

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2475. Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Tel.: 22/574-100, Fax: 22/368-018
e-mail: hivatal@kapolnasnyek.hu



KÁPOLNÁSNYÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

16. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2022.11.02-ÁN MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022.11.02-ai rendkívüli nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

16/2022.(XI.3.) önkormányzati rendelet a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének helyi szabályairól

17/2022.(XI.3.) önkormányzati rendelet a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

18/2022.(XI.3.) önkormányzati rendelet az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól

19/2022.(XI.3.) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018.(XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

122/2022.(XI.2.) határozat napirendi pontok felvételéről

123/2022.(XI.2.) határozat napirendi pontok elfogadásáról

124/2022.(XI.2.) határozat az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályairól szóló 3/2021 (III.4.) rendelet hatályon kívül helyezéséről

125/2022.(XI.2.) határozat Kápolnásnyék község településszerkezeti tervéről szóló 137/2018. (XI.19.) számú határozat módosításáról

126/2022.(XI.2.) határozat Dr. Pauli Szilárd háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása

127/2022.(XI.2.) határozat Hajas Norbert nemzetközi világbajnokságon való támogatásáról

128/2022.(XI.2.) határozat fedezet biztosítása a vízelvezető melletti hídkorlát kialakítására

129/2022.(XI.2.) határozat a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről

130/2022.(XI.2.) határozat a házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződés módosításáról

131/2022.(XI.2.) határozat fedezet biztosítása betlehemi faszobor elkészítésére

132/2022.(XI.2.) határozat Nyertes ajánlattevő kiválasztása az Induct Trade Kft-vel megkötött szerződés módosításáról

133/2022.(XI.2.) határozat fedezet biztosítása kazán beszerelési munkáira

134/2022.(XI.2.) határozat támogatói nyilatkozat

135/2022.(XI.2.) határozat a településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményezési szakaszának lezárásáról

136/2022.(XI.2.) határozat új beépítésre szánt terület kijelöléséről

137/2022.(XI.2.) határozat fedezet biztosítása garázsfalazat felújítására

138/2022.(XI.2.) határozat Prizma-Junior Zrt vállalkozási díj változásáról

Jegyzőkönyv
amely készült Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 2. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kápolnásnyék – Polgármesteri Hivatal, Díszterem (2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.)

Jelen vannak: Podhorszki István polgármester
Kupi László alpolgármester
Galambos Valéria képviselő
Keilbach János képviselő
Kovács Gábor képviselő
Vurczinger Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Marosánné dr.Gáti Gabriella képviselő igazoltan távol.

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről nem volt jelenlévő.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm. referens

Podhorszki István polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 16.36 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes. Kérte a meghirdetett napirendi pontokon felül plusz két napirendi pont felvételét az alábbiak szerint:

1. Kápolnásnyék község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása (5.módosítás)
2. Fedezet biztosítása garázsfalazat felújítására

Kérte, aki a napirendi pontok felvételével és megtárgyalásával egyetért, kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
122/2022.(XI.2.)
Határozata
napirendi pontok felvételéről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete szóbeli javaslat alapján egyhangúlag elfogadta a 2022.11.02-ai rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjai közé felvenni tárgyalni:

1. Kápolnásnyék község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása (5.módosítás)
2. Fedezet biztosítása garázsfalazat felújítására

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Podhorszki István polgármester:

Kérte, aki a meghirdetett és a plusz két napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
123/2022.(XI.2.)
Határozata
napirendi pontok elfogadásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2022.11.02-ai rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A szociális célú tűzifa támogatás igénylésének helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
2. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályairól szóló 3/2021 (III.4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint új rendelet alkotásáról
4. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletének és Kápolnásnyék község 137/2018. (XI.19.) számú határozattal elfogadott településszerkezeti tervének módosítása
5. A háziorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása
6. Támogatási kérelem nemzetközi világbajnokságon való részvételre
7. Fedezet biztosítása vízelvezető árok mellé hídkorlát készítésére
8. A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
9. A házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása
10. Fedezet biztosítása betleheimi faszobor elkészítésére
11. A TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00039 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázathoz kapcsolódó szállítói szerződés módosítása
12. Fedezet biztosítása kazán beszerelési munkáira
13. Csatlakozás Szita Károly Kaposvár Város Polgármesterének, a MJVSZ Elnökének kezdeményezéséhez
14. Kápolnásnyék község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása (5.módosítás)
15. Fedezet biztosítása garázsfalazat felújítására

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. A szociális célú tűzifa támogatás igénylésének helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
2. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályairól szóló 3/2021 (III.4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint új rendelet alkotásáról
4. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletének és Kápolnásnyék község 137/2018. (XI.19.) számú határozattal elfogadott településszerkezeti tervének módosítása
5. A háziorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása
6. Támogatási kérelem nemzetközi világbajnokságon való részvételre
7. Fedezet biztosítása vízelvezető árok mellé hídkorlát készítésére
8. A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
9. A házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása
10. Fedezet biztosítása betleheimi faszobor elkészítésére
11. A TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00039 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázathoz kapcsolódó szállítói szerződés módosítása
12. Fedezet biztosítása kazán beszerelési munkáira
13. Csatlakozás Szita Károly Kaposvár Város Polgármesterének, a MJVSZ Elnökének kezdeményezéséhez
14. Kápolnásnyék község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása (5.módosítás)
15. Fedezet biztosítása garázsfalazat felújítására

1. Napirend

A szociális célú tűzifa támogatás igénylésének helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
(1.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A pályázat beadásakor előzetesen egyeztetünk, annyi módosítás történt, hogy emeltük a jövedelemhatárt annak érdekében, hogy többen tudjanak élni az igénylés lehetőségével. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2022.(XI.3.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének helyi szabályairól**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet az 1.számú mellékletben)

2. Napirend

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása

(2.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Ebben az esetben a polgármesteri hatáskörök kerültek tisztázásra, pontosításra, ezért kell módosítanunk a rendeletet. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2022.(XI.3.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló
2/2015.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet a 2.számú mellékletben)

3. Napirend

Az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályairól szóló 3/2021 (III.4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint új rendelet alkotásáról

(3.számú mellékletben az előterjesztés, a határozat-, és rendelet-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Voltak időszakok, amikor lehetőség volt a kerti hulladék égetésére, aztán a kormányrendeletre, illetve a veszélyhelyzetre tekintettel ez megszűnt. Most megint lehetősége van az önkormányzatoknak ezt szabályozni. Én úgy gondolom, mivel falun élünk, amíg ezt valaki normális kereteket között diszkrétan meg tudja oldani, addig erre lehetőséget kell adnunk. A régít először egy határozattal hatályon kívül helyezzük, majd az új rendeletről szavazunk.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
124/2022.(XI.2.)

Határozata

az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályairól szóló 3/2021 (III.4.) rendelet hatályon kívül helyezéséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályairól szóló 3/2021 (III.4.) rendeletét hatályon kívül helyezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2022.(XI.3.) önkormányzati rendelete

az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet a 3.számú mellékletben)

4. Napirend

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018. (XI.20.) önkormányzati rendeletének és Kápolnásnyék község 137/2018. (XI.19.) számú határozattal elfogadott településszerkezeti tervének módosítása

(4.számú mellékletben az előterjesztés, a határozat-, és rendelet-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolta a testületnek. A bizottsági ülésen ezt részletesen átbeszéltük. Először a határozat-tervezetről, majd a rendeletről szavazunk. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
125/2022.(XI.2.)

