

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.**  
**Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018**  
**e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu**



---

**KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**13. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE**

**A 2021.11.23-ÁN MEGTARTOTT  
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021.11.23-ai rendkívüli nyilvános ülésen hozott döntései

**Rendeletek:**

**13/2021.(XI.24.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 15/2017.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Határozatok**

146/2021.(XI.23.) határozat napirendi pontok elfogadásáról

147/2021.(XI.23.) határozat Döntés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról

148/2021.(XI.23.) határozat a Kápolnásnyék és környéke Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmére

149/2021.(XI.23.) határozat a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról

150/2021.(XI.23.) határozat a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel zöldterület karbantartására irányuló megállapodás megkötéséről

151/2021.(XI.23.) határozat törvényességi javaslat elfogadásáról

152/2021.(XI.23.) határozat 100/2021.(VIII.4.) határozat visszavonásáról

153/2021.(XI.23.) határozat Fedezet biztosítás személyi juttatások és járulékaik kifizetésére

154/2021.(XI.23.) határozat Nyertes ajánlattevő kiválasztása Bölcsődei eszközök beszerzése -

**Játszóudvar**

155/2021.(XI.23.) határozat Nyertes ajánlattevő kiválasztása Bölcsődei eszközök beszerzése -

**Tálalókonyha**

**Jegyzőkönyv**  
**amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. november 23. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén**

Az ülés helye: Kápolnásnyék – Polgármesteri Hivatal, Díszterem (2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.)

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester  
Keilbach János alpolgármester  
Kupi László alpolgármester  
Galambos Valéria képviselő  
Kovács Gábor képviselő  
Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző  
dr.Kiszler Judit aljegyző

Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Vurczinger Zsuzsanna képviselő igazoltan távol. Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről nem volt jelenlévő. Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm. referens

Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 17.48 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes. Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokkal egyetért kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**146/2021.(XI.23.)**  
**Határozata**  
**napirendi pontok elfogadásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2021.11.23-ai rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Javaslat a helyi adókról szóló 15/2017.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására, döntés az idegenforgalmi adó bevezetéséről
2. Döntés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról
3. A Kápolnásnyék és Környéke Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme
4. Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosítása
5. Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel parkfenntartási szerződés megkötése
6. Törvényességi javaslat elfogadása
7. Fedezet biztosítás személyi juttatások és járulékaik kifizetésére
8. Nyertes ajánlattevő a bölcsődei eszközök beszerzésére

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

### **A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:**

1. Javaslat a helyi adókról szóló 15/2017.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására, döntés az idegenforgalmi adó bevezetéséről
2. Döntés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról
3. A Kápolnásnyék és Környéke Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme
4. Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosítása
5. Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel parkfenntartási szerződés megkötése
6. Törvényességi javaslat elfogadása
7. Fedezet biztosítás személyi juttatások és járulékaik kifizetésére
8. Nyertes ajánlattevő a bölcsődei eszközök beszerzésére

### **1. Napirend**

#### **Javaslat a helyi adókról szóló 15/2017.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására, döntés az idegenforgalmi adó bevezetéséről**

(1.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

#### **Podhorszki István polgármester:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja. Én annyit szeretnék hozzá fűzni, hogy ugyan mi ezt szeretnénk, de meglátjuk, hogy sikerül-e bevezetni, a pandémia helyzet majd mit enged. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

#### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2021.(XI.24.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 15/2017.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet a 1.számú mellékletben)

### **2. Napirend**

#### **Döntés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról**

(2.számú mellékletben az előterjesztés, a rendelet- és a határozat-tervezet)

#### **Podhorszki István polgármester:**

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolja. Úgy gondolom minden részletet sikerült átbeszelnünk a bizottsági ülésen. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**147/2021.(XI.23.)**

**Határozata**

**Döntés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 7/2018.(V.29.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárást megindítja, egyidejűleg a módosításokat tartalmazó rendelet-tervezetet jóváhagyja és partnerségi egyeztetésre bocsátja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosítás végrehajtása során szükséges partnerségi egyeztetéseket és a jogszabályoknak megfelelő eljárást folytassa le, majd annak eredményeképpen a településképi védelemről szóló rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testülete elé.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

