

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018
e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu



KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

3. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2022.02.14-ÉN MEGTARTOTT
RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022.02.14-ei rendes nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

4/2022.(II.15.) önkormányzati rendelet az önkormányzat és intézményei 2022.évi költségvetéséről

Határozatok:

- 26/2022.(II.14.) határozat napirendi pont felvételéről
- 27/2022.(II.14.) határozat napirendi pontok elfogadásáról
- 28/2022.(II.14.) határozat 2022. évi költségvetés kitekintő határozata 2022-2025 évekre
- 29/2022.(II.14.) határozat beszámoló a képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről
- 30/2022.(II.14.) határozat a polgármester szabadságának ütemezéséről
- 31/2022.(II.14.) határozat a polgármester cafetéria-juttatásáról
- 32/2022.(II.14.) határozat a teljesítménykövetelmények megállapításáról
- 33/2022.(II.14.) határozat a civil szervezetek részére támogatási pályázat kiírásáról
- 34/2022.(II.14.) határozat Kupi László képviselő, alpolgármester tájékoztatójának tudomásul vétele
- 35/2022.(II.14.) határozat Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele
- 36/2022.(II.14.) határozat Vurczinger Zsuzsanna képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele
- 37/2022.(II.14.) határozat Galambos Valéria képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele
- 38/2022.(II.14.) határozat Keilbach János képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele
- 39/2022.(II.14.) határozat Kovács Gábor képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele
- 40/2022.(II.14.) határozat 2022. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása
- 41/2022.(II.14.) határozat a 2022. évi rendezvénynaptár elfogadásáról
- 42/2022.(II.14.) határozat családi bölcsődei ellátás ellátási szerződésének elfogadásáról
- 43/2022.(II.14.) határozat a házi orvosok iparűzési adó alóli mentessége tárgyában
- 44/2022.(II.14.) határozat a Kutas sori árok felújításáról 40 fm szakaszon

Jegyzőkönyv
amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 14. napján megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyék – Polgármesteri Hivatal, Díszterem (2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.)

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester
Kupi László alpolgármester
Galambos Valéria képviselő
Keilbach János képviselő
Kovács Gábor képviselő
Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő

Vurczinger Zsuzsanna képviselő igazoltan távol.

Tanácskozási joggal jelen van: dr.Kiszler Judit aljegyző

Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről 1 fő van jelen.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm. referens

Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület rendes nyilvános ülését 17.30 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes. Kérte, a határidőre tekintettel a meghirdetett napirendi pontokon felül plusz egy napirendi pont felvételét.

1. Kápolnásnyék Kutas sor árok felújítása 40 fm hosszúságban

Kérte, aki a szóbeli javaslat alapján a plusz napirendi pont felvételét elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
26/2022.(II.14.)
Határozata
napirendi pont felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete szóbeli javaslata alapján egyhangúlag elfogadta a 2022.02.14-ei rendes nyilvános ülés napirendi pontjai közé felvenni:

1. Kápolnásnyék Kutas sor árok felújítása 40 fm hosszúságban

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokat a szóbeli javaslat alapján kiegészítésre került napirenddel együtt a rendes, nyilvános ülés napirendi pontjait elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
27/2022.(II.14.)
Határozata
napirendi pontok elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2022.02.14-ei rendes nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetése

2. Kápolnásnyék Község Önkormányzat költségvetési kitekintő határozata
3. Beszámoló a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság döntéseiről
4. A polgármester 2022. évi szabadságának ütemezése
5. A polgármester éves cafetéria juttatásának meghatározása
6. A 2022. évi teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása
7. „Civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatása” címmel pályázat kiírása
8. Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségről
9. Pályázat benyújtása Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása
10. Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2022. évi rendezvénytervének elfogadása
11. Bölcsődei ellátásra vonatkozó ellátási szerződés megkötése a Holle Anyó Nonprofit korlátolt felelősségű társasággal
12. Döntés iparüzési adó elengedésével kapcsolatos kérelemről
13. Kápolnásnyék Kutas sor árok felújítása 40 fm hosszúságban

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetése
2. Kápolnásnyék Község Önkormányzat költségvetési kitekintő határozata
3. Beszámoló a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, mint Vagyonynyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság döntéseiről
4. A polgármester 2022. évi szabadságának ütemezése
5. A polgármester éves cafetéria juttatásának meghatározása
6. A 2022. évi teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása
7. „Civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatása” címmel pályázat kiírása
8. Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségről
9. Pályázat benyújtása Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása
10. Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2022. évi rendezvénytervének elfogadása
11. Bölcsődei ellátásra vonatkozó ellátási szerződés megkötése a Holle Anyó Nonprofit korlátolt felelősségű társasággal
12. Döntés iparüzési adó elengedésével kapcsolatos kérelemről
13. Kápolnásnyék Kutas sor árok felújítása 40 fm hosszúságban

1. Napirend

Kápolnásnyék Község Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetése

(1.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Véleményem szerint részletes az előterjesztés, melyet mindenki időben megkapott. Van-e a költségvetéssel kapcsolatban valakinek kérdése?

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő:

Azt szeretném megkérdezni milyen beruházásokat tervezünk?

Podhorszki István polgármester:

Tervezett beruházásaink a testülettel már egyeztetettek szerint a még hiányzó részekben pld. Ibolya utca kis szakaszán, vagy a Géza utcában a fatelepi részen közvilágítás kiépítése, ezekre már kértünk is árajánlatot. Fehérvári út járda építése még ebből a keretből megy, a hivatalban két iroda felújítása maradt el, ezt terveztük még be, kazáncserét kell végeznünk, mert a művelődési ház fűtése problémás. Az Ercsi utcai telepet szeretnénk megszüntetni, az áthelyezése már tervezés alatt, ennek költsége is azért kb. 15 M Ft. Legnagyobb feladat a bölcsőde építkezés befejezése, mely nem csak maga az épület befejezését jelenti, hanem pld. kerítés elkészítését, fűvesítést is, tehát ez még komoly anyagi kiadás lesz, melyet a pályázat nem tartalmazott. Vannak még tervek, de minden attól függ, hogy tudjuk a bölcsődét befejezni, hiszen a prioritás természetesen a bölcsőde.