Határozata

Kápolnásnyék község településszerkezeti tervéről szóló
137/2018. (XI.19.) számú határozat módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 137/2018. (XI.19.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet módosítja.
- 2) A Településszerkezeti Terv Leírását jelen határozat 1. melléklete szerinti TSZT-M tervlapon lehatárolt területre vonatkozóan módosítja az alábbiak szerint:
 - P+R parkoló (jelentős közhasználatú parkolóhely) kijelölése a 0107/5 hrsz-ú telkeken
- 3) A Településszerkezeti Terv 6. melléklete szerinti szerkezeti tervlap jelen határozat 1. melléklete szerinti tervlappal módosul a módosítás területi hatályának vonatkozásában.
- 4) Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2022.(XI.3.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018.(XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

(A rendelet a 4.számú mellékletben)

5. Napirend

A háziiorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Többször került sor már módosításra, és nem lehet csak simán javítani és megküldeni, hanem újra módosítani, majd egységes szerkezetbe foglalva elfogadni és megküldeni. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
126/2022.(XI.2.)**

Határozata

Dr. Pauli Szilárd háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Pauli Szilárd egyéni vállalkozó (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1., működési engedély száma: 07010697-1, cégjegyzékszám: EV988017, KSH statisztikai számjele: -, adószáma: 46538215-1-27, képviselőre jogosult neve: Dr. Pauli Szilárd, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Pauli Szilárd, orvosi nyilvántartási száma: 40643), Egészségügyi szolgáltató, mint megbízott, valamint Kápolnásnyék Község Önkormányzata

(székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: Podhorszki István polgármester) Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, mint Megbízó között a Kápolnásnyéki háziorvosi körzet ellátására 2012. december 19. napján kötött feladatellátási szerződés bevezető részét az alábbiak szerint módosítja:

„FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS HÁZIORVOSI KÖRZET ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: **Podhorszki István** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv – továbbiakban: **Megbízó** –,

másrészről **Dr. Pauli Szilárd Ferenc egyéni vállalkozó** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Hunyadi utca 9., telephelye: 2475 Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1., , működési engedély száma: 07010697-1, KSH statisztikai számjele: 46538215-8621-231-07, adószáma: 46538215-1-27, egyéni vállalkozó nyilvántartási száma: 5932482, képviselőre jogosult neve: **Dr. Pauli Szilárd Ferenc**, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Pauli Szilárd Ferenc, orvosi nyilvántartási száma: 40693), mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** –, jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:”

2. A képviselő-testület felhatalmazza Podhorszki István polgármestert a határozat mellékletét képező feladatellátási szerződés módosításának aláírására, valamennyi kapcsolódó jognyilatkozat és intézkedés megtételére, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződés aláírására

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

1. melléklet a 126/2022.(XI.2.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA HÁZIORVOSI KÖRZET ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: **Podhorszki István** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv – továbbiakban: **Megbízó** –,

másrészről **Dr. Pauli Szilárd Ferenc egyéni vállalkozó** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Hunyadi utca 9., telephelye: 2475 Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1., , működési engedély száma: 07010697-1, KSH statisztikai számjele: 46538215-8621-231-07, adószáma: 46538215-1-27, egyéni vállalkozó nyilvántartási száma: 5932482, képviselőre jogosult neve: **Dr. Pauli Szilárd Ferenc**, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Pauli Szilárd Ferenc, orvosi nyilvántartási száma: 40693), mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** –közt alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Szerződő felek rögzítik, hogy az általuk a kápolnásnyéki háziorvosi körzet ellátására 2012. december 19. napján kötött feladatellátási szerződést Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 126/2022.(XI.2.) határozata alapján – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, valamint a praxisközösségekről szóló 53/2021. (II.9.) Korm. rendeletben foglalt kötelezettségének eleget téve – módosítják.

1. Szerződő felek a feladat-ellátási szerződés bevezető részét az alábbiak szerint módosítják:

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS HÁZIORVOSI KÖRZET ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: **Podhorszki István** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv – továbbiakban: **Megbízó** –,

másrészről **Dr. Pauli Szilárd Ferenc egyéni vállalkozó** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Hunyadi utca 9., telephelye: 2475 Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1., , működési engedély száma: 07010697-1, KSH statisztikai számjele: 46538215-8621-231-07, adószáma: 46538215-1-27, egyéni vállalkozó nyilvántartási száma: 5932482, képviselőre jogosult neve: **Dr. Pauli Szilárd Ferenc**, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Pauli Szilárd Ferenc, orvosi nyilvántartási száma: 40693), mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** –, jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A Szerződő felek a jelen szerződés módosítását – mely 5 egymással mindenben egyező eredeti példányban készült – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyólag aláírták.

Kápolnásnyék, 2022. november .

**Kápolnásnyék Község
Önkormányzata
képviselőjében**

**Dr. Pauli Szilárd Ferenc
egyéni vállalkozó
képviselőjében:**

**/: Podhorszki István :/
polgármester
Megbízó**

**/: Dr. Pauli Szilárd Ferenc:/
üzletvezetésre jogosult tag
Megbízott**

2. melléklet a 126/2022.(XI.2.) határozathoz

**FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
HÁZIORVOSI KÖRZET ELLÁTÁSÁRA
mely 2012. december 19. napján kelt,
és a 2022. szeptember 5-én kelt I. számú, és 2022. november 2-án kelt II. módosítással (melyet
*jelöl) egységes szerkezetbe
foglalt szövegezést tartalmazza,**

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: **Podhorszki István** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv – továbbiakban: **Megbízó** –,

* másrészről **Dr. Pauli Szilárd Ferenc egyéni vállalkozó** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Hunyadi utca 9., telephelye: 2475 Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1., , működési engedély száma: 07010697-1,

KSH statisztikai számjele: 46538215-8621-231-07, adószáma: 46538215-1-27, egyéni vállalkozó nyilvántartási száma: 5932482, képviselőre jogosult neve: **Dr. Pauli Szilárd Ferenc**, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Pauli Szilárd Ferenc, orvosi nyilvántartási száma: 40693), mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** –, jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

- a) A Szerződő felek rögzítik, hogy 1994. november 29. napján 1994. november 1. napjától határozatlan időre szóló vállalkozói szerződést kötöttek a háziorvosi körzet működtetésére /a vállalkozói szerződést 2010. december 17. napján módosítottak/, melyet közös megegyezéssel 2012. december 31. napjával jelen feladat-ellátási szerződéssel megszüntetnek, tekintettel arra, hogy 2013. január 1-jei hatállyal az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ban foglalt követelményeknek megfelelő feladat-ellátási szerződést kötnek egymással.
- b) A Megbízó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ban foglaltak alapján az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény /továbbiakban: Eütv./ 152. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 4. § (1) - (2) bekezdésben meghatározott háziorvosi alapellátási feladatok ellátásával a feladat-ellátási szerződés – továbbiakban: szerződés – 1. számú mellékletében foglalt közigazgatási területre, a háziorvosi körzetre vonatkozóan területi ellátási kötelezettséggel megbízza a Megbízottat, aki a megbízást vállalja.
- c) Ezen megbízás teljesítése során a háziorvosi feladatokat Dr. Pauli Szilárd személyesen köteles ellátni, aki nyilatkozik, miszerint rendelkezik a megbízás ellátásához szükséges jogszabályban előírt praxisengedéllyel, feltételekkel, szakképzettséggel, s alkalmas a megbízás ellátására.
- d) A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés érvényességének feltétele az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján kötött hatályos finanszírozási szerződés – továbbiakban: finanszírozási szerződés –. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízás ellátásához szükséges engedélyek beszerzéséről, valamint a szükséges felelősségbiztosítási szerződés megkötéséről a megbízás teljes időtartama alatt gondoskodik, annak költségeit viseli.
Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés megkötésekor a Megbízott működési engedéllyel és finanszírozási szerződéssel rendelkezik a 2. pontban rögzített feladatok vonatkozásában, így működése folyamatos.
- e) A Megbízott köteles ellátni az ellátási területén lakó, jogszabály szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat, továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
- f) A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az ellátandó körzetet - az Eütv. 152. § (2) bekezdésben biztosított hatáskörében eljárva - egyoldalú jognyilatkozattal is, jelen szerződés fennállása alatt is bármikor megváltoztathatja. Körzetmódosítás esetén az érintett lakosság megfelelő tájékoztatásával kapcsolatos kötelezettségek a Megbízót terhelik.
- g) Amennyiben a körzetmódosítás a Megbízott kérésére, vagy írásbeli hozzájárulásával történik, vagy közterület el-, illetve átnevezés, házszámrendezés miatt válik szükségessé, úgy a Megbízót kártalanítási kötelezettség nem terheli a Megbízott felé. A Megbízott jelen pontban felsorolt eseteiben kötelezi magát a változásnak megfelelően jelen szerződés módosításának aláírására.
- h) A Megbízót a 6.1. pontban felsorolt eseteken kívüli körzethatár módosításakor az Öotv. 2/B. §-ban meghatározott kártalanítási kötelezettség terheli.

