



Jegyzőkönyvi kivonat

Készült: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022.05.23. napján megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2022. (V.23.) határozata

a Nyertes ajánlattevő kiválasztása a Kutas sor útfelújítására

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyék Kutas sor útfelújítása tárgyában beérkezett ajánlatokat áttekintette és az Útéppark Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., adószám: 24105099-2-07) ajánlatát, - mely a beérkezett ajánlatok között a legkedvezőbb – elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatban rögzített feltételekkel a határozat mellékletét képező szerződést a vállalkozóval megkösse és a munkát bruttó 14.614.427,- Ft vállalkozói díj ellenében megrendelje.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Kutas sori útfelújítás kivitelezésének vállalkozási díjára az elnyert pályázati támogatás összege biztosít fedezetet.


A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

K.m.f.

Podhorszki István polgármester s.k.
Szabóné Ánosi Ildikó jegyző s.k.

A jegyzőkönyvkivonat hiteles.
Kápolnásnyék, 2022.05.23.


Tóthné Kovács Barbara
igazgatási ügyintéző



68/2022.(V.23.) határozat 1. melléklete

VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről

Kápolnásnyék Község Önkormányzata (Címe: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., adószám: 15364500-2-07,) – továbbiakban, mint **Megrendelő** – képviselőt ellátja: **Podhorszki István polgármester,**

valamint az

ÚTÉPPARK KFT. (Címe: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., adószám: 24105099-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-022842) - továbbiakban **Vállalkozó** – képviselőt ellátja: **Skobrák László ügyvezető** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Kápolnásnyék Kutas sor felújítása a Vállalkozó 2022. január 31-én kelt árajánlatában foglalt műszaki tartalommal.

2. Vállalkozói díj:

11.507.424,- Ft + 3.107.004,- Ft Áfa, mindösszesen bruttó 14.614.428,- Ft

3. Határidők:

Munkaterület átadása: A szerződés aláírásától számított 15 munkanapon belül

Befejezési határidő: 2022.08.31.

A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.

4. A szerződés alapja

Á/40./2022. számú árajánlat

5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények

A Vállalkozó a vonatkozó előírások szerinti teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti határidőre. Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

6. Jótállás és szavatosság

Vállalkozót az építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti **szavatossági** kötelezettség terheli. A Vállalkozó az általa teljesített építési munkákra a műszaki átadás napjától számított 12 hónap teljes körű jótállást (garanciát) vállal.

7. Alkalmazott munkaerő

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

8. Anyagnyerő-helyek

A Vállalkozó jogosult bármely, általa ismert anyagnyerő-helyet igénybe venni-, amely a minőségi követelményeket kielégítő anyagot biztosít - a megrendelő megbízottjának előzetes jóváhagyásával.

9. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása

A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

10. Az építés miatti korlátozások

A Vállalkozó köteles továbbá a szervezés főbb térbeli, időbeni, és mindennemű a környezet korlátozásával járó tevékenységét Megrendelővel jóváhagyatni.

11. A műszaki ellenőrzés gyakorisága

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre – munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 3 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó a naplóbejegyzésre hatályosan válaszolni.

12. Kapcsolattartás

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

Megrendelő részéről felelős személy

Podhorszki István polgármester

Cím 2475 Kápolnásnyék, Fő út 28.

Tel/fax: 22/574-100 v. 70/382-3748; E-mail: polgarmester@kapolnasnyek.hu

Vállalkozó részéről felelős személy

Skobrák László ügyvezető, Mobil: 06-30-9391-590

Hered György főmérnök, Mobil: 06-30-2976-102

Cím: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.,

Irodai telefon: 0622/505-616, Fax: 0622/505-617, E-mail: info@uteppark.hu

13. Kifizetés

13.1. A Megrendelő által leigazolt teljesítésigazolás alapján kiállított számlát, annak teljesítésétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó K&H: 10200232-29373817-00000000 sz. egyszámlájára. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően.

13.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet számláján rendelkezésre áll.

14. Alvállalkozók

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban.

15. Biztonság

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljeskörűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

16. Vis major esete

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

17. Titoktartás

A jelen szerződés teljesítése során bármely Fél tudomására jutott bármilyen információ – különösen azok, amelyek a másik Fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak – üzleti titoknak minősülnek, és azokat a Felek kötelesek szigorúan bizalmasan kezelni. Felek vállalják továbbá, hogy a fenti adatok nem hozhatók nyilvánosságra, – kivéve bírósági vagy hatósági eljárásokat, a Felek jogi- és pénzügyi képviselőit – azt a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Vállalkozó a Megrendelő adatait és dokumentumait egyebekben az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint köteles kezelni és megsemmisíteni.

A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően korlátlan ideig fennmarad.

Megrendelő a Vállalkozó azon személyes adatait jogosult kezelni, amelyek a Vállalkozó és a Megrendelő közötti ajánlattétellel és szerződéssel, ezen belül annak létrejöttével, nyilvántartásával és teljesítésével összefüggenek. A kezelt adatok köre: az ajánlatkérésben, megrendelésben, szerződésben megadott adatok, kontaktinformációk, valamint a bizonylatok kiállításához szükséges adatok.

18. Vitás kérdések

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Polgári Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Fejér Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

19. A szerződésben nem szabályozott kérdések

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

20. Egyéb nyilatkozatok

Vállalkozó vállalja az ajánlati kiírásban foglalt egyéb feltételeket. Vállalkozó az esetleges pótmunkákat a megajánlott egységáron vállalja.

A szerződés kizárólag a mellékletekkel együtt érvényes!

- *1.sz. melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához*

- 2.sz. melléklet: Á/40/2022. számú árajánlat

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Kelt.:

.....
Megrendelő
Kápolnásnyék Község Önkormányzata

.....
Vállalkozó
ÚTÉPPARK KFT.

Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához

Vállalkozó adatai:

Név/Cégnév: **ÚTÉPPARK KFT.**
 Székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
 Adószám: 24105099-2-07

Megrendelő adatai:

Név/cégnév: **Kápolnásnyék Község Önkormányzata**
 Székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28
 Adószám: 15364500-2-07

Alulírott Podhorszki István Polgármester a Kápolnásnyék Község Önkormányzata képviselőjeként, mint vevő nyilatkozom arról, hogy

1.a./ A szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe.

- 1.b./ A szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe.
 1.c./ A szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe.
 1.d./ Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel.
 1.e./ Adó alól mentesség a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel.

Továbbá, hogy a „Kápolnásnyék, Kutas sor felújítása” megnevezésű szolgáltatás:

2.a./ Építési hatósági engedély-köteles: igen – nem

Építési engedély száma:

2.b/ Építési Hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött tevékenység: igen - nem

A megfelelő választ kérjük aláhúzni!

A **2008. május 01-től módosított** 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény egyes pontjai alapján az ingatlanhoz kapcsolódó építési, szerelési, fenntartási, takarítási, tisztítási, karbantartási, javítási, átalakítási és bontási **építési hatósági engedély-köteles szolgáltatások** nyújtása esetén az adót a termék beszerzője a szolgáltatást igénybevevője fizeti, ha megfelel a fordított adózás feltételeinek.

Ebben az esetben a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel. A vevő a fordított adózás keretében kiszámított összeget bevallásában szerepelteti.

A fordított adózás feltétele: hogy az ügylet teljesítésében érintett felek mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, egyikének se legyen olyan jogállása, hogy tőle az adó fizetése ne lenne követelhető.

Székesfehérvár, 2022.

.....
 Megrendelő

.....
 Vállalkozó