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő:

A játszótereket szeretném kérdezni.

Podhorszki István polgármester:

Játszóterekkel kapcsolatban is tudjátok, hogy kértünk felülvizsgálatot és kaptunk is ajánlatot rá 3 M Ft összegben. Aztán spontán kimentünk aljegyző asszonnyal megnézni milyen munkákat is csinálnak, s mikor megjelentünk és rákérdeztünk munkafolyamatokra, úgy megijedtek azóta sem tudjuk hol vannak, eltűntek. Természetesen fontos, hogy rendben legyenek és biztonságosak legyenek a játszótereink.

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő:

Köszönöm.

Podhorszki István polgármester:

Költségvetéssel kapcsolatban kérdése valakinek?

Szeretném elmondani, hogy tudjátok a mi költségvetésünk azért egy „alul”tervezett költségvetés, nem akartunk a számokkal elszállni, biztonsági okokból mindig kevesebb bevétellel számolva tervezzük a kiadásainkat is, s ha mégis jobban alakulnak a dolgok, lesz mihez nyúlni a váratlan kiadások esetén is. Tekintve a mai világban előforduló megszorításokat ez egy nagyon is életszerű költségvetés. Én úgy gondolom, az hogy 1 milliárd forint a költségvetésünk az egy fantasztikus dolog. Amikor én ide kerültem ez kb. 300 – 400 millió forint volt. Ez persze köszönhető annak is, hogy több vállalkozót sikerült ide csábítanom, s ez már számokban is érezhető. Én úgy gondolom ez a költségvetés egy ilyen település esetében azért nem olyan rossz.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4/2022.(II.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet a 1.számú mellékletben)

2. Napirend

Kápolnásnyék Község Önkormányzat költségvetési kitekintő határozata

(2.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
28/2022.(II.14.)

Határozata

2022. évi költségvetés kitekintő határozata 2022-2025 évekre

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló mód. 2011. évi CXCV.tv. 29/A. S-ában szabályozott középtávú tervezés részeként az önkormányzat 2022. évi költségvetése tervezéséhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII. 30.) Korm. rendelet szabályozására figyelemmel Kápolnásnyék Község Önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2022. költségvetési évet követő három évre várható összegéről a költségvetési pénzügyi kitekintő adatokat a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

11. melléklet a..../2022. (II...) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeinek és saját bevételeinek alakulása

Forintban

Megnevezés	Törlesztőrészletek alakulása			
	2022 év	2023 év	2024 év	2025 év
Adósságot keletkeztető ügyletekből fennálló kötelezettségek				
Adósságot keletkeztető ügyletekből fennálló kötelezettségek összesen	0	0	0	0
Saját bevételek:	Tervezett bevételek			
	2022 év	2023 év	2024 év	2025 év
Jövedelemadók (termőföld SZJA)				
Vagyoni típusú adók (helyi adók)	32 000 000	32 500 000	33 000 000	33 500 000
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)	150 000 000	170 000 000	180 000 000	190 000 000
Egyéb közhatalmi bevételek (díj, bírság)	200 000	200 000	200 000	200 000

Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	7 322 668	5 000 000	5 600 000	5 600 000
Kamatbevétel	1 000	1 000	1 000	1 000
Működési bevételek összesen	189 523 668	207 701 000	218 801 000	229 301 000
Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
Saját bevételek összesen	189 523 668	207 701 000	218 801 000	229 301 000
Kötelezettségek aránya %	0%	0%	0%	0%

3. Napirend

Beszámoló a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, mint Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság döntéseiről

(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, mint Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. A testületnek ebben az esetben a bizottság beszámolóját kell elfogadni, egy határozatot kell hoznunk. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 29/2022.(II.14.)

Határozata

beszámoló a képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a Vagyonnyilatkozat Vizsgáló és Nyilvántartó Bizottság beszámolóját a képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről, a vagyonnyilatkozatok nyilvántartásba vételéről.

A határozat végrehajtásának határideje: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásáért felelős: azonnal

4. Napirend

A polgármester 2022. évi szabadságának ütemezése

(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

dr.Kiszler Judit aljegyző:

Ezt minden év február 28-ig kell jóváhagynia a testületnek, a főállású polgármesterek szabadság mértékét törvényi előírás szabályozza, az ütemezésre vonatkozó rendelkezéseket a határozat-tervezet tartalmazza.

Podhorszki István polgármester:

Annyit szeretnék ehhez hozzáfűzni, hogy tavalyi évben is kiirattam 56 napot annak ellenére, hogy valójában nem is voltam igazán szabadságon. Kiiratom, ahogy tudom, nem céлом felhalmozni a szabadságokat.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
30/2022.(II.14.)

Határozata

a polgármester szabadságának ütemezéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (1) és (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel Podhorszki István polgármester 2022. évi szabadságának mértékét és igénybevételének ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. A polgármestert 2022. évre megillető szabadság mértéke:

- 2021. évi ki nem vett szabadság:	37 munkanap
- 2022. évi alapszabadság:	25 munkanap
- 2022. évi pótszabadság:	14 munkanap
<hr/>	
2022-ben összesen igénybe vehető:	76 munkanap

2. A 2022. évre járó szabadság igénybevételének ütemezése:

2022. január 17. –január 28.	10 munkanap
2022. február 15.- február 28.	10 munkanap
2022. március 1. – március 16.	10 munkanap
2022. május 9. – május 20.	10 munkanap
2022. július 11. – július 19.	7 munkanap
2022. augusztus 15. – augusztus 26.	10 munkanap
2022. október 3. – október 14.	10 munkanap
2022. december 19. – december 30.	9 munkanap
<hr/>	
Összesen:	76 munkanap