- i) A Megbízott vállalja, hogy a megbízás teljesítésekor – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet /továbbiakban: Kormányrendelet/ 2. § (2) bekezdésben leírt esetek kivételével – a mindenkor érvényes szakmai szabályoknak, valamint az Eütv. 121. §-ban előírt belső minőségügyi rendszer követelményeinek megfelelően folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából a személyes ellátásra kötelezett személyen keresztül.
- j) A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a személyes ellátásra kötelezett személy - Kormányrendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben történő - távolléte esetén gondoskodik a helyettesítéséről, s annak pénzügyi fedezetét biztosítja. A helyettesítés időtartama alatt a napi rendelés elsősorban a 10. pontban megjelölt rendelésben történik. A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személy távolléte esetén köteles a helyettesítő személyéről, annak rendelője címéről és rendelési idejéről a hozzátartozó lakosságot írásbeli tájékoztató kifüggesztésével tájékoztatni.

Megbízott helyettesítését a következő személyek látják el:

- 8.1. Dr. Kődöböcz Attila (orvosi nyilvántartási száma: 50270)
 8.2. Dr..... (orvosi nyilvántartási száma:.....)
 8.3. Dr..... (orvosi nyilvántartási száma:.....)

- k) A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személyen keresztül köteles részt venni a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás keretében együttműködő önkormányzatok közigazgatási területén lévő háziorvosi és házi gyermekorvosi körzetek alapján - havonta 30 ügyeleti nap figyelembevételével - a körzetet érintő lakosság szám arányosan számított számú napra – töredék nap esetén a kerekítés általános szabályai szerinti számú napra – megállapított mértékben a központi és hétvégi orvosi ügyeleti ellátásban.

9.1. Amennyiben a Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személyen keresztül a fentiek szerint meghatározott mértékű havi ügyeleti napokat nem teljesíti, úgy gondoskodni köteles ügyeleti tevékenység ellátására jogosult szakképesítéssel rendelkező orvos általi helyettesítéséről.

9.2. Az ügyeleti ellátást a szerződés megkötésekor a Velencei-tavi Kistérség Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2481 Velence, Balatoni út 65. fszt. 1.), mint egészségügyi szolgáltató működteti.

9.3. Az ügyeleti ellátásért járó díjazás az ügyeleti rendszert működtetővel kötött külön megállapodás alapján történik.

- l) Megbízó a megbízás ellátásához a Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1. szám alatti háziorvosi rendelőt - körzetre jutó terület: 50 m², mely áll egy rendelő helyiségből (30 m²), betegváróból (15 m²), közös helyiségekből (5 m²), valamint a Kápolnásnyék, Kenessey utca 9.szám alatti háziorvosi rendelőt - körzetre jutó terület: 45 m², mely áll egy rendelő helyiségből (20 m²), betegváróból (15 m²), közös helyiségekből (5 m²)- továbbiakban: Rendelő - Megbízott térítésmentes használatába adja. A Megbízott a megbízást a Rendelőben, indokolt esetben a beteg otthonában látja el.

m) A használatba adott Rendelő berendezési tárgyainak, eszközeinek - továbbiakban: Ingóságok - leltár szerinti jegyzékét a jelen szerződés 1. sz. függeléké tartalmazza. A Szerződő felek kijelentik, hogy a Rendelő, valamint az Ingóságok rendeltetészerű használatra alkalmasak, és azok megfelelnek az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben /továbbiakban: miniszteri rendelet/ leírtaknak.

n) A miniszteri rendeletben meghatározott szakmai minimum feltételek biztosítása a

Megbízott kötelezettsége. A Megbízott a használatába adott eszközök selejtezését a Megbízónál kezdeményezheti.

- o) A Szerződő felek megállapodnak, miszerint a megbízás teljesítésével kapcsolatosan a Megbízott által okozott dologi kár esetében a jelen szerződés 1. sz. függelékében lévő eszközökre a károkozással kapcsolatos Megbízotti magatartást figyelembe véve kártérítési felelősség terheli a Megbízottat.
- p) A Megbízott köteles a térítésmentesen használatába adott Rendelőt és Ingóságokat rendeltetésszerűen, az elvárható gondossággal kezelni és a szerződés megszűnését követően használatra alkalmas állapotban a jelen szerződés 1. sz. függelékében foglaltaknak megfelelően hiánytalanul, jól karbantartva visszaszolgáltatni. A Megbízott köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a Rendelő és az Ingóságok értékét és állagát védje.
- q) Amennyiben a Megbízó értéknövelő beruházást végez a Rendelőben, úgy a jelen szerződés 1. sz. függelékében a változást ennek megfelelően szükséges átvezetni. A jelen szerződés 1. sz. függelékének naprakészen tartásáról a Megbízó gondoskodik.
- r) A Rendelő átalakítására, bővítésére, más értéknövelő beruházás kivitelezésére a Megbízott kizárólag a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulását követően külön megállapodás alapján jogosult.
- s) A használatba adás tulajdonjog változással nem jár, a Rendelő és az Ingóságok továbbra is a Megbízó tulajdonát képezik, annak a Megbízott részéről történő egyoldalú bármilyen megterhelése vagy elidegenítése tilos. A Megbízó hozzájárul, hogy a Rendelőt a Megbízott telephelyeként megjelölhesse és a cégbíróság felé bejelentse.
- t) A Megbízó a térítésmentesen átadott Ingóságok, valamint a Rendelő használati jogát kizárólagosan a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt házi orvosi feladatok ellátása céljából biztosítja a Megbízottnak. A Megbízott a Rendelőben egyéb, folyamatosan végzett egészségügyi tevékenységet csak a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulásával folytathat, azt hasznosításra harmadik személynek időlegesen sem engedheti át.
- u) A rendeltetésszerű működéshez szükséges valamennyi nyomtatvány és fogyóeszköz beszerzéséről, valamint azok és az Ingóságok pótlásáról a Megbízott köteles gondoskodni azzal, hogy a pótoltt Ingóság a Megbízott tulajdonába kerül.
- v) A Rendelő közüzemi díjait (víz- és csatornadíj, villamos energia díja, gázszolgáltatás díja, kommunális szemét szállítás díja) a Megbízóval köteles megfizetni, a telefonköltség és internet szolgáltatás díját a Megbízott köteles megfizetni.
- w) A Rendelő takarításáról a Megbízó saját költségén köteles gondoskodni.
- x) A veszélyes hulladék kezeléséről és ártalmatlanításáról a Megbízott a saját költségén köteles gondoskodni.
- y) *A Megbízott köteles a finanszírozási szerződésben meghatározott rendelési időben a Rendelőben rendelni az alábbi megosztás szerint:

Hétfő:	08.00 – 12.00	Kápolnásnyék rendelés
Kedd:	11.00 – 12.00	Kápolnásnyék preventív rendelés
	14.00 – 16.00	Kápolnásnyék-Pettend rendelés
	16.00 – 17.00	Kápolnásnyék rendelés

	17.00 – 18.00	Kápolnásnyék prevenciós rendelés
Szerda:	08.00 – 09.00	Kápolnásnyék prevenciós rendelés
	09.00 – 11.00	Kápolnásnyék rendelés
	11.00 – 12.00	Kápolnásnyék terhestanácsadás
Csütörtök:	14.00 – 15.00	Kápolnásnyék prevenciós rendelés
	15.00 – 18.00	Kápolnásnyék rendelés
Péntek:	08.00 – 09.00	Kápolnásnyék prevenciós rendelés
	09.00 – 12.00	Kápolnásnyék rendelés

A Megbízott a szerződés, illetve az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedélyének módosításával egyidejűleg a rendelési időről, annak változásáról köteles a lakosságot előre, időben tájékoztatni.

