

JELMAGYARÁZAT
KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMOK
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- Belterület határ
- Szabályozási vonal
- Építési övezet / Övezet határa
- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMOK**
- KÖu Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- KOU Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (gyűjtőút)
- KOU Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)
- KÖv Kötőpályás közlekedési terület - vasút
- Zöldterület
- Vízgyűjtő terület
- Építési hely
- Telek be nem építhető része
- Közlekedési közterület zöldfelületként fenntartandó része
- Út céljára fenntartott terület
- Vasút céljára fenntartott terület

EGYÉB

- Kötelező megszüntető jel
- Méretezés
- SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK**
- Telekcsoport újraosztással érintett terület határa

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

Építési övezet	beépítési mód	beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
	közterületre megengedett legnagyobb mérték (%)	lakóterületre megengedett legnagyobb mérték (%)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lk Kisvárosias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközpont terület
- Vi Intézmény terület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltatási terület
- Üü Üdülőközpont terület
- KSp Különleges terület - sportterület
- KRek Különleges terület - rekreációs terület
- K-T Különleges terület - temető területe
- K-MÜ Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Mb Általános mezőgazdasági terület - szántó
- Mk Kertés mezőgazdasági terület
- Ev Erdőterület - védelmi
- Ek Erdőterület - közjóléti
- V Vízgyűjtő terület
- Zkk Zöldterület - közpark
- KOU Közlekedési terület - közút
- KÖv Közlekedési terület - közzéhasznált közterület
- KÖm Közterület
- Kb-Rek Különleges beépítésre nem szánt terület - rekreációs terület
- Kb-Ez Különleges beépítésre nem szánt terület - kondicionáló zöldfelület
- Kb-Z Különleges beépítésre nem szánt terület - nagy zöldfelületi arányú közösségi célú terület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- Közigazgatási határ
- Védőtávolság

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- M Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- H Helyi jelentőségű védett érték

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

KÖRNYEZETVÉDELEM

- Vízbázis belső védőövezet határa
- Vízbázis külső védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai védőövezet "A" védőzóna határa
- Vízbázis hidrogeológiai védőövezet "B" védőzóna határa

KÖZLEKEDÉS

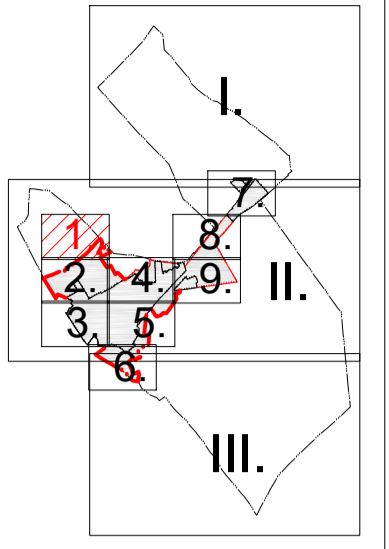
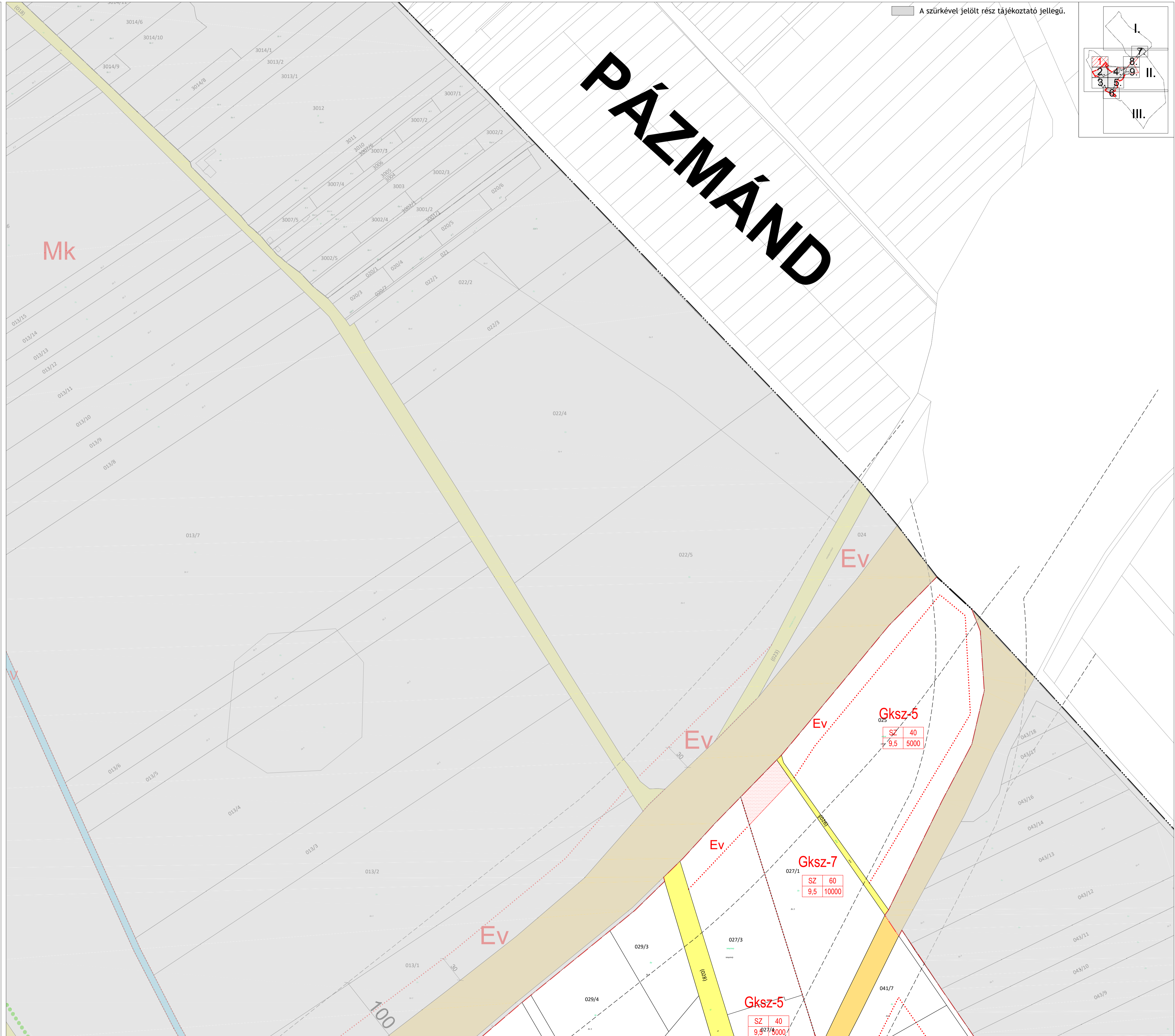
- Kerékpárút
- Gyalogút
- Jelentős felszíni parkoló határa és férőhelyszáma
- Vasút
- Különszintű vasúti kereszteződés
- Vasútállomás
- Vasúti megálló