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester részére megállapított szabadságot és kiadásának ütemezését a szabadság-nyilvántartásra vezesse fel.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

5. Napirend

A polgármester éves cafetéria juttatásának meghatározása

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
31/2022.(II.14.)
Határozata
a polgármester cafetéria-juttatásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Podhorszki István polgármester 2022. évi cafetéria-juttatásának éves keretösszegét bruttó 300.000.-Ft összegben határozza meg. A polgármester cafetéria juttatásának igénybevételére a Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal Közszolgálati szabályzatában foglalt rendelkezések az irányadók.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

6. Napirend

A 2022.évi teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

dr.Kiszler Judit aljegyző:

Jegyző asszony készítette el az előterjesztést, melyről minden évben szavaz a testület. Igazából a hivatal munkavállalóinak, köztisztviselőinek értékelésére vonatkozik. Van egy teljesítményértékelésre vonatkozó rész és van egy minősítésre vonatkozó rész. Maga a minősítés egy zárt elektronikus rendszerben zajlik egy kötött formában. A célja az, hogy a hivatal által nyújtott szolgáltatások az megfelelő legyen, ügyfélközpontú legyen, és megfeleljen a kor elvárásainak és a jogszabályi követelményeknek. Igazából nagy mozgástér ezzel kapcsolatban nincsen.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
32/2022.(II.14.)
Határozata
a teljesítménykövetelmények megállapításáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítménykövetelmények meghatározásához, 2022. évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző 2022. évi teljesítménykövetelményeit 1. pontban jóváhagyott kiemelt célkitűzések alapján állapítsa meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2022.december 31.

1. melléklet a 32/2022.(II.14.) számú határozathoz

Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőivel szemben támasztott teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok 2022. évre

I. Kiemelt általános célok

1.) Általános célok

- a Képviselő-testületek (Kápolnásnyék, Nadap, Vereb) és bizottságai üléseinek, döntéseinek előkészítéskor és a döntések maradéktalan végrehajtása során a hatékony, eredményes és jogszerű működés biztosítása, a tisztségviselők és képviselők munkájának segítése,
- a napi feladatellátás során a jogszabályok betartása, a jogszabályváltozások figyelemmel kísérése, az új rendelkezések mielőbbi elsajátítása és szakszerű alkalmazása,
- szabályzatalkotási kötelezettség teljesítése, jelentések, beszámolók határidőre történő elkészítése,
- az ASP rendszer hatékony és eredményes működtetése, használata a gazdálkodási és az adó szakrendszer, valamint további szakrendszerek (iratkezelés, hagyaték, iparker, stb. tekintetében is,
- kiemelt figyelem fordítása a Közös Hivatal belső szervezeti hatékonyságának növelésére, a működtetés racionalizálására,
- 2022. évi országgyűlési választásokkal kapcsolatos feladatok végrehajtása,
- 2022. évi népszámlálás eredményes lebonyolítása.

2.) Célok a szolgáltató jelleg javítása érdekében:

- az ügyfélbarát, szolgáltató közigazgatás, kultúrált ügyfélfogadás feltételeinek további javítása, az ügyintézés folyamatának áttekinthetővé, követhetővé válása, az ügyfélélegedtség növelése,
- az elektronikus közigazgatás és az internetes szolgáltatói rendszer továbbfejlesztése (ügyfélkapu, honlap), internetes állomás, közérdekű adatok, hirdetmények elektronikus portálon való üzemeltetése,
- a fogyatékos, vagy bármely okból hátrányos helyzetben lévő ügyfelek kiemelt segítése az ügyintézés során,
- az elektronikus ügyintézés hatékonyságának növelése.

II. Ágazati célok

- a 2022. évi költségvetések határidőre történő előkészítése a költséghatékonyság figyelembevételével,
- az önkormányzatok 2021.évi költségvetéséről szóló beszámoló szabályszerű, határidőre történő elkészítése,
- az önkormányzatok és a hivatal működési költségeinek csökkentése, racionalizálása,
- a költségvetési célok teljesülése érdekében a 2022 évi adómértékek előírásának realizálása, az adóhatósági ellenőrző munka erősítése, a követelések beszedéséhez hatékony eszközök rendszerszerű alkalmazása, hátralékosokkal szembeni hatékony lépések megtétele,
- a képviselő-testületek fejlesztési céljainak megvalósítása érdekében a fejlesztési támogatási forrásokhoz való hozzájutás elősegítése, pályázati lehetőségek figyelemmel kísérése, pályázatok elkészítésében való közreműködés, illetve a pályázatkészítők munkájának segítése, szükséges dokumentumok, adatok határidőre történő átadása,
- hatósági ellenőrzések szakterületenkénti tervezése, ütemezés szerinti végrehajtása,
- a lakókörnyezet minőségi állapotának javítása a közterületek felújításával, fenntartásával,
- a helyi civil szervezetekkel, szerveződésekkel való kapcsolattartás erősítése, továbbfejlesztése.

7. Napirend

„Civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatása” címmel pályázat kiírása
(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Erre a támogatásra 6 M Ft-ot különítettünk el a költségvetésben, március 11-ig kell ezt a pályázatot beadnia a civil szervezeteknek, melyről majd március 21-én döntünk. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
33/2022.(II.14.)
Határozata
a civil szervezetek részére támogatási pályázat kiírásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatása” címmel pályázatot hirdet a településen székhellyel rendelkező vagy a településen működő egyesületek, civil szervezetek, alapítványok részére pénzbeli önkormányzati támogatásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező Pályázati felhívást tegye az önkormányzat köztéri hirdetőtábláján és a www.kapolnasnyek.hu honlapon.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1. melléklet a 33/2022.(II.14.) számú határozathoz

Pályázati felhívás civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatására

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 33/2022.(II.14.) határozatával pályázatot hirdet a településen székhellyel rendelkező vagy a településen működő egyesületek, civil szervezetek, alapítványok részére pénzbeli önkormányzati támogatásra.