- z) *A Megbízott saját költségére és kockázatára vállalja, hogy tevékenységét a jogszabályban előírt megfelelő szakképzettségű ápoló foglalkoztatásával látja el, aki felett gyakorolja a munkáltatói jogokat.

Dr. Pauli Szilárd háziorvos feladatellátása során a következő szakdolgozókat foglalkoztatja:
Körzeti ápoló: Megyeri Erika (születési hely és idő: Budapest, 1968.02.18., anyja neve: Vratny Gizella) szakmai száma: 103147

Orvosírnok: Gurics Tímea (születési hely és idő: Budapest, 1976.08.10., anyja neve: Varga Éva).

- aa) A Megbízott köteles érvényes felelősségbiztosítással rendelkezni, a szerződés időtartama alatt köteles mindazon károk megtérítésére, amelyet betegellátás során a beteg részére okozott.
- bb) A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a feladat ellátására közvetlenül kössön finanszírozási szerződést.
- cc) A Megbízó a feladat ellátásáért külön megbízási díjat nem fizet.
- dd) Háziorvosi alapellátási feladatként díjazás ellenében végzendő – jogszabályban meghatározott – tevékenységből eredő pénzbevételek a Megbízottat illetik meg. A Megbízott által megállapított térítési díj összegéről köteles a Megbízót tájékoztatni.
- ee) A Megbízott köteles a térítésmentesen és a térítés ellenében végzendő kezelések listáját a rendelő várójában jól látható helyen kifüggeszteni.
- ff) A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személy, valamint az ápoló szakmai képzéséről, továbbképzéséről gondoskodik és viseli annak költségeit.
- gg) Szerződő felek jelen szerződést 2013. január 1-jétől határozatlan időre, de minimum 5 évre kötik.
- hh) Jelen szerződést - a hatályba lépést követő 5 éven túl - hat havi felmondási idő mellett Megbízott jogosult indoklással egyoldalúan felmondani. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szolgáltatás biztosítására.
- ii) Jelen szerződést Szerződő felek - a hatályba lépést követő 5 éven belül is – írásban, közös megegyezéssel bármikor módosíthatják vagy megszüntethetik, valamint a Megbízó hat havi felmondási idő mellett felmondja, ha:
- jj) Megbízott a szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti,

vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.

- kk) A személyes ellátásra kötelezett orvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- ll) Megbízottnak a háziiorvosi ellátás végzéséhez szükséges bármely engedélyét visszavonták.
- mm) Megbízó területi ellátási kötelezettsége megszűnik.

A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szolgáltatás biztosítására.

- nn) A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályban előírt módon eleget tesz adatszolgáltatási kötelezettségének, és lehetővé teszi tevékenységének az arra jogosultak általi ellenőrzését az adatvédelmi szabályok betartásával. Külön kérésre a Megbízót tájékoztatja a 2. pontban foglalt feladat teljesítéséről.
- oo) A Megbízott tudomásul veszi, hogy jelen szerződésben leírt jogok és kötelezettségek harmadik személyre nem ruházhatók át.
- pp) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben fent megjelölt jogszabályok, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, az egészségügyi szolgáltatások gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet, illetve a helyükbe lépő szabályozások, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- qq) A Szerződő felek jelen szerződésből eredő jogvitájukat békés úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén kikötik - értékhatártól függően - a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- rr) A Megbízott képviselője kijelenti, hogy a Megbízott képviselőjére és jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik, ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint tartozik felelősséggel a Megbízó felé.

28. A feladat-ellátási szerződést Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 121/2012.(XII.12) határozatával, módosítását 104/2022.(IX.5.) és 126/2022.(XI.2.) határozatával hagyta jóvá.

A Megbízó képviselője Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 126/2022.(XI.2.) számú határozatában kapott felhatalmazás alapján jogosult jelen szerződés aláírására.

A Szerződő felek jelen szerződést – mely 5 (öt), egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 28 (huszonnyolc) pontból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kápolnásnyék, 2022. november .

**Kápolnásnyék Község
Önkormányzata
képviselőjében**

**Dr. Pauli Szilárd Ferenc
egyéni vállalkozó
képviselőjében:**

/: Podhorszki István :/
polgármester
Megbízó

/: Dr. Pauli Szilárd Ferenc:/
üzletvezetésre jogosult tag
Megbízott

Feladat-ellátási szerződés 1. számú melléklete
Dr. Pauli Szilárd Ferenc háziorvosi körzete
utcajegyzék

<i>Utca elnevezése</i>	
<i>Bethlen Gábor utca</i>	<i>Mikszáth utca</i>
<i>Csekés szőlő</i>	<i>Móra Ferenc utca</i>
<i>Deák Ferenc utca</i>	<i>Mű út</i>
<i>Dózsa utca 21-39</i>	<i>Németh László utca</i>
<i>Dózsa utca 12-48</i>	<i>Olaj telep</i>
<i>Fő utca 13-47</i>	<i>Petőfi utca</i>
<i>Fő utca 12-48</i>	<i>Semmelweis tér</i>
<i>Kazinczy utca</i>	<i>Szent Gellért tér</i>
<i>Ravasz László utca</i>	<i>Vándor utca</i>
<i>Széchenyi utca</i>	<i>Vízmű utca</i>
<i>Szép Ilonka utca</i>	<i>Árpád fejedelem utca</i>
<i>Tó utca 1-11</i>	<i>Búzavirág utca</i>
<i>Tó utca 2-8</i>	<i>Fehérvári út</i>
<i>Vörösmarty utca 1-27</i>	<i>Felső major</i>
<i>Vörösmarty utca 2-26</i>	<i>Kenessey utca</i>
<i>Ady utca</i>	<i>Kossuth Lajos utca</i>
<i>Bágyom utca</i>	<i>Központi tanya</i>
<i>Bajcsy-Zsilinszky utca</i>	<i>Petőfi Sándor út</i>
<i>Balassa utca</i>	
<i>Ercsi út</i>	
<i>Erzsébet utca</i>	
<i>Fő utca 49-végig</i>	
<i>Géza utca</i>	
<i>Jókai utca</i>	
<i>József Attila utca</i>	
<i>Kossuth utca</i>	
<i>Lehel utca</i>	
<i>Liliom utca</i>	

Önkormányzati vagyon egészségügyi szolgáltató általi használatáról

1. 1 db számítógép

6. Napirend

Támogatási kérelem nemzetközi világbajnokságon való részvételre

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Javasolom a sportoló támogatását, egy lengyelországi nemzetközi versenyen részt tudjon venni. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 127/2022.(XI.2.)

Határozata

Hajas Norbert nemzetközi világbajnokságon való támogatásáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy 100.000,- Ft egyszeri támogatást biztosít Hajas Norbert részére a nemzetközi világbajnokságon történő részvételére.
2. A Képviselő-testület a támogatás fedezetét az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatása terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás kedvezményezett részére történő átadása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

7. Napirend

Fedezet biztosítása vízelvezető árok mellé hídkorlát készítésére

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. A bölcsődénél az új parkoló melletti vízelvezető árok mélyebb, szükséges ez a biztonságos közlekedés miatt, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
128/2022.(XI.2.)
Határozata
fedezet biztosítása a vízvezető melletti hídkorlát kialakítására

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fedezet biztosítása a vízvezető melletti hídkorlát kialakítására tárgyú előterjesztést és a vízvezető árok melletti hídkorlát kialakítására Oroszlán József egyéni vállalkozótól (2481 Velence, Dózsa György utca 21., adószám: 46052607-2-27) ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlatban rögzített feltételekkel a szerződést a vállalkozóval megkösse, és a munkát 449.623.-Ft + Áfa, mindösszesen 571.021.-Ft vállalkozói díj ellenében megrendelje.

A Képviselő-testület a beruházás fedezetét Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2022. évi szabad tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. Napirend

A Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Minden évben megkapjuk a részletes beszámolót, testületi határozat szükséges az elfogadásáról. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
129/2022.(XI.2.)
Határozata
a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2021. évi beszámolóját a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

9. Napirend

A házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása
(9.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A helyettesítő személyében történt változás, ezért szükséges a módosítás. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak

megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
130/2022.(XI.2.)

