



## ELŐTERJESZTÉS

### 1. napirend

#### Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2023. március 06-ai rendkívüli ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása Magyarország 2023. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására

Előterjesztő: Podhorszki István polgarmester

Készítette: Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

**Határozat**

normatív  
hatósági  
**x** egyéb

A döntéshez **egyszerű** **x**  
minősített

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen **x**  
nem

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.** **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztel Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásért és az egészségügyért felelős belügyminiszter – a pénzügyminiszterrel egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásra.

A pályázat célja azon települések támogatása, amelyek a Magyar Energetikai és Közmű - szabályozási Hivatal által kibocsátott víziközmű szolgáltatói engedéllyel rendelkező, vagy a MEKH által közérdekű üzemeltetőként kijelölt víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatás lakossági felhasználásból származó árbevételét jelentősen meghaladják. Továbbá az előirányzat szolgál részbeni fedezetül az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatai ráfordításának támogatására is azon települési önkormányzatok esetében, amelyek az illetékes népegészségügyi szerv határozata alapján 2022. évben kötelesek voltak a településen élők részére az egészséges ivóvizet zacskós vagy palackos kiszerelésben, illetve tartálykocsis szállítással biztosítani.

Sikeres pályázat esetén az önkormányzat az állami támogatást tovább utalja a DRV Zrt. részére, aki a víz és csatornaszolgáltatás díját az állami díjtámogatással csökkentve számlázza ki a lakosság részére.

A pályázathoz önerőre nincs szükség. A pályázat benyújtásához a képviselő testület hozzájárulása szükséges.

Kérem a Tisztel Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hagyja jóvá

Kápolnásnyék, 2023. február 28.

Podhorszki István  
polgármester



**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és  
Településfejlesztési Bizottsága**

**.../2023. (III....)**

**HATÁROZATA**

**2023. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat  
benyújtása**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására a pályázat benyújtását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

**Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2023. (III....)**

**HATÁROZATA**

**2023. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat  
benyújtása**

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, illetve a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén a támogatói okirat elfogadására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali, illetve a pályázat benyújtási határideje, és a támogatói okirat közlésének időpontja





2. napirend

Ügyiratszám: K/597/2023

## ELŐTERJESZTÉS

### Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságnak 2023.03.06-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása és fedezet biztosítása a sportöltözői parkolóhelyek kialakítására

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Dr. Kállai Erika jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet		
<b>Határozat</b>	X	normatív egyéb

A döntéshez	egyszerű minősített	x	többség szükséges.
-------------	------------------------	---	--------------------

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.** x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület tagjai előtt is ismert, hogy Kápolnásnyék község 796 hrsz. alatti sportöltöző felújítására nyert 20 M Ft pályázati összeg és a munkálatok befejezéséhez szükséges önerő – a képviselő-testület egyhangú döntései, ill. a meghozott határozatok alapján – felhasználásra került.

Felmerült annak lehetősége, hogy a felújítás után szükséges lenne – egy a felújításhoz méltó – parkoló, parkolóhelyek kialakítása.

A Képviselő-testület bizonyára követi a helyi sporteseményeket, s úgy gondoljuk fontos a településünket képviselő fiatalok ezirányú támogatása is, hiszen a Kápolnásnyéki Vörösmarty Sportegyesület egyre népszerűbb és elismertebb munkát végez, több korosztályban is az élvonalban szerepelnek, sorozatos győzelmeikre méltán lehetünk büszkék. A sikerek miatt egyre többen látogatják a sportrendezvényeket, ezért fontos szempont a biztonságos parkolás megoldása, mind az érkezők, mind a helyben lakók nyugalma érdekében. Az egyre nagyobb mértékben jelentkező probléma megoldása érdekében javasoljuk hat férőhelyes parkoló kialakítását, melynek elvégzéséhez előzetesen több munkafázist is el kell végeztetnünk. E tárgyban az ajánlattételre három jogosultsággal rendelkező céget kértünk fel, akik részletes ajánlataikat meg is küldték számunkra.

Azonos szakmai (minőségű) ajánlatok érkeztek, az ajánlati ár a döntő. (előterjesztés 1.sz.melléklete)

ajánlattevő	székhely	bruttó ajánlati ár
Varga és Társa Kft	2432 Szabadegyháza, 955 hrsz.	4.076.192,- Ft
PEGÁZ Kft	2431 Perkáta, Templom u. 2.	4.377.055,- Ft
Frits János vállalkozó	2475 Kápolnásnyék, Petőfi S. u. 21.	3.873.500,- Ft

A legkedvezőbb ajánlatot Frits János kápolnásnyéki vállalkozó adta, akinek igényes munkájára önkormányzatunk már több fontosabb projektben is határidőre számíthatott. Szerződéskötés esetén ő napokon belül meg tudná kezdeni a munkát.