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS

- Víztorony
- Vízműkút
- Szennyvíztisztító
- Nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
- Gáznyomáscsökkentő
- Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás

EGYÉB

- Belterületbe vonható terület határa
- Egykori zártkert határa
- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
- Alaptérképen szereplő, lebontott épület
- Vízfolyás nyomvonala
- Megőrzendő vízfelület

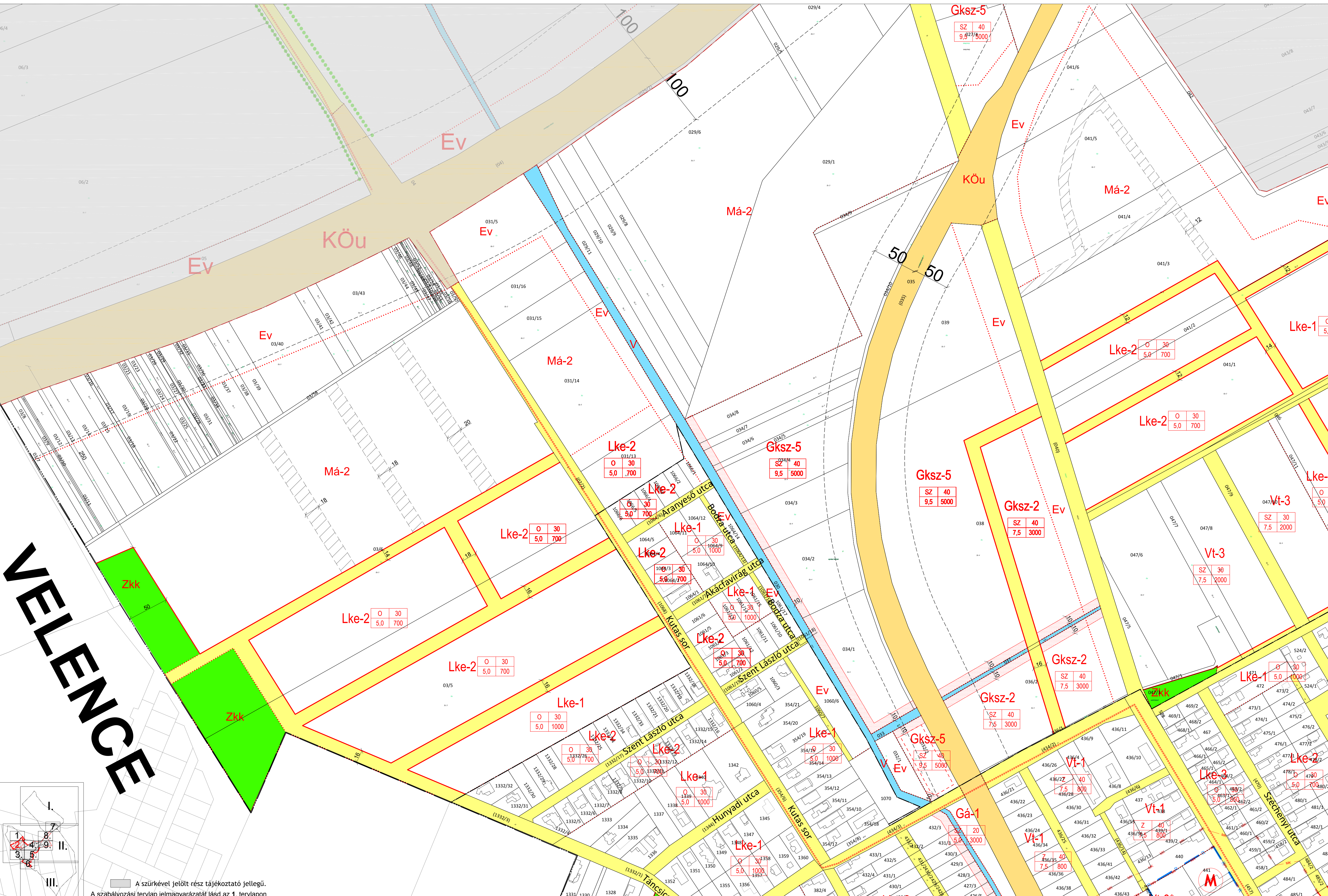
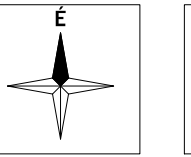


A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.