Határozata

a házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződés módosításáról

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. SZALAI és TÁRSA Háziorvosi, Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Ibolya utca 4., cégjegyzékszám: 07-06-005055, KSH statisztikai számjele: 22063108-8621-117-07, adószáma: 22063108-1-07, képviselőre jogosult neve: dr. Szalai Lídia üzletvezetésre jogosult tag, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Szalai Lídia, orvosi nyilvántartási száma: 40694), „Egészségügyi szolgáltató, mint megbízott, valamint Kápolnásnyék Község Önkormányzata (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: Podhorszki István polgármester) Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, mint Megbízó között a Kápolnásnyéki házi gyermekorvosi körzet ellátására 2012. december 19. napján kötött feladatellátási szerződés 8. pontjának 2. részét az alábbiak szerint módosítja:

„A Megbízott helyettesítését a következő személyek látják el:

8.1. Dr. Oszvald Éva (orvosi nyilvántartási száma:33579)

8.2. Dr. Varga László (orvosi nyilvántartási száma:45938)

8.3. Dr. Heresznyei Gabriella (orvosi nyilvántartási száma: 36423”

2. A képviselő-testület felhatalmazza Podhorszki István polgármestert a határozat mellékletét képező feladatellátási szerződés módosításának aláírására, valamennyi kapcsolódó jognyilatkozat és intézkedés megtételére, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződés aláírására

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

1. melléklet a 130/2022.(XI.2.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA HÁZI GYERMEKORVOSI KÖRZET ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: **Podhorszki István** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv – továbbiakban: **Megbízó** –,

másrészről **Dr. SZALAI és TÁRSA Háziorvosi, Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Ibolya utca 4., cégjegyzékszám: 07-06-005055, KSH statisztikai számjele: 22063108-8621-117-07, adószáma: 22063108-1-07, képviselőre jogosult neve: **dr. Szalai Lídia üzletvezetésre jogosult tag**, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Szalai Lídia, orvosi nyilvántartási száma: 40694), mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** – között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Szerződő felek rögzítik, hogy az általuk a kápolnásnyéki házi gyermekorvosi körzet ellátására 2012. december 19. napján kötött feladatellátási szerződést Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2022. (XI.2.) határozata alapján – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, valamint a praxisközösségekről szóló 53/2021. (II.9.) Korm. rendeletben foglalt kötelezettségének eleget téve – módosítják.

Szerződő felek a feladat-ellátási szerződés 8. pontjának 2. részét az alábbiak szerint módosítják:

A Megbízott helyettesítését a következő személyek látják el:

8.1. Dr. Oszvald Éva (orvosi nyilvántartási száma: 33579)

8.2. Dr. Varga László (orvosi nyilvántartási száma: 45938)

8.3. Dr. Heresznyei Gabriella (orvosi nyilvántartási száma: 36423)

A Szerződő felek a jelen szerződés módosítását – mely 5 egymással mindenben egyező eredeti példányban készült – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyólag aláírták.

Kápolnásnyék, 2022. november 2.

Kápolnásnyék Község
Önkormányzata
képviselőjében:

Dr. Szalai és Társa Háziorvosi
Egészségügyi és Szolgáltató Bt
képviselőjében:

/: Podhorszki István. :/
polgármester
Megbízó

/: Dr. Szalai Lídia :/
üzletvezetésre jogosult tag
Megbízott

2. melléklet a 130/2022.(XI.2.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
HÁZI GYERMEKORVOSI KÖRZET ELLÁTÁSÁRA,
mely 2012. december 19. napján kelt,
a 2013. augusztus 6-án kelt I. számú, a 2019. május 13-án kelt II. számú, a 2020. március 23-án kelt III., a 2021. május 7-én kelt IV. módosítással és a 2022. november 2-án kelt V. módosítással
egységes szerkezetbe foglalt szövegezést tartalmazza, melyet *jelöl

amely létrejött egyrészről **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364504, KSH statisztikai számjele: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-207, képviseli: **Podhorszki István** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv – továbbiakban: **Megbízó** –

másrészről **Dr. SZALAI és TÁRSA Háziorvosi, Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság** (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Ibolya utca 4., cégjegyzékszám: 07-06-005055, KSH statisztikai számjele: 22063108-8621-117-07, adószáma: 22063108-1-07, képviselőre jogosult neve: **dr. Szalai Lídia** üzletvezetésre jogosult tag, személyes ellátásra kötelezett orvos egészségügyi tevékenység során használt neve: Dr. Szalai Lídia, orvosi nyilvántartási száma: 40694), mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** –, jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy 1995. április 28. napján 1995. május 1. napjától határozatlan időre szóló vállalkozói szerződést kötöttek a házi gyermekorvosi körzet működtetésére /a vállalkozói szerződést nem módosítottak/, melyet közös megegyezéssel 2012. december 31. napjával jelen feladat-ellátási szerződéssel megszüntetnek, tekintettel arra, hogy 2013. január 1-jei hatállyal az

„önálló orvosi tevékenységről” szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ban foglalt követelményeknek megfelelő feladat-ellátási szerződést kötnek egymással.

2. A Megbízó az „önálló orvosi tevékenységről” szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ban foglaltak alapján az „egészségügyről” szóló 1997. évi CLIV. törvény /továbbiakban: Eütv./152.§ (1) bekezdés a) és e) pontjában, valamint a „házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről” szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 4. § (1) - (3) bekezdésben meghatározott házi gyermekorvosi alapellátási és iskolaorvosi feladatok ellátásával a feladat-ellátási szerződés – továbbiakban: szerződés – 1. számú mellékletében foglalt közigazgatási területre és intézményekre, a házi gyermekorvosi körzetre vonatkozóan területi ellátási kötelezettséggel megbízza a Megbízottat, aki a megbízást vállalja.
 3. Ezen megbízás teljesítése során a házi gyermekorvosi feladatokat Dr. Szalai Lídia személyesen köteles ellátni, aki nyilatkozik, miszerint rendelkezik a megbízás ellátásához szükséges jogszabályban előírt praxisengedéllyel, feltételekkel, szakképzettséggel, s alkalmas a megbízás ellátására.
 - 3.1.* A Dr. Szalai és Társa Házi Orvosi, Egészségügyi és Szolgáltató Bt. feladatellátása során a következő szakdolgozókat foglalkoztatja:
 - Gyermekorvosi asszisztens: Kőszeginé Havas Erika (születési hely és idő: Pincehely, 1969.01.13., anyja neve: Krausz Terézia)
 - Orvosírnok: Sziládiné Hakfelner Éva (születési hely és idő: Kápolnásnyék, 1951.01.01., anyja neve: Pénzes Katalin).
 4. A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés érvényességének feltétele az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján kötött hatályos finanszírozási szerződés – továbbiakban: finanszírozási szerződés –. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízás ellátásához szükséges engedélyek beszerzéséről, valamint a szükséges felelősségbiztosítási szerződés megkötéséről a megbízás teljes időtartama alatt gondoskodik, annak költségeit viseli.
- Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés megkötésekor a Megbízott működési engedéllyel és finanszírozási szerződéssel rendelkezik a 2. pontban rögzített feladatok vonatkozásában, így működése folyamatos.
5. A Megbízott köteles ellátni az ellátási területén lakó, jogszabály szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat, az ellátási területéhez tartozó intézményben óvodai/tanulói jogviszonnyal rendelkező személyeket, továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
 6. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az ellátandó körzetet - az Eütv. 152. § (2) bekezdésben biztosított hatáskörében eljárva - egyoldalú jognyilatkozattal is, jelen szerződés fennállása alatt is bármikor megváltoztathatja. Körzetmódosítás esetén az érintett lakosság megfelelő tájékoztatásával kapcsolatos kötelezettségek a Megbízót terhelik.
 - 6.1. Amennyiben a körzetmódosítás a Megbízott kérésére, vagy írásbeli hozzájárulásával történik, vagy közterület el-, illetve átnevezés, házsámrendezés miatt válik szükségessé, úgy a Megbízót kártalanítási kötelezettség nem terheli a Megbízott felé. A Megbízott jelen pontban felsorolt eseteiben kötelezi magát a változásnak megfelelően jelen szerződés módosításának aláírására.
 - 6.2. A Megbízót a 6.1. pontban felsorolt eseteken kívüli körzethatár módosításakor az Öotv. 2/B. §-ban meghatározott kártalanítási kötelezettség terheli.