### **3. Napirend**

**A Kápolnásnyék és Környéke Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme**  
(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A kérelemben tulajdonképpen csak elszámolási határidő módosítást kérnek, én ezt magam részéről támogatom, hasznosan költsék el a támogatási összeget, takarékosan gazdálkodjanak vele. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**148/2021.(XI.23.)**

**Határozata**

**a Kápolnásnyék és környéke Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmére**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kápolnásnyék és környéke Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy a 86/2021.(VII.19.) számú határozatában megállapított támogatási összeg felhasználási idejét 2022.12.31. időpontra módosítja. Az Egyesület a támogatás felhasználásáról 2023.01.31. időpontig köteles elszámolni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület döntése értelmében a korábbi támogatási szerződést a felhasználási és elszámolási időre vonatkozó módosítással újból megkösse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

### **4. Napirend**

**Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosítása**  
(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolja. Olyan igénnyel kerestek meg bennünket, hogy szeretnék emelni az árakat. Sajnos nem csak az élelmiszer alapanyag árak emelkedtek, hanem várhatóan a gáz ára is, mely jelentős lesz a számukra nézve. Először 15%-ot kértek, de mi javasoltuk a 10%-os emelést a szerződésben. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**149/2021.(XI.23.)**

**Határozata**

**a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződés módosításáról**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött koncessziós szerződést az előterjesztésnek megfelelően módosítja.
2. A szerződésmódosítás fedezetét a Képviselő-testület Kápolnásnyék Község Önkormányzat mindenkori költségvetésében biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület döntése értelmében a szerződésmódosítást aláírja, és intézkedjen annak közzététele felől.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

149/2021.(XI.23.) határozat melléklete

**SZOLGÁLTATÁSI KONCESSZIÓS SZERZŐDÉS**

**1. sz. módosítása**

amely létrejött egyrészről

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata**

Székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő út 28.

Adószám: 15364500-2-07

Bankszámlaszám: 11736082-15364500

Képviseli: Podhorszki István, polgármester

mint megrendelő

- a továbbiakban: **Megrendelő**, vagy MNV Zrt.,

másrészről

**Prizma-Junior Közétkeztetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 2209 Péteri, Bereki u. 30.

Cégjegyzékszám: 13-10-042017

Adószám: 10929764-2-13

Bankszámlaszám: 12001008-01384628-00100001

Képviseli: Laczikó Péter, Boros Attila igazgatósági tagok

mint szolgáltató

a továbbiakban: **Szolgáltató**

(Megrendelő és Szolgáltató a továbbiakban együttesen, mint **Felek** vagy **Szerződő Felek**) között, alulírott napon és helyen az alább meghatározott feltételekkel:

## I. ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK

- a. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2020. április 24. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) negyedik rész 118.§ (1) bek. szerinti nyílt eljárást indított (EKR000409342020) „**Közétkeztetés biztosítása és az azt kiszolgáló konyha felújítása Kápolnásnyéken**” elnevezéssel, amelynek eredményeként a Megrendelő és a Szolgáltató 2020. június 16. napján szolgáltatási koncessziós szerződést (a továbbiakban: alapszerződés) kötöttek egymással.

## II. A MÓDOSÍTÁST SZÜKSÉGESSÉ TEVŐ KÖRÜLMÉNYEK

- 2.1. Az alapszerződés 13.4.) pontja értelmében a szolgáltatási díj havi összegét évente egy alkalommal a Szolgáltató akkor jogosult emelni, amennyiben a jogszabályban meghatározott garantált bérminimum változások, továbbá járulékváltozások, továbbá az alapszerződés 5 sz. melléklete szerint meghatározott élelmiszerek alapanyagáinak KSH által megállapított fogyasztóiár-index növekedésének adott évi emelkedése alapján indokolt. Szerződő felek megállapították, hogy a korábbi a Szolgáltató által fizetendő minimálbér és garantált bérminimum változása 2020-ról 2021-re vonatkozóan 4 %, 2021-ről 2022-re vonatkozóan pedig 19,5 %-os mértékű; a KSH szerinti fogyasztói árindex alapján számított élelmiszer-alapanyag növekedés meghaladta a 6,5 %-ot.