1. A pályázat címe és célja:

A pályázat címe: „Civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatása”.

A pályázat célja a helyi civil szervezetek által az önkormányzat feladatkörébe tartozó vagy ahhoz kapcsolódó, a helyi közösség érdekeit szolgáló tevékenységek ellátásának támogatása a működési költségekhez, illetve a programok megvalósításához történő hozzájárulás útján.

2. Támogató megnevezése:

Kápolnásnyék Község Önkormányzata 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.

3. Támogatásban részesülhet:

a) aki a pályázati felhívásra a pályázati kiírásnak megfelelő pályázatot nyújt be, vagy

b) aki támogatás iránt egyedi kérelmet nyújt be, vagy

c) akinek a javára az önkormányzat mindenkori költségvetési rendeletének előirányzatában címzetten támogatás kerül megállapításra.

4. Nem részesíthető tárgyévben támogatásban az a pályázó, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az annak végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendeletben megfogalmazott feltételeknek nem felel meg.

5. Kettő évig nem részesíthető támogatásban a Támogatott, ha az Önkormányzattól kapott előző évi támogatásról a támogatási szerződésben meghatározott határidőig nem számol el.

6. Az elbírálásnál előnyt jelent:

- a) ha a rendezvény, program együttműködésben, civil összefogásban kerül megvalósításra, vagy
- b) ha a civil szervezet, kiszervezett kulturális tevékenységként tehermentesíti a település kulturális feladataira szánt költségvetési összeget, vagy
- c) az olyan program, rendezvény, mely a település hírnevét, ismertségét növeli, vagy
- d) ha tradicionális rendezvényről van szó, vagy hagyományteremtő céllal került megrendezésre.

7. A pályázatot Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 5/2018 (V. 29.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete szerinti adatlapon kell benyújtani.

8. A pályázatot Kápolnásnyék Község Polgármesteréhez (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.) **lehet benyújtani 2022. március 11. 12 óráig.**

9. A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást Szabóné Ánosi Ildikó jegyző ad a 06 22 574-100/115 telefonszámon, vagy személyesen a Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben.

Felhívjuk a Tisztelt Pályázók figyelmét, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatósága érdekében a 2007. évi CLXXXI. törvény alapján minden pályázat esetében az összeférhetlenségről, illetve érintettségéről nyilatkozni kell. A nyilatkozat kitöltése minden pályázat esetén kötelező, annak elmulasztása a pályázat érvénytelenségét vonja maga után. A nyilatkozatot a pályázati adatlap tartalmazza. Amennyiben a 2007. évi CLXXXI törvény 8. § (1) bekezdése alapján az érintettség fennáll, úgy „Közzétételi kérelmet” is kötelezően csatolni kell a pályázathoz.

Kápolnásnyék, 2022. január 31.

Podhorszki István
polgármester

8. Napirend

Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségről

(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

dr.Kiszler Judit aljegyző:

A választópolgárokkal történő kapcsolattartás egyik módja az, hogy az önkormányzati képviselők évente egy alkalommal megírják a tevékenységükről szóló beszámolót, tájékoztatást. Ez megtörtént, minden képviselő határidőben eleget tett tájékoztatási kötelezettségének, ezeket kell elfogadnia most a testületnek külön-külön határozatban.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Kupi László kötelezettség teljesítéséről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
34/2022.(II.14.)**

Határozata

Kupi László képviselő, alpolgármester tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Kupi László képviselő, alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Marosánné dr. Gáti Gabriella kötelezettség teljesítéséről szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
35/2022.(II.14.)

Határozata

Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Marosánné dr. Gáti Gabriella képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Vurczinger Zsuzsanna kötelezettség teljesítéséről szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
36/2022.(II.14.)

Határozata

Vurczinger Zsuzsanna képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Vurczinger Zsuzsanna képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Galambos Valéria kötelezettség teljesítéséről szóló határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből

kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
37/2022.(II.14.)

Határozata

Galambos Valéria képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Galambos Valéria képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Keilbach János kötelezettség teljesítéséről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
38/2022.(II.14.)

Határozata

Keilbach János képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Keilbach János képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Kovács Gábor kötelezettség teljesítéséről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
39/2022.(II.14.)

Határozata

Kovács Gábor képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy

Kovács Gábor képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. Napirend

Pályázat benyújtása Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC törvény

3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása

(9.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Ezt a pályázatot minden évben benyújtjuk, melynek sikeressége esetén a lakosság kedvezményt kap a szolgáltatótól. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

40/2022.(II.14.)

Határozata

2022. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, illetve a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén a támogatói okirat elfogadására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali, illetve a pályázat benyújtási határideje, és a támogatói okirat közzétételének időpontja

10. Napirend

Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2022. évi rendezvénytervének elfogadása

(10.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Hangsúlyoznám, hogy ez egy rendezvény tervezet, bízunk benne, hogy a járványügyi helyzet rendeződik, mert az ugye mindent felülírhat, ahogy ez történt is az előző években.

dr. Kiszler Judit aljegyző:

Egy kis technikai jellegű változás történt, még pedig annyi, hogy az előterjesztésben a határozati javaslat nem tartalmazza a szolgáltatási terv elfogadását, ezért ezzel az egy mondattal került kiegészítésre a határozat-tervezet, a testület már az ezzel a tartalommal rendelkező tervezetről szavaz, a mellékletben nem történt változtatás.

Kovács Gábor képviselő:

Csak annyi, hogy időszerű lenne a Mihály Nappal kapcsolatban a fellépőket megkeresni, mert megint az lesz, hogy nem tudnak jönni majd.

Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő:

Kérdezném a februári három előadás sorozatot.

Kupi László képviselő:

Többen kaptunk felkérést több témában, pld. Kápolnásnyék történetéről és környezetvédelmi témában még, amik esetleg nagyobb érdeklődésre számíthatnak, de ezek áthúzódnak – mivel előadás sorozatról beszélünk – március hónapra is.

Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő:

Jó, akkor nyilván ezt javítani kell. Megemlékezés az 1848-as forradalom és szabadságharc évfordulójáról. Nem lesz műsor? Érdemes lenne meghívni Tessely Zoltán képviselő urat, hogy mondjon beszédet, mert időszerű, tavaly október 23-án nem tudott jönni és mondta, hogy jön.

Podhorszki István polgármester:

Erről bővebben egyebek napirendben szerettem volna tárgyalni, mert mi is gondoltunk rá.

Galambos Valéria képviselő:

Az iskolában az a helyzet a műsorral kapcsolatban, hogy a jelenleg érvényben lévő eljárási rendre hivatkozva kérte igazgató úr, hogy a március 15-i műsort az aulában tartsuk meg.

Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő:

Ez színpadra állítható?

Galambos Valéria képviselő:

Igen.

Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő:

Célszerű lenne mindig ugyanazokat a szavakat, fogalmakat használni. Itt nyuszi-kereső szerepel, de annak van egy pontos neve, az tojás-kereső.

Podhorszki István polgármester:

Igen, azt mindig a Fő utcai játszótéren szoktuk megcsinálni.

Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő:

Javasolom a programmal kapcsolatban, hogy valamikor hívjon össze a művelődésszervezőnk egy nagyobb plénumot, úgy gondolom, hogy a nyugdíjas klubokat, az óvodavezetőt, az iskolából, aki el tud jönni, a civil szervezetek vezetőit, ugyanis el tudom képzelni, hogy érdemes a civil szerveződéssel odafigyelni. Tavaly nagyon jól sikerült Kovács Brigittáék adventi – ablakos programja. Az a lényeg, hogy Brigitta most meghirdette ezt a programot csak a húsvéthoz kötődően. Itt vagyunk mi önkormányzat, a rendezvénynaptárunkkal gyakorlatilag mi a falu kulturális életét szeretnénk szervezni, már amennyi jogosultságunk maradt, éppen ezért el tudom képzelni, hogy összekötődjön egy-egy rendezvény. Például ez a húsvéti civil kezdeményezés véget érhetne a mi tojás-kereső programunkkal, mint egy utolsó állomásként.

Kupi László alpolgármester:

Most arra gondolsz, amit az önkormányzat április 16-ra tervezett?

Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő:

Dátumtól függetlenül gondoltam, mert úgy hallottam ez egy rendezvény tervezet, akkora jelentősége nincs. Úgy gondoltam csatlakozni, hogy jeleznénk akkor mi utolsó állomásként itt vagyunk a játszótéren. Az adventi programban meg lehetnénk majd elsők, mert ez egy önálló kezdeményezés, erre

igény van valószínűleg. Egyszerű lenne összekapcsolni a hagyományos dolgokat az újszerű dolgokkal. Ezt mindenképp szerettem volna elmondani. Érdemes ebben az irányban elmozdulni. szerintem. Ezek a felvetések ugye jegyzésre kerülnek? Nagyon sok remek dolog van ebben a naptárban, remek ötletnek tartom pld. gyermeknaphoz, ha tényleg kiürül a mostani depó, miért ne lehetne oda egyben egy sportnapot szervezni, ezt is együtt megvalósítani. Nem tudom miért van benne szeptember 1. iskola tanévkezdő. Van közünk hozzá? Ünnepek nem ünnep, ünnep egy ballagás. Javaslom ezen gondolkozzunk. Megint csak megjegyzés, mert nagy kátyvasz volt belőle tavaly, mert volt ott újszülött, csecsemő, tehát a pontos nevét ennek az újszülöttek köszöntésének megtalálni. Sok olyan program van benne, amit össze lehetne kötni civil szerveződéssel, akár író-olvasó találkozó, magyar dráma napja, hiszen itt van az olvasókör, szívesen szervez bármit, de ahhoz jó lenne megint egy kerekasztal beszélgetés, hogy el tudják mondani miben számíthatunk mi rájuk. Megkérdezhetnénk pld. az időseket is, hogy ők mit szeretnének az idősek világnapján, merthogy az őértük van.

Megint összekapcsolódós programokra hívnám fel a figyelmet: az ovisaink is vonulnak az ő kis tóklámpásaikkal, ezt is összeköthetnénk a tóklámpás fesztivállal, hogy akkor vonuljanak. Utolsó megjegyzésem, be van írva Vörösmarty megemlékezés – fáklyás felvonulás, de idén sem volt már fáklyás felvonulás, ettől úgy tudom továbbra is elzárkózik az igazgató úr. Ez nem jelenti azt, hogy mi ezt itt nem tarthatnánk meg, de sajnos függetlenül az iskolától. Ezeket gondoltam, ez lenne a főirány. Köszönöm a türelmet.

Podhorszki István polgármester:

Podig eddig minden évben az önkormányzat állta az összes fáklya költségét is, tehát az iskolának pénzébe sem került.

Kupi László alpolgármester:

Egy pár gondolat az egész programtervezettel kapcsolatban. Tárgyaltunk az Eseményközponttal és ők is szeretnének néhány rendezvényünket összekapcsolni a saját rendezvényeikhez, illetve ezeket kéri a rendezvénynapotárunkban is megjelentetni. Pld. az is kérés, hogy szüreti felvonulás során a kastély is legyen a felvonulóknak egy megálló pont, vagy az adventben is össze tudunk dolgozni. Egyelőre nem látják az anyagi lehetőségeket, de szívesen támogatnának bennünket néhány rendezvényünkben. Ezt még alakítanunk kell.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt és a szóbeli javallattal kiegészített határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben és a szóbeli javaslatban foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
41/2022.(II.14.)
Határozata
a 2022. évi rendezvénynapotár elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a szóbeli javaslattal kiegészítve elfogadja az Önkormányzat 2022. évre vonatkozó rendezvénytervét, mely jelen határozat 1. sz. mellékletét képezi.