Fentiekre tekintettel, illetve a megnövekedett látogatottságra tekintettel fontos lenne még – szintén az igényességet figyelembe véve – egy mobil WC állandó elhelyezése, továbbá a parkolóhely kialakítása miatt indokolt még lakatos munkákat is elvégeztetnünk, melyekre nézve konkrét árajánlattal sajnos nem rendelkezünk, de az előzetes tájékoztatás alapján a kivitelezés összköltsége plusz bruttó 3 M Ft. Ez az összeg tartalmazza a kb. 2,5 M Ft mobil WC és kb. 500 e Ft lakatos munkákat (anyagköltség, munkadíj, garancia). Ezeket a költségeket az árak jelentős napi emelkedését figyelembe véve terveztük be az összköltség kiszámításánál, tehát az elfogadásra javasolt bruttó 3 M Ft-ba a kivitelezésig várható emelések is kalkulálva vannak.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület elé elfogadásra.

Kápolnásnyék, 2023. március 01.

Podhorszki István  
polgármester



Határozati javaslat  
Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testület  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
.../2023.(III.06.)  
határozata  
nyertes ajánlattevő kiválasztása parkoló kialakítására

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett ajánlatokat áttekintette és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a legkedvezőbb ajánlattevő, Frits János (2475 Kápolnásnyék, Petőfi S. u. 21. adószám: 46519524-2-27) vállalkozótól a munkát megrendelje, vele a szerződést megkösse.
2. Egyúttal javasolja a sportöltözői felújításhoz kapcsolódóan a még szükséges munkálatokra nettó 3 M Ft összeg megítélését, melyre a fedezetet az Önkormányzat 2023. évi szabad tartaléka terhére javasolja biztosítani.

A határozat végrehajtásáért felelős: Kovács Gábor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat  
Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2023.(III.06.)  
határozata  
nyertes ajánlattevő kiválasztása parkoló kialakítására

1. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a sportöltözői parkolóhelyek kialakítására beérkezett árajánlatokat figyelembe véve a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevő, Frits János (2475 Kápolnásnyék, Petőfi S. u.21., adószám: 46519524-2-27) vállalkozóval nettó 3.873.500,- Ft összegben a munkát megrendelje, a vállalkozóval a szerződést megkösse.
2. Kápolnásnyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a sportöltöző felújításához kapcsolódó még szükséges munkálatok elvégzése érdekében az intézkedéseket tegye meg, a kivitelezést rendelje meg, melynek összköltsége nettó 3 M Ft, azaz Hárommillió forint.  
A Képviselő-testület a munkák fedezetét Kápolnásnyék Község Önkormányzat 2023. évi szabad tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

VARGA ÉS TÁRSA KFT.  
2432 Szabadegyháza, 955 hrsz.  
e-mail: [vargaep@invitel.hu](mailto:vargaep@invitel.hu), mobil: 06-30-9478-719, 06-30-2351-449

---

## Kápolnásnyék Község Önkormányzata

Tárgy: Árajánlat – Kápolnásnyék hrsz. 796, öltöző udvartéri munkái, 6 db parkolóhely kialakítása

K/597.1/2023

### Műszaki tartalom:

- kitűzés, szintezés
- külső szennyvízcsatorna kiépítése, feltárás, rákötés
- kézi és gépi földmunka
- fatuskók kiszedése
- meglévő szennyvízakna elbontása
- bontott anyagok elszállítása
- ágyazat készítése, tömörítése
- térköburkolat készítése 6 cm vastag, szürke színű kőből 201 m<sup>2</sup>
- kertszegély rakása beton ágyazatba 59 fm
- tereprendezés 70 m<sup>2</sup>

### Vállalási ár:

anyag:	1 696 234,- Ft
munkadíj:	1 513 366,- Ft
összesen:	3 209 600,- Ft
+27 % ÁFA:	866 592,- Ft
<b>mindösszesen:</b>	<b>4 076 192,- Ft</b>

Szabadegyháza, 2023. február 27.

Tisztelettel:

Varga György  
ügyvezető



**Kápolnásnyék Titkárság (Németh Ildikó)**

---

**Feladó:** Pegáz Kft <pegazkft@invitel.hu>  
**Küldve:** vasárnap 2023. február 26 11:34  
**Címzett:** polgarmester@kapolnasnyek.hu  
**Tárgy:** árajánlat  
**Melléletek:** Scan\_20230226\_112005.pdf

Tisztelt Cím !