7. A Megbízott vállalja, hogy a megbízás teljesítésekor – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet /továbbiakban: Kormányrendelet/ 2. § (2) bekezdésben leírt esetek kivételével – a mindenkor érvényes szakmai szabályoknak, valamint az Eütv. 121. §-ban előírt belső minőségügyi rendszer követelményeinek megfelelően folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából a személyes ellátásra kötelezett személyen keresztül.
8. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a személyes ellátásra kötelezett személy - Kormányrendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben történő - távolléte esetén gondoskodik a helyettesítéséről, s annak pénzügyi fedezetét biztosítja. A helyettesítés időtartama alatt a napi rendelés elsősorban a 10. pontban megjelölt rendelőben történik. A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személy távolléte esetén köteles a helyettesítő személyéről, annak rendelője címéről és rendelési idejéről a hozzátartozó lakosságot írásbeli tájékoztató kifüggesztésével tájékoztatni.
- * A Megbízott helyettesítését a következő személyek látják el:
- 8.1. Dr. Oszvald Éva (orvosi nyilvántartási száma:33579)
- 8.2. Dr. Varga László (orvosi nyilvántartási száma45938)
- 8.3. Dr. Heresznyei Gabriella (orvosi nyilvántartási száma: 36423)
- 9.* A Megbízott a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás keretében működtetett központi és hétvégi orvosi ügyeleti ellátásban nem köteles részt venni, ezen feladat alól a Megbízottat Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felmenti.*
10. Megbízó a megbízás ellátásához a 2475 Kápolnásnyék, Semmelweis tér 1. szám alatti házi gyermekorvosi rendelőt - körzetre jutó terület: 50 m², mely áll egy rendelő helyiségből (30 m²), betegváróból (15 m²), közös helyiségekből (5 m²), valamint a 2475 Kápolnásnyék, Kenessey utca 9. szám alatti orvosi rendelőt - körzetre jutó terület: 45 m², mely áll egy rendelő helyiségből (20 m²), betegváróból (15 m²), közös helyiségekből (5 m²) - továbbiakban: Rendelő - Megbízott térítésmentes használatába adja. A Megbízott a megbízást a Rendelőben, indokolt esetben a beteg otthonában látja el.
- 10.1. A használatba adott Rendelő berendezési tárgyainak, eszközeinek - továbbiakban: Ingóságok - leltár szerinti jegyzékét a jelen szerződés 1. sz. függeléke tartalmazza. A Szerződő felek kijelentik, hogy a Rendelő, valamint az Ingóságok rendeltetésszerű használatra alkalmasak, és azok megfelelnek az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben /továbbiakban: miniszteri rendelet/ leírtaknak.
- 10.2. A miniszteri rendeletben meghatározott szakmai minimum feltételek biztosítása a Megbízott kötelezettsége. A Megbízott a használatba adott eszközök selejtezését a Megbízónál kezdeményezheti.
- 10.3. A Szerződő felek megállapodnak, miszerint a megbízás teljesítésével kapcsolatosan a Megbízott által okozott dologi kár esetében a jelen szerződés 1. sz. függelékében lévő eszközökre a károkozással kapcsolatos Megbízotti magatartást figyelembe véve kártérítési felelősség terheli a Megbízottat.
- 10.4. A Megbízott köteles a térítésmentesen használatába adott Rendelőt és Ingóságokat rendeltetésszerűen, az elvárható gondossággal kezelni és a szerződés megszűnését követően használatra alkalmas állapotban a jelen szerződés 1. sz. függelékében foglaltaknak megfelelően hiánytalanul, jól karbantartva visszaszolgáltatni. A Megbízott köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a Rendelő és az Ingóságok értékét és állagát védje.

- 10.5. Amennyiben a Megbízó értéknövelő beruházást végez a Rendelőben, úgy a jelen szerződés 1. sz. függelékében a változást ennek megfelelően szükséges átvezetni. A jelen szerződés 1. sz. függelékének naprakészen tartásáról a Megbízó gondoskodik.
- 10.6. A Rendelő átalakítására, bővítésére, más értéknövelő beruházás kivitelezésére a Megbízott kizárólag a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulását követően külön megállapodás alapján jogosult.
- 10.7. A használatba adás tulajdonjog változással nem jár, a Rendelő és az Ingóságok továbbra is a Megbízó tulajdonát képezik, annak a Megbízott részéről történő egyoldalú bárminemű megterhelése vagy elidegenítése tilos. A Megbízó hozzájárul, hogy a Rendelőt a Megbízott telephelyeként megjelölhesse és a cégbíróság felé bejelentse.
- 10.8. A Megbízó a térítésmentesen átadott Ingóságok, valamint a Rendelő használati jogát kizárólagosan a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt házi gyermekorvosi feladatok ellátása céljából biztosítja a Megbízottnak. A Megbízott a Rendelőben egyéb, folyamatosan végzett egészségügyi tevékenységet csak a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulásával folytathat, azt hasznosításra harmadik személynek időlegesen sem engedheti át.
- 10.9. A rendeltetészerű működéshez szükséges valamennyi nyomtatvány és fogyóeszköz beszerzéséről, valamint azok és az Ingóságok pótlásáról a Megbízott köteles gondoskodni azzal, hogy a pótoltt Ingóság a Megbízott tulajdonába kerül.

10.10. *Megbízó részére Megbízott 2013. évben :

2013. augusztus 30. napjáig 193.900.-Ft összegű, 2013. október 15. napjáig történő kifizetési ütemezéssel pedig 204.100.-Ft összegű praxistámogatást biztosít.

Megbízó 2014. évtől kezdődően a praxistámogatás mértékét az éves költségvetésében, annak alakulásától függően állapítja meg.*

11. A Rendelő közüzemi díjait (víz- és csatornadíj, villamos energia díja, gázszolgáltatás díja, kommunális szemét szállítás díja) a Megbízó köteles megfizetni, a telefonköltség és internet szolgáltatás díját a Megbízott köteles megfizetni.
12. A Rendelő takarításáról a Megbízó saját költségén köteles gondoskodni.
13. A veszélyes hulladék kezeléséről és ártalmatlanításáról a Megbízott a saját költségén köteles gondoskodni.
14. * A Megbízott köteles a finanszírozási szerződésben meghatározott rendelési időben a Rendelőben rendelni az alábbi megosztás szerint:
- | | |
|------------|---|
| Hétfő: | 07.45-10.00 Kápolnásnyék rendelés |
| Kedd: | 11.30-14.00 Kápolnásnyék preventív rendelés/csecsemőtanácsadás
14.00-16.00 Kápolnásnyék rendelés |
| Szerda: | 07.45-09.15 Kápolnásnyék rendelés |
| Csütörtök: | 13.15-13.45 Pettend rendelés
14.00-16.00 Kápolnásnyék rendelés |
| Péntek: | 07.45-10.00 Kápolnásnyék rendelés |
- Iskolaorvosi ellátás: csütörtök: 07.15-11.15 óra között (kivéve minden hónap 3. csütörtök)
Kápolnásnyék

A Megbízott a szerződés, illetve az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedélyének módosításával egyidejűleg a rendelési időről, annak változásáról köteles a lakosságot előre, időben tájékoztatni.