A Képviselő-testület a 20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján a közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez szükséges éves szolgáltatási tervet, mely a jelen határozat 2. sz. mellékletét képezi, elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos, illetve 2022. december 31.

11. Napirend

Bölcsődei ellátásra vonatkozó ellátási szerződés megkötése a Holle Anyó Nonprofit Kft-vel

(11.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Ez egy ellátási szerződés egy új bölcsődével, addig amíg a saját bölcsődénk nem készül el, addig ezeket az önkormányzat támogatja, javasolom elfogadásra.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

42/2022.(II.14.)

Határozata

családi bölcsődei ellátás ellátási szerződésének elfogadásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Holle Anyó Nonprofit korlátolt felelősségű társasággal (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Várkörút 2., fenntartásában működő Mazsola családi bölcsőde, Manócska családi bölcsőde és Tádé családi bölcsőde 2484 Agárd, Ősz utca 26.) a családi bölcsődei ellátás biztosítására 2022. február 1. napjától 2022. augusztus 31. napjáig tartó időtartamra ellátási szerződést köt.
2. A Képviselő-testület az ellátási szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Ellátási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal, illetve értelem szerint

42/2022.(II.14.) határozat 1. melléklete

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Kápolnásnyék Község Önkormányzata (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., adószáma: 15364500-2-07, KSH száma: 15364500-8411-321-07, képviseli: Podhorszki István polgármester – (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a Holle Anyó Nonprofit korlátolt felelősségű társaság – székhelye: 8000 Székesfehérvár, Várkörút 2. adószáma: 23453083-2-07, képviseli: Dr Sárkány Márta Judit-ügyvezető , Kudor Ildikó-koordinátor - fenntartó (Feladatellátó) között az alábbiak szerint:

1. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 97. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 120. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Gyvt. 44/A. §-ában meghatározott családi bölcsőde, mint a gyermekek napközbeni ellátását biztosító gyermekjóléti alapellátás feladatra az Önkormányzat és a Feladatellátó ellátási szerződést köt.
2. Feladatellátó nyilatkozik arról, hogy fenntartásában lévő a Mazsola családi bölcsődét , a Manócska családi bölcsődét és a Tádé családi bölcsődét (Agárd, Ősz utca 26.) a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és szakmai követelményeknek megfelelően működteti.
3. Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt a Gyvt.44/A. §-ában meghatározott feladatot – lehetőség szerint - folyamatosan ellátja, a szolgáltatás minőségét garantálja, a

feladatellátáshoz szükséges, jogszabályi előírásokban foglalt hatósági engedélyeket beszerzi, a szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja.

4.1.A feladatellátó vállalja, hogy amennyiben az Önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkező bölcsődében gondozható gyermek jelentkezik ellátásra, és a fenntartó fenntartásában működő valamelyik családi bölcsődében szabad férő hely van, erről polgarmester@kapolnasnyek.hu e-mail címen értesíti az Önkormányzatot. Az Önkormányzat 24 órán belül a kudor.ildiko@sarkany-var.hu e-mail címre visszaigazolja, hogy a Megállapodás megköthető. A visszaigazolás az Önkormányzat részéről a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalást jelenti.

4.2. Feladatellátó vállalja, hogy amennyiben az ő érdekkörében felmerült bármely ok miatt a gyermek ellátására szóló Megállapodást a továbbiakban nem tudja teljesíteni, úgy a szükséges férőhely más megfelelő intézményben/szolgáltatónál történő biztosításáról gondoskodik. E körben Feladatellátó garantálja a bölcsődei ellátás biztosításának folyamatosságát.

Felek rögzítik, hogy amennyiben az érintettek (az ellátottak törvényes képviselői) emiatt megalapozott kártérítési igényt támasztanak az Önkormányzat felé, úgy az a Feladatellátóra tovább hárítható.

4.3. Amennyiben a gyermek Feladatellátónál történő ellátása a szülő felmondása, a gyermek ellátásának vállalhatatlansága miatt megszűnik, az Önkormányzat a jelen szerződésben foglaltak teljesítése a megszűnés okának bekövetkezésétől számított harminc napig köteles.

5.1. Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenység ellátására a ténylegesen betöltött férőhely alapján havi 20.000.-Ft hozzájárulást fizet gyermekenként a Feladatellátó részére. A személyi térítési csökkentéséhez, illetve elengedéséhez az Önkormányzat egyéb támogatást nem biztosít.

5.2. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Feladatellátó 2022. évre megállapított személyi térítési díja összegét egésznapos ellátás esetén 75.000.- Ft-ban, napi 3.409.- Ft-ban, az egésznapos, étkezés nélküli ellátás esetén 66.300.- Ft-ban, napi 3.013.- Ft-ban, a félnapos ellátás személyi térítési díját 72.500.- Ft-ban, napi 3.295.- Ft-ban határoztuk.

A térítési díj összeg minden évben két alkalommal felülvizsgálható.

A szülők a nonprofit kft részére havi 10.000.- Ft támogatást nyújtanak.

5.3.A kifizetés a tárgyhónapban beiratott gyermekek létszáma alapján történik. A Feladatellátó tárgyhót követő hónap 5. napjáig az ellátott gyermekek szülei részére a térítési díjról kiállított számlák másolatát a fenti e-mail címen eljuttatja az Önkormányzathoz. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a hozzájárulás megfizetése független a tényleges gondozási napok számától.

5.4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pénzbeli támogatás összegét a Feladatellátó által kiállított számla alapján minden hónap 10. napjáig átutalja a Feladatellátó 11736006-21479988 számú bankszámlájára.

6. Szerződő felek rögzítik, hogy a Feladatellátó által nyújtott szolgáltatás igénybevétele az igénylők részéről önkéntes, az kérelem alapján történik. Az ellátás igénybevételéről fenntartó, vagy az általa megbízott személy és az ellátást igénylő törvényes képviselője megállapodást köt, annak tartalmára a Gyvt. rendelkezései az irányadók.