Az alapszerződésben előre meghatározott módon, a Kbt. 141. § (4) bek. a.) pont szerint történő szerződéses ár emelkedése mellett Szolgáltató jelezte, hogy a 2021-es évben, illetve a 2022-es évre vonatkozó előkészületeivel kapcsolatban nemcsak a szerződésben meghatározott élelmiszer alapanyagok kalkulálhatónál magasabb árváltozására került sor, hanem olyan, az ellátáshoz szükséges egyéb nyersanyagok ára is a korábbiaknál magasabb arányú emelkedésére is, amely az ételek elkészítéséhez, az alapanyag-, valamint a kész ételek szállításához nélkülözhetetlen; ilyen a villamos energia, földgáz és a benzin fogyasztói ára is.

Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti, előre tervezhető, és a közbeszerzési dokumentumokban jelzett áremelkedésen felül mind a világgazdaságban, mind pedig Magyarországon olyan ellátási-lánc nehézségek, továbbá ehhez kapcsolódó, illetve ezen problémáktól független inflációs hatások jelentkeztek, amelyekre sem az eljárás ajánlatkérői előkészítésekor, sem pedig az ajánlattételkor számítani nem lehetett. Az áremelkedés jelen szerződésmódosításban meghatározott mértékű emelése nélkül a szerződés teljesítése nem lehetséges, így a szerződésmódosítás – dokumentumokkal és számításokkal igazolt – szükségessége igazolt.

## III. A JOGALAP VIZSGÁLATA

- 3.1. A Felek álláspontja szerint az alapszerződés a Kbt.141.§ (4) bekezdés a) és c) pontjai alapján módosítható:

A Kbt.141.§ (4) bekezdés az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

*„A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés – a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:*

a.) A Kbt.141.§ (4) bekezdés a) pontja az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

*a) ha a szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának (ideértve az opció gyakorlásának) pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét*

b.) A Kbt.141.§ (4) bekezdés c) pontja az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

*c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:*

*ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;*

*cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;*

*cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.”*

3.2. A jogszabályi feltételek teljesülésének vizsgálata:

a) pont szerinti körülmény

A közbeszerzési dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezet, ennek következményeként az aláírt alapszerződés 13.4.) pontja szerint a szolgáltatási díj emelésére akkor kerülhet sor, ha

- jogszabályban meghatározott garantált bérminimum változások, és/vagy
- jogszabályban meghatározott járulékváltozások, és/vagy
- jelen szerződés 5. sz. mellékletében meghatározott élelmiszerek alapanyag-árainak KSH fogyasztói árindex alapján számított növekedése állapítható meg. Ezek növekedésének mértékéig a szerződés a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerint módosítható. Felek a hivatkozott változások mértékéig az alapszerződést a Kbt. 141. § (4) bek. a) pont szerint módosítják.

ca) pont szerinti körülmény

Az alapszerződés módosítását szükségessé teszi továbbá az előre nem ismert és nem tervezhető, azonban a szolgáltatás további szerződésszerű teljesítéséhez szükséges egyéb nyersanyagok nagymértékű változása és az infláció ezen nyersanyagok vonatkozásában történő követése.

cb) pont szerinti körülmény

A módosítás nem változtatja meg az alapszerződés általános jellegét. A Szolgáltató kötelezettsége a megkötött szolgáltatási koncessziós szerződéshez képest nem változik. A módosítás kizárólag a teljesítés elvárt színvonalához kapcsolódó, előre nem tervezhető beszerzési árak nagymértékű változásának eredménye.

cc) pont szerinti körülmény

A módosítás az alapszerződés ellenértékét 9 %-os mértékben emeli.