15. A Megbízott saját költségére és kockázatára vállalja, hogy tevékenységét a jogszabályban előírt megfelelő szakképzettségű gyermekápoló vagy asszisztens foglalkoztatásával látja el, aki felett gyakorolja a munkáltatói jogokat.
16. A Megbízott köteles érvényes felelősségbiztosítással rendelkezni, a szerződés időtartama alatt köteles mindazon károk megtérítésére, amelyet betegellátás során a beteg részére okozott.
17. A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a feladat ellátására közvetlenül kössön finanszírozási szerződést a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.
18. A Megbízó a feladat ellátásáért külön megbízási díjat nem fizet.
 - 18.1. Házi gyermekorvosi alapellátási feladatként díjazás ellenében végzendő – jogszabályban meghatározott – tevékenységből eredő pénzbevételek a Megbízottat illetik meg. A Megbízott által megállapított térítési díj összegéről köteles a Megbízót tájékoztatni.
 - 18.2. A Megbízott köteles a térítésmentesen és a térítés ellenében végzendő kezelések listáját a rendelő várójában jól látható helyen kifüggeszteni.
19. A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személy, valamint a gyermekápoló vagy asszisztens szakmai képzéséről, továbbképzéséről gondoskodik és viseli annak költségeit.
20. Szerződő felek jelen szerződést 2013. január 1-jétől határozatlan időre, de minimum 5 évre kötik.
21. Jelen szerződést - a hatályba lépést követő 5 éven túl - hat havi felmondási idő mellett Megbízott jogosult indoklással egyoldalúan felmondani. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szolgáltatás biztosítására.
22. Jelen szerződést Szerződő felek - a hatályba lépést követő 5 éven belül is – írásban, közös megegyezéssel bármikor módosíthatják vagy megszüntethetik, valamint a Megbízó hat havi felmondási idő mellett felmondja, ha:
 - 22.1. Megbízott a szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytonosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.
 - 22.2. A személyes ellátásra kötelezett orvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
 - 22.3. Megbízottnak a házi gyermekorvosi ellátás végzéséhez szükséges bármely engedélyét visszavonták.
 - 22.4. Megbízó területi ellátási kötelezettsége megszűnik.A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szolgáltatás biztosítására.
23. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályban előírt módon eleget tesz adatszolgáltatási kötelezettségének, és lehetővé teszi tevékenységének az arra jogosultak általi ellenőrzését az adatvédelmi szabályok betartásával. Külön kérésre a Megbízót tájékoztatja a 2. pontban foglalt feladat teljesítéséről.
24. A Megbízott tudomásul veszi, hogy jelen szerződésben leírt jogok és kötelezettségek harmadik személyre nem ruházhatók át.

25. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben fent megjelölt jogszabályok, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egészségügyi szolgáltatások gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet, az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet, illetve a helyükbe lépő szabályozások, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

26. A Szerződő felek jelen szerződésből eredő jogvitájukat békés úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén kikötik - értékhatártól függően - a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

27. A Megbízott képviselője kijelenti, hogy a Megbízott képviselőjére és jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik, ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint tartozik felelősséggel a Megbízó felé.

28. A feladat-ellátási szerződés módosítását Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 122/2012.(XII.12), 73/2013.(VIII.6.), 69/2019. (V. 13.), 34/2020.(III.23.), 42/2021.(V.7.) és 130/2022.(XI.2.) határozatával hagyta jóvá.

A Megbízó képviselője Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 130/2022.(XI.2.) számú határozatában kapott felhatalmazás alapján jogosult jelen szerződés aláírására.

A Szerződő felek jelen szerződést – mely 5 (öt), egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 28 (huszonnyolc) pontból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kápolnásnyék, 2022. november 2.

Kápolnásnyék Község
Önkormányzata
képviselőjében:

Dr. Szalai és Társa Háziorvosi
Egészségügyi és Szolgáltató Bt
képviselőjében:

/: Podhorszki István. :/
polgármester
Megbízó

/: Dr. Szalai Lídia :/
üzletvezetésre jogosult tag
Megbízott

Feladat-ellátási szerződés 1. számú melléklete
Házi gyermekorvosi körzet

Dr. Szalai Lídia házi gyermekorvos körzete
utcajegyzék

Ady utca	Ipar utca	Semmelweis tér
Akácfavirág utca	Iskola utca	Széchenyi utca
Antall József utca	Jókai utca	Szegfű utca
Arany János utca	József Attila utca	Szent Gellért tér
Aranyeső utca	Kazinczy utca	Szent István utca
Árpád fejedelem utca (Pettend)	Kenessey utca (Pettend)	Szent László utca
Bágyom utca	Kiss utca	Szép Ilonka utca
Bajcsy-Zsilinszky utca	Kossuth Lajos út (Pettend)	Szív utca
Balassa utca	Kossuth utca	Táncsics Mihály utca
Bartók utca	Központi tanya (Pettend)	Tó utca
Bem utca	Kutas sor	Tompa Mihály utca
Bethlen Gábor utca	Lehel utca	Tulipán utca
Bodza utca	Liliom utca	Vándor utca
Búzavirág utca (Pettend)	Mátyás király utca	Vasvári utca
Csekés szőlő	Mikszáth utca	Vízmű utca
Deák Ferenc utca	Móra Ferenc utca	Vörösmarty utca
Dózsa utca	Mű út	
Ercsi út	Németh László utca	
Erzsébet utca	Olaj telep	
Fehérvári út (Pettend)	Ország út	
Felső major (Pettend)	Összekötő út	
Fő utca	Petőfi Sándor út (Pettend)	
Gárdonyi út	Petőfi utca	
Géza utca	Rákóczi Ferenc utca	
Hunyadi utca	Ravasz László utca	
Ibolya utca	Rózsa utca	

Önkormányzati vagyon egészségügyi szolgáltató általi használatáról

1. 1 db hőlégmenterizátor
2. 1 db notebook

10. Napirend

Fedezet biztosítása betlehehi faszobor elkészítésére

(10.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek, a részleteket átbeszéltük a bizottsági ülésen. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
131/2022.(XI.2.)**

Határozata

fedezet biztosítása betlehehi faszobor elkészítésére

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a 3 db (betlehehi) faszobor elkészítésére Bálint József (8146 Jenő, Rákóczi u. 26.) vállalkozó árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatban rögzített feltételekkel és áron a munka mielőbbi elvégzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület a beruházás fedezetét Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2022. évi szabad tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

11. Napirend

A TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00039 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázathoz kapcsolódó szállítói szerződés módosítása

(11.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Tulajdonképpen az ÁFA tartalom módosult, ezért szükséges a módosítás. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek

jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
132/2022.(XI.2.)
Határozata
Nyertes ajánlattevő kiválasztása
az Induct Trade Kft-vel megkötött szerződés módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Induct Trade Kft-vel (2315 Szigethalom Szabadkai u. 239., képviseli: Szoták Zoltán) a TOP-3.2.1- FE1-2020-00039 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” projektben infokommunikációs akadálymentesítés tárgyában kötött szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést. Az abban foglaltakkal egyetértve az alábbiak szerint módosítja:

– fenti munkanemre vonatkozóan az összköltség **4.260.673.-** Ft-ra módosul, amelyből a Képviselő-testület **2.691.021,-** Ft-ot a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00039 - „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” projekt költségvetése terhére biztosít.

A Képviselő-testület projekt keretében nem elszámolható, fennmaradó **1.569.652,-** Ft-ot Kápolnásnyék Község Önkormányzatának 2022. évi általános tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

132/2022 (XI.2) határozat melléklete

SZÁLLÍTÓI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről képviseleti:	Kápolnásnyék Község Önkormányzat, Podhorszki István polgármester
Cím:	2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Számlázási címe:	2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Levelezési címe:	2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28.
Adószáma:	15364500-2-07
Számlaszáma:	11736082-15364500

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről az	Induct Trade Kft.
képviseleti:	Szoták Zoltán
Székhelye:	2315, Szigethalom, Szabadkai u. 239.
Számlázási címe:	2315, Szigethalom, Szabadkai u. 239.
Levelezési címe:	2315, Szigethalom, Szabadkai u. 239.
Céjegyzék száma:	13-09-128363
Adóigazgatási száma:	14743960-2-13
Számlaszáma:	10401983-50526777-66651009

mint szállító (a továbbiakban **Szállító**) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

A felek 2022.09.30-án kelt, az “ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése projektben Infokommunikációs akadálymentesítéshez szükséges eszközök szállítása” Szállítói szerződés 2. és 5. pontját közös megegyezéssel módosítják az alábbiakban:

2 / A vállalkozó díj: nettó 3.455.271 Ft + 805.402.-Ft ÁFA, azaz összesen: 4.260.673.-Ft bruttó összegben állapítják meg.