7. Feladatellátó az önkormányzati támogatással érintett ellátással kapcsolatosan benyújtott panaszokról, azok kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint a megtett intézkedésekről nyolc napon belül köteles az Önkormányzat polgármesterét írásban tájékoztatni. Amennyiben az önkormányzati támogatással érintett ellátást igénybe vevő szülő, törvényes képviselő a Feladatellátó panasszal kapcsolatosan tett intézkedésével nem ért egyet, nyolc napon belül írásban az Önkormányzat

polgármesteréhez fordulhat. Ez esetben a panasz kivizsgálásáról és annak eredményéről, valamint megtett intézkedéséről a polgármester nyolc napon belül értesíti az érintetteket.

8. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a feladat-ellátási szerződésben foglaltakat: a szülőtől/gondozótól bekérheti a Megállapodást, és a szülőt nyilatkoztathatja az ellátás igénybe vételének időpontjairól, felhívhatja távollétének igazolására.

Amennyiben a családi bölcsőde működésében olyan ok merül fel, amely a gyermek ellátását három napot meghaladó időtartamban kizárja, a Feladatellátó köteles erről értesíteni az Önkormányzatot. Amennyiben a gyermek ellátásának hiánya a bölcsőde működésében felmerülő ok miatt a tárgy hónapban a tizenöt napot meghaladja, az Önkormányzat az 5.1. pontban írt hozzájárulás kifizetését megtagadhatja.

9. Feladatellátó köteles az Önkormányzat megkeresésére statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat rendelkezésre bocsátani.

12. Felek az ellátottakkal kapcsolatban tudomásukra jutott személyes adatokat bizalmasan kezelik, az adatvédelmi jogszabályok és előírások betartásával.

13. Jelen szerződés 2022. február 1. napjától 2022. augusztus 31. napjáig, határozott időre jön létre.

14. Jelen szerződést súlyos szerződésszegés esetén bármelyik fél írásban, két hónapos felmondási idővel a hónap utolsó napjával felmondhatja. A felmondási idő lejártáig Feladatellátó köteles az ellátást folyamatosan biztosítani, az önkormányzat pedig köteles a hozzájárulást megfizetni.

15. A szerződő felek jelen szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalás útján rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, jogvitájuk rendezésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.

16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, valamint a Gyvt. és a kapcsolódó ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17. Feladatellátó tudomásul veszi, hogy az ellátási szerződés létrejöttét a Gyvt. 97. § (4) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

Jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt szerződő felek helybenhagyólag aláírják.

Kápolnásnyék, 2022. február 14.

Podhorszki István
polgármester
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
képviselőjében

Feladatellátó képviselőjében

Záradék:

Az ellátási szerződést Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a /2022. (II.14.) számú határozatával elfogadta az ellátási szerződést.

Szabóné Ános Ildikó
jegyző

12. Napirend

Döntés iparüzési adó elengedésével kapcsolatos kérelemről
(12.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a kérelem elutasítását a testületnek. Ezt a kérést nem teljesíthetjük, nem azért, mert nem szeretjük az orvosainkat, hanem mert ezt a törvény nem teszi lehetővé. Tudnék a témáról vagy két órát is beszélni, de nem fogok. Én szeretnék mindhárom orvossal majd személyesen beszélni, mert ezt a kérelmet két évvel ezelőtt is megkaptuk már szinte ugyanezzel a szövegezéssel, s akkor is elmagyaráztuk miért is nem tehetjük meg. A másik: mi örülünk, hogy a doktor úr ilyen jól keres, ők meg örüljenek annak, hogy az önkormányzat semmiért nem kér pénzt, mert bizony nagyon sok településen szigorúan kérnek pld. a bérleti díjat, a rezsiköltséget és a többit, de lehet, hogy majd mi is átgondoljuk ezt és kérni fogjuk. Még valami: a kérelemben az is benne van, hogy mi nem becsüljük meg őket. Én úgy gondolom annál nagyobb megbecsülést nem tudunk tenni, hogy évi 10 M Ft-ot költünk a rendelőre. Mi fizetjük az összes számlát, mi vettünk doktor úr asszisztensének széket, klímát szereltünk be, függönyt vettünk, lámpát cseréltünk. Úgy gondolom nem mondhatják ránk, hogy nem becsüljük meg őket, vagy nem igyekszünk minden problémát megoldani. És akkor azt is megemlíteném, hogy a mi tulajdonunkban lévő rendelőt, ő a saját szakállára bérbe adta. Én a helyében inkább csendben lennék, és örülnék, hogy az önkormányzat ilyen jól áll a történethez.

Soha nem mentünk ellenőrizni magánrendeléseket sem, mert ha ez a lakosságnak ez jó, akkor természetesen ehhez hozzájárulunk. Nem értem a levelet, nem értem.

Szabó József:

Nyilvánvalóan az adót nem kell és nem is szabad elengedni. De gondolt-e valaki esetleg arra, hogy egy bizonyos összegű praxistámogatást kaphatnának-e az orvosok?

Podhorszki István polgármester:

Az elmúlt években is kaptak praxistámogatást az orvosok, de elmondom, hogy pontosan a kérelmet író orvos volt az, aki nehezen és nem pontosan tudott ezzel elszámolni. De kérdezem én, nem elég támogatás, hogy nem kell fizetniük semmiért és mindent engedélyezünk? Azért ezen gondolkozzunk már el. Mi pályázunk az orvosi eszközökre is, amivel dolgoznak, a jegyző asszony foglalkozik ezzel is. Megmondom őszintén nekem a legsértőbb az volt a levélben, hogy nem becsüljük meg őket. Ezt egyszerűen nem is értem. És akkor nem is beszélek arról, hogy rengeteg panaszt kapunk arról, hogy nem tartja be a rendelési idejét. Még valami: amikor képviselőnek indult, leírta, hogy ő majd nagyon fog a közpénzekre vigyázni. Most akkor miről beszélünk? Hát mi is betartjuk ezt, mi is vigyázunk rá. Ennyi.

dr.Kiszler Judit aljegyző:

Az előterjesztés két határozat-tervezetet is tartalmaz, egy elutasító és egy támogató tervezetet.