Köszönve megkeresésüket mellékelten küldöm ajánlatunkat a kért munkákra.

Üdvözlettel :

**Jóvári György**  
ügyvezető  
**06-20-9384-734**  
**PEGÁZ KFT**  
2431. Perkáta, Templom u. 2.  
pegazkft@invitel.hu  
Telefon: 25-507-507  
Fax : 25-507-508

K/597-2/2023

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata**  
**2475. Kápolnásnyék, Fő u. 28**

**Tárgy :** árajánlat kivitelezésre

**Építmény:** Kápolnásnyék 796 hrsz. ingatlan ( Labdarúgó pálya öltöző )

**Tartalom :** Külső szennyvízesatorna kiépítése, udvarrész, és bejárat térkövezése

Fenti munka elvégzésére egyösszegű ajánlatunk:

3.446.500,- Ft + 27 % Áfa

azaz hárommillió-négyszáznegyvenhetezer-öttszáz 00/100 Forint + 27 % Áfa

**Ajánlatunk Műszaki tartalma:**

- Szennyvízesatorna kiépítése ( KG160 ) 4 + 1 rákötéssel ( KG125, KG110), KG160 tisztító idommal
- Csatorna rákötési eljárásának bonyolítása
- Kőzi - és gépi földmunkák elvégzése
- Ágyazati réteg képzése, pótlása, tömörítése 0-10 cm; 10-35 cm közötti
- Szegélyezés ( 58 fm ), térkövezés ( 200 m<sup>2</sup> )
- Szükséges bontási (megszűnő szennyvíz akna), és helyreállítási munkák elvégzése, tereprendezés

**Ajánlattevő:**

**PEGÁZ KFT**

2431. Perkáta, Templom u. 2.

Adószám : 11108968-2-07


Cégjegyzékszám : 07-09-003032

Képviselő : Jávári György ügyvezető ( 20-9384-734 )

Árajánlatunk érvényessége: 2023. 03. 31.

Várva mielőbbi pozitív döntésüket, üdvözléssel:

Perkáta, 2023. 02. 24.

  
PEGÁZ KFT  
2431. Perkáta, Templom u. 2.  
Tel: 20-9384-734  
Adószám: 11108968-2-07

Jávári György  
Ügyvezető

FRITS JÁNOS egyéni vállalkozó  
vízgazdálkodási mérnök  
2475 Kápolnásnyék, Petőfi u. 21.  
ADSZ: 46519524-2-27

k/597-3/2023

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata**  
**2475 Kápolnásnyék**  
**Fő u. 28.**

**Tárgy:** **MÓDOSÍTOTT KIVITELEZÉSI ÁRAJÁNLAT –**  
Kápolnásnyék 796 hrsz ingatlanon lévő öltöző külső szennyvízesatorna  
kiépítése, udvartér és bejárat térkövezése

**Módosítás okai:**

- a térkövezés területe növekedett a bejárási változása miatt
- az üzemelt szennyvíztároló akna szippantást követő teljes kiürítése,  
feltöltése bontott anyag + Z-kő pótlással,
- kerti szegély elhelyezése a meglévő kerítés vonalában történik,  
a bejárási kapu oszlopának áthelyezésével (bejárat szélessége: 3,5 m)

**Műszaki megoldás:**

**Szennyvízesatorna kiépítése:**

- utcai bekötővezeték feltárása
- megtalált KG160 bekötővezeték kiegészítése telken belüli KG160/160 ives  
tisztítónyílás (DRV Zrt. szolgáltatási határa)
- ingatlan csatorna rákötésének átvételi eljárása (szakfelügyeleti díjjal)
- épület külső szennyvízesatorna rendszerének kiépítése (öltöző épület 3 db és  
a melléképület 1 db szennyvíz kivezetésének rákötése)
- törésponti tisztító T-idomok beépítése (KG125 ill. KG110 idomokkal).

Ajánlati ár: 390,-eFt+ÁFA

**Udvartéri parkolók és bejárat térkövezése:**

- kiépítendő parkolók száma: **6 db**
- burkoló térkő (**Beatlon 6 cm-es szürke**): **200 m<sup>2</sup>**
- szürke süllyesztett és kerti szegély (betonagyazatban): 34+24=**58 fm**
- ágyazati réteg pótlása: **47 m<sup>3</sup>**
- fatuskók kiszedése + földmunkák + elszállítás: **6 db**
- meglévő szennyvízakra elbontása és feltöltése: **1 db**
- szegélyek melletti sáv feltöltése tereprendezése: **70 m<sup>2</sup>**

Ajánlati ár: 2660,-eFt+ÁFA

**Kivitelezési ajánlat: 3.050,-eFt+ÁFA**

Kápolnásnyék, 2023. 02. 24.