5 / Fizetés módja és ütemezése: Megrendeléskor 1db 2.194.097.-Ft bruttó Előleg számlát állít ki a szállító. A termékek legyártását és szállítását követően, 1db 2.066.576.-Ft Bruttó 8 nap utólagos átutalásos végszámlát állít ki a szállító.

Kelt: Szigethalom, 2022.

Megrendelő
Podhorszki István
polgármester
Kápolnásnyék Község Önkormányzata

Szállító
Szoták Zoltán
ügyvezető
Induct Trade Kft.

12. Napirend

Fedezet biztosítása kazán beszerelési munkáira

(12.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Elavult a jelenlegi kazánunk, rezszi szempontjából sem mindegy, ezért szükséges a mielőbbi csere. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

133/2022.(XI.2.)

Határozata

fedezet biztosítása kazán beszerelési munkáira

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a kazán beszerelési munkáira B.B.Plumber Kft vállalkozó árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkák elvégzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg és bruttó 2.850.000,- Ft + ÁFA, azaz 3.619.500,- Ft vállalkozói díj ellenében azokat megrendelje.

A Képviselő-testület a beruházás fedezetét Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2022. évi szabad tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

13. Napirend

Csatlakozás Szita Károly Kaposvár Város Polgármesterének, a MJVSZ Elnökének kezdeményezéséhez

(13.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az

előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

134/2022.(XI.2.)

Határozata

támogatói nyilatkozat

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csatlakozás Szita Károly Kaposvár Város Polgármesterének, a MJVSZ Elnökének kezdeményezéséhez tárgyú előterjesztést és nyilatkozik arról, hogy egyetért Szita Károly Kaposvár Polgármestere, a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnöke által Ursula von der Leyennek, az Európai Bizottság elnökének címzett levél tartalmával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Támogatói Nyilatkozat aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

14. Napirend

Kápolnásnyék község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása (5.módosítás)

(14.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és azt mindkét tárgyban egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Részletes tájékoztatást kaptunk a bizottsági ülésen. Két határozatot kell hoznunk, külön-külön fogunk szavazni. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt véleményezési szakasz lezárásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete

135/2022.(XI.2.)

Határozata

a településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményezési szakaszának lezárásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megállapítja**, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé;
- 2. megállapítja**, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat;
- 3. úgy dönt**, hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, azt a tervanyagban átvezeti, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;
- 4. felkéri a Polgármestert**, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikusan adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Fejér megyei kormányhivatal részére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt terület kijelölésről szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
136/2022.(XI.2.)
Határozata
új beépítésre szánt terület kijelöléséről

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Kápolnásnyék 70/2 hrsz-ú telek egy része rekreációs terület (Kb-Rek-2) övezetből falusias lakóterület (Lf-4) övezetbe kerüljön, egyben a határozat mellékletét képező dokumentum alapján nyilatkozik, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület a tervezett területfelhasználás céljára.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

136/2022.(XI.2) határozat melléklete

Új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó igazolás

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) e) pont rendelkezik arról, hogy „*a települések beépítésre szánt területe csak olyan területfelhasználás céljára növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete (...) külön döntéssel igazolja.*”

A településrendezési eszközök módosítása során összesen 4565 m² új beépítésre szánt terület kijelölése történik a 70/2 hrsz-ú terület vonatkozásában, ahol a jogszabályi megfelelés végett és a lakóterület védelme érdekében erdőterület is történik. A hatályos és tervezett területfelhasználás változást a 70/2 hrsz-ú ingatlanon a következő táblázat szemlélteti:

Átsorolással érintett		Településrendezési eszközökben rögzített területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás
helyrajzi szám	Átsorolással érintett terület		
70/2	4565 m ²	Különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület	Falusias lakóterület
	3680 m ²	Különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület	Védelmi erdőterület



Új beépítésre szánt terület (piros szín) és az új védelmi erdőterület (zöld szín) elhelyezkedése Kápolnásnyék területén

Átsorolás indoklása:

A módosítással érintett terület a település nyugati felén, a 7-es számú főút déli oldalán fekvő 70/2 hrsz-ú ingatlan. A telek összterülete 1,34 hektár, mely jelenleg beépítetlen, csupán néhány főlíasátor áll a terület keleti oldalán. A módosítással érintett területet a Vörösmarty utca falusias lakóterületei és a 7-es számú főút határolja, míg nyugatról, délnyugatról gyepes-fás terület, délről a Vörösmarty Mihály Emlékház telke határolja.

A módosítással érintett terület tulajdonosa a 70/2 hrsz-ú telek egy részét – melyet a jelenleg is hasznosít - rekreációs terület (Kb-Rek-2) övezetből falusias lakóterület (Lf-4) övezetbe szeretné átsoroltatni, hogy a Vörösmarty Mihály utcára eső, már falusias lakóterületbe tartozó telekrésszel együtt használhassa. A két különálló övezetbe sorolás nem teszi lehetővé a tulajdonos fejlesztését. A terület környezetében beépült lakóterületek találhatók, így a bővítés kizárólag a 70/2 hrsz-ú területen biztosítható. A módosítás során az Lf-4 építési övezet telekalakítási és beépítési paramétereiben nem történik módosítás, így jelentős beépítési intenzitás növekedéssel nem lehet számolni. A lakóterület védelme érdekében a módosítással érintett területen erdőterület kijelölés is történik, így az ingatlan bővítési lehetőségei lekorlátozódnak.

A módosítással érintett terület elhelyezkedése, a helyhez kötöttség és a meglévő területhasználat figyelembevétele mellett a 70/2 hrsz-ú terület vonatkozásában a település már beépítésre szánt kijelölt területein belül nem állt rendelkezésre megfelelő terület.

15. Napirend

Fedezet biztosítása garázsfalazat felújítására

(15.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Podhorszki István polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és szóbeli módosítással, mely szerint bruttó 2 M Ft erejéig egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek

egyéb véleménye, hozzászólása a bizottság által javasolt határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet a szóbeli indítvány alapján elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
137/2022.(XI.2.)
Határozata
fedezet biztosítása garázsfalazat felújítására

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a garázsfalazat felújítására Dobrán László (2475 Kápolnásnyék, Kutas sor 39. adószám: 56190702-1-27) vállalkozó árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy maximum bruttó 2.000.000,- Ft erejéig a munkát rendelje meg, annak mielőbbi elvégzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület a beruházás fedezetét Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2022. évi szabad tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

Mielőtt bezárjuk az ülést, lenne még egy megbeszélni valónk. A Prizma-Junior Zrt jelezte, hogy a megemelkedett energiaárakat és nyersanyagárakat tekintve áremelésre lesz szükség 2023.01.01-től. (A testület részére átadásra kerül írásban érkezett részletes táblázat, mely kimutatásban az emelkedést bizonyítják.) Ők 40%-ot kértek, én javaslom az étkezés biztosítása érdekében a 30% emelés elfogadását. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása a szóbeli indítvány szerinti határozat-tervezettel kapcsolatosan. Hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a tervezetet a szóbeli indítványnak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 6 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete
138/2022.(XI.2.)
Határozata
Prizma-Junior Zrt vállalkozási díj változásáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Prizma-Junior Zrt vállalkozási díj emelési kérelmét és úgy dönt, hogy a vállalkozó által kért 40%-os emeléssel szemben 2023.01.01-től a vállalkozói díj 30%-os emelését támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a testület döntéséről a vállalkozót tájékoztassa és a szükséges intézkedéseket tegye meg a folyamatos étkezés biztosítása érdekében.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Podhorszki István polgármester:

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a rendkívüli nyilvános ülést 16.59 órakor bezárta.

Podhorszki István
polgármester



Kmf.

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző



