megszüntetéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 76 %-os önkormányzati tulajdonban álló Kápolnásnyéki Közterület Fenntartó Kft-t 2021. október 1-i hatállyal egyszerűsített végelszámolással megszünteti. Végelszámolóknak a Kft ügyvezetőjét Radó Lászlót jelöli ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

23. Napirend

Egyebek

Podhorszki István polgármester:

Az egyebekben elsőként megjelölt témánk a bölcsőde eszköz beszerzés. Javaslom ezt halasszuk el, mert sajnos még nem érkezett be minden ajánlat, érdemben majd azok beérkezése után lesz miről beszélnünk, ha ezzel egyetértetek. Viszont, ha minden ajánlat beérkezik, előfordulhat, hogy azonnali döntés kell hozzá, akkor szükséges lesz egy rendkívüli ülés e tárgyban.

dr.Kiszler Judit aljegyző:

Most jelenleg a beérkezett ajánlatok értékelése folyik az intézményvezetővel, az óvodavezetővel. Ha az összes eszközcsoportba beérkezik az ajánlat, akkor hoznánk a testület elé. Az ajánlattételi kötöttséget nehéz tartani az ajánlattevőknek, ezt szinte mindegyikük jelezte.

Podhorszki István polgármester:

Más: 1994-ben az akkori testület eladott egy ingatlanon két lakást. Ott van egy épület, ami szerződés szerint az önkormányzaté, de azt közben már eladták, így nem a miénk, nem nekünk kell azt ott rendbe raknunk, de ezt tisztáznunk kell ügyvéd segítségével, és majd a teljes anyag, adatok ismeretében tájékoztatjuk a testületet.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Más téma: két pettenden élő szülő írt egy megkeresést az önkormányzatnak arra hivatkozva, hogy a közművelődési törvényben van egy olyan pont, ami azt mondja, hogy abban az esetben, hogyha a kijelölt óvoda, ahova a gyereket vinni kell más település közigazgatási határán van, akkor az önkormányzat köteles biztosítani az útiköltséget és ezen kívül, ha a szülő nem tudja megoldani a gyermek szállítását, akkor a szállítást is az önkormányzatnak kell megoldania. Még nem adtunk választ a szülőknek, amíg a testülettel ezt nem egyeztetjük. Pettend Kápolnásnyék közigazgatási területéhez tartozik, nem önálló település. Ha Kápolnásnyéken nem lenne óvoda, és máshol pld. Baracsán lenne egy kijelölt óvodánk, abban az esetben ez a törvényi hivatkozás megáll, akkor kötelesek lennénk a szállítást vagy az útiköltséget biztosítani. De jelen esetben nem kötelező feladata ez az önkormányzatnak. Ezenkívül kérés volt az is, hogy beszéljünk a Volánnal, hogy sűrítsek a buszjáratot. Pettendről összesen 9 gyerek jár az oviba, a többsége kocsival tudja hozni. Nem hiszem, hogy a Volán jelen kapacitása mellett be tudná ezt vállalni. A másik, hogy hivatkoznak a gyermek öltöztetésére is, pedig a pandémia óta a szülők be sem mehetnek, a gyermekeket az oviban öltöztetik.

Kupi László alpolgármester:

Ez a két család, aki a megkeresést írta, nem tudna ott a helyi gyerekes szülőkkel egyeztetni a szállítás ügyében és közösen megoldani ezt?

Keilbach János alpolgármester:

Egy közösségi közlekedést sajnos nem lehet két család miatt változtatni, persze ennek a két családnak ez nyilván komoly probléma.

Podhorszki István polgármester:

Érkezett lakossági megkeresés az Ercsi utca miatt. Tudom, hogy beszéltünk már erről, de mindenképp kellene egy kivitelezhető ötletet egyeztetnünk. Az az igazság, hogy mivel nincs teljesen körbe zárva a terület, és az ott lévő szemetet nem az önkormányzat helyezte ott el, de nyilván nekünk kell megoldást találni rá. Javaslom találjunk egy másik helyet, ahol a később még felhasználható anyagot le tudjuk rakni, ezt mielőbb tegyük rendbe. A következő évi költségvetésben erre mindenképp kell összeget terveznünk.

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő:

Nagyon jó ötlet, támogatom.

Kovács Gábor képviselő:

Tökéletes, ez így megnyugtató.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Más téma: ma érkezett egy kérelem. Szabó Gábor versenytánc edzőtől. Latin táncot tanít gyerekeknek és felnőtteknek is.

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő:

Ő volt itt kérelmezőként korábban a Rohonczi Mónikával?