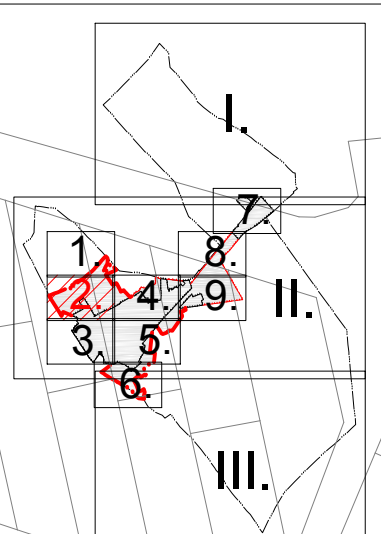
Gksz-5
SZ 40
9,5 5000

Gksz-7
SZ 60
9,5 10000

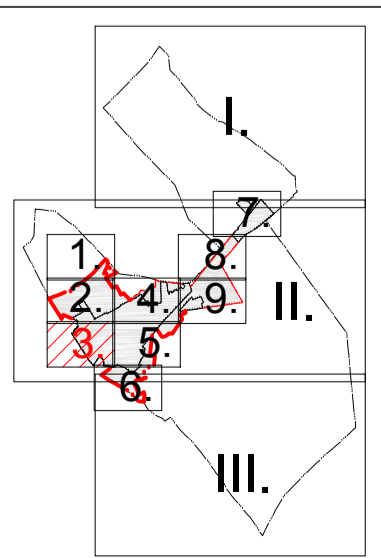
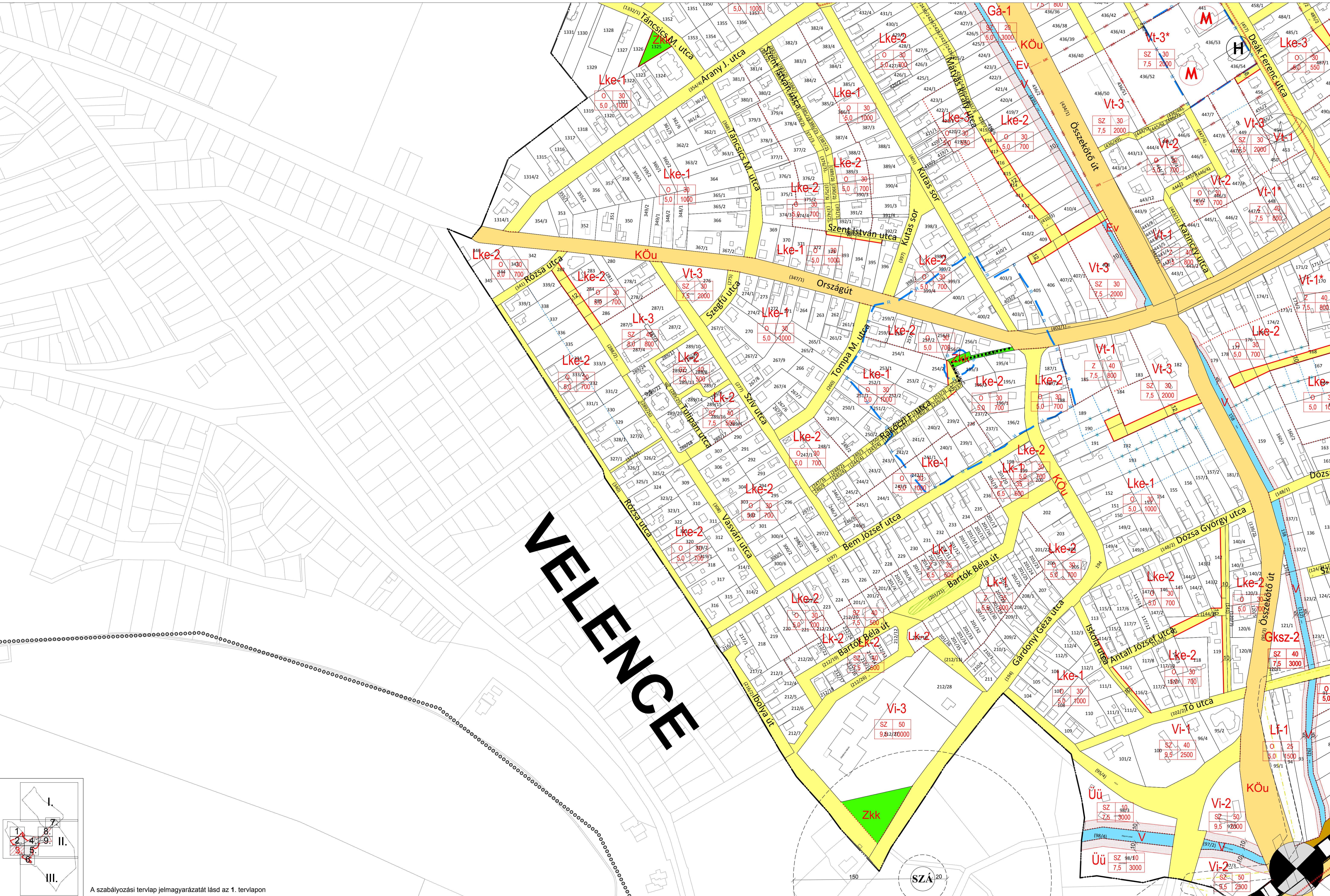
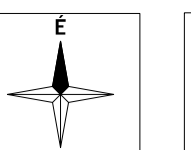
Gksz-5
SZ 40
9,5 5000