#### IV. AZ ALAPSZERZŐDÉS MÓDOSULÓ PONTJAI



4.1. Az alapszerződés 13. 3. c) pontja, a Szolgáltató részére fizetendő adag-egységárak vonatkozásában 2022. január 1-től az alábbi tartalmúra változik:

ellátotti kör	tízórai nettó Ft/adag	ebéd nettó Ft/adag	uzsonna nettó Ft/adag
óvodás	264	825	264
alsó tagozat	275	869	275
felső tagozat	275	880	275
gimnázium		880	
szociális, intézményi (házhozszállítással, az ellátott által biztosított ételhordóban)		880	
szünidei gyermekétkeztetés (tálalókonyhai, felújítást követően pedig főzőkonyhai átvétel mellett, az ellátott által biztosított ételhordóban)		880	

#### V. EGYÉB MEGÁLLAPÍTÁSOK

- 5.1 Szerződő Felek megállapítják, hogy az alapszerződésnek a jelen szerződést módosító megállapodással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.
- 5.2 Jelen módosító megállapodás 4 azonos, a Szerződő Felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből 2 példány a Vállalkozót, 2 példány pedig a Megrendelőt illeti meg.
- 5.3 Felek megállapítják, hogy jelen szerződésmódosítást az ajánlatkérő Kápolnásnyék Község Önkormányzata ...../2021. sz. határozatával (.....) jóváhagyta.
- 5.4 Felek kijelentik, hogy a Jelen Szerződést módosító megállapodást elolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

**Kápolnásnyék, 2021. év november hó ..... napján**

.....  
**Kápolnásnyék Község Önkormányzata**  
 Podhorszki István, polgármester  
 Megrendelő

.....  
**Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt.**  
 Laczikó Péter, Boros Attila igazgatósági  
 tagok  
 Szolgáltató

## **5. Napirend**

### **Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel parkfenntartási szerződés megkötése**

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

#### **Podhorszki István polgármester:**

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolja. Támogatom elfogadásra, így legalább gondos gazdája lesz a területnek és rendben lesz. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**150/2021.(XI.23.)**

#### **Határozata**

#### **a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel zöldterület karbantartására irányuló megállapodás megkötéséről**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel megállapodást köt a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal az iskolai főzőkonyha környezetében található zöldterület karbantartása tárgyában.
2. A szolgáltatás fedezetét a Képviselő-testület Kápolnásnyék Község Önkormányzat költségvetésének 2021. évi szabad tartaléka terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület döntése értelmében a szerződést aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

150/2021.(XI.23.) határozat melléklete

### **MEGÁLLAPODÁS ZÖLDTERÜLET KARBANTARTÁSA TÁRGYÁBAN**

amely létrejött egyrészről

#### **Kápolnásnyék Község Önkormányzata**

Székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő út 28.

Adószám: 15364500-2-07

Bankszámlaszám: 11736082-15364500

Képviseli: Podhorszki István, polgármester

mint megrendelő

- a továbbiakban: **Megrendelő**, vagy MNV Zrt.,

másrészről

#### **Prizma-Junior Közétkeztetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 2209 Péteri, Bereki u. 30.

Cégjegyzékszám: 13-10-042017

Adószám: 10929764-2-13

Bankszámlaszám: 12001008-01384628-00100001

Képviseli: Laczikó Péter, Boros Attila igazgatósági tagok

mint szolgáltató

a továbbiakban: **Szolgáltató**

(Megrendelő és Szolgáltató a továbbiakban együttesen, mint **Felek** vagy **Szerződő Felek**) között, alulírott napon és helyen az alább meghatározott feltételekkel:

## I. ELŐZMÉNYEK

- b. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2020. április 24. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) negyedik rész 118.§ (1) bek. szerinti nyílt eljárást indított (EKR000409342020) „**Közétkeztetés biztosítása és az azt kiszolgáló konyha felújítása Kápolnásnyéken**” elnevezéssel, amelynek eredményeként a Megrendelő és a Szolgáltató 2020. június 16. napján szolgáltatási koncessziós szerződést (a továbbiakban: alapszerződés) kötöttek egymással. Ennél fogva a Szolgáltató a felújított iskolai főzőkonyhát kizárólagosan használja a koncessziós szerződés időtartama alatt. A koncessziós szerződés értelmében a Szolgáltató a főzőkonyha területén kívül eső zöldterület, parkoló rendben tartására nem köteles, az azonban az állagmegóvás és a környezet rendezett arculatának kialakítása, megőrzése miatt szükséges.