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Azt hiszem igen. Ő szeretné a művelődési házat igénybe venni péntek délutánonként a gyerekeknek táncanfolyamra, illetve felmerült az igény a felnőttek részéről. Azt írja, hogy ő a tanfolyamért díjat nem kér, ezért kéri az önkormányzatot, hogy számára a termet díjmentesen biztosítsa. Cserébe rendezvényeken színvonalas műsorokat adna. Előzetesen beszéltünk erről polgármester úrral, és valóban, ha mi úgy döntünk, hogy nem kérünk bérleti díjat, akkor is van ennek üzemeltetési díja, villanyköltség, takarítási díj, vagy klímát használnak, vagy hamarosan jön a fűtési szezon, tehát ingyen nincs sajnos semmi.

Podhorszki István polgármester:

Én tudom bizonyos helyeken milyen árakat kérnek el terembérletként. Mi biztos, hogy nem ezen akarunk meggazdagodni, de azért valami jelképes összeget kellene fizetni, legalább annyit, amennyibe nekünk arra az időre kerül a terem biztosítása. Én nem javaslok, hogy a testület ingyenesen biztosítsa a termet.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Jelen érvényben lévő testületi határozatunkban óradíjat nem állapítottunk még meg, ezt felül kell vizsgálnunk mielőbb. Erre kérem a testületi tagok javaslatát, ki milyen összegre gondol.

Podhorszki István polgármester:

Azt se felejtjük el, hogy ha ő péntekenként jön, s nekünk hétvégén rendezvényünk van, akkor arra megint rendbe kell tenni a termet, ki kell takarítani. Éppen ezért mindenkire vonatkozik – mert ahogy a nyugdíjasaink meg tudtak teríteni és össze is tudtak maguk után pakolni a szüreti bálon – aki rendezvényt szervez, hogy mind a kikapolás, mind a visszapakolás a szervező feladata. Ezt várjuk is el mindenkitől, hogyha rendben kapja meg a termet, ugyanolyan rendben, tisztán adja is azt vissza.

Galambos Valéria képviselő:

Ez igazából akkor lenne megvalósítható, ha lenne valaki, aki ott lenne a terem átadásakor és ugyanúgy az átvételkor is.

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő:

Lehet, hogy nem is kell erre értenem, de hogyha pld. egy író-olvasó találkozó van, én nem gondolom, hogy a szervezőnek kellene a nyolcvan széket leraknia és összeszednie. Ez nem elegáns.

Podhorszki István polgármester:

Akkor kinek? Mert mi biztosítjuk a termet, mi biztosítjuk a széket, biztosítunk minden feltételt.

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő:

Vannak olyan munkásaink, akkor ők.

Podhorszki István polgármester:

Ezzel abszolút nem értek egyet, mert a szombat az szombat mindenkinek, vagy mindegy a hétfőre melyik napjáról beszélek, mert ők így is itt vannak mindig, ha bármilyen esemény van a településen. Ha nyolcvan fő van a rendezvényen, akkor mindenki megfog egy széket és a végén a helyére visszateszi. Ez azért nem egy olyan bonyolult történet.

Én úgy gondolom, ha a nyugdíjasaink meg tudták oldani, akkor minden szervező gondoskodjon a rendezvényéről, mi minden feltételt biztosítunk, amit lehet. Ha mindenki betartja a szabályokat, akkor nem lehet itt gond. Mindenkire egyformán vonatkozik ez. Az eszközöket továbbra is biztosítjuk, ide hozzuk, ha kell, de hogy más helyet pakoljunk, azt felejtjük el. Ez nem fog menni tovább az biztos.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Térjünk vissza a táncanfolyamot kérelmező ügyére.

Podhorszki István polgármester:

Szerintem jöjjenek nyugodtan, de tájékoztassuk őket a feltételeinkről.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Akkor a válaszuk, hogy amíg kitaláljuk a konkrét feltételeket, míg az újabb határozati döntés megszületik, addig jöjjenek nyugodtan térítésmentesen.

Podhorszki István polgármester:

Igen, nem vagyunk mi semmi jónak az elrontói, de igenis tudomásul kell venni, hogy itt takarítás folyik, víz- és áramfogyasztás lehet, ez mind pénzbe kerül az önkormányzatnak is.

Galambos Valéria képviselő:

Hogy valami pozitív is legyen: nagyon szép székeket vásároltatok, köszönjük szépen. Egyúttal köszönjük szépen, hogy az iskola dráma tanszék hallgatói ingyenesen használhatják a termet.

Podhorszki István polgármester:

Ez azért más, ezzel megint a kápolnásnyéki gyermekeket támogatjuk.

Keilbach János alpolgármester:

Én is úgy gondolom, hogy valami jelképes összeggel ismerjenek el bennünket, érezzék, hogy semmi nincs ingyen. Történt itt festés, színpad felújítás, klíma beszerelés, ezek sem ingyen voltak.

Podhorszki István polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a rendes nyilvános ülést 18.51 órakor bezárta.

Kmf.

Podhorszki István
polgármester



Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