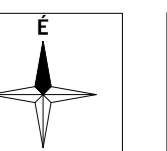
VELENCE



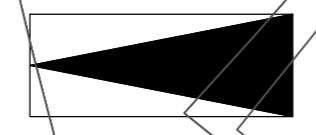
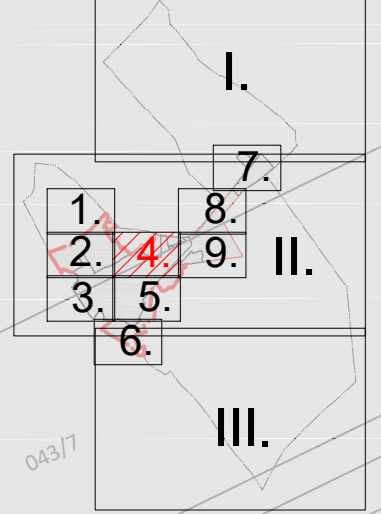
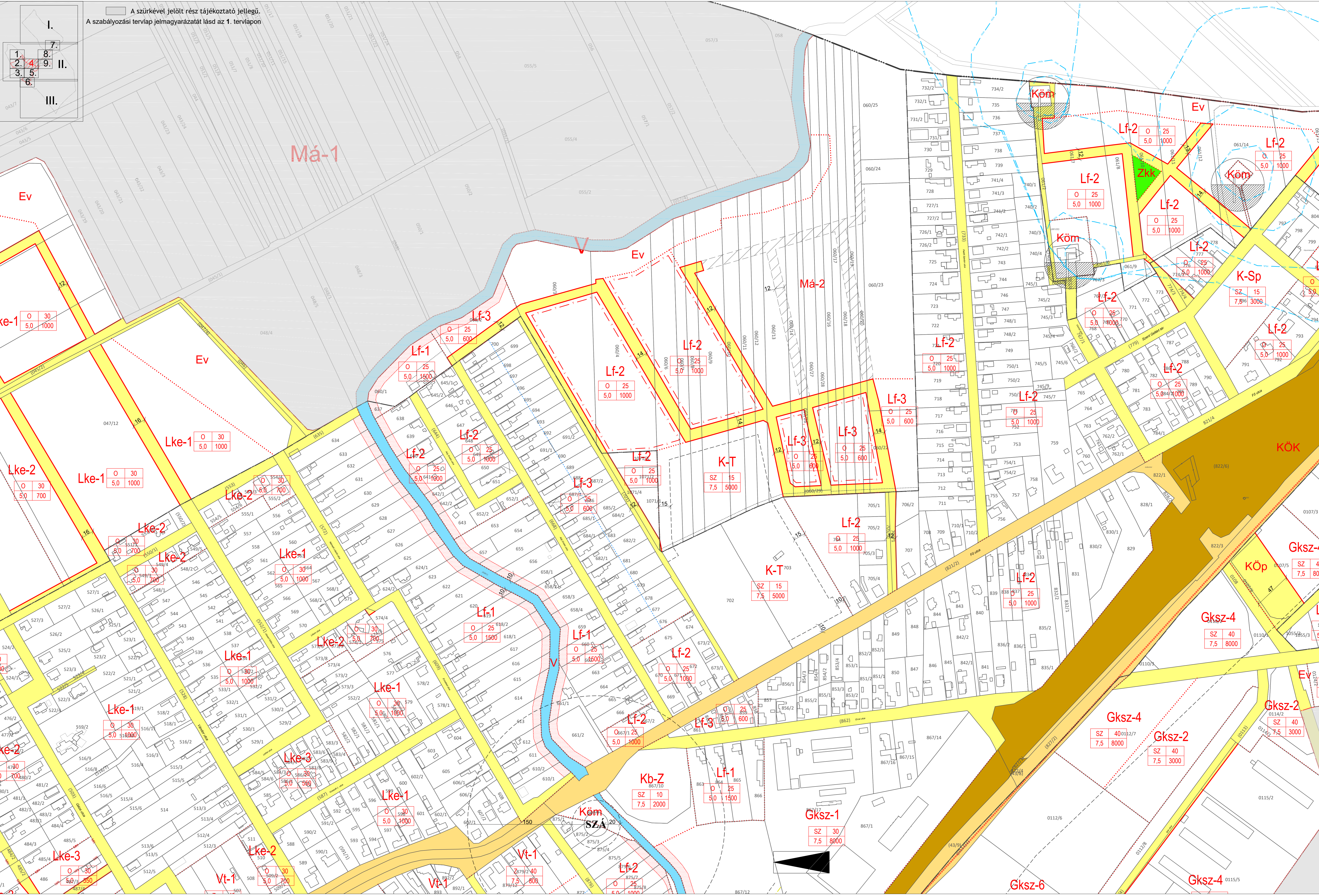
A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. tervlapon