## II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Szolgáltató pedig elvállalja az alábbiakat:
- a konyha mellett 350 m<sup>2</sup> alapterületű elkerített zöld terület tisztán tartása, a fű rendszeres, igény szerinti nyírása, a falevelek összegyűjtése és elszállítása. A területen lévő fa nyesése a konyha lapos tető védelme miatt (az ágak ne érjenek rá a tetőre), a balesetveszélyt jelentő elszáradt ágak eltávolítása;
  - a konyha 225 m<sup>2</sup> alapterületű lapos tető rendszeres takarítása, különös tekintettel az esővíz levezető csatornák nyílásainak szabaddá tételére;
  - a konyha gazdasági bejárata előtti 300 m<sup>2</sup> apró kavicssal borított parkoló és közlekedő terület rendben és tisztán tartása, síkosságmentesítése. A falevelek összegyűjtése és elszállítása, a közlekedő útvonalat határoló bokrok szükség szerinti nyírása.
- Szolgáltató a fenti feladatok ellátásához a saját eszközeit használja.
- 2.2. A teljesítés helye: 2475 Kápolnásnyék, Gárdonyi utca 29. szám alatt található iskolai főzőkonyha környezetében található zöldterület a 2.1. pontban részletezettek szerint
- 2.3. A megállapodás időtartama: Felek a jelen megállapodást határozott időre, 12 hónap időtartamra kötik 2021. december 1. napjától 2022. november 30. napjáig

## III. SZOLGÁLTATÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- a. A szolgáltatás díja 1.561.991,- Ft + 27% Áfa, azaz egymillió-ötszázhatvanegyezer-kilencszázkilencvenegy forint + Áfa, mindösszesen 1.983.729,- Ft, azaz egymillió-kilencszáznyolcvanháromezer-hétszázhuszonkilenc forint.
- b. Szolgáltató a Megrendelő által kibocsátott teljesítési igazolás birtokában 3 részszámla és egy végszámla kibocsátására jogosult az alábbiak szerint:
- első részszámla: 2020. február 28., a teljes bruttó szolgáltatási díj 25%-a,
  - második részszámla: 2022. május 31., a teljes bruttó szolgáltatási díj további 25%-a,
  - harmadik részszámla: 2022. augusztus 31., a teljes bruttó szolgáltatási díj további 25%-a
  - végszámla: 2022. november 30., a teljes bruttó szolgáltatási díj fennmaradó 25%-a összegről.

- c. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Podhorszki István polgármester jogosult.
- d. Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül, a számlán szereplő bankszámlára történő banki átutalással egyenlíti ki a szolgáltatási díjat.

#### IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 5.5 Jelen megállapodás 4 azonos, a Szerződő Felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből 2 példány a Szolgáltatót, 2 példány pedig a Megrendelőt illeti meg.
- 5.6 Felek megállapítják, hogy jelen szerződést az ajánlatkérő Kápolnásnyék Község Önkormányzata ...../2021. sz. határozatával (XI.22.) jóváhagyta.
- 5.7 Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodást elolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

**Kápolnásnyék, 2021. év november hó ..... napján**

.....  
**Kápolnásnyék Község Önkormányzata**  
Podhorszki István, polgármester  
Megrendelő

.....  
**Prizma-Junior Közétképzési Zrt.**  
Laczikó Péter, Boros Attila igazgatósági  
tagok  
Szolgáltató

#### **6. Napirend**

##### **Törvényességi javaslat elfogadása**

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

##### Podhorszki István polgármester:

Itt arról van szó tulajdonképpen, hogy korábban döntöttünk a jegyző asszony jutalmára vonatkozóan. Én most is azt mondom maximálisan megérdemli, bár én már akkor jeleztem, hogy ebből probléma lesz, mert ez nem így működik. A lényeg, hogy erre a testületi döntésünkre érkezett egy törvényességi javaslat, mert ez ügyben nem a testület dönt, kizárólag a polgármester hozhat döntést erről. Két határozati javaslatunk van, mindkettőről külön szavazunk. Az első határozatunkban elfogadjuk a törvényességi javaslatot, a másodikban a hivatkozott korábbi határozatunk visszavonjuk.

##### Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő:

Nyugtass meg bennünket arról kérlek, hogy az a határozatunk ugyan törlésre kerül, de természetesen polgármester úr tudja a dolgát.

##### Podhorszki István polgármester:

Jelenleg arról döntünk, hogy akkor szabálytalanul jártunk el, ezt most rendbe kell tennünk. Arról is tudni fogtok, hogy én milyen döntést hozok majd ez ügyben, de az majd kizárólag az én döntésem lesz. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt törvényességi javaslat elfogadásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt

Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**151/2021.(XI.23.)**  
**Határozata**  
**törvényességi javaslat elfogadásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának FE/02/1183-1/2021. ügyiratszámú javaslatában foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat elfogadja, és 100/2021.(VIII.4.) határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt korábbi határozatunk visszavonásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**152/2021.(XI.23.)**  
**Határozata**  
**100/2021.(VIII.4.) határozat visszavonásáról**

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 100/2021.(VIII.4.) határozatát visszavonja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

## **7. Napirend**

### **Fedezet biztosítás személyi juttatások és járulékaik kifizetésére**

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolja. Jelen esetben egy egyszeri év végi jutalomról lenne szó az önkormányzati dolgozók részére. Mindenki egységesen kap jutalmat, mert fizetés szempontjából meg vannak különböztetve a dolgozók egész évben, ezért úgy gondolom, hogy a jutalom egységes összegű lesz mindenki számára, mert én úgy érzem mindenki a maga területén becsülettel ellátta a feladatát. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**153/2021.(XI.23.)**  
**Határozata**  
**Fedezet biztosítás személyi juttatások és járulékaik kifizetésére**

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi költségvetésébe a személyi juttatásokra jutalom kifizetésére 2.653.700 Ft, a munkaadókat terhelő járulékokra 411.324 Ft mindösszesen 3.065.024 Ft fedezetet biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

### **8. Napirend**

#### **Nyertes ajánlattevő kiválasztása a bölcsődei eszközök beszerzésére**

(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és azt mindkét tárgyban egyhangúlag elfogadásra javasolja. Részletesen átbeszéltük a bizottsági ülésen. Hosszú folyamat eredménye ez, már másodikkörös ajánlattételről van szó, mert így mindenre van érvényes ajánlatunk. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt játszódvari eszközök beszerzésére vonatkozó határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**154/2021.(XI.23.)**  
**Határozata**

Nyertes ajánlattevő kiválasztása  
Bölcsődei eszközök beszerzése - **Játszódvar**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett ajánlatokat áttekintette és megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a **a Balázs-Diák Kft.** (székhely: 1138 Budapest, Szekszárdi utca 12/A.) tette, ezért a Balázs-Diák Kft-t nyertes ajánlattevőként kihirdeti, és az eszközcsoporthoz tartozó tételeket tőle megrendeli.

A Képviselő-testület a beszerzés költségét, **8.913.495,- Ft**-ot a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00009 – „Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” projekt költségvetése terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt tálalókonyhai eszközök beszerzésére vonatkozó határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**155/2021.(XI.23.)**

**Határozata**

Nyertes ajánlattevő kiválasztása  
Bölcsődei eszközök beszerzése - **Tálalókonyha**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett ajánlatokat áttekintette és megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a **Legally Gasztro Kft.** (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 144/B.) tette, ezért a Legally Gasztro Kft-t nyertes ajánlattevőként kihirdeti, és az eszközcsoportba tartozó tételeket tőle megrendeli.

A Képviselő-testület a beszerzés költségét, **7.493.331,- Ft**-ot a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00009 – „Bölcsőde építése Kápolnásnyéken” projekt költségvetése terhére biztosítja.


A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

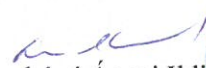
Podhorszki István polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a rendkívüli nyilvános ülést 17.58 órakor bezárta.

Kmf.

  
Podhorszki István  
polgármester



  
Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző