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt elutasító határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki az adó alóli mentességet elutasító tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

43/2022.(II.14.)

Határozata

a házi orvosok iparüzési adó alóli mentessége tárgyában

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településen székhellyel rendelkező házi orvosok részére iparüzési adó alóli mentességet nem biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy Dr. Pauli Szilárd házi orvost a döntésről tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

13. Napirend

Kápolnásnyék Kutas sor árok felújítása 40 fm hosszúságban

(13.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Ahogy a bizottsági ülésen is mondtam, itt arról van szó, hogy a járdaépítés után kialakult egy olyan helyzet, hogy sokan ráálltak a járdára, volt, hogy már rendőröket hívtak ki emiatt. Ezzel a felújítással szeretnénk ezt a problémát megoldani, mert nem csak azt kell nézni, aki ott lakik, hanem azt is, aki csak ideiglenesen megy oda, annak is biztonságos legyen ott megállni, és a gyalogosok is biztonsággal tudjanak közlekedni.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

44/2022.(II.14.)

Határozata

a Kutas sori árok felújításáról 40 fm szakaszon

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kutas sor és a Kutas köz találkozásánál található 40 fm szakasz árok felújítására további árajánlatok beszerzését követően vállalkozói szerződést kössön, mely jelen határozat 1. sz. mellékletét képezi.

A szerződés azzal a vállalkozóval köthető meg, aki a munkára a legkedvezőbb – a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó – árajánlatot adja.

A Képviselő-testület a munka fedezetét legfeljebb 3.088.100 Ft + 27% Áfa erejéig az Önkormányzat 2022. évi szabad tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

14. Egyebek

Podhorszki István polgármester:

Mielőtt bezárnánk az ülést fontos lenne egy-két dolgot megosztanunk. Tudjátok van egy telkünk a pettendi településrészen a Kenessey úton, mely iránt többen érdeklődtek, megvásárolnák. Volt már ez téma, akkor ajánlottak érte 6-7 M Ft-ot, én mondtam, hogy annyiért ne adjuk el, de most kértünk egy friss értékbecslést, mely alapján ez 13 M Ft. Javaslom, ha valaki ajánl érte ennyit, vagy akár többet, akkor el kell adni, ha egyetért a testület.

dr.Kiszler Judit aljegyző:

Még egy technikai kérdés: van az önkormányzatnak a vagyonrendelete, melynek a melléklete szabályozza az önkormányzati vagyon elidegenítésének módját. Ebben benne van, hogy 20 M Ft alatt nem kell pályáztatni az ingatlan értékesítést. Azonban, ha van olyan szándék, hogy esetleg az árat feltornázzuk, akkor erre két lehetőség van. Az egyik a versenytárgyalás, a másik pedig a licittárgyalás. A versenytárgyalás az az eljárás, amit a Finom Étek Házánál is lefolytattunk. Ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy országos napilapban, és mindenhol, amit a szabályzat előír, meg kell hirdetni magát az értékesítés tényét, van rá egy határidő, lehet kérni pályázati biztosítékot és meghatározzuk, hogy közös tárgyalás legyen, van külön-külön tárgyal az önkormányzat az ajánlattevőkkel. Ennek a tárgyalásnak a során az ajánlattevő a többi ajánlat ismeretében módosíthatja a saját ajánlatát. A másik a licittárgyalás, ahol szintén van egy közzétételi kötelezettség, de valamivel szűkebb körben, de a licitlépcső mértékét a

szabályzat rögzíti. Mind a két folyamat elég bonyodalmas és elég sok adminisztrációt kíván, ezt meg kell fontolni.

Keilbach János képviselő:

Most azt gondoljuk, hogy kapunk ennél jóval nagyobb összegű vételi ajánlatot? Nem biztos, hogy ez a telek ekkora érdeklődésre tart számot. Lehet elég lenne a honlapunkon meghirdetni.

Podhorszki István polgármester:

Nem gondoljuk, de a lehetősége fennáll. Van két-három érdeklődő is a telek iránt.

dr.Kiszler Judit aljegyző:

Ha a honlapunkon meghirdetjük, akkor abba bele lehet írni ez a minimális ár, ugyanis az önkormányzat az értébecslésben szereplő összegtől nem térhet el. Vagy esetleg minimális értékig.

Keilbach János képviselő:


Persze, ha kapunk ennél többet, ne legyünk a magunk ellensége, de ne azzal kezdjük, hogy meghirdetjük országos napilapban.

Podhorszki István polgármester:


Rendben, mi is így gondoltuk, majd úgyis döntünk erről, egyelőre előzetes tájékozódás ez. A másik: a csapágybolt helyiségét egy lepusztult állapotban kaptuk vissza, de nem tudtunk mit csinálni, mert egy nagyon-nagyon régi szerződésről van szó, melyben ez nem volt rögzítve. Több jelentkező is érkezett a helyiség bérletére, de én azt mondom egyelőre ezt ne kapkodjuk el. Először ezt rendbe kell tenni. Azt mondom, ha rendes piaci áron tudjuk bérbe adni, akkor nem lenne kérdés, de egyelőre nem ez a szándék. Megint egy más téma: felmerült a Szép Ilonka utcai ingatlantulajdonosok részéről, hogy az ottani ivóvízhálózat kiépítéséhez az önkormányzat hozzá tudna-e járulni, az önkormányzatnak is van ott egy telke. Ez csak egy előzetes érdeklődés, döntenünk nem kell az ügyben, javaslatom, ha egyetért vele a testület, hogy adjanak be egy írásos megkeresést konkrét javaslattal és arra majd adunk a döntésünkről szintén írásos választ, most úgysem tudunk az ügyben tovább menni.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a rendes nyilvános ülést 18.29 órakor bezárta.

Kmf.


Podhorszki István
polgármester




dr. Kiszler Judit
aljegyző