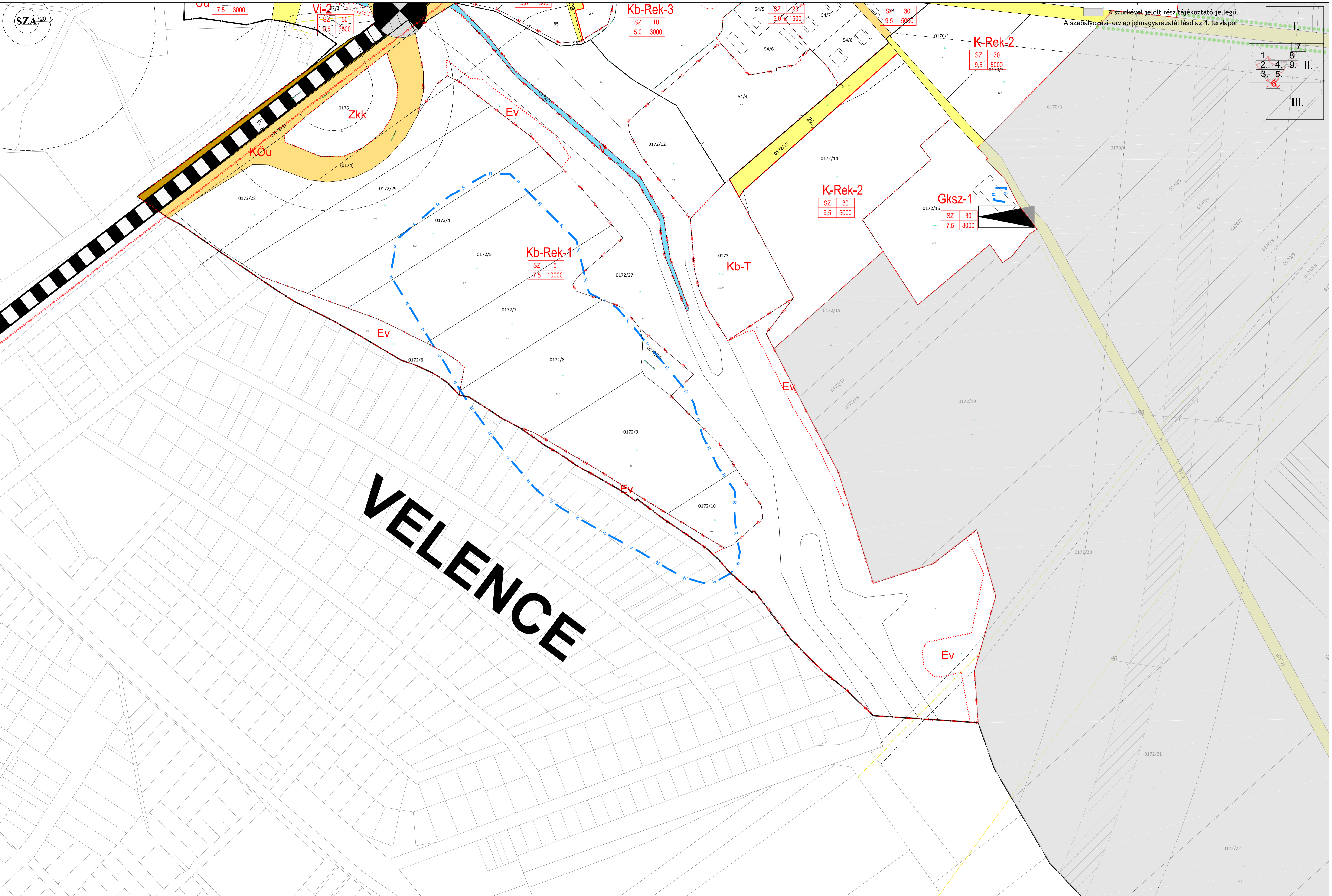


A szabályozási tervlap jelmagyarozatát lásd az 1. tervlapon



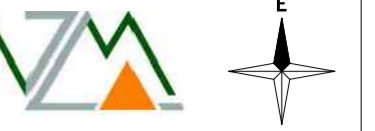
A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. tervlapon



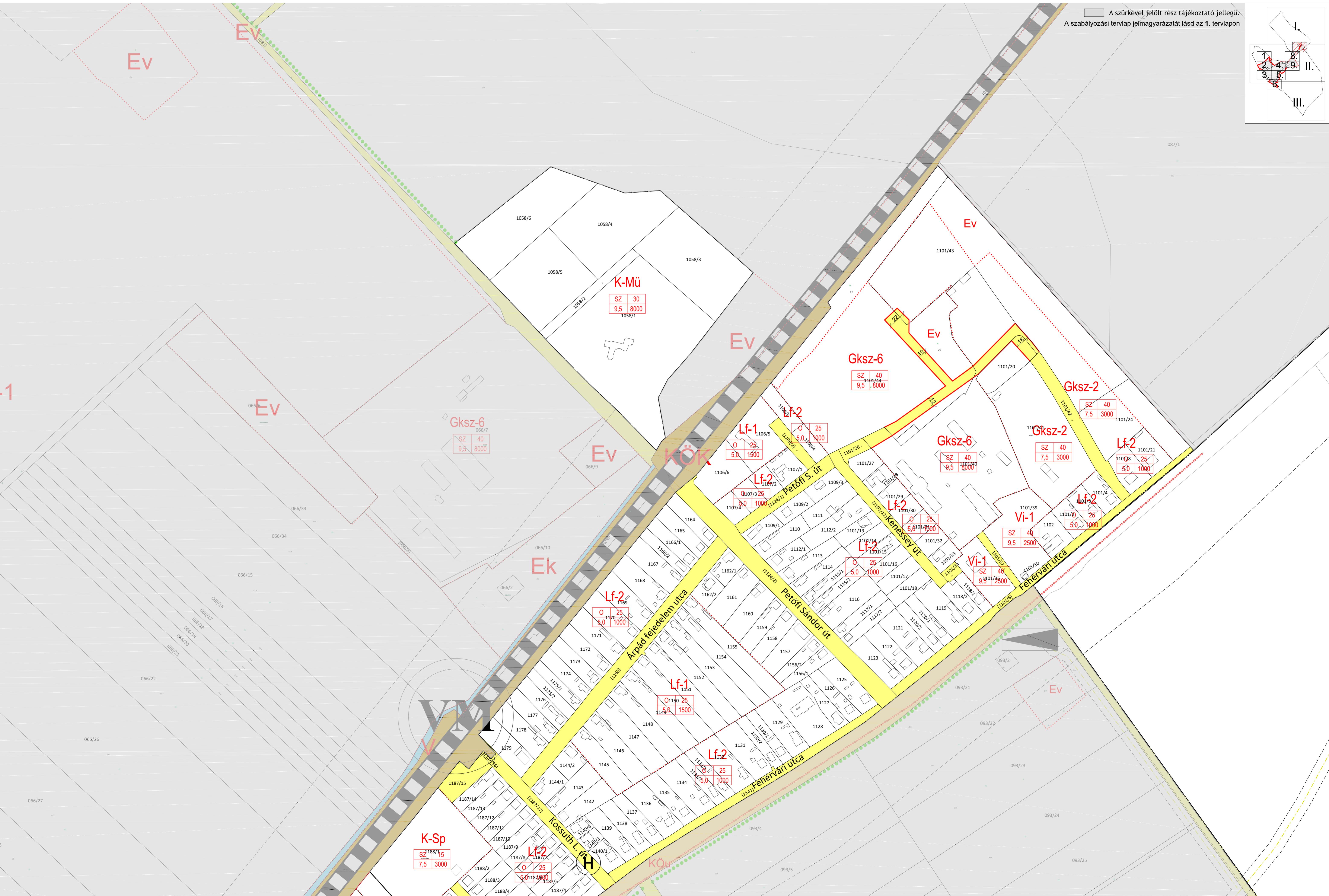
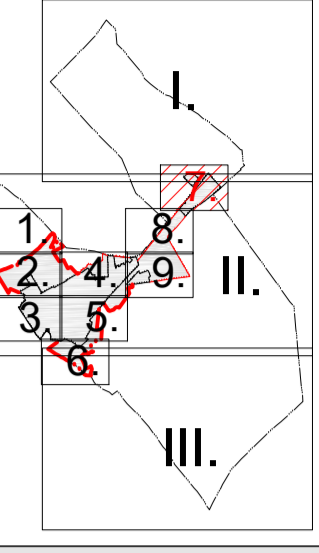


A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. tervlapon

1.	8.
2.	4. 9. II.
3.	5.
	6.
	III.

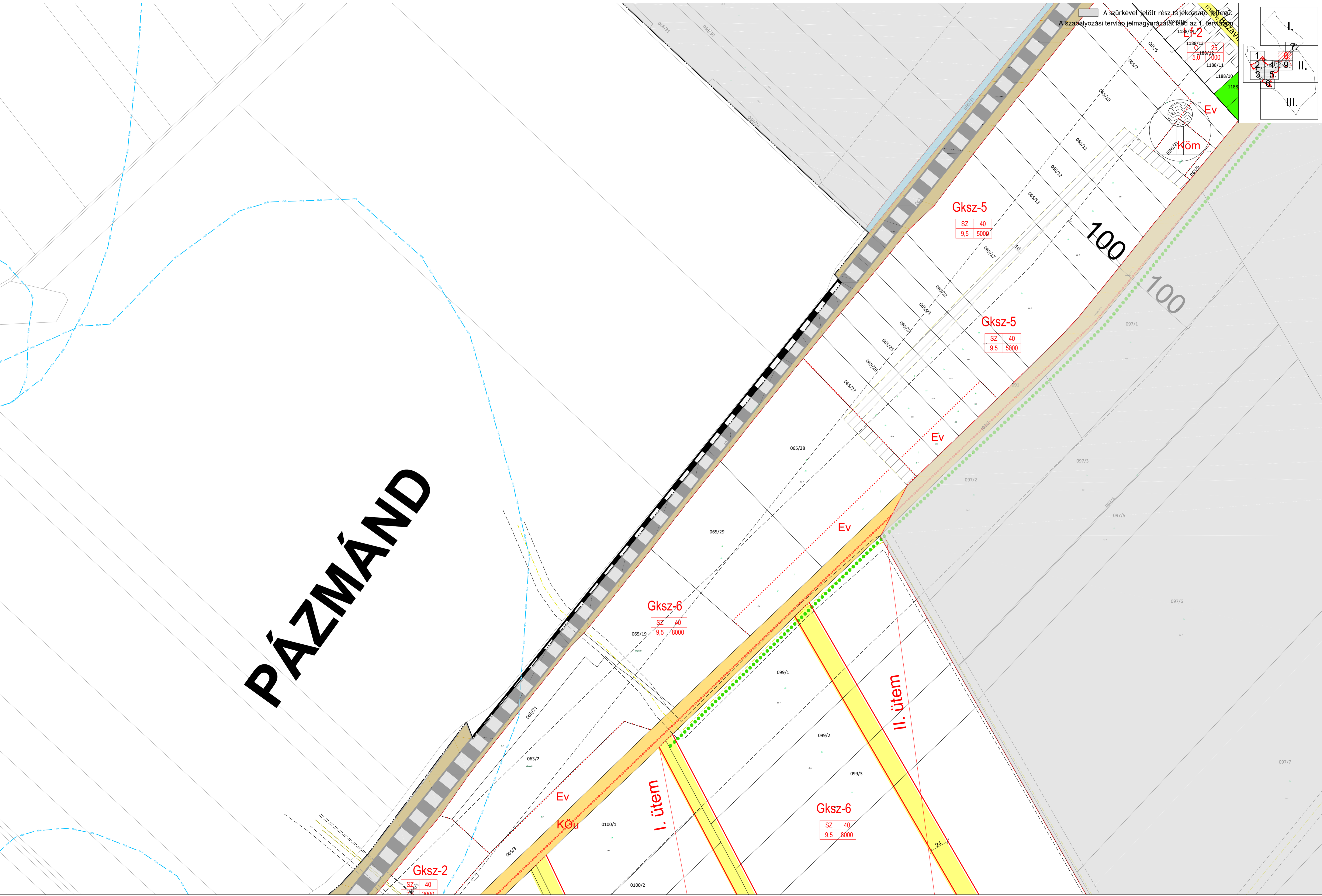


A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. tervlapon