FRITS JÁNOS  
vállalkozó  
vízgazdálkodási mérnök  
2475 Kápolnásnyék, Petőfi u. 21.  
ADSZ: 46519524-2-27  
Tel: 06-22/574-117





### 3. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

### Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 06-ai rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde SZMSZ-nek, Házi rendjének, Szakmai Programjának módosításának elfogadása

Előterjesztő: Podhorszki István polgármester

Készítette: Domakné Vagyóczki Erika intézményvezető, Dr. Kállai Erika jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet			
<b>Határozat</b>		X	normatív egyéb
A döntéshez	<b>egyszerű</b>	x	többség szükséges.
	minősített		

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x  
nem

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.** x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. július 1-től önálló intézményként működik Kápolnásnyék Község Önkormányzat fenntartásában a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde, melynek Alapító Okiratát a képviselő-testület 52/2013.(V.27.) határozatával fogadta el. Mivel az intézmény önálló lett, rendelkeznie kell saját Szervezeti és Működési Szabályzattal, Háziirenddel, valamint egyéb dokumentumokkal.

A Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő testülete a 119/2022. (IX.27.) számú határozatával döntött a Bölcsőde SZMSZ-ének és Szakmai Programjának az elfogadásáról, továbbá a 120/2022. (IX.27.) számú határozatával döntött a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról.

A Rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján a munkaterv elkészítéséhez az óvodavezető kikérte a fenntartó véleményét. Domakné Vagyóczki Erika intézményvezető a munkatervet a Rendelet előírásainak figyelembevételével elkészítette és a fenntartói vélemény kialakítása érdekében beküldte.

A Fejér Megyei Kormányhivatal, mint működést engedélyező szerv (a továbbiakban: működést engedélyező szerv) a Kápolnásnyék Község Önkormányzata (2475 Kápolnásnyék Fő u.28, a továbbiakban: fenntartó) által fenntartani kívánt Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde (2475 Kápolnásnyék Fő u.41.) által működtetni kívánt Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Tagintézménye (2475 Kápolnásnyék Semmelweis tér 2, a továbbiakban: engedélyes) adatait 2022. szeptember 1. napjától bejegyezte a szolgáltatói nyilvántartásba.

A működést engedélyező szerv a fent leírtak alapján az engedélyest a **2023. március 31. napjáig ideiglenes hatállyal jegyezte be** a szolgáltatói nyilvántartásba. A működést engedélyező szerv a határozatlan idejű bejegyzés feltételeként rögzítette, hogy a fenntartó hitelt érdemlő módon igazolja több dolgozó vonatkozásában a kisgyermeknevelői, a bölcsődei dajka szakképzettségek megszerzését, valamint az érvényes egészségügyi nyilatkozat, továbbá a játszókertben fellelhető mászó várak bölcsődei korcsoport számára kiállított megfelelőségi tanúsítvány meglétét.

A Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde valamennyi szükséges feltételeket teljesítette.

Az intézmény által elkészített SZMSZ és Háziirend a jogszabályi előírásoknak megfelelő tartalommal és kivitelben került módosításra Galambos Emese, mint új szakmai vezető rögzítésével, és nem tartalmaz továbbra sem olyan előírásokat, amely az önkormányzat számára többlet kötelezettséggel járna.

Ahhoz, hogy a működést engedélyező szerv **a határozatlan idejű bejegyzést megadja**, szükséges a fenti dokumentumok módosítása és elfogadása az új szakmai vezető rögzítésével.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés mellékletét képező SZMSZ, Háziirend és Szakmai Program megtárgyalására, valamint az alábbi határozati javaslatok elfogadására!

Kápolnásnyék, 2023. március 02.

Tisztelettel:

Podhorszki István  
polgármester



Határozati javaslat I.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2023.(III.06.)  
határozata

a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde SZMSZ-nek és Házirendjének módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Házirendjét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat és a Házirend jóváhagyó záradékának aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal, illetve értelem szerint

Határozati javaslat II.

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2023.(III.06.)  
határozata

a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének Szakmai Programjának módosításáról

Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kápolnásnyéki Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének Szakmai Programját megtárgyalta és jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az óvoda vezetőjét értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Podhorszki István polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