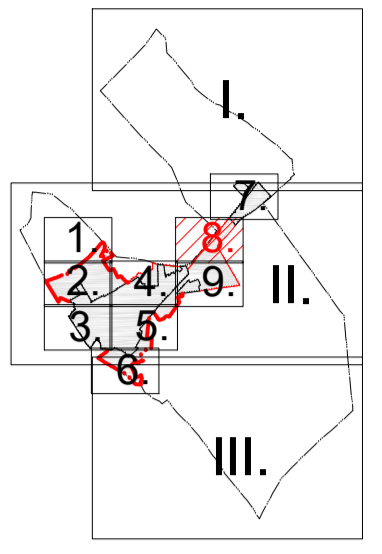


-1

8

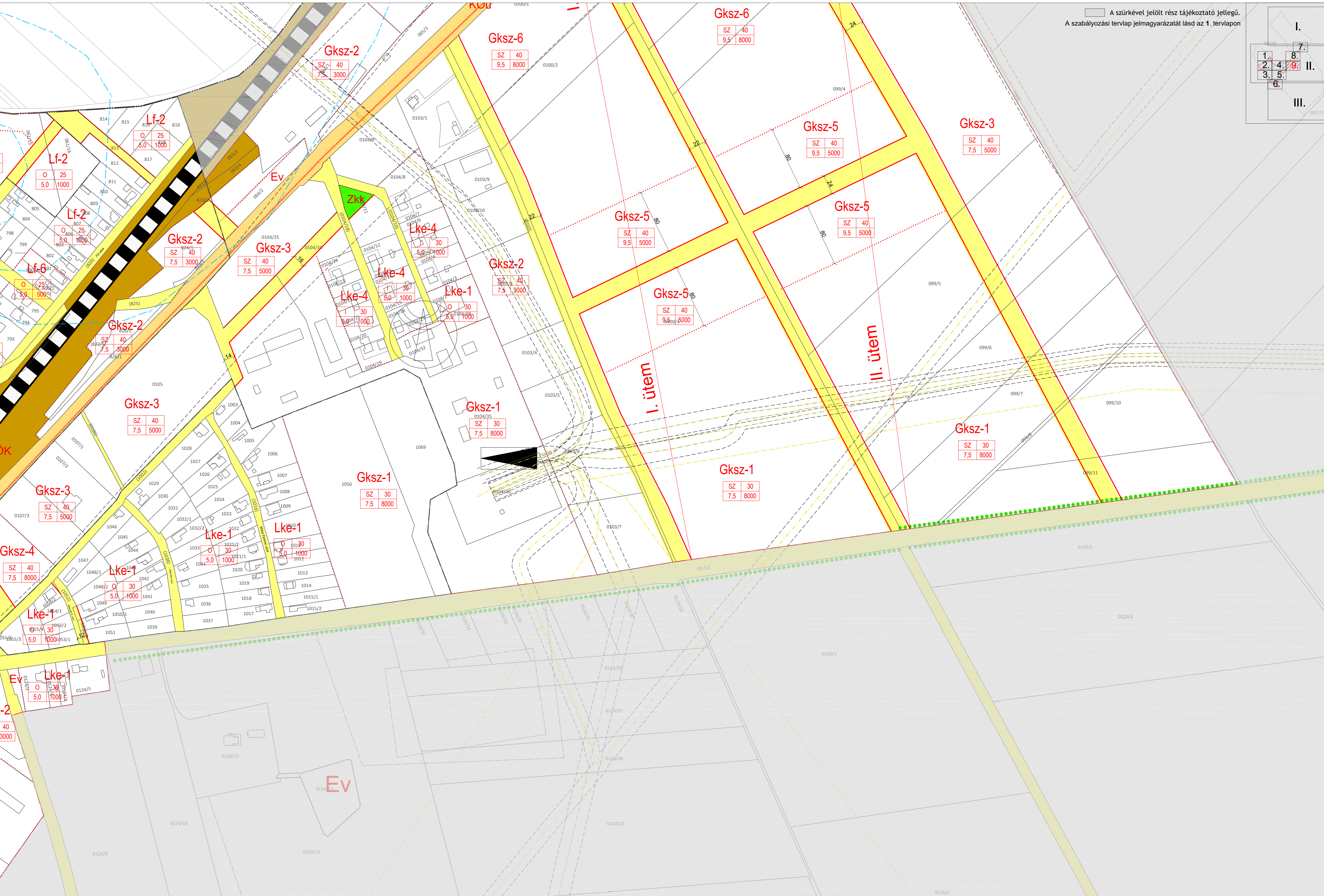


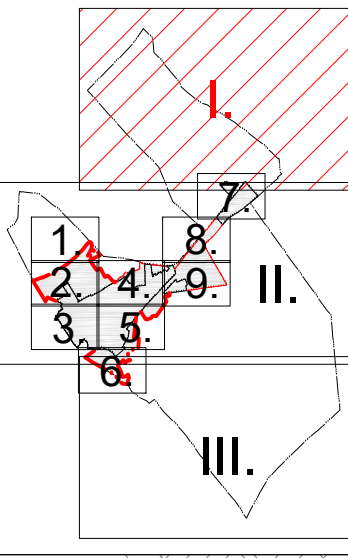
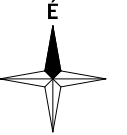
A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. mellékletben.



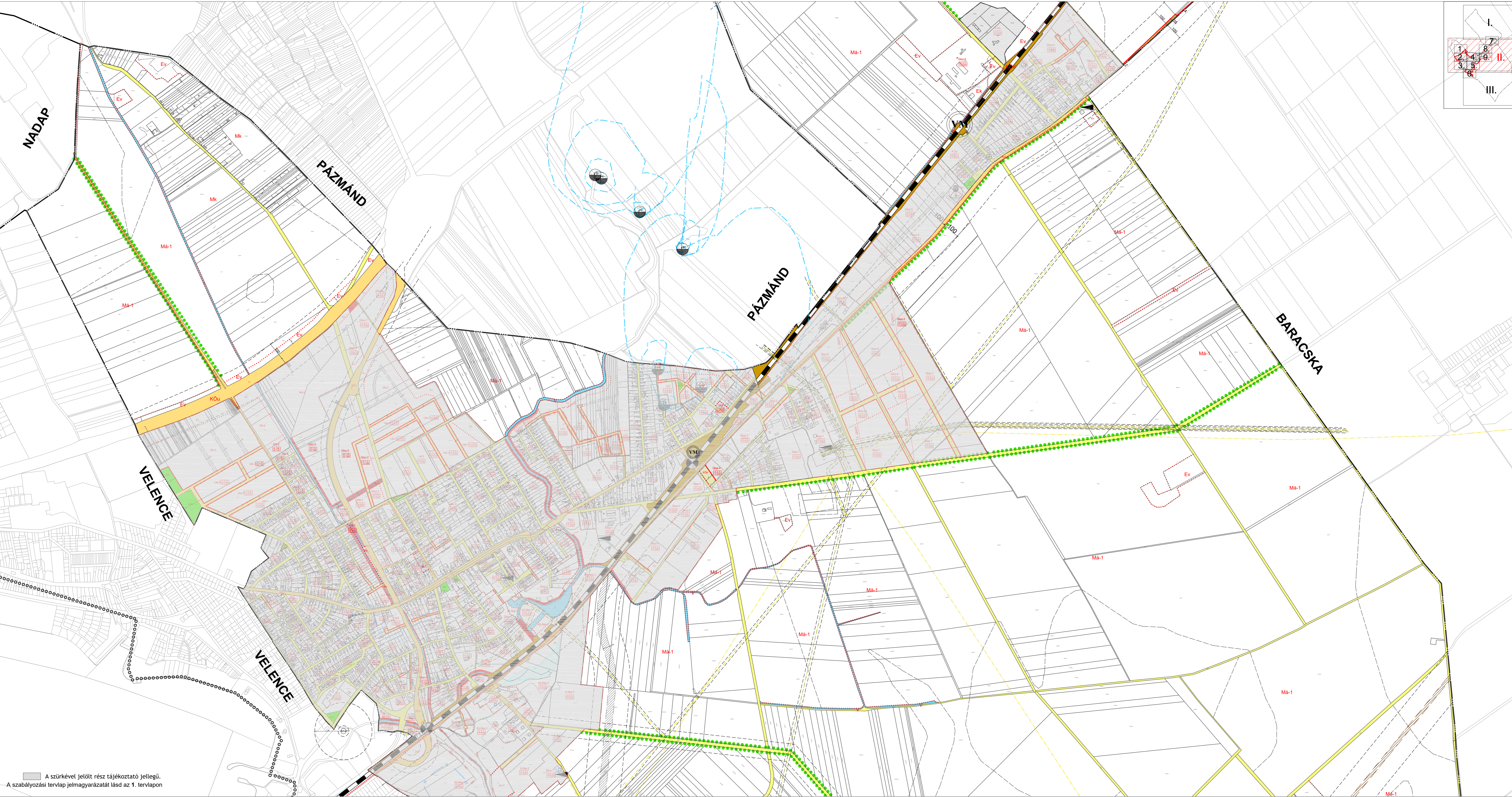
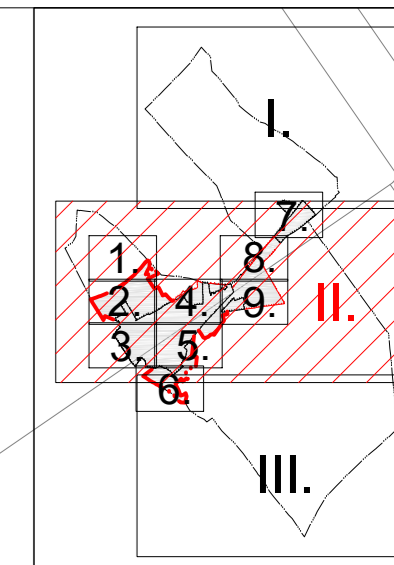
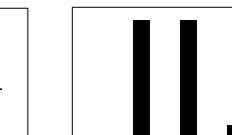
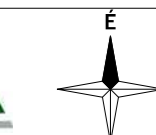
A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. tervlapon

1.	8.
2.	4.
3.	5.
6.	6.
II.	
III.	

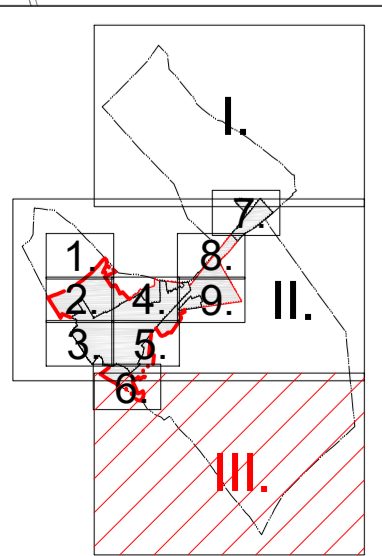
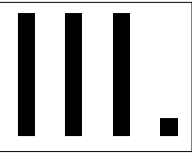




A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. tervlapon



A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. tervlapon



A szürkével jelölt rész tájékoztató jellegű.
A szabályozási tervlap jelmagyarázatát lásd az 1. tervlapon